

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do- Hạnh phúc

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 3 năm 2017

CÔNG TY CP XÂY DỰNG ĐIỆN VNECO.1

Đà Nẵng, tháng 10 năm 2017

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày: 30/09/2017

Đơn vị tính : Đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Đến ngày 30/09/2017	Từ ngày 01/01/2017
A. Tài sản ngắn hạn	100		27 616 175 962	27 806 704 202
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.1	14 098 324	483 019 243
1. Tiền	111		14 098 324	483 019 243
2. Các khoản tương đương tiền	112			
II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	120	V.2	600 030 300	8 800 022 500
1. Chứng khoán và công cụ tài chính kinh doanh	121		75 014	75 014
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122		(44 714)	(52 514)
3. Đầu tư ngắn hạn khác	123		600 000 000	8 800 000 000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		16 605 997 550	11 746 290 942
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3	14 205 127 054	8 337 442 404
2. Trả trước cho người bán	132		812 675 021	921 360 011
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133			
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.4	2 568 560 424	3 468 227 476
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137	V.3.4	(980 364 949)	(980 738 949)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139			
IV. Hàng tồn kho	140		9 243 234 952	6 360 326 174
1. Hàng tồn kho	141	V.6	9 243 234 952	6 360 326 174
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149			
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		1 152 814 836	417 045 343
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.9a		
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152			417 045 343
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		1 152 814 836	
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác	155			
B. Tài Sản Dài Hạn	200		4 660 464 497	4 485 373 619
I. Các khoản phải thu dài hạn	210			
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211			
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212			
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213			
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214			
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215			
6. Phải thu dài hạn khác	216			
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219			

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Đến ngày 30/09/2017	Từ ngày 01/01/2017
II. Tài sản cố định	220		4 336 453 091	4 247 875 958
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.7	2 970 453 091	2 877 375 958
- Nguyên giá	222		9 379 122 258	8 933 126 436
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(6 408 669 167)	(6 055 750 478)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224			
- Nguyên giá	225			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226			
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.8	1 366 000 000	1 370 500 000
- Nguyên giá	228		1 380 000 000	1 380 000 000
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(14 000 000)	(9 500 000)
III. Bất động sản đầu tư	230			
- Nguyên giá	231			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232			
IV. Tài sản dài hạn dở dang	240			
1. Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang dài hạn	241			
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242			
V. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn				
1. Đầu tư vào công ty con	251			
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252			
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253			
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254			
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255			
VI. Tài sản dài hạn khác	260		324 011 406	237 497 661
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.9b	324 011 406	237 497 661
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262			
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263			
4. Tài sản dài hạn khác	268			
Tổng cộng tài sản (270 = 100 + 200)	270		32 276 640 459	32 292 077 821
Nguồn Vốn				
C - Nợ Phải Trả	300		7 596 266 128	6 885 741 709
I. Nợ ngắn hạn	310		7 596 266 128	6 885 741 709
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.10	2 299 482 855	1 455 026 838
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		2 883 171 148	2 940 829 374
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.11		
4. Phải trả người lao động	314		(1 037 224 832)	103 935 944
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.12	208 175 000	2 336 015 749
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316			
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317			
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318			
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.13	305 934 819	213 075 132

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Đến ngày 30/09/2017	Từ ngày 01/01/2017
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.14a	3 099 868 466	
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321			
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		(163 141 328)	(163 141 328)
13. Quỹ bình ổn giá	323			
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324			
II. Nợ dài hạn	330			
1. Phải trả dài hạn người bán	331			
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332			
3. Chi phí phải trả dài hạn	333			
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334			
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335			
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336			
7. Phải trả dài hạn khác	337			
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.14b		
9. Trái phiếu chuyển đổi	339			
10. Cổ phiếu ưu đãi	340			
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341			
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342			
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343			
D - Vốn Chủ Sở Hữu	400		24 680 374 331	25 406 336 112
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.15	24 680 374 331	25 406 336 112
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		30 000 000 000	30 000 000 000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411A		30 000 000 000	30 000 000 000
- Cổ phiếu ưu đãi	411B			
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		111 973 829	111 973 829
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413			
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414			
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415		(436 450 000)	(436 450 000)
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416			
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417			
8. Quỹ đầu tư phát triển	418			
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419			
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420			
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		(4 995 149 498)	(4 269 187 717)
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421A		(4 269 187 717)	7 456 567
- LNST chưa phân phối kỳ này	421B		(725 961 781)	(4 276 644 284)
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422			
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác				
1. Nguồn kinh phí	431			
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432			

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Đến ngày 30/09/2017	Từ ngày 01/01/2017
Tổng Cộng Nguồn Vốn (440 = 300 + 400)	440		32 276 640 459	32 292 077 821

ngày 09 tháng 10 năm 2017

Người lập biểu
(Ký, họ tên)

L. Hoa

Kế toán trưởng
(Ký, họ tên)

L. Hoa
Vũ Thị Thu Hằng

Giám đốc
(Ký, họ tên, đóng dấu)



BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH GIỮA NIÊN ĐỘ
(Dạng đầy đủ)
Quý 3 năm 2017

