

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**  
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2013

Mẫu số: B01-DN  
Đơn vị tính: VND

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
1	2	3	4	5
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN (100 = 110+120+130+140+150)</b>	<b>100</b>		<b>3,087,666,080,680</b>	<b>2,072,236,041,727</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>3</b>	<b>344,530,931</b>	<b>1,072,845,383</b>
1. Tiền	111		344,530,931	1,072,845,383
2. Các khoản tương đương tiền	112		0	0
<b>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>4</b>	<b>8,971,000,000</b>	<b>20,687,681,211</b>
1. Đầu tư ngắn hạn	121		8,971,000,000	20,687,681,211
2. Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn (*)	129		0	0
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>1,558,786,920,708</b>	<b>839,826,973,089</b>
1. Phải thu khách hàng	131	5	51,835,918,121	51,267,431,937
2. Trả trước cho người bán	132	5	768,878,320,099	760,780,849,989
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		430,348,934	200,000,000
4. Các khoản phải thu khác	135	6	773,994,383,173	48,123,012,296
5. Dự phòng khoản phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	139		(36,352,049,619)	(20,544,321,133)
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>7</b>	<b>1,497,294,914,721</b>	<b>1,176,477,853,389</b>
1. Hàng tồn kho	141		1,497,294,914,721	1,176,477,853,389
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		0	0
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>22,268,714,320</b>	<b>34,170,688,655</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		31,899,394	95,180,000
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		2,903,213,650	4,302,111
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	154		7,457,500	0
4. Tài sản ngắn hạn khác	158	8	19,326,143,776	34,071,206,544
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN (200 = 210+220+240+250+260)</b>	<b>200</b>		<b>1,104,014,381,126</b>	<b>1,108,053,128,878</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>	<b>9</b>	<b>1,082,161,374,745</b>	<b>1,082,161,374,745</b>
1. Phải thu dài hạn nội bộ	213		592,161,374,745	592,161,374,745
2. Phải thu dài hạn khác	218		490,000,000,000	490,000,000,000
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>14,658,037,532</b>	<b>18,454,565,215</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	10	14,658,037,532	18,454,565,215
- Nguyên giá	222		22,481,339,602	30,912,430,004
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(7,823,302,070)	(12,457,864,789)
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>240</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>3,798,353,004</b>	<b>4,140,000,000</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251	11	0	0

2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252	11	9,232,508,299	9,232,508,299
3. Đầu tư dài hạn khác	258	11	2,308,353,004	2,650,000,000
4. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn (*)	259		(7,742,508,299)	(7,742,508,299)
<b>V. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>3,396,615,845</b>	<b>3,297,188,918</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261		237,062,345	137,635,418
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		3,159,553,500	3,159,553,500
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100+200)</b>	<b>270</b>		<b>4,191,680,461,806</b>	<b>3,180,289,170,605</b>

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết Minh	Số cuối năm	Số đầu năm
<b>A. NỢ PHẢI TRẢ (300 = 310+330)</b>	<b>300</b>		<b>3,635,190,069,060</b>	<b>2,666,674,567,509</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>2,669,626,883,437</b>	<b>1,701,042,962,774</b>
1. Vay và nợ ngắn hạn	311	12	1,701,425,550,028	865,080,508,148
2. Phải trả người bán	312	13	105,735,078,737	25,032,719,932
3. Người mua trả tiền trước	313	13	270,385,594,171	343,100,621,180
4. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	314	14	680,422,792	15,928,659,363
5. Phải trả người lao động	315		1,418,557,301	1,753,901,545
6. Chi phí phải trả	316	15	401,945,205,424	225,424,418,700
7. Phải trả nội bộ	317		27,391,610	27,391,610
8. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	318		0	0
9. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	319	16	186,340,015,597	222,976,674,319
10. Dự phòng phải trả ngắn hạn	320		0	0
11. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	323		1,669,067,777	1,718,067,777
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>965,563,185,623</b>	<b>965,631,604,735</b>
1. Phải trả dài hạn người bán	331		0	0
2. Phải trả dài hạn nội bộ	332		0	0
3. Phải trả dài hạn khác	333	17	549,879,663,678	549,948,082,790
4. Vay và nợ dài hạn	334	18	415,244,559,167	415,244,559,167
5. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	335		0	0
6. Dự phòng trợ cấp mất việc làm	336		0	0
7. Dự phòng phải trả dài hạn	337		0	0
8. Doanh thu chưa thực hiện	338		438,962,778	438,962,778
9. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	339		0	0
<b>B. NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU (400 = 410+420)</b>	<b>400</b>		<b>556,490,392,746</b>	<b>513,614,603,096</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>556,490,392,746</b>	<b>513,614,603,096</b>
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411	19	397,795,770,000	397,795,770,000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		138,956,502,800	138,956,502,800
3. Vốn khác của chủ sở hữu	413		0	0
4. Cổ phiếu ngân quỹ (*)	414		0	0
5. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	415		0	0



## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH NĂM 2013

Mẫu số: B02-DN

Đơn vị tính: VND

Số TT	Chỉ tiêu	Mã số	TM	Năm nay	Năm trước
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	1	20	195,115,751,014	329,104,259,779
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	2	21	-	194,818,612,788
3	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		195,115,751,014	134,285,646,991
4	Giá vốn hàng bán	11	22	134,126,766,152	117,660,974,765
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		60,988,984,862	16,624,672,226
6	Doanh thu hoạt động tài chính	21	23	11,112,436,188	94,162,956
7	Chi phí tài chính	22	24	12,605,675,375	40,611,519,064
	- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		2,574,023,695	32,844,819,064
8	Chi phí bán hàng	24		-	-
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		22,637,599,368	23,048,412,172
10	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		36,858,146,307	(46,941,096,054)
11	Thu nhập khác	31	25	1,122,625,558	17,945,600
12	Chi phí khác	32	26	1,548,929,035	20,156,393,015
13	Lợi nhuận khác	40		(426,303,477)	(20,138,447,415)
14	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		36,431,842,830	(67,079,543,469)
15	Chi phí thuế TNDN hiện hành	51		-	-
16	Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-
17	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		36,431,842,830	(67,079,543,469)
18	Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70			

TP.HCM, ngày 11 tháng 03 năm 2014

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng giám đốc

  
T.N. Yến Nhi





Hoàng Ngọc Phước

Trần Kim Minh

6. Chính sách tỷ giá hối đoái	416		0	0
7. Quỹ đầu tư phát triển	417		15,287,334,199	15,287,334,199
8. Quỹ dự phòng tài chính	418		4,174,367,301	4,174,367,301
9. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	419		0	0
10. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	420		276,418,446	(42,599,371,204)
11. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản	421		0	0
12. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	422		0	0
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Nguồn kinh phí	432		0	0
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	433		0	0
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (430+ 300+400)</b>	<b>440</b>		<b>4,191,680,461,806</b>	<b>3,180,289,170,605</b>

### CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

CHỈ TIÊU	Mã số	ĐVT	Số cuối năm	Số đầu năm
1. Tài sản thuê ngoài	001	VND	0	0
2. Vật tư, hàng hóa nhận giữ hộ, nhận gia công	002	VND	0	0
3. Hàng hóa nhận bán hộ, nhận ký gửi	003	VND	0	0
4. Nợ khó đòi đã xử lý	004	VND	0	0
5. Ngoại tệ các loại	005	USD	174.88	262.33
6. Dự toán kinh phí hoạt động	006	VND	0	0
7. Nguồn vốn khấu hao cơ bản hiện có	007	VND	0	0

Người lập

  
T. N. Kha' Nhi

Kế toán trưởng

  
Hoàng Ngọc Phước

Ngày 11 tháng 05 năm 2014

Giám đốc

  
Trần Kim Minh

