

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN  
TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ  
GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.**

**Tên Công ty: Công ty Cổ phần Cấp thoát nước Long An**

**Tên viết tắt: LAWACO**

**Địa chỉ trụ sở chính: 250 Hùng Vương, P4, TPTA, Long An**

**Điện thoại: 072.3825.114**

**Fax: 072.3826.040**

**Website: www.lawaco.com.vn**

**Người được ủy quyền CBTT: Võ Minh Thái**

**Chức danh: Trưởng Ban kiểm soát**

**Loại thông tin công bố:**

Định kỳ     24h     72h     Theo yêu cầu     Khác

**Nội dung thông tin công bố: Báo cáo tài chính Quý II năm 2017**

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 20/7/2017 tại Website: <http://lawaco.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết những thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung thông tin đã công bố.

**Long An, ngày 20 tháng 7 năm 2017**

**Người được Ủy quyền Công bố thông tin**

*(Chữ ký, họ tên và đóng dấu)*



**Võ Minh Thái**

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
CẤP THOÁT NƯỚC LONG AN**

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH  
QUÝ 2**

**NĂM 2017**

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2017

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
<b>A. Tài sản ngắn hạn (100=110+120+130+140+150)</b>	<b>100</b>		<b>42 138 321 702</b>	<b>34 718 926 729</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>11 852 130 217</b>	<b>6 834 630 725</b>
1. Tiền	111	V.01	11 852 130 217	6 834 630 725
2. Các khoản tương đương tiền	112			
<b>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>V.02</b>	<b>12 744 075 822</b>	<b>10 695 857 716</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121		12 744 075 822	10 695 857 716
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123			
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>1 457 248 296</b>	<b>2 211 826 374</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		206 633 000	909 032 419
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		372 418 815	498 433 815
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133			
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.03	878 196 481	804 360 140
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137			
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139			
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>15 701 461 798</b>	<b>14 338 966 836</b>
1. Hàng tồn kho	141	V.04	15 701 461 798	14 338 966 836
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149			
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>383 405 569</b>	<b>637 645 078</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151			
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152			180 513 601
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	V.05	383 405 569	457 131 477
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác	155			
<b>B. Tài sản dài hạn (200 = 210 + 220 + 240 + 250 + 260)</b>	<b>200</b>		<b>224 227 495 053</b>	<b>227 620 077 208</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>			
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211			
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212			
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213			
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214	V.06		
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215	V.06		
6. Phải thu dài hạn khác	216	V.07		
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219			
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>	<b>V.08</b>	<b>218 818 627 597</b>	<b>224 823 360 786</b>
1. TSCĐ hữu hình	221		217 231 174 988	223 220 212 876
- Nguyên giá	222		386 806 575 017	386 806 575 017



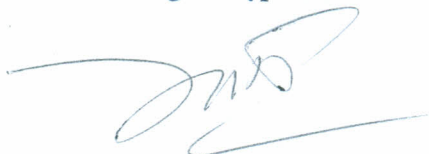




TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
7. Phải trả dài hạn khác	337			
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.20	97 482 715 838	96 732 076 838
9. Trái phiếu chuyển đổi	339			
10. Cổ phiếu ưu đãi	340			
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341	V.21		
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342			
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343			
<b>B. Vốn chủ sở hữu (400 = 410 + 430)</b>	<b>400</b>		<b>149 210 086 239</b>	<b>146 395 842 972</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>V.22</b>	<b>149 210 086 239</b>	<b>146 395 842 972</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		122 000 000 000	122 000 000 000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411		122 000 000 000	122 000 000 000
- Cổ phiếu ưu đãi	411			
2. Thặng dư vốn cổ phần	412			
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413			
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414			
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415			
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416			
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417			
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		18 940 069 964	18 940 069 964
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419			
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420			
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		8 270 016 275	5 455 773 008
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422			
<b>II. Nguồn kinh phí, quỹ khác</b>	<b>430</b>			
1. Nguồn kinh phí	431	V.23		
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432			
<b>Tổng cộng nguồn vốn (440 = 300 + 400)</b>	<b>440</b>		<b>266 365 816 755</b>	<b>262 339 003 937</b>
<b>Các chỉ tiêu ngoài bảng cân đối kế toán</b>				
1. Tài sản thuê ngoài				
2. Vật tư hàng hoá nhận giữ hộ, nhận gia công				
3. Hàng hoá nhận bán hộ, nhận ký gửi				
4. Nợ khó đòi đã xử lý				
5. Ngoại tệ các loại				
6. Dự toán chi sự nghiệp, dự án				

