

**THÔNG TIN TÓM TẮT  
VỀ CÔNG TY ĐẠI CHỨNG**

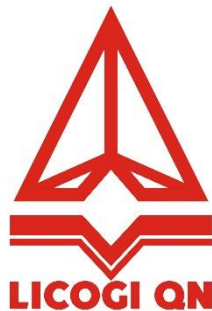
**CÔNG TY CỔ PHẦN LICOGI QUẢNG NGÃI**

*(Giấy chứng nhận ĐKKD số 4300208207 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Quảng Ngãi cấp lần đầu ngày 22/06/2005, đăng ký thay đổi lần 07 ngày 29/04/2014;*

*Địa chỉ: Số 35 Hai Bà Trưng, Phường Lê Hồng Phong, Thành phố Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi;*

*Điện thoại: 055 3822519; Fax: 055 3826919;*

*Website: [www.licogiqngai.com](http://www.licogiqngai.com))*



**Phụ trách công bố thông tin:** Giám đốc – Người đại diện theo pháp luật

**Họ tên:** ÔNG NGUYỄN NGỌC THIÊN

**Số điện thoại:** 0914011641; **Fax:** 055 3826919

## MỤC LỤC

I. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY ĐẠI CHÚNG .....	3
1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển .....	3
1.1. Thông tin chung về Công ty .....	3
1.2. Giới thiệu về chứng khoán đăng ký giao dịch.....	4
1.3. Quá trình hình thành và phát triển .....	4
1.4. Ngành nghề kinh doanh của Công ty .....	5
2. Cơ cấu tổ chức Công ty .....	6
3. Cơ cấu bộ máy quản lý của Công ty.....	6
3.1. Cơ cấu bộ máy quản lý .....	6
3.2. Chức năng, nhiệm vụ các bộ phận.....	8
4. Danh sách cổ đông (tên, địa chỉ) nắm giữ từ trên 5% vốn cổ phần của công ty; Danh sách cổ đông sáng lập và tỉ lệ cổ phần nắm giữ (nếu các quy định về hạn chế chuyển nhượng còn hiệu lực); Cơ cấu cổ đông (tổ chức, cá nhân trong nước, ngoài nước và tỉ lệ nắm giữ). .....	13
4.1. Danh sách cổ đông (tên, địa chỉ) nắm giữ từ trên 5% vốn cổ phần của công ty .....	13
4.2. Danh sách cổ đông sáng lập và tỉ lệ cổ phần nắm giữ.....	13
4.3. Cơ cấu cổ đông .....	13
5. Danh sách những công ty mẹ và công ty con của công ty đại chúng, những công ty mà công ty đại chúng đang nắm giữ quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối, những công ty nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối đối với công ty đại chúng.....	14
5.1. Công ty mẹ của Công ty đại chúng.....	14
5.2. Công ty con của Công ty đại chúng.....	15
5.3. Công ty mà Công ty đại chúng đang nắm giữ quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối. ....	15
5.4. Công ty nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối đối với Công ty đại chúng .....	15
6. Hoạt động kinh doanh .....	15
6.1. Hoạt động kinh doanh chính của Công ty .....	15
6.2. Cơ cấu doanh thu qua 02 năm gần nhất.....	17
7. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 2 năm gần nhất. ....	18
8. Vị thế của công ty so với các doanh nghiệp khác trong cùng ngành.....	19
9. Chính sách đối với người lao động.....	21
9.1. Số lượng người lao động trong công ty (tính đến ngày 31/12/2015) .....	21
9.2. Chính sách đào tạo, lương thưởng, trợ cấp.....	21
10. Chính sách cổ tức (nêu rõ tỷ lệ cổ tức trong hai năm gần nhất và các chính sách liên quan đến việc trả cổ tức). .....	23
11. Tình hình tài chính.....	24

12. Tài sản (Những nhà xưởng, tài sản thuộc sở hữu của công ty) .....	27
13. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm tiếp theo .....	28
14. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của công ty đại chúng (thông tin về trái phiếu chuyển đổi, cam kết bảo lãnh, cam kết vay, cho vay...) .....	31
15. Chiến lược, định hướng phát triển sản xuất kinh doanh.....	31
16. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới công ty (nếu có) .....	32
<b>II. QUẢN TRỊ CÔNG TY</b> .....	<b>33</b>
1. Cơ cấu, thành phần và hoạt động Hội đồng quản trị .....	33
2. Ban kiểm soát .....	37
3. Giám đốc và các cán bộ quản lý.....	39
4. Kế hoạch tăng cường quản trị công ty.....	43
<b>III. PHỤ LỤC</b> .....	<b>43</b>

**I. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY ĐẠI CHÚNG****1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển****1.1. Thông tin chung về Công ty**

<b>Tên giao dịch</b>	: CÔNG TY CỔ PHẦN LICOGI QUẢNG NGÃI
<b>Tên viết tắt</b>	: Không có
<b>Tên tiếng anh</b>	: LICOGI QUANG NGAI JOINT STOCK COMPANY
<b>Địa chỉ</b>	: Số 35 Hai Bà Trưng, phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi
<b>Số điện thoại</b>	: (055) 3822519
<b>Số Fax</b>	: (055) 3826 919
<b>Website</b>	: <a href="http://www.licogiqngai.com">www.licogiqngai.com</a>
<b>Email</b>	: <a href="mailto:licogiqngai@gmail.com">licogiqngai@gmail.com</a>

**Logo công ty****Vốn điều lệ đăng ký** : 18.935.400.000 đồng**Vốn điều lệ thực góp** : 18.935.400.000 đồng**Người đại diện theo pháp luật:** NGUYỄN NGỌC THIÊN **Chức vụ:** Giám đốc**Ngày trở thành Công ty đại chúng:** 18/05/2013**Giấy CNĐKKD số:** 4300208207 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Quảng Ngãi cấp lần đầu ngày 22/06/2005, đăng ký thay đổi lần 07 ngày 29/04/2014.**Ngành nghề kinh doanh mà Công ty đã đăng ký:**

- Sản xuất vật liệu xây dựng từ đất sét. Chi tiết: Sản xuất gạch bằng lò tuy-nen Sản xuất gạch ngói (bằng phương pháp thủ công);
- Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét;
- Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng;
- Xây dựng nhà các loại. Chi tiết: Xây dựng công trình dân dụng;
- Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ. Chi tiết: Xây dựng công trình giao thông (cầu, đường, cống ...);
- Xây dựng công trình công ích. Chi tiết: Xây dựng công trình thủy điện - Xây dựng công trình thủy lợi - Xây dựng trạm biến thế và đường dây;

- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác. Chi tiết: Xây dựng công trình kỹ thuật hạ tầng trong các khu công nghiệp, khu đô thị - Xây dựng công trình công nghiệp;
- Hoàn thiện công trình xây dựng. Chi tiết: Trang trí nội thất, ngoại thất;
- Vận tải hàng hóa bằng đường bộ;
- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Chi tiết: Đầu tư, quản lý, kinh doanh phát triển nhà

### *1.2. Giới thiệu về chứng khoán đăng ký giao dịch*

**Tên chứng khoán** : Cổ phiếu Công ty Cổ phần LICOGI Quảng Ngãi

**Loại chứng khoán** : Cổ phiếu phổ thông

**Mệnh giá** : 10.000 đồng/cổ phiếu

**Mã chứng khoán** : LQN

**Tổng số lượng chứng khoán ĐKGD:** 1.893.540 cổ phiếu

**Số lượng chứng khoán hạn chế chuyển nhượng:** 125.560 cổ phiếu (Đối tượng hạn chế chuyển nhượng là thành viên Hội đồng quản trị theo quy định tại Điều lệ ngày 27/04/2016 của Công ty - Trừ trường hợp pháp luật hoặc ĐHCĐ có quy định khác, Cổ phần của các thành viên HĐQT không được chuyển nhượng trong thời gian đương nhiệm và sau 02 năm sau khi thôi giữ chức danh trên).

**Ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách đăng ký giao dịch UPCoM:** 26/08/2016

**Giới hạn tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài:** Tỷ lệ nắm giữ của người nước ngoài tuân thủ theo quy định tại Nghị định 60/2015/NĐ-CP ngày 26/06/2015 của Chính Phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 58/2012/NĐ-CP ngày 20/07/2012 của Chính Phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật chứng khoán và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật chứng khoán và Thông tư số 123/2015/TT-BTC ngày 18/08/2015 của Bộ Tài Chính về hướng dẫn hoạt động đầu tư nước ngoài trên thị trường chứng khoán Việt Nam cùng các văn bản pháp luật có liên quan.

Tại thời điểm ngày 26/08/2016, số lượng cổ phần sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài tại Công ty là 0 cổ phần – tương ứng 0%.

### *1.3. Quá trình hình thành và phát triển*

Công ty Cổ phần LICOGI Quảng Ngãi nguyên là Công ty Xây lắp và Sản xuất Vật liệu xây dựng – Doanh nghiệp Nhà nước thuộc Tổng Công ty Xây dựng và Phát triển hạ tầng (LICOGI) được thành lập theo quyết định số 424/BXD-TCLĐ ngày 04/07/1997 của Bộ trưởng Bộ Xây Dựng.

Thực hiện chủ trương của Nhà nước về việc chuyển đổi các Doanh nghiệp Nhà nước thành Công ty cổ phần. Đầu năm 2005 Công ty tiến hành công tác cổ phần hoá và đến ngày 25/04/2005 Công ty Xây lắp và Sản xuất Vật liệu chính thức chuyển thành Công ty Cổ phần LICOGI Quảng Ngãi theo Quyết định số 742/QĐ-BXD của Bộ trưởng Bộ Xây dựng. Công ty chính thức nhận giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh do Sở Kế hoạch và Đầu tư Quảng Ngãi cấp ngày 22/06/2005.

Ngày 18/05/2013 Công ty đã hoàn thành thủ tục đăng ký và chính thức trở thành Công ty đại chúng theo quy định của pháp luật với vốn điều lệ là 18.935.400.000 đồng.

Ngày 30/10/2015 Công ty đã hoàn thành thủ tục lưu ký chứng khoán và đã được Trung tâm Lưu ký chứng khoán Việt Nam cấp giấy chứng nhận đã lưu ký chứng khoán và được cấp mã chứng khoán là LQN.

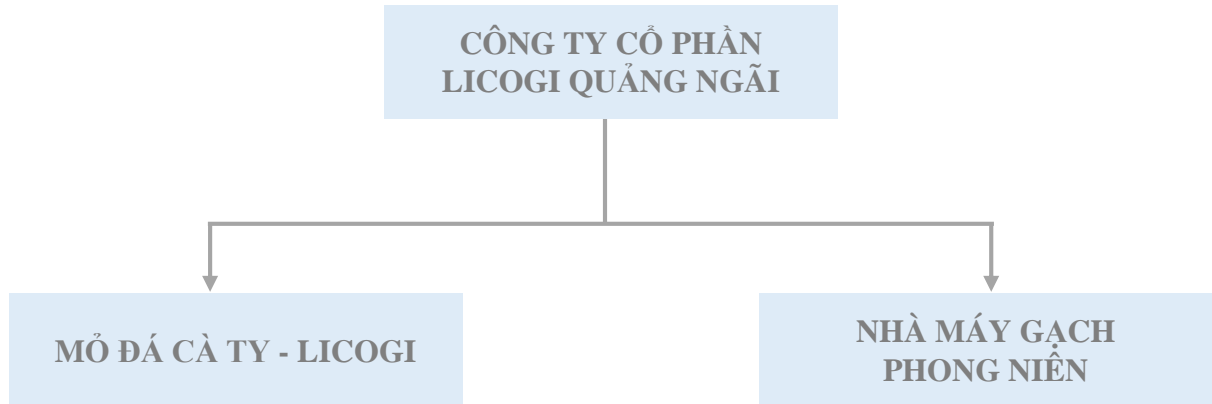
**1.4. Quá trình tăng vốn của Công ty**

Lần	Thời gian hoàn thành đợt phát hành	Vốn điều lệ thực góp tăng thêm (đồng)	Vốn điều lệ thực góp sau phát hành (đồng)	Hình thức phát hành	Cơ sở pháp lý
0	25/04/2005	-	3,5500 tỷ đồng	Cổ phần hóa	QĐ 742/QĐ-BXD của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ngày 25/04/2005
1	2007 - 04/2008	3,5170 tỷ đồng	7,0670 tỷ đồng	Phát hành CP ra công chúng (3,45 tỷ) (*) và Phát hành cho CBCNV (0,067 tỷ)	NQ ĐHĐCĐ số 81CT/NQ-ĐHĐCĐ ngày 09/08/2007 Giấy CNĐKKD số 4300208207, đăng ký thay đổi lần 3, do Sở KH & ĐT Tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 20/11/2007 (**)
2	04/2009	2,4007 tỷ đồng	9,4677 tỷ đồng	Phát hành CP ra công chúng (*)	NQ ĐHĐCĐ số 145CT/NQ-ĐHĐCĐ ngày 20/01/2009 Giấy CNĐKKD số 4300208207, đăng ký thay đổi lần 4, do Sở KH & ĐT Tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 10/04/2009
3	2010 – 05/2011	9,4677 tỷ đồng	18,9354 tỷ đồng	Phát hành CP ra công chúng (*)	NQ ĐHĐCĐ số 17CT/NQ-ĐHĐCĐ ngày 21/4/2010 Giấy CNĐKKD số 4300208207, đăng ký thay đổi lần 6, do Sở KH & ĐT Tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 08/04/2011

(\*) Theo công văn ngày 3095/UBCK-TT ngày 28/09/2011, **UBCK đã có quyết định phạt LQN về việc vi phạm hành chính trong lĩnh vực chứng khoán và thị trường chứng khoán.** Theo đó công ty đã thực hiện 03 đợt tăng vốn theo hình thức phát hành ra công chúng khi chưa đủ điều kiện theo quy định của Pháp luật (**Vi phạm khoản 1a Điều 12 Luật chứng khoán – tại thời điểm chào bán vốn điều lệ đã góp của LQN nhỏ hơn 10 tỷ VNĐ**).

(\*\*) CTCP LICOGI Quảng Ngãi đã đăng ký thay đổi giấy CNĐKKD lần 3 theo kết quả góp vốn thực tế. Tại thời điểm được cấp giấy CNĐKKD ngày 20/11/2007 vốn điều lệ của Công ty là 7 tỷ đồng (Cổ đông hiện hữu đã góp đủ 3,45 tỷ; 0,067 tỷ còn lại CBCNV chưa góp vốn). Đến ngày 10/04/2008, CBCNV thực hiện góp vốn làm vốn điều lệ của Công ty tăng lên 7,067 tỷ đồng.

