

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 3 năm 2014

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

1. Hình thức sở hữu vốn: Công ty cổ phần

Vốn điều lệ của Công ty là: 50.000.000.000 đồng

(Bằng chữ: Năm mươi tỷ đồng chẵn).

Trụ sở chính: B78, TT9, Khu đô thị Văn Quán, P.Văn Quán, Hà Đông, Hà Nội

2. Lĩnh vực kinh doanh: Công ty hoạt động trong lĩnh vực sản xuất và xây lắp

3. Ngành nghề kinh doanh

Phá dỡ, san lấp và chuẩn bị mặt bằng công trình xây dựng; Đầu tư, kinh doanh bất động sản; Khai thác, chế biến và kinh doanh khoáng sản (trừ loại khoáng sản Nhà nước cấm); Xuất nhập khẩu vật tư và thiết bị; Đầu tư xây dựng và kinh doanh điện; Đầu tư và kinh doanh cơ sở hạ tầng, kinh doanh nhà, khách sạn; Sản xuất và kinh doanh vật liệu xây dựng; Xây dựng các công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi, thủy điện, đường dây và trạm biến áp, sân bay, bến cảng, cầu;

II. NIÊN ĐỘ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

- Niên độ kế toán: Bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 năm Dương lịch hàng năm.
- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: Đồng Việt Nam (VND).

III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Chế độ kế toán áp dụng:

Chế độ kế toán áp dụng: Công ty áp dụng Chế độ kế toán Việt Nam ban hành kèm theo Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/03/2006 của Bộ Tài chính và các Thông tư sửa đổi, bổ sung kèm theo;

2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán

Ban Tổng giám đốc đảm bảo đã tuân thủ theo yêu cầu của các Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/03/2006 của Bộ Tài chính cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực và chế độ kế toán của Bộ Tài Chính trong việc lập Báo cáo tài chính.

3. Hình thức kế toán áp dụng:

Công ty áp dụng hình thức Kế toán Nhật ký chung trên phần mềm máy vi tính.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm: các khoản tiền mặt, tiền gửi Ngân hàng, tiền đang chuyển và các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi có tính thanh khoản cao, dễ dàng chuyển đổi thành một lượng tiền xác định cũng như không có nhiều rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền.

2. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho

- Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá gốc. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm: Chi phí mua, chi phí chê biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại;

- Giá gốc hàng tồn kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và được hạch toán theo phương pháp Kê khai thường xuyên;
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập vào thời điểm cuối năm khi giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.

3. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư

3.1 Ghi nhận TSCĐ hữu hình, vô hình và thuê tài chính

- Tài sản cố định của Công ty được hạch toán theo 03 chỉ tiêu: nguyên giá, hao mòn luỹ kế và giá trị còn lại.
- Nguyên giá của tài sản cố định được xác định là toàn bộ chi phí mà đơn vị đã bỏ ra để có được tài sản đó tính đến thời điểm đưa tài sản vào vị trí sẵn sàng sử dụng.
- Khi Tài sản cố định được bán thanh lý, nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và bất kỳ khoản lỗ, lỗ nào phát sinh do việc thanh lý đều được tính vào thu nhập hay chi phí trong kỳ;

3.2 Khấu hao TSCĐ

Tài sản cố định được khấu hao theo thời gian sử dụng ước tính và theo phương pháp khấu hao đường thẳng. Thời gian khấu hao được tính theo thời gian khấu hao quy định tại Quyết định số 203/2009/QĐ-BTC ngày 20 tháng 10 năm 2009 của Bộ Tài chính. Thời gian khấu hao các loại TSCĐ như sau:

<u>Loại Tài sản cố định</u>	<u>Số năm</u>
Máy móc thiết bị	3 - 12
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	6 - 10
Thiết bị, dụng cụ quản lý	3 - 5

4. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao bất động sản đầu tư: Công ty không có bất động sản đầu tư

5. Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính

- Các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết, đầu tư vào các đơn vị khác được ghi nhận theo giá gốc. Tiền lãi, cổ tức, lợi nhuận của các kỳ trước khi khoản đầu tư được mua được hạch toán giảm giá trị của chính khoản đầu tư đó. Tiền lãi, cổ tức và lợi nhuận của các kỳ sau khi khoản đầu tư được mua được ghi nhận doanh thu;
- Dự phòng giảm giá chứng khoán được lập cho từng loại chứng khoán được mua bán trên thị trường và có giá thị trường thấp hơn giá trị đang hạch toán trên sổ sách. Giá thị trường làm căn cứ xem xét trích lập dự phòng được xác định như sau:
 - Dự phòng cho các khoản đầu tư vào tổ chức kinh tế khác được trích lập khi các tổ chức kinh tế này bị lỗ (trừ trường hợp lỗ theo kế hoạch đã được xác định trong phương án kinh doanh trước khi đầu tư) với mức trích lập bằng chênh lệch giữa vốn góp thực tế của các bên tại tổ chức kinh tế và vốn chủ sở hữu thực có nhân (x) với tỷ lệ góp vốn của Công ty so với tổng số vốn góp thực tế của các bên tại tổ chức kinh tế;
 - Tăng, giảm số dư dự phòng các khoản đầu tư tài chính được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ;
 - Khi thanh lý một khoản đầu tư, phần chênh lệch giữa giá trị thanh lý thuần và giá trị ghi sổ được hạch toán vào thu nhập hoặc chi phí.

6. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí khi phát sinh. Trường hợp chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang cần có một thời gian đủ dài (trên 12 tháng) để có thể đưa vào sử dụng theo mục đích định trước hoặc bán thì chi phí đi vay này được vốn hóa.

7. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí khác

- Chi phí trả trước ngắn hạn: Các công cụ dụng cụ có giá trị lớn đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 03 năm. Chi phí thuê văn phòng trả trước thể hiện khoản tiền thuê văn phòng đã trả cho phần diện tích Công ty đang sử dụng. Tiền thuê văn phòng được phân bổ theo thời hạn thuê quy định trên hợp đồng thuê.
- Chi phí trả trước dài hạn thể hiện giá trị còn lại của các khoản chi phí có thể mang lại lợi ích kinh tế trong tương lai cho Công ty dài hơn 1 năm. Các khoản chi phí này được vốn hóa và được phân bổ vào kết quả hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính nhưng thời gian không quá 03 năm;
- Chi phí sửa chữa tài sản: Chi phí sửa chữa tài sản phát sinh quá lớn đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 03 năm.

8. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả

- Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả cho các hàng hóa, dịch vụ đã sử dụng;

9. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả: Không có

10. Nguyên tắc ghi nhận Nguồn vốn chủ sở hữu:

- Vốn chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế được cấp hoặc từ các chủ sở hữu góp vốn;
- Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch lớn hơn giữa giá thực tế phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành cổ phiếu;
- Cổ phiếu quỹ được ghi nhận theo giá thực tế mua lại bao gồm giá mua và các chi phí trực tiếp liên quan đến việc mua lại cổ phiếu;
- Nguyên tắc trích lập các quỹ từ lợi nhuận sau thuế: Việc trích lập các quỹ từ lợi nhuận sau thuế được thực hiện theo điều lệ của Công ty và Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông của Công ty.

11. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu

11.1 Doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

11.2 Doanh thu hoạt động tài chính: Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền tiền bán cổ phiếu đầu tư, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

11.3 Nguyên tắc ghi nhận doanh thu, chi phí hợp đồng xây dựng

- Trường hợp hợp đồng xây dựng quy định nhà thầu được thanh toán theo tiến độ, kế hoạch khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng được ước tính một cách đáng tin cậy thì doanh thu và chi phí của hợp đồng xây dựng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành;
- Trường hợp hợp đồng xây dựng quy định nhà thầu được thanh toán theo giá trị khói lượng thực hiện, khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng được ước tính một cách đáng tin cậy thì doanh thu và chi phí của hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành trong kỳ được khách hàng xác nhận.

12. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính

Chi phí tài chính được ghi nhận toàn bộ trên Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh là tổng chi phí tài chính không được vốn hoá phát sinh và không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

13. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành và chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại

- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành được xác định trên cơ sở tổng thu nhập chịu thuế và thu suất thuế thu nhập doanh nghiệp trong năm hiện hành.
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xác định trên cơ sở số chênh lệch tạm thời được khấu trừ, số chênh lệch tạm thời chịu thuế và thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp. Không bù trừ thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành với chi phí thuế thu nhâ

14. Nguyên tắc chuyển đổi ngoại tệ và các nghiệp vụ dự phòng rủi ro hối đoái

- Tất cả các nghiệp vụ liên quan đến doanh thu, chi phí được hạch toán theo tỷ giá thực tế tại thời điểm phát sinh nghiệp vụ. Chênh lệch tỷ giá của các nghiệp vụ phát sinh trong kỳ được hạch toán như một khoản lãi (lỗ) về tỷ giá.
- Tài sản là tiền và công nợ có gốc bằng ngoại tệ cuối kỳ được quy đổi sang Đồng Việt Nam theo tỷ giá thực tế do Ngân hàng nhà nước công bố tại ngày kết thúc niên độ kế toán. Chênh lệch tỷ giá được hạch toán vào tài khoản chênh lệch tỷ giá và được xử lý the

15. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác

15.1 Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải thu thương mại và phải thu khác

Nguyên tắc ghi nhận: Các khoản phải thu khách hàng, khoản trả trước cho người bán, phải thu nội bộ, và các khoản phải thu khác tại thời điểm báo cáo, nếu:

- Có thời hạn thu hồi hoặc thanh toán dưới 1 năm (hoặc trong một chu kỳ sản xuất kinh doanh) được phân loại là Tài sản ngắn hạn.
- Có thời hạn thu hồi hoặc thanh toán trên 1 năm (hoặc trên một chu kỳ sản xuất kinh doanh) được phân loại là Tài sản dài hạn;
- Lập dự phòng phải thu khó đòi: Dự phòng nợ phải thu khó đòi thể hiện phần giá trị dự kiến bị tổn thất của các khoản nợ phải thu có khả năng không được khách hàng thanh toán đối với các khoản phải thu tại thời điểm lập Báo cáo tài chính năm.