Ngày 30 tháng 06 năm 2017

Người lập biểu



Trần Thị Kim Hương

Kế toán trưởng



Nguyễn Quốc Phong

Người đại diện theo pháp luật



CHỦ TỊCH HĐQT

Phạm Quốc Thắng

NG  
PH  
HOÀ  
NG  
AN

## BẢNG CÂN ĐỐI SỐ PHÁT SINH

Quý II năm 2017

SỐ HIỆU TÀI KHOẢN	TÊN TÀI KHOẢN KẾ TOÁN	SỐ DƯ ĐẦU KỲ		SỐ PHÁT SINH TRONG KỲ		SỐ DƯ CUỐI KỲ	
		NỢ	CÓ	NỢ	CÓ	NỢ	CÓ
A	B	1	2	3	4	5	6
111	Tiền mặt	320.743.635		9.389.021.666	9.191.525.685	518.239.616	
1111	Tiền mặt VNĐ	320.743.635		9.389.021.666	9.191.525.685	518.239.616	
11111	Tiền mặt VNĐ công ty	198.781.451		3.797.231.761	3.666.116.256	329.896.956	
11112	Tiền mặt VNĐ tại Gò Đen	49.367.334		2.183.251.719	2.157.089.114	75.529.939	
11113	Tiền mặt VNĐ tại Bình ảnh	72.594.850		3.408.538.186	3.368.320.315	112.812.721	
112	Tiền gửi ngân hàng	6.513.887.090		45.340.687.627	40.520.684.116	11.333.890.601	
1121	Tiền Việt Nam	6.513.887.090		45.340.687.627	40.520.684.116	11.333.890.601	
11211	Tiền Việt Nam tại Ngân hàng Công thương	2.549.983.283		29.530.554.929	27.184.084.156	4.896.454.056	
11212	Tiền Việt Nam tại NH Công thương CN Bến	1.999.926.778		7.830.761.745	6.544.858.984	3.285.829.539	
11213	Tiền Việt Nam tại NH Phát triển Việt Nam -	7.480.967		18.728	50.000	7.449.695	
11214	Tiền Việt Nam tại NH Nông Nghiệp & PTNT	1.072.155.725		3.296.230.100	2.378.997.301	1.989.388.524	
11215	Tiền Việt Nam tại NH Nông Nghiệp & PTNT	331.715.914		96.174.147	38.500	427.851.561	
11216	Tiền Việt Nam tại NH TMCP An Bình - CN	72.569.246		16.748.120		89.317.366	
11217	Tiền Việt Nam tại NHTMCP XNK Việt	27.027.929		1.653.002		28.680.931	
11218	Tài khoản lương tại NHNN & PTNN Việt Nam	95.430.330		4.400.000.000	4.412.119.790	83.310.540	
11219	Tiền Việt Nam tại NH Sài Gòn Hà Nội ( SHB)	357.596.918		168.546.856	535.385	525.608.389	
112198	Tiền Việt Nam tại NH TMCP ĐT&PT Việt			21.440.823	27.500	21.413.323	
112199	Tiền Việt Nam tại NH Sacombank - Chi nhánh	357.596.918		147.106.033	507.885	504.195.066	
128	Đầu tư ngắn hạn khác	10.695.857.716		4.107.363.769	2.059.145.663	12.744.075.822	
1281	Tiền gửi có kỳ hạn	10.695.857.716		4.107.363.769	2.059.145.663	12.744.075.822	
131	Phải thu của khách hàng	909.032.419	50.897.082	32.206.139.658	32.881.426.084	206.633.000	23.784.089
1311	Phải thu của khách hàng - Nước		18.471.915	31.698.190.012	31.683.502.186		3.784.089
1312	Phải thu của khách hàng - đường ống	909.032.419	32.425.167	507.949.646	1.197.923.898	206.633.000	20.000.000
133	Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	178.513.601		1.060.880.814	1.239.394.415		



SỐ HIỆU TÀI KHOẢN	TÊN TÀI KHOẢN KẾ TOÁN	SỐ DƯ ĐẦU KỲ		SỐ PHÁT SINH TRONG KỲ		SỐ DƯ CUỐI KỲ	
		NỢ	CÓ	NỢ	CÓ	NỢ	CÓ
A	B	1	2	3	4	5	6
1331	Thuế VAT được khấu trừ của hàng hoá dịch vụ	178.513.601		1.060.880.814	1.239.394.415		
136	Phải thu nội bộ			946.430.057	946.430.057		
1361	Vốn KD của các đơn vị trực thuộc			946.430.057	946.430.057		
138	Phải thu khác	825.219.955		35.056.706	136.600.000	723.676.661	
1388	Phải thu khác	825.219.955		35.056.706	136.600.000	723.676.661	
141	Tạm ứng	381.820.000	402.679.815	659.156.765	483.777.130	707.820.000	553.300.180
152	Nguyên liệu, vật liệu	14.122.847.383		6.070.234.771	6.268.689.925	13.924.392.229	
1521	Nguyên liệu, vật liệu chính	14.122.847.383		6.070.234.771	6.268.689.925	13.924.392.229	
154	Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	251.912.830	87.731.528	23.289.972.891	21.677.084.624	1.797.069.569	20.000.000
1541	Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang - Nước		20.000.000	21.677.084.624	21.677.084.624		20.000.000
1542	Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang - đường	251.912.830	67.731.528	1.612.888.267		1.797.069.569	
211	Tài sản cố định hữu hình	386.806.575.017				386.806.575.017	
2111	Nhà cửa, vật kiến trúc	209.356.908.132				209.356.908.132	
2112	Máy móc, thiết bị	24.974.189.229				24.974.189.229	
2113	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	148.731.015.082				148.731.015.082	
2114	Thiết bị, dụng cụ quản lý	3.744.462.574				3.744.462.574	
213	TSCĐ vô hình	1.831.741.000				1.831.741.000	
2131	Quyền sử dụng đất	1.477.835.000				1.477.835.000	
2135	Phần mềm máy tính	315.106.000				315.106.000	
2138	TSCĐ vô hình khác	38.800.000				38.800.000	
214	Hao mòn tài sản cố định		163.814.955.231		6.004.733.189		169.819.688.420
2141	Hao mòn tài sản cố định hữu hình		163.586.362.141		5.989.037.888		169.575.400.029
2143	Hao mòn tài sản cố định vô hình		228.593.090		15.695.301		244.288.391
222	Góp vốn liên doanh	695.189.650				695.189.650	
241	Xây dựng cơ bản dở dang	1.224.853.830		2.996.596.090	109.222.818	4.112.227.102	
2412	Xây dựng cơ bản	1.224.853.830		2.996.596.090	109.222.818	4.112.227.102	
242	Chi phí trả trước dài hạn	913.884.946			312.434.242	601.450.704	
331	Phải trả cho người bán	498.433.815	3.754.838.172	6.322.264.541	7.544.668.622	372.418.815	4.851.227.253
333	Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	457.131.477	923.924.000	3.103.423.981	3.147.232.092	383.405.569	894.006.203

