

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**  
 Tại ngày 30 tháng 6 năm 2016

Đơn vị tính : Đồng

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
<b>A - TÀI SẢN NGẮN HẠN (100=110+120+130+140+150)</b>	<b>100</b>		<b>203 557 625 704</b>	<b>171 818 389 361</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>3 972 352 189</b>	<b>5 533 723 676</b>
1. Tiền	111	V.01	3 972 352 189	3 033 723 676
2. Các khoản tương đương tiền	112			2 500 000 000
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>V.02</b>	<b>5 871 860 000</b>	<b>4 462 940 000</b>
1. Đầu tư ngắn hạn	121		7 280 780 000	7 280 780 000
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122		(1,408,920,000)	(2,817,840,000)
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		-	
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>144 808 756 070</b>	<b>118 319 738 530</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.03	124 296 277 752	106 973 259 177
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		5 351 506 620	5 300 814 387
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133			
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		7 293 113 623	
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.04	15 026 104 016	13 203 910 907
7. Dự phòng các khoản phải thu khó đòi(*)	137		(7,158,245,941)	(7,158,245,941)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139			
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>18 195 846 434</b>	<b>11 749 696 299</b>
1. Hàng tồn kho	141	V.07	18 195 846 434	11 749 696 299
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho(*)	149		-	-
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>30 708 811 011</b>	<b>31 752 290 856</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.14	57 749 444	67 950 000
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152	V.14	4 397 666 067	5 430 945 356
3. Thuế và các khoản phải thu Nhà nước	153			
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác	158	V.14	26 253 395 500	26 253 395 500
<b>B - TÀI SẢN DÀI HẠN(200=210+220+230+240+250+260+269)</b>	<b>200</b>		<b>385 950 355 637</b>	<b>400 860 890 865</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>			
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211	V.03		
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212			
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213			
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214	V.06		
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215			
6. Phải thu dài hạn khác	216	V.04		
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219			
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>23 416 513 746</b>	<b>23 229 711 791</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.09	23 416 513 746	23 229 711 791
- Nguyên giá	222		29 981 589 964	29 134 992 237
- Giá trị hao mòn lũy kế(*)	223		(6,565,076,218)	(5,905,280,446)

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	V.11		
- Nguyên giá	225			
- Giá trị hao mòn lũy kế(*)	226			
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.10		
- Nguyên giá	228		140 846 000	140 846 000
- Giá trị hao mòn lũy kế(*)	229		(140,846,000)	(140,846,000)
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>	<b>V.12</b>	<b>13 551 645 935</b>	<b>28 146 748 223</b>
- Nguyên giá	231		14 509 362 096	29 268 633 524
- Giá trị hao mòn lũy kế(*)	232		(957,716,161)	(1,121,885,301)
<b>IV Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>180,557,286,612</b>	<b>180,505,301,012</b>
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241			
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	V.08	180 557 286 612	180 505 301 012
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	<b>V.02</b>	<b>34 269 935 285</b>	<b>34 925 386 454</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251			
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252			
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		49 478 969 069	50 134 420 238
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		(15,209,033,784)	(15,209,033,784)
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	-
<b>V. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>134 154 974 059</b>	<b>134 053 743 385</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.14	101 230 674	
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	V.24		
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263			
4. Tài sản dài hạn khác	268	V.14	134 053 743 385	134 053 743 385
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270=100 + 200)</b>	<b>270</b>		<b>589 507 981 341</b>	<b>572 679 280 226</b>

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
<b>C - NỢ PHẢI TRẢ(300=310+330)</b>	<b>300</b>		<b>224 612 137 009</b>	<b>207 956 095 580</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>178 792 137 009</b>	<b>162 136 095 580</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.16	23 159 457 295	10 266 413 033
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		2 196 158 516	2 471 620 000
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.17	168 294 056	59 141 783
4. Phải trả người lao động	314	V.16	1 132 245 433	704 393 624
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.18	7 370 918 444	4 697 042 127
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316	V.17		
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317			
8. Doanh thu chưa thực hiện	318	V.20		
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.19	143 083 717 314	142 128 639 062
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.15		
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321			
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		1 681 345 951	1 808 845 951
13. Quỹ bình ổn giá	323			
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324			
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>45 820 000 000</b>	<b>45 820 000 000</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331	V.16		
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332			

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
3. Chi phí phải trả dài hạn	333	V.18		
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334			
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335			
6. Doanh thu thừa thực hiện dài hạn	336	V.20		
7. Phải trả dài hạn khác	337	V.19		
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.15	45 820 000 000	45 820 000 000
9. Trái phiếu chuyển đổi	339			
10. Cổ phiếu ưu đãi	340	V.22		
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341			
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342	V.23		
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343			
<b>D - VỐN CHỦ SỞ HỮU(400=410+430)</b>	<b>400</b>		<b>364 895 844 332</b>	<b>364 723 184 646</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>V.25</b>	<b>364 895 844 332</b>	<b>364 723 184 646</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		500 000 000 000	500 000 000 000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		500 000 000 000	500 000 000 000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b			
2. Thặng dư vốn cổ phần	412			
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413			
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414			
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415			
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416			
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417			
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		18 344 727 377	18 344 727 377
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419			
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		5 531 782 406	5 531 782 406
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		(158,980,665,451)	(159,153,325,137)
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		(159,153,325,137)	(159,153,325,137)
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		172,659,686	
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422			
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>			
1. Nguồn kinh phí	432	V.28		
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	433			
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440=300+400+439)</b>	<b>440</b>		<b>589 507 981 341</b>	<b>572 679 280 226</b>

**CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Chỉ tiêu		Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1. Tài sản thuê ngoài	01	V.29		
2. Vật tư, hàng hoá nhận giữ hộ, nhận gia công	02			
3. Hàng hoá nhận bán hộ, nhận ký gửi, ký cược	03			
4. Nợ khó đòi đã xử lý	04			
5. Ngoại tệ các loại	05			
6. Dự toán chi sự nghiệp, dự toán	06			

Người lập biểu



Nguyễn Thị Tâm

Kế toán trưởng



Trần Trung Kiên

Lập ngày 19 tháng 7 năm 2016



Giám đốc



Hoàng Hữu Tâm

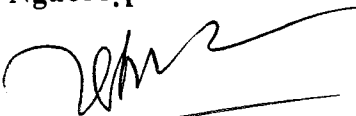
**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

(Dạng đầy đủ)

