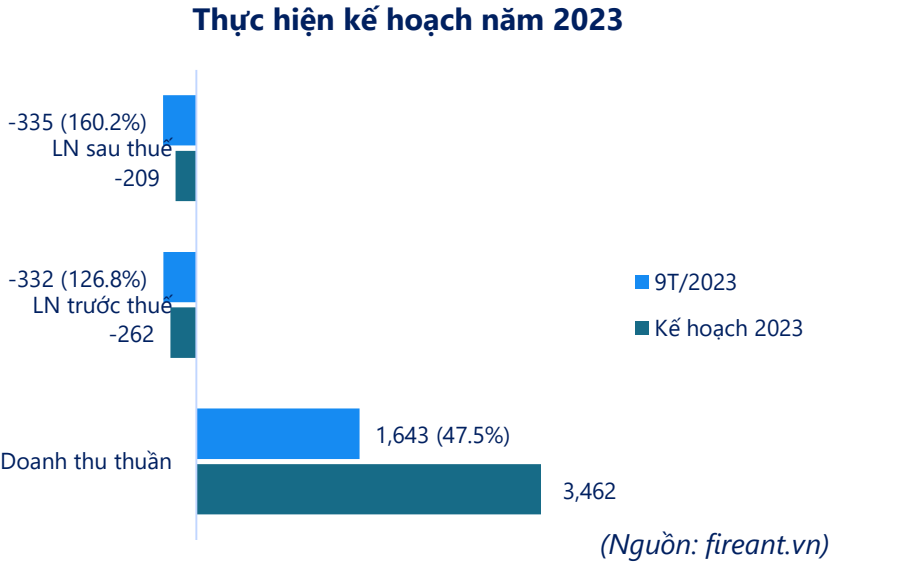
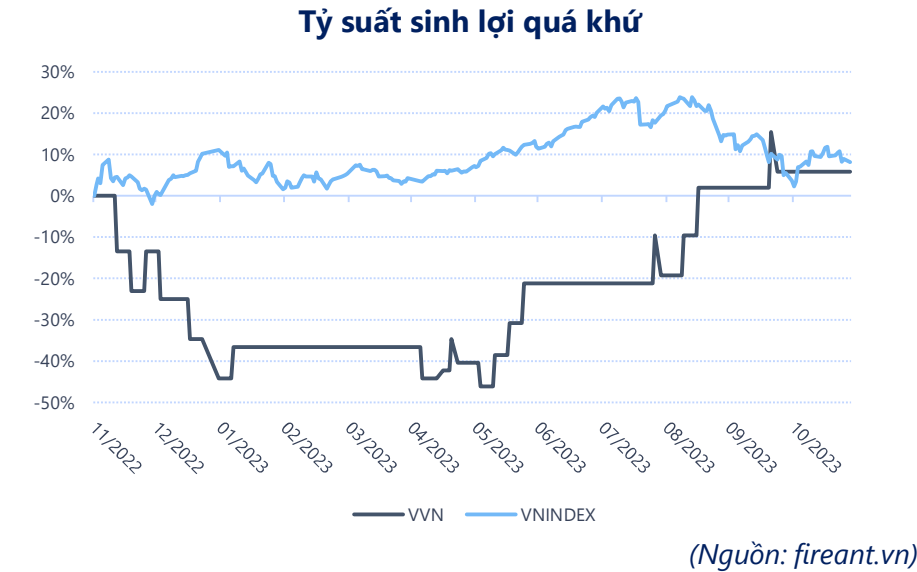
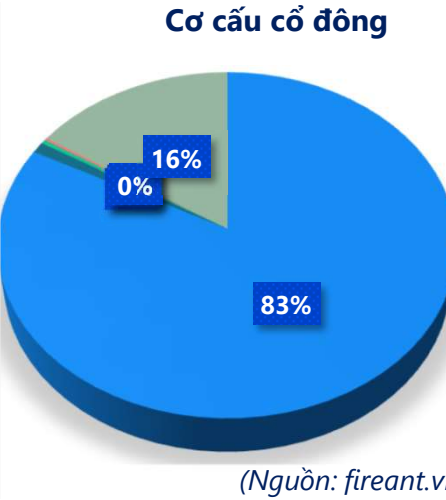


Tổng CTCP Xây dựng Công nghiệp Việt Nam (UPCOM)

Ngành: Xây dựng và vật liệu xây dựng

Giá	5,500 VNĐ		
(27/11/2023)			
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	0.0%	31.0%	77.4%

