

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(Đến ngày 31/12/2013)

TÀI SẢN	MÃ SỐ	SỐ CUỐI KỲ	SỐ ĐẦU NĂM
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN (100=110+120+130+140+150)	100	80 082 648 202	108 203 134 145
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	1 215 338 245	6 615 973 433
1. Tiền	111	1 215 338 245	6 615 973 433
2. Các khoản tương đương tiền	112		
II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	120		
1. Đầu tư ngắn hạn	121		
2. Dự phòng giảm giá CK đầu tư ngắn hạn (*)	129		
III. Các khoản phải thu	130	68 358 106 724	90 074 111 669
1. Phải thu của khách hàng	131	66 599 819 539	88 121 002 555
2. Trả trước cho người bán	132	5 346 749 824	4 859 981 724
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		
4. Phải thu theo tiến độ hợp đồng xây dựng	134		
5. Các khoản phải thu khác	135	96 537 361	293 127 390
6. Dự phòng các khoản phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	139	-3 685 000 000	-3 200 000 000
IV. Hàng tồn kho	140	7 512 593 924	8 265 651 691
1. Hàng hóa tồn kho	141	7 512 593 924	8 265 651 691
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		
V. Tài sản ngắn hạn khác	150	2 996 609 309	3 247 397 352
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	128 983 226	1 929 494
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152	2 530 035 799	3 117 207 858
3. Thuế và các khoản khác phải thu nhà nước	154	70 396 521	
5. Tài sản ngắn hạn khác	158	267 193 763	128 260 000
B) TÀI SẢN DÀI HẠN (200=210+220+240+250+260)	200	10 720 379 381	6 780 929 581
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		
2. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	212		
3. Phải thu nội bộ dài hạn	213		
4. Phải thu dài hạn khác	218		
5. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219		
II. Tài sản cố định	220	9 617 864 029	5 682 143 644
1. Tài sản cố định hữu hình	221	237 629 514	400 551 483
- Nguyên giá	222	2 312 762 704	2 330 262 704
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223	-2 075 133 190	-1 929 711 221
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		
- Nguyên giá	225		
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226		
3. Tài sản cố định vô hình	227		
- Nguyên giá	228		
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		
4. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	230	9 380 234 515	5 281 592 161
III. Bất động sản đầu tư	240	879 082 509	1 000 335 309
- Nguyên giá	241	1 818 791 709	1 818 791 709
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	242	- 939 709 200	- 818 456 400
IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	250		
1. Đầu tư vào công ty con	251		
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		
3. Đầu tư dài hạn khác	258		
4. Dự phòng giảm giá đầu tư dài hạn (*)	259		
V. Tài sản dài hạn khác	260	223 432 843	98 450 628
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	223 432 843	18 450 628
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		
3. Tài sản dài hạn khác	268		80 000 000
TỔNG CỘNG TÀI SẢN		90 803 027 583	114 984 063 726

NGUỒN VỐN	MÃ SỐ	SỐ CUỐI KỲ	SỐ ĐẦU NĂM
A) NỢ PHẢI TRẢ (300=310+330)	300	51 846 227 749	75 206 355 919
I.Nợ ngắn hạn	310	47 483 237 749	70 986 937 919
1.Vay và nợ ngắn hạn	311	36 828 145 994	57 850 614 617
2.Phải trả người bán	312	7 302 551 578	2 426 431 683
3.Người mua trả tiền trước	313	807 751 084	1 403 000 000
4.Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	314	190 277 789	5 990 972 084
5.Phải trả người lao động	315	572 585 810	1 067 201 882
6.Chi phí phải trả	316	496 028 886	1 302 762 518
7.Phải trả nội bộ	317		
8.Phải trả theo tiến độ hợp đồng xây dựng	318		
9.Các khoản phải trả, phải nộp khác	319	615 350 941	333 633 735
10.Dự phòng phải trả ngắn hạn	320		
11.Quỹ khen thưởng phúc lợi	323	670 545 667	612 321 400
II.Nợ dài hạn	330	4 362 990 000	4 219 418 000
1.Phải trả dài hạn người bán	331		
2.Phải trả dài hạn nội bộ	332		
3.Phải trả dài hạn khác	333	4 296 190 000	4 219 418 000
4.Vay và nợ dài hạn	334		
5.Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	335		
6.Dự phòng trợ cấp mất việc làm	336		
7.Dự phòng phải trả dài hạn	337		
8.Doanh thu chưa thực hiện	338	66 800 000	
9.Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	339		
B) VỐN CHỦ SỞ HỮU (400=410+420)	400	38 956 799 834	39 777 707 807
I.Vốn chủ sở hữu	410	38 956 799 834	39 777 707 807
1.Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411	20 000 000 000	20 000 000 000
2.Thặng dư vốn cổ phần	412	13 216 000 000	13 216 000 000
3.Vốn khác của chủ sở hữu	413		
4.Cổ phiếu ngân quỹ	414	- 122 767 200	- 122 767 200
5.Chênh lệch đánh giá lại tài sản	415		
6.Chênh lệch tỷ giá hối đoái	416	5 903 101	21 323 088
7.Quỹ đầu tư phát triển	417	770 434 687	770 434 687
8.Quỹ dự phòng tài chính	418	1 126 269 024	906 458 269
9.Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	419		
10.Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	420	3 960 960 222	4 986 258 963
11.Nguồnvốn đầu tư XDCB	421		
12.Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	422		
II.Nguồn kinh phí, quỹ khác	430		
1.Nguồn kinh phí	432		
2.Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	433		
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN		90 803 027 583	114 984 063 726

Ngày 31 tháng 12 năm 2013

LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG

TỔNG GIÁM ĐỐC







Trịnh Thị Kim Chi

Đỗ Thị Hoàng Ngọc

Trần Văn Hùng

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH
QUÝ 4 NĂM 2013

ĐVT : đồng Việt Nam .