Từ năm 2011 đến nay, Công ty không thực hiện tăng vốn điều lệ dưới bất kỳ hình thức nào. Theo báo cáo tài chính kiểm toán năm 2015, vốn điều lệ của công ty là 18.935.400.000 đồng.

**2. Cơ cấu tổ chức Công ty****Cơ cấu tổ chức của Công ty****Trụ sở chính Công ty:**

Địa chỉ: Số 35 Hai Bà Trưng, Phường Lê Hồng Phong, Thành phố Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi

Điện thoại : (055) 3822519

Fax : (055) 3826919

**Nhà máy gạch Phong Niên:**

Địa chỉ: Số 1051 Quốc lộ 1A, Xã Tịnh Phong, Huyện Sơn Tịnh, Tỉnh Quảng Ngãi

Điện thoại : (055) 3842625

Fax : (055) 3842829

**Mỏ đá Cà Ty – LICOGI:**

Địa chỉ: Xã Tịnh Thọ, Huyện Sơn Tịnh, Tỉnh Quảng Ngãi

Điện thoại : (055) 3822519

**Chi nhánh** : Không có

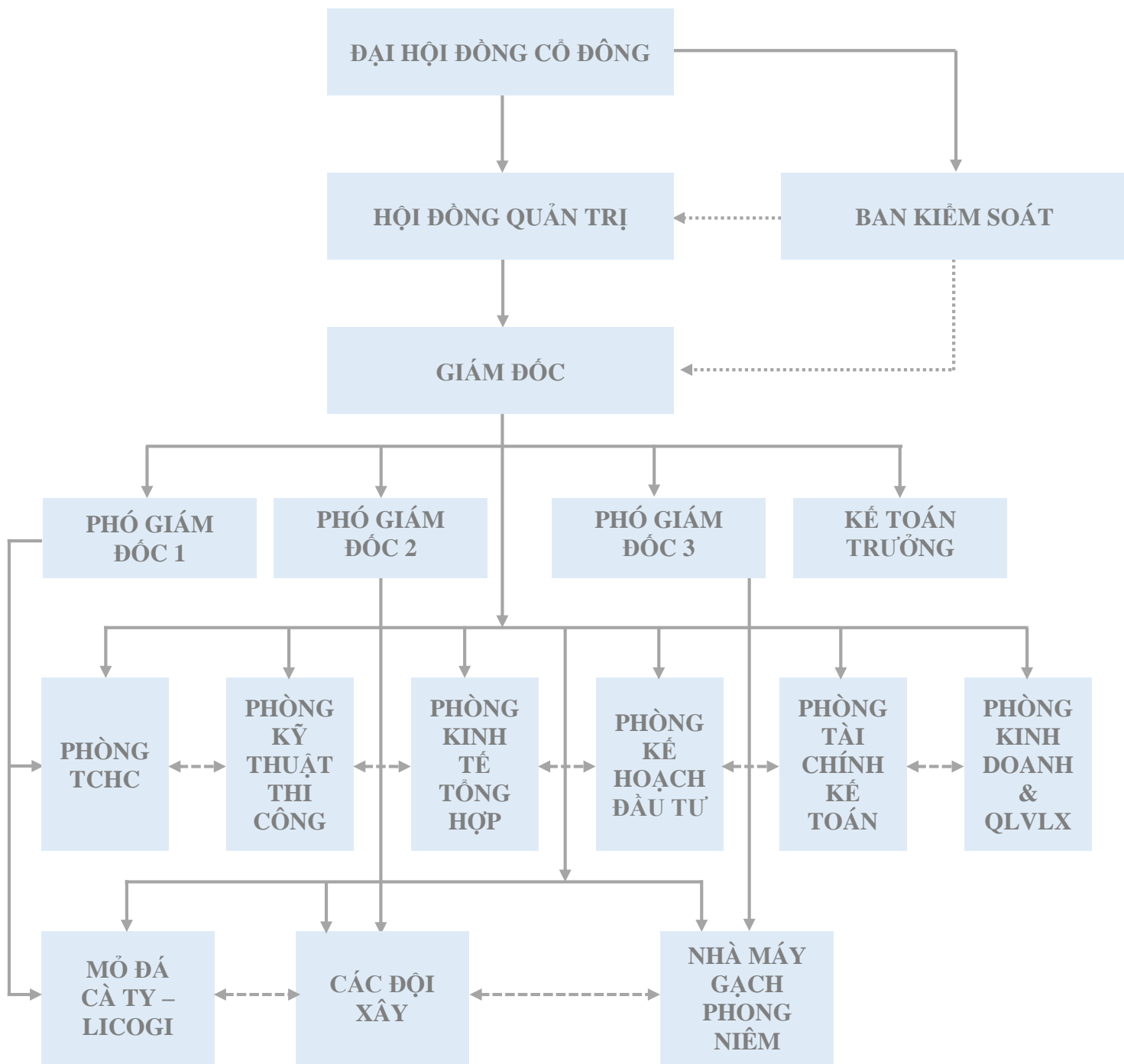
**Văn phòng đại diện** : Không có

**Công ty con, công ty liên kết** : Không có

**3. Cơ cấu bộ máy quản lý của Công ty****3.1. Cơ cấu bộ máy quản lý**

Bộ máy quản lý của Công ty được tổ chức theo mô hình Công ty cổ phần, đứng đầu là Đại hội đồng cổ đông, tiếp đến là Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban Giám đốc, Các phòng ban Công ty và Các đơn vị trực thuộc.

**Cơ cấu bộ máy quản lý của Công ty**



**GHI CHÚ:**       $\longrightarrow$       QUAN HỆ TRỰC TUYẾN  
                           $\longleftrightarrow$       QUAN HỆ CHỨC NĂNG  
                           $\cdots\longrightarrow$       QUAN HỆ GIÁM SÁT



**3.2. Chức năng, nhiệm vụ các bộ phận**

**Đại hội đồng cổ đông:** Đại hội đồng cổ đông là cơ quan quyền lực cao nhất của Công ty cổ phần.

**Hội đồng quản trị:** Hội đồng quản trị là cơ quan quản lý công ty, có toàn quyền nhân danh công ty để quyết định, thực hiện các quyền và nghĩa vụ của công ty không thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông. Cơ cấu Hội đồng quản trị công ty bao gồm 01 Chủ tịch, 01 Phó chủ tịch và 01 Ủy viên Hội đồng quản trị.

**Ban kiểm soát:** Ban kiểm soát do Đại hội đồng cổ đông bầu ra, là tổ chức thay mặt cổ đông để kiểm soát mọi hoạt động kinh doanh, quản trị và điều hành của công ty. Cơ cấu Ban kiểm soát bao gồm 01 Trưởng Ban và 01 Thành viên Ban kiểm soát.

**Giám đốc:** Giám đốc là người điều hành công việc kinh doanh hằng ngày của công ty và chịu trách nhiệm trước Hội đồng quản trị và trước pháp luật về việc thực hiện các quyền và nhiệm vụ được giao.

***Phân công công tác cụ thể của Giám đốc và các Phó Giám đốc:*****Giám đốc Nguyễn Ngọc Thiên:**

- Là người đại diện theo pháp luật, chủ tài khoản, điều hành các vấn đề liên quan đến công việc sản xuất - kinh doanh hằng ngày của LICOGI QN trong phạm vi thẩm quyền của mình theo quy định của pháp luật, Điều lệ, Quy chế quản trị nội bộ của LICOGI QN;
- Tổ chức thực hiện các nghị quyết, quyết định của HĐQT, ĐHĐCĐ;
- Tổ chức thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh và phương án đầu tư của LICOGI QN đã được HĐQT thông qua;
- Đề xuất chiến lược SXKD đầu tư của Công ty trong ngắn hạn, dài hạn;
- Trực tiếp phụ trách công tác đầu tư, tài chính, tổ chức cán bộ;
- Trực tiếp chỉ đạo điều hành hoạt động đối với Phòng Kinh doanh và quản lý VLXD; Phòng Kinh tế Tổng hợp;
- Nhiệm vụ khác theo quy định của pháp luật, Điều lệ, nghị quyết, quyết định của HĐQT và Quy chế quản trị nội bộ của LICOGI QN;

**Phó Giám đốc Tạ Công Nam:** Giúp Giám đốc theo dõi, phụ trách các lĩnh vực công tác:

- Được quyền chỉ đạo các phòng ban, đơn vị khi thực hiện giải quyết công việc thuộc lĩnh vực mình phụ trách;
- Chỉ đạo điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư, công tác quản lý thiết bị, vật tư, cơ giới tại Mỏ đá Cà Ty -LICOGI.
- Phụ trách công tác nội chính của Công ty.
- Công tác định mức lao động, tiền lương.
- Phụ trách công tác QPAN, ATLĐ, VSCN, PCCN, PCBL Công ty.

- Công tác đảng, đoàn thể.
- Thực hiện một số nhiệm vụ khác do Giám đốc phân công.

**Phó Giám đốc Hồ Văn Kiên:** Giúp Giám đốc theo dõi, chỉ đạo các lĩnh vực công tác:

- Được quyền chỉ đạo các phòng ban, đơn vị khi thực hiện giải quyết công việc thuộc lĩnh vực mình phụ trách;
- Quản lý dự án Nhà máy gạch Phong Niên2;
- Chỉ đạo điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư, công tác quản lý thiết bị, vật tư, cơ giới tại Nhà máy gạch Phong Niên.
- Phụ trách phát triển lĩnh vực gạch ngói đất sét nung;
- Phụ trách công tác ISO Công ty
- Thực hiện một số nhiệm vụ khác do Giám đốc phân công.

**Phó Giám đốc Lê Trường Khánh:** Giúp Giám đốc theo dõi, chỉ đạo các lĩnh vực công tác:

- Chỉ đạo điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư, công tác quản lý thiết bị, vật tư, cơ giới Khối xây lắp.
- Được quyền chỉ đạo các phòng ban, đơn vị khi thực hiện giải quyết công việc thuộc lĩnh vực mình phụ trách;
- Phụ trách công tác ATLĐ, VSCN, PCCN, PCBL của Khối Xây lắp Công ty.
- Công tác phát triển hoạt động phong trào của Đoàn thanh niên Công ty;
- Thực hiện một số nhiệm vụ khác do Giám đốc phân công.

**Kế toán trưởng Phan Thành Tân:** Giúp Giám đốc theo dõi, chỉ đạo các lĩnh vực công tác:

- Quản lý điều hành bộ máy tài chính kế toán toàn Công ty;
- Được quyền chỉ đạo các phòng ban, đơn vị khi thực hiện giải quyết công việc thuộc lĩnh vực tài chính kế toán;
- Được quyền chủ trì họp với các Phòng ban, đơn vị về vấn đề liên quan công tác tài chính kế toán;
- Đảm bảo vốn hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư.
- Bảo toàn và phát triển vốn kinh doanh;
- Lập các báo cáo tài chính định kỳ của Công ty;
- Thực hiện một số nhiệm vụ khác do Giám đốc phân công.

#### **Phòng Tài chính Kế toán:**

Chịu trách nhiệm về Công tác tài chính – kế toán của Công ty, cụ thể:

- Tham mưu đề xuất cho Giám đốc điều hành về công tác tài chính kế toán, tổ chức bộ máy kế toán;

- Quản trị tài chính, quản lý doanh thu, quản lý chi phí, quản lý thuế;
- Cung cấp thông tin và xử lý thông tin về tài chính kế toán, thống kê;
- Thu thập xử lý thông tin, số liệu kế toán đúng đối tượng và nội dung công việc kế toán, theo chuẩn mực và chế độ kế toán Việt Nam hiện hành;
- Công tác thủ quỹ thực hiện đúng theo quy định của Công ty, việc giao, nhận chuyển tiền, quan hệ ngân hàng hàng ngày;
- Phối hợp với các phòng ban, đơn vị trực thuộc Công ty để hoàn thành nhiệm vụ chung;
- Giữ gìn và phát huy văn hóa bộ phận, văn hóa Công ty.

**Phòng Kinh tế tổng hợp**

- Quản lý kinh tế các công trình xây dựng, dự án đầu tư, các lĩnh vực kinh doanh hợp tác của Công ty;
- Quản lý kinh tế nội bộ bao gồm: Hợp đồng xây lắp, hợp đồng giao khoán xây lắp, định mức kinh tế kỹ thuật xây dựng, thiết bị vật tư, công cụ dụng cụ, tiền lương lĩnh vực xây lắp;
- Quản lý, kiểm tra đơn đốc tiền độ thi công, công tác nghiệm thu thanh quyết toán công trình;
- Chủ trì công tác thị trường, đấu thầu, tìm kiếm việc làm;
- Công tác thẩm tra trình phê duyệt thiết kế dự toán và tổng dự toán các dự án Công ty đầu tư;
- Công tác tổng hợp, phân tích kết quả hoạt động SX-KD tháng, quý, năm của Công ty;
- Một số công tác khác do Giám đốc Công ty giao.

**Phòng Tổ chức Hành chính**

- Tổ chức cán bộ, quản lý nhân lực và xây dựng chiến lược nguồn lực đáp ứng nhu cầu SX-KD của Công ty;
- Lao động tiền lương, tham gia xây dựng định mức tiền lương và kiểm tra việc chi trả tiền lương các đơn vị trực thuộc;
- Thực hiện chế độ chính sách đối với người lao động;
- Cân đối tăng giảm lao động, ghi chép sổ BHXH, theo dõi HĐLĐ;
- Thi nâng bậc thợ cho công nhân, nâng lương cho CBNV trong toàn Công ty, công tác thi đua khen thưởng hàng năm của đơn vị;
- Phối hợp với phòng Tài chính kế toán quyết toán BHXH theo định kỳ;
- Phối hợp với phòng ban liên quan về công tác ATLĐ, BHLĐ, VSCN, Y tế chăm sóc sức khỏe người lao động, xây dựng các định mức kinh tế kỹ thuật;
- Thực hiện công tác hành chính, khai thác kinh doanh cho thuê Văn phòng làm việc;
- Tiếp khách, phục vụ, lái xe con, bảo vệ, y tế, văn thư;
- Quản lý toàn bộ tài sản văn phòng, nhà cửa, đất đai trong toàn Công ty;
- Phối hợp với các phòng ban, đơn vị trực thuộc để hoàn thành nhiệm vụ được giao;

- Giữ gìn, phát huy văn hoá bộ phận, văn hoá Công ty;
- Thực hiện một số nhiệm vụ khác khi Giám đốc Công ty yêu cầu.