Sàn giao dịch	UPCOM
Khoảng giá 52 tuần	2,700 - 6,000
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	303
Số lượng CPLH (CP)	55,000,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	
Sở hữu nước ngoài	0.00%
Beta	0.10



DT thuần
Q3 2023

636.0

tỷ VNĐ

Kỳ trước: ↘ 4.7 | -0.7%

Cùng kỳ: ↗ 136.5 | +27.3%

DT thuần
Lũy kế 9T/2023

1,642.9

tỷ VNĐ

Cùng kỳ: ↘ 192.8 | -10.5%

LN thuần
Q3 2023

-125.8

tỷ VNĐ

Kỳ trước: ↗ 7.2 | +5.4%

Cùng kỳ: ↘ 39.7 | -46.1%

LN thuần
Lũy kế 9T/2023

-348.1

tỷ VNĐ

Cùng kỳ: ↘ 187.2 | -116.3%

LNTT
Q3 2023

-113.5

tỷ VNĐ

Kỳ trước: ↗ 7.2 | +5.4%

Cùng kỳ: ↘ 35.2 | -45.0%

LNTT
Lũy kế 9T/2023

-331.8

tỷ VNĐ

Cùng kỳ: ↘ 188.1 | -131.0%

CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 3/2023 - VVN

Đơn vị: tỷ VNĐ

Đơn vị: tỷ VNĐ

KẾT QUẢ KINH DOANH	Q3 2023	Q3 2022	Thay đổi	9T/2023	9T/2022	Thay đổi
Doanh thu thuần	636.0	499.4	27.3%	1,642.9	1,835.7	-10.5%
Giá vốn hàng bán	649.3	487.5	33.2%	1,670.9	1,766.2	-5.4%
Lợi nhuận gộp	- 13.3	11.9	-212.1%	28.0	69.5	-140.3%
Doanh thu HĐTC	3.7	1.0	279.4%	5.0	48.4	-89.7%
Chi phí tài chính	56.5	49.6	13.9%	182.1	138.9	31.1%
Chi phí lãi vay	56.3	48.2	16.6%	160.3	136.2	17.7%
Chi phí bán hàng	5.9	6.2	-5.0%	14.1	16.7	-15.5%
Chi phí QLDN	53.7	43.1	24.5%	128.8	123.2	4.6%
LN thuần từ HĐKD	- 125.8	- 86.1	-46.1%	348.1	160.9	-116.3%
LN khác	12.3	7.8	57.5%	16.3	17.3	-5.5%
LN trước thuế	- 113.5	- 78.3	-45.0%	331.8	143.7	-131.0%
Thuế TNDN	1.8	1.5	19.8%	3.4	7.4	-53.6%
Lợi nhuận sau thuế	- 115.3	- 79.8	-44.5%	335.3	151.9	-120.7%
LNST của CĐ công ty mẹ	- 120.5	- 81.7	-47.6%	340.4	165.5	-105.7%

(Nguồn: fireant.vn)

Đơn vị: tỷ VNĐ

Lưu chuyển tiền tệ	Q2 2022	Q3 2022	Q4 2022	Q1 2023	Q2 2023	Q3 2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	79.2	- 81.7	-	44.9	- 84.1	138.0
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	16.0	10.4	-	1.6	- 0.2	84.3
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	- 106.5	69.6	-	37.5	78.1	- 203.9
Lưu chuyển tiền thuần	- 11.3	- 1.8	-	80.9	- 6.2	18.5