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	QUÝ 4		LŨY KẾ TỪ ĐẦU NĂM	
			NĂM NAY	NĂM TRƯỚC	NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
1	2	3	4	5	6	7
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.25	64,658,028,086	95,096,389,874	299,451,512,598	311,652,499,621
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	03					
3. Doanh thu thuần về bán hàng và CCDV (10=01-02)	10		64,658,028,086	95,096,389,874	299,451,512,598	311,652,499,621
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.27	62,205,126,701	92,683,641,652	289,260,205,405	302,514,442,145
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và CCDV (20=10-11)	20		2,452,901,385	2,412,748,222	10,191,307,193	9,138,057,476
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.26	755,168,147	1,861,891,905	5,694,828,932	8,332,577,832
7. Chi phí tài chính	22	VI.28	1,298,959,779	877,100,430	5,983,093,812	6,026,824,937
- Trong đó chi phí lãi vay phải trả	23		1,298,989,778	876,264,947	5,866,064,951	5,961,418,438
8. Chi phí bán hàng	24		523,062,319	816,679,037	2,706,686,428	3,088,344,973
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		1,434,009,955	1,716,768,889	4,335,463,222	4,407,211,155
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+(21-22)-(24+25))	30		-47,962,521	864,091,771	2,860,892,663	3,948,254,243
11. Thu nhập khác	31		779,547,363	710,652,886	1,351,434,172	1,634,710,120
12. Chi phí khác	32		8,022,241	66,481,474	75,885,650	67,434,929
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		771,525,122	644,171,412	1,275,548,522	1,567,275,191
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		723,562,601	1,508,263,183	4,136,441,185	5,515,529,434
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.30	183,258,512	-36,420,986	1,036,478,159	965,395,576
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VI.30				
17. Lợi nhuận sau thuế TNDN (60=50-51-52)	60		540,304,089	1,544,684,169	3,099,963,026	4,550,133,858
18. Lãi cơ bản trên mỗi cổ phiếu (*)	70		271	776	1,557	2,285

LẬP BIỂU

Nguyễn Thị Đoàn Trang

KẾ TOÁN TRƯỞNG

Đỗ Thị Hoàng Ngọc

Ngày 31 tháng 12 năm 2013

TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Tấn Hùng



CÔNG TY CỔ PHẦN VẬT TƯ BẾN THÀNH

THUYẾT MINH CÁC BÁO CÁO TÀI CHÍNH
Cho niên độ kế toán kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2013

Đơn vị tính: Việt Nam đồng

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

1. Hình thức sở hữu vốn

Công Ty Cổ Phần Vật Tư Bến Thành là Công ty cổ phần được thành lập theo giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 4103002310 ngày 13 tháng 05 năm 2004 do Sở Kế Hoạch và Đầu Tư Tp.HCM cấp. Đăng ký thay đổi lần thứ 4 vào ngày 18 tháng 08 năm 2010 với GPKD số 0302239482.

Vốn điều lệ: 20.000.000.000 VND, trong đó cổ đông nhà nước chiếm tỷ lệ 33,81%.

Trụ sở chính: 200-202-204 Lý Tự Trọng, Phường Bến Thành, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ liên lạc: 4-6-8 Calmette, P. Nguyễn Thái Bình, Q.1

2. Lĩnh vực kinh doanh

Kinh doanh xuất nhập khẩu, dịch vụ, thương mại, xây dựng.

3. Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động chính của Công ty:

Kinh doanh xuất nhập khẩu các mặt hàng gia dụng, lương thực, thực phẩm, kim khí điện máy, thiết bị phụ tùng, công nghệ phẩm, vật liệu xây dựng, chất đốt, khí hoá lỏng, phân bón, vật tư nông lâm ngư nghiệp, sắt thép, hoá chất (trừ hoá chất có tính độc hại mạnh), nhựa, vải sợi, giấy các loại, dịch vụ uỷ thác xuất nhập khẩu.

Đại lý mua bán ký gửi hàng hoá, đại lý kinh doanh xăng dầu. Cho thuê mặt bằng văn phòng, nhà ở.

Xây dựng công trình công nghiệp, dân dụng, xây dựng cơ sở hạ tầng khu công nghiệp - đô thị.

Mua bán nhà, kinh doanh vận chuyển hàng hoá, hành khách bằng ô tô theo hợp đồng, dịch vụ cho thuê xe, bán buôn ô tô đầu kéo.

4. Tổng số nhân viên

Tổng số nhân viên của Công ty là 56 người. Trong đó: *Nhân viên quản lý là 13 người.*

II. NIÊN ĐỘ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

1. Niên độ kế toán

Niên độ kế toán bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc ngày 31 tháng 12 hàng năm.

2. Đơn vị tiền tệ sử dụng

Đồng Việt Nam được sử dụng làm đơn vị tiền tệ để ghi sổ kế toán.

III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

1. Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng hệ thống chế độ kế toán Việt Nam ban hành theo Quyết định số 15/2006/QĐ/BTC ngày 20 tháng 3 năm 2006 của Bộ Tài Chính Việt Nam.