TT	Chỉ tiêu	Mã số	TK	TM	Quý 3		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
					Năm 2017	Năm 2016	Năm 2017	Năm 2016
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	511	VI.1	9.737.496.924	1.395.129.252	14.442.729.898	18.093.999.038
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	02	531	VI.2				-
3	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		VI.3	9.737.496.924	1.395.129.252	14.442.729.898	18.093.999.038
4	Giá vốn hàng bán	11	632	VI.4	8.030.262.084	1.446.093.783	12.976.800.734	15.720.903.107
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20			1.707.234.840	(50.964.531)	1.465.929.164	2.373.095.931
6	Doanh thu hoạt động tài chính	21	515	VI.5	6.847.915	2.656	96.284.788	185.688.040
7	Chi phí tài chính	22	635	VI.6	32.463.303		32.612.086	556.155
	- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	635		32.463.303			234.861
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	642	VI.7	825.828.853	916.293.819	2.446.788.120	3.786.629.157
10	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30			855.790.599	(967.255.694)	(917.186.254)	(1.228.401.341)
11	Thu nhập khác	31	711	VI.8	234.922.100	66.278.269	240.272.100	564.719.709
12	Chi phí khác	32	811	VI.9	45.471.358	12.605	49.047.627	201.722.526
13	Lợi nhuận khác	40			189.450.742	66.265.664	191.224.473	362.997.183
14	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50	4211		1.045.241.341	(900.990.030)	(725.961.781)	(865.404.158)
15	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	8211	VI.11				54.523.850
16	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52	8212					-
17	Lợi nhuận sau thuế TNDN	60	421		1.045.241.341	(900.990.030)	(725.961.781)	(919.928.008)
18	Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70		VI.12			-	-
19	Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71		VI.13			-	-

Đà Nẵng, ngày 19 tháng 10 năm 2017

Lập biểu

Lưu

Kế toán trưởng

Lưu
Vũ Thị Thu Hoài

Giám đốc



Đoàn Tuấn Anh

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ GIỮA NIÊN ĐỘ
(Dạng đầy đủ)
(Theo phương pháp trực tiếp)
Quý 3 năm 2017

ĐVT :Vnd

Chỉ tiêu	Mã số	TM	Luỹ kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Quý 3 năm 2017	Quý 3 năm 2016
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động SX-KD				
1. Tiền thu bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	1		8.981.312.470	34.368.131.020
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	2		-11.825.056.359	-19.643.440.279
3. Tiền chi trả cho người lao động	3		-1.550.501.230	-4.947.929.333
4. Tiền lãi vay đã trả	4		-32.463.303	-247.433
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	5			-796.809.741
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	6		262.830.032	284.932.604
7. Tiền chi khác cho hoạt động sản xuất kinh doanh	7		-1.813.038	-88.407.909
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động SX-KD	20		-4.165.691.428	9.176.228.929
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		-18.495.800	
2. Tiền thu thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TS dài hạn khác	22			
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ dụng cụ nợ của đơn vị khác	23			-20.300.000.000
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		8.200.000.000	10.370.000.000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25			
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26			
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		86.884.788	47.901.300
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		8.268.388.988	-9.882.098.700
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của CSH	31			
2. Tiền trả lại vốn góp cho các CSH, mua lại CP của DN đã phát hành	32			
3. Tiền thu từ đi vay	33			
4. Tiền trả nợ gốc vay	34		-4.571.618.479	-402.617.916
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35			
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36			
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		-4.571.618.479	-402.617.916
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)	50		-468.920.919	-1.108.487.687
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		483.019.243	1.163.631.468
ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61			
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60+61)	70	VII.34	14.098.324	55.143.781

Đà Nẵng, ngày 19 tháng 10 năm 2017

NGƯỜI LẬP BIỂU

KÊ TOÁN TRƯỞNG

L.Đ.Đ.

L.Đ.Đ.
Vũ Thị Thu Hoài



Đoàn Tuấn Anh

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

QUÝ 3 NĂM 2017.

I- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp

1-Hình thức sở hữu vốn :

Công ty cổ phần xây dựng điện VNECO1, tiền thân là công ty Xây lắp điện 3.1, được thành lập theo QĐ số 158/2004/QĐ-BCN ngày 06/12/2004, của Bộ trưởng Bộ Công nghiệp về việc chuyển công ty Xây lắp điện 3.1 thành công ty cổ phần Xây lắp điện 3.1. ngày 20/03/2006 công ty đổi tên thành công ty cổ phần Xây dựng Điện VNECO1, theo QĐ số 54 QĐ/XLĐ3.1 - HĐQT của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần xây lắp điện 3.1.

Công ty được sở kế hoạch Đầu tư Thành phố Đà Nẵng cấp giấy chứng nhận kinh doanh số 3203000512 lần thứ nhất ngày ngày 31/12/2004 đăng ký thay đổi lần thứ 3 ngày 02/03/2010.

Trụ sở chính : Số 489 Nguyễn Lương Bằng, Phường Hoà Hiệp Nam, Quận Liên Chiểu, TP Đà Nẵng.

Vốn điều lệ theo giấy chứng nhận kinh doanh thay đổi lần thứ 3 ngày 02/03/2010 của công ty là : 30.000.000.000đ (Ba mươi tỷ đồng chẵn).

Cơ cấu vốn tại thời điểm 30/09/2017.

Đối tượng góp vốn	Tỷ lệ
Vốn góp của nhà nước	0%
Cổ đông khác	100%
Tổng cộng :	100%

2-Lĩnh vực kinh doanh:

Xây dựng các công trình hệ thống điện, các công trình công nghiệp , giao thông..

3-Ngành nghề kinh doanh:

Xây lắp các công trình hệ thống lưới điện, trạm biến áp điện đến 500kV và các công trình nguồn điện, xây dựng các công trình công nghiệp và dân dụng , công trình giao thông, thuỷ lợi, viễn thông, văn hoá thể thao sân bay bến cảng;

Sản xuất thiết bị phụ kiện;

Khai thác và kinh doanh cát, đá, sỏi và các chủng loại vật liệu xây dựng khác;

Kinh doanh và phát triển nhà và hạ tầng kỹ thuật đô thị, khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao, khu kinh tế mới;

Kinh doanh xuất nhập khẩu : Vật tư, thiết bị điện,vật liệu xây dựng , thiết bị phương tiện vận tải, xe máy thi công, vận tải hàng hoá ;

Sửa chữa xe máy thi công và phương tiện vận tải.;

Chế tạo kết cấu thép, các sản phẩm cơ khí và mạ kẽm

Sản xuất các sản phẩm bê tông;

Kinh doanh xăng dầu;

Đầu tư nhà máy điện độc lập và sản xuất kinh doanh điện;

4-Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường: 12 tháng , bắt đầu từ 01/01 đến 31/12.

