

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
VÀ XÂY LẬP SÔNG ĐÀ  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH  
Quý 3 năm tài chính 2016**

*Hà nội, tháng 10 năm 2016*

# MỤC LỤC

STT	NỘI DUNG	Trang
1	Bảng cân đối kế toán	1 - 3
2	Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh	4
3	Báo cáo lưu chuyển tiền tệ	5
4	Bản thuyết minh báo cáo tài chính	2 - 20



**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

	<b>TÀI SẢN</b>	<b>Mã chỉ tiêu</b>	<b>Thuyết minh</b>	<b>Số cuối kỳ</b>	<b>Số đầu năm</b>
<b>A</b>	<b>TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>85.496.708.557</b>	<b>63.014.451.520</b>
<b>I</b>	<b>Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>1.382.610.140</b>	<b>3.143.214.657</b>
1	Tiền	111	V.01	1.382.610.140	3.143.214.657
2	Các khoản tương đương tiền	112			-
<b>II</b>	<b>Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>V.02</b>	<b>2.161.200</b>	<b>2.161.200</b>
1	Chứng khoán kinh doanh	121	V.02a	2.161.200	2.161.200
2	Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122			-
3	Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	V.02b		
<b>III</b>	<b>Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>60.797.690.653</b>	<b>36.227.969.685</b>
1	Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.03	22.231.062.843	14.429.130.545
2	Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.04	15.543.475.515	13.681.856.641
3	Phải thu nội bộ ngắn hạn	133			
4	Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134			
5	Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			
6	Phải thu ngắn hạn khác	136	V.05.1	23.382.363.406	8.510.806.096
7	Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137		(359.211.111)	(393.823.597)
8	Tài sản thiếu chờ xử lý	139			
<b>IV</b>	<b>Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>V.06</b>	<b>18.860.737.168</b>	<b>16.046.309.810</b>
1	Hàng tồn kho	141		18.860.737.168	16.046.309.810
2	Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149			
<b>V</b>	<b>Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>4.453.509.396</b>	<b>7.594.796.168</b>
1	Chi phí trả trước ngắn hạn	151			
2	Thuế GTGT được khấu trừ	152		4.453.509.396	7.594.796.168
3	Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153			
4	Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5	Tài sản ngắn hạn khác	155			
<b>B</b>	<b>TÀI SẢN DÀI HẠN (200=210+220+240+250+260)</b>	<b>200</b>		<b>309.805.001.237</b>	<b>306.414.412.468</b>
<b>I</b>	<b>Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>13.246.693.000</b>	<b>42.100.730.266</b>
1	Phải thu dài hạn của khách hàng	211			6.534.474.442
2	Trả trước cho người bán dài hạn	212			
3	Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213			
4	Phải thu nội bộ dài hạn	214			
5	Phải thu về cho vay dài hạn	215	V.07	13.246.693.000	22.849.193.000
6	Phải thu dài hạn khác	216	V.05.2		12.717.062.824
7	Dự phòng các khoản phải thu dài hạn khó đòi	219			
<b>II</b>	<b>Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>186.318.510.346</b>	<b>9.015.170.318</b>
1	<b>Tài sản cố định hữu hình</b>	<b>221</b>	<b>V.08</b>	<b>184.488.510.346</b>	<b>7.185.170.318</b>
	- Nguyên giá	222		210.841.097.784	22.891.716.118

11/01/16

	TÀI SẢN	Mã chi tiêu	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
	- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(26.352.587.438)	(15.706.545.800)
2	<b>Tài sản cố định thuê tài chính</b>	<b>224</b>		-	-
	- Nguyên giá	225			
	- Giá trị hao mòn lũy kế	226			
3	<b>Tài sản cố định vô hình</b>	<b>227</b>	<b>V.09</b>	<b>1.830.000.000</b>	<b>1.830.000.000</b>
	- Nguyên giá	228		1.930.000.000	1.930.000.000
	- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(100.000.000)	(100.000.000)
III	<b>Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>		-	-
	- Nguyên giá	231			
	- Giá trị hao mòn lũy kế	232			
IV	<b>Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>109.954.203.359</b>	<b>255.232.559.286</b>
1	Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241			
2	Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	V.10	109.954.203.359	255.232.559.286
V	<b>Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>500.000</b>	<b>500.000</b>
1	Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2	Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252			
3	Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	V.02.2	500.000	500.000
4	Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254			
5	Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255			
VI	<b>Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>285.094.532</b>	<b>65.452.598</b>
1	Chi phí trả trước dài hạn	261	V.11	285.094.532	65.452.598
2	Tài sản thuê thu nhập hoãn lại	262			
3	Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263			
4	Tài sản dài hạn khác	268			
	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>395.301.709.794</b>	<b>369.428.863.988</b>
C	<b>NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>230.374.873.226</b>	<b>204.541.406.105</b>
I	<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>88.432.869.832</b>	<b>86.285.402.711</b>
1	Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.13	30.789.210.832	26.619.982.526
2	Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	V.14	6.538.453.651	7.401.455.649
3	Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	313	V.15	2.584.565.381	2.491.808.488
4	Phải trả người lao động	314		523.410.994	1.651.493.397
5	Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.16	275.332.000	587.300.000
6	Phải trả nội bộ ngắn hạn	316			
7	Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317			
8	Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318			
9	Phải trả ngắn hạn khác	319	V.17	10.173.684.206	7.970.422.883
10	Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.12a	37.341.797.000	39.356.524.000
11	Dự phòng phải trả ngắn hạn	321			
12	Quỹ khen thưởng phúc lợi	322		206.415.768	206.415.768
13	Quỹ bình ổn giá	323			
14	Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính Phủ	324			
II	<b>Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>141.942.003.394</b>	<b>118.256.003.394</b>
1	Phải trả dài hạn người bán	331			