2. Tuyên bố về việc tuân thủ chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán Việt Nam

Chúng tôi đã thực hiện công việc kế toán theo quy định của Nhà nước Việt Nam về chế độ kế toán, chuẩn mực kế toán Việt Nam; phù hợp với những chuẩn mực kế toán quốc tế và những thông lệ kế toán được Nhà nước Việt Nam thừa nhận.

Việc lựa chọn số liệu và thông tin cần phải trình bày trong Bản Thuyết Minh Báo Cáo Tài Chính được thực hiện theo nguyên tắc trọng yếu qui định tại Chuẩn mực số 21 - Trình bày Báo Cáo Tài Chính.

doanh và các luồng tiền của doanh nghiệp. Để đảm bảo yêu cầu trung thực và hợp lý, các báo cáo tài chính đã lập và trình bày trên cơ sở tuân thủ các chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán và các quy định có liên quan hiện hành.

3. Hình thức kế toán : Công ty sử dụng hình thức: Nhật ký chứng từ.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG :

Các chính sách kế toán năm 2013 áp dụng cùng chính sách báo cáo tài chính năm 2012.

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN :

1	Tiền và các khoản tương đương tiền	31/12/2013	31/12/2012
1	Tiền mặt tại quỹ	484,083,601	287,279,518
1	Tiền gửi Ngân hàng	731,254,644	6,328,693,915
	- Tiền gửi bằng Việt Nam đồng	702,014,428	6,252,489,812
	* Vietcombank	145,302,444	1,749,996,866
	* Eximbank	202,446,038	853,260,650
	* Oricombank	346,785,992	3,408,189,457
	* Agribank :	4,851,436	
	* Techcombank :	2,628,518	241,042,839
	- Tiền gửi bằng ngoại tệ	29,240,216	72,804,946
	* Vietcombank (1,222.75 USD)	25,824,480	69,577,696
	* Eximbank (107.16 USD)	2,263,218	2,091,423
	* Oricombank (54.57 USD)	1,152,518	1,135,827
	- Ngoại tệ chờ thanh toán	-	3,399,157
	* Vietcombank : USD	-	2,948,561
	* Vietcombank : EURO	-	450,596
	Tổng cộng	1,215,338,245	6,615,973,433
2.	Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	31/12/2013	31/12/2012
	Đầu tư ngắn hạn tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn	-	-
	Tổng cộng	-	-
3	Các khoản phải thu ngắn hạn	31/12/2013	31/12/2012
3.1	Phải thu khách hàng		
	* Chi nhánh Vật Tư Số 1	3,021,627,000	4,171,495,000
	* Chi nhánh Vật Tư Số 3	3,336,241,102	46,670,207,753
	* Chi nhánh Vật Tư Số 3	38,167,408,497	1,958,800,032
	* Chi nhánh Vật Tư Số 5	4,820,249,358	6,939,383,918
	* Chi nhánh Vật Tư Số 6	-	2,325,502,401
	* Chi nhánh Vật Tư Số 7	1,590,905,327	3,687,119,859
	* Chi nhánh Vật Tư Calmette	-	3,306,513,300
	* Chi nhánh thương mại vật tư Yersin	61,631,150	
	* Phòng Kế hoạch - XNK	15,546,757,105	19,061,980,292
	* Cty TNHH ĐT & PT TM QC Tiếp Thị Vina	55,000,000	
	Tổng cộng	66,599,819,539	88,121,002,555

3.2 Trả trước cho người bán

* Công ty CP XD Xuân Mai (DA Lý Tự Trọng)	3,262,444,724	3,262,444,724
* Trung tâm nghiên cứu CN & TBCN ĐHBK (DA Lý Tự Trọng)	307,890,000	307,890,000
* Công ty kiểm định XD Sài Gòn (DA Lý Tự Trọng)	306,650,000	184,150,000
* Công ty CP TV & ĐT địa ốc Hợp Nhất (DA Lý Tự Trọng)	198,000,000	110,000,000
* Công ty TNHH TK XD OZON (DA Lý Tự Trọng)	54,000,000	54,000,000
* Công ty TNHH TM XD ĐT PTN Hưng Thịnh (DA Lý Tự Trọng)	593,361,000	-
* Công ty CP TV KS Kiểm Định XD Trường Sơn (DA Lý Tự Trọng)	25,451,100	-
* Công ty TNHH TBTĐ & ĐK Thang Việt (DA Lý Tự Trọng)	418,000,000	-
* Công ty CP SPL (Yersin)	-	15,000,000
* Cty TNHH TVTK XD Phúc Quang (DA Calmette)	130,000,000	100,000,000
* Cty TNHH TK&XD Phú Gia (DA Calmette)		800,000,000
* Cty TNHH TK&XD An Phú Long (DA Calmetet)	50,000,000	25,000,000
* Công ty Bảo hiểm (CN 3)	953,000	1,497,000
Tổng cộng	5,346,749,824	4,859,981,724

3.3 Các khoản phải thu khác

* Cổ phần chậm trả	-	3,500,000
* Tạm ứng án phí (Cty TNHH Hưng Hưng Thịnh)	11,674,000	11,674,000
* Tạm ứng án phí (Cty TNHH Thiên An)	-	44,844,600
* Chi phí lưu cont (CN7)	-	8,142,466
* Lãi chậm thanh toán (CN3)	-	128,304,993
* Lãi chậm thanh toán (CN4)	-	89,515,831
* Tiền khám bệnh ngoài tiêu chuẩn (CNV)	-	7,145,500
* Thuê kho Bình Chiểu tháng 12/2013 (Cty Chè Sài Gòn)	49,863,361	-
* Thuê mặt bằng tháng 12/2013 (Cty TNHH TM DV Thép Nam Việt)	35,000,000	-