**Phòng Kỹ thuật Thi công**

- Lập biện pháp tổ chức thi công công trình;
- Quản lý kỹ thuật, chất lượng, khối lượng tiến độ các công trình xây dựng;
- Công tác nghiệm thu, thanh quyết toán công trình;
- Công tác an toàn, bảo hộ lao động, vệ sinh lao động tại công trường;
- Công tác quản lý máy móc thiết bị, công cụ dụng cụ thi công tại công trường;
- Tham gia công tác đấu thầu, tìm kiếm việc làm;
- Một số công tác khác do Giám đốc Công ty giao.

**Phòng Kế hoạch Đầu tư**

- Quản lý công tác kế hoạch từ lập, giao, báo cáo tình hình sản xuất kinh doanh Công ty (tháng, quý, năm);
- Xây dựng giá thành, định mức kinh tế - kỹ thuật về sản xuất vật liệu xây dựng tại các đơn vị trực thuộc Công ty;
- Quản lý các thiết bị dây chuyền, nghiên cứu các sản phẩm mới, công nghệ sản xuất mới, xe máy thiết bị toàn Công ty;
- Xây dựng, tìm kiếm các cơ hội đầu tư, quản lý công tác đầu tư toàn Công ty.

***Các công tác khác của Phòng kế hoạch Đầu tư***

- Giúp việc cho HĐQT theo quy định của Luật chứng khoán;
- Giúp việc HĐQT về các vấn đề: đăng ký, lưu ký chứng khoán, đăng ký giao dịch trên sàn Upcom, niêm yết chính thức khi đủ điều kiện, công tác thực hiện quyền của cổ đông, công tác phát hành thêm cổ phần, tăng vốn điều lệ; quản lý các tài liệu, văn bản liên quan đến HĐQT, cổ đông;
- Một số công tác khác do Giám đốc Công ty giao.

**Phòng Kinh doanh và quản lý vật liệu xây dựng**

- Khai thác thị trường vật liệu xây dựng: Nhà đầu tư, nhà thầu, các đại lý, nhà bán lẻ, bán sỉ;
- Lập kế hoạch kinh doanh và triển khai thực hiện;
- Tìm hiểu thị trường, phân tích khách hàng và kênh tiêu thụ;
- Kinh doanh cho thuê Văn phòng làm việc;
- Xây dựng định mức, quản lý định mức sản phẩm;

- Xây dựng, quản lý giá thành, giá bán sản phẩm;
- Quản lý chất lượng sản phẩm;
- Quản lý doanh thu, công nợ khách hàng;
- Đàm phán, soạn thảo ký kết hợp đồng mua bán vật liệu xây dựng;
- Một số công tác khác do Giám đốc Công ty giao.

**Nhà máy gạch Phong Niên**

- Quản lý điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh: Gạch, ngói đất sét nung;
- Là đơn vị hạch toán kế toán báo số đầy đủ, tập hợp các chi phí và tính giá thành sản phẩm;
- Đề xuất và bố trí nhân sự trong Nhà máy để đảm bảo hoạt động kinh doanh có hiệu quả, chăm lo đời sống CBCNV;
- Xây dựng kế hoạch và triển khai kế hoạch sản xuất tại đơn vị, thực hiện công tác sửa chữa duy tu máy móc trong toàn Nhà máy để đảm bảo sản xuất;
- Xây dựng ban hành các quy chế, quy định, nội quy và quy trình kỹ thuật sản xuất tại đơn vị;
- Xây dựng kế hoạch sản xuất kinh doanh tại đơn vị;
- Xây dựng định mức lao động tiền lương, định mức kinh tế - kỹ thuật, định mức BHLĐ, định mức Vật tư... trình Công ty phê duyệt để thực hiện;
- Lập kế hoạch và triển khai công tác đầu tư XD CB theo sự phân cấp của Công ty.

**Công tác chung**

- Triển khai các chủ trương chính sách - Pháp luật của Đảng, Nhà nước và các chủ trương của cấp trên, Công ty cho CBCNV biết;
- Tổ chức phát động phong trào thi đua lao động sản xuất, lập thành tích chào mừng các ngày lễ lớn trong năm;
- Định kỳ sơ kết - tổng kết, đánh giá kết quả thực hiện sản xuất kinh doanh, công tác thực hiện phong trào thi đua lao động sản xuất và các phong trào hoạt động khác tại đơn vị;
- Tổ chức huấn luyện an toàn lao động hàng năm cho công nhân sản xuất và thường xuyên kiểm tra nhắc nhở về công tác ATVSLĐ - PCCN tại đơn vị;
- Xây dựng kế hoạch chương trình công tác tháng, quý, năm để triển khai đến các phòng ban;
- Đề nghị tuyển dụng lao động bổ sung, đề nghị ký kết hợp đồng lao động dài hạn cho CBCNV đang làm việc có nguyện vọng làm việc lâu dài tại đơn vị;
- Triển khai kế hoạch Công ty giao;
- Xây dựng qui chế tiêu thụ sản phẩm;
- Xây dựng giá cước xe vận chuyển;

- Ký kết hợp đồng kinh tế mua bán gạch với các đại lý, Doanh nghiệp theo ủy quyền.

### Mỏ đá Cà Ty - LICOGI

- Đơn vị hạch toán báo sổ toàn bộ, được giao tài sản, được chủ động hoạt động theo Điều lệ, quy chế Công ty;
- Quản lý, tổ chức sản xuất đá xây dựng các loại;
- Quản lý định mức giá thành sản xuất sản phẩm;
- Quản lý điều hành khai thác hiệu quả xe máy thiết bị hoạt động tại Mỏ;
- Công tác an toàn, bảo hộ lao động, vệ sinh lao động tại Mỏ;
- Lập kế hoạch bảo trì, bảo dưỡng xe máy thiết bị đảm bảo hoạt động hiệu quả.

#### 4. Danh sách cổ đông (tên, địa chỉ) nắm giữ từ trên 5% vốn cổ phần của công ty; Danh sách cổ đông sáng lập và tỉ lệ cổ phần nắm giữ (nếu các quy định về hạn chế chuyển nhượng còn hiệu lực); Cơ cấu cổ đông (tổ chức, cá nhân trong nước, ngoài nước và tỉ lệ nắm giữ).

##### 4.1. Danh sách cổ đông (tên, địa chỉ) nắm giữ từ trên 5% vốn cổ phần của công ty tại thời điểm 26/08/2016

STT	Tên	CMT/ĐKKD	Địa chỉ	Số lượng cổ phần	Giá trị (đồng)	Tỷ lệ (%)
1	Tổng công ty LICOGI-CTCP	0100106440	Nhà G1, Thanh Xuân Nam, Quận Thanh Xuân, Hà Nội	1.226.400	12.264.000.000	64,77%
<b>Tổng cộng</b>				<b>1.226.400</b>	<b>12.264.000.000</b>	<b>64,77%</b>

Nguồn: Danh sách cổ đông của công ty tính đến ngày 26/08/2016 do VSD cung cấp.

##### 4.2. Danh sách cổ đông sáng lập và tỉ lệ cổ phần nắm giữ

CTCP LICOGI Quảng Ngãi không có cổ đông sáng lập.

##### 4.3. Cơ cấu cổ đông tại ngày 26/08/2016

STT	Họ tên	Số lượng cổ đông	Số lượng cổ phần	Tỷ lệ % trên vốn điều lệ thực góp
<b>I</b>	<b>Cổ đông trong nước</b>	<b>254</b>	<b>1.893.200</b>	<b>99,98%</b>
	Tổ chức	7	1.305.450	68,94%
	Cá nhân	247	587.750	31,04%
<b>II</b>	<b>Cổ đông nước ngoài</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>

STT	Họ tên	Số lượng cổ đồng	Số lượng cổ phần	Tỷ lệ % trên vốn điều lệ thực góp
	<i>Tổ chức</i>	-	-	-
	<i>Cá nhân</i>	-	-	-
<b>III</b>	<b>Cổ phiếu quỹ</b>	<b>1</b>	<b>340</b>	<b>0,02%</b>
	<b>Tổng cộng</b>	<b>255</b>	<b>1.893.540</b>	<b>100%</b>

*Nguồn: Danh sách cổ đông của công ty tính đến ngày 26/08/2016 do VSD cung cấp.*

**5. Danh sách những công ty mẹ và công ty con của công ty đại chúng, những công ty mà công ty đại chúng đang nắm giữ quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối, những công ty nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối đối với công ty đại chúng.**

**5.1. Công ty mẹ**

- Tên Công ty : TỔNG CÔNG TY LICOGI-CTCP
- Địa chỉ : Nhà G1, Thanh Xuân Nam, Quận Thanh Xuân, Hà Nội
- Điện thoại : (84 4) 38542365
- Fax : (84 4) 38542655
- Giấy CNĐKKD : Số 0100106440 cấp lần đầu ngày 21/05/1998, đăng ký thay đổi lần 01 ngày 04/01/2013.
- Vốn điều lệ : 900.000.000.000 (Bằng chữ: chín trăm tỷ đồng)
- Ngành nghề :
- Thi công xây lắp và tổng thầu xây lắp các công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông(đường bộ, cầu đường sắt, cầu đường bộ, sân bay, bến cảng, nhà ga, đường hầm), các công trình ngầm, công trình thủy lợi (đê đập, kênh, mương, hồ chứa nước, hệ thống tưới tiêu, ống dẫn, trạm bơm), thủy điện, nhiệt điện, buru điện, cấp thoát nước, các công trình kỹ thuật hạ tầng đô thị và khu công nghiệp, các công trình đường dây và trạm biến áp điện, thi công và xử lý nền móng các loại công trình, khoan nổ mìn.
  - Đầu tư kinh doanh phát triển các dự án về nhà ở, khu đô thị, khu công nghiệp, đầu tư và kinh doanh phát triển hạ tầng kỹ thuật, đầu tư xây các công trình điện và kinh doanh điện thương phẩm, đầu tư và kinh doanh dịch vụ văn phòng, khách sạn, nhà nghỉ, du lịch và dịch vụ vui chơi giải trí, quản lý và khai thác các dịch vụ tổng hợp tại các khu đô thị mới, khu dân cư tập trung.
  - Tư vấn đầu tư và xây dựng bao gồm : quy hoạch, lập và thẩm định dự án đầu tư xây dựng, khảo sát địa hình, địa chất công trình, địa chất thủy văn, thiết kế, lập tổng dự toán và thẩm tra thiết kế, tổng dự toán các loại hình công trình xây dựng, quản lý dự án, giám sát kỹ thuật thi công, tư vấn đấu thầu và hợp đồng kinh tế về thiết kế, thi công xây lắp, cung cấp vật tư, thiết bị thí nghiệm, kiểm định chất lượng công

trình (Không bao gồm tư vấn pháp luật)

- Sản xuất, kinh doanh và kinh doanh xuất nhập khẩu các sản phẩm cơ khí vật tư, máy móc thiết bị, nguyên liệu, các chủng loại vật liệu xây dựng, công nghệ xây dựng.
- Kinh doanh vận tải đường thủy, đường bộ
- Nghiên cứu ứng dụng và chuyển giao công nghệ mới trong lĩnh vực xây dựng, tổ chức đào tạo, đào tạo lại, bồi dưỡng cán bộ quản lý, công nhân kỹ thuật chuyên ngành, giáo dục định hướng, đưa lao động và chuyên gia Việt nam đi làm việc có thời hạn tại nước ngoài.

Vốn góp tại : 1.226.400 cổ phiếu – tỷ lệ 64,77% VĐL  
CTCP LICOGI  
Quảng Ngãi

## 5.2. Công ty con của Công ty

Không có

## 5.3. Công ty mà Công ty đang nắm giữ quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối

Không có

## 5.4. Công ty nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối đối với Công ty

Không có

## 6. Hoạt động kinh doanh

### 6.1. Hoạt động kinh doanh chính của Công ty

#### ▪ Hoạt động kinh doanh chính của Công ty

Công ty cổ phần LICOGI Quảng Ngãi hoạt động trong các lĩnh vực theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4300208207, đăng ký lần đầu ngày 22/06/2005, đăng ký thay đổi lần thứ 07 ngày 29/04/2014 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Ngãi cấp, bao gồm các ngành nghề:

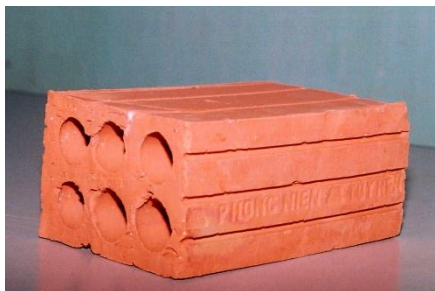
- Đầu tư, quản lý kinh doanh phát triển nhà;
- Thi công nền móng, thi công xây lắp các công trình dân dụng, công nghiệp giao thông, thủy lợi, thủy điện, bưu điện, đường dây và trạm biến thế; các công trình kỹ thuật hạ tầng trong các khu công nghiệp, khu đô thị; trang trí nội ngoại thất;
- Sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng:
  - + Xi măng, gạch ngói, đá ốp lát, thiết bị...
  - + Khai thác đất, đá, cát, sỏi, cao lanh.
- Kinh doanh vận chuyên.

Hoạt động kinh doanh chính của Công ty là Đầu tư quản lý, kinh doanh phát triển nhà; Khai thác các loại đá khác; Mua bán các loại vật liệu xây dựng khác; Mua bán cát sỏi; Mua bán gạch, ngói; Mua bán Xi măng; Sản xuất gạch bằng lò Tuy nen; Sản xuất gạch ngói(bằng phương pháp thủ



công); Trang trí nội thất; Vận tải hàng hóa; Xây dựng công trình công nghiệp, dân dụng; Xây dựng công trình giao thông (cầu, đường, cống...); Xây dựng hạ tầng kỹ thuật trong các khu công nghiệp, khu đô thị; Xây dựng công trình kỹ thuật khác; Xây dựng công trình thủy điện; Xây dựng công trình thủy lợi; Xây dựng trạm biến thế và đường dây.