	TÀI SẢN	Mã chi tiêu	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
2*	Người mua trả tiền trước dài hạn	332			
3	Chi phí phải trả dài hạn	333			
4	Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334			
5	Phải trả nội bộ dài hạn	335			
6	Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336			
7	Phải trả dài hạn khác	337			
8	Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.12b	141.942.003.394	118.256.003.394
9	Trái phiếu chuyển đổi	339			
10	Cổ phiếu ưu đãi	340			
11	Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341			
12	Dự phòng phải trả dài hạn	342			
13	Quý phát triển khoa học và công nghệ	343			
<b>D</b>	<b>VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>164.926.836.568</b>	<b>164.887.457.883</b>
<b>I</b>	<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>V.18</b>	<b>164.926.836.568</b>	<b>164.887.457.883</b>
1	Vốn góp của chủ sở hữu	411		160.076.850.000	160.076.850.000
	- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a	V.18.1	160.076.850.000	160.076.850.000
	- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2	Thặng dư vốn cổ phần	412	V.18.1	48.603.459	48.603.459
3	Quyền chọn sửa đổi trái phiếu	413			
4	Vốn khác của chủ sở hữu	414	V.18.1	1.526.750.000	1.526.750.000
5	Cổ phiếu quỹ	415	V.18.1	(3.510.000)	(3.510.000)
6	Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416			
7	Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417			
8	Quý đầu tư phát triển	418	V.18.5	1.234.396.811	1.234.396.811
9	Quý hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419			
10	Quý khác thuộc vốn chủ sở hữu	420			
11	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	V.18.1	2.043.746.298	2.004.367.613
	- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		2.004.367.583	1.885.503.752
	- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		39.378.715	118.863.861
12	Nguồn vốn đầu tư XDCB	422			
13	Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429			
<b>II</b>	<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>			
1	Nguồn kinh phí	431			
2	Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432			
	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>395.301.709.794</b>	<b>369.428.863.988</b>

Hà Nội, Ngày 18 tháng 10 năm 2016

Lập biểu



Đinh Thị Đào

Kế toán trưởng



Lê Quảng Đại



Giám đốc

Đinh Văn Nhân

**DN - BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH - QUÝ**

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm nay)	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm trước)
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	5.306.357.902	8.652.667.750	54.435.121.049	45.586.859.231
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02			16.030.739		83.415.366
<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)</b>	<b>10</b>		<b>5.306.357.902</b>	<b>8.636.637.011</b>	<b>54.435.121.049</b>	<b>45.503.443.865</b>
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.3	2.453.705.073	7.280.103.454	39.998.511.705	40.058.308.629
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ(20=10-11)</b>	<b>20</b>		<b>2.852.652.829</b>	<b>1.356.533.557</b>	<b>14.436.609.344</b>	<b>5.445.135.236</b>
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.4	1.885.783	6.735.434	578.123.855	704.698.166
7. Chi phí tài chính	22	VI.5	2.495.916.480	757.385.155	7.362.207.670	3.147.861.670
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		2.495.916.480	726.022.848	7.357.363.239	3.061.780.755
8. Phần lãi lỗ trong công ty liên doanh liên kết	24		-	-	-	-
9. Chi phí bán hàng	25		-	-	-	-
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.8	319.730.098	626.985.560	2.293.583.275	2.187.996.041
<b>11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh(30=20+(21-22)+24-(25+26)</b>	<b>30</b>		<b>38.892.034</b>	<b>(21.101.724)</b>	<b>5.358.942.254</b>	<b>813.975.691</b>
12. Thu nhập khác	31			95.188.140	95.188.140	95.188.140
13. Chi phí khác	32	VI.7	-	53.171.581	3.800.754.853	600.697.138
<b>14. Lợi nhuận khác(40=31-32)</b>	<b>40</b>		<b>-</b>	<b>42.016.559</b>	<b>(3.800.754.853)</b>	<b>(505.508.998)</b>
<b>15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế(50=30+40)</b>	<b>50</b>	VI.9	<b>38.892.034</b>	<b>20.914.835</b>	<b>1.558.187.401</b>	<b>308.466.693</b>
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.9	8.344.971	4.601.263	1.518.808.686	97.751.409
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-	-	-
<b>18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp(60=50-51-52)</b>	<b>60</b>		<b>30.547.063</b>	<b>16.313.572</b>	<b>39.378.715</b>	<b>210.715.284</b>
18.1 Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61		-	-	-	-
18.2 Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		-	-	-	-
19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu(*)	70		0,2	0,1	0	1,3
20. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71		-	-	-	-

Lập biểu



Đinh Thị Đào

Kế toán trưởng



Lê Quảng Đại

Hà Nội, Ngày 18 tháng 10 năm 2016



Đinh Văn Nhân

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY LẬP SỐNG ĐÀ

Địa chỉ: Lô 60+61 KĐT M Văn Phú - P Phú La - Hà Đông - Hà Nội

Tel: 04 22112194 Fax: 04 33 820 461

Báo cáo tài chính

Quý 3 năm tài chính 2016

Mẫu số B 03- DN

**DN - BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ - PPTT - QUÝ**

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm nay)	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm trước)
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		57.183.292.926	67.288.957.324
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02		(35.190.629.476)	(22.977.180.841)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		(2.750.983.300)	(4.538.583.800)
4. Tiền lãi vay đã trả	04		(7.362.207.670)	(2.999.043.080)
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	05		-	-
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		2.906.518.677	37.362.044.492
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07		(35.969.226.655)	(48.009.463.270)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>(21.183.235.498)</b>	<b>26.126.730.825</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		-	-
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		-	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		-	-
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		-	-
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-	-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		9.357.981	9.088.387
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>9.357.981</b>	<b>9.088.387</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	-
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp	32		-	-
3. Tiền thu từ đi vay	33	VII.1	57.606.747.000	20.212.050.000
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34	VII.2	(38.193.474.000)	(44.787.536.716)
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		-	-
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>		<b>19.413.273.000</b>	<b>(24.575.486.716)</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)</b>	<b>50</b>		<b>(1.760.604.517)</b>	<b>1.560.332.496</b>
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		3.143.214.657	5.515.235.326
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	-
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)</b>	<b>70</b>		<b>1.382.610.140</b>	<b>7.075.567.822</b>

