



Số: 130 /2013/BC.KTTC-AASC.HCM

## **BÁO CÁO KIỂM TOÁN**

*Về Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2012  
của Công ty Cổ phần Bảo vệ Thực vật Sài Gòn*

**Kính gửi: Quý cổ đông, Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc  
Công ty Cổ phần Bảo vệ Thực vật Sài Gòn**

Chúng tôi đã thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty Cổ phần Bảo vệ Thực vật Sài Gòn được lập ngày 25 tháng 03 năm 2013, gồm: Bảng cân đối kế toán hợp nhất tại ngày 31 tháng 12 năm 2012, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất và Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2012 được trình bày từ trang 06 đến trang 44 kèm theo.

Việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất này thuộc trách nhiệm của Ban Giám đốc Công ty. Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về các báo cáo này căn cứ trên kết quả kiểm toán của chúng tôi.

Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty cho năm tài chính kết thúc vào ngày 31 tháng 12 năm 2011 đã được kiểm toán bởi Chi nhánh Công ty TNHH Dịch vụ Kiểm toán và Tư vấn UHY. Kiểm toán viên của Công ty này đã đưa ra ý kiến ngoại trừ trên Báo cáo kiểm toán:

- Tại ngày 31/12/2011, Công ty chưa xem xét, đánh giá trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho Lancer theo quy định.
- Khoản công nợ phải thu Công ty Monsanto Thailand chưa được đối chiếu và xác nhận đầy đủ tại ngày 31/12/2011. Các thủ tục kiểm toán thay thế chưa đem lại cho chúng tôi cơ sở để đưa ra ý kiến về mức độ hợp lý của khoản mục công nợ này cũng như ảnh hưởng của nó tới các chỉ tiêu trên báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2011.

### **Cơ sở ý kiến**

Chúng tôi đã thực hiện công việc kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu công việc kiểm toán lập kế hoạch và thực hiện để có sự đảm bảo hợp lý rằng các Báo cáo tài chính hợp nhất không còn chứa đựng các sai sót trọng yếu. Chúng tôi đã thực hiện việc kiểm tra theo phương pháp chọn mẫu và áp dụng các thử nghiệm cần thiết, các bằng chứng xác minh những thông tin trong Báo cáo tài chính hợp nhất; đánh giá việc tuân thủ các chuẩn mực và chế độ kế toán hiện hành, các nguyên tắc và phương pháp kế toán được áp dụng, các ước tính và xét đoán quan trọng của Ban Giám đốc cũng như cách trình bày tổng quát các Báo cáo tài chính hợp nhất. Chúng tôi cho rằng công việc kiểm toán của chúng tôi đã đưa ra những cơ sở hợp lý để làm căn cứ cho ý kiến của chúng tôi.

### **Những vấn đề ảnh hưởng đến ý kiến kiểm toán viên**

1. Đối với khoản công nợ phải thu Công ty TNHH Monsanto Thailand số tiền 22.813.197.000 đồng đang được Công ty trình bày tại khoản mục Phải thu khác, chúng tôi không có đủ bằng chứng để khẳng định tính đúng đắn và khả năng thu hồi khoản công nợ này (chi tiết xem Thuyết minh số 4 bản Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất). Công ty đã trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi cho khoản công nợ này là 7.000.000.000 đồng.
2. Trong năm 2011, Công ty có phát sinh chi phí thanh lý hàng tồn kho số tiền 1.028.640.925 đồng nhưng không đưa vào xác định kết quả kinh doanh hợp nhất của năm 2011 mà ghi nhận vào khoản mục Chi phí chờ phân bổ dài hạn để chuyển các khoản chi phí này sang kết quả kinh doanh hợp nhất năm 2012 theo Nghị quyết số 48/NQ/BVTVS/ĐHCĐ/2012 ngày 25/06/2012 của Đại hội cổ đông thường niên năm 2012. Công ty đã tiếp tục phân bổ khoản chi phí này vào kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất năm 2012 số tiền là 1.000.000.000 đồng. Nếu khoản chi phí này được ghi nhận theo đúng chuẩn mực kế toán hiện hành, khoản lợi nhuận trước thuế trên kết quả kinh doanh hợp nhất năm 2011 và lợi nhuận chưa phân phối tại ngày 31/12/2011 sẽ giảm tương ứng 1.028.640.925 đồng, đồng thời lợi nhuận trên kết quả kinh doanh hợp nhất năm 2012 tăng lên 1.000.000.000 đồng.