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý này		Lũy kế từ đầu năm		
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước	
1	2	3	4	5	6	7	
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VII.01	32 043 006 159	6 635 075 842	51 029 105 852	11 903 694 024	
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VII.02					
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10		32 043 006 159	6 635 075 842	51 029 105 852	11 903 694 024	
4. Giá vốn hàng bán	11	VII.03	30 330 679 811	6 542 131 636	46 958 050 520	11 630 401 887	
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		1 712 326 348	92 944 206	4 071 055 332	273 292 137	
6. Doanh thu hoạt động Tài chính	21	VIII.04	34 020 792	8 553 050	35 731 006	9 317 268	
7. Chi phí Tài chính	22	VII.05	- 942 624 444	4 881 517 324	- 942 624 444	5 068 649 827	
<i>Trong đó : Chi phí lãi vay</i>	23		466 295 556	1 400 055 556	466 295 556	1 587 188 059	
8. Phần lãi lỗ trong Công ty liên doanh liên kết	24						
9. Chi phí bán hàng	25	VII.08	17 400 000	40 063 090	15 800 000	251 884 143	
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VII.08	2 316 292 510	1 898 299 103	4 573 686 939	3 290 656 076	
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30 = 20 + (21 - 22) - (24 + 25))	30		355 279 074	- 6 718 382 261	459 923 843	- 8 328 580 641	
12. Thu nhập khác	31	VII.06	64 364 890	20 072 491	64 364 890	51 392 491	
13. Chi phí khác	32	VII.07	349 772 809		351 629 047		
14. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		- 285 407 919	20 072 491	- 287 264 157	51 392 491	
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		69 871 155	- 6 698 309 770	172 659 686	- 8 277 188 150	
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VII.10					
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VII.11					
18. Lợi nhuận sau thuế TNDN (60=50-51-52)	60		69 871 155	- 6 698 309 770	172 659 686	- 8 277 188 150	
18.1. Lợi nhuận sau thuế của Công ty Mẹ	61						
18.2. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62						
19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70						
20. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71			1	- 134	3	- 160

Lập, ngày 19 tháng 7 năm 2016

Người lập biểu

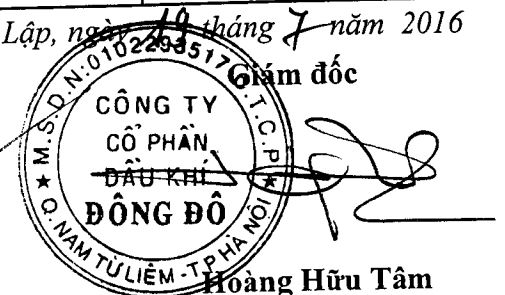


Nguyễn Thị Tâm

Kế toán trưởng



Trần Trung Kiên



**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ***(Theo phương pháp gián tiếp)*

Chi tiêu	Mã số	Thuyết minh	Quý này		Lũy kế từ đầu năm	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5	8	9
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>						
1. Lợi nhuận trước thuế	01		69 871 155	-6 698 309 770	172 659 686	-8 277 188 150
2. Điều chỉnh cho các khoản:						
Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	02		471 822 390	540 796 545	932 751 273	1 081 593 090
Các khoản dự phòng	03		-1 408 920 000	3 481 461 768	-1 408 920 000	3 481 461 768
(Lãi), lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04					
(Lãi), lỗ từ hoạt động đầu tư	05		-976 645 236	-50 383 887	-978 355 450	-9 317 268
Chi phí lãi vay	06		466 295 556	1 400 055 556	466 295 556	1 587 188 059
Các khoản điều chỉnh khác	17					
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		-1 377 576 135	-1 326 379 788	-815 568 935	-2 136 262 501
(Tăng)/giảm các khoản phải thu	09		-9 450 778 563	-1 804 815 194	-16 162 624 628	3 117 486 439
(Tăng)/Giảm hàng tồn kho	10		-7 423 479 068	3 065 017 862	6 446 150 135	7 406 808 909
Tăng/(Giảm) các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11		13 188 088 706	2 432 120 419	8 511 039 550	-1 509 627 186
(Tăng)/Giảm chi phí trả trước	12		10 200 556	40 063 090	10 200 556	40 063 090
Tăng/giảm chứng khoán kinh doanh	13					
Tiền lãi vay đã trả	14			-5 534 574		-31 736 283 120
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15					-342 597 996
Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16					
Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17					
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>-5 053 544 504</b>	<b>2 400 471 815</b>	<b>-2 010 803 322</b>	<b>-25 160 412 365</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>						
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		-94 955 382	-453 177 680	-241 896 364	-512 494 706
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22					
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23					
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24					
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25					
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		655 451 169		655 451 169	
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		34 020 792	8 553 050	35 877 030	9 317 268
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>594 516 579</b>	<b>-444 624 630</b>	<b>449 431 835</b>	<b>-503 177 438</b>

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Quý này		Lũy kế từ đầu năm	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>						
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31					
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32					
3. Tiền thu từ đi vay	33	VIII.03				45 820 000 000
4. Tiền trả nợ gốc vay	34	VIII.04				-14 818 448 863
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35					
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36					
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>					<b>31 001 551 137</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)</b>	<b>50</b>		<b>-4 459 027 925</b>	<b>1 955 847 185</b>	<b>-1 561 371 487</b>	<b>5 337 961 334</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>60</b>		<b>8 431 380 114</b>	<b>3 959 983 645</b>	<b>5 533 723 676</b>	<b>577 869 496</b>
<i>Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi NT</i>	<i>61</i>					
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60+61)</b>	<b>70</b>		<b>3 972 352 189</b>	<b>5 915 830 830</b>	<b>3 972 352 189</b>	<b>5 915 830 830</b>

Lập, ngày tháng năm 2016

Người lập biểu

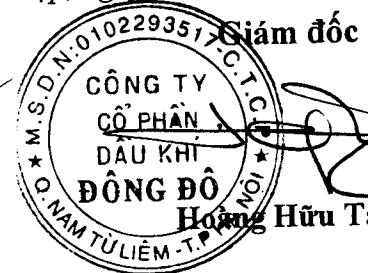


Nguyễn Thị Tâm

Kế toán trưởng



Trần Trung Kiên

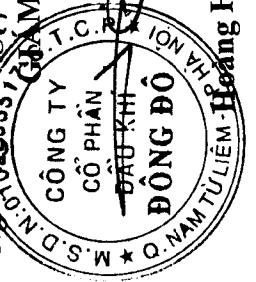


TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẬP DẦU KHÍ VIỆT NAM  
CÔNG TY CỔ PHẦN DẦU KHÍ ĐÔNG ĐÓ

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH THỰC HIỆN NGHĨA VỤ VỚI NHÀ NƯỚC**  
**Quý II năm 2016**