▪ **Sản phẩm dịch vụ của Công ty**



**Sản phẩm gạch 6 lỗ**



**Sản phẩm gạch 2 lỗ**



**Khu Biệt thự VinPearl – Vũng Me – Nha Trang**



**Khu nhà liền kề Đô bao Nam Sông Trà Khúc**



Khách sạn Mỹ Trà - TP. Quảng Ngãi

## 6.2. Cơ cấu doanh thu thuần và lợi nhuận gộp qua 02 năm gần nhất

**Bảng 1: Cơ cấu doanh thu thuần qua 02 năm gần nhất**

KHOẢN MỤC	Năm 2014		Năm 2015	
	Giá trị (đồng)	Tỷ trọng	Giá trị (đồng)	Tỷ trọng
1. DT bán thành phẩm	17.307.596.937	29,82%	23.403.698.271	21,15%
1.1. DT bán gạch tuynen	17.307.596.937	29,82%	23.403.698.271	21,15%
1.2. DT bán cát cho thủy điện Đakđrinh	0	0,00%	0	0,00%
2. DT cung cấp dịch vụ	865.673.021	1,49%	1.191.806.897	1,08%
3. DT hoạt động xây dựng	39.474.718.082	68,02%	84.955.241.697	76,79%
4. DT dịch vụ khác	386.624.628	0,67%	1.087.363.162	0,98%
<b>Tổng doanh thu thuần</b>	<b>58.034.612.668</b>	<b>100,00%</b>	<b>110.638.110.027</b>	<b>100,00%</b>

Nguồn: CTCP LICOGI Quảng Ngãi

**Bảng 2: Cơ cấu lợi nhuận gộp qua 02 năm gần nhất**

KHOẢN MỤC	Năm 2014		Năm 2015	
	Giá trị (đồng)	Tỷ trọng/DTT	Giá trị (đồng)	Tỷ trọng/DTT
1. LNG bán thành phẩm	3.015.809.479	5,20%	5.518.300.941	4,99%
1.1. LNG bán gạch tuynen	3.015.809.479	5,20%	5.518.300.941	4,99%
1.2. LNG bán cát cho thủy điện Đakđrinh	0	0,00%	0	0,00%
2. LNG cung cấp dịch vụ	332.358.113	0,57%	32.252.484	0,03%

3. LNG hoạt động xây dựng	2.150.365.864	3,71%	4.621.098.302	4,18%
4. LNG dịch vụ khác	148.945.601	0,26%	219.314.992	0,20%
<b>Tổng LNG</b>	<b>5.647.479.057</b>	<b>9,73%</b>	<b>10.390.966.719</b>	<b>9,39%</b>

Nguồn: CTCP LICOGI Quảng Ngãi

## 7. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 2 năm gần nhất.

**Bảng 3: Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 2 năm 2014 và 2015**

Chỉ tiêu	ĐVT	2014	2015	% tăng giảm
1. Tổng giá trị tài sản	Đồng	79.905.206.917	113.286.729.829	41,78%
2. Vốn chủ sở hữu	Đồng	21.103.943.487	26.024.645.656	23,32%
3. Doanh thu thuần	Đồng	58.034.612.668	110.638.110.027	90,64%
4. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	Đồng	-93.357.961	2.107.130.404	-
5. Lợi nhuận khác	Đồng	856.697.018	5.192.643.152	506,12%
6. Lợi nhuận trước thuế	Đồng	763.339.057	7.299.773.556	856,30%
7. Lợi nhuận sau thuế	Đồng	606.574.858	5.579.321.923	819,81%
8. Tỷ lệ lợi nhuận trả cổ tức	%	3%	15%	-
9. Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế trên vốn chủ sở hữu	%	2,84%	21,44%	-
10. Giá trị sổ sách 01 cổ phiếu	Đồng	11.147	13.746	23,32%

Nguồn: Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2015 của CTCP LICOGI Quảng Ngãi

**Việc khắc phục vấn đề chưa lập dự phòng công nợ năm 2014:** Theo Báo cáo tài chính của CTCP LICOGI Quảng Ngãi cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2014, được kiểm toán bởi Công Ty TNHH Kiểm Toán I.T.O đã đưa ra ý kiến kiểm toán ngoại trừ công nợ chưa lập dự phòng, tuy nhiên vấn đề này đã được khắc phục trong năm 2015.

### Nguyên nhân của sự tăng trưởng mạnh về doanh thu thuần

- Thị trường xây lắp và sản xuất vật liệu xây dựng đã khởi sắc và phát triển tích cực trong năm 2015. Hoạt động Xây lắp có sự tiến bộ vượt bậc, Công ty đã hoàn thành vượt kế hoạch về doanh thu, sản lượng. Bên cạnh đó, tình hình tiêu thụ gạch tốt, không còn tồn kho, giá cả thuận lợi cũng đã góp phần tác động tích cực đến doanh thu của Công ty. Trong năm 2015 doanh thu thuần của LQN đã tăng 90,64% so với năm trước đạt mức 110.638.110.027 đồng.

### Về lợi nhuận

- Trong khi giá vốn hàng bán và các loại chi phí không có sự thay đổi đáng kể thì doanh thu bán thành phẩm gạch tuynen và doanh thu hoạt động xây dựng lại có sự tăng trưởng làm lợi

nhuận từ hoạt động kinh doanh của Công ty có sự chuyển biến tích cực như trên.

- Năm 2015, công ty có lợi nhuận khác xấp xỉ 5,2 tỷ đồng. Nguyên nhân do trong năm Công ty đã thanh lý, nhượng bán một số TSCĐ với giá trị hơn 6 tỷ đồng tạo ra sự gia tăng đột biến đối với khoản mục lợi nhuận khác, làm lợi nhuận năm 2015 của công ty tăng mạnh so với năm 2014.

## **8. Vị thế của công ty so với các doanh nghiệp khác trong cùng ngành**

### **▪ Vị thế của công ty trong ngành**

Công ty Cổ phần LICOGI Quảng Ngãi nguyên là Công ty xây lắp và sản xuất vật liệu xây dựng, là doanh nghiệp Nhà nước thuộc Tổng Công ty Xây dựng và Phát triển hạ tầng (LICOGI) được thành lập theo quyết định số 424/BXD-TCLĐ ngày 04/07/1997 của Bộ trưởng Bộ Xây Dựng.

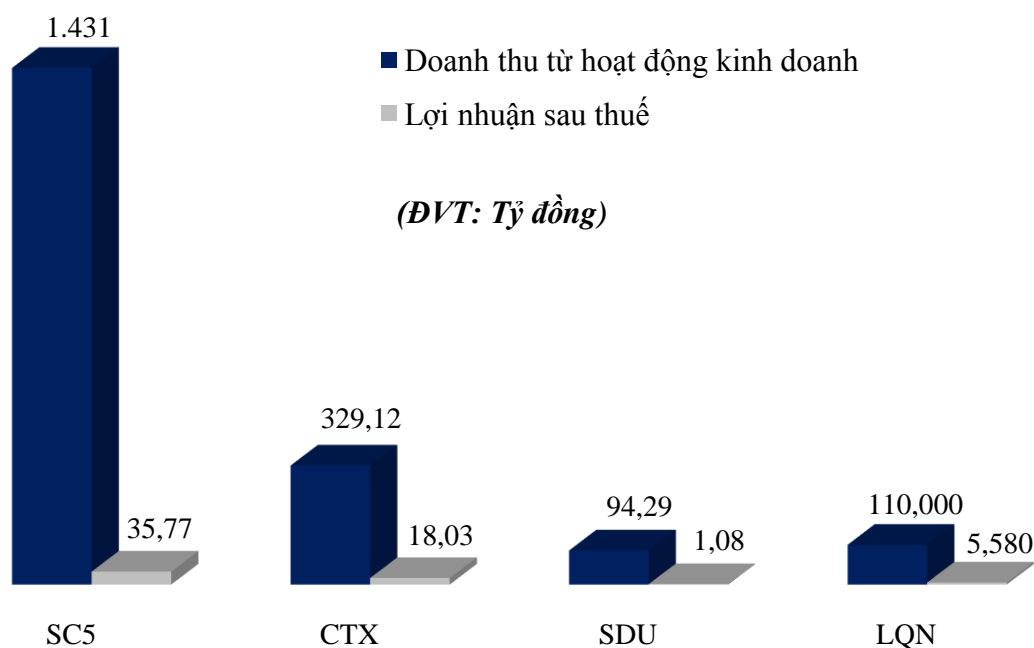
Ngay từ khi thành lập Công ty đã chú trọng thu hút, xây dựng đội ngũ cán bộ kỹ thuật, công nhân lành nghề, đầu tư máy móc thiết bị hiện đại để nâng cao năng lực và khẳng định vị thế của mình trên thị trường. Bằng phương pháp tổ chức thi công chuyên nghiệp, luôn đảm bảo tiến độ và chất lượng công trình. Hiện nay Công ty là một trong các Nhà thầu có uy tín và được nhiều Chủ đầu tư tin nhiệm.

Với mục tiêu đa dạng hoá ngành nghề, mở rộng sản xuất, Công ty còn là Chủ đầu tư Dự án khai thác đá tại Mỏ đá Cà Ty - LICOGI thuộc xã Tịnh Thọ, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi, là chủ sở hữu Nhà máy gạch Phong Niên tại số 1051 - QL1A, xã Tịnh Phong, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi (diện tích 22.000 m<sup>2</sup>, công suất 35.000.000 Viên qui chuẩn/năm). Trong thời gian tới, cũng tại huyện Sơn Tịnh, Tỉnh Quảng Ngãi, Công ty sẽ tập trung đầu tư hoàn chỉnh Dự án Nhà máy gạch Phong Niên 2 (diện tích 40.000 m<sup>2</sup>; công suất 30.000.000 Viên qui chuẩn/năm) để sớm đưa vào hoạt động.

Theo báo cáo tài chính kiểm toán năm 2015:

- Vốn điều lệ của Công ty : 18.935.400.000 đồng
- Doanh thu từ hoạt động kinh doanh : 110.000.000.000 đồng
- Lợi nhuận sau thuế (LNST) : 5.579.321.923 đồng

## Kết quả kinh doanh năm 2015 một số Công ty cùng ngành

**Chú thích:**

SC5 : CTCP Xây dựng số 5 (HOSE)

CTX : Tổng CTCP Đầu tư Xây dựng và Thương mại Việt Nam (HNX)

SDU : CTCP Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Sông Đà (HNX)

LQN : CTCP LICOGI Quảng Ngãi

▪ **Triển vọng phát triển của ngành**

Tốc độ tăng trưởng GDP trong năm 2015 đạt mức 6,68% đây là con số cao nhất trong vòng 05 năm trở lại đây, đóng góp lớn nhất cho sự tăng trưởng này đến từ ngành công nghiệp và xây dựng. Bên cạnh đó thu nhập trong dân cư cũng được cải thiện đã tác động tích cực đến nhu cầu tiêu thụ nhà ở, gián tiếp đẩy mạnh sự phát triển của thị trường xây dựng dân dụng.

Quá trình đô thị hóa cũng giữ vai trò quan trọng trong việc hình thành nền tảng cơ bản phát triển ngành xây dựng, trong những năm gần đây tốc độ đô thị hóa ở nước ta ngày càng được cải thiện đánh dấu sự thay đổi mạnh mẽ cấu trúc đô thị của Việt Nam.

Luật nhà ở sửa đổi và Luật kinh doanh bất động sản sửa đổi đã có hiệu lực cho phép tổ chức và cá nhân nước ngoài mua nhà ở tại Việt Nam là sự kích thích phát triển đối với hoạt động kinh doanh bất động sản trong thời gian tới, từ đó cũng tác động tích cực đến ngành xây dựng và vật liệu xây dựng.

Nhiều hiệp định thương mại thế giới đã được ký kết được kỳ vọng sẽ tạo nên sự thu hút nguồn vốn FDI đầu tư vào lĩnh vực xây dựng, bất động sản và công nghiệp trong tương lai.

Như vậy, ngành xây dựng và vật liệu xây dựng nhiều khả năng sẽ hồi phục trong thời gian tới. Do đó, Công ty đánh giá triển vọng phát triển của ngành là rất cao và có cơ sở.

## 9. Chính sách đối với người lao động

### 9.1. Số lượng người lao động trong công ty (tính đến ngày 31/12/2015)

**Bảng 4: Cơ cấu người lao động**

STT	Tính chất phân loại	Năm 2015	Tỷ lệ
<b>A</b>	<b>Theo giới tính</b>	<b>196</b>	<b>100%</b>
1	Nam	144	73,47%
2	Nữ	52	26,53%
<b>B</b>	<b>Theo tính chất lao động</b>	<b>196</b>	<b>100%</b>
1	Lao động trực tiếp	133	67,86%
2	Lao động gián tiếp	63	32,14%
<b>C</b>	<b>Theo hợp đồng lao động</b>	<b>196</b>	<b>100%</b>
1	Hợp đồng thời vụ (dưới 1 năm)	38	19,39%
2	Hợp đồng xác định thời hạn (từ 1 đến 3 năm)	30	15,31%
3	Hợp đồng không thời hạn	128	65,30%

*Nguồn: CTCP LICOGI Quảng Ngãi*

### 9.2. Chính sách đào tạo, lương thưởng, trợ cấp

#### ▪ Chế độ đào tạo

Công ty có chủ trương khuyến khích người lao động, cán bộ quản lý nâng cao trình độ chuyên môn, năng lực quản trị. Thường xuyên cử cán bộ tham gia các khóa đào tạo ngắn hạn về chuyên môn nghiệp vụ: Nghiệp vụ về lao động, tiền lương; Nghiệp vụ tài chính kế toán, đấu thầu, quản lý dự án, chỉ huy trưởng công trình,... nhằm nâng cao trình độ chuyên môn, đáp ứng yêu cầu hoạt động ngày càng phát triển của Công ty;

Đối với lao động trực tiếp tại nhà máy gạch: Hàng năm đều tổ chức ôn tập cho công nhân thi nâng bậc thợ; đối với thợ xây dựng thì tổ chức học về công tác an toàn lao động thông qua việc thuê chuyên gia về dạy trực tiếp tại Công ty;

Đối với lao động quản lý, gián tiếp: Thường xuyên gửi cán bộ đi học, tập huấn các khóa ngắn hạn về kiến thức quản lý dự án, quản lý chất lượng trong hoạt động xây lắp, công tác đấu thầu, định giá trong xây dựng, về thuế, nhân sự,...