5-Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính :

6-Cấu trúc doanh nghiệp:

-Danh sách các công ty con:

-Danh sách các công ty liên doanh, liên kết;

-Danh sách các đơn vị trực thuộc hạch toán phụ thuộc;

7-Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên báo cáo tài chính

II/ Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán :

1-Kỳ kế toán năm (bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc tại ngày 31 tháng 12)

2-Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: Đơn vị tiền tệ sử dụng để ghi sổ kế toán và lập báo cáo tài chính là đồng Việt nam(VNĐ)

III/ Chuẩn mực và chế độ kế toán áp dụng:

1- Chế độ kế toán áp dụng:

Công ty thực hiện công tác kế toán theo chế độ kế toán Việt nam, bao gồm : thông tư 200/2014/ TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ tài chính hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp.

2-Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán:

Công tác kế toán và lập báo cáo tài chính của công ty được thực hiện theo chuẩn mực và chế độ kế toán Việt nam và các quy định pháp lý có liên quan.Báo cáo tài chính đã được trình bày một cách trung thực và hợp lý về tình hình tài chính , kết quả kinh doanh và các luồng tiền của doanh nghiệp .

Số liệu trình bày trong bản thuyết minh báo cáo tài chính được thực hiện theo nguyên tắc trọng yếu quy định tại chuẩn mực kế toán Việt Nam số 21 “Trình bày báo cáo tài chính”.

IV/ Các chính sách kế toán áp dụng :

1-Nguyên tắc chuyển đổi báo cáo tài chính lập bằng ngoại tệ sang đồng Việt Nam:

Việc áp dụng tỷ giá khi chuyển đổi báo cáo tài chính được tuân thủ theo đúng hướng dẫn của chế độ kế toán doanh nghiệp, và chuẩn mực kế toán Việt Nam.

2-Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán:

Ngân hàng lựa chọn tỷ giá để áp dụng trong kế toán: Tỷ giá áp dụng liên ngân hàng cho kỳ báo cáo.

3-Nguyên tắc xác định lãi suất thực tế (Lãi suất hiệu lực) dùng để chiết khấu dòng tiền:

Căn cứ vào lãi suất thực tế của ngân hàng áp dụng cho các doanh nghiệp đi vay .

4-Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và tương đương tiền:

Các khoản tiền được ghi nhận trong báo cáo tài chính bao gồm: Tiền mặt , tiền gửi thanh toán tại các ngân hàng, tiền đang chuyển đảm bảo đã được kiểm kê đầy đủ, tiền gửi có kỳ hạn và không kỳ hạn.

Nguyên tắc xác định các khoản tương tiền : Các khoản tương tiền được phản ánh trong báo cáo tài chính là các khoản đầu tư chứng khoán ngắn hạn. Công ty đang nắm giữ có thời gian đáo hạn nhỏ hơn hoặc bằng 3 tháng kể từ ngày Công ty đầu tư.

5- Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính:

a.Đối với chứng khoán kinh doanh:Thời điểm ghi nhận khi dòng tiền đã về tài khoản của Công ty.Giá trị ghi sổ được xác định là giá gốc , căn cứ để trích lập dự phòng giảm giá là giá trị của sàn giao dịch chứng khoán công bố tại thời điểm báo cáo.

b.Đối với các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn: Giá trị ghi sổ được xác định là giá gốc.

c.Đối với các khoản cho vay:Giá trị ghi sổ được xác định là giá gốc

d.Đối với các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên doanh liên kết:

đ.Đối với các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác:

e.Các phương pháp kế toán đối với các giao dịch liên quan đến đầu tư tài chính:

6-Nguyên tắc kế toán nợ phải thu:

Nợ phải thu được phân loại chi tiết theo từng khách hàng, đối tượng khác nhau.Được phân loại theo kỳ hạn gốc, kỳ hạn còn lại theo thời điểm báo cáo , theo đối tượng và theo từng nguyên tệ.Không ghi nhận các khoản thu vượt để thu hồi.

7-Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:

Nguyên tắc đánh giá hàng tồn kho : Phản ánh và ghi chép theo nguyên tắc giá gốc.

Phương pháp xác định hàng tồn kho cuối kỳ : Bình quân gia quyền.

Phương pháp hạch toán hàng tồn kho : Kê khai thường xuyên.

Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho: Trên cơ sở chênh lệch lớn hơn giá gốc của hàng tồn kho được xác định theo đúng quy định của chuẩn mực kế toán "hàng tồn kho".

8- Nguyên tắc kế toán và khấu hao TSCĐ , TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư:

a.Nguyên tắc kế toán TSCĐ hữu hình , TSCĐ vô hình:

Tài sản cố định được phản ánh theo nguyên giá và hao mòn lũy kế.

Nguyên tắc hạch toán tài sản cố định : Tài sản cố định của Công ty được ghi chép theo nguyên tắc giá gốc (Nguyên giá).

Phương pháp khấu hao tài sản cố định :

Theo phương pháp đường thẳng hầu hết toàn bộ tài sản của Công ty, theo phương pháp sản lượng đối với một số tài sản đặc thù của máy thi công trong ngành. Tỷ lệ khấu hao áp dụng phù hợp với chế độ quản lý , sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định phù hợp với Quyết định số 203 ngày 20 tháng 10 năm 2009 của Bộ tài chính.

b.Nguyên tắc kế toán TSCĐ thuê tài chính:

c- Nguyên tắc kế toán bất động sản đầu tư:

Giá trị bất động sản đầu tư được xác định theo giá gốc .