15.2 Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải trả thương mại và phải trả khác

Các khoản phải trả người bán, phải trả nội bộ, phải trả khác, khoản vay tại thời điểm báo cáo, nếu:

- Có thời hạn thanh toán dưới 1 năm hoặc trong một chu kỳ sản xuất kinh doanh được phân loại là nợ ngắn hạn.
- Có thời hạn thanh toán trên 1 năm hoặc trên một chu kỳ sản xuất kinh doanh được phân loại là nợ dài hạn.

Tài sản thiêu chò xử lý được phân loại là nợ ngắn hạn.

Thuế thu nhập hoãn lại được phân loại là nợ dài hạn.

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN VÀ BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH (ĐVT: Đồng)

A. BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

1. Tiền và các khoản tương đương tiền	Số cuối kỳ	Số đầu năm
1.1 Tiền mặt	153,605,727	940,144
1.2 Tiền gửi ngân hàng	47,711,166	504,916,996
- Ngân hàng Công thương Ngũ Hành Sơn	7,083,044	4,889,795
- Ngân hàng TMCP Quân Đội, CN Mỹ Đình	5,590,202	92,847,465
- Ngân hàng Đầu tư Hà Tây	34,009,823	406,159,833
- Ngân hàng Liên Việt Post Bank	1,028,097	1,019,903
1.3 Tiền đang chuyển		
Cộng	201,316,893	505,857,140
2. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn:	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Chứng khoán đầu tư ngắn hạn		
- Đầu tư ngắn hạn khác		
- Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn		
Cộng	-	-
3. Các khoản phải thu ngắn hạn	Số cuối kỳ	Số đầu năm
3.1 Phải thu khách hàng		
- Tổng công ty Sông Đà	595,084,645	595,084,645
- BĐH DA thủy điện PleyKrông	47,190,038	47,190,038
- Cty CP điện Việt Lào	278,925,015	278,925,015
- Cty CP điện Bình Điền	1,143,654,307	1,493,654,307
- BĐH dự án thủy điện Sekaman 3	6,814,541,925	7,814,541,925
- Cty CP Sông Đà 27	304,975,343	304,975,343
- BĐH dự án thủy điện Sekaman 1	737,413,722	740,009,620
- Công ty CP Sudico	2,730,453,541	2,730,453,541
- Công ty 532	24,412,000	24,412,000
- Cty TNHH điện Sekaman 3	649,038,181	649,038,181
- Công ty CPĐTKD và PTHT KCN Phúc Hà	3,645,886,989	5,745,886,989
- Công ty Thủy điện Sông Đà Hoàng Liên	1,417,980,759	1,617,980,759
- Công ty TNHH Đăk Lây		3,041,506,525
- Công ty CPVLXD &ĐTPT Sudico	1,309,147,480	1,309,147,480
- Công ty CP Sông Đà Miền Trung	1,526,865,305	
- BQLDA TĐ Lai Châu	1,370,261,809	4,595,643,319
- Cty CP thuỷ điện Hủa Na	623,901,488	623,901,488
- Cty CP Sông Đà 10.1 - CN Tây Nguyên	189,822,200	189,822,200

- Cty CP Sông Đà 505	528,811,000	
- BQLDA ĐTXD các CT VHTT Quảng Nam	1,990,000	409,502,000
- BQLDA XD Quảng Ngãi	53,406,500	53,406,500
- CT trường Trần Hưng Đạo	95,266,000	95,266,000
- Công ty 246	69,909,543	69,909,543
- BQL GT NT Đà Nẵng	401,247,000	401,247,000
- BQL DA CT XD Y tế Bắc Ninh	3,954,621,000	3,434,433,000
- Công ty CP Agrita		765,290,959
- Ban quản lý giao thông 2 - Tỉnh Đăk Nông	473,724,000	261,524,000
- BQL đường Nam Quảng Nam- Trà My- Trà Bồng		1,511,893,578
- Cty CP ĐTTV & XD Việt Nam	1,328,280,763	1,328,280,763
- Công ty CP dầu tư thái minh quang		72,409,600
- Công ty TNHH 71		817,114,828
UBND xã Nam Hồng Hải Dương	8,570,000	
Cộng	30,325,380,553	41,022,451,146

3.2 Trả trước cho người bán

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Định Công Mai		
- Cty TNHH tư vấn XD 89	25,000,000	25,000,000
- Công ty TNHH XD Thành Công	100,000,000	100,000,000
- DNTN Xí nghiệp XDCB Hiệp Khánh	8,920,000	8,920,000
- Cty CP TVKS và kiểm định XD Soiltests	19,447,600	19,447,600
- Công ty CP kiến trúc A3	65,100,000	65,100,000
- Công ty CP hóa cốc Hà Tĩnh	1,685,896,426	1,685,896,426
- CTy TNHH XD & TM Hoàng Thảo	201,831,740	201,831,740
- Cty TNHH SX VLXD & XD Đồng Khánh	57,349,119	57,349,119
- Công ty TNHH Dũng Hằng	20,000,000	20,000,000
- Công ty TNHH Hải Triều	150,000,000	150,000,000
- DNTN Kim Hương	720,000,000	320,000,000
- Công ty Cổ phần bê tông Hà Thanh	3,010,000	25,010,000
- Cty TNHH MTV tiền Thành Lai Châu	49,869,100	
- Cty CP TBCN Đại Đồng		
Cộng	3,106,423,985	2,678,554,885