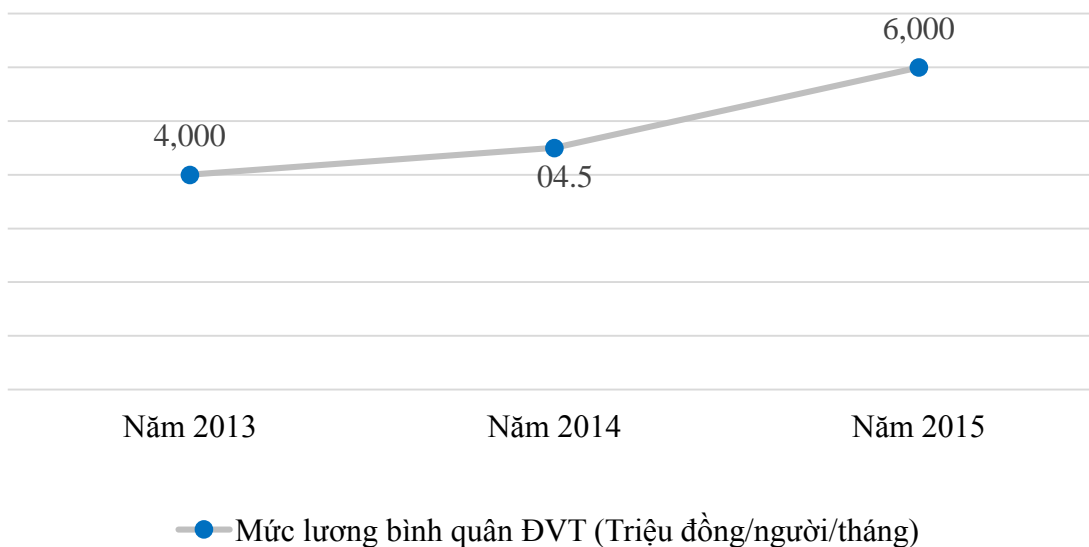
#### ▪ Chế độ lương, thưởng

Nhận thức được nguồn nhân lực là yếu tố then chốt trong việc duy trì và phát triển Công ty, nên để người lao động yên tâm công tác, cống hiến tư duy, sức lao động hết mình cho đơn vị, Công ty đã luôn xem trọng và hoàn thiện các chính sách đối với người lao động.

Lương hưởng theo quy chế lương được phê duyệt hàng năm, gồm các hình thức: Lương thỏa thuận, lương khoán sản phẩm, lương thời gian. Hàng năm đề tổ chức xét nâng lương cho người lao động theo quy định Nhà nước

*Mức lương bình quân của 3 năm gần đây:*

- Năm 2013: 4,0 triệu đồng/người/tháng
- Năm 2014: 4,5 triệu đồng/người/tháng
- Năm 2015: 6,0 triệu đồng/người/tháng



Những tập thể, cá nhân có thành tích từ tiên tiến đến xuất sắc sẽ được tôn vinh và khen thưởng xứng đáng, kịp thời. Thực hiện thưởng theo danh hiệu thi đua cuối năm cho các cá nhân có thành tích từ lao động tiên tiến đến chiến sỹ thi đua cấp Bộ, Ngành, Tổng công ty. Thưởng cho người lao động vào các ngày Lễ, Tết trong năm và nhân dịp Tết cổ truyền.

▪ **Chế độ khác**

Đối với các công trình xây lắp ở nơi xa xôi, heo lánh, biên đảo Công ty có chế độ phụ cấp khu vực và hỗ trợ tiền ăn hàng ngày;

Người lao động được ký hợp đồng lao động, huấn luyện an toàn lao động, trích nộp đóng đầy đủ các chế độ: BHXH, BHYT, BHTN...

Người lao động trực tiếp được trang bị Bảo hộ lao động. Tổ chức cho người lao động tham quan, nghỉ mát và tham gia các hoạt động văn thể mỹ. Chăm lo đời sống vật chất, tinh thần cho người lao động (tặng quà cưới, hỏi, ốm đau, hiếu hỷ, ngày quốc tế Thiếu nhi, Trung thu, Quốc tế phụ nữ, Phụ nữ Việt Nam,...).

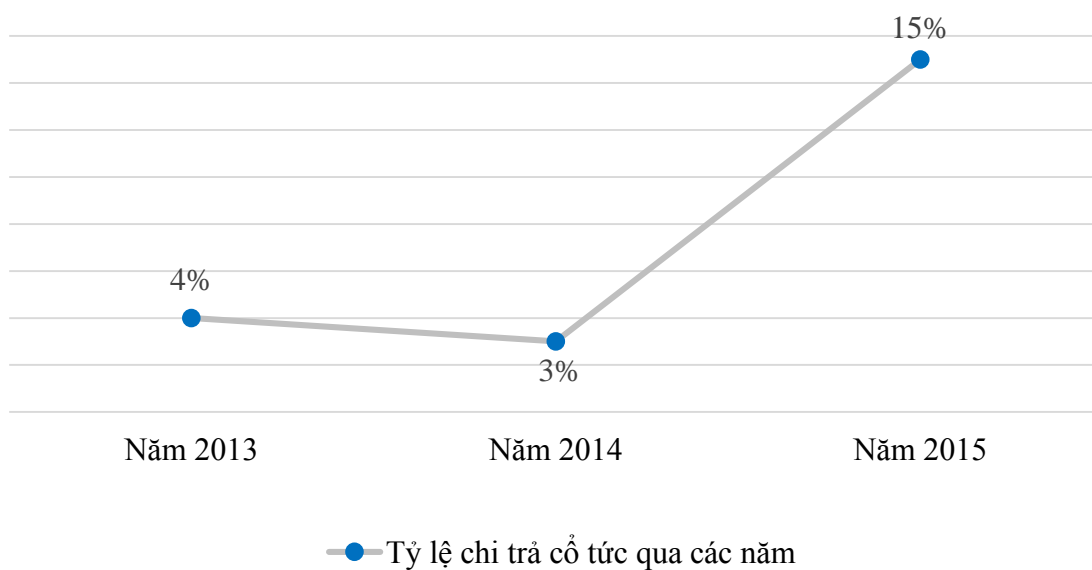
## 10. Chính sách cổ tức

Bảng 5: Tỷ lệ cổ tức 3 năm gần nhất

Năm	Tỷ lệ cổ tức đã chi trả	Hình thức
2013	4%	Tiền mặt
2014	3%	Tiền mặt
2015	15%	Tiền mặt

Nguồn: Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2014, 2015, 2016

Hiện tại, CTCP LICOGI Quảng Ngãi chưa tiến hành chi trả cổ tức năm 2015. Thời gian chốt danh sách cổ đông để chi trả cổ tức theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên 2016 được Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty xem xét quyết định vào thời điểm phù hợp, đảm bảo lợi ích cao nhất cho cổ đông. Thời gian dự kiến chi trả cổ tức năm 2015 đợt 1 (5% tiền mặt) vào tháng 12 năm 2016, phần cổ tức năm 2015 còn lại (10% tiền mặt) sẽ được chi trả trong năm 2017.



#### Các chính sách liên quan đến việc chi trả cổ tức

Việc thực hiện chi trả cổ tức tại Công ty luôn tuân thủ theo Điều lệ tổ chức hoạt động và các quy định của pháp luật. Theo đó, Cổ tức trả cho cổ phần phổ thông được trích từ nguồn lợi nhuận giữ lại của Công ty.

Những năm vừa qua, với kết quả kinh doanh tốt, LQN luôn duy trì chính sách trả cổ tức bằng tiền mặt, thực hiện thanh toán đầy đủ đúng hạn mức cổ tức đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua. Các nghĩa vụ về thuế và nghĩa vụ tài chính khác, cũng như việc trích lập các quỹ luôn được Công ty thực hiện đúng theo quy định trong Điều lệ và pháp luật hiện hành.



**11. Tình hình tài chính****▪ Trích khấu hao tài sản cố định (TSCĐ):**

Tài sản cố định tại công ty được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian cố định ước tính của tài sản và tuân thủ theo quy định của Thông tư 45/2013/TT-BTC (Hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao Tài sản cố định). Thời gian hữu dụng ước tính là thời gian mà tài sản phát huy tác dụng cho sản xuất kinh doanh. Năm 2015, tổng mức khấu hao được trích lập là 1.019.497.204 đồng.

***Thời gian hữu dụng ước tính cho TSCĐ tại Công ty như sau:***

Nhà xưởng, vật kiến trúc	: 5 – 30 năm
Máy móc, thiết bị	: 5 – 10 năm
Phương tiện vận tải truyền dẫn	: 5 – 10 năm
Thiết bị, dụng cụ quản lý	: 3 – 5 năm

Quyền sử dụng đất vô thời hạn được ghi nhận theo giá gốc và không tính khấu hao.

Nguồn: BCTC đã kiểm toán năm 2015 của CTCP LICOGI Quảng Ngãi

**▪ Tình hình thanh toán các khoản nợ :**

Công ty luôn thanh toán đầy đủ và đúng hạn các khoản nợ đến hạn. Hiện LQN có các khoản nợ vay tại Ngân hàng Đầu tư Phát triển Việt Nam – CN Quảng Ngãi, Tổng Công ty LICOGI – CTCP và nợ vay cá nhân với tổng giá trị 34.785.904.917 đồng. Hiện công ty không có khoản nợ quá hạn nào chưa trả.

**▪ Các khoản phải nộp theo luật định:**

Công ty luôn tuân thủ và thực hiện đúng các khoản nộp thuế giá trị gia tăng, thuế thu nhập doanh nghiệp và các khoản phải nộp nhà nước theo quy định hiện hành.

**▪ Trích lập các quỹ theo luật định:**

Công ty thực hiện trích lập các quỹ theo quy định tại điều lệ và quy định hiện hành. Quỹ đầu tư phát triển được trích lập từ lợi nhuận sau thuế thu nhập của doanh nghiệp và được sử dụng vào việc đầu tư mở rộng quy mô sản xuất, kinh doanh hoặc đầu tư chiều sâu của doanh nghiệp.

Năm 2016, việc phân phối lợi nhuận và trích lập quỹ được thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông. Giá trị chi trả cổ tức bằng tiền mặt năm 2015 trên vốn cổ phần là 15%, thời gian chốt danh sách cổ đông để chi trả cổ tức được Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty xem xét quyết định vào thời điểm phù hợp, đảm bảo lợi ích cao nhất cho cổ đông.

Bảng 6. Số dư các quỹ tại ngày 31/12/2015

STT	Nội dung	Giá trị ( đồng)
1	Quỹ đầu tư phát triển	1.457.680.841
2	Quỹ khác thuộc nguồn vốn chủ sở hữu	107.687.788
<b>Tổng cộng</b>		<b>1.565.368.629</b>

Nguồn: BCTC đã kiểm toán 2015 của CTCP LICOGI Quảng Ngãi

▪ **Tổng dư nợ vay:**

Bảng 7. Tổng nợ vay

Đơn vị tính: đồng

STT	Chỉ tiêu	31/12/2014	31/12/2015
1	Vay và nợ ngắn hạn	26.219.017.653	25.810.056.341
2	Vay và nợ dài hạn	753.952.000	8.975.848.576
<b>Tổng cộng</b>		<b>26.972.969.653</b>	<b>34.785.905.917</b>

Nguồn: Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2015 của CTCP LICOGI Quảng Ngãi

Tại ngày 31/12/2015, Công ty có các khoản nợ vay tại Ngân hàng Đầu tư Phát triển Việt Nam – CN Quảng Ngãi, Tổng Công ty LICOGI – CTCP và nợ vay cá nhân với tổng giá trị 34.785.904.917 đồng. Chi tiết các khoản nợ này như sau:

STT	Nội dung	Giá trị ( đồng)	Số có khả năng trả nợ (đồng)
<b>A</b>	<b>Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn</b>	<b>25.810.056.341</b>	<b>25.810.056.341</b>
1	BIDV – CN Quảng Ngãi	22.485.327.629	22.485.327.629
2	Tổng công ty LICOGI – CTCP	1.000.000.000	1.000.000.000
3	Vay cá nhân	500.000.000	500.000.000
4	Nợ dài hạn đến hạn trả	1.824.728.712	1.824.728.712
<b>B</b>	<b>Vay và nợ thuê tài chính dài hạn</b>	<b>8.975.848.576</b>	<b>8.975.848.576</b>
1	BIDV – CN Quảng Ngãi	8.975.848.576	8.975.848.576
<b>Tổng cộng</b>		<b>34.785.904.917</b>	<b>34.785.904.917</b>

Nguồn: BCTC đã kiểm toán năm 2015 của CTCP LICOGI Quảng Ngãi

- Tình hình công nợ hiện tại:

Bảng 8. Các khoản phải thu

Đơn vị tính: đồng

STT	Chỉ tiêu	31/12/2014	31/12/2015
<b>I</b>	<b>Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>38.795.372.204</b>	<b>33.119.293.527</b>
1	Phải thu ngắn hạn của khách hàng	27.290.790.472	20.872.830.614
2	Trả trước cho người bán ngắn hạn	1.148.217.833	1.414.255.451
3	Phải thu ngắn hạn khác	10.657.850.942	11.357.999.832
4	Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	-301.487.043	-525.792.370
<b>II</b>	<b>Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>16.965.203.349</b>	<b>41.929.084.968</b>
	<b>Tổng cộng</b>	<b>55.760.575.553</b>	<b>75.048.378.495</b>

Nguồn: Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2015 của CTCP LICOGI Quảng Ngãi

Bảng 9. Nợ phải trả

Đơn vị tính: đồng

STT	Chỉ tiêu	31/12/2014	31/12/2015
<b>I</b>	<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>58.047.311.430</b>	<b>78.286.235.597</b>
1	Phải trả người bán ngắn hạn	18.518.940.594	32.110.460.216
2	Người mua trả tiền trước ngắn hạn	5.181.382.625	10.904.218.641
3	Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	1.873.884.933	1.818.655.180
4	Phải trả người lao động	909.567.386	1.346.599.418
5	Chi phí phải trả ngắn hạn	40.905.000	713.281.200
6	Phải trả ngắn hạn khác	5.485.277.357	5.769.023.861
7	Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	26.219.017.653	25.810.056.341
8	Quỹ khen thưởng, phúc lợi	-181.664.118	-186.059.260
<b>II</b>	<b>Nợ dài hạn</b>	<b>753.952.000</b>	<b>8.975.848.576</b>
1	Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	753.952.000	8.975.848.576
	<b>Tổng cộng</b>	<b>58.801.263.430</b>	<b>87.262.084.173</b>