9- Nguyên tắc kế toán các hợp đồng hợp tác kinh doanh(BCC):

a.Đối với bên góp vốn:

b.Đối với bên nhận góp vốn(Bên thực hiện việc điều hành, phát sinh chi phí chung):Nguyên tắc ghi nhận góp vốn của các bên theo nguyên tắc giá gốc.

10- Nguyên tắc kế toán thuế TNDN hoãn lại.

a.Nguyên tắc kế toán tài sản thuế thu nhập hoãn lại:

Căn cứ ghi nhận tài sản thuế thu nhập hoãn lại(chênh lệch tạm thời được khấu trừ, lỗ tính thuế hay ưu đãi thuế chưa sử dụng).Căn cứ lỗ tính thuế, tỷ lệ được xác định theo quy định hiện hành.

b.Nguyên tắc kế toán thuế TNDN hoãn lại phải trả:

Căn cứ ghi nhận thuế TNDN hoãn lại phải trả :

11- Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước:

Chi phí trả trước được theo dõi chi tiết theo từng kỳ hạn , phân bổ theo tỷ lệ tiền lương trong kỳ.

12- Nguyên tắc kế toán nợ phải trả:

Nợ phải trả được phân loại chi tiết theo từng đối tượng kỳ hạn nợ gốc, kỳ hạn còn lại tại thời điểm báo cáo , không ghi nhận thấp hơn nghĩa vụ phải thanh toán.

13- Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính:

Các khoản vay và nợ thuê tài chính được theo dõi từng đối tượng , kỳ hạn, nguyên tệ, giá trị khoản vay và nợ thuê tài chính được ghi nhận theo giá gốc.

14- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí đi vay:

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất kinh doanh trong kỳ khi phát sinh, trừ khi được vốn hoá theo quy định của chuẩn mực kế toán “chi phí đi vay”

15- Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả:

Ghi nhận các khoản chi phí cho hoạt động sản xuất kinh doanh trong kỳ, nhưng thực tế chưa phát sinh.

16- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả:

Nguyên tắc ghi nhận dự phòng phải trả thoả mãn các điều kiện quy định trong chuẩn mực kế toán “các khoản dự phòng, tài sản và nợ tiềm tàng”

17- Nguyên tắc ghi nhận doanh thu chưa thực hiện.

Doanh thu chưa thực hiện được ghi nhận khi có xác nhận của chủ đầu tư , các bên liên quan xác nhận công việc đã hoàn thành nhưng chưa nghiệm thu.

18- Nguyên tắc ghi nhận trái phiếu chuyển đổi :

19- Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu :

Nguyên tắc ghi nhận vốn đầu tư của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, vốn khác của chủ sở hữu được ghi nhận theo số thực góp .

Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản.

Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá.

Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối.

20- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu ,thu nhập khác.

Doanh thu hợp đồng xây lắp được ghi nhận theo giá trị khối lượng thực hiện căn cứ vào biên bản nghiệm thu khối lượng công việc hoàn thành, phiếu giá được xác định giữa chủ đầu tư với Công ty, hoá đơn tài chính đã được lập và được khách hàng chấp nhận thanh toán theo đúng hướng dẫn tại chuẩn mực kế toán “Doanh thu và thu nhập khác”.và chuẩn mực kế toán “Hợp đồng xây dựng”

Doanh thu bán hàng, doanh thu cung cấp dịch vụ, doanh thu hoạt động tài chính và thu nhập khác được xác định phù hợp với chuẩn mực kế toán số 14.

21-Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu.

Các khoản giảm trừ doanh thu bao gồm chiết khấu hàng bán, hàng bán bị trả lại, giảm giá hàng bán được tuân thủ theo chuẩn mực kế toán “các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm” để điều chỉnh doanh thu.

22-Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán.

Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán đảm bảo nguyên tắc phù hợp với doanh thu và đảm bảo nguyên tắc thận trọng.

23- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính.

Chi phí lãi vay được ghi nhận đầy đủ , bao gồm cả phần trích trước .

24- Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp:

Các khoản chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp được ghi nhận một cách đầy đủ , hợp lý.

25- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành: Được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành.

Việc xác định thuế thu doanh nghiệp của công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

26- Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác:

V-Các chính sách kế toán áp dụng trong trường hợp doanh nghiệp không đáp ứng giả định hoạt động liên tục:

VI/ Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong bảng cân đối :

Đơn vị tính : Đồng VN

01- Tiền :	30/09/17	01/01/17
Tiền mặt tại quỹ	304 917	1 267 127
Tiền gửi ngân hàng	13 793 407	481 752 116
Cộng:	14 098 324	483 019 243
02- Các khoản đầu tư tài chính :	30/09/17	01/01/17
a.Chứng khoán kinh doanh :	75 014	75 014
-Tổng giá trị cổ phiếu(các loại CP chiếm 10% tổng giá trị CP trở lên) :	75 014	75 014
-Tổng giá trị trái phiếu(các loại TP chiếm 10% tổng giá trị TP trở lên)		
b.Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn :		
c.Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác :		
Cộng :	75 014	75 014
03-Phải thu của khách hàng :	30/09/17	01/01/17
a.Phải thu của khác hàng ngắn hạn :	14 205 127 054	8 337 442 404
b.Phải thu của khách hàng dài hạn :		
Phải thu của khách hàng là các bên liên quan :		
Cộng :	14 205 127 054	8 337 442 404
04.Phải thu khác :	30/09/17	01/01/17
a.Ngắn hạn :	2 568 560 424	3 468 227 476
b.Dài hạn :		
05.Tài sản thiếu chờ xử lý :	30/09/17	01/01/17
a.Tiền :		
b.Hàng tồn kho :		
c.TSCĐ :		
d.Tài sản khác :		
Cộng :		
06.Nợ xấu :	30/09/17	01/01/17
07- Hàng tồn kho :	30/09/17	01/01/17
Hàng đang đi trên đường :		
Nguyên liệu, vật liệu :	18 579 048	18 579 048
Công cụ, dụng cụ :	16 827 331	16 827 331
Chi phí SXKD dở dang :	9 207 828 573	6 324 919 795

Thành phẩm :
Hàng hoá :
Hàng gửi đi bán :
Hàng hoá kho bảo thuế :
Cộng giá gốc hàng tồn kho : 9 243 234 952 6 360 326 174

Gía trị ghi sổ của hàng hoá tồn kho dùng để thế chấp cầm cố đảm bảo các khoản nợ phải trả:.....