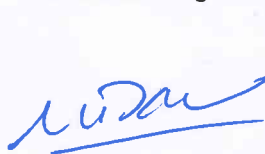
Hà Nội, Ngày 18 tháng 10 năm 2016

Lập biểu



Đinh Thị Đào

Kế toán trưởng



Lê Quảng Đại



Giám đốc

Đinh Văn Nhân

# BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 3 năm 2016

## I. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp

### 1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Sông Đà (sau đây viết tắt là “Công ty”) được thành lập theo Quyết định số 709/QĐ-BXD ngày 29/4/2004 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng. Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây lắp Sông Đà có Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0303000173 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội) cấp ngày 20 tháng 05 năm 2004, đăng ký thay đổi lần 08 ngày 16 tháng 12 năm 2011.

Trụ sở chính của Công ty: Lô 60 + 61, đô thị mới Văn Phú, phường Phú La, Quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Vốn điều lệ của Công ty: 160.076.850.000 đồng (Một trăm sáu mươi tỷ không trăm bảy mươi sáu triệu tám trăm năm mươi nghìn đồng).

### 2. Lĩnh vực kinh doanh

Xây lắp

### 3. Ngành nghề kinh doanh:

- Đầu tư, kinh doanh khai thác các dịch vụ về nhà ở, khu đô thị;
- Đầu tư, kinh doanh các công trình thủy điện vừa và nhỏ;
- Xây lắp các công trình công nghiệp, dân dụng, giao thông, thủy lợi, bưu điện, công trình hạ tầng đô thị và khu công nghiệp, các công trình cấp thoát nước;
- Xây lắp các công trình đường dây và trạm biến áp đến 500KV;
- Sản xuất, kinh doanh xuất nhập khẩu vật tư, vật liệu xây dựng, máy móc thiết bị;
- Khoan nổ mìn, khai thác vật liệu xây dựng;
- Tư vấn giám sát trong các lĩnh vực: thi công xây dựng công trình thủy lợi, thủy điện, dân dụng, công nghiệp, cơ sở hạ tầng, cầu và đường bộ, điện đường dây và trạm, khảo sát địa chất thủy văn, trắc địa công trình;
- Sửa chữa xe máy, thiết bị, gia công cơ khí;
- Khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản (trừ khoáng sản cấm).

### 4. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính.

Không ảnh hưởng đến báo cáo tài chính

### 5. Cấu trúc doanh nghiệp

- Danh sách các công ty con:

Công ty Cổ phần tư vấn và kinh doanh Sông Đà

### 6. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên báo cáo tài chính.

Thông tin trên báo cáo tài chính của doanh nghiệp có so sánh được

## II. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán:

- Kỳ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.
- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND)

## III. Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

### 1. Chế độ kế toán áp dụng:



Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính, các thông tư về việc hướng dẫn, sửa đổi, bổ sung Chế độ kế toán doanh nghiệp và các quyết định ban hành chuẩn mực kế toán Việt Nam, các thông tư hướng dẫn, sửa đổi, bổ sung chuẩn mực kế toán Việt Nam do Bộ Tài chính ban hành có hiệu lực đến thời điểm kết thúc niên độ kế toán lập báo cáo tài chính

## **2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán**

Công ty đã áp dụng các chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và chế độ kế toán hiện hành đang áp dụng.

### **Hình thức sổ kế toán áp dụng**

Công ty áp dụng hình thức sổ kế toán: Trên máy vi tính.

## **IV. Các chính sách kế toán áp dụng**

### **1. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền**

#### **Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền**

Các nghiệp vụ kinh tế phát sinh bằng ngoại tệ được quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá giao dịch thực tế của ngân hàng giao dịch tại thời điểm phát sinh nghiệp vụ. Toàn bộ chênh lệch tỷ giá hối đoái phát sinh trong kỳ của hoạt động sản xuất kinh doanh được hạch toán ngay vào chi phí tài chính hoặc doanh thu hoạt động tài chính trong kỳ.

Tại thời điểm cuối năm tài chính các khoản mục tiền có gốc ngoại tệ được quy đổi theo tỷ giá mua của ngân hàng giao dịch. Chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh kỳ và chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ tại thời điểm cuối năm được kết chuyển vào doanh thu hoặc chi phí tài chính trong kỳ.

#### **Nguyên tắc ghi nhận các khoản tương đương tiền**

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn không quá 3 tháng có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành tiền và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền kể từ ngày mua khoản đầu tư đó tại thời điểm báo cáo.

### **2. Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính**

#### **2.1. Nguyên tắc ghi nhận**

Khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết được kế toán theo phương pháp giá gốc. Lợi nhuận thuần được chia từ công ty con, công ty liên kết phát sinh sau ngày đầu tư ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh. Các khoản được chia khác là khoản giảm trừ giá gốc đầu tư.

Chứng khoán kinh doanh tại thời điểm báo cáo nếu:

- Có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 03 tháng kể từ ngày mua khoản đầu tư đó được coi là "tương đương tiền";
- Có thời hạn thu hồi vốn dưới 1 năm hoặc trong 1 chu kỳ kinh doanh được phân loại là tài sản ngắn hạn;
- Có thời hạn thu hồi vốn trên 1 năm hoặc hơn 1 chu kỳ kinh doanh được phân loại là tài sản dài hạn.