Nguồn: Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2015 của CTCP LICOGI Quảng Ngãi

Bảng 10: Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Chỉ tiêu	ĐVT	Năm 2014	Năm 2015
<b>Chỉ tiêu về khả năng thanh toán</b>			
Hệ số thanh toán ngắn hạn (TSLĐ/Nợ ngắn hạn)	Lần	1,08	0,91
Hệ số thanh toán nhanh (TSLĐ - Hàng tồn kho)/ Nợ ngắn hạn	Lần	0,74	0,47
<b>Chỉ tiêu về cơ cấu vốn</b>			
Hệ số Nợ/Tổng tài sản	%	73,59	77,03
Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	%	278,63	335,31
<b>Chỉ tiêu về khả năng sinh lời</b>			
Vòng quay hàng tồn kho (Giá vốn hàng bán/Hàng tồn kho bình quân)	Vòng	2,60	3,68
Doanh thu thuần/Tổng tài sản bình quân	Vòng	0,73	1,15
Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	%	1,04	5,04
Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu bình quân	%	2,87	23,68
Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản bình quân	%	0,76	5,78
Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần	%	-0,16	1,90

Nguồn: Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2015 của CTCP LICOGI Quảng Ngãi

## 12. Tài sản cố định của công ty

Bảng 11: Tài sản cố định hữu hình tại ngày 31/12/2015

Đơn vị tính: Triệu đồng

Tài sản	31/12/2015		Giá trị còn lại /Nguyên giá (%)
	Nguyên giá	Giá trị còn lại	
<b>1. Tài sản cố định hữu hình</b>	<b>26.327</b>	<b>6.942</b>	<b>26.37%</b>
1.1. Nhà cửa, vật kiến trúc	9.377	2.705	28.85%
1.2. Máy móc, thiết bị	7.238	1.024	14.15%
1.3. Phương tiện vận tải	9.583	3.165	33.03%
1.4. Thiết bị dụng cụ quản lý	129	48	37.21%
<b>2. Tài sản vô hình</b>	<b>2.432</b>	<b>2.349</b>	<b>96.59%</b>

2.1. Quyền sử dụng đất	2.132	2.132	100.00%
2.2. Thương hiệu của LICOGI	300	217	72.33%

Nguồn: Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2015 của CTCP LICOGI Quảng Ngãi

**Bảng 12: Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

Đơn vị tính: Đồng

Loại chi phí	31/12/2014	31/12/2015
Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	4.576.601.880	25.431.389.410
<b>Tổng cộng</b>	<b>4.576.601.880</b>	<b>25.431.389.410</b>

Nguồn: Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2015 của CTCP LICOGI Quảng Ngãi

### 13. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm tiếp theo

**Bảng 13: Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức**

Đơn vị tính: Đồng

Chỉ tiêu	Năm 2015	Năm 2016		Năm 2017	
	Thực hiện (đồng)	Kế hoạch	% tăng giảm so với 2015	Kế hoạch	% tăng giảm so với 2016
1. Doanh thu thuần (DTT)	110.638.110.027	140.000.000.000	26,54%	153.000.000.000	9,29%
2. Lợi nhuận sau thuế (LNST)	5.579.321.923	3.680.000.000	-34,04%	4.000.000.000	8,70%
3. Vốn chủ sở hữu (VCSH)	21.103.943.487	26.024.000.000	23,31%	28.130.460.000	8,09%
4. Tỷ lệ LNST/DTT	5,04%	2,63%	-	2,61%	-
5. Tỷ lệ LNST/VCSH	26,44%	14,14%	-	14,22%	-
6. Cổ tức	15%	10%	-	10%	-

Nguồn: CTCP LICOGI Quảng Ngãi

#### Các căn cứ để đạt được kế hoạch lợi nhuận và tổ chức đã xây dựng:

Uy tín của Công ty đối với các Chủ đầu tư như Tập đoàn Vingroup, Công ty BĐS Thiên bút,... và Ban quản lý dự án huyện Sơn Tịnh, Quảng Ngãi ngày càng được củng cố thông qua việc thi công hoàn thành đúng tiến độ, chất lượng đã cam kết với chủ đầu tư nên khả năng được giao việc tiếp theo trong năm 2016 là chắc chắn.

Một số hợp đồng đã ký kết với các chủ đầu tư:

- Công trình Khu biệt thự Vũng Me - Vinpearl Nha Trang giá trị khoảng 32 tỷ đồng;

- Công trình Đầm Già - Vinpearl Nha Trang giá trị khoảng 50 tỷ đồng;
- Công trình Vinhomes Hà Tĩnh giá trị khoảng 18 tỷ đồng;
- Công trình Trung tâm hành chính huyện Sơn Tịnh, đây là công trình trọng điểm của tỉnh với giá trị 26 tỷ đồng;
- Công trình Khu đô thị An Phú Sinh (giai đoạn II) với giá trị 13 tỷ đồng.

Thị trường ngành xây dựng hồi phục, kéo theo nhu cầu đối với các loại vật liệu xây dựng (gạch, đá...) tăng cao. Đây là điều kiện thuận lợi giúp công ty phát triển hoạt động sản xuất kinh doanh theo hướng tăng tỷ trọng doanh thu vật liệu xây dựng và doanh thu hoạt động xây lắp.

**Tình hình hoạt động kinh doanh 06 tháng đầu năm 2016**

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	KH năm 2016	TH 06 tháng đầu năm 2016	TH 06 tháng/KH năm 2016
<b>1</b>	<b>Giá trị Sản xuất</b>	<b>10<sup>6</sup>đ</b>	<b>170.000</b>	<b>76.588</b>	<b>45,1%</b>
<b>2</b>	<b>Doanh thu</b>	<b>10<sup>6</sup>đ</b>	<b>140.000</b>	<b>56.062</b>	<b>40,0%</b>
2.1	- Xây lắp+ Văn phòng Công ty	10 <sup>6</sup> đ	87.500	31.469	35,96%
2.2	- Nhà máy gạch Phong Niên	10 <sup>6</sup> đ	24.500	17.214	70,3%
2.3	- Mỏ đá Cà Ty	10 <sup>6</sup> đ	28.000	7.379	26,4%
<b>3</b>	<b>Lợi nhuận</b>	<b>10<sup>6</sup>đ</b>	<b>4.600</b>	<b>-162</b>	<b>-</b>
3.1	- Xây lắp+ Văn phòng Công ty	10 <sup>6</sup> đ	1.200	-3.036	-253%
3.2	- Nhà máy gạch Phong Niên	10 <sup>6</sup> đ	1.800	2.307	128,2%
3.3	- Mỏ đá Cà Ty	10 <sup>6</sup> đ	1.600	567	35,4%

Nguồn: CTCP LICOGI Quảng Ngãi

**Nguyên nhân 06 tháng đầu năm chưa đạt kế hoạch về doanh thu, lợi nhuận:**

- Bộ phận Xây lắp: Một số công trình thi công cho Tập đoàn Vingroup như: Vũng Me - Nha Trang; Vinhomes Hà Tĩnh do tiến độ gấp, trình độ quản lý điều hành thi công của Ban chỉ huy công trình chưa đáp ứng dẫn đến công tác làm hồ sơ thanh toán chậm, chưa chuyển thành doanh thu theo kế hoạch, vốn đọng, thiếu vốn, một vài công trình bị chủ đầu tư phạt vi phạm tiến độ,... giá trị lên tới gần 1,3 tỷ đồng;
- Bộ phận Văn Phòng: Chi phí hoạt động tính từ doanh thu, doanh thu toàn Công ty đạt thấp, khoảng 56 tỷ đồng/Kế hoạch 140 tỷ đồng (40%) trong khi các chi phí lương, bảo hiểm, khấu hao, lãi vay,... đều không giảm.
- Mỏ đá chính thức đi vào sản xuất kinh doanh từ tháng 04/2016, hụt mất 3 tháng doanh thu năm 2016.

***Đánh giá khả năng hoàn thành kế hoạch năm 2016:*****- Về doanh thu:**

Đánh giá với tình hình hiện tại về điều kiện thời tiết (ảnh hưởng rất nhiều đến hoạt động SXKD của Công ty), và khả năng phấn đấu của mình, Công ty đánh giá năm 2016 chỉ có khả năng thực hiện được khoảng 130 tỷ đồng doanh thu (93% kế hoạch):

**- Về xây lắp + Văn Phòng:**

Ước năm 2016 : 81.500 triệu đồng

06 tháng đầu năm : 31.469 triệu đồng

KH 06 tháng cuối năm: 50.031 triệu đồng

Bao gồm các công trình đã thi công xong như chưa làm hồ sơ thanh toán kịp, Một số công trình ký mới trong 06 tháng cuối:

+ Vinpearl Nha trang: 8.500 triệu đồng

+ Vinhomes Hà Tĩnh: 2.000 triệu đồng

+ 20 Căn nhà Bãi Trũ - Vinpearl Nha Trang: 10.000 triệu đồng

+ 14 Căn nhà Bãi Dài - Vinpearl Nha Trang: 14.500 triệu đồng

+ 32 Căn Nhà An Cựu - TP Huế: 4.000 triệu đồng

+ Khu Trung tâm thương mại Vincom Phú Yên: 11.031 triệu đồng (tổng giá trị doanh thu theo hợp đồng là 45.000 triệu đồng);

**- Về SXKD gạch tuynen:**

+ Ước năm 2016: 30.500 triệu đồng

+ 06 tháng đầu năm: 17.214 triệu đồng

+ KH 06 tháng cuối năm: 13.236 triệu đồng

**- Về SXKD Mỏ đá Cà ty:**

+ Ước năm 2016 : 18.000 triệu đồng

+ 06 tháng đầu năm : 7.379 triệu đồng

+ KH 06 tháng cuối năm : 10.621 triệu đồng

**- Về lợi nhuận: Khả năng năm 2016 đạt khoảng 1.500 triệu đồng (32% kế hoạch), cụ thể:**

+ Xây lắp + Văn phòng: Kế hoạch 06 tháng cuối lãi 36 triệu đồng nhờ doanh thu tăng, số công trình bị phạt, giá trị phạt giảm, lũy kế năm lỗ 3.000 triệu đồng;

+ Nhà máy gạch Phong Niên : Kế hoạch 06 tháng cuối lãi 1.300 triệu đồng do công tác tiêu thụ tiếp tục ổn định, lũy kế năm lãi 3.600 triệu đồng;

+ Mỏ đá Cà Ty: Kế hoạch 06 tháng cuối lãi 333 triệu đồng do công tác tiêu thụ tiếp tục ổn định, lũy kế năm lãi 900 triệu đồng.

***Đánh giá của tổ chức tư vấn về kế hoạch lợi nhuận và cổ tức***

Dưới góc độ của tổ chức tư vấn (CTCP Chứng Khoán FPT), với những thông tin đã thu thập về tình hình HĐKD của Công ty và những đánh giá cần thiết về lĩnh vực kinh doanh mà LQN đang triển khai. Chúng tôi nhận thấy rằng, kế hoạch doanh thu, lợi nhuận và việc đánh giá về khả năng hoàn thành kế hoạch của CTCP LICOGI Quảng Ngãi như đã trình bày là có cơ sở nếu như không có những biến động bất thường và bất khả kháng tác động đến hoạt động sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp.

Chúng tôi cũng xin lưu ý rằng, ý kiến nhận xét nêu trên được đưa ra dưới góc độ đánh giá của một tổ chức tư vấn, dựa trên những cơ sở thông tin được thu thập có chọn lọc và dựa trên lý thuyết về tài chính chứng khoán mà không hàm ý bảo đảm giá trị của chứng khoán cũng như tính chắc chắn của những số liệu được dự báo. Nhận xét này chỉ mang tính tham khảo với nhà đầu tư khi tự mình ra quyết định đầu tư.

**14. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của công ty đại chúng**

Không có.

**15. Chiến lược, định hướng phát triển sản xuất kinh doanh**

Mục tiêu hoạt động của CTCP LICOGI Quảng Ngãi là trở thành Công ty chuyên ngành về Xây dựng, phát triển ổn định với 03 lĩnh vực chủ yếu là Xây lắp, Sản xuất Vật liệu xây dựng và Đầu tư kinh doanh phát triển nhà. Đảm bảo và cam kết về chất lượng của tất cả các sản phẩm do Công ty cung cấp.

Năm 2015, tình hình kinh tế trong nước có sự khởi sắc. Nhờ bám sát với thị trường và được Hội đồng quản trị định hướng phát triển đúng đắn, CTCP LICOGI Quảng Ngãi trong năm tiếp tục đầu tư thi công các công trình đã ký hợp đồng, đấu thầu thi công công trình mới song song với việc nâng cao năng suất, sản lượng sản xuất tiêu thụ tại Nhà máy gạch Phong Niên nên kết quả sản xuất kinh doanh của Công ty đã có sự tăng trưởng. Định hướng phát triển sản xuất kinh doanh trong thời gian tới sẽ hoạt động theo hướng làm tăng tỷ trọng doanh thu Vật liệu xây dựng và doanh thu hoạt động Xây lắp, cụ thể như sau:

**▪ Đối với hoạt động Sản xuất Vật liệu xây dựng:**

- Duy trì ổn định, nâng cao năng lực sản xuất gạch tuynen hiện có, đồng thời nghiên cứu tìm hiểu công nghệ sản xuất gạch tuynen mới (không qua giai đoạn phơi đảo) tiết kiệm sức lao động, cải thiện điều kiện làm việc tốt hơn cho người lao động, tiết kiệm chi phí cho đơn vị. Xây dựng phương án đầu tư thay đổi công nghệ nâng hiện có, cao năng lực sản xuất tại Nhà máy gạch Phong Niên 1;
- Tìm giải pháp về vốn đối ứng để tái triển khai đầu tư dự án Nhà máy gạch Phong Niên 2, đầu tư dứt điểm các hạng mục còn lại song song việc đưa Mỏ đá Cà Ty vào khai thác cung cấp cho các dự án Đường cao tốc Đà Nẵng – Quảng Ngãi, Mở rộng Quốc Lộ 1A,... trước mắt tập trung thực hiện tốt hợp đồng 75.000 m<sup>3</sup> đá cấp phối đá dăm với Công ty Sông Đà 2, cũng như tiến hành nhanh các bước để thuê lắp đặt thêm trạm nghiền khoảng 130.000 m<sup>3</sup> cấp phối;
- Nghiên cứu đầu tư trạm trộn bê tông để phục vụ nội bộ và nhu cầu xây dựng ngày càng lớn



của cá nhân, tổ chức trong tỉnh;

- Phát huy công tác cải tạo đồng ruộng tại địa phương tận thu đất sét làm gạch. Nghiên cứu đầu tư khai thác các loại vật liệu có mỏ, hoặc đất san lấp mặt bằng trong xây dựng, vật liệu không nung,... nhằm đảm bảo tăng trưởng ổn định đối với các chỉ tiêu kinh tế tài chính Công ty.

