

**CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ TỪ LIÊM**

**THÔNG TIN TÓM TẮT  
VỀ TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH  
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ TỪ LIÊM**

*(Giấy chứng nhận ĐKDN số 0106893917 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 06/07/2015 và đăng ký thay đổi lần thứ nhất ngày 22/07/2015)*

Đường CN7, Cụm Công nghiệp tập trung vừa và nhỏ Từ Liêm, Phường Minh Khai, Quận  
Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội

- Điện thoại: 046.295 9891- 043.780 5382      Fax: 043.780 5382

**Phụ trách công bố thông tin:**

- Họ tên: Nguyễn Thị Huyền – Trưởng phòng Tài vụ, Kế toán trưởng
- Số điện thoại: 043.780 5382      Số fax: 043.780 5382

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

---

### DANH MỤC TỪ VIẾT TẮT

TNHH MTV	Trách nhiệm hữu hạn một thành viên
QĐ	Quyết định
UBND	Ủy ban nhân dân
HĐSXKD	Hoạt động sản xuất kinh doanh
DTT	Doanh thu thuần
TSCĐ HH	Tài sản cố định hữu hình
TSCĐ VH	Tài sản cố định vô hình
BCTC	Báo cáo tài chính
HĐQT	Hội đồng quản trị
BKS	Ban Kiểm soát
ĐHĐCĐ	Đại hội đồng cổ đông

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

---

### DANH MỤC BẢNG BIỂU, SƠ ĐỒ

Bảng 1: Số dư các quỹ của Công ty tại thời điểm 31/12/2013 và 31/12/2014 .....	13
Bảng 2: Các khoản phải thu tại thời điểm 31/12/2013 và 31/12/2014 .....	14
Bảng 3: Các khoản phải trả tại thời điểm 31/12/2013 và 31/12/2014 .....	14
Bảng 4: Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu .....	15
Bảng 5: Tại thời điểm 31/12/2014, giá trị các tài sản cụ thể của Công ty như sau: .....	15
Bảng 6: Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm 2016, 2017 .....	16
Bảng 7: Danh sách thành viên Hội đồng quản trị của Công ty.....	17
Bảng 8: Danh sách thành viên Ban kiểm soát.....	23
Bảng 9: Danh sách Giám đốc và các cán bộ quản lý .....	27
Sơ đồ 1: Cơ cấu bộ máy quản lý của Công ty cổ phần Dịch vụ môi trường Đô thị Từ Liên .....	4

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

<b>I. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH.....</b>	<b>1</b>
1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển.....	1
1.1. Thông tin cơ bản của Công ty.....	1
1.2. Giới thiệu về Chứng khoán của Công ty đại chúng .....	2
1.3. Quá trình hình thành, phát triển .....	2
1.4. Quá trình tăng vốn của tổ chức đăng ký giao dịch.....	4
2. Cơ cấu tổ chức Công ty.....	4
3. Cơ cấu bộ máy quản lý của công ty .....	4
4. Danh sách cổ đông nắm giữ từ 5% vốn cổ phần của Công ty, danh sách Cổ đông sáng lập và tỉ lệ cổ phần nắm giữ, cơ cấu cổ đông .....	7
5. Danh sách những công ty mẹ và công ty con của công ty đại chúng, những công ty mà công ty đại chúng đang nắm giữ quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối, những công ty nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối đối với công ty đại chúng .....	8
5.1. Danh sách Công ty mẹ của Công ty đại chúng .....	8
5.2. Danh sách Công ty con của Công ty đại chúng .....	8
5.3. Danh sách những Công ty mà Công ty đại chúng đang nắm giữ quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối .....	8
5.4. Danh sách những Công ty nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối đối với Công ty đại chúng.....	8
6. Hoạt động kinh doanh .....	8
7. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong 2 năm gần nhất.....	9
8. Vị thế của công ty so với các doanh nghiệp khác trong cùng ngành.....	10
8.1. Vị thế của công ty trong ngành .....	10
8.2. Triển vọng phát triển của ngành.....	10
9. Chính sách đối với người lao động .....	11
9.1 Số lượng người lao động trong công ty .....	11
9.2 Chính sách đào tạo, lương thưởng, trợ cấp .....	12
9.3 Mức lương bình quân .....	12
10. Chính sách cổ tức .....	13
11. Tình hình tài chính .....	13
11.1 Các chỉ tiêu tài chính cơ bản .....	13
12. Tài sản .....	15
13. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm tiếp theo .....	16
14. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của công ty đại chúng .....	17
15. Chiến lược, định hướng phát triển sản xuất kinh doanh .....	17

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

---

16. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty .....	17
<b>II. QUẢN TRỊ CÔNG TY .....</b>	<b>17</b>
1. Cơ cấu, thành phần và hoạt động Hội đồng quản trị.....	17
2. Ban kiểm soát.....	23
3. Giám đốc và các cán bộ quản lý .....	27
4. Kế hoạch tăng cường quản trị công ty .....	28

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

### I. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ GIAO DỊCH

#### 1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển

##### 1.1. Thông tin chung của Công ty

Công ty cổ phần Dịch vụ môi trường Đô thị Từ Liêm được chuyển đổi từ doanh nghiệp 100% vốn Nhà nước – Công ty TNHH MTV Môi trường Đô thị Hà Nội – Chi nhánh Xí nghiệp Môi trường Đô thị Từ Liêm và chính thức hoạt động dưới mô hình Công ty cổ phần từ ngày 06 tháng 07 năm 2015.

- Tên công ty bằng Tiếng Việt : CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ TỪ LIÊM
- Tên công ty bằng Tiếng Anh : Tu Liem Urban Environment Service Joint Stock Company
- Trụ sở chính : Đường CN7, Cụm Công nghiệp tập trung vừa và nhỏ Từ Liêm, Phường Minh Khai, Quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội
- Vốn điều lệ đăng ký : 60.000.000.000 đồng
- Vốn điều lệ thực góp : 60.000.000.000 đồng
- Điện thoại : 046.295 9891- 043.780 5382
- Fax : 043.780 5382
- Website : <http://moitruongdothituliem.com.vn/>
- Người đại diện theo pháp luật : Ông Trần Nhị Hiền – Giám đốc Công ty
- Giấy chứng nhận ĐKKD: Giấy chứng nhận ĐKDN số 0106893917 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 06/7/2015 và đăng ký thay đổi lần thứ nhất ngày 22/7/2015.
- Ngày 30/12/2015 Công ty được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp thuận công ty đại chúng theo Công văn số 8049/UBCK-QLPH.
- Ngành nghề kinh doanh chủ yếu: Thu gom rác thải không độc hại;
- Nhận đặt hàng cung ứng các dịch vụ đô thị trên địa bàn huyện Từ Liêm theo phân cấp:
  - + Vệ sinh môi trường (thu gom, vận chuyển rác thải, tưới rửa đường, vệ sinh các tuyến đường
  - + giao thông);
  - + Chăm sóc cây xanh bóng mát, thâm cỏ, bồn cây công viên;
  - + Nạo vét rãnh thoát nước ngõ xóm;
  - + Duy tu hè, đường giao thông các tuyến hè, đường;
  - + Duy tu, nạo vét hệ thống kênh mương nội đồng.

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

- Cung cấp dịch vụ vệ sinh môi trường như thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt, tưới rửa, vệ sinh làm sạch...cho các cơ quan đơn vị, doanh nghiệp trên địa bàn Huyện và lân cận.
- Thu phí vệ sinh môi trường theo địa bàn nhận đặt hàng công tác thu gom rác.

### 1.2. Giới thiệu về Chứng khoán đăng ký giao dịch

- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần
- Mã cổ phiếu: MTL
- Tổng số chứng khoán đăng ký giao dịch: 6.000.000 cổ phiếu
- Số lượng chứng khoán bị hạn chế chuyển nhượng theo quy định của pháp luật: 5.500 cổ phiếu

*Trong đó: Cổ phần Người lao động mua theo cam kết làm việc tại CTCP là 5.500 cổ phiếu, thời gian hạn chế chuyển nhượng sẽ theo thời gian cam kết làm việc tại Công ty cổ phần của người lao động khi Công ty chuyển đổi sang hoạt động theo hình thức Công ty cổ phần.*

- Giới hạn tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài: Tuân thủ theo đúng quy định tại Nghị định 60/2015/NĐ-CP ngày 26/06/2015 của Chính phủ và Thông tư số 123/2015/TT-BTC ngày 18/08/2015 của Bộ tài chính quy định về tỷ lệ nắm giữ đối với nhà đầu tư nước ngoài.

Tính đến thời điểm 07/01/2016 tỷ lệ Nhà đầu tư nước ngoài sở hữu cổ phiếu Công ty là 0%.