3.3 Phải thu nội bộ: Không có**3.4 Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng****3.5 Các khoản phải thu khác**

Số cuối kỳ	Số đầu năm
------------	------------

a/ Tạm ứng	6,383,444,242	7,157,746,260
- Các đội công trình phục vụ sản xuất	1,443,517,119	2,609,617,311
- Các đối tượng khác	4,939,927,123	4,548,128,949
b/ Tài sản thiêu chờ xử lý		
c/ Ký cược, ký quỹ ngắn hạn	19,000,000	19,000,000
- MB Mỹ Đình (Tài sản đảm bảo)		
- Ký quỹ CT đường Nguyễn Thịện Thuật, Đà Nẵng		
- Ký quỹ CT APA Buổi, Khánh Hòa		
- Đặt cọc thuê văn phòng tại Văn Quán	16,000,000	16,000,000
- Đặt cọc tiền điện văn phòng	3,000,000	3,000,000
d/ Phải thu khác	23,116,178,254	23,071,920,418
- Tiền BHXH, BHYT, BHTN	133,783,018	66,057,794
- Trương Văn Tuấn	6,000,000,000	6,000,000,000
- Phạm Tiến Hoàng	1,119,695,850	1,119,695,850
- BQLDA GTNT Đà Nẵng	9,557,000	9,557,000
- Vũ Thị Hải Hà	16,940,000	
- Nguyễn Hoàng Anh	3,234,144,539	3,274,551,927
- CT Nam Xala	4,858,538,455	4,858,538,455
- Cầu Biên Tứ Cầu 2	254,611,810	254,611,810
- CT thủy điện Bình Điền	675,703,098	675,703,098
- NMG Lương Sơn	1,039,029,009	1,039,029,009
- Nguyễn Hữu Hồng	4,598,748,250	4,598,748,250
- Cao Đức Hạnh	1,175,427,225	1,175,427,225
Cộng	29,518,622,496	30,248,666,678

3.6 Dự phòng phải thu khó đòi	(23,304,399,667)	(23,304,399,667)
3.7 Giá trị thuần của phải thu thương mại và phải thu khác		

4. Hàng tồn kho	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Hàng mua đang đi trên đường	-	-
- Nguyên liệu, vật liệu	-	-
- Công cụ dụng cụ	-	-
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	10,808,534,232	11,714,176,239
- Thành phẩm	-	-
- Hàng hóa	-	-
- Hàng gửi đi bán	-	-
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	-	-
Cộng	10,808,534,232	11,714,176,239
- Giá trị hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho trong năm:	-	-

- Giá trị của hàng tồn kho dùng để thế chấp cho các khoản nợ:
- Các trường hợp hoặc sự kiện dẫn đến phải trích thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá HTK:

5. Thuế và các khoản phải thu nhà nước:

Thuế GTGT còn được khấu trừ

Cộng

Số cuối kỳ	Số đầu năm
58,549,087	
<u> </u>	<u>58,549,087</u>

* **Tài sản ngắn hạn khác**

- Chi phí trả trước ngắn hạn

Số cuối kỳ**Số đầu năm****6. Phải thu dài hạn nội bộ***6.1 Cho vay dài hạn nội bộ**6.2 Phải thu dài hạn nội bộ khác*

- Vốn kinh doanh ở các đơn vị trực thuộc
- Cho vay nội bộ
- Phải thu nội bộ khác

Cộng**Số cuối kỳ****Số đầu năm****7. Các khoản phải thu dài hạn khác**

- Ký quỹ, ký cược dài hạn
- Các khoản tiền nhận ủy thác
- Cho vay không có lãi
- Phải thu dài hạn khác

Cộng**Số cuối kỳ****Số đầu năm**

8. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	PTVT - truyền dẫn	Thiết bị quản lý	Tổng cộng
Nguyên giá tài sản cố định					
Số dư đầu năm		162,500,000	1,594,199,546	101,333,113	1,858,032,659
- Mua trong năm					-
- XDCB hoàn thành					-
- Tăng khác					-
- Chuyển sang BDS đầu tư					-
- Thanh lý, nhượng bán					-
- Giảm khác					-
Số dư cuối năm	-	162,500,000	1,594,199,546	101,333,113	1,858,032,659
Giá trị hao mòn luỹ kế					
Số dư đầu năm		82,942,692	873,095,477	101,333,113	1,057,371,282
- Khấu hao trong năm		15,234,372	150,994,359		166,228,731
- Tăng khác					-
- Chuyển sang BDS đầu tư					-
- Thanh lý, nhượng bán					-
- Giảm khác		-		-	-
Số dư cuối kỳ	-	98,177,064	1,024,089,836	101,333,113	1,223,600,013
Giá trị còn lại của TSCĐ					
- Tại ngày đầu năm	-	79,557,308	721,104,069	-	800,661,377
- Tại ngày cuối năm	-	64,322,936	570,109,710	-	634,432,646

