

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

( Đến ngày 31/03/2014 )

TÀI SẢN	MÃ SỐ	SỐ CUỐI KỲ	SỐ ĐẦU NĂM
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN (100=110+120+130+140+150)</b>	<b>100</b>	<b>72 915 302 131</b>	<b>80 082 648 202</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>1 219 356 800</b>	<b>1 215 338 245</b>
1. Tiền	111	1 219 356 800	1 215 338 245
2. Các khoản tương đương tiền	112		
<b>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		
1. Đầu tư ngắn hạn	121		
2. Dự phòng giảm giá CK đầu tư ngắn hạn (*)	129		
<b>III. Các khoản phải thu</b>	<b>130</b>	<b>63 382 141 057</b>	<b>68 358 106 724</b>
1. Phải thu của khách hàng	131	54 824 256 826	66 599 819 539
2. Trả trước cho người bán	132	12 138 134 351	5 346 749 824
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		
4. Phải thu theo tiến độ hợp đồng xây dựng	134		
5. Các khoản phải thu khác	135	104 749 880	96 537 361
6. Dự phòng các khoản phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	139	-3 685 000 000	-3 685 000 000
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>5 256 617 258</b>	<b>7 512 593 924</b>
1. Hàng hóa tồn kho	141	5 256 617 258	7 512 593 924
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>	<b>3 057 187 016</b>	<b>2 996 609 309</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	519 902 603	128 983 226
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152	2 092 625 888	2 530 035 799
3. Thuế và các khoản khác phải thu nhà nước	154	252 667 090	70 396 521
5. Tài sản ngắn hạn khác	158	191 991 435	267 193 763
<b>B) TÀI SẢN DÀI HẠN (200=210+220+240+250+260)</b>	<b>200</b>	<b>10 703 499 442</b>	<b>10 720 379 381</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		
2. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	212		
3. Phải thu nội bộ dài hạn	213		
4. Phải thu dài hạn khác	218		
5. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219		
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>	<b>9 650 409 013</b>	<b>9 617 864 029</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	4 186 890 390	4 241 783 778
- Nguyên giá	222	6 316 916 968	6 316 916 968
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223	-2 130 026 578	-2 075 133 190
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		
- Nguyên giá	225		
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226		
3. Tài sản cố định vô hình	227		
- Nguyên giá	228		
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		
4. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	230	5 463 518 623	5 376 080 251
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>240</b>	<b>848 769 309</b>	<b>879 082 509</b>
- Nguyên giá	241	1 818 791 709	1 818 791 709
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	242	- 970 022 400	- 939 709 200
<b>IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		
1. Đầu tư vào công ty con	251		
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		
3. Đầu tư dài hạn khác	258		
4. Dự phòng giảm giá đầu tư dài hạn (*)	259		
<b>V. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>	<b>204 321 120</b>	<b>223 432 843</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	204 321 120	223 432 843
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		
3. Tài sản dài hạn khác	268		
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>		<b>83 618 801 573</b>	<b>90 803 027 583</b>


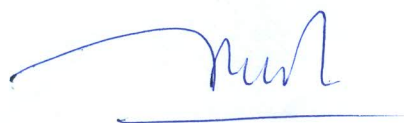
NGUỒN VỐN	MÃ SỐ	SỐ CUỐI KỲ	SỐ ĐẦU NĂM
<b>A) NỢ PHẢI TRẢ (300=310+330)</b>	<b>300</b>	<b>44 265 554 290</b>	<b>51 846 227 749</b>
<b>I.Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>	<b>39 927 464 290</b>	<b>47 483 237 749</b>
1.Vay và nợ ngắn hạn	311	37 037 803 400	36 828 145 994
2.Phải trả người bán	312		7 302 551 578
3.Người mua trả tiền trước	313	1 433 430 204	807 751 084
4.Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	314	120 837 789	190 277 789
5.Phải trả người lao động	315	467 599 634	572 585 810
6.Chi phí phải trả	316	160 739 083	496 028 886
7.Phải trả nội bộ	317		
8.Phải trả theo tiến độ hợp đồng xây dựng	318		
9.Các khoản phải trả, phải nộp khác	319	614 040 513	615 350 941
10.Dự phòng phải trả ngắn hạn	320		
11.Quỹ khen thưởng phúc lợi	323	93 013 667	670 545 667
<b>II.Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>	<b>4 338 090 000</b>	<b>4 362 990 000</b>
1.Phải trả dài hạn người bán	331		
2.Phải trả dài hạn nội bộ	332		
3.Phải trả dài hạn khác	333	4 296 190 000	4 296 190 000
4.Vay và nợ dài hạn	334		
5.Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	335		
6.Dự phòng trợ cấp mất việc làm	336		
7.Dự phòng phải trả dài hạn	337		
8.Doanh thu chưa thực hiện	338	41 900 000	66 800 000
9.Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	339		
<b>B) VỐN CHỦ SỞ HỮU (400=410+420)</b>	<b>400</b>	<b>39 353 247 283</b>	<b>38 956 799 834</b>
<b>I.Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>39 353 247 283</b>	<b>38 956 799 834</b>
1.Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411	20 000 000 000	20 000 000 000
2.Thặng dư vốn cổ phần	412	13 216 000 000	13 216 000 000
3.Vốn khác của chủ sở hữu	413		
4.Cổ phiếu ngân quỹ	414	- 122 767 200	- 122 767 200
5.Chênh lệch đánh giá lại tài sản	415		
6.Chênh lệch tỷ giá hối đoái	416		
7.Quỹ đầu tư phát triển	417	770 434 687	770 434 687
8.Quỹ dự phòng tài chính	418	1 126 269 024	1 126 269 024
9.Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	419		
10.Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	420	4 363 310 772	3 966 863 323
11.Nguồn vốn đầu tư XDCB	421		
12.Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	422		
<b>II.Nguồn kinh phí, quỹ khác</b>	<b>430</b>		
1.Nguồn kinh phí	432		
2.Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	433		
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>		<b>83 618 801 573</b>	<b>90 803 027 583</b>