3.4 Dự phòng phải thu khó đòi

* Dự phòng phải thu khó đòi	(3,685,000,000)	(3,200,000,000)
Tổng các khoản phải thu thương mại và phải thu khác	72,043,106,724	93,274,111,669
Giá trị thuần của phải thu thương mại và phải thu khác	68,358,106,724	90,074,111,669

4. Hàng tồn kho

31/12/2013 31/12/2012

4.1 Giá gốc của hàng hóa tồn kho

* Hàng mua đang đi trên đường (CN3, CN5, CN7)	1,588,718,101	3,809,456,747
* Hàng hóa tồn kho	5,923,875,823	4,448,575,821
* Chi phí mua hàng (CN vật tư 3)	-	7,619,123
Cộng giá gốc hàng tồn kho	7,512,593,924	8,258,032,568

4.2 Dự phòng giảm giá hàng tồn kho

- -

4.3 Giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho.

7,512,593,924 8,258,032,568

5. Tài sản ngắn hạn khác

31/12/2013 31/12/2012

5.1 Chi phí trả trước ngắn hạn	128,983,226	1,929,494
Chi phí trả trước ngắn hạn	125,908,985	

- Trợ cấp mất việc làm	15,000,000	
- Chi phí tư vấn pháp luật - Cty Luật Hợp Danh	30,000,000	
- Chi phí khác	80,908,985	
Chi phí công cụ dụng cụ	3,074,241	-
5.3 Thuế GTGT được khấu trừ của hàng hoá dịch vụ	2,530,035,799	3,117,207,858
* Thuế GTGT được khấu trừ của TSCĐ		
5.4 Thuế và các khoản khác phải thu của nhà nước	70,396,521	
Thuế GTGT hàng nhập khẩu	70,396,521	
5.5 Tài sản ngắn hạn khác		
* Tạm ứng	267,193,763	128,260,000
- Dự án Calmette	150,000,000	
- Sửa chữa kho Bình chiểu	6,000,000	
- Phí thẩm định tài sản	10,000,000	
- Phí nhận hàng	40,200,000	
- Phí công chứng (CN3)	12,000,000	
- Án phí tòa án (CN1)	48,993,763	
* Thế chấp ký cược, ký quỹ		-
Tổng cộng tài sản ngắn hạn khác	2,996,609,309	3,247,397,352

6. Tài sản cố định

6.1 Tài sản cố định hữu hình

	31/12/2012	Tăng trong kỳ	Giảm trong kỳ	31/12/2013
Nguyên giá	2,330,262,704	-	17,500,000	2,312,762,704
Nhà cửa, vật kiến trúc	1,879,607,529	-		1,879,607,529
Phương tiện vận chuyển	323,775,939	-		323,775,939
Máy móc thiết bị	126,879,236		17,500,000	109,379,236
Khấu hao tích lũy	1,929,711,221	154,169,969	8,748,000	2,075,133,190
Nhà cửa, vật kiến trúc	1,489,266,046	152,711,969		1,641,978,015
Phương tiện vận chuyển	323,775,939	-		323,775,939
Máy móc thiết bị	116,669,236	1,458,000	8,748,000	109,379,236
Giá trị còn lại	400,551,483			237,629,514
Nhà cửa, vật kiến trúc	390,341,483			237,629,514
Phương tiện vận chuyển	-		-	-
Máy móc thiết bị	10,210,000		8,752,000	-

* Chuyển nguyên giá máy phát điện theo thông tư 45/TT-BTC ngày 25/04/2013 : 17.500.000 đ

* Khấu hao tích lũy giảm do chuyển nguyên giá máy phát điện sang công cụ dụng cụ dài hạn tháng 6/2013: 8.748.000 đ

* Khấu hao tích lũy 6 tháng máy phát điện: 1.458.000 đ

6.2 Tài sản vô hình: không phát sinh

6.3 Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	31/12/2013	31/12/2012
* Dự án 200-202-204 Lý Tự Trọng	5,376,080,251	5,250,522,801
Trị giá gốc căn nhà 200 Lý Tự Trọng (*)	2,529,000,000	2,529,000,000
Chi phí tư vấn thiết kế (*)	477,527,273	477,527,273

Chi phí khảo sát địa chất (*)	34,100,000	34,100,000
Chi phí kiểm định giá trị nhà 200 Lý Tự Trọng (*)	1,818,182	1,818,182
Bảo hiểm công trình	36,800,000	36,800,000
Lương BQL DA	82,000,000	64,000,000
Siêu âm thí nghiệm cọc thử	154,545,455	154,545,455
Tường vây cọc nhồi	545,454,546	545,454,546
Phí đo đạc, bản vẽ	1,502,740	1,502,740
Khấu hao TSCĐ	101,988,549	101,988,549
Thuê đất	865,771,450	758,214,000
Sửa chữa nhà Cô Bắc (**)	174,961,446	174,961,446
Phí sử dụng vỉa hè	5,184,000	5,184,000
Bồi thường thiệt hại nhà 206 LTT	360,000,000	360,000,000
Chi phí khác	5,426,610	5,426,610
* Dự án 4-6-8 Calmette	4,004,154,264	31,069,360
Chi phí khảo sát địa chất	20,300,000	20,300,000
Chi phí sử dụng vỉa hè	1,912,680	1,912,680
Lương BQL DA	10,800,000	3,600,000
Thẩm tra thiết kế	9,976,364	5,000,000
Thuê đất	52,829,700	-
Chi phí thi công công trình	3,540,000,000	-
Chi phí hoàn thiện công trình	365,344,840	-
Chi phí khác	2,990,680	256,680
Tổng cộng	9,380,234,515	5,281,592,161