#### **2.2. Lập dự phòng các khoản đầu tư tài chính**

##### **- Dự phòng các khoản đầu tư tài chính dài hạn:**

Dự phòng đầu tư cho mỗi khoản đầu tư tài chính bằng số vốn đã đầu tư và tính theo công thức sau:

$$\text{Mức dự phòng tổn thất các khoản đầu tư tài chính} = \left[ \begin{array}{l} \text{Vốn góp thực tế của các bên tại tổ chức kinh tế} \\ \text{Vốn chủ sở hữu thực có} \end{array} \right] \times \frac{\text{Vốn đầu tư của doanh nghiệp}}{\text{Tổng vốn góp thực tế của các bên tại tổ chức kinh tế}}$$

**- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh :**

Dự phòng giảm giá đầu tư chứng khoán được tính cho mỗi loại chứng khoán và tính theo công thức sau:

$$\begin{array}{l} \text{Mức dự phòng} \\ \text{giảm giá} \\ \text{chứng khoán} \\ \text{kinh doanh} \end{array} = \begin{array}{l} \text{Số lượng chứng} \\ \text{khoán bị giảm giá} \\ \text{tại thời điểm lập báo} \\ \text{cáo tài chính} \end{array} \times \left[ \begin{array}{l} \text{Giá chứng} \\ \text{khoán hạch} \\ \text{toán trên sổ} \\ \text{kế toán} \end{array} - \begin{array}{l} \text{Giá chứng} \\ \text{khoán thực tế} \\ \text{trên thị} \\ \text{trường} \end{array} \right]$$

**3. Nguyên tắc kế toán nợ phải thu**

Các khoản phải thu khách hàng, khoản trả trước cho người bán, phải thu nội bộ, và các khoản phải thu khác tại thời điểm báo cáo, nếu:

- Có thời hạn thu hồi hoặc thanh toán dưới 01 năm được phân loại là Tài sản ngắn hạn.
- Có thời hạn thu hồi hoặc thanh toán trên 01 năm được phân loại là Tài sản dài hạn.

Các khoản phải thu được phản ánh theo giá trị ước tính có thể thu hồi sau khi trừ đi dự phòng các khoản phải thu khó đòi. Dự phòng phải thu khó đòi thể hiện giá trị dự kiến bị tổn thất của các khoản nợ phải thu có khả năng không được khách hàng thanh toán đến thời điểm lập báo cáo tài chính.

**4. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được tính theo giá gốc. Trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện được thấp hơn giá gốc thì phải tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá trị thuần có thể thực hiện được, được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí để hoàn thành việc bán hàng.

Giá gốc của hàng tồn kho mua ngoài bao gồm giá mua, các loại thuế không được hoàn lại, chi phí vận chuyển, bốc xếp, bảo quản trong quá trình mua hàng và các chi phí khác có liên quan trực tiếp đến việc mua hàng tồn kho.

**Phương pháp xác định giá trị hàng tồn kho:** Giá trị hàng tồn kho cuối kỳ được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

**Phương pháp hạch toán hàng tồn kho:** Công ty áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên để hạch toán hàng tồn kho.

**5. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định:**

**5.1. Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ hữu hình, vô hình**

Tài sản cố định được ghi nhận theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định được ghi nhận theo nguyên giá hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

**5.2. Phương pháp khấu hao TSCĐ hữu hình, vô hình:** Khấu hao được trích theo phương pháp đường thẳng. Thời gian khấu hao phù hợp với Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25/04/2013 của Bộ Tài chính và được ước tính như sau:

- Nhà cửa, vật kiến trúc 06 - 25 năm
- Máy móc thiết bị 06 - 08 năm
- Phương tiện vận tải, truyền dẫn 06 - 10 năm
- Thiết bị, dụng cụ quản lý 03 - 05 năm
- TSCĐ hữu hình khác 03 - 05 năm

- TSCĐ vô hình – thương hiệu Sông Đà
- TSCĐ vô hình – quyền sử dụng đất

05 năm  
Không trích khấu hao

## 6. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước

*Chi phí trả trước ngắn hạn* : Là các loại chi phí trả trước nếu chi liên quan đến năm tài chính hiện tại thì được ghi nhận vào chi phí sản xuất kinh doanh trong năm tài chính.

*Chi phí trả trước dài hạn* : Là các loại chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều niên độ kế toán.

Công ty tính và phân bổ chi phí trả trước dài hạn vào chi phí sản xuất kinh doanh căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ phù hợp, thời gian phân bổ tối đa 02 năm.

## 7. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả

Các khoản phải trả người bán, phải trả nội bộ, phải trả khác, khoản vay tại thời điểm báo cáo, nếu:

- Có thời hạn thanh toán dưới 1 năm được phân loại là Nợ ngắn hạn.
- Có thời hạn thanh toán trên 1 năm được phân loại là Nợ dài hạn.

Tài sản thiếu chờ xử lý được phân loại là Nợ ngắn hạn.

Thuế thu nhập hoãn lại được phân loại là Nợ dài hạn.

## 8. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí đi vay.

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ khi phát sinh trừ chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá), bao gồm các khoản lãi tiền vay, phân bổ các khoản chiết khấu hoặc phụ trội khi phát hành trái phiếu, các khoản chi phí phụ phát sinh liên quan tới quá trình làm thủ tục vay.

Toàn bộ chi phí lãi vay của các khoản vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng nhà máy thủy điện Tát Ngoãn và nhà máy thủy điện Mường Sang 2 được ghi nhận vào giá trị xây dựng của 02 nhà máy thủy điện nêu trên.

## 9. Nguyên tắc kế toán ghi nhận chi phí phải trả :

Các khoản chi phí thực tế chưa phát sinh nhưng được trích trước vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ để đảm bảo khi chi phí phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí sản xuất kinh doanh trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí. Khi các chi phí đó phát sinh, nếu có chênh lệch với số đã trích, kế toán tiến hành ghi bổ sung hoặc ghi giảm chi phí tương ứng với phần chênh lệch.