3. Liên quan đến khoản chi phí dự phòng giảm giá hàng tồn kho là chi phí dở dang trồng hoa tại dự án Hoa DaSar, Công ty thực hiện trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho 1.500.000.000 đồng vào kết quả kinh doanh năm nay theo Nghị quyết số 48/NQ/BTVS/G/ĐHCĐ/2012 ngày 25/06/2012 của Đại hội cổ đông thường niên năm 2012, Công ty chưa thực hiện hạch toán dự phòng theo hướng dẫn tại Thông tư số 228/2009/TT-BTC ngày 07 tháng 12 năm 2009 của Bộ tài chính, nếu Công ty thực hiện trích lập dự phòng theo hướng dẫn của Bộ tài chính, giá trị dự phòng giảm giá hàng tồn kho dự án HoadaSa phải trích lập tại ngày 31/12/2012 là 2.144.280.438 đồng (tại ngày 31/12/2011 là 2.548.391.530 đồng).
4. Như đã nêu tại thuyết minh số 1 và thuyết minh 2.3 Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất, báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2012 của Công ty liên doanh - Công ty TNHH XNK Sokimex (Có trụ sở tại Vương quốc Campuchia) chưa được hợp nhất vào báo cáo tài chính này theo phương pháp vốn chủ sở hữu do Công ty chưa có các thông tin liên quan đến tình hình tài chính của bên liên doanh.

#### **Ý kiến của kiểm toán viên**

Theo ý kiến của chúng tôi, ngoại trừ các vấn đề nêu trên, Báo cáo tài chính hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính hợp nhất của Công ty Cổ phần Bảo vệ Thực vật Sài Gòn tại ngày 31 tháng 12 năm 2012, cũng như kết quả kinh doanh hợp nhất và các luồng lưu chuyển tiền tệ hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2012, phù hợp với chuẩn mực, chế độ kế toán Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan.

Ngoài ý kiến nêu trên, chúng tôi muốn lưu ý người đọc báo cáo tài chính:

- Do kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty TNHH Bảo vệ Thực vật Sài Gòn - Lào từ khi thành lập đến ngày 31/12/2012, số lỗ lũy kế của Công ty này là 7.725.449.328 LAK tương ứng 19.530.678.937 đồng số dư nợ ngắn hạn vượt quá tài sản ngắn hạn 12.286.063.970 LAK tương ứng 29.429.147.421 đồng Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Bảo Vệ Thực Vật Sài Gòn (chủ sở hữu) đã thông qua việc chuyển nhượng dự án đầu tư tại nước Cộng Hòa Dân Chủ Nhân Dân Lào do vậy, khả năng tiếp tục hoạt động theo khái niệm hoạt động liên tục của Công ty con - Công ty TNHH Bảo vệ thực vật Sài Gòn - Lào phụ thuộc vào khả năng thanh toán các khoản nợ phải trả hoặc từ sự bảo trợ của chủ sở hữu theo pháp luật Cộng Hòa Dân Chủ Nhân Dân Lào và các quy định có liên quan
- Các vấn đề liên quan đến số lượng hàng Công ty đang cho Công ty TNHH Dekalb Việt Nam mượn:
  - + Ban Giám đốc Công ty TNHH Dekalb Việt Nam chưa thống nhất và sẽ xem xét và kiểm tra lại số lượng hàng mượn này (chi tiết xem thuyết minh số 4 Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất).
  - + Công ty đang hoàn tất các thủ tục để khởi kiện Công ty TNHH Dekalb Việt Nam lên Trọng tài kinh tế Tp. Hồ Chí Minh liên quan đến các khoản phải thu về hàng cho mượn và hàng chi hộ đang được trình bày trên khoản mục phải thu khác (chi tiết tại thuyết minh số 4 Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất).
  - + Công ty TNHH Dekalb Việt Nam là công ty 100% vốn đầu tư nước ngoài được Sở kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp phép hoạt động với thời gian là 5 năm tính từ ngày 26/08/2010.
- Công ty thực hiện điều chỉnh hồi tố trên báo cáo tài chính hợp nhất năm 2011 theo biên bản kiểm toán Nhà nước về báo cáo tài chính hợp nhất năm 2011 của Công ty, một số chỉ tiêu chưa được Công ty trình bày lại phù hợp với số liệu so sánh năm nay theo chuẩn mực kế toán số 21 "trình bày báo cáo tài chính" (chi tiết xem thuyết minh số 42 bản Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất).