### 1.3. Quá trình hình thành và phát triển

- Xí nghiệp Môi trường đô thị Từ Liêm được thành lập ngày 14 tháng 10 năm 1994 theo Quyết định số 2573/QĐ-UB của UBND Thành phố Hà Nội và chính thức đi vào hoạt động từ tháng 8/1995.
- Ngày đầu thành lập, Xí nghiệp có hơn 50 lao động và được UBND huyện Từ Liêm giao nhiệm vụ duy trì VSMT thu gom, vận chuyển rác thải cho nhân dân trên địa bàn 5 thị trấn như Cầu Giấy, Nghĩa Tân, Nghĩa Đô, Mai Dịch, Cầu Diễn và hợp đồng dịch vụ VSMT với 20 cơ quan, đơn vị. Trang thiết bị gồm có chổi tre, xẻng xúc, xe gom và 02 xe IFA thùng hờ.
- Đến năm 1997, quận Cầu Giấy được thành lập theo quyết định của UBND Thành phố Hà Nội, huyện Từ Liêm chỉ còn lại 16 xã, thị trấn. Ngoài số lao động bàn giao lại cho Công ty MTĐT Hà Nội, Xí nghiệp còn lại hơn 156 CBCNV lao động, địa bàn được giao gồm có thị trấn Cầu Diễn, xã Đông Ngạc, Thụy Phương, Xuân Đình, Mỹ Đình, tuyến đường 32 đoạn thị trấn Cầu Diễn (nay là đường Hồ Tùng Mậu) với khối lượng rác thải thu gom, vận chuyển hơn 50m<sup>3</sup>/ngày (xấp xỉ 8 tấn).
- Năm 2003, thực hiện quyết định xã hội hoá công tác thu gom, vận chuyển rác thải trên địa bàn huyện Từ Liêm, cụ thể là mô hình các xã tự tổ chức thu gom, UBND huyện đầu tư xây dựng các bể chứa và Xí nghiệp MTĐT Từ Liêm chịu trách nhiệm vận chuyển, Xí nghiệp đã triển khai thêm công tác vận chuyển rác tại 3 xã Phú

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

Diễn, Minh Khai, Xuân Phương và đưa tổng khối lượng rác cần vận chuyển lên 120m<sup>3</sup>/ngày (xấp xỉ 17 tấn).

- Năm 2006, Xí nghiệp bắt đầu thực hiện Đề án xã hội hóa VSMT giai đoạn 2006 – 2008, thực hiện việc thu gom và vận chuyển rác thải trên địa bàn 9 xã, thị trấn với dân số phục vụ gần 120.000 người. Khối lượng thu gom, vận chuyển năm 2006 theo thống kê xấp xỉ 58 tấn/ngày và năm 2008 là 82 tấn/ngày.
- Từ năm 2009 đến năm 2010, Xí nghiệp được UBND huyện tiếp tục giao thực hiện Đề án XHH VSMT giai đoạn 2009 – 2010 thu gom và vận chuyển rác thải trên địa bàn 10 xã, thị trấn gồm Cầu Diễn, Thụy Phương, Phú Diễn, Minh Khai, Xuân Phương, Tây Tựu, Liên Mạc, Thượng Cát, Tây Mỗ, Đại Mỗ với hơn 160.000 dân được phục vụ, khối lượng rác thu gom, vận chuyển đến bãi Nam Sơn trung bình khoảng 100 tấn/ngày; duy trì VSMT, tưới rửa đường chống bụi tuyến đường 23 đê Hữu Hồng, đường 32, 69, 70, các tuyến đường liên thôn, liên xã, trục chính, các khu vực quan trọng của huyện. Ngoài ra, Xí nghiệp cũng thực hiện ký hợp đồng cung cấp các dịch vụ VSMT với hơn 100 cơ quan, đơn vị. Nguồn kinh phí UBND huyện giao gần 14 tỷ đồng/năm.
- Từ năm 2011, Xí nghiệp thực hiện công tác VSMT theo đơn đặt hàng của UBND huyện, được thanh toán theo khối lượng thực tế, được áp dụng đơn giá thanh toán sản phẩm dịch vụ đô thị theo quyết định của Thành phố. Nguồn kinh phí đặt hàng gần 24 tỷ đồng (tăng 10 tỷ đồng so với năm 2010) do đó thu nhập của người lao động cũng được cải thiện hơn so với các năm trước đây.
- Từ năm 2011 đến nay, Xí nghiệp thực hiện theo đơn đặt hàng của UBND huyện (khối lượng theo mục tiêu đảm bảo VSMT trên địa bàn, áp dụng đơn giá thanh toán theo quy định của UBND thành phố Hà Nội và được thanh quyết toán theo khối lượng thực tế hoàn thành).
- Từ ngày 01/4/2014 Xí nghiệp MTĐT Từ Liêm sáp nhập vào Công ty TNHH MTV MTĐT Hà Nội, có tên là: Công ty TNHH MTV MTĐT Hà Nội – Chi nhánh Xí nghiệp MTĐT Từ Liêm. Và tiến hành cổ phần hóa chi nhánh theo quyết định của UBND Thành phố Hà Nội.
- Ngày 02/6/2015, UBND Thành phố Hà Nội ban hành Quyết định 2491/QĐ-UBND chuyển Chi nhánh Xí nghiệp MTĐT Từ Liêm thuộc Công ty TNHH MTV MTĐT Hà Nội thành công ty cổ phần.
- Ngày 31/12/2014, cuộc bán đấu giá cổ phần lần đầu ra bên ngoài của Công ty được Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội tổ chức thành công, một số thông tin chính như sau:

+ Số cổ phần đưa ra đấu giá	: 1.800.200 cổ phần
+ Mệnh giá	: 10.000 đồng/cổ phần
+ Giá khởi điểm	: 10.000 đồng/cổ phần
+ Tổng số khối lượng đăng ký mua	: 613.600 cổ phần
+ Giá đấu thành công cao nhất	: 10.000 đồng/cổ phần
+ Giá đấu thành công thấp nhất	: 10.000 đồng/cổ phần



## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

+ Tổng số cổ phần bán được : 613.600 cổ phần

- Ngày 06/07/2015, Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0106893917 cho Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm, Công ty chính thức hoạt động theo mô hình công ty cổ phần với vốn điều lệ là 60.000.000.000 đồng

### 1.4. Quá trình tăng vốn của tổ chức đăng ký giao dịch

Từ thời điểm cổ phần hóa đến nay, Công ty cổ phần Dịch vụ môi trường Đô thị Từ Liêm hoạt động ổn định với mức vốn điều lệ là 60.000.000.000 đồng và chưa thực hiện tăng vốn điều lệ.

### 2. Cơ cấu tổ chức Công ty

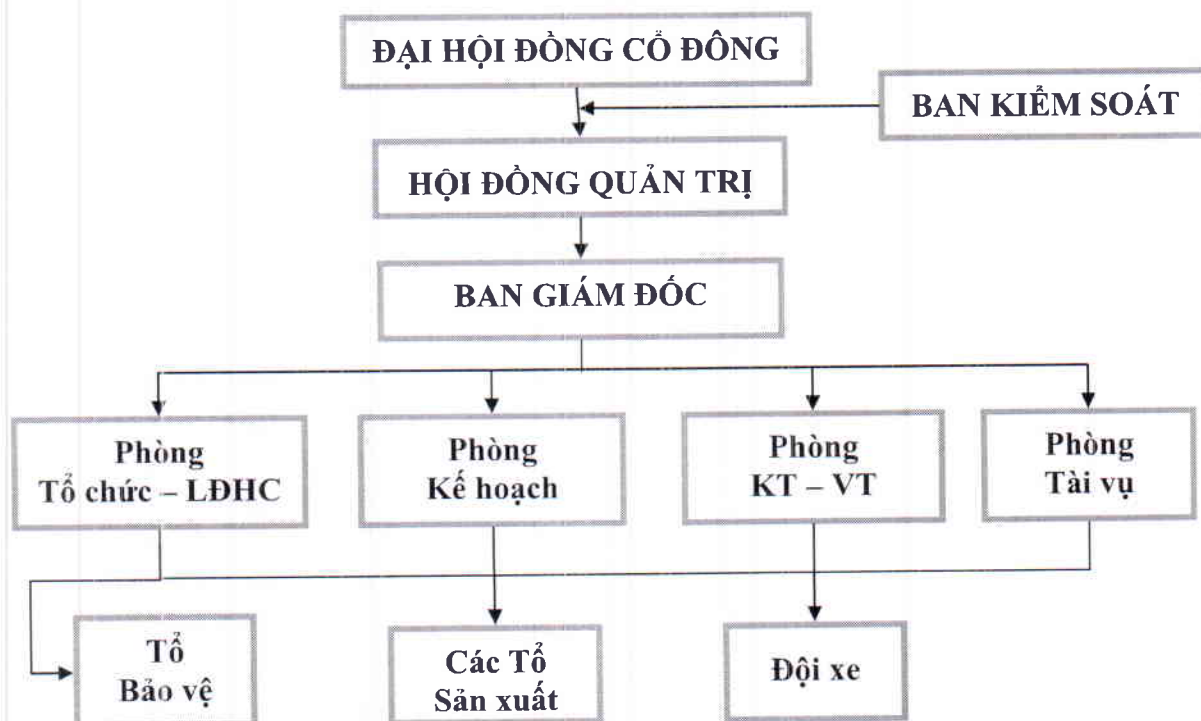
Công ty được tổ chức và hoạt động theo Luật doanh nghiệp, Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

Cơ cấu tổ chức của Công ty bao gồm: Khối văn phòng Công ty và các Tổ đội sản xuất.

- **Khối văn phòng Công ty: gồm 04 phòng ban:** Phòng Tổ chức - LDHC; Phòng Kinh doanh; Phòng Kỹ thuật – Vật Tư; Phòng Tài Vụ
- **Các tổ gồm:** Các Tổ Sản xuất, Tổ bảo vệ, Đội xe.

### 3. Cơ cấu bộ máy quản lý của công ty

Sơ đồ 1: Cơ cấu bộ máy quản lý của Công ty cổ phần Dịch vụ môi trường Đô thị Từ Liêm



✦ Chức năng, nhiệm vụ các phòng ban như sau:

#### ▪ Đại Hội đồng Cổ đông:

Đại hội đồng cổ đông là cơ quan có thẩm quyền cao nhất của Công ty, quyết định những vấn đề thuộc nhiệm vụ và quyền hạn được Điều lệ Công ty và Pháp luật liên

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

quan quy định. Đại hội cổ đông có các quyền: thông qua định hướng phát triển của Công ty, thông qua các nội dung hợp thường niên hàng năm; thông qua tổ chức lại và giải thể Công ty; Bổ nhiệm, miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát và các quyền và nhiệm vụ khác theo quy định tại Điều lệ Công ty.