Gía trị hoàn nhập giảm giá hàng tồn kho trong năm :.....

Các trường hợp hoặc sự kiện dẫn đến phải trích thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho :.....

08. Tài sản dở dang dài hạn: 30/09/17 01/01/17

a. Chi phí sản xuất, kinh doanh

dở dang dài hạn :

b. Xây dựng cơ bản dở dang :

Cộng :

09-Tăng , giảm tài sản cố định hữu hình :

KHOẢN MỤC	NHÀ CỬA VKT	MMTBI	PTVẬN TÀI	TBDCQLÝ	TỔNG CỘNG
Giá TSCĐ hữu hình					
Tại ngày 01/01/2017	1 888 674 558	4 208 371 151	2 786 080 727	50 000 000	8 933 126 436
Tăng: -Mua trong kỳ:					
ĐTXDCB hoàn thành					
Tăng khác	445 995 822				445 995 822
Giảm trong kỳ:					
Thanh lý					
Giảm khác					
Tại ngày 30/09/2017	2 334 670 380	4 208 371 151	2 786 080 727	50 000 000	9 379 122 258
Giá trị hao mòn lũy kế					
Tại ngày 01/01/2017	1 722 768 002	3 424 483 493	858 613 813	49 885 170	6 055 750 478
Khấu hao trong kỳ :	48 749 454	56 715 495	247 453 740		352 918 689
Tăng khác					
Chuyển sang bất động sản đầu tư					
Thanh lý nhượng bán					
Giảm khác					
Tại ngày 30/09/2017	1 771 517 456	3 481 198 988	1 106 067 553	49 885 170	6 408 669 167
Giá trị còn lại của TSCĐ Hữu hình					
Tại ngày 01/01/2017	165 906 556	783 887 658	1 927 466 914	114 830	2 877 375 958
Tại ngày 30/09/2017	563 152 924	727 172 163	1 680 013 174	114 830	2 970 453 091

-Giá trị còn lại cuối năm của TSCĐ Hữu hình đã dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay:

-Nguyên giá TSCĐ cuối năm đã khấu hao hết nhưng còn sử dụng :

-Nguyên giá TSCĐ cuối năm chờ thanh lý :

-Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình:

10-Tăng giảm TSCĐ vô hình

:

Đvt: đ

KHOẢN MỤC	Quyền sử dụng đất	Phần mềm máy tính	Tổng cộng
NGUYÊN GIÁ			
Tại ngày 01/01/2017	1.350.000.000	30 000 000	1.380.000.000
Tại ngày 30/09/2017	1.350.000.000	30 000 000	1 380 000 000
GIÁ TRỊ HAO MÒN LUỸ KẾ			
Tại ngày 01/01/2017	0	9 500 000	9 500 000
Tại ngày 30/09/2017	0	14 000 000	14 000 000
GIÁ TRỊ CÒN LẠI			
Tại ngày 01/01/2017	1.350.000.000	20.500.000	1.370.500.000
Tại ngày 30/09/2017	1.350.000.000	16 000 000	1 366 000 000

11-Tăng giảm TSCĐ thuê tài chính : 30/09/17 01/01/17

12- Tăng giảm bất động sản đầu tư : 30/09/17 01/01/17

13- Chi phí trả trước : 30/09/17 01/01/17

a.Ngắn hạn :

b.Dài hạn : 324 011 406 237 497 661

Cộng : **324 011 406 237 497 661**

14- Tài sản khác : 30/09/17 01/01/17

a.Ngắn hạn :

b.Dài hạn :

15-Vay và nợ thuê tài chính : 30/09/17 01/01/17

a.Vay ngắn hạn :

b.Vay dài hạn :

c.Các khoản nợ thuê tài chính :

d.Số vay và nợ thuê tài chính quá hạn chưa thanh toán :

đ.Thuyết minh chi tiết về các khoản vay và nợ thuê tài chính đối với các bên liên quan

Cộng :

16.Phải trả người bán : 30/09/17 01/01/17

a.Các khoản phải trả người bán ngắn hạn: 2 299 482 855 1 455 026 838

b.Các khoản phải trả người bán dài hạn:

Cộng : **2 299 482 855 1 455 026 838**

c.Số nợ quá hạn chưa thanh toán :

e.Phải trả người bán là các bên liên quan:

17.Thuế và các khoản phải nộp nhà nước: 30/09/17 01/01/17

a.Phải nộp :

Thuế giá trị gia tăng :

Thuế thu nhập doanh nghiệp :

Thuế thu nhập cá nhân :

Thuế nhà đất và tiền thuê đất :