(*): Đây là khoản chi phí mà Cty Đầu tư xây dựng dự án khách sạn tại số 202-204 Lý Tự Trọng và mua thêm căn nhà số 200 Lý Tự Trọng, Q.1, Tp.HCM

(**): Chi phí sửa chữa, di dời văn phòng về số 39A Cô Bắc, P. Cầu Ông Lãnh, Q.1 để thực hiện dự án xây dựng cao ốc tại 202-204 Lý Tự Trọng, Q.1, TP.HCM

7. Bất động sản đầu tư

	31/12/2012	Tăng trong năm	Giảm trong năm	31/12/2013
Nguyên giá	1,818,791,709			1,818,791,709
Nhà và quyền sử dụng đất	-	-	-	-
Nhà cửa	1,818,791,709	-	-	1,818,791,709
Nhà và QSDĐ	-	-	-	-
Cơ sở hạ tầng	0	-	-	-
Tổng cộng	0	-	-	-
Khấu hao lũy kế	818,456,400			
Nhà và quyền sử dụng đất	818,456,400	121,252,800	-	939,709,200
Nhà cửa	-	-	-	-
Nhà và QSDĐ	-	-	-	-
Cơ sở hạ tầng	-	-	-	-
Tổng cộng	-	121,252,800	-	121,252,800
Giá trị còn lại	1,000,335,309			879,082,509

<i>Nhà và quyền sử dụng đất</i>		
Nhà cửa	1,000,335,309	879,082,509
Nhà và QSDĐ	-	-
Cơ sở hạ tầng	-	-
Tổng cộng	-	-
8. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	31/12/2013	31/12/2012
Đầu tư dài hạn khác	-	-
Trái phiếu chính phủ	-	-
Giá trị thuần của đầu tư tài chính dài hạn	-	-
9. Tài sản dài hạn khác	31/12/2013	31/12/2012
9.1 Chi phí công cụ dụng cụ phân bổ dài hạn	88,253,843	18,450,628
9.2 Chi phí khác (Tổ chức kỷ niệm 35 năm thành lập công ty)	135,179,000	-
9.3 Ký quỹ thuê văn phòng công ty (105 đường 45, P.6, quận 4)	-	80,000,000
Tổng cộng	223,432,843	98,450,628
10. Nợ ngắn hạn		
10.1 Vay ngắn hạn	31/12/2013	31/12/2012
* Vietcombank	24,191,062,220	57,850,614,617
- Việt Nam Đồng	24,191,062,220	5,845,431,411
- Ngoại tệ	-	52,005,183,206
* Eximbank	12,637,083,774	-
- Việt Nam Đồng	12,637,083,774	-
Tổng cộng	36,828,145,994	57,850,614,617
10.2 Phải trả cho người bán	31/12/2013	31/12/2012
* Công ty TNHH MAKITA (Dụng cụ điện - CN vật tư 1)		1,163,379,283
* Cty CP XD & TM Phú Gia	84,000,000	-
* Nhà cung cấp nước ngoài (L/C Chậm trả)	7,218,551,578	-
* Mینگ Dih Industry (L/C 6296 - CN vật tư 5)		1,263,052,400
Tổng cộng	7,302,551,578	2,426,431,683
10.3 Người mua trả tiền trước		
* Chi nhánh Vật Tư Số 3	350,000,000	523,000,000
- Cty TNHH Trung Vũ		200,000,000
- Cty TNHH Hưng Đại Sanh	350,000,000	323,000,000
* Chi nhánh Vật Tư Số 5	300,000,000	400,000,000
- Cty TNHH TM Ngân Hải	200,000,000	200,000,000
- Cty TNHH nhôm Ngọc Thành	100,000,000	200,000,000
* Chi nhánh Vật Tư Số 6	-	480,000,000
- Cty CP Nam Thiên Sáng		150,000,000
- Cty CP sàn gỗ Thành Đô		250,000,000
- Cty CP XNK Thái Duy Dương		80,000,000
* Chi nhánh Vật Tư Số 7	29,498,000	