TT	Diễn giải khoản nộp	Số kỳ trước chưa nộp chuyên sang	Số phải sinh trong kỳ		Thực kê ở đầu năm		Số chưa nộp đầu năm 31/03/2016
			Số phải nộp	Số đã nộp vào NSNN bằng CKK, TMI	Số phải nộp	Số đã nộp vào NSNN bằng CKK, TMI	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>I</b>	<b>Các khoản thuế</b>	80 798 191	114 366 191	26 870 326	136 022 599	26 870 326	168 294 056
1	Thuế giá trị gia tăng hàng nội địa		103 363 519		103 363 519		103 363 519
2	Thuế giá trị gia tăng hàng nhập khẩu						
3	Thuế tiêu thụ đặc biệt						
4	Thuế xuất nhập khẩu						
5	Thuế thu nhập cá nhân						
6	Thuế thu nhập doanh nghiệp	80 798 191	11 002 672	26 870 326	32 659 080	26 870 326	64 930 537
7	Thuế môn bài						
8	Thuế nhà đất, thuế đất						
9	Thuế tài nguyên						
10	Phí, lệ phí						
11	Các loại thuế khác						
12	Thuế thầu phụ						
<b>II</b>	<b>Các khoản phải nộp khác</b>	155 840 815	303 163 898	203 786 395	597 440 273	480 999 036	255 218 318
1	Kinh phí công đoàn	64 302 940	25 600 898	21 105 520	42 660 398	40 715 040	68 798 318
2	Bảo hiểm xã hội	73 230 300	222 050 400	146 144 700	443 823 900	354 589 040	149 136 000
3	Bảo hiểm y tế	12 674 475	38 431 800	25 294 275	76 815 675	58 418 876	25 812 000
4	Bảo hiểm thất nghiệp	5 633 100	17 080 800	11 241 900	34 140 300	27 276 080	11 472 000
<b>III</b>	<b>Các khoản kinh phí phải trả nội bộ TCTC</b>						
	<b>Tổng cộng</b>	236 639 006	417 530 089	230 656 721	733 462 872	507 869 362	423 512 374

Ngày 04/03/2016 tại Hà Nội năm 2016



KẾ TOÁN TRƯỞNG

LẬP BIỂU

*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*

Trần Trung Kiên

Nguyễn Thị Tâm

## **BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

### **I. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp**

1. Hình thức sở hữu vốn: Đa sở hữu
2. Lĩnh vực kinh doanh: Bất động sản, xây lắp
3. Ngành nghề kinh doanh: Tư vấn và đầu tư, kinh doanh Bất động sản, thi công xây lắp
4. Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường:
5. Đặc điểm hoạt động kinh doanh của doanh nghiệp trong kỳ kế toán có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính
6. Cấu trúc doanh nghiệp
  - Danh sách các công ty con: không có
  - Danh sách các công ty liên doanh, liên kết: không có
  - Danh sách các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc:
7. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính

### **II. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

1. Kỳ kế toán năm (bắt đầu từ ngày 01/01/2016 kết thúc vào ngày 31/12/2016)
2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: VNĐ

### **III. Chuẩn mực và chế độ kế toán áp dụng**

1. Chế độ kế toán áp dụng: Chế độ kế toán Việt Nam
2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán: Công ty áp dụng đầy đủ

### **IV. Các chính sách kế toán áp dụng**

1. Nguyên tắc chuyển đổi Báo cáo tài chính lập bằng ngoại tệ sang đồng Việt nam
  - Nguyên tắc và phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác ra đồng tiền sử dụng trong kế toán: quy đổi ra USD, VNĐ theo tỷ giá bình quân
2. Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán.
3. Nguyên tắc xác định lãi suất thực tế (lãi suất hiệu lực) dùng để chiết khấu dòng tiền.
4. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền.
5. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính
  - a) Chứng khoán kinh doanh;
  - b) Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn;
  - c) Các khoản cho vay;
  - d) Đầu tư vào công ty con; công ty liên doanh, liên kết;
  - đ) Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác;
  - e) Các phương pháp kế toán đối với các giao dịch khác liên quan đến đầu tư tài chính.
6. Nguyên tắc kế toán nợ phải thu
7. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:
  - Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: theo giá vốn



- Phương pháp xác định giá trị hàng tồn kho: Bình quân
  - Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: Kê khai thường xuyên
  - Lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho: Theo chế độ hiện hành
8. Nguyên tắc ghi nhận và các khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư:
- Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ hữu hình, TSCĐ vô hình: nguyên giá ghi theo giá vốn
  - Phương pháp khấu hao TSCĐ hữu hình, TSCĐ vô hình: đường thẳng
  - Nguyên tắc ghi nhận bất động sản đầu tư: theo nguyên giá
  - Phương pháp khấu hao BĐS đầu tư: theo phương pháp đường thẳng
9. Nguyên tắc kế toán các hợp đồng hợp tác kinh doanh: Theo chế độ KT
10. Nguyên tắc kế toán thuế TNDN hoãn lại: Theo luật thuế
11. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước: Phân bổ từng kỳ
12. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả: Theo chế độ
13. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính: Theo chế độ
14. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay: Theo chế độ
15. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả: Theo chế độ
16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả: Theo chế độ
17. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu chưa thực hiện: Theo chế độ
18. Nguyên tắc ghi nhận trái phiếu chuyển đổi: Theo chế độ
19. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu: Theo chế độ KT
- Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, quyền chọn trái phiếu chuyển đổi, vốn khác của chủ sở hữu.
  - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản.
  - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá.
  - Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối.
20. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu: Theo chế độ KT
- Doanh thu bán hàng;
  - Doanh thu cung cấp dịch vụ;
  - Doanh thu hoạt động tài chính;
  - Doanh thu hợp đồng xây dựng.
  - Thu nhập khác
21. Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu: Theo chế độ KT
22. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán.
23. Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính.
24. Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp.
25. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.
26. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác.

**V. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán**

**ĐVT: Đồng**

<b>01- Tiền</b>	<b>Cuối quý</b>			<b>Đầu năm</b>		
- Tiền mặt	2 811 124 640			426 867 052		
- Tiền gửi ngân hàng	1 161 227 549			5 106 856 624		
- Tiền đang chuyển						
<b>Cộng</b>	<b>3 972 352 189</b>			<b>5 533 723 676</b>		
<b>02 - Các khoản đầu tư tài chính</b>	<b>Cuối quý</b>			<b>Đầu năm</b>		
	<b>Giá gốc</b>	<b>Giá trị hợp lý</b>	<b>Dự phòng</b>	<b>Giá gốc</b>	<b>Giá trị hợp lý</b>	<b>Dự phòng</b>
a) Chứng khoán kinh doanh	7 280 780 000			7 259 780 000		
- Tổng giá trị cổ phiếu	7 280 780 000			7 259 780 000		
(Trong đó: Cổ phiếu PTL)	6 809 780 000			6 809 780 000		
- Tổng giá trị trái phiếu						
- Các khoản đầu tư khác						
b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn						
b1) Ngắn hạn						
- Tiền gửi có kỳ hạn						
- Trái phiếu						
- Các khoản đầu tư khác						
b2) Dài hạn						
- Tiền gửi có kỳ hạn						
- Trái phiếu						
- Các khoản đầu tư khác						
c) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	209 786 107 716			210 441 559 123		
- Đầu tư vào công ty con						
- Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết						
- Đầu tư vào đơn vị khác	209 786 107 716			210 441 559 123		
+ Góp vốn đầu tư vào dự án "Khu nhà ở cao cấp BMM)	23 253 395 500			23 253 395 500		
+ Góp vốn điều lệ vào Cty CP Xây lắp điện	3 000 000 000			3 000 000 000		
+ Góp vốn đầu tư vào dự án "Dragon Petro Hill"						
+ Đầu tư mua CP C.ty CP Tây HN	3 000 000 000			3 000 000 000		
+ Góp vốn điều lệ vào Công ty Hải Đăng	478 968 831			1 134 420 238		
+ Góp vốn điều lệ vào C.ty Phú Đạt	26 000 000 000			26 000 000 000		
+ Góp vốn điều lệ vào C.ty CP XL Điện DK						
+ Góp vốn điều lệ vào C.ty CP Khách sạn Lam Kinh	20 000 000 000			20 000 000 000		
+ Góp vốn đầu tư vào dự án " Khu đô thị Nam An Khánh"	50 953 203 651			50 953 203 651		
+ Góp vốn đầu tư vào dự án "Khu du lịch sinh thái và dịch vụ Cửu Long"	46 000 000 000			46 000 000 000		