**Chi nhánh Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn  
Tài chính Kế toán và Kiểm toán (AASC)**



**Bùi Văn Thảo**

Giám đốc

Chứng chỉ KTV số: 0522/KTV

Tp.HCM, ngày 31 tháng 03 năm 2013



**Nguyễn Thái**

Kiểm toán viên

Chứng chỉ KTV số: 1623/KTV

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2012

| Mã số      | TÀI SẢN                                       | Thuyết minh | 31/12/2012             | 01/01/2012             |
|------------|---|-------------|------------------------|------------------------|
|            |   |             | VND                    | VND                    |
| <b>100</b> | <b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>                    |             | <b>365.540.899.158</b> | <b>369.846.927.654</b> |
| <b>110</b> | <b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>  | <b>3</b>    | <b>12.390.387.544</b>  | <b>5.998.839.830</b>   |
| 111        | 1. Tiền                                       |             | 12.390.387.544         | 5.998.839.830          |
| <b>130</b> | <b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>       |             | <b>139.353.205.496</b> | <b>169.353.338.738</b> |
| 131        | 1. Phải thu của khách hàng                    |             | 121.186.668.628        | 136.730.553.150        |
| 132        | 2. Trả trước cho người bán                    |             | 915.417.898            | 3.453.662.181          |
| 135        | 5. Các khoản phải thu khác                    | <b>4</b>    | 29.953.068.265         | 30.978.229.314         |
| 139        | 6. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi         | <b>5</b>    | (12.701.949.295)       | (1.809.105.907)        |
| <b>140</b> | <b>IV. Hàng tồn kho</b>                       | <b>6</b>    | <b>192.204.736.438</b> | <b>177.469.617.375</b> |
| 141        | 1. Hàng tồn kho                               |             | 198.531.224.960        | 179.650.296.777        |
| 149        | 2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho             |             | (6.326.488.522)        | (2.180.679.402)        |
| <b>150</b> | <b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>               |             | <b>21.592.569.680</b>  | <b>17.025.131.711</b>  |
| 151        | 1. Chi phí trả trước ngắn hạn                 |             | 142.802.729            | 181.134.830            |
| 152        | 2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ        | <b>7</b>    | 9.677.068.167          | 6.253.357.775          |
| 154        | 3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước   |             | 286.214.584            | 161.253.174            |
| 158        | 5. Tài sản ngắn hạn khác                      | <b>8</b>    | 11.486.484.200         | 10.429.385.932         |
| <b>200</b> | <b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>                     |             | <b>114.287.854.264</b> | <b>119.646.929.391</b> |
| <b>210</b> | <b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>          |             | <b>2.336.549.513</b>   | -                      |
| 218        | 4. Phải thu dài hạn khác                      | <b>9</b>    | 2.336.549.513          | -                      |
| <b>220</b> | <b>II. Tài sản cố định</b>                    |             | <b>68.981.859.603</b>  | <b>79.074.273.664</b>  |
| 221        | 1. Tài sản cố định hữu hình                   | <b>10</b>   | 57.839.296.199         | 57.826.754.844         |
| 222        | - Nguyên giá                                  |             | 151.853.910.112        | 138.103.440.982        |
| 223        | - Giá trị hao mòn lũy kế                      |             | (94.014.613.913)       | (80.276.686.138)       |
| 227        | 3. Tài sản cố định vô hình                    | <b>11</b>   | 3.669.678.608          | 1.657.111.202          |
| 228        | - Nguyên giá                                  |             | 4.628.971.250          | 2.428.701.350          |
| 229        | - Giá trị hao mòn lũy kế                      |             | (959.292.642)          | (771.590.148)          |
| 230        | 4. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang            | <b>13</b>   | 7.472.884.796          | 19.590.407.618         |
| <b>240</b> | <b>III. Bất động sản đầu tư</b>               | <b>12</b>   | <b>4.685.421.766</b>   | -                      |
| 241        | - Nguyên giá                                  |             | 5.179.665.937          | -                      |
| 242        | - Giá trị hao mòn lũy kế                      |             | (494.244.171)          | -                      |
| <b>250</b> | <b>IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn</b> | <b>14</b>   | <b>12.558.468.690</b>  | <b>12.751.046.886</b>  |
| 252        | 2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh    |             | 12.224.484.782         | 11.106.087.199         |
| 258        | 3. Đầu tư dài hạn khác                        |             | 1.837.670.000          | 3.134.865.603          |
| 259        | 4. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn |             | (1.503.686.092)        | (1.489.905.916)        |
| <b>260</b> | <b>V. Tài sản dài hạn khác</b>                |             | <b>25.725.554.692</b>  | <b>27.821.608.841</b>  |
| 261        | 1. Chi phí trả trước dài hạn                  | <b>15</b>   | 24.694.333.346         | 27.372.827.638         |
| 262        | 2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại             |             | 881.221.346            | 448.781.203            |
| 268        | 3. Tài sản dài hạn khác                       |             | 150.000.000            | -                      |
| <b>269</b> | <b>VI. Lợi thế thương mại</b>                 |             | -                      | -                      |
| <b>270</b> | <b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>                      |             | <b>479.828.753.422</b> | <b>489.493.857.045</b> |