## 10. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Cổ phiếu quỹ là cổ phiếu do công ty phát hành và được mua lại bởi chính công ty phát hành, nhưng nó không bị huỷ bỏ và sẽ được tái phát hành trở lại trong khoảng thời gian theo quy định của pháp luật về chứng khoán. Các cổ phiếu quỹ do công ty nắm giữ không được nhận cổ tức, không có quyền bầu cử hay tham gia chia phần tài sản khi công ty giải thể. Khi chia cổ tức cho các cổ phần, các cổ phiếu quỹ đang do công ty nắm giữ được coi là cổ phiếu chưa bán.

Lợi nhuận chưa phân phối là số lợi nhuận từ các hoạt động của doanh nghiệp sau khi trừ các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước

## 11. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu

### 11.1 Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng

**11.2. Doanh thu cung cấp dịch vụ** được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp việc cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phân công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng Cân đối kế toán của kỳ đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phân công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán;
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó

Phần công việc cung cấp dịch vụ đã hoàn thành được xác định theo phương pháp đánh giá công việc hoàn thành.

**11.3. Doanh thu hoạt động tài chính:** Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai (2) điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

Cổ tức, lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty được quyền nhận cổ tức hoặc được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn.

**11.4. Doanh thu Hợp đồng xây dựng:** Phần công việc hoàn thành của Hợp đồng xây dựng làm cơ sở xác định doanh thu được xác định căn cứ vào hồ sơ quyết toán giai đoạn hoặc quyết toán của các công trình có chữ ký xác nhận của hai bên hoặc hoá đơn tài chính đã phát hành.

## 12. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán

Chi phí trực tiếp liên quan đến từng hợp đồng, chi phí chung được phân bổ cho các hợp đồng có liên quan và các chi phí khác có thể thu lại từ khách hàng theo các điều khoản của hợp đồng xây lắp.

Giá vốn của hợp đồng xây dựng được xác định bằng chi phí sản xuất dở dang đầu kỳ + chi phí sản xuất dở dang phát sinh trong kỳ - chi phí sản xuất dở dang cuối kỳ và được xác định cho từng công trình.

## 13. Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính:

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm:

- Chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính;
- Chi phí đi vay vốn bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay được ghi nhận vào chi phí trong kỳ. Chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá), bao gồm các khoản lãi tiền vay, phân bổ các khoản chiết khấu hoặc phụ trội khi phát hành trái phiếu, các khoản chi phí phụ phát sinh liên quan tới quá trình làm thủ tục vay;
- Các khoản lỗ do thay đổi tỷ giá hối đoái của các nghiệp vụ phát sinh liên quan đến ngoại tệ;
- Dự phòng giảm chứng khoán kinh doanh

Các khoản trên được ghi nhận theo số phát sinh trong kỳ, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

**14. Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp:** là các khoản chi phí gián tiếp phục vụ cho hoạt động phân phối sản phẩm, hàng hoá, cung cấp dịch vụ ra thị trường và điều hành sản xuất kinh doanh của Công ty. Mọi khoản chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ

được ghi nhận ngay vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ đó khi chi phí đó không đem lại lợi ích kinh tế trong các kỳ sau.

**15. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.**

- Chi phí thuế TNDN hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế (nếu có) và thuế suất thuế TNDN trong năm hiện hành.
- Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận thuần được trình bày trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh vì không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các năm khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có)
- Thuế suất thuế TNDN hiện hành: 22%.

**V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Đơn vị tính: VND

**1 Tiền**

	<u>Số cuối quý</u>	<u>Số đầu năm</u>
Tiền mặt	1.364.644.340	1.081.354.600
Tiền gửi ngân hàng	17.965.800	2.061.860.057
<b>Cộng</b>	<b>1.382.610.140</b>	<b>3.143.214.657</b>

**2 Các khoản đầu tư tài chính**

**2,1 Ngắn hạn**

	<u>Số cuối quý</u>			<u>Số đầu năm</u>		
	<i>Giá gốc</i>	<i>Giá trị hợp lý</i>	<i>Dự phòng</i>	<i>Giá gốc</i>	<i>Giá trị hợp lý</i>	<i>Dự phòng</i>
Chứng khoán kinh doanh	2.161.200	2.161.200	-	2.161.200	2.161.200	-
BID	91.200	91.200	-	91.200	91.200	-
PET	2.070.000	2.070.000	-	2.070.000	2.070.000	-
<b>Cộng</b>	<b>2.161.200</b>	<b>2.161.200</b>	<b>-</b>	<b>2.161.200</b>	<b>2.161.200</b>	<b>-</b>

**2,2 Dài hạn**

	<u>Số cuối quý</u>			<u>Số đầu năm</u>		
	<i>Giá gốc</i>	<i>Giá trị hợp lý</i>	<i>Dự phòng</i>	<i>Giá gốc</i>	<i>Giá trị hợp lý</i>	<i>Dự phòng</i>
<i>Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác</i>						
CT CP Sông Đà 2	500.000	500.000	-	500.000	500.000	-
<b>Cộng</b>	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>	<b>-</b>	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>	<b>-</b>

**3 Phải thu của khách hàng**

	<u>Số cuối quý</u>	<u>Số đầu năm</u>
<i>Phải thu của khách hàng ngắn hạn</i>	<b>22.231.062.843</b>	<b>20.963.604.987</b>
BQL DA lưới điện ( Công ty điện lực 1)	3.129.700.292	7.600.135.030
Ban QLDA phát triển Điện lực - Công ty Điện lực I	3.350.351.991	2.441.965.226
SN SĐ 7.05 - Cty CP Sông ĐÀ 7	220.761.166	220.761.166
Công ty TNHH MTV XD và gia công CK Sông Đà	0	476.267.889
Điện lực điện Biên	128.973.836	128.973.836
Điện lực Chương Mỹ	729.344.012	430.539.459
Công ty CP tư vấn và kinh doanh Sông Đà	5.212.972.156	110.068.114
Điện lực Thanh Hoá	555.889.598	721.169.851
Điện lực Lai Châu	138.449.945	173.062.431
Điện lực Bắc Cạn	1.766.128.968	3.412.528.968
Điện lực Hà Nội	0	424.468.000
Điện lực Thái nguyên	142.702.988	3.499.327.015