▪ **Đối với hoạt động Xây lắp:**

- Tiếp tục phấn đấu tìm kiếm Hợp đồng mới, triển khai tổ chức thi công hiệu quả để đạt doanh thu theo kế hoạch, ổn định và nâng cao thu nhập cho CBCNV. Chú trọng phát triển hoạt động Xây lắp song song với Sản xuất Vật liệu xây dựng vì chúng là hoạt động mũi nhọn của Công ty. Tập trung củng cố và xây dựng Thương hiệu ngày càng uy tín, lớn mạnh trên thị trường;
- Phát triển thị trường xây lắp theo hướng nâng cao hiệu quả, không chạy theo qui mô, tập trung chủ yếu khu vực Miền Trung, Tây Nguyên, và mở rộng ra hai đầu đất nước.

▪ **Đối với hoạt động Đầu tư kinh doanh phát triển nhà:**

Tiếp tục tìm kiếm các cơ hội đầu tư mới, đẩy nhanh công tác thu hồi nợ cũ, cũng như xây dựng kế hoạch tài chính cân đối để có được nguồn vốn đầu tư an toàn, hiệu quả.

▪ **Chiến lược về thị trường:**

Đổi mới công tác sản xuất kinh doanh theo hướng đáp ứng tốt nhất yêu cầu của thị trường, tăng cường công tác tiếp thị, quảng bá sản phẩm, nâng cao thương hiệu, xây dựng thương hiệu LICOGI Quảng Ngãi là một thương hiệu mạnh trong lĩnh vực xây lắp và sản xuất vật liệu xây dựng tại Khu vực duyên hải Miền Trung và Tây nguyên.

▪ **Chiến lược về đầu tư:**

Chú trọng đầu tư dứt điểm và phát huy hiệu quả Mỏ đá Cà Ty, tập trung đầu tư nâng cao năng lực sản xuất kinh doanh (thiết bị thi công, sản xuất Vật liệu xây dựng). Xây dựng cơ chế quản lý hướng đến chuyên nghiệp đáp ứng yêu cầu tiến độ, chất lượng đầu tư.

▪ **Chiến lược phát triển các nguồn lực của Công ty:**

- Phát triển nguồn nhân lực chất lượng cao bằng chính sách thu hút, đào tạo, phân phối và sử dụng lao động một cách hiệu quả;
- Xây dựng một cơ chế lãnh đạo, quản lý mới một cách hệ thống, bài bản, tiếp thu các tri thức kinh doanh hiện đại;
- Đẩy mạnh việc nghiên cứu, áp dụng công nghệ mới vào đầu tư, sản xuất kinh doanh;
- Tăng cường và mở rộng hợp tác với các đối tác, nhà đầu tư, các đơn vị có tiềm lực trong và ngoài nước... để tận dụng tốt các cơ hội kinh doanh;

**16. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới công ty (nếu có)**

Không có

**II. QUẢN TRỊ CÔNG TY****1. Cơ cấu, thành phần và hoạt động Hội đồng quản trị**▪ **Cơ cấu Hội đồng quản trị**

STT	Họ tên	Chức vụ	Ghi chú
1	Phan Thanh Hải	Chủ tịch HĐQT	Thành viên HĐQT không điều hành
2	Nguyễn Ngọc Thiên	Phó chủ tịch HĐQT kiêm Giám đốc	Thành viên HĐQT điều hành
3	Hồ Văn Kiều	Thành viên HĐQT kiêm Phó Giám đốc	Thành viên HĐQT điều hành

- Các tiểu ban của HĐQT: Với quy mô hiện nay, Hội đồng quản trị phân công cho các thành viên HĐQT phụ trách một hoặc một số vấn đề cụ thể và thay đổi phù hợp với mục tiêu, chiến lược hoạt động của Công ty trong từng giai đoạn. Riêng khâu tổ chức họp Hội đồng quản trị (chuẩn bị tài liệu, ghi biên bản, làm nghị quyết,...), tổ chức Đại hội đồng cổ đông do thư ký Hội đồng quản trị giúp chuẩn bị. Do vậy, Công ty chưa thành lập các tiểu ban khác ngoài trừ tiểu ban Thư ký trực thuộc HĐQT.
- Sơ yếu lý lịch Hội đồng quản trị

**ÔNG PHAN THANH HẢI – CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

- Ngày tháng năm sinh : 20/06/1972
- Nơi sinh : Thành phố Việt Trì, Tỉnh Phú Thọ
- CMND/Hộ chiếu : B2412856 cấp ngày 23/06/2008 tại Cục quản lý Xuất nhập cảnh
- Quốc tịch : Việt Nam
- Dân tộc : Kinh
- Địa chỉ thường trú : Phòng 212 tập thể Bệnh viện Việt Xô, Thanh Lương, Hai Bà Trưng, Hà Nội
- Trình độ chuyên môn : Kỹ sư Chế tạo máy
- Chức vụ hiện nay : Chủ tịch HĐQT - CTCP LICOGI Quảng Ngãi
- Chức vụ hiện nay tại tổ chức khác : Ủy viên HĐQT Tổng Công ty LICOGI-CTCP (Phụ trách đầu tư Tài chính, pháp chế, kiểm toán). Phó Chủ tịch HĐQT CTCP Cơ khí Đông Anh; CTCP Đầu tư xây lắp và VLXD Đông Anh; Phó Chủ tịch HĐQT CTCP thủy điện Bắc Hà.
- Số cổ phần cá nhân sở hữu : Không có

- Số cổ phần đại diện sở hữu : 613.200 cổ phần của Tổng CT LICOGI – CTCP – tỷ lệ 32,38% VDL
  
- *Quá trình công tác*
  - + Từ 1996 - 1997 : Liên hiệp các Hiệp hội Xe đạp - Xe máy Hà Nội (Lixeha)
  
  - + Từ 1997 - 2008 : Phó trưởng phòng Khoa học công nghệ, Phó Giám đốc Trung tâm R&D, Ủy viên chuyên trách Hội đồng khoa học Tổng Công ty công nghiệp ô tô Việt Nam; Ủy viên Hội đồng khoa học Bộ Giao thông vận tải ; Bộ Khoa học và công nghệ
  
  - + Từ 2008 - 2013 : Giám đốc kiêm UV HĐQT, CTCP Thương mại và Đầu tư TVT Việt Nam
  
  - + Từ 2013 - 04/2016 : Cố vấn Cao cấp HĐQT Công ty TNHH Đầu tư và Kinh doanh bất động sản Khu Đông; Công ty TNHH Thịnh Điền
  
  - + Từ 04/2016 - nay : Ủy viên HĐQT Tổng Công ty LICOGI-CTCP (Phụ trách đầu tư Tài chính, pháp chế, kiểm toán) – Chủ tịch HĐQT LICOGI Quảng Ngãi; LICOGI 9; Phó Chủ tịch HĐQT CTCP Cơ khí Đông Anh; CTCP Đầu tư xây lắp và VLXD Đông Anh; Phó Chủ tịch HĐQT CTCP thủy điện Bắc Hà
  
- Khen thưởng
  - Giải nhì giải thưởng VIFOTEC (*giải thưởng cho công nghệ mới và sáng tạo*)
  - Giải xuất sắc Đề tài cấp nhà Nước dành cho Đề tài có tính ứng dụng cao trong sản xuất.
  - Huy hiệu vì Tuổi trẻ sáng tạo; Bằng khen của Bộ trưởng Bộ Giao thông vận tải; Bộ trưởng Bộ Khoa học công nghệ; Chủ tịch Liên hiệp các hội khoa học Việt Nam....
  
- Số cổ phần của người có liên quan : Không có
  
- Các khoản nợ công ty : Không có
  
- Quyền lợi mâu thuẫn lợi ích Công ty : Không có

## ÔNG NGUYỄN NGỌC THIÊN – PHÓ CHỦ TỊCH HĐQT KIÊM GIÁM ĐỐC

- Ngày tháng năm sinh : 09/09/1978
- Nơi sinh : Xã Tịnh Đông, Huyện Sơn Tịnh,Tỉnh Quảng Ngãi
- CMND : 212058243, cấp ngày 03/01/2012 tại CA Quảng Ngãi
- Quốc tịch : Việt Nam
- Dân tộc : Kinh
- Địa chỉ thường trú : 154 An Dương Vương, Phường Trần Phú,TP. Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi
- Trình độ chuyên môn : Kỹ sư xây dựng
- Chức vụ hiện nay : Phó Chủ tịch HĐQT kiêm Giám đốc CTCP LICOGI Quảng Ngãi
- Chức vụ hiện nay tại tổ chức khác : Không có
- Số cổ phần cá nhân sở hữu : 30.430 cổ phần – tỷ lệ 1,61% VDL
- Số cổ phần đại diện sở hữu : 613.200 cổ phần của Tổng CT LICOGI – CTCP – tỷ lệ 32,38% VDL
- *Quá trình công tác*
  - + Tháng 07/2001 : Nhân viên kỹ thuật XNXL I thuộc CTCP LICOGI Quảng Ngãi
  - + Tháng 09/2003 : Phó phòng KH-KT CTCP LICOGI Quảng Ngãi
  - + Tháng 07/2005 - 05/2007 : Trưởng phòng KH-KT CTCP LICOGI Quảng Ngãi
  - + Tháng 06/2007 - 20/02/2014 : Ủy viên HĐQT, Phó Giám đốc CTCP LICOGI Quảng Ngãi
  - + Từ tháng 03/2014 đến nay : Phó chủ tịch HĐQT, Giám đốc CTCP LICOGI Quảng Ngãi
- Số cổ phần của người có liên quan : 6.700 cổ phần (Ông Nguyễn Thế Vương– Em ruột)– tỷ lệ 0,35% VDL
- Các khoản nợ công ty : 979.141.299 đồng (Nợ tiền thi công cung cấp cát cho công trình thủy điện Đakđrinh)
- Quyền lợi mâu thuẫn lợi ích Công ty : Không có

## ÔNG HỒ VĂN KIỀU – THÀNH VIÊN HĐQT KIỂM PHÓ GIÁM ĐỐC

- Ngày tháng năm sinh : 08/10/1968
- Nơi sinh : Xã Tịnh Bắc, Huyện Sơn Tịnh, Tỉnh Quảng Ngãi
- CMND : 200847923 cấp ngày 01/07/2008 tại CA Quảng Ngãi
- Quốc tịch : Việt Nam
- Dân tộc : Kinh
- Địa chỉ thường trú : Khu dân cư 5B, Thôn Trường Thọ Tây, Phường Trương Quang Trọng, Tp.Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi
- Trình độ chuyên môn : Kỹ sư Silicat
- Chức vụ hiện nay : Thành viên HĐQT kiêm Phó Giám đốc CTCP LICOGI Quảng Ngãi
- Chức vụ hiện nay tại tổ chức khác : Không có
- Số cổ phần cá nhân sở hữu : 26.100 cổ phần – tỷ lệ 1,38% VDL
- Số cổ phần đại diện sở hữu : Không có
- *Quá trình công tác*
  - + Từ tháng 04/1992 - 02/1993 : Nhân viên kỹ thuật Xí nghiệp liên doanh Dali thủy tinh Đà Nẵng
  - + Từ tháng 03/1993 - 03/1994 : Chuyên viên Sở xây dựng Quảng Ngãi
  - + Từ tháng 07/1994 - 04/1995 : Nhân viên kỹ thuật Ban quản lý công trình xây dựng nhà ở Quảng Ngãi
  - + Từ tháng 05/1995 - 09/1996 : Cán bộ kỹ thuật Xí nghiệp Gạch Phong Niên
  - + Từ tháng 10/1996 - 12/1999 : Cán bộ kỹ thuật Nhà máy Gạch Phong Niên thuộc CTCP LICOGI Quảng Ngãi
  - + Từ tháng 01/2000 - 12/2000 : Trưởng Phòng KH-KT Nhà máy Gạch Phong Niên thuộc CTCP LICOGI Quảng Ngãi
  - + Từ tháng 01/2001 - 12/2006 : Phó Giám đốc Nhà máy Gạch Phong Niên thuộc CTCP LICOGI Quảng Ngãi
  - + Từ tháng 01/2007 - 07/2007 : Giám đốc Nhà máy Gạch Phong Niên thuộc CTCP LICOGI Quảng Ngãi
  - + Từ tháng 08/2007 - 30/11/2015 : Phó Giám đốc Công ty, Giám đốc Gạch Phong Niên

thuộc CTCP LICOGI Quảng Ngãi

- + Từ tháng 12/2015 đến nay : Thành viên HĐQT kiêm Phó Giám đốc Công ty CTCP LICOGI Quảng Ngãi
- Số cổ phần của người có liên quan : Không có
- Các khoản nợ công ty : Không có
- Quyền lợi mâu thuẫn lợi ích Công ty : Không có

## 2. Ban kiểm soát

STT	Họ tên	Chức vụ
1	Phạm Hồng Thanh	Trưởng BKS
2	Dương Thị Thường	Thành viên

### ▪ Sơ yếu lý lịch Ban kiểm soát

#### ÔNG PHẠM HỒNG THANH – TRƯỞNG BAN KIỂM SOÁT

- Ngày tháng năm sinh : 31/7/1976
- Nơi sinh : Quảng Ngãi
- CMND : 212046600
- Cấp ngày : 15/07/2008 tại CA Quảng Ngãi
- Quốc tịch : Việt Nam
- Dân tộc : Kinh
- Địa chỉ thường trú : Tổ 4-Phường Trần Hưng Đạo – TP. Quảng Ngãi
- Trình độ chuyên môn : Cử nhân kinh tế ngành Tài chính Kế toán
- Chức vụ hiện nay : Trưởng Ban kiểm soát kiêm Trưởng ban thu hồi công nợ - CTCP LICOGI Quảng Ngãi
- Chức vụ hiện nay tại tổ chức khác : Không có
- Số cổ phần cá nhân sở hữu : 12.300 cổ phần – tỷ lệ 0,65 % VDL
- Số cổ phần đại diện sở hữu : Không có
- *Quá trình công tác*
  - + Từ 09/1997 đến 06/2005 : Nhân viên kế toán Nhà máy Xi măng Vạn Tường thuộc CTCP LICOGI Quảng Ngãi