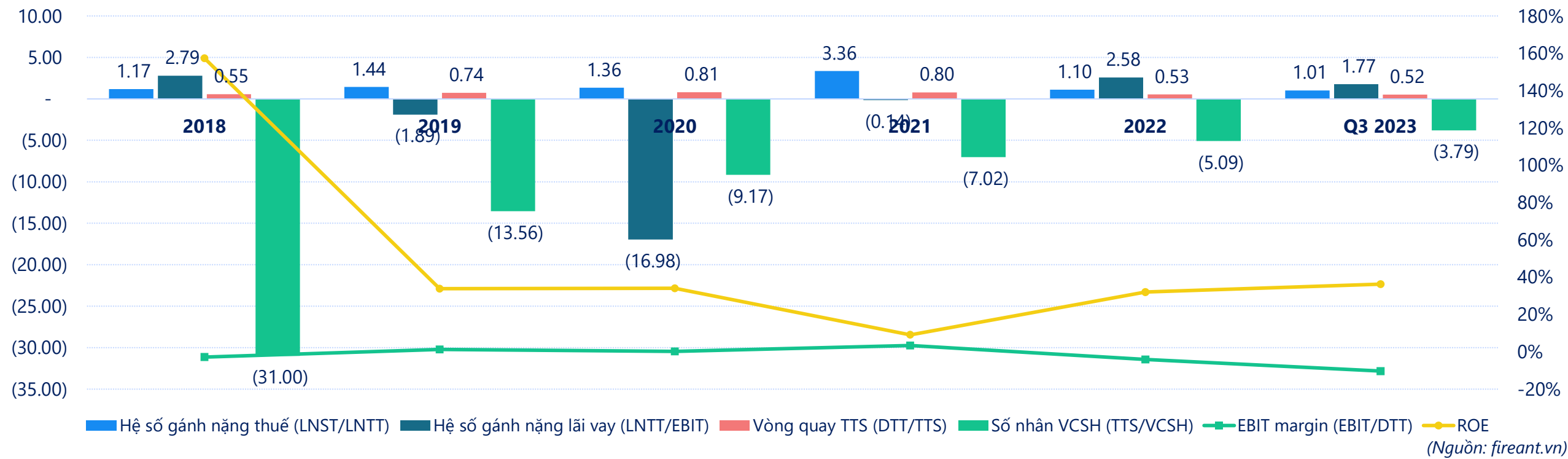
(Nguồn: fireant.vn)

TÀI SẢN - NGUỒN VỐN	Tại ngày 30/9/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi	% / TTS
Tài sản ngắn hạn	2,334.2	2,293.1	1.8%	50.4%
Tiền và tương đương tiền	129.5	198.0	-34.6%	2.8%
Các khoản đầu tư TC ngắn hạn	10.7	10.4	2.7%	0.2%
Các khoản phải thu ngắn hạn	1,230.3	1,164.2	5.7%	26.6%
Hàng tồn kho	899.6	858.6	4.8%	19.4%
Tài sản ngắn hạn khác	64.1	61.9	3.5%	1.4%
Tài sản dài hạn	2,296.0	2,540.0	-9.6%	49.6%
Các khoản phải thu dài hạn	8.9	10.3	-13.2%	0.2%
Tài sản cố định	2,009.1	2,175.5	-7.6%	43.4%
Bất động sản đầu tư	1.0	1.0	0.0%	0.0%
Tài sản dở dang dài hạn	26.0	25.5	1.6%	0.6%
Đầu tư tài chính dài hạn	108.8	189.0	-42.5%	2.3%
Tài sản dài hạn khác	142.2	138.7	2.6%	3.1%
Tổng cộng tài sản	4,630.1	4,833.1	-4.2%	100.0%
Nợ phải trả	6,153.9	5,984.7	2.8%	132.9%
Nợ ngắn hạn	2,622.6	2,463.9	6.4%	56.6%
Nợ vay ngắn hạn	730.4	725.3	0.7%	15.8%
Nợ dài hạn	3,531.3	3,520.8	0.3%	76.3%
Nợ vay dài hạn	3,394.0	3,410.6	-0.5%	73.3%
Nguồn vốn chủ sở hữu	- 1,523.7	- 1,151.6	-32.3%	-32.9%
Vốn chủ sở hữu	- 1,523.7	- 1,151.6	-32.3%	-32.9%

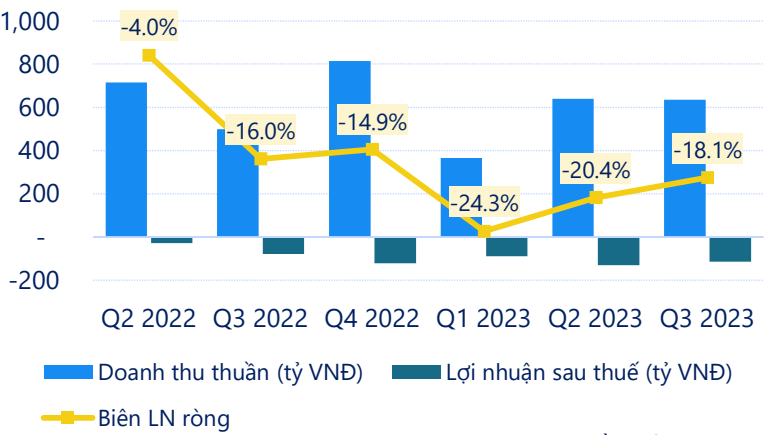
(Nguồn: fireant.vn)

CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 3/2023 - VVN

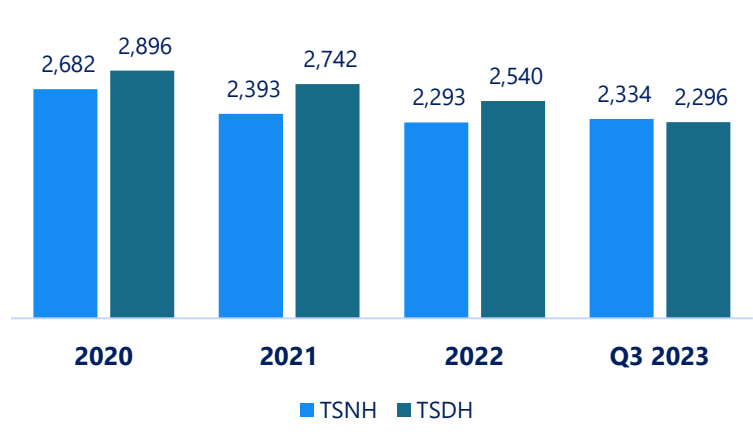
Phân tích Dupont



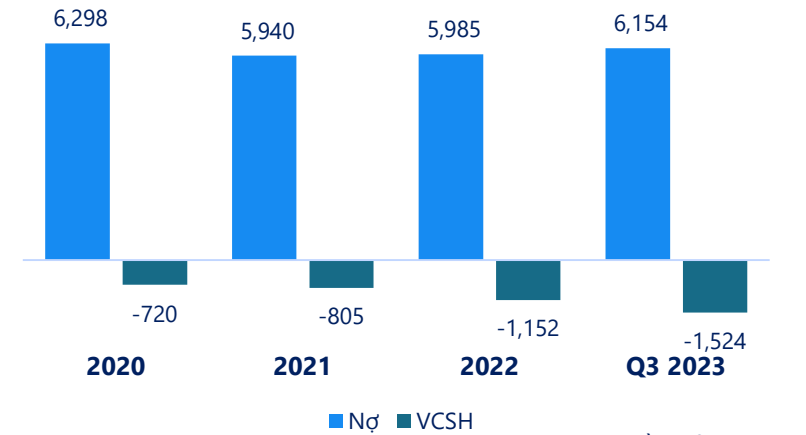
DT thuần và LN ròng



Tài sản



Nguồn vốn



CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 3/2023 - VVN

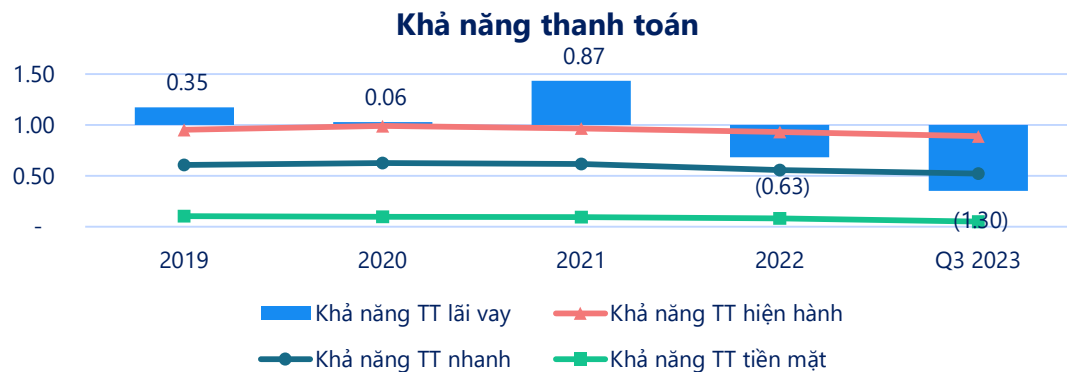
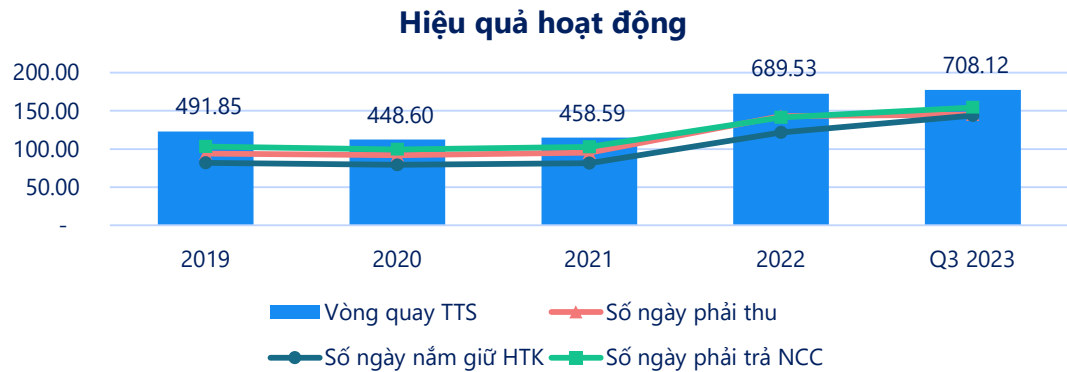
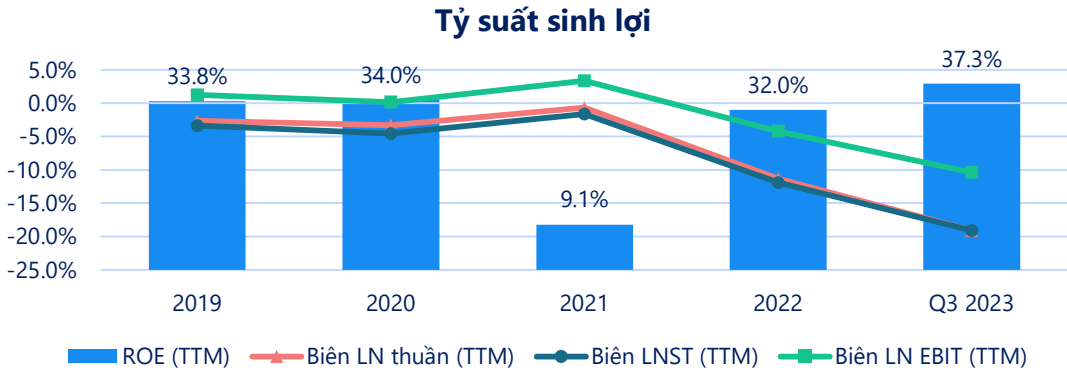
Chỉ số tài chính						
Tỷ suất sinh lợi	2018	2019	2020	2021	2022	Q3 2023
Biên LN thuần (TTM)	-10.7%	-2.6%	-3.3%	-0.6%	-11.3%	-19.1%
Biên LNST (TTM)	-9.2%	-3.4%	-4.6%	-1.6%	-11.9%	-19.1%
Biên LN EBIT (TTM)	-2.8%	1.2%	0.2%	3.4%	-4.2%	-10.4%
ROE (TTM)	157.4%	33.8%	34.0%	9.1%	32.0%	37.3%
ROA (TTM)	-5.1%	-2.5%	-3.7%	-1.3%	-6.3%	-9.8%

Hiệu quả hoạt động	2018	2019	2020	2021	2022	Q3 2023
Số ngày phải thu	120.6	93.9	91.9	94.8	142.9	145.0