9. Tăng, giảm tài sản cố định thuê tài chính:

10. Tăng, giảm tài sản cố định vô hình:

11. Chi phí XDCB dở dang

Số cuối kỳ

Số đầu năm

Cộng

12. Tăng, giảm bất động sản đầu tư: 0

13. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn, dài hạn:

13.1 Đầu tư tài chính ngắn hạn

Số cuối kỳ

Số đầu năm

13.2 Đầu tư tài chính dài hạn

a/ Đầu tư vào Công ty con

Công ty TNHH thuỷ điện Đăklây

7,519,951,811

7,519,951,811

b/ Đầu tư vào Công ty liên kết, liên doanh

Công ty CP Sông Đà miền trung

6,730,000,000

Công ty TNHH thuỷ điện Đăklây

6,730,000,000

c/ Đầu tư vào cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát

d/ Đầu tư dài hạn khác

Góp vốn vào Công ty CP Sông Đà Tây Nguyên

1,900,000,000

1,900,000,000

Góp vốn vào cty CP thủy điện Đăkring

500,000,000

500,000,000

Góp vốn vào Cty CP điện lực dầu khí Nhơn Trạch II

400,000,000

400,000,000

e/ Dự phòng giảm giá chứng khoán đầu tư dài hạn (*)

(980,142,222)

(1,130,142,222)

Công ty CP điện lực dầu khí Nhơn Trạch 2 (NT2)

(230,000,000)

(380,000,000)

Công ty TNHH thuỷ điện ĐăkLây

(750,142,222)

(750,142,222)

Cộng18,711,316,11415,019,809,589

14. Chi phí trả trước dài hạn

Thuê VP tại Văn Quán

Số cuối kỳ

Số đầu năm

Cộng

48,000,000

15. Các khoản vay và nợ ngắn hạn:

Số cuối kỳ

Số đầu năm

15.1 Vay ngắn hạn

12,339,171,874

14,757,666,064

- Ngân hàng Công thương, CN Ngũ Hành Sơn

11,589,721,874

13,508,216,064

- Các cá nhân

749,450,000

1,249,450,000

15.2 Nợ dài hạn đến hạn trả

Cộng12,339,171,87414,757,666,064

16. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước**16.1 Thuế phải nộp Nhà nước**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Thuế GTGT	2,319,627,551	2,204,320,040
Thuế thu nhập doanh nghiệp	1,672,751,558	1,729,798,878
Thuế thu nhập cá nhân	554,871,208	374,141,437
Tiền phạt thuế	92,004,785	100,379,725

16.2 Các khoản phải nộp khác

- Các khoản phí, lệ phí

Cộng	2,319,627,551	2,204,320,040

17. Chi phí phải trả

CT thuỷ điện Xê ca mản 3

Công trình TD Hùa Na

CT cải tạo tỉnh lộ 4 Đăk Nông

CT thủy điện Lai Châu

CT đường BT Nam Hồng - Hải Dương

Cộng	2,023,259,133	1,559,525,713

18. Các khoản phải trả, phải nộp khác**18.1 Tài sản thừa chờ xử lý****18.2 Kinh phí công đoàn****18.3 Bảo hiểm xã hội****18.4 Bảo hiểm Y tế****18.5 Các khoản phải trả phải nộp khác**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Châu Hà Nhân	327,669,709	327,669,709
Bùi Nguyễn Toàn Vinh	3,496,547	3,496,547
Lê Thanh Tùng	486,561,609	586,561,609
Kiều Đinh Thuận	104,803,607	104,803,607
Nguyễn Tân Lộc	51,296,630	51,296,630
Nguyễn Văn Yên	602,131,604	602,131,604
Trần Hồng Thám	60,991,166	60,991,166
Nguyễn Xuân Tám	23,499,500	
Phan Tiên Mạnh	647,109,662	
Lê Anh Đức	325,894,951	325,894,951
Hà Văn Hồi	23,399,992	27,657,456
Mai Thế Vũ	33,601,583	71,050,373
Hoàng Việt Thanh		2,550,000
Các khoản phải trả phải nộp khác	346,216,674	346,216,674
Nguyễn Thị An (trợ cấp thất nghiệp)		14,511,400
Các quỹ ủng hộ tự nguyện	46,817,362	61,817,362
Phạm Thị Ngọc Ánh	7,481,493	
Cty TNHH Đăk Lây	14,511,400	

- Tiền lãi vay phải trả	6,182,498,642	6,121,511,185
18.6 Bảo hiểm thất nghiệp	30,179,744	13,278,640
Cộng	10,152,835,792	9,462,974,079
19. Phải trả dài hạn nội bộ:		
Vay dài hạn nội bộ	-	-
Phải trả dài hạn nội bộ khác	-	-
Cộng	-	-
20. Các khoản vay và nợ dài hạn		
20.1 Vay dài hạn		
20.2 Nợ dài hạn		
20.3 Các khoản nợ thuê tài chính:		
Cộng	-	-
21. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và Thuế thu nhập hoãn lại phải trả:		
- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế	180,729,771	410,749,480
- Khoản hoàn thuế thu nhập hoãn lại phải trả đã được ghi nhận từ các năm trước	-	-
- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	-	-

THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC NỢ PHẢI TRẢ TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN:		
* <i>Phải trả người bán</i>	17,456,999,597	23,826,440,974
Chi nhánh sông Đà 901	10,627,190	10,627,190
Cty CP sông Đà 3	7,273,350	7,273,350
TT thí nghiệm xây dựng Sông Đà	53,346,442	53,346,442
XN1 - Cty CP xi măng Sông Đà Yaly	91,956,370	91,956,370
Cty CP Sông Đà 606	420,905,423	420,905,423
Xí nghiệp sông Đà 11 - 5 Thăng Long	20,439,986	20,439,986
Cty CP sông Đà Việt Đức		51,862,500
Công ty CP Sông Đà Miền Trung		932,749,245
Cty CP Sông Đà 801	824,674,121	824,674,121
Cty CP XL & DV Sông Đà	10,000,001	10,000,001
Cty CP ĐTPTDT&KCN Sông Đà	3,276,504,000	3,276,504,000
XN 508 - Cty CP Sông Đà 5	210,342,830	210,342,830
Chi nhánh Sông Đà 11.1	7,956,570	7,956,570
Cty CP Sông Đà 704	251,253,180	251,253,180
Cty TNHH Phước Loan	24,587,565	24,587,565

Cty TNHH Gia Phúc	85,000,000	85,000,000
Công ty TNHH Vạn Lộc		180,000,000
Công ty TNHH XDTM Văn Bảo		115,950,000
Cty TNHH MTV Lê Trần	9,100,000	9,100,000
Cty bê tông đúc sẵn và cơ khí Bình Dương	250,000,000	250,000,000
Cty TNHH MTV thép 108	414,173,449	414,173,449
Cty TNHH XDTM Tấn Phát	48,726,846	48,726,846
Cty TNHH Thiên Long	128,534,000	128,534,000
Cty TNHH XD & VL Phước Lợi	21,523,810	21,523,810
DNTN vận tải Tuấn Nguyên	6,380,000	6,380,000
Cty TNHH TBCK Hoàng Long	8,010,400	8,010,400
Cty TNHH TM Đức Hưng	267,256,000	367,256,000
DNTN Toàn Thơm	8,000,000	8,000,000
Cty TNHH MTV Khánh Hòa	224,179,962	224,179,962
DNTN Vân Dung	120,062,500	120,062,500
Cty TMDV Phú Hưng	57,180,000	57,180,000
Cty CP DVTM Nam Diễn	33,751,435	33,751,435
Cty CPĐTXD dân dụng và CN Việt Nam	534,023,996	534,023,996
DNTN Phước Thịnh	45,152,000	45,152,000
Trần Hải	4,840,000	4,840,000
Công ty CP VLXD Hoàng Sa	87,962,500	87,962,500
TCTy TVXD Việt Nam	114,300,000	114,300,000
Cửa hàng VLXD Khánh Hòa	224,200,000	224,200,000
Cty TNHH ĐTXD và TM Hoàng Quân	98,358,000	98,358,000
Cty CPXD TM & DV Kiến Hưng	131,765,000	131,765,000
Công ty kim khí Phú Hưng	65,156,200	115,156,200
Công ty TNHH Trường Kỳ	176,420,060	176,420,060
Cửa hàng cơ khí Thành Hường	3,802,000	3,802,000
Công ty CPXD & CN Vĩnh Tường	50,000,000	50,000,000
CH Nguyễn Văn Sáu	75,190,000	75,190,000
Công ty TNHH công trình 56	108,532,254	508,532,254
Cty CPPTĐT & TVXD Hà Nội	38,000,000	38,000,000
Công ty TNHH Song Vân	100,242,727	100,242,727
Cty CP máy công nghiệp Đông Sơn	5,500,000	5,500,000
Cty CPTVTK ĐTXD & TM Thạch An	30,000,000	30,000,000
Cty CP Sơn liên doanh ATP Việt Nam	215,005,866	215,005,866
Cty CPTB & TVĐT CTXD Thăng Long	26,050,000	26,050,000
Cty TNHH TM Thủy Bộ	2,000,000	2,000,000
Cty CP XD số 11	170,000,000	170,000,000