SỐ HIỆU TÀI KHOẢN	TÊN TÀI KHOẢN KẾ TOÁN	SỐ DƯ ĐẦU KỲ		SỐ PHÁT SINH TRONG KỲ		SỐ DƯ CUỐI KỲ	
		NỢ	CÓ	NỢ	CÓ	NỢ	CÓ
A	B	1	2	3	4	5	6
3331	Thuế GTGT phải nộp			1.464.925.928	1.705.958.901		241.032.973
33311	Thuế GTGT đầu ra			1.464.925.928	1.705.958.901		241.032.973
3334	Thuế thu nhập doanh nghiệp		606.197.000	606.197.000	313.693.697		313.693.697
3335	Thuế thu nhập cá nhân	457.131.477		45.016.786	118.742.694	383.405.569	
3336	Thuế tài nguyên		317.727.000	987.284.267	1.008.836.800		339.279.533
334	Phải trả người lao động		3.022.150.363	4.425.526.605	4.962.253.725		3.558.877.483
3341	Phải trả công nhân viên		2.829.306.544	4.074.657.725	4.572.292.725		3.326.941.544
3342	Phải trả cho CBQL chuyên trách		192.843.819	350.868.880	389.961.000		231.935.939
335	Chi phí phải trả				5.634.937.499		5.634.937.499
338	Phải trả và phải nộp khác		10.935.623.937	8.116.740.976	1.682.311.617	4.912.475	4.506.107.053
3382	Kinh phí công đoàn		25.154.280	115.651.520	90.497.240		
3383	Bảo hiểm xã hội		1.421.810	776.997.055	770.662.770	4.912.475	
3384	Bảo hiểm y tế		874.800	133.769.430	132.894.630		
3388	Phải trả, phải nộp khác		10.907.784.247	7.030.869.891	629.192.697		4.506.107.053
3389	Bảo hiểm thất nghiệp		388.800	59.453.080	59.064.280		
341	Vay dài hạn		96.732.076.838	750.000.000	1.500.639.000		97.482.715.838
353	Quỹ khen thưởng, phúc lợi	76.324.713	577.975.286	292.663.000		100.887.713	309.875.286
3531	Quỹ khen thưởng	76.324.713		24.563.000		100.887.713	
3532	Quỹ phúc lợi		577.975.286	268.100.000			309.875.286
411	Nguồn vốn kinh doanh		122.000.000.000				122.000.000.000
4111	Vốn đầu tư của chủ sở hữu		122.000.000.000				122.000.000.000
414	Quỹ đầu tư phát triển		18.940.069.964				18.940.069.964
4141	Quỹ đầu tư phát triển		18.940.069.964				18.940.069.964
421	Lợi nhuận chưa phân phối		5.461.046.861	11.067.898.367	13.876.867.781		8.270.016.275
4212	Lợi nhuận năm nay		5.461.046.861	11.067.898.367	13.876.867.781		8.270.016.275
511	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ			31.846.278.435	31.846.278.435		
5111	Doanh thu nước			29.589.404.202	29.589.404.202		
5112	Doanh thu đường ống			2.256.874.233	2.256.874.233		
515	Doanh thu hoạt động tài chính			117.978.416	117.978.416		



SỐ HIỆU TÀI KHOẢN	TÊN TÀI KHOẢN KẾ TOÁN	SỐ DƯ ĐẦU KỲ		SỐ PHÁT SINH TRONG KỲ		SỐ DƯ CUỐI KỲ	
		NỢ	CÓ	NỢ	CÓ	NỢ	CÓ
A	B	1	2	3	4	5	6
5154	Thu lãi tiền gửi			117.978.416	117.978.416		
621	Chi phí NVL trực tiếp			4.929.259.578	4.929.259.578		
6211	Chi phí NVL trực tiếp - nước			382.135.000	382.135.000		
6212	Chi phí NVL trực tiếp - đường ống			1.194.593.242	1.194.593.242		
6213	Chi phí điện			3.129.522.246	3.129.522.246		
6216	Chi phí clor						
6217	Chi phí vôi			198.900.000	198.900.000		
6218	Chi phí dầu chạy máy phát điện			24.109.090	24.109.090		
622	Chi phí nhân công trực tiếp			2.194.738.418	2.194.738.418		
6221	Chi phí nhân công trực tiếp - nước			1.873.449.218	1.873.449.218		
6222	Chi phí nhân công trực tiếp - đường ống			321.289.200	321.289.200		
627	Chi phí sản xuất chung	4.000.000	4.000.000	15.777.807.487	15.777.807.487		
6271	Chi phí nhân viên phân xưởng			1.540.695.394	1.540.695.394		
62711	Chi phí nhân viên phân xưởng - Nước			1.540.695.394	1.540.695.394		
6272	Chi phí vật liệu			227.004.862	227.004.862		
62721	Chi phí vật liệu - Nước			227.004.862	227.004.862		
6274	Chi phí khấu hao tài sản cố định			6.004.733.189	6.004.733.189		
62741	Chi phí khấu hao tài sản cố định Tân An			2.720.589.331	2.720.589.331		
62742	Chi phí khấu hao tài sản cố định Go Den			757.124.287	757.124.287		
62743	Chi phí khấu hao tài sản cố định Bình Anh			2.527.019.571	2.527.019.571		
6277	Chi phí sửa chữa , dịch vụ mua ngoài	4.000.000	4.000.000	7.824.878.922	7.824.878.922		
62771	Chi phí sửa chữa - nước			51.326.545	51.326.545		
62772	Chi phí sửa chữa thường xuyên TSCĐ	4.000.000	4.000.000	165.863.571	165.863.571		
62773	Chi phí sửa chữa lớn TSCĐ			7.607.688.806	7.607.688.806		
6278	Chi phí bằng tiền khác			180.495.120	180.495.120		
62781	Chi phí bằng tiền khác - Nước			180.495.120	180.495.120		
632	Giá vốn hàng bán			21.677.084.624	21.677.084.624		
6321	Giá vốn hàng bán nước			21.677.084.624	21.677.084.624		
6322	Giá vốn hàng bán đường ống						