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2012  
 (tiếp theo)

| Mã số | NGUỒN VỐN                              | Thuyết minh | 31/12/2012             | 01/01/2012             |
|-------|--|-------------|------------------------|------------------------|
|       |  |             | VND                    | VND                    |
| 300   | <b>A. NỢ PHẢI TRẢ</b>                  |             | <b>346.251.329.667</b> | <b>352.839.357.133</b> |
| 310   | <b>I. Nợ ngắn hạn</b>                  |             | <b>331.345.251.312</b> | <b>334.429.258.538</b> |
| 311   | 1. Vay và nợ ngắn hạn                  | 16          | 89.539.692.369         | 88.662.943.008         |
| 312   | 2. Phải trả người bán                  |             | 207.089.385.273        | 213.331.665.279        |
| 313   | 3. Người mua trả tiền trước            |             | 2.555.146.880          | 271.286.145            |
| 314   | 4. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước | 17          | 5.696.915.149          | 5.740.668.714          |
| 315   | 5. Phải trả người lao động             |             | 7.470.491.474          | 6.415.504.353          |
| 316   | 6. Chi phí phải trả                    | 18          | 2.334.386.848          | 3.584.727.038          |
| 319   | 9. Các khoản phải trả, phải nộp khác   | 19          | 19.425.091.860         | 19.305.473.843         |
| 323   | 11. Quỹ khen thưởng, phúc lợi          |             | (2.765.858.541)        | (2.883.009.842)        |
| 330   | <b>II. Nợ dài hạn</b>                  |             | <b>14.906.078.355</b>  | <b>18.410.098.595</b>  |
| 333   | 3. Phải trả dài hạn khác               | 20          | 6.345.754.000          | 7.250.754.000          |
| 334   | 4. Vay và nợ dài hạn                   | 21          | 8.560.324.355          | 11.159.344.595         |
| 400   | <b>B. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>               |             | <b>133.577.423.756</b> | <b>136.654.499.912</b> |
| 410   | <b>I. Vốn chủ sở hữu</b>               | 22          | <b>133.577.423.756</b> | <b>136.654.499.912</b> |
| 411   | 1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu           |             | 105.300.000.000        | 105.300.000.000        |
| 412   | 2. Thặng dư vốn cổ phần                |             | 782.715.818            | 782.715.818            |
| 416   | 6. Chênh lệch tỷ giá hối đoái          |             | 7.774.711.833          | 7.363.888.758          |
| 417   | 7. Quỹ đầu tư phát triển               |             | 8.761.352.861          | 6.665.751.557          |
| 418   | 8. Quỹ dự phòng tài chính              |             | 2.794.544.947          | 1.686.929.810          |
| 420   | 10. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối  |             | 8.164.098.297          | 14.855.213.969         |
| 439   | <b>C. LỢI ÍCH CỦA CỔ ĐÔNG THIỂU SỐ</b> |             | -                      | -                      |
| 440   | <b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>             |             | <b>479.828.753.422</b> | <b>489.493.857.045</b> |

**CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**

| Chỉ tiêu               | Thuyết minh | 31/12/2012 | 01/01/2012 |
|------------------------|-------------|------------|------------|
| 5. Ngoại tệ các loại   |             |            |            |
| - Đồng Dollar Mỹ (USD) |             | 2.889,91   | 24.436,16  |



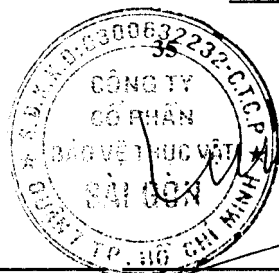
Điêu Quang Trung  
 Kế toán trưởng

Nguyễn Thị Hồng Ánh  
 Giám đốc  
 Lập, ngày 25 tháng 03 năm 2013

## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

Năm 2012

| Mã số | Chi tiêu   | Thuyết minh | Năm 2012              | Năm 2011              |
|-------|--|-------------|-----------------------|-----------------------|
|       |  |             | VND                   | VND                   |
| 01    | 1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ            | 23          | 773.788.790.732       | 839.110.644.671       |
| 02    | 2. Các khoản giảm trừ doanh thu                      | 24          | 21.722.578.613        | 22.908.501.806        |
| 10    | 3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ      | 25          | 752.066.212.119       | 816.202.142.865       |
| 11    | 4. Giá vốn hàng bán                                  | 26          | 587.096.829.686       | 608.387.703.168       |
| 20    | 5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ     |             | 164.969.382.433       | 207.814.439.697       |
| 21    | 6. Doanh thu hoạt động tài chính                     | 27          | 5.009.808.944         | 3.683.669.156         |
| 22    | 7. Chi phí tài chính                                 | 28          | 16.681.738.857        | 45.249.150.454        |
| 23    | <i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>                     |             | <i>11.200.764.753</i> | <i>11.048.334.403</i> |
| 24    | 8. Chi phí bán hàng                                  | 29          | 112.299.579.030       | 126.943.847.765       |
| 25    | 9. Chi phí quản lý doanh nghiệp                      | 30          | 34.274.226.724        | 27.146.950.192        |
| 30    | 10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh          |             | 6.723.646.766         | 12.158.160.442        |
| 31    | 11. Thu nhập khác                                    | 31          | 16.454.937.479        | 19.348.896.421        |
| 32    | 12. Chi phí khác                                     | 32          | 5.694.707.964         | 3.093.464.146         |
| 40    | 13. Lợi nhuận khác                                   |             | 10.760.229.515        | 16.255.432.275        |
| 45    | 14. Phần lãi (lỗ) trong công ty liên kết, liên doanh |             | 1.605.626.083         | 1.532.577.302         |
| 50    | 15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế                |             | 19.089.502.364        | 29.946.170.019        |
| 51    | 16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành     | 33          | 5.609.003.840         | 6.330.769.446         |
| 52    | 17. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại      |             | (432.440.143)         | (448.781.203)         |
| 60    | 18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp         |             | 13.912.938.667        | 24.064.181.776        |
| 61    | 18.1 Lợi nhuận sau thuế của cổ đông thiểu số         |             | -                     | -                     |
| 62    | 18.2 Lợi nhuận sau thuế của cổ đông công ty mẹ       |             | 13.912.938.667        | 24.064.181.776        |
| 70    | 19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu                         |             | 1.321                 | 2.285                 |