### ▪ **Hội đồng quản trị:**

Hội đồng quản trị là cơ quan quản trị cao nhất của Công ty, có đầy đủ quyền hạn để thay mặt Công ty quyết định các vấn đề liên quan đến mục tiêu và lợi ích của Công ty, ngoại trừ các vấn đề thuộc quyền hạn của Đại hội đồng cổ đông. Hội đồng quản trị do Đại hội đồng cổ đông bầu ra.

### ▪ **Ban Kiểm soát:**

Ban kiểm soát do ĐHĐCĐ bầu ra, thay mặt cổ đông để kiểm soát mọi hoạt động quản trị và điều hành sản xuất kinh doanh của Công ty. BKS chịu trách nhiệm trước ĐHĐCĐ và Pháp luật về những công việc thực hiện theo quyền và nghĩa vụ như: kiểm tra sổ sách kế toán và các Báo cáo tài chính của Công ty, kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp của các hoạt động sản xuất kinh doanh và tài chính Công ty, kiểm tra việc thực hiện các nghị quyết, quyết định của HĐQT; trình ĐHĐCĐ báo cáo thẩm tra các báo cáo tài chính của Công ty, đồng thời có quyền trình bày ý kiến độc lập của mình về kết quả thẩm tra các vấn đề liên quan tới hoạt động kinh doanh, hoạt động của HĐQT và Ban Giám đốc; và các quyền khác được quy định tại Điều lệ.

### ▪ **Ban Giám đốc:**

Giám đốc do Hội đồng quản trị bổ nhiệm, chịu sự giám sát của Hội đồng quản trị và chịu trách nhiệm trước Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị và trước Pháp luật về việc thực hiện các quyền và nhiệm vụ được giao. Phó giám đốc có trách nhiệm hỗ trợ Giám đốc điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. Giám đốc Công ty có quyền: tổ chức điều hành, quản lý hoạt động sản xuất kinh doanh hàng ngày của Công ty theo nghị quyết của ĐHĐCĐ, quyết định của HĐQT, Điều lệ Công ty và tuân thủ Pháp luật; xây dựng và trình HĐQT các quy chế quản lý điều hành nội bộ, kế hoạch sản xuất kinh doanh, kế hoạch tài chính hàng năm và dài hạn của Công ty; đề nghị HĐQT quyết định bổ nhiệm, miễn nhiệm, khen thưởng, kỷ luật đối với Phó giám đốc, Kế toán trưởng; ký kết, thực hiện các hợp đồng theo quy định của Pháp luật; báo cáo HĐQT về tình hình hoạt động, kết quả sản xuất kinh doanh, chịu trách nhiệm trước ĐHĐCĐ, HĐQT và Pháp luật về những sai phạm gây tổn thất cho Công ty; thực hiện các nghị quyết của HĐQT và ĐHĐCĐ, kế hoạch kinh doanh và kế hoạch đầu tư của Công ty đã được HĐQT và ĐHĐCĐ thông qua và các nhiệm vụ khác được quy định tại Điều lệ.

### ▪ **Phòng Tổ chức - Lao động Hành chính**

Là phòng nghiệp vụ có chức năng tham mưu và chịu trách nhiệm trước Ban giám đốc về công tác tổ chức lao động tiền lương gồm:

- Nghiên cứu chế độ, chính sách, các quy định pháp luật về người lao động;
- Tham mưu các quyết định về bộ máy tổ chức, nhân sự và sử dụng lao động trong công ty;

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

---

- Tham mưu giúp Giám đốc công ty các nội dung về Hợp đồng lao động, quản lý lao động, xây dựng định mức lao động tiền lương;
- Tổ chức thực hiện chế độ thi đua, khen thưởng, kỷ luật, nâng lương, bảo hiểm xã hội;
- Xây dựng quy chế trả lương cho người lao động;
- Quản lý hồ sơ cán bộ công nhân viên, sổ Bảo hiểm xã hội.

### ▪ **Phòng Kế hoạch**

Là phòng nghiệp vụ có chức năng tham mưu và chịu trách nhiệm trước Ban giám đốc về công tác phát triển thị trường. Nhiệm vụ của phòng kế hoạch gồm:

- Nghiên cứu, tìm hiểu thị trường, chiến lược phát triển ngành có liên quan để định hướng hoạt động và kế hoạch phát triển sản xuất, kinh doanh trước mắt và lâu dài của Công ty;
- Tìm hiểu, quan hệ với các đối tác và tiếp cận thị trường để kiến tạo việc làm và thương thảo hợp đồng kinh tế giữa Công ty với các đối tác;
- Lập hồ sơ, phương án đấu thầu hàng năm và nghiệm thu khối lượng với chủ đầu tư;
- Tổng hợp, cân đối, lập kế hoạch hàng tháng, quý, 6 tháng, năm và kế hoạch dài hạn về sản xuất, kinh doanh và các mặt hoạt động khác của Công ty, trình Giám đốc duyệt và bảo vệ kế hoạch trước cấp trên xét duyệt. Theo dõi, kiểm tra, đôn đốc các đơn vị triển khai thực hiện theo kế hoạch được giao hoặc các công việc đột xuất khi Công ty yêu cầu.

### ▪ **Phòng Kỹ thuật Vật tư**

Tổ chức thực hiện những công việc về nghiệp vụ, chuyên môn phục vụ nhiệm vụ kinh doanh của Công ty;

Theo dõi, phản ánh những tác động chủ quan cũng như khách quan tới công tác sản xuất dưới mọi hình thái và tham mưu với Ban Lãnh đạo phương thức giải quyết các vấn đề liên quan trên phương diện kỹ thuật;

Tham mưu cho Lãnh đạo Công ty về những cơ chế, chính sách cần được áp dụng phù hợp với những thay đổi qua từng thời kỳ trong hoạt động sản xuất kinh doanh;

Cùng với các bộ phận khác tạo nên mạng lưới thông tin quản lý năng động, hữu hiệu;

### ▪ **Phòng Tài vụ**

Là phòng nghiệp vụ có chức năng tham mưu và chịu trách nhiệm trước Ban giám đốc về công tác tài chính kế toán. Nhiệm vụ của phòng kế toán gồm:

- Phòng kế toán có chức năng nhiệm vụ tổ chức thực hiện việc hạch toán kế toán đầy đủ mọi hoạt động sản xuất – kinh doanh trong toàn công ty theo đúng pháp luật về kế toán;
- Tham mưu cho Giám đốc công ty huy động các nguồn tài chính phục vụ cho sản xuất – kinh doanh của công ty;

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

- Lập báo cáo với các cơ quan chuyên quản về kết quả hoạt động sản xuất – kinh doanh của toàn công ty để Giám đốc ký duyệt;
  - Giao dịch với các ngân hàng tài chính, các cơ quan thuế vụ và các cơ quan hữu quan nhà nước để tham mưu cho Giám đốc công ty giải quyết các công việc có liên quan;
  - Giữ gìn nguyên tắc bí mật về tài chính, tài liệu kế toán của công ty.
4. **Danh sách cổ đông nắm giữ từ 5% vốn cổ phần của Công ty, danh sách Cổ đông sáng lập và tỉ lệ cổ phần nắm giữ, cơ cấu cổ đông**

✦ **Cơ cấu cổ đông tại thời điểm chốt trên sổ cổ đông**

**Bảng số 1: Cơ cấu cổ đông của Công ty tại ngày 07/01/2016**

STT	Loại cổ đông	Số lượng cổ đông	Số lượng cổ phần	Tỷ lệ % trên vốn điều lệ thực góp
<b>1</b>	<b>Cổ đông trong nước</b>	<b>274</b>	<b>6.000.000</b>	<b>100%</b>
1.1	Tổ chức	02	5.715.000	95,25%
1.2	Cá nhân	272	285.000	4,75%
<b>2</b>	<b>Cổ đông nước ngoài</b>	<b>00</b>	<b>00</b>	<b>00</b>
2.1	Tổ chức	00	00	00
2.2	Cá nhân	00	00	00
<b>3</b>	<b>Cổ phiếu quỹ</b>	<b>00</b>	<b>00</b>	<b>00</b>
<b>Tổng Cộng</b>		<b>274</b>	<b>6.000.000</b>	<b>100%</b>

(Nguồn: Danh sách cổ đông của Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm)

✦ **Danh sách cổ đông nắm giữ từ trên 5% vốn cổ phần của Công ty tại thời điểm chốt trên sổ cổ đông**

**Bảng số 2: Danh sách cổ đông nắm giữ từ trên 5% vốn cổ phần của Công ty tại ngày 07/01/2016**

STT	Tên cổ đông	Địa chỉ	Số CMT/HC/Giấy CNĐKKD	Số lượng cổ phần	Tỷ lệ % trên vốn điều lệ thực góp
1	Công ty TNHH MTV MTĐT Hà Nội	Số 18, Cao Bá Quát, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội	0100105535	5.115.000	85,25%
2	Công ty TNHH Bất Động Sản Media Market	Lô 2-10A, cụm tiểu thủ công nghiệp Hai Bà Trưng - Quận Hoàng Mai - Hà Nội	0106637536	600.000	10,00%
<b>Tổng Cộng</b>				<b>5.715.000</b>	<b>95,25%</b>

(Nguồn: Danh sách cổ đông của Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm)

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

---

### **Danh sách cổ đông sáng lập:**

Công ty không có cổ đông sáng lập

**5. Danh sách những công ty mẹ và công ty con của công ty đăng ký giao dịch, những công ty mà công ty đăng ký giao dịch đang nắm giữ quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối, những công ty nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối đối với công ty đăng ký giao dịch.**

#### **5.1. Danh sách Công ty mẹ của Công ty đăng ký giao dịch**

- Tên công ty: Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội
- Địa chỉ: Số 18, Cao Bá Quát, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội
- Điện thoại: 043.8232565 Fax: 37478236
- Giấy CNĐKKD số 0100105535 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 27/09/2005 và đăng ký thay đổi lần thứ nhất ngày 17/03/2015
- Vốn điều lệ: 626.000.000.000
- Tỷ lệ góp vốn tại Công ty đăng ký giao dịch: 85,25%
- Hoạt động kinh doanh chính:
  - + Khai thác, xử lý và cung cấp nước
  - + Thoát nước và xử lý nước thải
  - + Nhận đặt hàng cung ứng các dịch vụ đô thị trên địa bàn Thành phố Hà Nội
  - + Thu gom rác thải không độc hại và rác thải độc hại.

