

**CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI VÀ
KHOÁNG SẢN HOÀNG PHÚC**

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH
CHO GIAI ĐOẠN TỪ NGÀY 01 THÁNG 01 NĂM 2017
ĐẾN NGÀY 30 THÁNG 09 NĂM 2017**



Tháng 10 năm 2017

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 30 tháng 9 năm 2017

(Áp dụng cho doanh nghiệp đáp ứng giả định hoạt động liên tục)

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	30/09/2017	01/01/2017
1	2	3	4	5
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		12,240,656,584	14,008,855,158
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	VI	21,624,039	3,250,132,238
1. Tiền	111	01	21,624,039	3,250,132,238
2. Các khoản tương đương tiền	112	02b		
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		6,080,423,663	6,959,614,309
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	03	2,918,344,922	6,193,565,598
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		2,999,017,935	3,760,039,010
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133			
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			
6. Phải thu ngắn hạn khác	136		1,509,843,605	102,792,500
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		(1,346,782,799)	(3,096,782,799)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139			
IV. Hàng tồn kho	140		1,534,003,828	142,574,786
1. Hàng tồn kho	141	07	1,534,003,828	142,574,786
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149			
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		4,604,605,054	3,656,533,825
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		372,000	4,501,191
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		3,265,853,879	3,039,062,209
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		1,338,379,175	612,970,425
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác	155			
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	200		38,355,646,130	40,239,861,932
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		50,427,300	50,427,300
6. Phải thu dài hạn khác	216	04	50,427,300	50,427,300
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219			
II. Tài sản cố định	220	09	8,839,383,434	11,723,360,334
1. Tài sản cố định hữu hình	221		8,839,383,434	11,723,360,334
- Nguyên giá	222		13,215,703,513	16,880,273,513
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(4,376,320,079)	(5,156,913,179)
III. Bất động sản đầu tư	230			
- Nguyên giá	231			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232			
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		29,071,356,541	28,149,077,056
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241			

2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		29,071,356,541	28,149,077,056
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250			
1. Đầu tư vào công ty con	251			
VI. Tài sản dài hạn khác	260		394,478,855	316,997,242
1. Chi phí trả trước dài hạn	261		394,478,855	316,997,242
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	270		50,596,302,714	54,248,717,090
NGUỒN VỐN				
C - NỢ PHẢI TRẢ	300		18,384,308,022	20,030,173,403
I. Nợ ngắn hạn	310		18,384,308,022	20,030,173,403
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	16	14,170,817,288	13,853,114,029
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		3,473,639,751	3,473,639,751
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313		640,836,548	1,029,302,779
4. Phải trả người lao động	314		89,234,435	88,415,525
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315			150,000,000
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	19	9,780,000	1,435,701,319
D - VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		32,211,994,692	34,218,543,687
I. Vốn chủ sở hữu	410		32,211,994,692	34,218,543,687
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	25a	38,000,000,000	38,000,000,000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		38,000,000,000	38,000,000,000
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		(5,788.005.308)	(3,781.456.313)
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		2,122,315,173	2,122,315,173
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		(7,910,320,481)	(5,903,771,486)
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)	440		50,596,302,714	54,248,717,090

Lạng Sơn, Ngày 18 tháng 10 năm 2017

Người lập biểu

(Ký, họ tên)



Nguyễn Thị Ngọc Ánh

Kế toán trưởng

(Ký, họ tên)



Đỗ Mạnh Hùng

Tổng giám đốc

(Ký, họ tên, đóng dấu)