+ Góp vốn hợp tác kinh doanh dự án Dolphin Plaza 37 100 539 734 37 100 539 734

- Tóm tắt tình hình hoạt động của các công ty con, công ty liên doanh, liên kết trong kỳ;

- Các giao dịch trọng yếu giữa doanh nghiệp và công ty con, liên doanh, liên kết trong kỳ.

### 3. Phải thu của khách hàng

a) Phải thu của khách hàng ngắn hạn

- Chi tiết các khoản phải thu của khách hàng chiếm từ 10% trở lên trên tổng phải thu khách hàng

+ Công ty Địa ốc Phú Long

+ Công ty An Phúc Thịnh

+ Công ty TID

- Các khoản phải thu khách hàng khác

b) Phải thu của khách hàng dài hạn

- Chi tiết các khoản phải thu của khách hàng chiếm từ 10% trở lên trên tổng phải thu khách hàng

- Các khoản phải thu khách hàng khác

c) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan

### 4. Phải thu khác

a) Ngắn hạn

- Phải thu về cổ phần hoá;

- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia;

- Phải thu người lao động;

- Ký cược, ký quỹ;

- Cho mượn;

- Các khoản chi hộ;

- Phải thu khác.

b) Dài hạn

- Phải thu về cổ phần hoá;

- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia;

- Phải thu người lao động;

- Ký cược, ký quỹ;

- Cho mượn;

- Các khoản chi hộ;

- Phải thu khác.

**Cộng**

**Cuối quý**

124 296 277 752

93 029 083 956

13 424 547 892

60 000 000 000

19 604 536 064

31 267 193 796

**Đầu năm**

106 973 259 177

94 539 961 820

14 935 425 756

60 000 000 000

19 604 536 064

12 433 297 357

**Cuối quý**

**Giá trị**

**Dự phòng**

15 026 104 016

1 000 000 000

7 547 455 096

420 880 084

6 057 768 836

**15 026 104 016**

**Đầu năm**

**Giá trị**

**Dự phòng**

13 203 910 907

1 000 000 000

4 839 896 547

536 675 208

6 827 339 152

**13 203 910 907**

5. Tài sản thiếu chờ xử lý	Cuối quý		Đầu năm			
	Số lượng	Giá trị	Số lượng	Giá trị		
a) Tiền;						
b) Hàng tồn kho;						
c) TSCĐ;						
d) Tài sản khác.						
6. Nợ xấu	Cuối quý			Đầu năm		Đối tượng nợ
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Đối tượng nợ	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	
- Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi;	1 458 245 941		Cty IMICO	1 458 245 941	437 473 782	Cty IMICO
- Thông tin về các khoản tiền phạt, phải thu về lãi trả chậm... phát sinh từ các khoản nợ quá hạn nhưng không được ghi nhận doanh thu;						
- Khả năng thu hồi nợ phải thu quá hạn.						
7. Hàng tồn kho:	Cuối quý		Đầu năm			
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng		
- Hàng đang đi trên đường;						
- Nguyên liệu, vật liệu;						
- Công cụ, dụng cụ;						
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang;	9 725 119 905		3 278 969 770			
- Thành phẩm;						
- Hàng hóa;	8 470 726 529		8 470 726 529			
- Hàng gửi bán;						
- Hàng hóa kho bảo thuế.						
- Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm cuối kỳ; Nguyên nhân và hướng xử lý đối với hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất;						
- Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố bảo đảm các khoản nợ phải trả tại thời điểm cuối kỳ;						
- Lý do dẫn đến việc trích lập thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:						
8. Tài sản dở dang dài hạn	Cuối quý		Đầu năm			
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi		
a) Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn						

Cộng

	Cuối quý		Đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
b) Xây dựng cơ bản dở dang				
- Mua sắm;				
- XD CB;	<b>180 557 286 612</b>		<b>180 505 301 012</b>	
+ Dự án Xuân Phương	171 467 486 324		171 415 500 724	
+ Dự án tại Hòa Bình	628 779 998		628 779 998	
+ Dự án KĐT Đức Giang	6 114 928 007		6 114 928 007	
+ Dự án 160 Trần Quang Khải	2 346 092 283		2 346 092 283	
+ Các dự án khác				
- Sửa chữa.				
<b>Cộng</b>	<b>180 557 286 612</b>		<b>180 505 301 012</b>	

**9. Tăng giảm tài sản cố định hữu hình**

*Đơn vị tính: Đồng*

Khoản mục	Nhà cửa	Phương tiện vận tải	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐ khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>					
<b>Số dư đầu năm</b>	22 763 180 756	2 679 603 376	3 692 208 105		29 134 992 237
- Mua trong kỳ		725 454 545			725 454 545
- Đầu tư xây dựng cơ bản hoàn thành		121 143 182			121 143 182
- Tăng khác					
- Chuyển sang BĐS đầu tư					
- Thanh lý, nhượng bán					
- Giảm khác					
<b>Số dư cuối quý</b>	22 763 180 756	3 526 201 103	3 692 208 105		29 981 589 964
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>					
<b>Số dư đầu năm</b>	1 394 912 856	2 679 603 376	1 830 764 214		5 905 280 446
- Khấu hao trong kỳ	287 747 390	61 807 732	310 240 650		659 795 772
- Chuyển sang BĐS đầu tư					
- Thanh lý, nhượng bán					
- Giảm khác					
<b>Số dư cuối quý</b>	1 682 660 246	2 741 411 108	2 141 004 864		6 565 076 218
<b>Giá trị còn lại</b>					
<b>Tại ngày đầu năm</b>	21 368 267 900		1 861 443 891		23 229 711 791
<b>Tại ngày cuối quý</b>	21 080 520 510	784 789 995	1 551 203 241		23 416 513 746

\* Giá trị còn lại cuối năm của TSCĐ hữu hình đã dùng để thế chấp, cầm cố, đảm bảo các khoản vay:

\* Nguyên giá TSCĐ cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 2 881 223 124

\* Nguyên giá TSCĐ cuối năm chờ thanh lý:

\* Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai

\* Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình.