Ngày 31 tháng 03 năm 2014

LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG

TỔNG GIÁM ĐỐC


Trần Tấn Hùng

Nguyễn Thị Đoàn Trang

Đỗ Thị Hoàng Ngọc

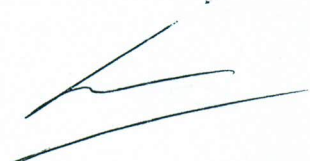
## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

### QUÝ 1 NĂM 2014

DVT : đồng Việt Nam .

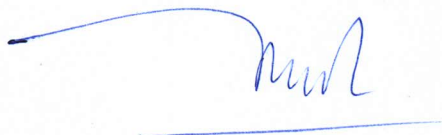
CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	QUÝ 1		LŨY KẾ TỪ ĐẦU NĂM	
			NĂM NAY	NĂM TRƯỚC	NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
1	2	3	4	5	6	7
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.25	38,146,962,993	66,190,388,394	38,146,962,993	66,190,388,394
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	03					
3. Doanh thu thuần về bán hàng và CCDV (10=01-02)	10		38,146,962,993	66,190,388,394	38,146,962,993	66,190,388,394
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.27	36,293,022,350	63,996,610,066	36,293,022,350	63,996,610,066
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và CCDV (20=10-11)	20		1,853,940,643	2,193,778,328	1,853,940,643	2,193,778,328
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.26	867,603,373	1,650,413,692	867,603,373	1,650,413,692
7. Chi phí tài chính	22	VI.28	970,045,617	1,331,336,203	970,045,617	1,331,336,203
- Trong đó chi phí lãi vay phải trả	23		970,046,616	1,294,374,727	970,046,616	1,294,374,727
8. Chi phí bán hàng	24		443,050,768	689,785,063	443,050,768	689,785,063
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		1,060,766,822	769,741,386	1,060,766,822	769,741,386
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+(21-22)-(24+25))	30		247,680,809	1,053,329,368	247,680,809	1,053,329,368
11. Thu nhập khác	31		260,585,152	233,690,943	260,585,152	233,690,943
12. Chi phí khác	32		0	60,736,543	0	60,736,543
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		260,585,152	172,954,400	260,585,152	172,954,400
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		508,265,961	1,226,283,768	508,265,961	1,226,283,768
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.30	111,818,512	460,489,687	111,818,512	460,489,687
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VI.30			0	
17. Lợi nhuận sau thuế TNDN (60=50-51-52)	60		396,447,449	765,794,081	396,447,449	765,794,081
18. Lãi cơ bản trên mỗi cổ phiếu (*)	70		199	385	199	385

LẬP BIỂU



Nguyễn Thị Đoàn Trang

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Đỗ Thị Hoàng Ngọc

Ngày 31 tháng 03 năm 2014

TỔNG GIÁM ĐỐC



Trần Tấn Hùng

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

Quý 1 năm 2014

Chỉ tiêu	Mã số	Thực hiện
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>		
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	11	54.355.376.478
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	12	-48.491.137.490
3. Tiền chi trả cho người lao động	13	-801.322.160
4. Tiền chi trả lãi vay	14	-970.045.616
5. Tiền chi nộp thuế thu nhập doanh nghiệp	15	-183.258.512
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16	7.612.893.312
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17	-12.366.820.044
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>	<b>-844.314.032</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>		
1. Tiền chi mua sắm, xây dựng TSCĐ và tài sản dài hạn khác	21	2.597.500
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và tài sản dài hạn khác	22	
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của các đơn vị khác	23	
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của các đơn vị khác	24	
5. Tiền chi đầu tư, góp vốn vào các đơn vị khác	25	
6. Tiền thu hồi đầu tư, góp vốn vào các đơn vị khác	26	
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức, lợi nhuận được chia	27	628.077.681
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>	<b>630.675.181</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>		
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31	
2. Tiền chi trả vốn góp cho chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã	32	
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33	39.942.191.600
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34	-39.732.534.194
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35	
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	8.000.000
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>	<b>217.657.406</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20+30+40)</b>	<b>50</b>	<b>4.018.555</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>60</b>	<b>1.215.338.245</b>
<b>Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ</b>	<b>61</b>	
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (50+60+61)</b>	<b>70</b>	<b>1.219.356.800</b>


TP.HCM, ngày 31 tháng 03 năm 2014

LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG

TỔNG GIÁM ĐỐC

  
Nguyễn Thị Đoàn Trang

  
Đỗ Thị Hoàng Ngọc



Trần Tấn Hùng