- Cty TNHH SX TM HC Hiệp Tiến Phát	29,498,000	
* Chi nhánh Vật Tư Yersin	36,253,084	
- Cty TNHH Tín Đức	36,253,084	
* Phòng kế hoạch XNK	92,000,000	
- Cty TNHH SX TM HC Hiệp Tiến Phát	92,000,000	
Tổng cộng	807,751,084	1,403,000,000
10.4 Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	31/12/2013	31/12/2012
* Thuế GTGT đầu ra		1,966,343,010
* Thuế GTGT hàng nhập khẩu		3,117,207,858
* Thuế xuất, nhập khẩu		431,364,459
* Thuế TNDN	183,258,512	460,542,440
* Thuế TNCN	7,019,277	15,514,317
Tổng cộng	190,277,789	5,990,972,084
10.5 Phải trả Người lao động	31/12/2013	31/12/2012
* Lương cơ bản	149,344,950	147,194,846
* Lương khoán theo doanh thu	423,240,860	920,007,036
Tổng cộng	572,585,810	1,067,201,882
10.6 Chi phí phải trả	31/12/2013	31/12/2012
* Trích trước tiền thuê đất	496,028,886	1,302,762,518
Tổng cộng	496,028,886	1,302,762,518
10.7 Phải trả phải nộp ngắn hạn khác		
* Cổ tức phải trả	211,650,000	5,249,000
* Kinh phí công đoàn	17,348,383	23,061,892
* Bảo hiểm xã hội	2,584,101	1,813,386
* Phải trả về cổ phần hoá (cổ phiếu trả chậm)	-	10,000,000
* Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	383,768,457	293,509,457
- Ký quỹ DA Lý Tự Trọng (Cty CP Thành Phố Trẻ, Cty XD Xuân Mai)	202,273,457	-
- Cọc thuê kho Bình Chiểu (Cty Toàn Thắng, Cty Schindler)	86,295,000	-
- Cọc thuê sạp Trung Tâm Yersin	95,200,000	-
Tổng cộng	615,350,941	333,633,735
11. Nợ dài hạn	31/12/2013	31/12/2012
11.1 Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn		
* Công Ty TNHH Đại Nam (DA Lý Tự Trọng)	4,000,000,000	4,000,000,000
* Cty Chè Sài Gòn (Thuê kho Bình chiểu)	65,120,000	65,120,000
* Cty Mai Thanh Trúc (Thuê kho Bình chiểu)	19,470,000	13,098,000
* Nhận ký quỹ thuê sạp Trung tâm Yersin	129,600,000	141,200,000
* DN Tư nhân TM Kim Hoa (Thuê MB 4-6-8 Calmette)	32,000,000	-
* Cty TNHH TM DV Thép Nam Việt (Thuê MB 4-6-8 Calmette)	50,000,000	-
Tổng cộng	4,296,190,000	4,219,418,000

11.2 Doanh thu chưa thực hiện	66,800,000	
* Cty TNHH ĐT & PT QC TT Vina - Doanh thu cho thuê mặt bằng quảng	66,800,000	-

12. Vốn chủ sở hữu

12.1 Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu : Bảng đính kèm

12.2 Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu:

Nhà đầu tư	Tỷ lệ	31/12/2013	31/12/2012
Cổ đông Nhà nước	33.81%	6,762,600,000	6,762,600,000
Vốn góp cổ đông khác	66.19%	13,237,400,000	13,237,400,000
Cộng		20,000,000,000	20,000,000,000

12.3 Các giao dịch về vốn với các CSH và phân phối cổ tức, lợi nhuận

	31/12/2013	31/12/2012
Vốn đầu tư của chủ sở hữu	20,000,000,000	20,000,000,000
+ Vốn góp đầu kỳ	20,000,000,000	20,000,000,000
+ Vốn góp tăng trong kỳ	-	-
+ Vốn góp giảm trong kỳ	-	-
+ Vốn góp cuối kỳ	20,000,000,000	20,000,000,000
Cổ tức, lợi nhuận đã chia	2,986,500,000	1,991,000,000
+ Chia cổ tức đợt 2 năm 2012 (10% VDL theo NQ-DHĐCĐ)	1,991,000,000	1,991,000,000
+ Tạm chia cổ tức đợt 1 năm 2012 (5% VDL)	995,500,000	

Cổ phiếu:

	31/12/2013	31/12/2012
Số lượng cổ phiếu được phép phát hành	-	-
Số lượng cổ phiếu được phép phát hành và góp vốn đầy đủ	2,000,000	2,000,000
Cổ phiếu thường	2,000,000	2,000,000
Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu được mua lại	9,000	9,000
Cổ phiếu thường	9,000	9,000
Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	1,991,000	1,991,000
Cổ phiếu thường	1,991,000	1,991,000
Cổ phiếu ưu đãi	-	-

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 đồng/cổ phần.

12.4 Các quỹ của DN	31/12/2013	31/12/2012
Quỹ đầu tư phát triển	770,434,687	770,434,687
Quỹ dự phòng tài chính	1,126,269,024	906,458,269
Tổng Cộng	1,896,703,711	1,676,892,956

* Mục đích trích lập và sử dụng các quỹ của doanh nghiệp:

Quỹ đầu tư phát triển: Tái đầu tư và mở rộng quy mô hoạt động kinh doanh.

Quỹ dự phòng tài chính: Phòng ngừa những biến động bất thường về tài chính.

Nguồn kinh phí và quỹ khác

	31/12/2013	31/12/2012
Quỹ khen thưởng, phúc lợi		
<i>Quỹ khen thưởng</i>	538,329,591	485,958,079
<i>Quỹ phúc lợi</i>	132,216,076	126,363,321
Tổng cộng	670,545,667	612,321,400

* Mục đích trích lập và sử dụng các quỹ của doanh nghiệp:

Quỹ khen thưởng: Thưởng cho cán bộ công nhân viên trong công ty.

Quỹ phúc lợi: Chi cho các hoạt động phúc lợi trong công ty.