**10. Tăng, giảm TSCĐ vô hình**

*Đơn vị tính: Đồng*

Khoản mục	Quyền SD đất	Nhãn hiệu hàng hoá	Phần mềm máy vi tính	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá TSCĐ vô hình</b>					
<b>Số dư đầu năm</b>			65 846 000	75 000 000	140 846 000
- Mua trong kỳ					
- Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp					
- Tăng do hợp nhất kinh doanh					
- Tăng khác					
- Thanh lý, nhượng bán					
<b>Số dư cuối quý</b>			65 846 000	75 000 000	140 846 000

Khoản mục	Quyền SD đất	Nhãn hiệu hàng hoá	Phần mềm máy vi tính	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>					
<b>Số dư đầu năm</b>			65 846 000	75 000 000	140 846 000
- Khấu hao trong kỳ					
- Nhân tố công ty con					
- Thanh lý, nhượng bán					
- Giảm khác					
<b>Số dư cuối quý</b>			65 846 000	75 000 000	140 846 000
<b>Giá trị còn lại của TSCĐ vô hình</b>					
<i>Tại ngày đầu năm</i>					
<i>Tại ngày cuối quý</i>					

#### 11. Tăng, giảm tài sản cố định thuê tài chính

Khoản mục	Phương tiện vận tải truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐ khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>				
<b>Số dư đầu quý</b>				
- Thuê tài chính trong quý				
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính				
- Tăng khác				
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính				
- Giảm khác				
<b>Số dư cuối quý</b>				
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>				
<b>Số dư đầu quý</b>				
- Khấu hao trong kỳ				
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính				
- Tăng khác				
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính				
- Giảm khác				
<b>Số dư cuối quý</b>				
<b>Giá trị còn lại</b>				
<i>Tại ngày đầu quý</i>				
<i>Tại ngày cuối quý</i>				

- Tiền thuê phát sinh thêm được ghi nhận là chi phí trong năm
- Căn cứ để xác định tiền thuê phát sinh thêm
- Điều khoản gia hạn thuê hoặc quyền được mua tài sản

**12 Tăng, giảm bất động sản đầu tư:****Đơn vị tính: Đồng**

Khoản mục	Số đầu năm	Tăng	Giảm	Số cuối quý
<b>a) Bất động sản đầu tư cho thuê</b>				
<b>Nguyên giá</b>	<b>29 268 633 524</b>		<b>14 759 271 428</b>	<b>14 509 362 096</b>
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà	29 268 633 524		14 759 271 428	14 509 362 096
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>	<b>1 121 885 301</b>	<b>273 210 501</b>	<b>437 379 641</b>	<b>957 716 161</b>
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà	1 121 885 301	273 210 501	437 379 641	957 716 161
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
<b>Giá trị còn lại</b>	<b>28 146 748 223</b>		<b>14 595 102 288</b>	<b>13 551 645 935</b>
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà	28 146 748 223		14 595 102 288	13 551 645 935
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
<b>b) Bất động sản đầu tư nắm giữ chờ tăng giá</b>				
<b>Nguyên giá</b>				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
<b>Tồn thất do suy giảm giá trị</b>				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
<b>Giá trị còn lại</b>				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				

- Giá trị còn lại cuối kỳ của BĐSĐT dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay;
- Nguyên giá BĐSĐT đã khấu hao hết nhưng vẫn cho thuê hoặc nắm giữ chờ tăng giá;
- Thuyết minh số liệu và giải trình khác.



**13. Chi phí trả trước****Cuối quý****Đầu năm**

## a) Ngắn hạn

- Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ;
- Công cụ, dụng cụ xuất dùng;
- Chi phí đi vay;
- Các khoản khác

## b) Dài hạn

- Chi phí thành lập doanh nghiệp
- Chi phí mua bảo hiểm;
- Các khoản khác

**Cộng****14. Tài sản khác****Cuối quý****Đầu năm**

## a) Ngắn hạn

30 708 811 011

31 752 290 856

- Chi phí trả trước ngắn

57 749 444

67 950 000

- Thuế GTGT được khấu

trừ

4 397 666 067

5 430 945 356

- Tài sản ngắn hạn khác

26 253 395 500

26 253 395 500

## b) Dài hạn

- Chi phí trả trước dài hạn

**Cộng****30 708 811 011****31 752 290 856****15. Vay và nợ thuê tài chính****Cuối quý****Trong quý****Đầu năm****Giá trị****Số có khả năng trả nợ****Tăng****Giảm****Giá trị****Số có khả năng trả nợ**

## a) Vay ngắn hạn

## b) Vay dài hạn

45 820 000 000 45 820 000 000

45 820 000 000 45 820 000 000

**Cộng****45 820 000 000 45 820 000 000****45 820 000 000 45 820 000 000**

## c) Các khoản nợ thuê tài chính

Thời hạn	Năm nay			Năm trước		
	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc
Từ 1 năm trở xuống						
Trên 1 năm đến 5 năm						
Trên 5 năm						

## d) Số vay và nợ thuê tài chính quá hạn chưa thanh toán

- Vay;
- Nợ thuê tài chính;
- Lý do chưa thanh toán

**Cộng**

đ) Thuyết minh chi tiết về các khoản vay và nợ thuê tài chính đối với các bên liên quan

16. Phải trả người bán	Cuối quý		Đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
a) Các khoản phải trả người bán ngắn hạn	23 159 457 295	23 159 457 295	10 266 413 033	10 266 413 033
- Công ty TID	3 795 207 418	3 795 207 418	3 806 350 978	3 806 350 978
- Công ty CP TM vụ DV Phúc Minh	5 245 213 050	5 245 213 050		
- Cty TNHH Sen vàng Hoa Lư	3 546 882 000	3 546 882 000		
- Công ty CP Sông Đà 12			2 218 281 770	2 218 281 770
- Phải trả cho các đối tượng khác	10 572 154 827	10 572 154 827	4 241 780 285	4 241 780 285
b) Các khoản phải trả người bán dài hạn				
<b>Cộng</b>	<b>23 159 457 295</b>	<b>23 159 457 295</b>	<b>10 266 413 033</b>	<b>10 266 413 033</b>
c) Số nợ quá hạn chưa thanh toán				
- Các đối tượng khác				
d) Phải trả người bán là các bên liên quan				

17. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	Đầu năm	Số phải nộp trong năm	Số đã thực nộp trong năm	Cuối năm
a) Phải nộp				
- Thuế GTGT	103 363 519			103 363 519
- Thuế thu nhập cá nhân	64 930 537			64 930 537
- Thuế thu nhập doanh nghiệp				
<b>Cộng</b>	<b>168 294 056</b>			<b>168 294 056</b>
b) Phải thu				
<b>Cộng</b>				

18. Chi phí phải trả	Đầu năm	Cuối quý	Đầu năm
a) Ngắn hạn		7 370 918 444	4 697 042 127
- Trích trước chi phí tiền lương trong thời gian nghỉ phép;			
- Chi phí trong thời gian ngừng kinh doanh;			
- Chi phí trích trước tạm tính giá vốn hàng hóa, thành phẩm BĐS đã bán;			
- Các khoản trích trước khác;		7 370 918 444	4 697 042 127
b) Dài hạn			
- Lãi vay			
- Các khoản khác			
<b>Cộng</b>		<b>7 370 918 444</b>	<b>4 697 042 127</b>
19. Phải trả khác		Cuối quý	Đầu năm

a) Ngắn hạn

- Tài sản thừa chờ giải quyết;	68,798,318	66,852,960
- Kinh phí công đoàn;	149,136,000	59,901,140
- Bảo hiểm xã hội;	25,812,000	7,415,201
- Bảo hiểm y tế;	11,472,000	4,607,780
- Bảo hiểm thất nghiệp;	60 000 000 000	60 000 000 000
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	53 804 969	53 804 969
- Nhận vốn góp của C.ty KS Tây Bắc	478 449 000	478 449 000
- Nhận vốn góp của C.ty Tây HN	2 247 232	2 247 232
- Lãi TGNH tại BQL Đức Giang chưa k/c	57 649 519 116	57 649 519 116
- Cổ tức năm 2010 phải trả	24 644 478 679	23 805 841 664
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	143 083 717 314	142 128 639 062
<b>Cộng</b>		

b) Dài hạn

- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn
- Các khoản phải trả, phải nộp khác

c) Số nợ quá hạn chưa thanh toán

**20. Doanh thu chưa thực hiện**

**Đầu năm                      Cuối năm**

a) Ngắn hạn

- Doanh thu nhận trước;
- Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống;
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác.

**Cộng**

b) Dài hạn

c) Khả năng không thực hiện được hợp đồng với khách hàng

21.1. Trái phiếu thường

a) Trái phiếu phát hành

- Loại phát hành theo mệnh giá;
- Loại phát hành có chiết khấu;
- Loại phát hành có phụ trội.

**Cộng**

b) Thuyết minh chi tiết về trái phiếu các bên liên quan nắm giữ

**Cộng**

**21. Trái phiếu phát hành**

		<b>Cuối quý</b>			<b>Đầu năm</b>	
	<b>Giá trị</b>	<b>Lãi suất</b>	<b>Kỳ hạn</b>	<b>Giá trị</b>	<b>Lãi suất</b>	<b>Kỳ hạn</b>

21.1. Trái phiếu thường

a) Trái phiếu phát hành

- Loại phát hành theo mệnh giá;
- Loại phát hành có chiết khấu;
- Loại phát hành có phụ trội.

### **Cộng**

b) Thuyết minh chi tiết về trái phiếu các bên liên quan nắm giữ

### **Cộng**

21.2. Trái phiếu chuyển đổi:

a. Trái phiếu chuyển đổi tại thời điểm đầu kỳ:

- Thời điểm phát hành, kỳ hạn gốc và kỳ hạn còn lại từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Số lượng từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Mệnh giá, lãi suất từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Tỷ lệ chuyển đổi thành cổ phiếu từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Lãi suất chiết khấu dùng để xác định giá trị phần nợ gốc của từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Giá trị phần nợ gốc và phần quyền chọn cổ phiếu của từng loại trái phiếu chuyển đổi.

b. Trái phiếu chuyển đổi phát hành thêm trong kỳ:

- Thời điểm phát hành, kỳ hạn gốc từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Số lượng từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Mệnh giá, lãi suất từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Tỷ lệ chuyển đổi thành cổ phiếu từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Lãi suất chiết khấu dùng để xác định giá trị phần nợ gốc của từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Giá trị phần nợ gốc và phần quyền chọn cổ phiếu của từng loại trái phiếu chuyển đổi.

c. Trái phiếu chuyển đổi được chuyển thành cổ phiếu trong kỳ:

- Số lượng từng loại trái phiếu đã chuyển đổi thành cổ phiếu trong kỳ; Số lượng cổ phiếu phát hành thêm trong kỳ để chuyển đổi trái phiếu;
- Giá trị phần nợ gốc của trái phiếu chuyển đổi được ghi tăng vốn chủ sở hữu.

d. Trái phiếu chuyển đổi đã đáo hạn không được chuyển thành cổ phiếu trong kỳ:

- Số lượng từng loại trái phiếu đã đáo hạn không chuyển đổi thành cổ phiếu trong kỳ;
- Giá trị phần nợ gốc của trái phiếu chuyển đổi được hoàn trả cho nhà đầu tư.

e. Trái phiếu chuyển đổi tại thời điểm cuối kỳ:

- Kỳ hạn gốc và kỳ hạn còn lại từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Số lượng từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Mệnh giá, lãi suất từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Tỷ lệ chuyển đổi thành cổ phiếu từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Lãi suất chiết khấu dùng để xác định giá trị phần nợ gốc của từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Giá trị phần nợ gốc và phần quyền chọn cổ phiếu của từng loại trái phiếu chuyển đổi.

g) Thuyết minh chi tiết về trái phiếu các bên liên quan nắm giữ (theo từng loại trái phiếu)

**22. Cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả**

- Mệnh giá;

**Đầu năm**

**Cuối năm**

- Đối tượng được phát hành
- Điều khoản mua lại
- Giá trị đã mua lại trong kỳ;
- Các thuyết minh khác.