Tổng công ty Điện lực Miền bắc	2.417.965.481	226.320.588
Điện lực Lạng Sơn	3.339.804.996	
Công ty CP phát triển điện Miền Bắc 1	674.362.277	674.362.277
Điện lực Hải Dương	67.216.137	67.216.137
Sở NN và PT Nông thôn Hoà Bình	356.439.000	356.439.000
<b>Phải thu của khách hàng dài hạn</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Cộng</b>	<b>22.231.062.843</b>	<b>20.963.604.987</b>

**4 Trả trước cho người bán ngắn hạn**

	<u>Số cuối quý</u>	<u>Số đầu năm</u>
Công ty CP tư vấn đầu tư XD thủy lợi thủy điện Thái Bình	1.300.000.000	1.300.000.000
Công ty CP ĐT và XD Cenco Sông Đà 9 (Chấn Thịnh)	0	1.600.000.000
Công ty Cơ điện Trùng Khánh Trung Quốc	4.265.845.000	4.265.845.000
Công ty TNHH Tân An	3.739.525.000	2.989.525.000
Công ty CP cơ điện và XL VVV	1.676.425.200	2.481.630.000
Công ty TNHH hệ thống điện và tự động hoá Việt Nam	2.205.195.631	
Các đối tượng khác	2.356.484.684	1.044.856.641
<b>Cộng</b>	<b>15.543.475.515</b>	<b>13.681.856.641</b>

**5 Phải thu khác**

**5,1 Ngắn hạn**

	<u>Số cuối quý</u>	<u>Số đầu năm</u>
<b>Phải thu khác</b>	<b>2.594.467.347</b>	<b>2.149.261.828</b>
Công ty CP tư vấn và kinh doanh sông đà	1.657.034.788	1.587.088.309
Công ty TNHH MTV Gia công và cơ khí Sông Đà	0	222.890.442
Phải thu người lao động	62.663.065	21.002.263
Phải thu khác	874.769.494	318.280.814
<b>Tạm ứng</b>	<b>8.162.067.361</b>	<b>6.361.544.268</b>

**5,2 Dài hạn**

<b>Phải thu tiền lãi cho vay các cá nhân</b>	<b>12.625.828.698</b>	<b>12.057.062.824</b>
Đình Thị Đào	4.036.450.584	3.840.763.667
Phạm Văn Toàn	2.041.496.833	1.943.484.333
Đỗ Minh Hậu	1.187.788.334	1.140.571.667
Nguyễn Thị Thanh	466.431.167	438.600.000
Liêu Trường Khoa	448.886.333	431.846.333
Nguyễn Minh Thu	220.169.499	211.699.999
Trần Thị Phương Dung	202.841.667	195.291.667
Nguyễn Thị Mai Liên	201.268.333	195.035.000
Lê Văn Bình	175.290.500	169.755.500
Nguyễn Mạnh Cường	3.645.205.448	3.490.014.658
<b>Phải thu dài hạn khác</b>	<b>660.000.000</b>	<b>660.000.000</b>
Tổng công ty Sông Đà	660.000.000	660.000.000
<b>Cộng</b>	<b>24.042.363.406</b>	<b>21.227.868.920</b>

## 6 Hàng tồn kho

	<u>Số cuối quý</u>	<u>Số đầu năm</u>
- Nguyên liệu, vật liệu	244.622.635	244.622.635
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	18.616.114.533	15.801.687.175
<b>Cộng giá gốc hàng tồn kho</b>	<b>18.860.737.168</b>	<b>16.046.309.810</b>

## 7 Phải thu về cho vay dài hạn

	<u>Số cuối quý</u>	<u>Số đầu năm</u>
Đinh Thị Đào	2.970.000.000	8.027.000.000
Phạm Văn Toàn	1.643.000.000	3.500.000.000
Đỗ Minh Hậu	1.565.000.000	1.965.000.000
Nguyễn Thị Thanh	908.000.000	937.000.000
Liêu Trường Khoa	458.000.000	758.000.000
Nguyễn Minh Thu	238.500.000	358.000.000
Trần Thị Phương Dung	200.000.000	350.000.000
Nguyễn Thị Mai Liên	150.000.000	350.000.000
Lê Văn Bình	154.500.000	304.500.000
Nguyễn Mạnh Cường	4.299.693.000	6.299.693.000
<b>Cộng</b>	<b>12.586.693.000</b>	<b>22.849.193.000</b>



**8 TẶNG GIẢM TÀI SẢN CÓ ĐỊNH HỮU HÌNH**

**a) Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu**

Đơn vị tính: VND

khoản mục	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị dụng cụ quản lý	Cộng
<b>I - Nguyên giá TSCĐ</b>					
1 Số dư đầu năm	3.517.428.700	13.556.840.675	5.728.771.743	88.675.000	22.891.716.118
- Tăng trong năm	187.949.381.666				187.949.381.666
2 Số dư cuối kỳ	191.466.810.366	13.556.840.675	5.728.771.743	88.675.000	210.841.097.784
<b>II - Giá trị hao mòn lũy kế</b>					0
Số dư đầu năm	986.432.173	10.609.919.458	4.059.999.091	50.195.078	15.706.545.800
Khấu hao trong kỳ	9.502.991.940	627.474.222	511.712.973	3.862.503	10.646.041.638
Số dư cuối kỳ	10.489.424.113	11.237.393.680	4.571.712.064	54.057.581	26.352.587.438
Giá trị còn lại					0
1 Tại ngày đầu kỳ	2.530.996.527	2.946.921.217	1.668.772.652	38.479.922	7.185.170.318
2. Tại ngày cuối quý	180.977.386.253	2.319.446.995	1.157.059.679	34.617.419	184.488.510.346