#### **5.2. Danh sách Công ty con của Công ty đăng ký giao dịch**

Không có

**5.3. Danh sách những Công ty mà Công ty đăng ký giao dịch đang nắm giữ quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối**

Không có.

**5.4. Danh sách những Công ty nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối đối với Công ty đăng ký giao dịch**

Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội (*Chi tiết nêu tại mục 5.1*)

### **6. Hoạt động kinh doanh**

Trong những năm qua, doanh thu của Chi nhánh Xí nghiệp MTĐT Từ Liêm chủ yếu tới từ các hoạt động kinh tế bao gồm:

- Nhận đặt hàng cung ứng các dịch vụ đô thị trên địa bàn huyện Từ Liêm theo phân cấp:
  - Vệ sinh môi trường (thu gom, vận chuyển rác thải, tưới rửa đường, vệ sinh các tuyến đường giao thông);
  - Chăm sóc cây xanh bóng mát, thảm cỏ, bồn cây công viên;
  - Nạo vét rãnh thoát nước ngõ xóm;
  - Duy tu hè, đường giao thông các tuyến hè, đường;
  - Duy tu, nạo vét hệ thống kênh mương nội đồng.

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

- Cung cấp dịch vụ vệ sinh môi trường như thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt, tưới rửa, vệ sinh làm sạch...cho các cơ quan đơn vị, doanh nghiệp trên địa bàn Huyện và lân cận.
- Thu phí vệ sinh môi trường theo địa bàn nhận đặt hàng công tác thu gom rác.

**Bảng số 3: Cơ cấu doanh thu thuần của Công ty năm 2015**

T T	Tiêu chí	Từ 01/01/2015 đến 05/07/2015		Từ 06/07/2015 đến 31/12/2015	
		Giá trị (triệu đồng)	Tỷ trọng (%)	Giá trị (triệu đồng)	Tỷ trọng (%)
1	Doanh thu từ đặt hàng VSMT, thoát nước	14.795	70,78	17.941	68,03
2	Doanh thu từ hoạt động thu phí	4.166	19,93	5.240	19,87
3	Doanh thu từ hợp đồng VSMT	1.941	9,29	3.189	12,09
<b>Tổng cộng</b>		<b>20.902</b>	<b>100</b>	<b>26.371</b>	<b>100</b>

(Nguồn: BCTC kiểm toán giai đoạn từ 01/01/2015 đến 05/07/2015 của Công ty TNHH MTV MTĐT Hà Nội - CN Xi nghiệp MTĐT Từ Liêm và BCTC kiểm toán giai đoạn từ 06/07/2015 đến 31/12/2015 của CTCP Dịch vụ MTĐT Từ Liêm)

**Bảng số 4: Cơ cấu chi phí Công ty năm 2015**

TT	Yếu tố chi phí	Từ 01/01/2015 đến 05/07/2015		Từ 06/07/2015 đến 31/12/2015	
		Giá trị (Triệu đồng)	% so với DTT	Giá trị (Triệu đồng)	% so với DTT
1	Giá vốn hàng bán	20.304	97,14	22.036	83,56
2	Chi phí bán hàng	-	-	-	-
3	Chi phí quản lý DN	276	1,32	2.174	8,25
4	Chi phí tài chính	-	-	79	0,3
<b>Tổng chi phí</b>		<b>20.580</b>	<b>98,46</b>	<b>24.289</b>	<b>92,1</b>
<b>Doanh thu thuần</b>		<b>20.902</b>	<b>100</b>	<b>26.371</b>	<b>100</b>

(Nguồn: BCTC kiểm toán từ 01/01/2015 đến 05/07/2015 của Công ty TNHH MTV MTĐT Hà Nội - CN Xi nghiệp MTĐT Từ Liêm và BCTC kiểm toán từ 06/07/2015 đến 31/12/2015 của CTCP Dịch vụ MTĐT Từ Liêm)

### 7. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh

**Bảng số 5: Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2015 của Công ty**

DVT: Đồng

Chỉ tiêu	Từ 01/01/2015 đến 05/07/2015	Từ 06/07/2015 đến 31/12/2015
1. Tổng giá trị tài sản	71.929.884.441	75.967.547.379
2. Vốn chủ sở hữu	60.000.000.000	61.674.632.642

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

Chỉ tiêu	Từ 01/01/2015 đến 05/07/2015	Từ 06/07/2015 đến 31/12/2015
3. Doanh thu thuần	20.902.349.173	26.371.319.537
4. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	372.765.271	2.151.626.464
5. Lợi nhuận khác	-	(2.250.000)
6. Lợi nhuận trước thuế	372.765.271	2.149.376.464
7. Lợi nhuận sau thuế	372.765.271	1.674.632.642
8. Tỷ lệ lợi nhuận trả cổ tức (*)	N/A	-
9. Giá trị sổ sách/cổ phiếu	10.000	10.279

(Nguồn: BCTC kiểm toán từ 01/01/2015 đến 05/07/2015 của Công ty TNHH MTV MTĐT Hà Nội - CN Xi nghiệp MTĐT Từ Liêm và BCTC kiểm toán từ 06/07/2015 đến 31/12/2015 của CTCP Dịch vụ MTĐT Từ Liêm)

(\*) Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường Đô thị Từ Liêm chính thức chuyển sang hoạt động theo hình thức Công ty cổ phần kể từ ngày 06/07/2015. Do đó, trước 06/07/2015 Công ty không thực hiện chi trả cổ tức.

### 8. Vị thế của công ty so với các doanh nghiệp khác trong cùng ngành

#### 8.1. Vị thế của công ty trong ngành

Tiền thân là Xi nghiệp Môi trường Đô thị Từ Liêm được thành lập ngày 14 tháng 10 năm 1994 theo Quyết định của Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội và trực tiếp UBND Huyện Từ Liêm là đơn vị chủ quản, Xi nghiệp Môi trường Đô thị Từ Liêm được đổi tên là Chi nhánh Xi nghiệp Môi trường Đô thị Từ Liêm trực thuộc Công ty TNHH MTV Môi trường Đô thị Hà Nội theo Quyết định số 266/QĐ-MTĐT ngày 28 tháng 04 năm 2014. Xi nghiệp có đội ngũ CBCNV lành nghề, có đầy đủ phương tiện đáp ứng yêu cầu các đơn đặt hàng bảo đảm chất lượng khối lượng công việc, có uy tín đối với các khách hàng.

Trong gần 20 năm qua, Xi nghiệp đã phấn đấu không ngừng để tồn tại, ổn định và phát triển. Qua mỗi giai đoạn trưởng thành và phát triển, Xi nghiệp đã vượt qua nhiều khó khăn thử thách để từng bước khẳng định vị thế của mình trong ngành Môi trường và Đô thị cũng như tạo được sự tin nhiệm của các khách hàng và các địa phương lân cận trong hoạt động sản xuất của Xi nghiệp.

Với những kết quả đạt được, Xi nghiệp đã vinh dự nhận được nhiều phần thưởng của Chính phủ, Ủy ban nhân dân, các cấp chính quyền, đặc biệt là huân chương lao động hạng 3 của Nhà nước tặng, bằng khen của Chính phủ và khen thưởng Tập thể lao động xuất sắc của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội trao tặng.

Chiến lược kinh doanh hiện nay của Xi nghiệp là đa dạng hóa các loại hình dịch vụ theo hướng hiện đại hóa, phù hợp với xu thế của thị trường trong nước, cũng như quy hoạch phát triển của ngành Môi trường Đô thị ngày càng tiên tiến hơn.

#### 8.2. Triển vọng phát triển của ngành

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

Ngành công nghiệp môi trường là ngành công nghiệp cung cấp các công nghệ, thiết bị, dịch vụ, sản phẩm môi trường phục vụ yêu cầu bảo vệ môi trường nhằm xử lý, kiểm soát ô nhiễm, khắc phục, hạn chế mức độ gia tăng ô nhiễm và cải thiện chất lượng môi trường. Hiện nay, hoạt động môi trường của Việt Nam đang dần trở lên chuyên môn hoá sâu, mang tính công nghiệp với các doanh nghiệp chuyên sản xuất và cung ứng dịch vụ. Mặc dù, ngành công nghiệp môi trường ở Việt Nam chưa chính thức hình thành nhưng đã và đang có những đóng góp tích cực không chỉ cho bảo vệ môi trường mà còn hứa hẹn như một ngành kinh tế với nhiều tiềm năng phát triển.