### 23. Dự phòng phải trả

Cuối năm

Đầu năm

#### a) Ngắn hạn

- Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa;
- Dự phòng bảo hành công trình xây dựng;
- Dự phòng tái cơ cấu;
- Dự phòng phải trả khác

#### Cộng

#### b) Dài hạn

### 24. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả

Cuối năm

Đầu năm

#### a. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại:

- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng
- Số bù trừ với thuế thu nhập hoãn lại phải trả

#### Tài sản thuế thu nhập hoãn lại

#### b- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả

- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị thuế thu nhập hoãn lại phải trả
- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế
- Số bù trừ với tài sản thuế thu nhập hoãn lại

**25. Vốn chủ sở hữu**  
a Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	Vốn khác của chủ sở hữu	Chênh lệch đánh giá lại TS	Chênh lệch tỷ giá	LNST thuế chưa phân phối và các quỹ	Quỹ đầu tư phát triển	Cộng
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Số dư đầu năm trước</b>	<b>500 000 000 000</b>			<b>12 681 252 198</b>			<b>- 138 004 178 468</b>	<b>11 195 257 585</b>	<b>385 872 331 315</b>
- Tăng vốn trong năm trước									
- Lãi trong năm trước									
- Tăng khác									
- Giảm vốn trong năm trước									
- Lỗ trong năm trước							21 077 146 669		21 077 146 669
- Giảm khác							72 000 000		72 000 000
<b>Số dư đầu năm nay</b>	<b>500 000 000 000</b>			<b>12 681 252 198</b>			<b>- 159 153 325 137</b>	<b>11 195 257 585</b>	<b>364 723 184 646</b>
- Tăng vốn trong kỳ									
- Lãi trong kỳ							172 659 686		172 659 686
- Tăng khác									
- Giảm vốn trong kỳ									
- Lỗ trong kỳ									
- Giảm khác									
<b>Số dư cuối quý này</b>	<b>500 000 000 000</b>			<b>12 681 252 198</b>			<b>- 158 980 665 451</b>	<b>11 195 257 585</b>	<b>364 895 844 332</b>

b - Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
- Vốn góp của Công ty mẹ		
- Vốn góp của các đối tượng khác	500 000 000 000	500 000 000 000
<b>Cộng</b>	<b>500 000 000 000</b>	<b>500 000 000 000</b>
c - Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu kỳ	500 000 000 000	500 000 000 000
+ Vốn góp tăng trong kỳ		
+ Vốn góp giảm trong kỳ		
+ Vốn góp cuối kỳ	500 000 000 000	500 000 000 000
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia		
d - Cổ phiếu	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	50 000 000	50 000 000
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	50 000 000	50 000 000
+ Cổ phiếu phổ thông	50 000 000	50 000 000
+ Cổ phiếu ưu đãi		
- Số lượng cổ phiếu được mua lại		
+ Cổ phiếu phổ thông		
+ Cổ phiếu ưu đãi		
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành		
+ Cổ phiếu phổ thông	50 000 000	50 000 000
+ Cổ phiếu ưu đãi		
* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành:	10 000 đồng/CP	
đ - Cổ tức	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:		
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông:		
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi:		
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận:		
e) Các quỹ của doanh nghiệp:	<b>Cuối quý</b>	<b>Đầu năm</b>
- Quỹ đầu tư phát triển;	11 195 257 585	11 195 257 585
- Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp;		
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu.	12 681 252 198	12 681 252 198
g) Thu nhập và chi phí, lãi hoặc lỗ được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu theo qui định của các chuẩn mực kế toán cụ thể.		
<b>26. Chênh lệch đánh giá lại tài sản</b>	<b>Quý này</b>	<b>Đầu năm</b>
<b>27. Chênh lệch tỷ giá</b>	<b>Quý này</b>	<b>Đầu năm</b>
- Chênh lệch tỷ giá do chuyển đổi BCTC lập bằng ngoại tệ sang VND		
- Chênh lệch tỷ giá phát sinh vì Các nguyên nhân khác		

## 28. Nguồn kinh phí

Quý này

Đầu năm

- Nguồn kinh phí được cấp trong năm
- Chi sự nghiệp
- Nguồn kinh phí còn lại cuối năm

## 29. Các khoản mục ngoài Bảng Cân đối kế toán

Quý này

Đầu năm

a) Tài sản thuê ngoài: Tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của hợp đồng thuê hoạt động tài sản không hủy ngang theo các thời hạn

- Từ 1 năm trở xuống;
- Trên 1 năm đến 5 năm;
- Trên 5 năm;

b) Tài sản nhận giữ hộ: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết về số lượng, chủng loại, quy cách, phẩm chất của từng loại tài sản tại thời điểm cuối kỳ.

- Vật tư hàng hoá nhận giữ hộ, gia công, nhận ủy thác: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết về số lượng, chủng loại, quy cách, phẩm chất tại thời điểm cuối kỳ.

- Hàng hoá nhận bán hộ, nhận ký gửi, nhận cầm cố, thế chấp: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết về số lượng, chủng loại, quy cách, phẩm chất từng loại hàng hoá;

c) Ngoại tệ các loại: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết số lượng từng loại ngoại tệ tính theo nguyên tệ. Vàng tiền tệ phải trình bày khối lượng theo đơn vị tính trong nước và quốc tế Ounce, thuyết minh giá trị tính theo USD.

d) Kim khí quý, đá quý: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết giá gốc, số lượng (theo đơn vị tính quốc tế) và chủng loại các loại kim khí quý, đá quý.

đ) Nợ khó đòi đã xử lý: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết giá trị (theo nguyên tệ và VND) các khoản nợ khó đòi đã xử lý trong vòng 10 năm kể từ ngày xử lý theo từng đối tượng, nguyên nhân đã xoá sổ kế toán nợ khó đòi.

e) Các thông tin khác về các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán



30. Các thông tin khác do doanh nghiệp tự thuyết minh, giải trình.

VII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

ĐVT: Đồng				
1. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Luỹ kế từ đầu năm nay	Luỹ kế từ đầu năm trước
a) Doanh thu				
- Doanh thu bán hàng;	17 567 835 428	4 773 600 000	19 679 235 428	9 588 600 000
- Doanh thu cung cấp dịch vụ;	337 509 089	220 690 909	549 527 271	674 309 091
- Doanh thu hợp đồng xây dựng;	14 137 661 642	1 640 784 933	30 800 343 153	1 640 784 933
+ Doanh thu của hợp đồng xây dựng được ghi nhận trong kỳ;	14 137 661 642	1 640 784 933	30 800 343 153	1 640 784 933
+ Tổng doanh thu luỹ kế của hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời điểm lập Báo cáo tài chính.	79 837 486 023		79 837 486 023	18 303 466 444
<b>Cộng</b>	<b>32 043 006 159</b>	<b>6 635 075 842</b>	<b>51 029 105 852</b>	<b>11 903 694 024</b>
b) Doanh thu đối với các bên liên quan				
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Luỹ kế từ đầu năm nay	Luỹ kế từ đầu năm trước
Trong đó:				
- Chiết khấu thương mại;				
- Giảm giá hàng bán;				
- Hàng bán bị trả lại.				
3. Giá vốn hàng bán	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Luỹ kế từ đầu năm nay	Luỹ kế từ đầu năm trước
- Giá vốn của hàng hóa đã bán;	17 054 767 287	4 773 600 000	18 995 277 287	9 684 900 000
- Giá vốn của thành phẩm đã bán; hợp đồng xây dựng	13 138 359 059	1 591 561 385	27 594 572 732	1 591 561 385
Trong đó: Giá vốn trích trước của hàng hoá, thành phẩm bất động sản đã bán bao gồm:				
+ Hạng mục chi phí trích trước;				
+ Giá trị trích trước vào chi phí của từng hạng mục;				
+ Thời gian chi phí dự kiến phát sinh.				
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp;	137 553 465	176 970 251	368 200 501	353 940 501
- Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư;				
- Chi phí kinh doanh Bất động sản đầu tư;				
- Giá trị hàng tồn kho mất mát trong kỳ;				
- Giá trị từng loại hàng tồn kho hao hụt ngoài định mức trong kỳ;				
- Các khoản chi phí vượt mức bình thường khác được tính trực tiếp vào giá vốn;				

- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho;
- Các khoản ghi giảm giá vốn hàng bán.