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT

1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

	31/12/2013	31/12/2012
* Doanh thu bán hàng	295,257,879,255	308,018,002,171
* Doanh thu dịch vụ	3,199,543,053	2,715,939,295
* Doanh thu khác	72,022,290	69,978,155
* DT bất động sản đầu tư	922,068,000	848,580,000
Tổng doanh thu	299,451,512,598	311,652,499,621
<i>Các khoản giảm trừ doanh thu</i>		-
Doanh thu thuần	299,451,512,598	311,652,499,621

2. Giá vốn hàng bán

	31/12/2013	31/12/2012
* Giá vốn của hàng hoá thương mại	287,537,706,759	300,984,156,787
* Chi phí mua hàng	1,601,245,846	1,409,032,558
* Chi phí kinh doanh BĐS đầu tư	121,252,800	121,252,800
* Hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng TK		
Tổng cộng	289,260,205,405	302,514,442,145

3. Doanh thu hoạt động tài chính

	31/12/2013	31/12/2012
* Lãi tiền gửi, lãi khách hàng trả chậm	5,668,668,682	8,064,392,449
* Lãi ký quỹ đầu tư chứng khoán		
* Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	26,160,250	268,185,383
Tổng cộng	5,694,828,932	8,332,577,832

4. Chi phí hoạt động tài chính

	31/12/2013	31/12/2012
* Chi phí trả lãi vay cho ngân hàng	5,866,064,951	5,961,418,438
* Lỗ phát sinh do chênh lệch tỷ giá	117,028,861	65,406,499
* Chi phí đầu tư tài chính khác		
Tổng cộng	5,983,093,812	6,026,824,937

5. Thu nhập khác	31/12/2013	31/12/2012
* Bồi thường lỗ lô thép (Nguyễn Văn Phú-CN6)	28,000,000	30,000,000
* Bồi thường lỗ lô thép (S.B steel AG và Ader steel Ltd -CN3)	-	199,079,225
* Bồi thường lỗ giấy (P.T Indah -CN7)	20,922,787	8,928,080
* Thanh lý tài sản và công cụ dụng cụ	-	-
* Lãi hợp tác kinh doanh (Đô Nút Hai và 6-8 Calmeet)	648,000,000	869,753,000
* Hoàn nhập quỹ DP-TCMVL	-	169,732,885
* Hoàn nhập chi phí thuê đất trích trước	485,000,000	350,000,000
* Thu hồi án phí - Tòa án ND Quận Tân Phú	9,869,000	-
* Thu khác	159,642,385	2,414,330
* Vi phạm hợp đồng (Our Vietcombo)	-	4,802,600
Cộng	1,351,434,172	1,634,710,120
6. Chi phí khác	31/12/2013	31/12/2012
* Thanh lý nhà 4-6-8 Calmette		66,418,214
* Chi phí khác	75,885,650	1,016,715
Cộng	75,885,650	67,434,929
7. Chi phí bán hàng	31/12/2013	31/12/2012
	2,706,686,428	3,088,344,973
Cộng	2,706,686,428	3,088,344,973
8 Chi phí quản lý	31/12/2013	31/12/2012
	4,335,463,222	4,407,211,155
Cộng	4,335,463,222	4,407,211,155
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	4,136,441,185	5,515,529,434
Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp	25%	25%
Thuế thu nhập doanh nghiệp 2013:	1,034,110,296	1,378,882,359
Trong đó : Bỏ sung thuế do tăng LN chịu thuế 9.471.450đ	2,367,863	254,178
Thuế thu nhập doanh nghiệp được miễn giảm	-	413,740,961
Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp	1,036,478,159	965,395,576
9 Lãi cơ bản trên cổ phiếu		
Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp	3,099,963,026	4,550,133,858
* Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong kỳ		
- Từ ngày 01/01/2012 đến 31/12/2012	1,991,000	1,991,000
* Lãi cơ bản trên cổ phiếu	1,557	2,285
10 Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố	31/12/2013	31/12/2012
* Chi phí nguyên liệu, vật liệu	137,988,684	92,764,076
* Chi phí nhân công	4,121,877,578	4,233,529,896
Trong đó :		
Lương	3,172,237,767	3,320,247,208
Các khoản theo lương	563,974,601	542,574,224
Cơm trưa	360,030,000	346,900,000
Bảo hiểm thất nghiệp	25,635,210	23,808,464

* Chi phí khấu hao tài sản cố định	154,169,969	200,215,757
* Dự phòng nợ phải thu khó đòi	485,000,000	700,000,000
* Chi phí dịch vụ mua ngoài	2,113,999,756	1,958,634,515
* Chi phí khác bằng tiền	29,113,663	310,411,884
Cộng	7,042,149,650	7,495,556,128

VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

Các khoản giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ và các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng.

- a) Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua cho thuê tài chính: Không phát
- b) Mua và thanh lý công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác trong kỳ báo cáo: Không phát sinh.
- c) Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền và tương đương tiền lớn do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng do có sự hạn chế của pháp luật hoặc các ràng buộc khác mà doanh nghiệp phải thực hiện: Không phát sinh.

VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

- 1. Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác: Không phát sinh.
- 2. Các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc niên độ: Không phát sinh
- 3. Giao dịch với các bên liên quan : không phát sinh
- 4. *Giao dịch với các thành viên quản lý chủ chốt và các tổ chức, cá nhân có liên quan:*
- 5 Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận
- 6 Thông tin so sánh: Không phát sinh
- 7 Thông tin về hoạt động liên tục: Trong kỳ và trong tương lai Công ty hoạt động liên tục, không có dấu hiệu gián đoạn .
- 8 Thay đổi chính sách kế toán, ước tính kế toán và các sai sót: Không phát sinh.
- 9 Một số chỉ tiêu về tình hình tài chính doanh nghiệp

Chỉ tiêu	Đơn vị tính	31/12/2013	31/12/2012
*Bố trí cơ cấu tài sản và cơ cấu nguồn vốn			
<i>- Bố trí cơ cấu tài sản</i>			
Tài sản ngắn hạn/Tổng số tài sản	%	88.19	94.10
Tài sản dài hạn/Tổng số tài sản	%	11.81	5.90
<i>- Bố trí cơ cấu nguồn vốn</i>			
Nợ phải trả/Tổng nguồn vốn	%	57.10	65.41
Nguồn vốn chủ sở hữu/Tổng nguồn vốn	%	42.90	34.59
*Khả năng thanh toán			
Khả năng thanh toán hiện hành	Lần	1.69	1.53