- + Từ 07/2005 đến 12/2006 : Phó phòng kế toán Nhà máy Xi măng Vạn Tường thuộc CTCP LICOGI Quảng Ngãi
- + Từ 01/2007 đến 09/2007 : Nhân viên phòng Tài chính - Kế toán CTCP LICOGI Quảng Ngãi
- + Từ 10/2007 đến 05/2008 : Phó phòng Tài chính - Kế toán CTCP LICOGI Quảng Ngãi
- + Từ 06/2008 đến 04/2010 : Trưởng ban kiểm soát CTCP LICOGI Quảng Ngãi
- + Từ 05/2010 đến 03/2011 : Kế toán trưởng CTCP LICOGI Quảng Ngãi
- + Từ 04/2011 đến 12/2012 : Trưởng phòng TC - KT Nhà máy gạch Phong Niên thuộc CTCP LICOGI Quảng Ngãi
- + Từ 01/2013 đến 18/06/2013 : Nhân viên phòng Tài chính - Kế toán CTCP LICOGI Quảng Ngãi
- + Từ 19/6/2013 đến nay : Trưởng Ban kiểm soát kiêm Trưởng ban thu hồi công nợ CTCP LICOGI Quảng Ngãi
- Số cổ phần của người có liên quan : 1.000 cổ phần (Bà Trần Thị Nữ – Vợ) – tỷ lệ 0,05% VDL
- Các khoản nợ công ty : Không có
- Quyền lợi mâu thuẫn lợi ích Công ty : Không có

**BÀ DƯƠNG THỊ THƯỜNG – THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT**

- Ngày tháng năm sinh : 09/03/1966
- Nơi sinh : Quảng Ngãi
- CMND : 210942349
- Cấp ngày : 26/02/1981 tại CA Nghĩa Bình
- Quốc tịch : Việt Nam
- Dân tộc : Kinh
- Địa chỉ thường trú : Phường Trần Phú-TP. Quảng Ngãi
- Trình độ chuyên môn : Trung cấp Kế toán
- Chức vụ hiện nay : Thành viên BKS kiêm Nhân viên phòng TCKT - CTCP LICOGI Quảng Ngãi

- Chức vụ hiện nay tại tổ chức khác : Không có
- Số cổ cá nhân sở hữu : 3.400 cổ phần – tỷ lệ 0,18% VDL
- Số cổ phần đại diện sở hữu : Không có
- *Quá trình công tác*
  - + Từ 03/1989 đến 12/1997 : Nhân viên kế toán Công ty SX & KD VTXD Quảng Ngãi
  - + Từ 01/1998 đến 07/2006 : Nhân viên kế toán Nhà máy Xi măng Vạn Tường thuộc CTCP LICOGI Quảng Ngãi
  - + Từ 08/2006 đến 12/2012 : Nhân viên kế toán Nhà máy Gạch Phong Niên thuộc CTCP LICOGI Quảng Ngãi
  - + Từ 01/2013 đến 18/6/2013 : Nhân viên Phòng Kế toán – Tài chính CTCP LICOGI Quảng Ngãi
  - + Từ 19/6/2013 đến nay : Thành viên Ban kiểm soát kiêm nhân viên Phòng Tài chính – Kế toán CTCP LICOGI Quảng Ngãi
- Số cổ phần của người có liên quan : Không có
- Các khoản nợ công ty : Không có
- Quyền lợi mâu thuẫn lợi ích Công ty : Không có

**3. Giám đốc và các cán bộ quản lý**

STT	Họ tên	Chức vụ
1	Nguyễn Ngọc Thiên	Giám đốc
2	Hồ Văn Kiều	Phó Giám đốc
3	Tạ Công Nam	Phó Giám đốc
4	Lê Trường Khánh	Phó Giám đốc
5	Phan Thành Tân	Kế toán trưởng

▪ **Sơ yếu lý lịch Giám đốc và các Cán bộ quản lý**

*Sơ yếu lý lịch Ông Nguyễn Ngọc Thiên và Ông Hồ Văn Kiều vui lòng xem mục Sơ yếu lý lịch của Hội đồng quản trị.*



## ÔNG TẠ CÔNG NAM – PHÓ GIÁM ĐỐC

- Ngày tháng năm sinh :18/01/1973
- Nơi sinh : Nghệ An
- CMND : 212730304 , cấp ngày 20/01/2005 tại CA Quảng Ngãi
- Quốc tịch : Việt Nam
- Dân tộc : Kinh
- Địa chỉ thường trú :Xã Tịnh Thọ-Huyện Sơn Tịnh – Tỉnh Quảng Ngãi
- Trình độ chuyên môn : Cử nhân kinh tế
- Chức vụ hiện nay : Phó Giám đốc – CTCP LICOGI Quảng Ngãi
- Chức vụ hiện nay tại tổ chức khác : Không có
- Số cổ cá nhân sở hữu : 6.000 cổ phần – tỷ lệ 0,31% VDL
- Số cổ phần đại diện sở hữu : Không có
- *Quá trình công tác*
  - + Từ 09/1997 -12/2002 : Phó Quản đốc PXSX Nhà máy Xi măng Vạn Tường thuộc CTCP LICOGI Quảng Ngãi
  - + Từ 01/2003-04/2005 :Quản đốc PXSX Nhà máy Xi măng Vạn Tường thuộc CTCP LICOGI Quảng Ngãi
  - + Từ 05/2005 -11/2006 :Phó phòng TCHC Nhà máy Xi măng Vạn Tường thuộc CTCP LICOGI Quảng Ngãi
  - + Từ 12/2006-04/2007 : Nhân viên phòng TCHC Xí nghiệp xây lắp I thuộc CTCP LICOGI Quảng Ngãi
  - + Từ 05/2007 - 03/2009 : Nhân viên Phòng KH – KT – VT Nhà máy Gạch Phong Niên thuộc CTCP LICOGI Quảng Ngãi
  - + Từ 04/2009-06/2011 :Phụ trách phòng TCHC CTCP LICOGI Quảng Ngãi
  - + Từ 07/2011 đến 22/4/2014 :Trưởng phòng TCHC CTCP LICOGI Quảng Ngãi
  - + Từ 23/4/2014 đến 30/4/2015 : Ủy viên Hội đồng quản trị, Trưởng phòng TCHC CTCP LICOGI Quảng Ngãi
  - + Từ 1/5/2015 đến 27/4/2016 : Ủy viên Hội đồng quản trị, Phó giám đốc, Trưởng phòng TCHC CTCP LICOGI Quảng Ngãi

- + Từ 27/4/2016 đến nay : Phó Giám đốc CTCP LICOGI Quảng Ngãi
- Số cổ phần của người có liên quan : Không có
- Các khoản nợ công ty : 21.489.000 đồng (Nợ tạm ứng giải quyết công việc cho Công ty).
- Quyền lợi mâu thuẫn lợi ích Công ty : Không có

**ÔNG LÊ TRƯỜNG KHÁNH – PHÓ GIÁM ĐỐC**

- Ngày tháng năm sinh : 14/05/1980
- Nơi sinh : La Hà -Tur Nghĩa- Quảng Ngãi
- CMND : 212132138
- Quốc tịch : Việt Nam
- Dân tộc : Kinh
- Địa chỉ thường trú : Thị trấn La Hà -Tur Nghĩa- Quảng Ngãi
- Trình độ chuyên môn : Kỹ sư Xây dựng
- Chức vụ hiện nay : Phó Giám đốc – CTCP LICOGI Quảng Ngãi
- Chức vụ hiện nay tại tổ chức khác : Không có
- Số cổ phần cá nhân sở hữu : 9.000 cổ phần – tỷ lệ 0,48% VDL
- Số cổ phần đại diện sở hữu : Không có
- *Quá trình công tác*
  - + Từ 06/2007 -06/2008 : Nhân viên Phòng Kinh tế - Kế hoạch – Kỹ thuật CTCP LICOGI Quảng Ngãi
  - + Từ 07/2008 -11/2010 : Phó Phòng Kinh tế - Kế hoạch – Kỹ thuật CTCP LICOGI Quảng Ngãi
  - + Từ 12/2010 - 04/2015 : Trưởng Phòng Thi công CTCP LICOGI Quảng Ngãi
  - + Từ 05/2015 đến nay : Phó Giám đốc CTCP LICOGI Quảng Ngãi
- Số cổ phần của người có liên quan : Không có
- Các khoản nợ công ty : 1.406.437.018 đồng

- Quyền lợi mâu thuẫn lợi ích Công ty : Không có

**ÔNG PHAN THÀNH TÂN – KẾ TOÁN TRƯỞNG**

- Ngày tháng năm sinh : 01/12/1978
- Nơi sinh : Tỉnh Sơn, Sơn Tịnh, Quảng Ngãi
- CMND : 212158180
- Quốc tịch : Việt Nam
- Dân tộc : Kinh
- Địa chỉ thường trú : Phường Trương Quang Trọng-Tp. Quảng Ngãi
- Trình độ chuyên môn : Cử nhân kinh tế
- Chức vụ hiện nay : Kế toán trưởng – CTCP LICOGI Quảng Ngãi
- Chức vụ hiện nay tại tổ chức khác : Không có
- Số cổ phần cá nhân sở hữu : Không có
- Số cổ phần đại diện sở hữu : Không có
- *Quá trình công tác*
  - + Từ tháng 2/2002-2/2003 : Nhân viên Phòng Kế hoạch kỹ thuật Công ty chế biến thực phẩm Quảng Ngãi
  - + Từ tháng 3/2003-3/2006 : Nhân viên Phòng Tài chính Kế toán Công ty chế biến thực phẩm Quảng Ngãi
  - + Từ tháng 4/2006-9/2008 : Nhân viên Phòng Tài chính Kế toán Công ty Cổ phần 658 Quảng Ngãi
  - + Từ tháng 10/2008-9/2014 : Trưởng Phòng Tài chính Kế toán Công ty Cổ phần 658 Quảng Ngãi
  - + Từ tháng 10/2014-4/2015 : Nhân viên Phòng Tài chính Kế toán Công ty Cổ phần LICOGI Quảng Ngãi
  - + Từ tháng 5/2015-4/2016 : Phụ trách Kế toán Công ty Cổ phần LICOGI Quảng Ngãi
  - + Từ tháng 5/2016 đến nay : Kế toán trưởng Công ty Cổ phần LICOGI Quảng Ngãi
- Số cổ phần của người có liên quan : Không có
- Các khoản nợ công ty : Không có

- Quyền lợi mâu thuẫn lợi ích Công ty : Không có

#### **4. Kế hoạch tăng cường quản trị công ty**

CTCP LICOGI Quảng Ngãi luôn tuân thủ Luật doanh nghiệp số 68/2014, Luật chứng khoán và các quy định hiện hành về quản trị công ty đối với Công ty đại chúng. Sau khi được chấp thuận đăng ký giao dịch chứng khoán trên hệ thống giao dịch UPCOM, Công ty sẽ có kế hoạch tăng cường công tác quản trị công ty trong thời gian tới như sau:

- LQN sẽ tiến hành bầu cử bổ sung 01 thành viên Ban kiểm soát tại đại hội đồng cổ đông gần nhất để số lượng thành viên Ban kiểm soát phù hợp với điều lệ công ty và các quy định pháp luật hiện hành;
- Hiện tại Bà Dương Thị Thường - thành viên Ban kiểm soát của Công ty là người thuộc bộ phận tài chính - kế toán vì thế chưa phù hợp với quy định của Thông tư 121 - Quy định về quản trị công ty áp dụng cho các công ty đại chúng, LQN sẽ trình đại hội gần nhất cách xử lý để tuân thủ theo quy định.
- Hội đồng quản trị tiếp tục chú trọng chỉ đạo Ban Giám đốc thực hiện các Nghị quyết, Quyết định của Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, phối hợp xử lý các vấn đề còn tồn đọng;
- Công ty có kế hoạch cử cán bộ quản lý cao cấp thuộc Công ty đi dự các khóa đào tạo quản trị công ty do Trung tâm Nghiên cứu khoa học và đào tạo chứng khoán (SRTC) thuộc Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) tổ chức nhằm tiếp cận kiến thức chung, các thông lệ quốc tế về quản trị công ty, các văn bản pháp lý hiện hành về lĩnh vực này tại Việt Nam, và tham gia tọa đàm về thực tiễn các vấn đề phát sinh, kinh nghiệm tuân thủ các quy định về quản trị công ty;
- Thực hiện rà soát, điều chỉnh lại mô hình tổ chức, cơ chế quản lý các đơn vị trực thuộc, tổ chức nhân sự trong toàn Công ty;
- Quan tâm và bảo vệ quyền lợi hợp pháp tối đa cho cổ đông, quyền lợi và điều kiện làm việc của người lao động. Tăng cường quan hệ với cổ đông nhằm cung cấp thông tin tới công chúng một cách nhanh chóng, kịp thời và minh bạch;
- Tuân thủ và hoạt động theo Điều lệ, Xây dựng Quy chế quản trị công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị. Tiếp tục duy trì việc tổ chức phiên họp thường kỳ hoặc lấy phiếu ý kiến để thảo luận, thông qua các báo cáo, kế hoạch, các vấn đề quan trọng về tình hình sản xuất kinh doanh của Công ty tối thiểu 1 lần/quý.

### **III. PHỤ LỤC**

1. Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2015;
2. Bản sao giấy chứng nhận đăng ký chứng khoán;
3. Bản sao giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh sửa đổi gần nhất.

Quảng Ngãi, ngày 20 tháng 10 năm 2016

**TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH  
CÔNG TY CỔ PHẦN LICOGI QUẢNG NGÃI**

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



PHAN THANH HẢI

**GIÁM ĐỐC**

NGUYỄN NGỌC THIÊN

**TRƯỞNG BAN KIỂM SOÁT**

PHẠM HỒNG THANH

**KẾ TOÁN TRƯỞNG**

PHAN THÀNH TÂN

**TỔ CHỨC TƯ VẤN  
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN FPT – CHI NHÁNH THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH**



NGUYỄN VĂN TRUNG