Các loại thuế khác :		
Các khoản phí , lệ phí và các khoản phải nộp khác :		
Cộng :		
b.Phải thu :		
18- Chi phí phải trả :	30/09/17	01/01/17
a.Ngắn hạn :		
Trích trước chi phí công trình :	208 175 000	2 336 015 749
Cộng :	208 175 000	2 336 015 749
b.Dài hạn :		
19-Phải trả khác :	30/09/17	01/01/17
a.Ngắn hạn:		
Kinh phí công đoàn :	41 319 065	47 596 786
Bảo hiểm xã hội :	198 871 091	81 610 427
Các khoản phải , phải nộp khác :	65 744 663	83 867 919
Kinh phí đền bù,khác :		
Cộng :	305 934 819	213 075 132
b.Dài hạn :		
Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn :		
Các khoản phải trả phải nộp khác :		
c.Số nợ quá hạn chưa thanh toán :		
20.Doanh thu chưa thực hiện :	30/09/17	01/01/17
a.Ngắn hạn :		
Danh thu nhận trước		
Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác:		
b.Dài hạn :		
c.Khả năng không thực hiện được		
hợp đồng với khách hàng :		
21-Trái phiếu phát hành :	30/09/17	01/01/17
21.1 Trái phiếu thường		
a.Trái phiếu phát hành:		
Loại phát hành theo mệnh giá :		
Loại phát hành có chiết khấu :		
Loại phát hành có phụ trội :		
b.Thuyết minh chi tiết về trái phiếu		
các bên liên quan nắm giữ :		
Cộng :		

21.2: Trái phiếu chuyển đổi :

- a. Trái phiếu chuyển đổi tại thời điểm đầu kỳ:
- b. Trái phiếu chuyển đổi phát hành thêm trong kỳ
- c. Trái phiếu chuyển đổi được chuyển thành cổ phiếu trong kỳ
- d. Trái phiếu chuyển đổi đã đáo hạn không được chuyển thành CP trong kỳ
- e. Trái phiếu chuyển đổi tại thời điểm cuối kỳ
- g. Thuyết minh chi tiết về trái phiếu các bên liên quan năm giữ

22. Cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả: 30/09/17 01/01/17

23. Dự phòng phải trả : 30/09/17 01/01/17

a. Ngắn hạn :

b. Dài hạn :

24- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả :

a. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại : 30/09/17 01/01/17

Thu nhập thuế TNDN hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng :

Tổng chi phí thuế TNDN hoãn lại :

b. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả : 30/09/17 01/01/17

25- Vốn chủ sở hữu :

a*- Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu :

Chỉ tiêu	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Cổ phiếu quỹ	Quỹ dự phòng tài chính	Quỹ ĐTPT	Lợi nhuận chưa phân phối	Tổng cộng
01/01/2016	30 000 000 000	111 973 829	(436 450 000)			7 456 567	29 682 980 396
Lãi trong năm 2016						(4 276 644 284)	(4 276 644 284)
Tăng khác							
Giảm khác							
31/12/2016	30 000 000 000	111 973 829	(436 450 000)			(4 269 187 717)	25 406 336 112
01/01/2017							
Lãi trong năm 2017						(725 961 781)	(725 961 781)
Tăng khác							
Giảm khác							
30/09/2017	30 000 000 000	111 973 829	(436 450 000)			(4 995 149 498)	24 680 374 331

Số liệu về phân phối lợi nhuận là số dự kiến phân phối để trình Đại hội cổ đông thông qua.

b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu	30/09/17	01/01/17
Vốn góp của nhà nước	0%	: 0%
Các cổ đông khác	100%	: 100%
Cộng		: 100%
c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận	30/09/17	01/01/17
Vốn đầu tư của chủ sở		
+ Vốn góp đầu năm	: 30.000.000.000	30.000.000.000
+ Vốn góp tăng trong năm	:	
+ Vốn góp giảm trong năm		
+ Vốn góp cuối năm	: 30.000.000.000	30.000.000.000
Cổ tức, lợi nhuận đã chia		
d. Cổ phiếu	30/09/17	01/01/17
Số lượng cổ phiếu được phát hành	3.000.000	3.000.000
Số lượng cổ phiếu đã được phát hành và góp vốn đầy đủ	3.000.000	3.000.000
Cổ phiếu thường	3.000.000	3.000.000
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	2.956.355	2.956.355
Cổ phiếu thường :	3.000.000	3.000.000
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành :	10.000	10.000
đ. Cổ tức	30/09/17	01/01/17
Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm		
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông :		
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi :		
Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận		
e. Các quỹ của doanh nghiệp	30/09/17	01/01/17
▪ Quỹ đầu tư phát triển	:	
▪ Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	:	
▪ Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	:	
Cộng :		
g. Thu nhập và chi phí, lãi hoặc lỗ được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu theo quy định của các chuẩn mực kế toán cụ thể.		
26. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	30/09/17	01/01/17
27. Chênh lệch tỷ giá	30/09/17	01/01/17
28. Nguồn kinh phí	30/09/17	01/01/17
29. Các khoản mục ngoài bảng cân đối kế toán:	30/09/17	01/01/17
a. Tài sản thuê ngoài		
b. Tài sản nhận giữ hộ		
c. Ngoại tệ các loại		
d. Kim khí quý, đá quý		

d.Nợ khó đòi đã xử lý

e.Các thông tin khác về các khoản mục ngoài bảng cân đối kế toán

30-Các thông tin khác do DN

tự thuyết minh, giải trình : 30/09/17 01/01/17

VII-Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày

trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh :

Đơn vị tính :Đồng Việt nam

	Quý 3/2017	Quý 3/2016
1-Tổng DT -BH và CCDV		
a.Doanh thu		
Doanh thu hoạt động xây lắp	9 737 496 924	1 395 129 252
Doanh thu cung cấp dịch vụ		
b.Doanh thu đối với các bên liên quan		
Cộng	9 737 496 924	1 395 129 252
2-Các khoản giảm trừ DThu	Quý 3/2017	Quý 3/2016
Trong đó :		
-Chiết khấu thương mại		
-Giảm giá hàng bán		
-Hàng bán bị trả lại		
3-Giá vốn hàng bán	Quý 3/2017	Quý 3/2016
Giá vốn hàng bán	8 030 262 084	1 446 093 783
4-Dthu hoạt động tài chính	Quý 3/2017	Quý 3/2016
Lãi tiền gửi, cho vay	6 847 915	2 656
5-Chi phí tài chính	Quý 3/2017	Quý 3/2016
Dự phòng giảm giá chứng khoán		
Lãi tiền vay	32 463 303	
Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư tài chính		
Chiết khấu thanh toán , lãi bán hàng trả chậm		
Lỗ chênh lệch tỷ giá		
Các khoản ghi giảm chi phí tài chính		
6.Thu nhập khác	Quý 3/2017	Quý 3/2016
Thanh lý nhượng bán TSCĐ		
Các khoản khác	234 922 100	66 278 269
7.Chi phí khác	Quý 3/2017	Quý 3/2016
Giá trị còn lại của TSCĐ		
Các khoản khác	45 471 358	12 605
8.Chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp	Quý 3/2017	Quý 3/2016

a. Chi phí quản lý doanh nghiệp	:	825 828 853	916 293 819
b. Chi phí bán hàng			
c. Các khoản ghi giảm chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp			

9. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố:	Quý 3/2017	Quý 3/2016
Chi phí nguyên vật liệu	: 4 225 131 006	79 516 239
Chi phí nhân công	: 2 976 175 908	1 988 981 938
Chi phí máy thi công	: 172 629 964	221 654 189
Chi phí khấu hao	: 101 389 745	101 389 744
Chi phí dịch vụ mua ngoài	: 332 362 102	175 145 350
Chi phí bằng tiền khác	: 242 243 136	218 017 469
Cộng	: 8 049 931 861	2 784 704 929

10. Chi phí TNCThuế hiện hành	:	Quý 3/2017	Quý 3/2016
--------------------------------------	---	------------	------------

- Chi phí thuế thu nhập DN tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành, bù lỗ trong 5 năm :
- Đchỉnh CP-thuế TNDN của các năm trước vào CP-thuế TN hiện hành năm nay :

Tổng chi phí thuế TNDN hiện hành :

11. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	:	Quý 3/2017	Quý 3/2016
---------------------------------------	---	------------	------------

- Chi phí thuế TNDN phát sinh từ các khoản

chênh lệch tạm thời phải chịu thuế

- Chi phí thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế TN hoãn lại

- Thu nhập thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ

- Thu nhập thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng

- Thu nhập thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả

Tổng chi phí thuế thu nhập DN Hoãn lại :

VIII- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong báo cáo lưu chuyển tiền tệ

1. Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ

Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc không qua nghiệp vụ cho

thuê tài chính	:	Quý 3/2017	Quý 3/2016
----------------	---	------------	------------

+ Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu

+ Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu

2. Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ

nhưng không được sử dụng : Quý 3/2017 Quý 3/2016

Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền và tương đương tiền lớn do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng do có sự hạn chế của pháp luật hoặc các ràng buộc khác mà doanh nghiệp phải thực hiện

3. Số tiền đi vay thực thu trong kỳ : Quý 3/2017 Quý 3/2016

Vay ngân hàng 7 671 486 945

4. Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ : Quý 3/2017 Quý 3/2016

Trả nợ vay ngân hàng 4 571 618 479

IX- Những thông tin khác:

1. Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác

2. Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm

3. Thông tin về các bên liên quan:.....

4. Trình bày tài sản doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận (theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý) theo quy định của chuẩn mực kế toán số 28 "Báo cáo bộ phận "(2):.....

5. Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin trong báo cáo tài chính của niên độ kế toán trước):Được điều chỉnh theo số liệu báo cáo tài chính kiểm toán năm.

6. Thông tin về hoạt động liên tục:.....

7- Những thông tin khác (3):.....

Đà Nẵng, ngày 19 tháng 10 năm 2017

NGƯỜI LẬP

(Ký, họ tên)



KẾ TOÁN TRƯỞNG

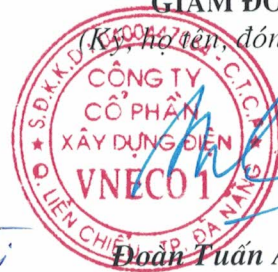
(Ký, họ tên)



Nữ Thị Thu Hoài

GIÁM ĐỐC

(Ký, họ tên, đóng dấu)



Đoàn Tuấn Anh

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do- Hạnh phúc

BÁO CÁO TÀI CHÍNH TÓM TẮT

Quý 3 năm 2017

CÔNG TY CP XÂY DỰNG ĐIỆN VNECO.1

Đà Nẵng, tháng 10 năm 2017

BÁO CÁO TÀI CHÍNH TÓM TẮT
QUÝ 3 NĂM 2017
I-A. BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Số dư 01/01/2017	Số dư 30/09/2017
A. Tài sản ngắn hạn (100=110+120+130+140+150)	100		27.806.704.202	27.616.175.962
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.1	483.019.243	14.098.324
II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	120	V.2	8.800.022.500	600.030.300
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		11.746.290.942	16.605.997.550
IV. Hàng tồn kho	140		6.360.326.174	9.243.234.952
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		417.045.343	1.152.814.836
B. Tài sản dài hạn (200=210+220+240+250+260)	200		4.485.373.619	4.660.464.497
I. Các khoản phải thu dài hạn	210			
II. Tài sản cố định	220		4.247.875.958	4.336.453.091
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.7	2.877.375.958	2.970.453.091
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224			
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.8	1.380.000.000	1.366.000.000
4. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	230			
III. Bất động sản đầu tư	240			
IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	250			
V. Tài sản dài hạn khác	260		237.497.661	324.011.406
Tổng cộng tài sản (270=100+200)	270		32.292.077.821	32.276.640.459
A. Nợ phải trả (300=310+320)	300		6.885.741.709	7.596.266.128
I. Nợ ngắn hạn	310		6.885.741.709	7.596.266.128
II. Nợ dài hạn	320			
B. Vốn chủ sở hữu (400=410+420)	400			
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.15	25.406.336.112	24.680.374.331
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411		30.000.000.000	30.000.000.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		111.973.829	111.973.829
3. Vốn khác của chủ sở hữu	413			
4. Cổ phiếu ngân quỹ (*)	414		(436.450.000)	(436.450.000)
5. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	415			
6. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	416			
7. Quỹ đầu tư phát triển	417			
8. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	418			
9. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	419			
10. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	420		(4.269.187.717)	(4.995.149.498)
11. Nguồn vốn đầu tư XDCB	421			
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430			
1. Nguồn kinh phí	432			
2. Nguồn kinh phí đã hình thành tscđ	433			
Tổng cộng nguồn vốn (440=300+400)	440		32.292.077.821	32.276.640.459