Với xuất phát điểm là Xí nghiệp Môi trường Đô thị Từ Liêm hoạt động rất sớm trong lĩnh vực quản lý vận chuyển, xử lý chất thải và vệ sinh đô thị, đến nay, hệ thống các Công ty môi trường đô thị đã phát triển ở hầu hết các tỉnh thành trên cả nước. Hơn nữa, các lĩnh vực hoạt động môi trường hiện nay không ngừng được mở rộng không chỉ môi trường đô thị, mà còn phát triển rất nhanh sang khu vực doanh nghiệp, khu công nghiệp, kiểm soát ô nhiễm, tái chế và quản lý tài nguyên, sản xuất thiết bị, công nghệ. Vì vậy, ngoài các Công ty môi trường đô thị còn có các doanh nghiệp tư nhân cả trong nước và nước ngoài với các hình thức liên doanh, liên kết. Có thể nói, ngành công nghiệp môi trường Việt Nam đã và đang có những bước đi ban đầu để khẳng định sự cần thiết của ngành trong quá trình phát triển của đất nước, tuy nhiên, sự phát triển của ngành công nghiệp này vẫn có nhiều trở ngại như: chưa hình thành cơ quan đầu mối phát triển công nghiệp môi trường, thị trường cho công nghệ và dịch vụ môi trường chưa phát triển; đội ngũ các nhà khoa học và công nghệ môi trường còn yếu và thiếu, đặc biệt là chuyên gia có trình độ cao, nhiều kinh nghiệm; uy tín của các nhà cung cấp công nghệ, thiết bị và dịch vụ trong nước chưa đủ thuyết phục; cơ chế, chính sách khuyến khích còn chưa rõ ràng và chưa đủ hấp dẫn để thu hút đầu tư và phát triển công nghiệp môi trường; nhận thức của người dân và doanh nghiệp về trách nhiệm bảo vệ môi trường chưa cao; hệ thống các văn bản quy phạm pháp luật về bảo vệ môi trường còn chưa đầy đủ, chưa đồng bộ, chế tài xử phạt chưa đủ mạnh.

### 9. Chính sách đối với người lao động

#### 9.1 Số lượng người lao động trong công ty

**Bảng số 6: Cơ cấu lao động của Công ty tại thời điểm 31/12/2015**

Tiêu chí	Số lượng (người)	Tỷ trọng (%)
<b>Tổng số</b>	<b>272</b>	<b>100</b>
<b>1. Phân theo trình độ lao động</b>		
- Trình độ trên đại học	00	00
- Trình độ đại học, cao đẳng	31	11,40
- Trình độ sơ cấp, trung cấp	01	0,37
- Công nhân kỹ thuật	03	1,10
- Lao động phổ thông	237	87,13



## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

Tiêu chí	Số lượng (người)	Tỷ trọng (%)
<b>2. Phân theo loại hợp đồng lao động</b>		
- Lao động không thuộc diện ký HĐLĐ	00	00
- Lao động làm việc theo HĐLĐ không xác định thời hạn	107	39,34
- Lao động làm việc theo HĐLĐ xác định thời hạn từ đủ 12 đến 36 tháng	165	60,66
- Lao động làm việc theo HĐLĐ dưới 12 tháng.	00	00
<b>3. Phân theo giới tính</b>		
- Nam	71	26,10
- Nữ	201	73,90

(Nguồn: Công ty cổ phần Dịch vụ môi trường đô thị Từ Liêm)

### 9.2 Chính sách đào tạo, lương thưởng, trợ cấp

#### ❖ Chính sách đào tạo

Nhìn chung, Công ty có đội ngũ lãnh đạo và quản lý được đào tạo chính quy, cơ bản, nhiều kinh nghiệm chuyên môn về ngành môi trường, nhanh nhạy trong cơ chế thị trường; đội ngũ công nhân lao động lành nghề trong các thao tác nghiệp vụ, có tính kỷ luật.

Lao động của Công ty đều thông qua đào tạo để đáp ứng công việc theo kế hoạch tuyển dụng, đào tạo và huấn luyện. Công tác đào tạo và đào tạo lại hàng năm được thực hiện chủ yếu tại doanh nghiệp cho lực lượng lao động trực tiếp giản đơn.

#### ❖ Chính sách lương thưởng, trợ cấp

Công ty thực hiện đầy đủ các chế độ chính sách đối với người lao động theo đúng quy định của pháp luật, đảm bảo công ăn việc làm ổn định cho người lao động, cải thiện thu nhập, quan tâm đến đời sống vật chất, tinh thần cán bộ công nhân viên. Công ty đã xây dựng Quỹ khen thưởng, phúc lợi để thăm hỏi, động viên người lao động một cách kịp thời khi gặp khó khăn trong cuộc sống.

Hàng năm, Công ty tổ chức sơ kết, tổng kết, khen thưởng, khuyến khích động viên người lao động đã có đóng góp cho Công ty. Mức khen thưởng phụ thuộc vào hiệu quả sản xuất của Công ty và hiệu quả kinh tế của tập thể, của người lao động.

### 9.3 Mức lương bình quân

**Bảng số 7: Mức lương bình quân**

(Đơn vị: đồng)

Năm	2013	2014	2015
Lương bình quân	5.350.000	4.871.000	6.500.000

(Nguồn: Công ty cổ phần Dịch vụ môi trường đô thị Từ Liêm)

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

### 10. Chính sách cổ tức

Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động Công ty. Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Dịch vụ môi trường Đô thị Từ Liêm quyết định mức chi trả cổ tức và hình thức chi trả cổ tức hàng năm từ lợi nhuận giữ lại của Công ty.

### 11. Tình hình tài chính

#### 11.1 Các chỉ tiêu tài chính cơ bản

##### a) Trích khấu hao Tài sản cố định

Tài sản cố định được ghi nhận theo nguyên giá, được phản ánh trên bảng cân đối tài khoản theo các chỉ tiêu nguyên giá và hao mòn lũy kế.

Việc ghi nhận Tài sản cố định hữu hình và khấu hao tài sản cố định hữu hình thực hiện theo quy định pháp luật hiện hành.

Công ty áp dụng phương pháp khấu hao đường thẳng đối với TSCĐ hữu hình. Kế toán TSCĐ hữu hình được phân loại theo nhóm tài sản có cùng tính chất và mục đích sử dụng trong hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty gồm:

- Nhà cửa, vật kiến trúc: 25 năm
- Phương tiện vận tải, truyền dẫn: 10 năm
- Thiết bị, dụng cụ quản lý: 05-10 năm
- Máy móc thiết bị: 05-10 năm
- TSCĐ khác: 05-10 năm

##### b) Thanh toán các khoản nợ đến hạn

Công ty không có các khoản dư nợ vay ngắn hạn, dài hạn.

##### c) Các khoản phải nộp theo luật định

Công ty luôn nộp đầy đủ và nghiêm túc các khoản thuế theo quy định của Nhà nước.

##### d) Trích lập các Quỹ theo luật định

Công ty trích lập và sử dụng các quỹ theo quy định của Luật doanh nghiệp và theo Điều lệ Công ty. Năm 2015 Công ty hoạt động theo hình thức công ty cổ phần từ ngày 06/07/2015, do đó HĐQT sẽ trình Phương án phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ năm 2015 để ĐHCĐ thường niên năm 2016 quyết định.

#### **Bảng 1: Số dư các quỹ của Công ty tại thời điểm 31/12/2014 và 31/12/2015**

Đơn vị tính: Đồng

Chỉ tiêu	31/12/2014	31/12/2015
Quỹ đầu tư phát triển	-	-
Quỹ dự phòng tài chính	-	-
Quỹ khen thưởng phúc lợi	(162.349.211)	-
<b>Tổng cộng</b>	<b>(162.349.211)</b>	-

(Nguồn: BCTC kiểm toán từ 01/01/2015 đến 05/07/2015 của Công ty TNHH MTV MTĐT Hà Nội - CN Xí nghiệp MTĐT Từ Liêm và BCTC kiểm toán từ 06/07/2015 đến 31/12/2015 của CTCP Dịch vụ MTĐT Từ Liêm)

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

e) *Tổng dư nợ vay*

Tính đến 31/12/2015 Công ty không có các khoản dư nợ vay ngắn hạn dài hạn

f) *Tình hình công nợ hiện nay*

Tình hình các khoản Công nợ phải thu của Công ty qua các năm như sau:

**Bảng 2: Các khoản phải thu tại thời điểm 31/12/2014 và 31/12/2015**

*Đơn vị tính: Đồng*

Chỉ tiêu	31/12/2014	31/12/2015
<b>Phải thu ngắn hạn</b>	<b>18.825.160.542</b>	<b>20.362.257.789</b>
Phải thu của khách hàng	18.354.640.600	20.275.926.200
Trả trước cho người bán	155.000.000	5.682.500
Các khoản phải thu khác	315.519.942	80.649.089
Dự phòng các khoản phải thu khó đòi	-	-
<b>Phải thu dài hạn</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Tổng cộng</b>	<b>18.825.160.542</b>	<b>20.362.257.789</b>

(Nguồn: BCTC kiểm toán từ 01/01/2015 đến 05/07/2015 của Công ty TNHH MTV MTĐT Hà Nội - CN Xí nghiệp MTĐT Từ Liêm và BCTC kiểm toán từ 06/07/2015 đến 31/12/2015 của CTCP Dịch vụ MTĐT Từ Liêm)

**Bảng 3: Các khoản phải trả tại thời điểm 31/12/2014 và 31/12/2015**

*Đơn vị tính: Đồng*

Chỉ tiêu	31/12/2014	31/12/2015
Phải trả cho người bán	2.473.769.312	1.371.323.145
Người mua trả tiền trước	-	2.400.000
Thuế và các khoản phải nộp cho Nhà nước	-	2.703.834.023
Phải trả cho người lao động	6.187.872.244	4.174.507.050
Chi phí phải trả	-	605.847.528
Phải trả nội bộ	2.383.573.667	-
Các khoản phải trả, phải nộp khác	-	5.435.002.991
Quỹ khen thưởng, phúc lợi	(162.349.211)	-
<b>Tổng cộng</b>	<b>10.882.866.012</b>	<b>14.292.914.737</b>