**9. TẶNG GIẢM TÀI SẢN CÓ ĐỊNH VÔ HÌNH**

khoản mục	Quyền sử dụng đất	Thương hiệu Sông Đà	Cộng
<b>I - Nguyên giá TSCĐ</b>			
1 Số dư đầu năm	1.830.000.000	100.000.000	1.930.000.000
4 Số dư cuối quý	1.830.000.000	100.000.000	1.930.000.000
<b>II - Giá trị hao mòn lũy kế</b>			0
1 Số dư đầu năm		100.000.000	100.000.000
4 Số dư cuối quý		100.000.000	100.000.000
<b>III - Giá trị còn lại</b>			0
1 Tại ngày đầu năm	1.830.000.000		1.830.000.000
2 Tại ngày cuối năm	1.830.000.000		1.830.000.000

**10 Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

	<u>Số cuối quý</u>	<u>Số đầu năm</u>
Thủy điện Tắt Ngoãng Sơn La	4.588.331.724	187.949.381.666
Thủy điện Mường Sang 2 - Mộc Châu, Sơn La	102.803.310.599	64.785.010.349
Thủy điện Thu Cúc	482.123.045	482.123.045
Nhà xưởng Chương Mỹ	1.989.994.226	1.989.994.226
Thủy điện Mường Sang 3 - Mộc Châu, Sơn La	90.443.765	26.050.000
<b>Cộng</b>	<b>109.954.203.359</b>	<b>255.206.509.286</b>

**11 Chi phí trả trước ngắn hạn**

	<u>Số cuối quý</u>	<u>Số đầu năm</u>
<i>a</i> <b>Ngắn hạn</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Giá trị còn lại CCDC xuất dùng		
<i>b</i> <b>dài hạn</b>	<b>285.094.532</b>	<b>65.452.598</b>
CCDC xuất dùng	285.094.532	65.452.598
<b>Cộng</b>	<b>285.094.532</b>	<b>65.452.598</b>

**12 vay và nợ thuê tài chính**

	<u>Số cuối quý</u>	<u>Số đầu năm</u>
<i>a</i> <b>vay ngắn hạn VND</b>	<b>37.341.797.000</b>	<b>39.356.524.000</b>
Ngân hàng Đầu tư và phát triển Hà Tây	26.449.297.000	27.999.074.000
Vay cá nhân	10.892.500.000	11.357.450.000
<i>b</i> <b>Vay dài hạn</b>	<b>141.942.003.394</b>	<b>118.256.003.394</b>
- Ngân hàng phát triển - CN Sơn La	122.075.000.000	94.714.000.000
- Ngân hàng TM CP An Bình	19.867.003.394	23.542.003.394
<b>Cộng</b>	<b>179.283.800.394</b>	<b>157.612.527.394</b>

**13 Phải trả người bán**

	<u>Số cuối quý</u>	<u>Số đầu năm</u>
Công ty CP tư vấn và kinh doanh Sông Đà	11.420.522.744	7.189.459.431
Công ty TNHH MTV Xây dựng và Gia công cơ khí Sông Đà	137.449.340	1.196.703.857
DNTN Thanh Thi	424.327.652	924.327.652
Công ty Cổ phần Xây dựng ngầm Hà Nội	861.625.087	861.625.087
Công ty Cổ phần Someco Sông Đà	1.587.527.637	1.587.527.637
Công ty CPTB điện Việt Á Âu (14)	1.369.116.051	1.039.089.786
DNTN Thoa Phúc	381.954.210	993.149.710
Công ty CPĐT & XD Thành Dũng Điện Biên	738.660.213	1.113.401.859
Công ty TNHH LS VINA (51)	1.602.920.554	2.652.920.554
Công ty TNHH XNK & ĐT Xây Dựng	1.041.918.532	884.089.253
Công ty CP Đầu tư và Thương mại Bình Tây	639.859.393	639.859.393
Công ty CP Xây dựng VNECO2	765.889.641	1.642.913.801
Công ty CP Xây lắp điện 4	453.093.110	714.337.314
Công ty CP năng lượng Nam Phú	1.254.907.941	
Công ty CP ĐT XD Minh Đăng	1.148.979.962	
Các đối tượng khác	6.960.458.765	5.180.577.192
<b>Cộng</b>	<b>30.789.210.832</b>	<b>26.619.982.526</b>

	<u>Số cuối quý</u>	<u>Số đầu năm</u>
<b>14 Người mua trả tiền trước</b>	6.538.453.651	7.401.455.649
<b>Cộng</b>	<u><b>6.538.453.651</b></u>	<u><b>7.401.455.649</b></u>
<b>15 Thuế và các khoản phải nộp nhà nước</b>		
<b>15.1. Thuế phải nộp nhà nước</b>		
	<u>Số cuối quý</u>	<u>Số đầu năm</u>
- Thuế giá trị gia tăng	530.635.791	1.438.343.524
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	1.052.224.126	968.799.119
- Thuế thu nhập cá nhân	7.189.820	68.920.495
- Thuế tài nguyên	994.515.644	15.746.350
- Các loại thuế khác		
<b>Cộng</b>	<u><b>2.584.565.381</b></u>	<u><b>2.491.809.488</b></u>
<b>16 Chi phí phải trả</b>		
	<u>Số cuối quý</u>	<u>Số đầu năm</u>
Chi phí trích trước cho các công trình	0	587.300.000
<b>Cộng</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>587.300.000</b></u>
<b>17 Phải trả khác</b>		
	<u>Số cuối quý</u>	<u>Số đầu năm</u>
- Kinh phí công đoàn	219.812	219.812
- BHXH, BHYT	5.070.965.299	4.250.286.445
- BHTN	293.845.906	262.431.721
- Đặt cọc Bảo lãnh TĐ mường Sang 2	3.140.378.033	3.140.378.033
Công ty CP Tư vấn và Kinh doanh Sông Đà	2.642.378.033	2.642.378.033
Công ty TNHH MTV Cơ khí Sông Đà	498.000.000	498.000.000
Phải trả khác	1.668.275.156	317.106.872
	<u><b>10.173.684.206</b></u>	<u><b>7.970.422.883</b></u>
<b>18.2 Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận</b>		
	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
Vốn đầu tư của chủ sở hữu	160.076.850.000	160.076.850.000
Vốn góp đầu năm	160.076.850.000	160.076.850.000
Vốn góp tăng trong kỳ	0	0
Vốn góp giảm trong kỳ	0	0
Vốn góp cuối quý	160.076.850.000	160.076.850.000
	<u><b>Số cuối quý</b></u>	<u><b>Số đầu năm</b></u>
<b>18.3 Cổ phiếu</b>		
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	16.007.685	16.007.685
- Số lượng cổ phiếu đã bán cho công chúng	16.007.685	16.007.685
+ Cổ phiếu phổ thông	0	0
+ Cổ phiếu ưu đãi	16.007.334	16.007.334
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	16.007.334	16.007.334
+ Cổ phiếu phổ thông	0	0
+ Cổ phiếu ưu đãi	0	0
* Mệnh giá cổ phiếu lưu hành 10.000 đồng/cổ phiếu		
<b>18.5 Các quỹ của doanh nghiệp</b>		
	<u>Số cuối quý</u>	<u>Số đầu năm</u>
- Quỹ đầu tư phát triển	1.234.396.811	1.234.396.811
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	0	0