Điêu Quang Trung  
Kế toán trưởng

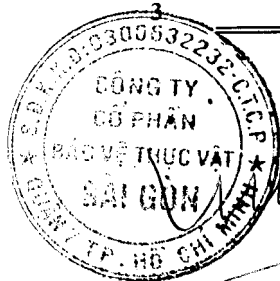
Nguyễn Thị Hồng Ánh  
Giám đốc

Lập, ngày 25 tháng 03 năm 2013

## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

Năm 2012  
 (Theo phương pháp trực tiếp)

| Mã số  | Chi tiêu   | Thuyết minh | Năm 2012                | Năm 2011                |
|--|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
|  |  |             | VND                     | VND                     |
| <b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>  |  |             |                         |                         |
| 01   | 1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác                                |             | 859.558.367.358         | 866.458.455.933         |
| 02   | 2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ                                     |             | (739.280.217.059)       | (747.974.063.573)       |
| 03   | 3. Tiền chi trả cho người lao động   |             | (44.897.175.240)        | (51.820.583.735)        |
| 04   | 4. Tiền chi trả lãi vay  |             | (10.958.939.755)        | (13.429.197.344)        |
| 05   | 5. Tiền chi nộp thuế thu nhập doanh nghiệp   |             | (5.530.639.304)         | (4.569.470.378)         |
| 06   | 6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh   |             | 21.688.213.410          | 81.845.818.734          |
| 07   | 7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh  |             | (47.014.168.013)        | (110.361.880.783)       |
| 20   | <b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>                                       |             | <b>33.565.441.397</b>   | <b>20.149.078.854</b>   |
| <b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>     |  |             |                         |                         |
| 21   | 1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác               |             | (15.598.394.206)        | (5.073.070.858)         |
| 22   | 2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác            |             | 3.708.290.924           | -                       |
| 27   | 7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia                                     |             | 1.313.906.961           | 2.543.505.120           |
| 30   | <b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>   |             | <b>(10.576.196.321)</b> | <b>(2.529.565.738)</b>  |
| <b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b> |  |             |                         |                         |
| 31   | 1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu                             |             | -                       | 1.126.872.000           |
| 32   | 2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành |             | -                       | (462.714.706)           |
| 33   | 3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được  |             | 273.641.129.569         | 308.670.062.998         |
| 34   | 4. Tiền chi trả nợ gốc vay   |             | (275.363.400.448)       | (354.381.879.817)       |
| 36   | 6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu   |             | (14.835.751.209)        | (7.703.041.893)         |
| 40   | <b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>  |             | <b>(16.558.022.088)</b> | <b>(52.750.701.418)</b> |
| 50   | <b>Lưu chuyển tiền thuần trong năm</b>   |             | <b>6.431.222.988</b>    | <b>(35.131.188.302)</b> |
| 60   | <b>Tiền và tương đương tiền đầu năm</b>  |             | <b>5.998.839.830</b>    | <b>40.260.475.504</b>   |
| 61   | Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ                                    |             | (39.675.274)            | 869.552.628             |
| 70   | <b>Tiền và tương đương tiền cuối năm</b>   |             | <b>12.390.387.544</b>   | <b>5.998.839.830</b>    |



Điêu Quang Trung  
 Kế toán trưởng

Nguyễn Thị Hồng Ánh  
 Giám đốc

Lập, ngày 25 tháng 03 năm 2013