SỐ HIỆU TÀI KHOẢN	TÊN TÀI KHOẢN KẾ TOÁN	SỐ DƯ ĐẦU KỲ		SỐ PHÁT SINH TRONG KỲ		SỐ DƯ CUỐI KỲ	
		NỢ	CÓ	NỢ	CÓ	NỢ	CÓ
A	B	1	2	3	4	5	6
635	Chi phí hoạt động tài chính			1.329.584.786	1.329.584.786		
6354	Lãi tiền vay			1.329.584.786	1.329.584.786		
641	Chi phí bán hàng			1.422.123.098	1.422.123.098		
6411	Chi phí nhân viên - nước			1.227.239.794	1.227.239.794		
6412	Chi phí vật liệu, thiết bị - nước			194.883.304	194.883.304		
642	Chi phí quản lý doanh nghiệp			4.306.775.086	4.306.775.086		
6421	Chi phí nhân viên quản lý			1.807.743.239	1.807.743.239		
6422	Chi phí vật liệu quản lý			15.774.689	15.774.689		
6425	Thuế, phí và lệ phí			1.023.656.800	1.023.656.800		
6427	Chi phí dịch vụ mua ngoài			32.075.668	32.075.668		
6428	Chi phí bằng tiền khác			1.384.024.690	1.384.024.690		
6429	Chi phí tiền thù lao HĐQT & BKS			43.500.000	43.500.000		
711	Thu nhập khác			42.512.284	42.512.284		
7112	Thu tiền được phạt vi phạm hợp đồng			1.100.000	1.100.000		
7118	Thu nhập bất thường khác			41.412.284	41.412.284		
811	Chi phí khác			137.101.200	137.101.200		
8118	Chi phí bất thường khác			137.101.200	137.101.200		
821	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp			313.693.697	313.693.697		
8211	Chi phí thuế TNDN hiện hành			313.693.697	313.693.697		
911	Xác định kết quả kinh doanh			43.063.230.272	43.063.230.272		
9111	Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh nước			41.484.442.863	41.484.442.863		
9112	Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh đường			1.411.703.996	1.411.703.996		
9113	Kết quả hoạt động bất thường			167.083.413	167.083.413		
	<b>Tổng cộng</b>	<b>426.707.969.077</b>	<b>426.707.969.077</b>	<b>287.338.225.665</b>	<b>287.338.225.665</b>	<b>436.864.605.543</b>	<b>436.864.605.543</b>

Người lập biểu

Trần Thị Kim Hương

Trang: 5/5

Ngày 06 tháng 06 năm 2017

Kế toán trưởng

Nguyễn Quốc Phong

11/27 0 0 0 0 1/211



## KẾT QUẢ SẢN XUẤT KINH DOANH

Quý II năm 2017

Đơn vị tính: Đồng Việt nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Lũy kế từ đầu năm đến cuối năm nay	Lũy kế từ đầu năm đến cuối năm trước
1	2	3	4	5	6	7
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.25	31.843.841.205	29.713.227.613	61.106.751.627	57.851.461.947
2. Các khoản giảm trừ	02					
- Chiết khấu thương mại	04					
- Giảm giá hàng bán	05					
- Hàng bán bị trả lại	06					
- Thuế tiêu thụ ĐB, thuế xuất khẩu phải nộp	07					
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10		31.843.841.205	29.713.227.613	61.106.751.627	57.851.461.947
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.27	21.677.084.624	20.535.024.709	38.338.061.873	34.470.314.809
5. Lợi nhuận gộp bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		10.166.756.581	9.178.202.904	22.768.689.754	23.381.147.138
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.26	117.978.416	38.663.796	250.972.910	63.733.844
7. Chi phí tài chính	22	VI.28	1.329.584.786	1.291.146.995	2.694.081.870	2.545.140.270
- Trong đó: Lãi vay phải trả	23		1.329.584.786	1.291.146.995	2.694.081.870	2.545.140.270
8. Chi phí bán hàng	24		1.422.123.098	1.694.547.055	2.740.193.234	3.080.822.511
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		4.306.775.086	3.108.707.053	8.506.959.866	6.365.001.872
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30 = 20 + (21 - 22) - (24 + 25)}	30		3.226.252.027	3.122.465.597	9.078.427.694	11.453.916.329
11. Thu nhập khác	31		42.512.284	114.851.362	257.580.878	271.298.326
12. Chi phí khác	32		137.101.200		137.101.600	1.105.000
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		-94.588.916	114.851.362	120.479.278	270.193.326
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		3.131.663.111	3.237.316.959	9.198.906.972	11.724.109.655
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.30	313.693.697	297.617.201	919.890.697	1.173.248.355
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VI.30				
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)	60		2.817.969.414	2.939.699.758	8.279.016.275	10.550.861.300
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70					
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71					

Người lập biểu

Trần Thị Kim Hương

Kế toán trưởng

Nguyễn Quốc Phong

Ngày 20 tháng 06 năm 2017  
Người đại diện theo pháp luật



CHỦ TỊCH HĐQT

Phạm Quốc Thắng



## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp gián tiếp)

Quý II năm 2017

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

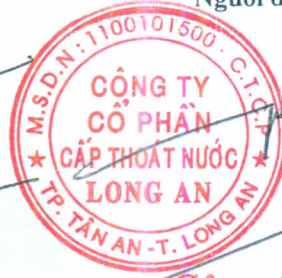
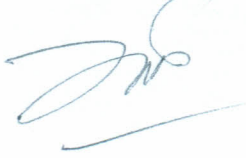
Chỉ tiêu	MS	TM	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (năm nay)	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (năm trước)
(1)	(2)	(3)	(5)	(4)
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
<b>1. Lợi nhuận trước thuế</b>	<b>01</b>		<b>3 237 316 959</b>	<b>8 486 792 696</b>
<b>2. Điều chỉnh cho các khoản</b>				
- Khấu hao tài sản cố định	02		5 135 163 579	5 116 442 394
- Các khoản dự phòng	03			
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện	04			
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		113 351 362	154 141 964
- Chi phí lãi vay	06		-1 016 205 554	
- Các khoản điều chỉnh khác	07			
<b>3. Lợi nhuận kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>	<b>08</b>		<b>7 469 626 346</b>	<b>13 757 377 054</b>
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		-1 715 690 341	- 500 306 028
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		- 638 403 749	880 685 662
- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập phải nộp)	11		263 716 191	-5 510 442 536
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		703 667 751	
- Tiền lãi vay đã trả	13		- 274 941 441	-1 253 993 275
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	14		-1 500 000 000	- 879 742 314
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	15		10 439 860 404	139 113 223
- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	16		-2 515 141 375	-2 851 512 564
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>12 232 693 786</b>	<b>3 781 179 222</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TS dài hạn khác	21			
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22			
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		-8 000 000 000	
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24			3 711 805 541
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25			
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26			
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		12 561 928	8 008 653
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>-7 987 438 072</b>	<b>3 719 814 194</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31			
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32			
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33			
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34			-3 665 000 000
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35			
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		-1 524 873 725	-1 653 051 203
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>		<b>-1 524 873 725</b>	<b>-5 318 051 203</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20+30+40)</b>	<b>50</b>		<b>2 720 381 989</b>	<b>2 182 942 213</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>60</b>		<b>4 956 197 057</b>	<b>2 773 254 844</b>
ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61			
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (50+60+61)</b>	<b>70</b>	<b>31</b>	<b>7 676 579 046</b>	<b>4 956 197 057</b>



Ngày 20 tháng 06 năm 2017  
Người đại diện theo pháp luật

Người lập biểu

Kế toán trưởng



Trần Thị Kim Hương

Nguyễn Quốc Phong

CHỦ TỊCH HĐQT

Phạm Quốc Thắng



## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý II năm 2017

### I. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp

1. Hình thức sở hữu vốn.
- 2- Lĩnh vực kinh doanh
- 3- Ngành nghề kinh doanh
4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường.
5. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính.
6. Cấu trúc doanh nghiệp
  - Danh sách các công ty con;
  - Danh sách các công ty liên doanh, liên kết;
  - Danh sách các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc.