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Vốn khác của chủ sở hữu	Cổ phiếu ngân quỹ	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
A	1	2	3	4	5	7	8
Số dư đầu năm trước	160.076.850.000	48.603.459	1.526.750.000	(3.510.000)	794.603.592	1.885.503.752	164.328.800.803
- Lãi tăng trong năm trước						118.863.831	118.863.831
- Tăng khác							0
- Giảm khác (*)							0
- Số dư cuối năm trước	160.076.850.000	48.603.459	1.526.750.000	(3.510.000)	794.603.592	2.004.367.583	164.447.664.634
- Số dư đầu năm nay	160.076.850.000	48.603.459	1.526.750.000	(3.510.000)	1.234.396.811	2.004.367.583	164.887.457.853
- Lãi tăng trong kỳ nay						39.378.715	39.378.715
- Tăng khác							0
- Giảm khác (*)							0
Số dư cuối quý này	160.076.850.000	48.603.459	1.526.750.000	(3.510.000)	1.234.396.811	2.043.746.298	164.926.836.568

Quỹ đầu tư phát triển đầu năm tăng lên do chuyển số dư đầu kỳ của quỹ dự phòng tài chính sang

**VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

	<u>Năm nay</u>	<u>Năm trước</u>
<b>1 Doanh thu</b>		
<i>Doanh thu hợp đồng xây dựng</i>	5.306.357.902	8.652.667.750
<b>Cộng</b>	<b>5.306.357.902</b>	<b>8.652.667.750</b>
<b>2 Các khoản giảm trừ doanh thu</b>		
<i>Giảm trừ DT các công trình theo quyết toán</i>	0	16.030.739
<b>Cộng</b>	<b>0</b>	<b>16.030.739</b>
<b>3 Giá vốn hàng bán</b>		
<i>Giá vốn của hợp đồng xây dựng</i>	2.453.705.073	7.280.103.454
<b>Cộng</b>	<b>2.453.705.073</b>	<b>7.280.103.454</b>
<b>4 Doanh thu hoạt động tài chính</b>		
<i>Lãi tiền gửi, tiền cho vay</i>	1.885.783	6.735.434
<i>Cổ tức, lợi nhuận được chia</i>		
<i>Lãi bán chứng khoán</i>		
<b>Cộng</b>	<b>1.885.783</b>	<b>6.735.434</b>
<b>5 Chi phí tài chính</b>		
<i>Chi phí lãi vay</i>	2.495.916.480	726.022.848
<b>Cộng</b>	<b>2.495.916.480</b>	<b>726.022.848</b>
<b>6 Thu nhập khác</b>		
<i>Thu nhập khác</i>	0	95.188.140
<b>Cộng</b>	<b>0</b>	<b>95.188.140</b>
<b>7 Chi phí khác</b>		
<i>Chi phí khác</i>		53.171.581
	<b>0</b>	<b>53.171.581</b>
<b>8 Chi phí bán hàng và chi phí quản lý Doanh nghiệp</b>		
<i>Chi phí quản lý doanh nghiệp</i>	319.730.098	626.985.560
	<b>319.730.098</b>	<b>626.985.560</b>

<b>Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>
Chi tiêu		
Lợi nhuận kế toán trước thuế	38.892.034	20.914.835
Thu nhập chịu thuế	38.892.034	20.914.835
Thuế TNDN phải nộp	8.344.971	4.601.263
Thuế TNDN được miễn giảm		
<b>Chi phí thuế TNDN tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành</b>	<b>8.344.971</b>	<b>4.601.263</b>

**Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong báo cáo lưu chuyển tiền tệ**

1 Số tiền đi vay thực thu trong kỳ	57.606.747.000	37.885.030.822
<i>Tiền thu đi vay theo kế ước thông thường</i>	<i>57.606.747.000</i>	<i>37.885.030.822</i>
2 Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ	(38.193.474.000)	(30.736.634.716)
<i>Tiền trả nợ gốc vay theo kế ước thông thường</i>	<i>(38.193.474.000)</i>	<i>(30.736.634.716)</i>

**Thông tin so sánh**

Số liệu so sánh trên Bảng cân đối kế toán là số liệu trên Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2015, trên Báo cáo kết quả kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ là số liệu trên Báo cáo tài chính quý 3 năm 2015 kết thúc ngày 30/09/2015

Người lập biểu

ĐINH THỊ ĐÀO

Kế toán trưởng

LÊ QUẢNG ĐẠI

Lập, ngày 18 tháng 10 năm 2016

Giám đốc



ĐINH VĂN NHÂN