(Nguồn: BCTC kiểm toán từ 01/01/2015 đến 05/07/2015 của Công ty TNHH MTV MTĐT Hà Nội - CN Xí nghiệp MTĐT Từ Liêm và BCTC kiểm toán từ 06/07/2015 đến 31/12/2015 của CTCP Dịch vụ MTĐT Từ Liêm)

g) *Đầu tư tài chính ngắn hạn và trích lập dự phòng*

Công ty không có các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn và trích lập dự phòng trong các năm gần đây

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

### h) Đầu tư tài chính dài hạn và trích lập dự phòng

Công ty không có các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn và trích lập dự phòng trong các năm gần đây

#### 11.2. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu:

**Bảng 4: Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu**

Các chỉ tiêu	Đơn vị	Từ 01/01/2015 đến 05/07/2015	Từ 06/07/2015 đến 31/12/2015
<b>1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán</b>			
Hệ số thanh toán ngắn hạn: (TSLĐ/Nợ ngắn hạn)	Lần	3,75	3,51
Hệ số thanh toán nhanh: (TSLĐ - Hàng tồn kho) Nợ ngắn hạn	Lần	3,71	3,49
<b>2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn</b>			
Hệ số Nợ/Tổng tài sản	%	16,59%	18,81%
Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	%	19,88%	23,17%
<b>3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động</b>			
Vòng quay hàng tồn kho: <u>Giá vốn hàng bán</u> Hàng tồn kho BQ	Lần	35,23	46,34
Doanh thu thuần/Tổng tài sản <u>Doanh thu thuần</u> Tổng tài sản BQ	Lần	0,30	0,36
<b>4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời</b>			
Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	%	1,78%	6,35%
Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu BQ	%	0,64%	2,75%
Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản BQ	%	0,54%	2,26%
Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần	%	1,78%	8,16%

(Nguồn: BCTC kiểm toán từ 01/01/2015 đến 05/07/2015 của Công ty TNHH MTV MTĐT Hà Nội - CN Xi nghiệp MTĐT Từ Liêm và BCTC kiểm toán từ 06/07/2015 đến 31/12/2015 của CTCP Dịch vụ MTĐT Từ Liêm)

## 12. Tài sản

**Bảng 5: Tại thời điểm 31/12/2015, giá trị các tài sản cụ thể của Công ty như sau:**

TT	Chỉ tiêu	Nguyên giá	GTCL	%GTCL/NG
<b>I</b>	<b>TSCĐHH</b>	<b>36.681.548.315</b>	<b>25.544.116.697</b>	<b>69,64</b>
1	Nhà cửa, vật kiến trúc	13.755.434.000	12.814.306.573	93,16
2	Máy móc và thiết bị	652.916.667	397.009.568	60,81

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

TT	Chỉ tiêu	Nguyên giá	GTCL	%GTCL/NG
3	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	22.096.383.848	12.241.610.735	55,40
4	Thiết bị, dụng cụ quản lý	176.813.800	91.189.821	51,57
II	TSCĐVH	-	-	-
<b>Tổng cộng</b>		<b>36.681.548.315</b>	<b>25.544.116.697</b>	<b>69,64</b>

(Nguồn: BCTC kiểm toán giai đoạn từ 06/07/2015 đến 31/12/2015 của CTCP Dịch vụ MTĐT Từ Liêm)

### 13. Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm tiếp theo

Kế hoạch sản xuất kinh doanh trên đã được Đại hội đồng cổ đông thành lập Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm thông qua.

**Bảng 6: Kế hoạch lợi nhuận và cổ tức năm 2016, 2017**

Chỉ tiêu	Năm 2016		Năm 2017	
	Kế hoạch	% tăng giảm so với năm 2015	Kế hoạch	% tăng giảm so với KH năm 2016
Vốn điều lệ (Tr. Đồng)	60.000	0,0%	60.000	-
Doanh thu thuần (Tr. Đồng)	46.200	-2,2%	46.200	-
Lợi nhuận sau thuế (Tr. Đồng)	1.615	-21,1%	1.615	-
Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	3,5%	-	3,5%	-
Tỷ lệ lợi nhuận sau thuế/Vốn điều lệ	2,69 %	-	2,69 %	-
Cổ tức	-	-	-	-

(Nguồn: CTCP Dịch vụ MTĐT Từ Liêm)

#### ✦ **Căn cứ để đạt được doanh thu, lợi nhuận và tỷ lệ chi trả cổ tức:**

##### **Về kế hoạch doanh thu:**

Năm 2016 dự báo là một năm đầy khó khăn với nền kinh tế, đặc biệt đối với các doanh nghiệp ngành môi trường đô thị, Thành phố tiết giảm 20% đơn giá dịch vụ. Căn cứ tình hình kinh doanh của Công ty các năm trước và dự báo thị trường trong tương lai, Công ty xây dựng kế hoạch doanh thu năm 2016, 2017 đạt 46.200.000.000 đồng. Trong các năm tới, công ty tập trung đẩy mạnh các hoạt động thu phí và thực hiện hợp đồng vệ sinh môi trường nhằm tăng trưởng doanh thu, giảm chi phí đầu vào tiến tới tối đa hóa lợi nhuận, nâng cao đời sống cho cán bộ công nhân viên.

##### **Về lợi nhuận:**

Với tình hình kinh doanh hiện tại và kế hoạch thực hiện năm 2016, năm 2017, công ty phấn đấu đạt lợi nhuận sau thuế năm 2016 và năm 2017 là 1,615 tỷ đồng.

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

### 14. Thông tin về những cam kết nhưng chưa thực hiện của công ty đăng ký giao dịch

Không có.

### 15. Chiến lược, định hướng phát triển sản xuất kinh doanh

- Mở rộng thị trường, xây dựng chiến lược marketing; chiến lược giá linh động phù hợp với từng nhóm hàng và từng khu vực. Trên cơ sở nguồn vốn tự có, các nguồn vốn khác và nhu cầu thực tế sẽ thực hiện công tác đầu tư cơ sở hạ tầng, phương tiện trang thiết bị đảm bảo hiệu quả.

- Cơ cấu lại sản xuất kinh doanh: Tập trung rà soát, phân tích hiệu quả hoạt động của từng mảng dịch vụ qua kết quả kinh doanh các năm trước, dự báo thị trường, đánh giá tiềm năng phát triển của từng nhóm dịch vụ để cơ cấu lại theo hướng thu gọn những hoạt động không hiệu quả, củng cố phát triển những dịch vụ có lợi trên cơ sở cân đối nguồn lực tài chính phù hợp.

### 16. Các thông tin, các tranh chấp kiện tụng liên quan tới Công ty

Không có.

## II. QUẢN TRỊ CÔNG TY

### 1. Cơ cấu, thành phần và hoạt động Hội đồng quản trị

Hội đồng quản trị của Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm có 05 (năm) thành viên. Nhiệm kỳ của Hội đồng quản trị là 05 (năm) năm. Nhiệm kỳ của thành viên Hội đồng quản trị không quá 05 (năm) năm và thành viên Hội đồng quản trị có thể được bầu lại với số nhiệm kỳ không hạn chế.

Trong cơ cấu Hội đồng quản trị gồm có:

- 01 Chủ tịch Hội đồng quản trị
- 04 Ủy viên Hội đồng quản trị

**Bảng 7: Danh sách thành viên Hội đồng quản trị của Công ty**

STT	Họ và tên	Chức vụ
1	Phạm Văn Đức	Chủ tịch Hội đồng quản trị (Thành viên HĐQT không điều hành)
2	Trần Nhị Hiền	Ủy viên Hội đồng quản trị (Thành viên HĐQT điều hành)
3	Hoàng Lâm	Ủy viên Hội đồng quản trị (Thành viên HĐQT không điều hành)
4	Nguyễn Lê Anh	Ủy viên Hội đồng quản trị (Thành viên HĐQT điều hành)
5	Nguyễn Đức Đông	Ủy viên Hội đồng quản trị (Thành viên HĐQT điều hành)

✚ Thông tin cụ thể của các thành viên Hội đồng quản trị như sau:

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

<b>1. Họ và tên</b>	:	<b>PHẠM VĂN ĐỨC</b>
- Số CMND	:	011372601
- Giới tính	:	Nam
- Ngày tháng năm sinh	:	25/01/1968
- Quốc tịch	:	Việt Nam
- Dân tộc	:	Kinh
- Địa chỉ thường trú	:	Thị trấn Cát Thành, Trực Ninh, Nam Định.
- Địa chỉ hiện tại	:	Phòng 806, Chung cư Bộ KH-CN, Tổ 33, phường Quan Hoa, quận Cầu Giấy, HN.
- Trình độ văn hóa	:	12/12
- Trình độ chuyên môn	:	Kỹ sư công trình Thủy lợi – Đại học Thủy Lợi Hà Nội.
- Quá trình Công tác	:	
+ Từ năm 1993 đến năm 2006	:	<i>Cán bộ Công ty TNHH một thành viên môi trường đô thị Hà Nội.</i>
+ Từ năm 2006 đến T8/2011	:	<i>Cán bộ Công ty Cổ phần kỹ nghệ môi trường Việt Nam.</i>
+ Từ T9/2011 đến T6/2015	:	<i>Phó Tổng giám đốc - Công ty TNHH một thành viên môi trường đô thị Hà Nội.</i>
+ Từ T7/2015 đến nay	:	<i>Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường Đô thị Từ Liêm.</i> <i>Phó Tổng giám đốc - Công ty TNHH một thành viên môi trường đô thị Hà Nội</i>
- Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty	:	Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường Đô thị Từ Liêm
- Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác	:	<i>Phó Tổng giám đốc- Công ty TNHH một thành viên môi trường đô thị Hà Nội</i>
- Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu	:	00 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu đại diện sở hữu	:	3.900.000 cổ phần (65% vốn điều lệ)
	:	<i>(Đại diện phần vốn Nhà nước theo Quyết định số 160/QĐ-MTĐT ngày 01/4/2015)</i>
- Số lượng cổ phiếu nắm giữ của	:	00 cổ phần