Lê Hải Đường

Mẫu số: Q-02d

DN - BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH - QUÝ

Chi tiêu	Mã chi tiêu	Thuyết minh	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm nay)	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm trước)
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01		10,902,290	1,096,090,226	204,344,840	5,274,220,808
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02					
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10	VII	10,902,290	1,096,090,226	204,344,840	5,274,220,808
4. Giá vốn hàng bán	11		529,055,736	867,179,292	698,488,132	3,867,573,242
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ(20=10-11)	20		(518,153,446)	228,910,934	(494,143,292)	1,406,647,566
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21		778,495	45,324,264	1,177,778	409,881,770
7. Chi phí tài chính	22		211,881,500		211,881,500	37,269
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23					
8. Chi phí bán hàng	24			29,307,507		87,922,521
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		921,037,992	1,088,883,666	2,667,819,720	2,462,890,543
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh(30=20+(21-22) - (24+25))	30		(1,650,294,443)	(843,955,975)	(3,372,666,734)	(734,320,997)
11. Thu nhập khác	31				1,750,000,000	
12. Chi phí khác	32		383,827,488		383,882,261	1,400,000
13. Lợi nhuận khác(40=31-32)	40		(383,827,488)	-	1,366,117,739	(1,400,000)
14. Phần lãi lỗ trong công ty liên kết, liên doanh	45			0		
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế(50=30+40+45)	50		(2,034,121,931)	(843,955,975)	(2,006,548,995)	(735,720,997)
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51					24,774,949
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52			0		
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp(60=50-51-52)	60	X	(2,034,121,931)	(843,955,975)	(2,006,548,995)	(760,495,946)
18.1 Lợi nhuận sau thuế của cổ đông thiểu số	61					
18.2 Lợi nhuận sau thuế của cổ đông công ty mẹ	62					
19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu(*)	70					

Người lập biểu
(Ký, họ tên)



Nguyễn Thị Ngọc Ánh

Kế toán trưởng
(Ký, họ tên)



Đỗ Mạnh Hùng

Lạng Sơn, Ngày 18 tháng 10 năm 2017

Tổng giám đốc

(Ký, họ tên)





Lê Hải Đường

DN - BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ - PPGT

Chi tiêu	Mã chi tiêu	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm nay)	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm trước)
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Lợi nhuận trước thuế	01	X	(2,006,548,995)	(843,955,975)
2. Điều chỉnh cho các khoản			(742,875,361)	803,525,433
- Khấu hao TSCĐ	02		1,007,124,639	1,213,369,934
- Các khoản dự phòng	03		(1,750,000,000)	
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện	04			37,269
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		-	(409,881,770)
- Chi phí lãi vay	06			
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		(2,749,424,356)	(40,430,542)
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		2,631,563,002	5,534,489,357
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		(1,391,429,042)	(204,723,426)
- Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11		(1,475,643,802)	(12,733,100,459)
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		(73,352,422)	(118,078,945)
- Tiền lãi vay đã trả	13			
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	14		(170,221,579)	(766,271,810)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	15			
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	16			(7,171,110,932)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		(3,228,508,199)	(15,499,226,757)
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		-	(7,834,123,610)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22			
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23			
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24			
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25			
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26			
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27			409,881,770
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		-	(7,424,241,840)
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31			-
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32			-
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33			-
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34			-
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35			-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36			-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		-	-
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)	50		(3,228,508,199)	(22,923,468,597)
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60		3,250,132,238	22,934,326,946
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61			(37,269)
Tiền và tương đương tiền cuối năm (70 = 50+60+61)	70	01	21,624,039	10,821,080