### II. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

- 1- Niên độ kế toán (bắt đầu từ ngày.....kết thúc vào ngày.....).
2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán. Trường hợp có sự thay đổi đơn vị tiền tệ trong kế toán so với năm trước, giải trình rõ lý do và ảnh hưởng của sự thay đổi.

### III- Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

- 1- Chế độ kế toán áp dụng
- 2- Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

### IV. Các chính sách kế toán áp dụng (trong trường hợp doanh nghiệp đáp ứng giả định hoạt động liên tục)

1. Nguyên tắc chuyển đổi Báo cáo tài chính lập bằng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam (Trường hợp đồng tiền ghi sổ kế toán khác với Đồng Việt Nam); ảnh hưởng (nếu có) do việc chuyển đổi Báo cáo tài chính từ đồng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam.
2. Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán.
3. Nguyên tắc xác định lãi suất thực tế (lãi suất hiệu lực) dùng để chiết khấu dòng tiền.
4. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền.
- 5- Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính:
  - a) Chứng khoán kinh doanh;
  - b) Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn;
  - c) Các khoản cho vay;
  - d) Đầu tư vào công ty con; công ty liên doanh, liên kết;
  - đ) Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác;
  - e) Các phương pháp kế toán đối với các giao dịch khác liên quan đến đầu tư tài chính.
6. Nguyên tắc kế toán nợ phải thu
7. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:
  - Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho;
  - Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho;
  - Phương pháp hạch toán hàng tồn kho;
  - Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho.
8. Nguyên tắc ghi nhận và các khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư:
9. Nguyên tắc kế toán các hợp đồng hợp tác kinh doanh.
10. Nguyên tắc kế toán thuế TNDN hoãn lại.
11. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước.



12. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả.
13. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính.
14. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay.
15. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả.
16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả.
17. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu chưa thực hiện.
18. Nguyên tắc ghi nhận trái phiếu chuyển đổi.
19. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:
  - Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, quyền chọn trái phiếu chuyển đổi, vốn khác của chủ sở hữu.
  - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản.
  - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá.
  - Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối.
20. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:
  - Doanh thu bán hàng;
  - Doanh thu cung cấp dịch vụ;
  - Doanh thu hoạt động tài chính;
  - Doanh thu hợp đồng xây dựng.
  - Thu nhập khác
21. Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu
22. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán.
23. Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính.
24. Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp.
25. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.
26. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác.

**V. Các chính sách kế toán áp dụng (trong trường hợp doanh nghiệp không đáp ứng giả định hoạt động liên tục)**

1. Có tái phân loại tài sản dài hạn và nợ phải trả dài hạn thành ngắn hạn không?
2. Nguyên tắc xác định giá trị từng loại tài sản và nợ phải trả (theo giá trị thuần có thể thực hiện được, giá trị có thể thu hồi, giá trị hợp lý, giá trị hiện tại, giá hiện hành...)
3. Nguyên tắc xử lý tài chính đối với:
  - Các khoản dự phòng;
  - Chênh lệch đánh giá lại tài sản và chênh lệch tỷ giá (còn đang phản ánh trên Bảng cân đối kế toán - nếu có).

**VI. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán**

01. Tiền	Cuối năm	Đầu năm
- Tiền mặt	518.239.616	320.550.972
- Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	11.333.890.601	6.514.079.753
- Tiền đang chuyển		
<b>Cộng</b>	<b>11.852.130.217</b>	<b>6.834.630.725</b>
2. Các khoản đầu tư tài chính	Cuối năm	Đầu năm
- Tổng giá trị cổ phiếu;		
a) Chứng khoán kinh doanh		
- Tổng giá trị trái phiếu		
- Các khoản đầu tư khác		
- Lý do thay đổi với từng khoản đầu tư/loại cổ phiếu, trái phiếu:		
+ Về số lượng		

+ Về giá trị		
b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	12.744.075.822	10.695.857.716
b1) Ngắn hạn	12.744.075.822	10.695.857.716
- Tiền gửi có kỳ hạn	12.744.075.822	10.695.857.716
- Trái phiếu		
- Các khoản đầu tư khác		
b2) Dài hạn		
- Tiền gửi có kỳ hạn		
- Trái phiếu		
- Các khoản đầu tư khác		
c) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	695.189.650	695.189.650
- Đầu tư vào công ty con		
- Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	695.189.650	695.189.650
- Đầu tư vào đơn vị khác		
- Tóm tắt tình hình hoạt động của các công ty con, công ty liên doanh, liên kết trong kỳ		
- Các giao dịch trọng yếu giữa doanh nghiệp và công ty con, liên doanh, liên kết trong kỳ.		
- Trường hợp không xác định được giá trị hợp lý thì giải trình lý do.		
3. Phải thu của khách hàng	Cuối năm	Đầu năm
a) Phải thu của khách hàng	206.633.000	911.949.982
- Chi tiết các khoản phải thu của khách hàng chiếm từ 10% trở lên trên tổng phải thu khách hàng		
- Các khoản phải thu khách hàng khác		
b) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan	878.196.481	804.360.140
<b>Cộng</b>	<b>1.084.829.481</b>	<b>1.716.310.122</b>
4. Phải thu khác (138)		
a) Ngắn hạn		
- Phải thu về cổ phần hoá;		
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia;		
- Phải thu người lao động;		
- Ký cược, ký quỹ;		
- Cho mượn;		
- Các khoản chi hộ;		
- Phải thu khác.		
b) Dài hạn (tung tự các khoản mục ngắn hạn)		
- Phải thu về cổ phần hoá;		
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia;		
- Phải thu người lao động;		
- Ký cược, ký quỹ;		
- Cho mượn;		
- Các khoản chi hộ;		
- Phải thu khác.		
<b>Cộng</b>		
5. Tài sản thiếu chờ xử lý (Chi tiết từng loại tài sản thiếu)	Cuối năm	Đầu năm
a) Tiền;		
b) Hàng tồn kho;		
c) TSCĐ;		
d) Tài sản khác.		
<b>Cộng</b>		
6. Nợ xấu	Cuối năm	Đầu năm
- Tổng giá trị các khoản phí thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi;		
- Thông tin về các khoản tiền phạt, phải thu về lãi trả chậm phát sinh từ các khoản nợ quá hạn nhưng không được ghi nhận doanh thu;		





- Khả năng thu hồi nợ phải thu quá hạn.