Cty TNHH PT công nghiệp năng lượng	43,102,645	43,102,645
Cty TNHH MTV Toàn Thắng	413,746,811	513,746,811
Cty TNHH TM prime Việt		109,192,091
Cty TNHH Phước Thành		67,295,000
Cty CP đầu tư TM Hải Trung	32,381,063	32,381,063
DNTN Lê Hậu	84,600,000	84,600,000
DNTN Hải Tây Phát	69,261,395	69,261,395
Cty TNHH TMXD Yên Thịnh	222,977,150	222,977,150
Cty TM Phước Sơn	252,082,970	252,082,970
Cty TNHH XD TM Thành Phú	50,000,000	50,000,000
DNTN Ngọc Lai	75,900,011	75,900,011
Lê Tư Kiên	28,116,265	28,116,265
CTy TNHH XD GT Huy Hoàng	24,500,000	24,500,000
CTy CP XD và TM Hòa Lương	264,596,000	264,596,000
Công ty TNHH TM & DV Tám Phi	31,875,000	31,875,000
DNTN Tân Tiến	1,937,500	1,937,500
DNTN Thảo Tân	12,800,000	12,800,000
CT TNHH XDCT & DVTM Hai tám chín	10,741,000	10,741,000
CT CP XDTM HTD Hà Nội	146,505,940	146,505,940
Công ty TNHH Thành Nguyễn Phát	299,600,000	299,600,000
Công ty CP bê tông và XD vinaconex Xuân mai	414,787,468	414,787,468
Công ty TNHH Thành Long		74,569,566
Cty CPXD&TM Phương Mạnh	2,466,031,122	2,466,031,122
Cty CPTMVT Hà Khanh	780,937,096	1,496,071,700
Cty CPĐT Nguyễn Trương	14,472,176	14,472,176
Cty CPVT&TM Ngọc yên	13,500,000	13,500,000
Công ty XD 195	222,922,407	472,922,407
Cty CP TM&DV Phúc Minh	1,428,776,953	1,428,776,953
Cty CP SX&TM Thế Vinh	311,993,092	561,993,092
Cty CPĐTXDTM Nam Thắng	66,000,000	66,000,000
Cty TNHHMTV VT An Bình		462,000,000
Cty TNHHMTV TMVD Anh Nhật		1,030,740,986
Cty CP Việt Vàng		323,817,532
Cty CP thiết bị CN Đại Đồng	443,020,200	292,606,000
Cty TNHH MTV TM&VT Thành Chung	31,589,300	121,589,300
Cty TNHH Đăng Du		1,216,544,053
* Người mua trả tiền trước	5,440,980,953	4,430,375,324
BQL DA hạ tầng	104,103,000	104,103,000
Cty CP than hóa cốc Hà Tĩnh	1,104,974,256	1,104,974,256
Cty CP năng lượng Agrita	1,546,392,109	2,311,683,068

Công ty CP Sông Đà 5	455,858,000	455,858,000
Công ty CP Sông Đà 505	1,223,251,066	
Công ty CP Sông Đà 10.1	1,006,402,522	
BĐHDA thuỷ điện Lai Châu		453,757,000
* <i>Phải trả Người lao động</i>	521,557,386	406,049,171
* <i>Quỹ khen thưởng, phúc lợi</i>	13,453,337	13,453,337
- Quỹ khen thưởng	6,800,381	6,800,381
- Quỹ phúc lợi	6,652,956	6,652,956

22. Vốn chủ sở hữu*a/ Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu*

Nội dung	Vốn đầu tư chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ dự phòng tài chính	LN sau thuế chưa phân phối	Tổng cộng
1. Số dư đầu năm trước	50,000,000,000	13,510,260,157	3,057,911,703	775,138,871	(17,470,563,505)	49,872,747,226
* Tăng vốn trong năm trước						-
- Lãi trong năm trước					(28,151,974,934)	(28,151,974,934)
- Tăng khác						-
* Giảm vốn trong năm trước						-
- Lỗ trong năm trước						-
- Giảm khác						-
2. Số dư cuối năm trước	50,000,000,000	13,510,260,157	3,057,911,703	775,138,871	(45,622,538,439)	21,720,772,292
3. Số dư đầu năm nay	50,000,000,000	13,510,260,157	3,057,911,703	775,138,871	(45,622,538,439)	21,720,772,292
* Tăng vốn trong kỳ này						-
- Lãi trong kỳ						-
- Tăng khác						-
* Giảm vốn trong kỳ này						-
- Lỗ trong kỳ					2,167,760,434	2,167,760,434
- Giảm khác						-
4. Số dư cuối năm nay	50,000,000,000	13,510,260,157	3,057,911,703	775,138,871	(47,790,298,873)	19,553,011,858

<i>b/ Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu</i>	<i>Số cuối kỳ</i>	<i>Số đầu năm</i>
- Vốn đầu tư của Nhà nước		
- Vốn góp của các cổ đông	50,000,000,000	50,000,000,000
- Thặng dư vốn cổ phần	13,510,260,157	13,510,260,157
- Cổ phiếu ngân quỹ		
Cộng	63,510,260,157	63,510,260,157

* Giá trị trái phiếu đã chuyển thành cổ phiếu trong năm:

<i>c/ Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, lợi nhuận</i>	<i>Số cuối kỳ</i>	<i>Số đầu năm</i>
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu năm	50,000,000,000	50,000,000,000
+ Vốn góp tăng trong năm		
+ Vốn góp giảm trong năm		
+ Vốn góp cuối năm	50,000,000,000	50,000,000,000
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia		
<i>d/ Cổ tức</i>	<i>Số cuối kỳ</i>	<i>Số đầu năm</i>
- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:		
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông:		
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi:		
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi luỹ kế chưa được ghi nhận:		
<i>e/ Cổ phiếu</i>	<i>Số cuối kỳ</i>	<i>Số đầu năm</i>
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành		
- Số lượng cổ phiếu bán ra công chúng	5,000,000	5,000,000
+ Cổ phiếu phổ thông	5,000,000	5,000,000
+ Cổ phiếu ưu đãi		
- Số lượng cổ phiếu được mua lại		
+ Cổ phiếu phổ thông		
+ Cổ phiếu ưu đãi		
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	5,000,000	5,000,000
+ Cổ phiếu phổ thông	5,000,000	5,000,000
+ Cổ phiếu ưu đãi		
* Mệnh giá cổ phiếu	10,000	
<i>f/ Các quỹ của doanh nghiệp</i>	<i>Số cuối năm</i>	<i>Số đầu năm</i>
- Quỹ đầu tư phát triển:	3,057,911,703	3,057,911,703
- Quỹ dự phòng tài chính:	775,138,871	775,138,871
* Mục đích trích lập quỹ đầu tư phát triển, quỹ dự phòng tài chính và các quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu		

<i>23. Nguồn kinh phí</i>	<i>Số cuối kỳ</i>	<i>Số đầu năm</i>
Nguồn kinh phí		

Nguồn kinh phí đã hình thành TSCD

24. Tài sản thuê ngoài

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH (ĐVT: Đồng)

	Quý 3 năm nay	Quý 3 năm trước
25. Tổng Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ (Mã số 01)	1,444,286,364	10,779,372,282
+ Doanh thu cung cấp dịch vụ	-	-
+ Doanh thu hoạt động xây dựng	1,444,286,364	10,779,372,282
26. Các khoản giảm trừ doanh thu (Mã số 02):	-	-
+ Giảm giá hàng bán	-	-
+ Hàng bán bị trả lại	-	-
27. Doanh thu thuần (Mã số 10)	1,444,286,364	10,779,372,282
28. Giá vốn hàng bán (Mã số 11)	1,003,224,112	10,486,105,213
+ Giá vốn cung cấp dịch vụ	-	-
+ Giá vốn hoạt động xây dựng	1,003,224,112	10,486,105,213
29. Doanh thu hoạt động tài chính (Mã số 21)	480,777	1,247,503,286
+ Lãi tiền gửi, tiền cho vay	480,777	1,247,503,286
+ Cổ tức, lợi nhuận được chia	-	-
+ Doanh thu hoạt động tài chính khác	-	-
30. Chi phí tài chính (Mã số 22)	329,189,236	549,758,271
Lãi tiền vay vốn	329,189,236	549,758,271
Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn	-	-
Lỗ bán ngoại tệ	-	-
Chi phí tài chính khác	-	-
31. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành (Mã số 51)	Quý 3 năm nay	Quý 3 năm trước
- Chi phí thuế TNDN tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	-	-
- Điều chỉnh chi phí thuế TNDN của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay	-	-
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	-	-

Cộng

32. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại (Mã số 52)

- Chi phí thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế
- Chi phí thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại
- Thu nhập chịu thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ
- Thu nhập chịu thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng
- Thu nhập chịu thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả

Quý 3 năm nay

Quý 3 năm trước

Cộng

33. Chi phí kinh doanh theo yếu tố

	Quý 3 năm nay	Quý 3 năm trước
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu và CCDC	1,183,777,261	8,298,481,583
- Chi phí nhân công	1,162,255,788	2,733,267,300
- Chi phí khấu hao tài sản cố định	55,409,577	55,409,577
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	127,090,305	183,602,574
- Chi phí bằng tiền khác	69,086,145	1,468,984,380
Cộng	2,597,619,076	12,739,745,414

VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LUU CHUYEN TIỀN TỆ (ĐVT: Đồng)

34. Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ và các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng

Trong năm không có khoản tiền nào do doanh nghiệp nắm giữ mà không được sử dụng.

VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

1. Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác
2. Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm
3. Thông tin về các bên liên quan
4. Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận theo quy định của Chuẩn mực kế toán số 28 "Báo cáo bộ phận"

5. Thông tin so sánh

5.1 Bố trí cơ cấu tài sản và nguồn vốn

	Năm nay	Năm trước
* Cơ cấu tài sản (%)		
- Tài sản dài hạn/Tổng tài sản	27.6%	31.2%
- Tài sản ngắn hạn/Tổng tài sản	72.4%	68.8%
* Cơ cấu nguồn vốn (%)		
- Nợ phải trả/Tổng nguồn vốn	72.1%	65.8%
- Nguồn vốn chủ sở hữu/Tổng nguồn vốn	27.9%	34.2%

5.2 Khả năng thanh toán

- Khả năng thanh toán tổng quát (lần)	1.01	1.52
- Khả năng thanh toán nhanh (lần)	0.79	0.73

Hà Nội, ngày 14 tháng 10 năm 2014

NGƯỜI LẬP

KẾ TOÁN TRƯỞNG

Hoàng Thị Thoa

Trần Trung Khìn



Vũ Trung Trực