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

người liên quan	
- Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty	: Không có
- Các khoản nợ đối với Công ty	: Không có
- Lợi ích liên quan đối với Công ty	: Không có
<b>2. Họ và tên</b>	<b>: TRẦN NHỊ HIỀN</b>
- Số CMND	: 012292917
- Giới tính	: Nam
- Ngày tháng năm sinh	: 15/6/1962
- Quốc tịch	: Việt Nam
- Dân tộc	: Kinh
- Địa chỉ thường trú	: Số nhà 43, Đường Nguyễn Khang, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP HN
- Địa chỉ hiện tại	: Số nhà 43, Đường Nguyễn Khang, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP HN
- Trình độ văn hóa	: 10/10
- Trình độ chuyên môn	: Chuyên ngành Nga văn - Đại học ngoại ngữ quân sự
- Quá trình Công tác	
+ Từ T7/1986 đến T12/1989	: Giáo viên Trường sỹ quan pháo binh
+ Từ T1/1990 đến T4/1994	: Cán bộ phòng KTNV Công ty nông sản rau quả Từ Liêm.
+ Từ T5/1994 đến T5/1995	: Cán bộ phòng XK- Công ty kinh doanh hàng XNK Từ Liêm.
+ Từ T6/1995 đến T12/2001	: Trưởng phòng Kế hoạch – Xi nghiệp MTĐT Từ Liêm
+ Từ T1/2002 đến T3/2014	: Phó giám đốc - Xi nghiệp MTĐT Từ Liêm
+ Từ T4/2014 đến T10/2014	: Phó giám đốc phụ trách chung – Chi nhánh Xi nghiệp MTĐT Từ Liêm
+ Từ T11/2014 đến T6/2015	: Giám đốc - Chi nhánh Xi nghiệp MTĐT Từ Liêm.
+ Từ T7/2015 đến nay	: Thành viên HĐQT kiêm Giám đốc Công ty



## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

	<i>cổ phần Dịch vụ MTĐT Từ Liêm.</i>
- Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty	: Thành viên HĐQT kiêm Giám đốc Công ty
- Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác	: Không
- Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu	: 4.900 cổ phần
- Số lượng cổ phiếu đại diện sở hữu (Đại diện phần vốn Nhà nước theo Quyết định số 160/QĐ-MTĐT ngày 01/4/2015)	: 1.215.000 cổ phần (20,25 % vốn điều lệ Công ty).
- Số lượng cổ phiếu nắm giữ của người liên quan	: 00 cổ phần
- Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty	: Không có
- Các khoản nợ đối với Công ty	: Không có
- Lợi ích liên quan đối với Công ty	: Không có
<b>3. Họ và tên</b>	<b>: HOÀNG LÂM</b>
- Số CMND	: 011799339
- Giới tính	: Nam
- Ngày tháng năm sinh	: 10/3/1975
- Quốc tịch	: Việt Nam
- Dân tộc	: Kinh
- Địa chỉ thường trú	: Phường Thành Công, quận Ba Đình, HN
- Địa chỉ hiện tại	: Phường Thành Công, quận Ba Đình, HN
- Trình độ văn hóa	: 12/12
- Trình độ chuyên môn	: Đại học Thương mại – Chuyên ngành Kế toán
- Quá trình Công tác	
+ Từ năm 1996 đến năm 1999	: Nhân viên văn phòng UBND quận Ba Đình
+ Từ năm 1999 đến năm 2004	: Nhân viên Công ty môi trường đô thị Hà Nội
+ Từ năm 2004 đến năm 2012	: Phó phòng Tổ chức lao động - Công ty môi trường đô thị Hà Nội.
+ Từ năm 2012 đến T6/2015	: Trưởng phòng Tổ chức lao động - Công ty môi trường đô thị Hà Nội.

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

- + Từ T7/2015 đến nay : Thành viên HĐQT Công ty cổ phần Dịch vụ MTĐT Từ Liêm.  
Trưởng phòng Tổ chức lao động - Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội.
- Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty : Thành viên Hội đồng quản trị Công ty cổ phần dịch vụ MTĐT Từ Liêm
- Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác : Trưởng phòng Tổ chức lao động - Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội
- Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu : 00 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu đại diện sở hữu : 00 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu nắm giữ của người liên quan : 00 cổ phiếu
- Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty : Không có
- Các khoản nợ đối với Công ty : Không có
- Lợi ích liên quan đối với Công ty : Không có
- 4. Họ và tên : NGUYỄN LÊ ANH**
- Số CMND : 012277785
- Giới tính : Nam
- Ngày tháng năm sinh : 05/01/1976
- Quốc tịch : Việt Nam
- Dân tộc : Kinh
- Địa chỉ thường trú : Phường Quan Hoa, quận Cầu Giấy, HN.
- Địa chỉ hiện tại : Phường Quan Hoa, quận Cầu Giấy, HN.
- Trình độ văn hóa : 12/12
- Trình độ chuyên môn : Cử nhân kinh tế - Quản trị kinh doanh công nghiệp và xây dựng cơ bản - Đại học Kinh tế Quốc dân
- Quá trình Công tác
- + Từ T8/1997 đến T9/2007 : Nhân viên phòng Kế hoạch - Xi nghiệp MTĐT Từ Liêm.
- + Từ T9/2007 đến T11/2009 : Phó trưởng phòng Kế hoạch Xi nghiệp MTĐT Từ Liêm.

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

- + Từ T12/2009 đến T3/2014 : Trưởng phòng Kế hoạch - Xi nghiệp MTĐT Từ Liêm.
- + Từ T 4/2014 đến T6/2014 : Trưởng phòng Kế hoạch – Chi nhánh Xi nghiệp MTĐT Từ Liêm.
- + Từ T7/2014 đến T6/2015 : Phó giám đốc Kiểm trưởng phòng Kế hoạch – Chi nhánh Xi nghiệp MTĐT Từ Liêm,.
- + Từ T7/2015 đến nay : Thành viên HĐQT, Phó giám đốc, Kiểm trưởng phòng Kế hoạch - Công ty cổ phần Dịch vụ MTĐT Từ Liêm.
- Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty : Thành viên HĐQT, Phó giám đốc, Trưởng phòng Kế hoạch Công ty.
- Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác : Không
- Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu : 3.200 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu đại diện sở hữu : 00 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu nắm giữ của người liên quan : 2.600 cổ phiếu
- Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty : Không có
- Các khoản nợ đối với Công ty : Không có
- Lợi ích liên quan đối với Công ty : Không có
- 5. Họ và tên : NGUYỄN ĐỨC ĐÔNG**
- Số CMND : 011859082
- Giới tính : Nam
- Ngày tháng năm sinh : 03/11/1968
- Quốc tịch : Việt Nam
- Dân tộc : Kinh
- Địa chỉ thường trú : Phường Minh Khai, quận Bắc Từ Liêm, HN.
- Địa chỉ hiện tại : 76/120 Trần Cung, phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm, HN
- Trình độ văn hóa : 12/12
- Trình độ chuyên môn : Chuyên ngành Luật học – Trường Đại học Quốc Gia Hà Nội.
- Quá trình Công tác

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

- + Từ T2/1990 đến T8/1995 : Công nhân Xi nghiệp Thủy Nông Từ Liêm
- + Từ T8/1995 đến T01/2000 : Nhân viên phòng Kế hoạch Xi nghiệp MTĐT Từ Liêm
- + Từ T2/2000 đến T01/2009 : Trưởng phòng Kế hoạch Xi nghiệp MTĐT Từ Liêm.
- + Từ T 02/2009 đến T3/2014 : Phó giám đốc - Xi nghiệp MTĐT Từ Liêm.
- + Từ T4/2014 đến T6/2015 : Phó giám đốc – Chi nhánh Xi nghiệp MTĐT Từ Liêm
- + Từ T7/2015 đến nay : Thành viên HĐQT, Phó Giám đốc - Công ty cổ phần Dịch vụ MTĐT Từ Liêm.
- Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty : Thành viên HĐQT, Phó giám đốc Công ty.
- Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác : Không
- Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu : 3.200 cổ phần
- Số lượng cổ phiếu đại diện sở hữu : 00 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu nắm giữ của người liên quan : 00 cổ phiếu
- Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty : Không có
- Các khoản nợ đối với Công ty : Không có
- Lợi ích liên quan đối với Công ty : Không có

### 2. Ban kiểm soát

Ban kiểm soát của Công ty có 03 (ba) thành viên. Các thành viên của ban kiểm soát có nhiệm kỳ không quá 05 (năm) năm, thành viên Ban kiểm soát có thể được bầu lại với số nhiệm kỳ không hạn chế.