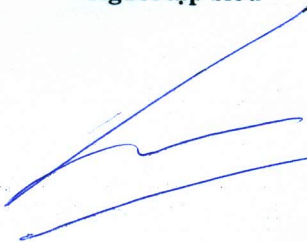
Khả năng thanh toán nợ ngắn hạn	Lần	1.53	1.41
Khả năng thanh toán nhanh	Lần	0.03	0.09
*Tỷ suất sinh lời			
- Tỷ suất lợi nhuận trên doanh thu			
Tỷ suất lợi nhuận trước thuế trên DT	%	1.38	1.77
Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên doanh thu	%	1.04	1.46
- Tỷ suất lợi nhuận trên tổng tài sản			
Tỷ suất lợi nhuận trước thuế trên tổng TS	%	4.56	4.80
Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên tổng TS	%	3.41	3.96
- Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên nguồn vốn chủ sở hữu			
Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên NVCSH	%	7.96	11.44

TP HCM, ngày 31 tháng 12 năm 2013

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng Giám đốc





NGUYỄN T. ĐOÀN TRANG

ĐỖ THỊ HOÀNG NGỌC

TRẦN TẤN HÙNG

CÔNG TY CỔ PHẦN VẬT TƯ BẾN THÀNH

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH NĂM 2013

12.1 Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu

ĐVT : đồng

Vốn chủ sở hữu	Vốn góp	Thặng dư vốn cổ phần	Chênh lệch tỷ giá hối đoái	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ dự phòng tài chính	Cổ phiếu ngân quỹ	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
Số dư đầu năm trước	20,000,000,000	13,216,000,000	179,768,328	770,434,687	707,213,953	(122,767,200)	2,950,159,621	37,700,809,389
- Tăng vốn trong năm trước	-	-	21,323,088	-	199,244,316	-	430,363,733	650,931,137
- Lợi nhuận tăng năm trước	-	-	-	-	-	-	4,513,712,872	4,513,712,872
- Giảm vốn trong năm trước	-	-	179,768,328	-	-	-	916,977,263	1,096,745,591
- Chia cổ tức năm trước	-	-	-	-	-	-	1,991,000,000	1,991,000,000
Số dư cuối năm trước	20,000,000,000	13,216,000,000	21,323,088	770,434,687	906,458,269	(122,767,200)	4,986,258,963	39,777,707,807
Số dư đầu năm nay	20,000,000,000	13,216,000,000	21,323,088	770,434,687	906,458,269	(122,767,200)	4,986,258,963	39,777,707,807
- Tăng năm nay	-	-	5,903,101	-	219,810,755	-	-	225,713,856
- Tăng vốn năm nay	-	-	-	-	-	-	-	-
- Lợi nhuận tăng năm nay	-	-	-	-	-	-	2,962,982,037	2,962,982,037
- Giảm vốn trong năm nay	-	-	21,323,088	-	-	-	1,001,780,778	1,023,103,866
- Chia cổ tức năm nay	-	-	-	-	-	-	2,986,500,000	2,986,500,000
Số dư cuối năm nay	20,000,000,000	13,216,000,000	5,903,101	770,434,687	1,126,269,024	(122,767,200)	3,960,960,222	38,956,799,834

Giảm vốn trong năm 2012 :

- Phân phối các quỹ năm 2013 theo Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/04/2013: 87,943,022 đ
- Thù lao HĐQT và BKS: 105,600,000 đ
- Giảm lợi nhuận sau thuế tháng 9/2013 do tạm nộp thuế thu nhập doanh nghiệp quý 3/2013: 16,937,756 đ

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

Quý 4 năm 2013

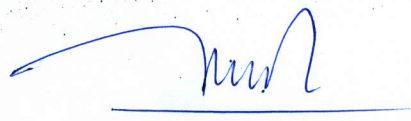
Chỉ tiêu	Mã số	Thực hiện
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh		
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	11	83.280.307.178
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	12	-58.637.076.549
3. Tiền chi trả cho người lao động	13	-638.287.970
4. Tiền chi trả lãi vay	14	-1.298.959.778
5. Tiền chi nộp thuế thu nhập doanh nghiệp	15	-201.177.262
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16	7.286.718.872
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17	-13.414.391.299
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	16.377.133.192
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư		
1. Tiền chi mua sắm, xây dựng TSCĐ và tài sản dài hạn khác	21	-43.840.454
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và tài sản dài hạn khác	22	
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của các đơn vị khác	23	
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của các đơn vị khác	24	
5. Tiền chi đầu tư, góp vốn vào các đơn vị khác	25	
6. Tiền thu hồi đầu tư, góp vốn vào các đơn vị khác	26	
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức, lợi nhuận được chia	27	754.831.732
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	710.991.278
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính		
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31	
2. Tiền chi trả vốn góp cho chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã	32	
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33	46.763.502.817
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34	-64.847.922.967
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35	
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	-3.564.000
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	-18.087.984.150
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20+30+40)	50	-999.859.680
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	2.208.958.409
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	6.239.516
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (50+60+61)	70	1.215.338.245

TP.HCM, ngày 31 tháng 12 năm 2013

LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG

TỔNG GIÁM ĐỐC


Trinh Thi Kim Chi

Đỗ Thị Hoàng Ngọc

Trần Tân Hùng