Lạng Sơn, ngày 18 tháng 10 năm 2017

Lập biểu



Nguyễn Thị Ngọc Ánh

Kế toán trưởng



Đỗ Mạnh Hùng

Tổng giám đốc



Lê Hải Đường



Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại và Khoáng sản Hoàng Phúc

Mỏ Lũng Hóa, Thôn Lũng Cù, Xã Hoàng Việt, Huyện Văn Lãng, Tỉnh Lạng Sơn

BẢNG CÂN ĐỐI TÀI KHOẢN

Từ ngày 01/01/2017 đến ngày 30/9/2017

Đơn vị tính: VND

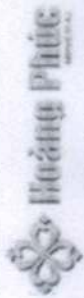
Số tài khoản	Tên tài khoản	Đầu kỳ		Phát sinh		Cuối kỳ	
		Nợ	Có	Nợ	Có	Nợ	Có
111	Tiền mặt			9,338,156,209	9,338,156,209		
1111	Tiền Việt Nam			9,338,156,209	9,338,156,209		
112	Tiền gửi Ngân hàng	3,250,132,238		6,681,847,778	9,910,355,977	21,624,039	
1121	Tiền Việt Nam	3,245,275,416		6,681,847,778	9,910,355,977	16,767,217	
1122	Ngoại tệ	4,856,822				4,856,822	
131	Phải thu của khách hàng	6,193,565,598	3,473,639,751	224,779,324	3,500,000,000	2,918,344,922	3,473,639,751
133	Thuế GTGT được khấu trừ	3,039,062,209		226,791,670		3,265,853,879	
1331	Thuế GTGT được khấu trừ của hàng hóa, dịch vụ	343,923,215		226,791,670		570,714,885	
1332	Thuế GTGT được khấu trừ của TSCĐ	2,695,138,994				2,695,138,994	
138	Phải thu khác	77,000,000				77,000,000	
1388	Phải thu khác	77,000,000				77,000,000	
141	Tạm ứng	25,792,500		104,618,640	4,054,400	126,356,740	
152	Nguyên liệu, vật liệu	134,330,800		1,500,000,000	114,812,550	1,519,518,250	
153	Công cụ, dụng cụ			7,335,000		7,335,000	
1531	Công cụ, dụng cụ			7,335,000		7,335,000	
154	Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang			1,010,890,453	1,010,890,453		
1543	Chi phí sản xuất, Chi phí sản xuất chung			1,010,890,453	1,010,890,453		
155	Thành phẩm	8,243,986		169,453,870	170,547,278	7,150,578	
1551	Thành phẩm nhập kho	8,243,986		169,453,870	170,547,278	7,150,578	
211	Tài sản cố định hữu hình	16,880,273,513		7,030,000	3,671,600,000	13,215,703,513	
2111	Nhà cửa, vật kiến trúc	16,508,273,513			3,671,600,000	12,836,673,513	
2112	Máy móc, thiết bị	334,000,000				334,000,000	



Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại và Khoáng sản Hoàng Phúc

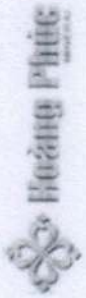
Mô Lũng Hòa, Thôn Lũng Cù, Xã Hoàng Việt, Huyện Văn Lãng, Tỉnh Lạng Sơn

Số tài khoản	Tên tài khoản	Đầu kỳ		Phát sinh		Cuối kỳ	
		Nợ	Có	Nợ	Có	Nợ	Có
2113	Phương tiện vận tải, truyền dẫn			7,030,000		7,030,000	
2118	TSCD khác	38,000,000				38,000,000	
214	Hao mòn tài sản cố định		5,156,913,179	1,787,717,739	1,007,124,639		4,376,320,079
2141	Hao mòn TSCD hữu hình		5,156,913,179	1,787,717,739	1,007,124,639		4,376,320,079
229	Dự phòng tổn thất tài sản		3,096,782,799	1,750,000,000			1,346,782,799
2293	Dự phòng phải thu khó đòi		3,096,782,799	1,750,000,000			1,346,782,799
241	Xây dựng cơ bản dở dang	28,149,077,056		922,279,485		29,071,356,541	
2411	Mua sắm TSCD	11,692,065,794		28,824,940		11,720,890,734	
2412	Xây dựng cơ bản	16,378,560,862		893,454,545		17,272,015,407	
2413	Sửa chữa lớn TSCD	78,450,400				78,450,400	
242	Chi phí trả trước	321,498,433		416,744,000	343,391,578		
2421	Chi phí trả trước ngắn hạn	4,501,191		233,372,000	237,501,191	372,000	
2422	Chi phí trả trước dài hạn	316,997,242		183,372,000	105,890,387	394,478,855	
244	Cầm cố, thế chấp, ký quỹ, ký cược	50,427,300				50,427,300	
331	Phải trả cho người bán	3,760,039,010	13,853,114,029	1,638,323,901	2,717,048,235	2,999,017,935	14,170,817,288
333	Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	612,970,425	1,029,302,779	1,134,309,465	20,434,484	1,338,379,175	640,836,548
3331	Thuế giá trị gia tăng phải nộp		348,233,528	233,024,472	20,434,484		135,643,540
3334	Thuế thu nhập doanh nghiệp		507,256,436	170,221,579			337,034,857
3335	Thuế thu nhập cá nhân		8,725,000				8,725,000
3336	Thuế tài nguyên	142,748,425		471,222,000		613,970,425	
3338	Thuế bảo vệ môi trường và các loại thuế khác	470,222,000		254,186,750		724,408,750	
3339	Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác		165,087,815	5,654,664			159,433,151
334	Phải trả người lao động		88,415,525	829,712,159	830,531,069		89,234,435
3341	Phải trả công nhân viên		88,415,525	829,712,159	830,531,069		89,234,435
335	Chi phí phải trả		150,000,000	150,000,000			



Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại và Khoáng sản Hoàng Phúc
Mô Lũng Hòa, Thôn Lũng Cù, Xã Hoàng Việt, Huyện Văn Lãng, Tỉnh Lạng Sơn

Số tài khoản	Tên tài khoản	Đầu kỳ		Phát sinh		Cuối kỳ	
		Nợ	Có	Nợ	Có	Nợ	Có
338	Phải trả, phải nộp khác	1,414,000,000	2,849,701,319	9,747,140,346	7,014,732,162	3,220,347,940	1,923,641,075
3383	Bảo hiểm xã hội			120,020,000	129,800,000		9,780,000
3388	Phải trả, phải nộp khác	1,414,000,000	2,849,701,319	9,627,120,346	6,884,932,162	3,220,347,940	1,913,861,075
411	Vốn đầu tư của chủ sở hữu		38,000,000,000				38,000,000,000
4111	Vốn góp của chủ sở hữu		38,000,000,000				38,000,000,000
421	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	5,903,771,486	2,122,315,173	2,006,548,995		7,910,320,481	2,122,315,173
4211	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm trước		2,122,315,173				2,122,315,173
4212	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm nay	5,903,771,486		2,006,548,995		7,910,320,481	
511	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ						
5111	Doanh thu bán hàng hóa			204,344,840	204,344,840		
515	Doanh thu hoạt động tài chính			1,177,778	1,177,778		
627	Chi phí sản xuất chung			758,817,726	758,817,726		
6274	Chi phí khấu hao TSCĐ			758,817,726	758,817,726		
632	Giá vốn hàng bán			1,761,564,586	1,761,564,586		
635	Chi phí tài chính			211,881,500	211,881,500		
641	Chi phí bán hàng			87,922,521	87,922,521		
6414	Chi phí khấu hao TSCĐ			87,922,521	87,922,521		
642	Chi phí quản lý doanh nghiệp			2,083,285,722	2,083,285,722		
6421	Chi phí nhân viên quản lý			944,631,069	944,631,069		
6424	Chi phí khấu hao TSCĐ			248,306,913	248,306,913		
6427	Chi phí dịch vụ mua ngoài			420,306,497	420,306,497		
6428	Chi phí bằng tiền khác			470,041,243	470,041,243		
711	Thu nhập khác			1,750,000,000	1,750,000,000		
811	Chi phí khác			383,882,261	383,882,261		
911	Xác định kết quả kinh doanh			4,285,395,171	4,285,395,171		



Công ty Cổ phần Xây dựng thương mại và Khoáng sản Hoàng Phúc

Mô Lũng Hòa, Thôn Lũng Cù, Xã Hoàng Việt, Huyện Văn Lãng, Tỉnh Lạng Sơn

Số tài khoản	Tên tài khoản	Đầu kỳ		Phát sinh		Cuối kỳ	
		Nợ	Có	Nợ	Có	Nợ	Có
	Cộng	69,820,184,554	69,820,184,554	51,181,951,139	51,181,951,139	66,143,587,148	66,143,587,148

Lạng Sơn, Ngày 18 tháng 10 năm 2017

Người lập biểu
(Ký, họ tên)