Cộng

7. Hàng tồn kho	Cuối năm	Đầu năm
- Hàng mua đang đi trên đường		
- Nguyên liệu, vật liệu	13.924.392.229	14.162.756.302
- Công cụ, dụng cụ		
- Chi phí SX, KD dở dang	1.777.069.569	176.210.534
- Thành phẩm		
- Hàng hóa		
- Hàng gửi đi bán		
- Hàng hoá kho bảo thuế		
<b>Cộng</b>	<b>15.701.461.798</b>	<b>14.338.966.836</b>

**Cộng giá gốc hàng tồn kho**

\*Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm cuối kỳ; Nguyên nhân và hướng xử lý đối với hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất;

\* Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố bảo đảm các khoản nợ phải trả tại thời điểm cuối kỳ;

\*-Lý do dẫn đến việc trích lập thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho;

8. Tài sản dở dang dài hạn	Cuối năm	Đầu năm
a) Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	1.777.069.569	176.210.534
<b>Cộng</b>	<b>1.777.069.569</b>	<b>176.210.534</b>
- Mua sắm;		
- XD CB;	4.112.227.102	1.187.641.826
- Sửa chữa.		
<b>Cộng</b>	<b>4.112.227.102</b>	<b>1.187.641.826</b>

b) Xây dựng cơ bản dở dang (Chi tiết cho các công trình chiếm từ 10% trên tổng giá trị XD CB)

13. Chi phí trả trước

- |   | Cuối năm | Đầu năm |
|---|----------|---------|
| a) Ngắn hạn (chi tiết theo từng khoản mục)  |          |         |
| - Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ; |          |         |
| - Công cụ, dụng cụ xuất dùng;               |          |         |
| - Chi phí đi vay;                           |          |         |
| - Các khoản khác (nêu chi tiết nếu có thể). |          |         |

- b) Dài hạn
- Chi phí thành lập doanh nghiệp
  - Chi phí mua bảo hiểm
  - Các khoản khác (nêu chi tiết nếu có thể).

**Cộng**

14. Vay và nợ thuê tài chính	Cuối năm	Đầu năm
a) Vay ngắn hạn		
b) Vay dài hạn (Chi tiết theo kỳ hạn)		
<b>Cộng</b>		
c) Các khoản nợ thuê tài chính		
- Từ 1 năm trở xuống		
- Trên 1 năm đến 5 năm		
- Trên 5 năm		
d) Số vay và nợ thuê tài chính quá hạn chưa thanh toán		
- Vay;		
- Nợ thuê tài chính;		
- Lý do chưa thanh toán		

**Cộng**

đ) Thuyết minh chi tiết về các khoản vay và nợ thuê tài chính đối với các bên liên quan.

15. Phải trả người bán	Cuối năm	Đầu năm
------------------------	----------	---------

TH  
ONG  
PI  
HOI  
ONG  
AN

a) Các khoản phải trả người bán		
- Chi tiết cho từng đối tượng chiếm từ 10% trở lên trên tổng số phi trả	4.478.808.438	3.278.404.357
- Phải trả cho các đối tượng khác		
Cộng	4.478.808.438	3.278.404.357
b) Số nợ quá hạn chưa thanh toán		
- Chi tiết từng đối tượng chiếm 10% trở lên trên tổng số quá hạn;		
- Các đối tượng khác		
Cộng		
c) Phải trả người bán là các bên liên quan (chi tiết cho từng đối tượng)		
16. Trái phiếu phát hành	Cuối năm	Đầu năm
16.1. Trái phiếu thường (chi tiết theo từng loại)		
a) Trái phiếu phát hành		
- Loại phát hành theo mệnh giá;		
- Loại phát hành có chiết khấu;		
- Loại phát hành có phụ trội.		
Cộng		
b) Thuyết minh chi tiết về trái phiếu các bên liên quan nắm giữ (theo từng loại trái phiếu)		
Cộng		
16.2. Trái phiếu chuyển đổi:		
a. Trái phiếu chuyển đổi tại thời điểm đầu kỳ:		
- Thời điểm phát hành, kỳ hạn gốc và kỳ hạn còn lại từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Số lượng từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Mệnh giá, lãi suất từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Tỷ lệ chuyển đổi thành cổ phiếu từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Lãi suất chiết khấu dùng để xác định giá trị phần nợ gốc của từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Giá trị phần nợ gốc và phần quyền chọn cổ phiếu của từng loại trái phiếu chuyển đổi.		
b. Trái phiếu chuyển đổi phát hành thêm trong kỳ:		
- Thời điểm phát hành, kỳ hạn gốc từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Số lượng từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Mệnh giá, lãi suất từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Tỷ lệ chuyển đổi thành cổ phiếu từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Lãi suất chiết khấu dùng để xác định giá trị phần nợ gốc của từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Giá trị phần nợ gốc và phần quyền chọn cổ phiếu của từng loại trái phiếu chuyển đổi.		
c. Trái phiếu chuyển đổi được chuyển thành cổ phiếu trong kỳ:		
- Số lượng từng loại trái phiếu đã chuyển đổi thành cổ phiếu trong kỳ; Số lượng cổ phiếu phát hành thêm trong kỳ để chuyển đổi trái phiếu;		
- Giá trị phần nợ gốc của trái phiếu chuyển đổi được ghi tăng vốn chủ sở hữu.		
d. Trái phiếu chuyển đổi đã đáo hạn không được chuyển thành cổ phiếu trong kỳ:		
- Số lượng từng loại trái phiếu đã đáo hạn không chuyển đổi thành cổ phiếu trong kỳ;		
- Giá trị phần nợ gốc của trái phiếu chuyển đổi được hoàn trả cho nhà đầu tư.		
e. Trái phiếu chuyển đổi tại thời điểm cuối kỳ:		
- Kỳ hạn gốc và kỳ hạn còn lại từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Số lượng từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Mệnh giá, lãi suất từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Tỷ lệ chuyển đổi thành cổ phiếu từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Lãi suất chiết khấu dùng để xác định giá trị phần nợ gốc của từng loại trái phiếu chuyển đổi;		
- Giá trị phần nợ gốc và phần quyền chọn cổ phiếu của từng loại trái phiếu chuyển đổi		
g) Thuyết minh chi tiết về trái phiếu các bên liên quan nắm giữ (theo từng loại trái phiếu)		
17. Thuế và các khoản phải thu Nhà nước	Cuối năm	Đầu năm
a) Phải nộp (chi tiết theo từng loại thuế)	510.600.634	466.792.523
Tổng	510.600.634	466.792.523
b) Phi thu (chi tiết theo từng loại thuế)		180.513.601