Trong cơ cấu của Ban kiểm soát gồm có:

- 01 Trưởng Ban kiểm soát
- 02 Thành viên Ban kiểm soát

**Bảng 8: Danh sách thành viên Ban kiểm soát**

STT	Họ và tên	Chức vụ
1	Vũ Tuấn Cường	Trưởng Ban kiểm soát
2	Phương Sơn Hà	Thành viên Ban kiểm soát
3	Trần Thị Mỹ Châu	Thành viên Ban kiểm soát

✦ Thông tin cụ thể của các thành viên Ban Kiểm soát như sau:

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

<b>1. Họ và tên</b>	:	<b>Vũ Tuấn Cường</b>
- Số CMND	:	011934922
- Giới tính	:	Nam
- Ngày tháng năm sinh	:	25/12/1978
- Quốc tịch	:	Việt Nam
- Dân tộc	:	Kinh
- Địa chỉ thường trú	:	Phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, Hà Nội
- Địa chỉ hiện tại	:	Phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, Hà Nội
- Trình độ văn hóa	:	12/12
- Trình độ chuyên môn	:	Cử nhân Kinh tế – chuyên ngành Kế toán.
- <b>Quá trình Công tác</b>		
+ Từ năm 2000 đến năm 2005		<i>Nhân viên phòng Kế toán - Công ty TNHH một thành viên môi trường đô thị Hà Nội- Chi nhánh Ba Đình</i>
+ Từ 2005 đến năm 2007		<i>Phó phòng Kế toán - Công ty TNHH một thành viên môi trường đô thị Hà Nội- Chi nhánh Ba Đình</i>
+ Từ năm 2007 đến T6/2015		<i>Trưởng phòng Kế toán - Công ty Công ty TNHH một thành viên môi trường đô thị Hà Nội- Chi nhánh Ba Đình</i>
+ Từ T7/2015 đến nay		<i>Trưởng Ban Kiểm soát CTCP Dịch vụ MTĐT Từ Liêm.</i> <i>Trưởng phòng Kế toán - Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội - Chi nhánh Ba Đình</i>
- Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty	:	Trưởng Ban kiểm soát
- Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác	:	Trưởng phòng Kế toán - Công ty Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội- Chi nhánh Ba Đình
- Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu	:	00 cổ phần
- Số lượng cổ phiếu đại diện sở hữu	:	00 cổ phần
- Số lượng cổ phiếu nắm giữ của người liên quan	:	00 cổ phần

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

- Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty : Không
- Các khoản nợ đối với Công ty : Không
- Lợi ích liên quan đối với Công ty : Không

<b>2. Họ và tên</b>	<b>: PHƯƠNG SON HÀ</b>
- Số CMND	: 011738806
- Giới tính	: Nam
- Ngày tháng năm sinh	: 18/01/1975
- Quốc tịch	: Việt Nam
- Dân tộc	: Kinh
- Địa chỉ thường trú	: Phường Xuân La, quận Tây Hồ, Hà Nội
- Địa chỉ hiện tại	: Phường Xuân La, quận Tây Hồ, Hà Nội
- Trình độ văn hóa	: 12/12
- Trình độ chuyên môn	: Kỹ sư Xây dựng – Chuyên ngành Xây dựng dân dụng Công nghiệp.
- Quá trình Công tác	
+ Từ năm 1995 đến năm 1998	: Công tác công ty Kinh doanh nhà Từ Liêm
+ Từ T10/1998 đến T4/2011	: Nhân viên phòng Kế hoạch - Xi nghiệp MTĐT Từ Liêm
+ Từ T5/2011 đến T3/2014	: Phó phòng Kế hoạch - Xi nghiệp MTĐT Từ Liêm
+ Từ T4/2014 đến T6/2015	: Phó phòng Kế hoạch – Chi nhánh Xi nghiệp MTĐT Từ Liêm
+ Từ T7/2015 đến nay	: Phó phòng Kế hoạch - Công ty cổ phần Dịch vụ MTĐT Từ Liêm
- Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty	: Thành viên Ban Kiểm soát; Phó phòng Kế hoạch
- Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác	: Không
- Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu	: 5.000 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu đại diện sở hữu	: 00 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu nắm giữ của	: 00 cổ phiếu

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

người liên quan	
- Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty	: Không có
- Các khoản nợ đối với Công ty	: Không có
- Lợi ích liên quan đối với Công ty	: Không có
<b>3. Họ và tên</b>	<b>: TRẦN THỊ MỸ CHÂU</b>
- Số CMND	: 011378264
- Giới tính	: Nữ
- Ngày tháng năm sinh	: 24/11/1966
- Quốc tịch	: Việt Nam
- Dân tộc	: Kinh
- Địa chỉ thường trú	: Phường Đông Ngạc, quận Bắc Từ Liêm, HN
- Địa chỉ hiện tại	: Phường Đông Ngạc, quận Bắc Từ Liêm, HN
- Trình độ văn hóa	: 12/12
- Trình độ chuyên môn	: Cử nhân Luật - Chuyên Luật học
- Quá trình Công tác	
+ Từ T 10/1985 đến T6/1995	: Công nhân xưởng cơ khí hóa chất
+ Từ T6/1995 đến T3/2014	: Phó phòng Tổ chức lao động Hành Chính - Xí nghiệp MTĐT Từ Liêm
+ Từ T4/2014 đến T6/2015	: Phó phòng Tổ chức lao động Hành Chính – Chi nhánh Xí nghiệp MTĐT Từ Liêm
+ Từ T7/2015 đến nay	: Thành viên Ban kiểm soát; Phó phòng Tổ chức lao động Hành Chính - Công ty cổ phần Dịch vụ MTĐT Từ Liêm
- Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty	: Thành viên Ban Kiểm soát, Phó phòng Tổ chức lao động Hành Chính
- Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác	: Không
- Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu	: 2.500 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu đại diện sở hữu	: 00 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu nắm giữ của người liên quan	: 00 cổ phiếu

## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

- Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty : Không có
- Các khoản nợ đối với Công ty : Không có
- Lợi ích liên quan đối với Công ty : Không có

### 3. Giám đốc và các cán bộ quản lý

**Bảng 9: Danh sách Giám đốc và các cán bộ quản lý**

STT	Họ và tên	Chức vụ
1	Trần Nhị Hiền	Giám đốc
2	Nguyễn Lê Anh	Phó Giám đốc
3	Nguyễn Đức Đông	Phó Giám đốc
4	Nguyễn Thị Huyền	Kế toán trưởng

✦ **Thông tin cụ thể của các thành viên Ban Giám đốc và cán bộ quản lý như sau:**

STT	Họ và tên	Thông tin
1	Trần Nhị Hiền	Như trên
2	Nguyễn Lê Anh	Như trên
3	Nguyễn Đức Đông	Như trên

<b>Họ và tên</b>	:	<b>NGUYỄN THỊ HUYỀN</b>
- Số CMND	:	001178001223
- Giới tính	:	Nữ
- Ngày tháng năm sinh	:	22/11/1978
- Quốc tịch	:	Việt Nam
- Dân tộc	:	Kinh
- Địa chỉ thường trú	:	Phường Minh Khai, quận Bắc Từ Liêm, HN
- Địa chỉ hiện tại	:	Xã Tân Triều, Huyện Thanh Trì, HN
- Trình độ văn hóa	:	12/12
- Trình độ chuyên môn	:	Cử nhân kinh tế - Chuyên ngành Kế toán
- Quá trình Công tác	:	
+ Từ T4/2000 đến T 3/2009	:	Nhân viên phòng Tài vụ - Xí nghiệp MTĐT Từ Liêm
+ Từ T4/2009 đến T 11/2009	:	Phó phòng Tài vụ - Xí nghiệp MTĐT Từ Liêm



## BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT

- + Từ T12/2009 đến T 3/2014 : Trưởng phòng Tài vụ - Xi nghiệp MTĐT Từ Liêm
- + Từ T4/2014 đến T6/2015 : Trưởng phòng Tài vụ - Chi nhánh Xi nghiệp MTĐT Từ Liêm
- + Từ T7/2015 đến nay : Trưởng phòng Tài vụ - Công ty cổ phần dịch vụ MTĐT Từ Liêm
- Chức vụ công tác hiện nay tại Công ty : Trưởng phòng Tài vụ, Kế toán trưởng.
- Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác : Không
- Số lượng cổ phần cá nhân sở hữu : 6.800 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu đại diện sở hữu : 00 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu nắm giữ của người liên quan : 00 cổ phiếu
- Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích Công ty : Không có
- Các khoản nợ đối với Công ty : Không có
- Lợi ích liên quan đối với Công ty : Không có

#### 4. Kế hoạch tăng cường quản trị công ty

Sau khi đăng ký Công ty đại chúng, Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm sẽ áp dụng và tuân thủ các quy định về quản trị công ty đại chúng ban hành tại Thông tư 121/2012/TT-BTC ngày 26/7/2012 của Bộ tài chính quy định về quản trị Công ty áp dụng cho các Công ty đại chúng.

Công ty sẽ tiến hành xây dựng và hoàn chỉnh các quy chế quy định theo hướng dẫn tại Thông tư 121/2012/TT-BTC:

- Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty cổ phần;
- Quy chế tổ chức và hoạt động của Hội đồng quản trị;
- Quy chế tổ chức và hoạt động của Ban Kiểm soát;
- Các Quy chế và quy định nội bộ khác.

Trong trường hợp thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát chưa tuân thủ quy định tại Thông tư số 121/2012/TT-BTC về số lượng và tiêu chuẩn, Công ty sẽ tiến hành bầu thay thế/bầu mới tại kỳ Đại hội đồng cổ đông gần nhất.

Trong trường hợp Điều lệ hiện tại chưa tuân thủ Luật Doanh nghiệp hiện hành, Công ty sẽ xây dựng Điều lệ công ty trên cơ sở tham chiếu Điều lệ Mẫu áp dụng cho các công ty đại chúng và tuân thủ Luật Doanh nghiệp. Trong thời gian chưa sửa Điều lệ, cam kết thực hiện theo các quy định của Luật Doanh nghiệp hiện hành.

**BẢN THÔNG TIN TÓM TẮT**

Hà Nội, ngày 25 tháng 04 năm 2016

**ĐẠI DIỆN**

**CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ TỪ LIÊM**

**CHỦ TỊCH HĐQT**

**GIÁM ĐỐC**

**TRƯỞNG BAN KIỂM SOÁT**

**KẾ TOÁN TRƯỞNG**



**PHẠM VĂN ĐỨC**

**TRẦN NHỊ HIỀN**

**VŨ TUẤN CƯỜNG**

**NGUYỄN THỊ HUYỀN**

**ĐẠI DIỆN**

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN QUỐC TẾ HOÀNG GIA**



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**TRẦN THỊ THU HƯƠNG**