	30 330 679 811	6 542 131 636	46 958 050 520	11 630 401 887
<b>Cộng</b>	<b>Quý này năm nay</b>	<b>Quý này năm trước</b>	<b>Luỹ kế từ đầu năm nay</b>	<b>Luỹ kế từ đầu năm trước</b>
<b>4. Doanh thu hoạt động tài chính</b>				
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	34 020 792	8 553 050	35 731 006	9 317 268
- Lãi bán các khoản đầu tư;				
- Cổ tức, lợi nhuận được chia;				
- Lãi chênh lệch tỷ giá;				
- Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán;				
- Doanh thu hoạt động tài chính khác.				

	34 020 792	8 553 050	35 731 006	9 317 268
<b>Cộng</b>	<b>Quý này năm nay</b>	<b>Quý này năm trước</b>	<b>Luỹ kế từ đầu năm nay</b>	<b>Luỹ kế từ đầu năm trước</b>

**5. Chi phí tài chính**

- Lãi tiền vay;	466 295 556	1 400 055 556	466 295 556	1 587 188 059
- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm;				
- Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư tài chính;				
- Lỗ chênh lệch tỷ giá;				
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư;	- 1 408 920 000	3 481 461 768	- 1 408 920 000	3 481 461 768
- Chi phí tài chính khác;				
- Các khoản ghi giảm chi phí tài chính.				

	- 942 624 444	4 881 517 324	- 942 624 444	5 068 649 827
<b>Cộng</b>	<b>Quý này năm nay</b>	<b>Quý này năm trước</b>	<b>Luỹ kế từ đầu năm nay</b>	<b>Luỹ kế từ đầu năm trước</b>

**6. Thu nhập khác**

- Thanh lý, nhượng bán TSCĐ;				
- Lãi do đánh giá lại tài sản;				
- Tiền phạt thu được;				
- Thuế được giảm;				
- Các khoản khác.	64 364 890	20 072 491	64 364 890	51 392 491

	64 364 890	20 072 491	64 364 890	51 392 491
<b>Cộng</b>	<b>Quý này năm nay</b>	<b>Quý này năm trước</b>	<b>Luỹ kế từ đầu năm nay</b>	<b>Luỹ kế từ đầu năm trước</b>

**7. Chi phí khác**

- Giá trị còn lại TSCĐ và chi phí thanh lý, nhượng bán TSCĐ;				
- Lỗ do đánh giá lại tài sản;				
- Các khoản bị phạt;				
- Các khoản khác.	349 772 809		351 629 047	

<b>Cộng</b>		<b>349 772 809</b>		<b>351 629 047</b>	
<b>8. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp</b>		<b>Quý này năm nay</b>	<b>Quý này năm trước</b>	<b>Luỹ kế từ đầu năm nay</b>	<b>Luỹ kế từ đầu năm trước</b>
a) Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ		2 316 292 510	1 898 299 103	4 573 686 939	3 290 656 076
b) Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ		17 400 000	40 063 090	15 800 000	251 884 143
c) Các khoản ghi giảm chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp					
- Hoàn nhập dự phòng bảo hành sản phẩm, hàng hóa;					
- Hoàn nhập dự phòng tái cơ cấu, dự phòng khác;					
- Các khoản ghi giảm khác.					
<b>9. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố</b>		<b>Quý này năm nay</b>	<b>Quý này năm trước</b>	<b>Luỹ kế từ đầu năm nay</b>	<b>Luỹ kế từ đầu năm trước</b>
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu;					
- Chi phí nhân công;					
- Chi phí khấu hao tài sản cố định;					
- Chi phí dịch vụ mua ngoài;					
- Chi phí khác bằng tiền.					
<b>Cộng</b>					
<b>10. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b>		<b>Quý này năm nay</b>	<b>Quý này năm trước</b>	<b>Luỹ kế từ đầu năm nay</b>	<b>Luỹ kế từ đầu năm trước</b>
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành					
- Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay					
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành					
<b>11. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại</b>		<b>Quý này năm nay</b>	<b>Quý này năm trước</b>	<b>Luỹ kế từ đầu năm nay</b>	<b>Luỹ kế từ đầu năm trước</b>
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế;					
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại;					
lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ;					
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng;					

- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả;
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.

**VIII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ**

**hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai**

- Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính;
- Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu;
- Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu;
- Các giao dịch phi tiền tệ khác

**2. Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng:**

**3. Số tiền đi vay thực thu trong kỳ:**

- Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường;
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu thường;
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu chuyển đổi;
- Tiền thu từ phát hành cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả;
- Tiền thu từ giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán;
- Tiền thu từ đi vay dưới hình thức khác.

**4. Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ:**

- Tiền trả nợ gốc vay theo kế ước thông thường;
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu thường;
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu chuyển đổi;
- Tiền trả nợ gốc cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả;
- Tiền chi trả cho giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán;
- Tiền trả nợ vay dưới hình thức khác

**IX. Những thông tin khác**

1. Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác:
2. Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:
3. Thông tin về các bên liên quan
4. Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận

	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Lũy kế từ đầu năm nay	Lũy kế từ đầu năm trước
<b>3. Số tiền đi vay thực thu trong kỳ:</b>		45 820 000 000		91 640 000 000
- Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường;		45 820 000 000		91 640 000 000
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu thường;				
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu chuyển đổi;				
- Tiền thu từ phát hành cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả;				
- Tiền thu từ giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán;				
- Tiền thu từ đi vay dưới hình thức khác.				
<b>4. Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ:</b>		14 818 448 863		29 636 897 726
- Tiền trả nợ gốc vay theo kế ước thông thường;		14 818 448 863		29 636 897 726
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu thường;				
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu chuyển đổi;				
- Tiền trả nợ gốc cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả;				
- Tiền chi trả cho giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán;				
- Tiền trả nợ vay dưới hình thức khác				

5. Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin trong Báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước):

6. Thông tin về hoạt động liên tục:

7. Những thông tin khác.

Lập, ngày 19 tháng 7 năm 2016

Người lập biểu



Nguyễn Thị Tâm

Kế toán trưởng



Trần Trung Kiên

Giám đốc



Hoàng Hữu Tâm