500  
 TY  
 IAN  
 TNU  
 AI  
 T.L



	Cuối năm	Đầu năm
<b>Tổng</b>		180.513.601
<b>18. Chi phí phải trả</b>		
a) Ngắn hạn		
- Trích trước chi phí tiền lương trong thời gian nghỉ phép;		
- Chi phí trong thời gian ngừng kinh doanh;		
- Chi phí trích trước tạm tính giá vốn;		
- Các khoản trích trước khác;		
b) Dài hạn		
- Lãi vay	38.437.791	110.503.809
- Các khoản khác (chi tiết từng khoản)		
<b>Tổng</b>	38.437.791	110.503.809
<b>19. Phải trả khác</b>		
a) Ngắn hạn		
- Tài sản thừa chờ giải quyết;		25.154.280
- Kinh phí công đoàn;		1.421.810
- Bảo hiểm xã hội;	-4.912.475	874.800
- Bảo hiểm y tế;		
- Bảo hiểm thất nghiệp;		
- Phải trả về cổ phần hoá;		
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn;		
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả	4.506.107.053	10.907.784.247
- Các khoản phải trả, phải nộp khác.		
<b>Cộng</b>	4.501.194.578	10.935.235.137
b) Dài hạn (chi tiết từng khoản mục)		
- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn		
- Các khoản phải trả, phải nộp khác		
c) Số nợ quá hạn chưa thanh toán (chi tiết từng khoản mục, lý do chưa thanh toán nợ quá hạn)		
<b>20. Doanh thu chưa thực hiện</b>		
a) Ngắn hạn		
- Doanh thu nhận trước;		
- Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống;		
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác.		
<b>Cộng</b>		
b) Dài hạn (chi tiết từng khoản mục như ngắn hạn)		
c) Khả năng không thực hiện được hợp đồng với khách hàng (chi tiết từng khoản mục, lý do không có khả năng thực hiện).		
<b>21. Dự phòng phải trả</b>		
a) Ngắn hạn		
- Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa;		
- Dự phòng bảo hành công trình xây dựng;		
- Dự phòng tái cơ cấu		
- Dự phòng phải trả khác (Chi phí sửa chữa TSCĐ định kỳ, chi phí hoàn nguyên môi trường...)		
<b>Cộng</b>		
b) Dài hạn		
<b>22- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả</b>		
a - Tài sản thuế thu nhập hoãn lại:		
- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng		
- Số bù trừ với thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
	Cuối năm	Đầu năm



**Tài sản thuế thu nhập hoãn lại**

b - Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	Cuối năm	Đầu năm
- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
- Khoản hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả đã được ghi nhận từ các năm trước		
- Số bù trừ với tài sản thuế thu nhập hoãn lại		
23- Vốn chủ sở hữu		
a - Bảng cân đối biến động của vốn chủ sở hữu (Có biểu chi tiết đính kèm)		
b - Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu	Cuối năm	Đầu năm
- Vốn góp của công ty mẹ (nếu là công ty con)		
- Vốn góp của các đối tượng khác		
- Số lượng cổ phiếu quỹ:		
<b>Cộng</b>		
c - Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận Năm nay		Năm trước
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu năm		
+ Vốn góp tăng trong năm		
+ Vốn góp giảm trong năm		
+ Vốn góp cuối năm		
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia		
d - Cổ phiếu	Cuối năm	Đầu năm
- Số lượng cổ phiếu đang ký phát hành		
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng		
+ Cổ phiếu phổ thông		
+ Cổ phiếu ưu đãi		
- Số lượng cổ phiếu được mua lại		
+ Cổ phiếu phổ thông		
+ Cổ phiếu ưu đãi		
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành		
+ Cổ phiếu phổ thông		
+ Cổ phiếu ưu đãi		
* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành:.....		
đ - Cổ tức		
- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:		
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông:.....		
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi:.....		
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận:.....		
e - Các quỹ của doanh nghiệp:		
- Quỹ đầu tư phát triển	18.940.069.964	18.940.069.964
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu		
g - Thu nhập và chi phí, lãi hoặc lỗ được ghi nhận trực tiếp vào Vốn chủ sở hữu theo qui định của các chuẩn mực kế toán cụ thể.		
24. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	Cuối năm	Đầu năm
- Lí do thay đổi giữa số đầu năm và cuối năm (đánh giá lại trong trường hợp nào, tài sản nào được đánh giá lại, theo quyết định nào?...).		
25. Nguồn kinh phí	Năm nay	Năm trước
- Nguồn kinh phí được cấp trong năm		
- Chi sự nghiệp		
- Nguồn kinh phí còn lại cuối năm		
26. Các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán	Cuối năm	Đầu năm
a) Tài sản thuế ngoài		
- Từ 1 năm trở xuống;		

100  
 CỘ  
 CỘ  
 P TH  
 L O  
 1 N A



- Trên 1 năm đến 5 năm;
- Trên 5 năm;
- b) Tài sản nhận giữ hộ:
  - Vật tư hàng hoá nhận giữ hộ, gia công, nhận ủy thác
  - Hàng hoá nhận bán hộ, nhận ký gửi, nhận cầm cố, thế chấp
- c) Ngoại tệ các loại
- d) Kim khí quý, đá quý
- đ) Nợ khó đòi đã xử lý
- e) Các thông tin khác về các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán

27. Các thông tin khác do doanh nghiệp tự thuyết minh, giải trình Cuối năm                      Đầu năm

**VII- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh**

**1. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ (Mã số 01)**

a) Doanh thu		
- Doanh thu bán hàng	31.843.841.205	29.262.910.422
- Doanh thu cung cấp dịch vụ		
- Doanh thu hợp đồng xây dựng		
+ Doanh thu của hợp đồng xây dựng được ghi nhận trong kỳ;		
+ Tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời điểm lập báo cáo tài chính;		
<b>Cộng</b>	<b>31.843.841.205</b>	<b>29.262.910.422</b>

b) Doanh thu đối với các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng)

c) Trường hợp ghi nhận doanh thu cho thuê tài sản là tổng số tiền nhận trước, doanh nghiệp phải thuyết minh thêm để so sánh sự khác biệt giữa việc ghi nhận doanh thu theo phương pháp phân bổ dần theo thời gian cho thuê; Khả năng suy giảm lợi nhuận và lỗ

**2. Các khoản giảm trừ doanh thu**

Trong đó:

- Chiết khấu thương mại
- Giảm giá hàng bán
- Hàng bán bị trả lại

3. Giá vốn hàng bán	Năm nay	Năm trước
- Giá vốn của hàng hóa đã bán	18.700.254.154	14.688.011.822
- Giá vốn của thành phẩm đã bán		2.008.836.872

Trong đó: Giá vốn trích trước của hàng hoá bất động sản bao gồm:

- + Hạng mục chi phí trích trước;
- + Giá trị trích trước vào chi phí của từng hạng mục;
- + Thời gian chi phí dự kiến phát sinh.
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp
- Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư đã bán
- Chi phí kinh doanh Bất động sản đầu tư
- Giá trị hàng tồn kho mất mát trong kỳ;
- Giá trị từng loại hàng tồn kho hao hụt ngoài định mức trong kỳ;
- Các khoản chi phí vượt mức bình thường khác được tính trực tiếp vào giá vốn;
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho;
- Các khoản ghi giảm giá vốn hàng bán.

-72.339.078	75.980.430
38.437.791	110.503.809
<b>18.666.352.867</b>	<b>16.883.332.933</b>

4. Doanh thu hoạt động tài chính	Năm nay	Năm trước
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	117.978.416	132.994.494
- Lãi các khoản đầu tư		
- Cổ tức, lợi nhuận được chia		
- Lãi chênh lệch tỷ giá		
- Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán		
- Doanh thu hoạt động tài chính khác		

01/02  
 IG T  
 PHÁ  
 OÁT I  
 VG A  
 N.T.

	<b>Cộng</b>	117.978.416	132.994.494
5. Chi phí tài chính		Cuối năm	Đầu năm
- Lãi tiền vay		1.329.584.786	1.364.497.084
- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm			
- Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư tài chính			
- Lỗ chênh lệch tỷ giá;			
- Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn			
- Chi phí tài chính khác			
- Các khoản giảm chi phí tài chính			
	<b>Cộng</b>	1.329.584.786	1.364.497.084
6. Thu nhập khác		Cuối năm	Đầu năm
- Thanh lý, nhượng bán TSCĐ;			
- Lãi do đánh giá lại tài sản;			
- Tiền phạt thu được;			
- Thuế được giảm;			
- Các khoản khác.			
	<b>Cộng</b>	137.101.200	-1.104.600
7. Chi phí khác		Cuối năm	Đầu năm
- Giá trị còn lại TSCĐ và chi phí thanh lý, nhượng bán TSCĐ;		137.101.200	-1.104.600
- Lỗ do đánh giá lại tài sản;			
- Các khoản bị phạt;			
- Các khoản khác.			
	<b>Cộng</b>	137.101.200	
8. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp		Cuối năm	Đầu năm
a) Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ			
- Chi tiết các khoản chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí QLDN;			
- Các khoản chi phí QLDN khác.			
b) Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ			
- Chi tiết các khoản chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí bán hàng;			
- Các khoản chi phí bán hàng khác.			
c) Các khoản ghi giảm chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp			
- Hoàn nhập dự phòng bảo hành sản phẩm, hàng hóa;			
- Hoàn nhập dự phòng tái cơ cấu, dự phòng khác;			
- Các khoản ghi giảm khác			
9. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố		Cuối năm	Đầu năm
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu		1.814.971.408	1.582.343.273
- Chi phí nhân công		264.101.935	788.906.666
- Chi phí khấu hao tài sản cố định		6.004.733.189	5.984.196.762
- Chi phí dịch vụ mua ngoài		-1.657.862.323	165.269.739
- Chi phí khác bằng tiền		-113.648.249	446.300.660
	<b>Cộng</b>	6.312.295.960	8.987.017.100
10. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành		Cuối năm	
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành			
- Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay			
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành			
11. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại		Cuối năm	
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế			
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại			
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ			
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng			



- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại

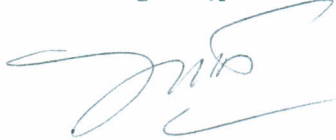
### VII- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ

1. Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai
  - Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính;
  - Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu;
  - Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu;
  - Các giao dịch phi tiền tệ khác
2. Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng: Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền và tương đương tiền lớn do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng do có sự hạn chế của pháp luật hoặc các ràng buộc khác mà doanh ngh

### VIII- Những thông tin khác

- 1- Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác: .....
- 2- Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm: .....
- 3- Thông tin về các bên liên quan: .....
- 4- Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận (theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý) theo quy định của Chuẩn mực kế toán số 28 "Báo cáo bộ phận"(2): .....
- 5- Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin trong báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước): .....
- 6- Thông tin về hoạt động liên tục: .....
- 7- Những thông tin khác. (3) .....

Người lập biểu



Trần Thị Kim Hương

Kế toán trưởng



Nguyễn Quốc Phong

Ngày 30 tháng 06 năm 2017

Người đại diện theo pháp luật



CHỦ TỊCH HĐQT  
Phạm Quốc Thắng