Đà Nẵng, ngày 19 tháng 10 năm 2017

NGƯỜI LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG

GIÁM ĐỐC

Đào Tuấn Anh

Đào Tuấn Anh

Vũ Thị Thu Hoài



Đào Tuấn Anh

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH GIỮA NIÊN ĐỘ

(Dạng đầy đủ)

Quý 3 năm 2017

TT	Chi tiêu	Mã số	TK	TM	Quý 3		Luỹ kế từ đầu năm đến cuối quý này	
					Năm 2017	Năm 2016	Năm 2017	Năm 2016
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	511	VI.1	9.737.496.924	1.395.129.252	14.442.729.898	18.093.999.038
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	02	531	VI.2				-
3	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		VI.3	9.737.496.924	1.395.129.252	14.442.729.898	18.093.999.038
4	Giá vốn hàng bán	11	632	VI.4	8.030.262.084	1.446.093.783	12.976.800.734	15.720.903.107
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20			1.707.234.840	(50.964.531)	1.465.929.164	2.373.095.931
6	Doanh thu hoạt động tài chính	21	515	VI.5	6.847.915	2.656	96.284.788	185.688.040
7	Chi phí tài chính	22	635	VI.6	32.463.303		32.612.086	556.155
	- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	635		32.463.303			234.861
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	642	VI.7	825.828.853	916.293.819	2.446.788.120	3.786.629.157
10	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30			855.790.599	(967.255.694)	(917.186.254)	(1.228.401.341)
11	Thu nhập khác	31	711	VI.8	234.922.100	66.278.269	240.272.100	564.719.709
12	Chi phí khác	32	811	VI.9	45.471.358	12.605	49.047.627	201.722.526
13	Lợi nhuận khác	40			189.450.742	66.265.664	191.224.473	362.997.183
14	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50	4211		1.045.241.341	(900.990.030)	(725.961.781)	(865.404.158)
15	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	8211	VI.11				54.523.850
16	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52	8212					-
17	Lợi nhuận sau thuế TNDN	60	421		1.045.241.341	(900.990.030)	(725.961.781)	(919.928.008)
18	Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70		VI.12			-	-
19	Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71		VI.13			-	-

Đà Nẵng, ngày 19 tháng 10 năm 2017

Lập biểu

[Signature]

Kế toán trưởng

[Signature]

Vũ Thị Thu Hoa

Giám đốc



Đoàn Tuấn Anh

CÔNG TY CPXD ĐIỆN VNECO1
Số : **206** VNCO1/TCKT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

V/V: Giải trình chênh lệch KQKD
Quý 3/2017 và quý 3/2016

Đà Nẵng ngày **19** tháng **10** năm 2017

Kính gửi : **Ủy ban chứng khoán nhà nước**
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tên công ty : Công Ty Cổ Phần Xây Dựng Điện VNECO1

Mã chứng khoán : VE1

Địa chỉ : 489 Nguyễn Lương Bằng, P. Hoà Hiệp Nam, Q. Liên Chiểu, TP Đà Nẵng

Điện thoại : 0511.3772001 Fax : 0511.3772006

Căn cứ vào Báo cáo tài chính quý 3 năm 2017 của Công ty được lập bao gồm : BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC. Chênh lệch (10% /lãi-lỗ) so với báo cáo tài chính quý 3 năm 2016. Công ty cổ phần xây dựng điện VNECO1 giải trình các nguyên nhân chênh lệch kết quả kinh doanh trên báo cáo tài chính như sau:

Lợi nhuận sau thuế :

Quý 3 năm 2017 : 1.045.241.341

Quý 3 năm 2016 : (900.990.030)

Tăng : 1.946.231.371

Các nguyên nhân chủ yếu làm cho lợi nhuận quý 3/ 2017 tăng so với quý 3 năm 2016 là :

Doanh thu thuần :

Quý 3 năm 2017 : 9.737.496.924

Quý 3 năm 2016 : 1.395.129.252

Tăng : 8.342.367.672

Doanh thu HĐTC :

Quý 3 năm 2017 : 6.847.915

Quý 3 năm 2016 : 2.656

Tăng : 6.845.259

Thu nhập khác :

Quý 3 năm 2017 : 234.922.100

Quý 3 năm 2016 : 66.278.269

Tăng : 168.643.831

Nguyên nhân : Trong quý 3 năm 2017 Doanh thu thuần tăng so với cùng kỳ năm trước là 8.342.367.672 đồng ,tuy doanh thu hoạt động tài chính tăng không đáng kể nhưng thu nhập khác tăng 168.643.831 đồng. Đó là các nguyên nhân làm cho lợi nhuận quý 3/2017 tăng lên so với quý 3/2016 :1.946.231.371 đồng.

Trân trọng ./.

GIÁM ĐỐC CÔNG TY



ĐOÀN TUẤN ANH