Nguyễn Thị Ngọc Ánh

Kế toán trưởng
(Ký, họ tên)

Đỗ Mạnh Hùng

Tổng giám đốc
(Ký, họ tên, đóng dấu)



Lê Hải Đường

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Từ ngày 01/01/2017 đến ngày 30/9/2017

I- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp

1. Hình thức sở hữu vốn:
2. Lĩnh vực kinh doanh: Thương mại dịch vụ
3. Ngành nghề kinh doanh:
4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường
5. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính:
6. Cấu trúc doanh nghiệp
 - Danh sách các công ty con
 - Danh sách các công ty liên doanh, liên kết
 - Danh sách các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc.
7. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính (có so sánh được hay không, nếu không so sánh được phải nêu rõ lý do như vì chuyển đổi hình thức sở hữu, chia tách, sáp nhập, nêu độ dài về kỳ so sánh...)

II- Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

- 1- Kỳ kế toán năm Từ ngày 01/01/2017 đến ngày 31/12/2017
2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán. Trường hợp có sự thay đổi đơn vị tiền tệ kế toán so với năm trước, giải trình rõ lý do và ảnh hưởng của sự thay đổi VND

III- Chuẩn mực và chế độ kế toán áp dụng

1. Chế độ kế toán áp dụng: Công ty áp dụng Chế độ Kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)
2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán: Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và Chế độ kế toán hiện hành

IV- Các chính sách kế toán áp dụng trong trường hợp doanh nghiệp hoạt động liên tục

1. Nguyên tắc chuyển đổi Báo cáo tài chính lập bằng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam (Trường hợp đồng tiền ghi sổ kế toán khác với Đồng Việt Nam); Ảnh hưởng (nếu có) do việc chuyển đổi Báo cáo tài chính từ đồng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam.
2. Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán.
3. Nguyên tắc xác định lãi suất thực tế (lãi suất hiệu lực) dùng để chiết khấu dòng tiền.
4. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền.
5. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính
 - a) Chứng khoán kinh doanh;
 - b) Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn;
 - c) Các khoản cho vay;
 - d) Đầu tư vào công ty con; công ty liên doanh, liên kết;
 - đ) Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác;
 - e) Các phương pháp kế toán đối với các giao dịch khác liên quan đến đầu tư tài chính.

6. Nguyên tắc kế toán nợ phải thu
7. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:
 - Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:
 - Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho: Bình quân cuối kỳ
 - Phương pháp hạch toán hàng tồn kho:
 - Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:
8. Nguyên tắc ghi nhận và các khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính; bất động sản đầu tư:
9. Nguyên tắc kế toán các hợp đồng hợp tác kinh doanh.
10. Nguyên tắc kế toán thuế TNDN hoãn lại.
11. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước.
12. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả:
13. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính.
14. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay.
15. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả.
16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả:
17. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu chưa thực hiện.
18. Nguyên tắc ghi nhận trái phiếu chuyển đổi.
19. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:
 - Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, quyền chọn trái phiếu chuyển đổi, vốn khác của chủ sở hữu.
 - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản:
 - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá:
 - Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối:
20. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:
 - Doanh thu bán hàng:
 - Doanh thu cung cấp dịch vụ:
 - Doanh thu hoạt động tài chính:
 - Doanh thu hợp đồng xây dựng:
 - Thu nhập khác
21. Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu
22. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán.
23. Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính:
24. Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp.
25. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.
26. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác.

V. Các chính sách kế toán áp dụng (trong trường hợp doanh nghiệp không đáp ứng giả định hoạt động liên tục)

1. Có tái phân loại tài sản dài hạn và nợ phải trả dài hạn thành ngắn hạn không?
2. Nguyên tắc xác định giá trị từng loại tài sản và nợ phải trả (theo giá trị thuần có thể thực hiện được, giá trị có thể thu hồi, giá trị hợp lý, giá trị hiện tại, giá trị hiện hành...)
3. Nguyên tắc xử lý tài chính đối với:
 - Các khoản dự phòng;