Số ngày nắm giữ HTK	100.6	81.7	79.1	81.3	121.7	143.6
Số ngày phải trả NCC	125.1	103.1	99.3	102.7	141.3	154.4
Vòng quay TSCĐ	1.1	1.5	1.7	1.7	1.2	1.2
Vòng quay TTS	664.1	491.9	448.6	458.6	689.5	708.1

Thanh khoản	2018	2019	2020	2021	2022	Q3 2023
Khả năng TT hiện hành	1.0	1.0	1.0	1.0	0.9	0.9
Khả năng TT nhanh	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.5
Khả năng TT tiền mặt	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.0
Khả năng TT lãi vay	(0.6)	0.3	0.1	0.9	(0.6)	(1.3)

Nhóm chỉ số định giá	2018	2019	2020	2021	2022	Q3 2023
EPS	- 5,700 -	2,652 -	3,792 -	1,258 -	5,696 -	8,527
Giá trị sổ sách (BVPS)	- 11,076 -	13,766 -	17,710 -	19,243 -	25,300 -	31,818
P/E	(1.3)	(0.8)	(0.9)	(3.0)	(0.7)	(0.6)
P/B	(0.7)	(0.2)	(0.2)	(0.2)	(0.2)	(0.2)
P/S	0.1	0.0	0.0	0.0	0.1	0.1

(Nguồn: fireant.vn)



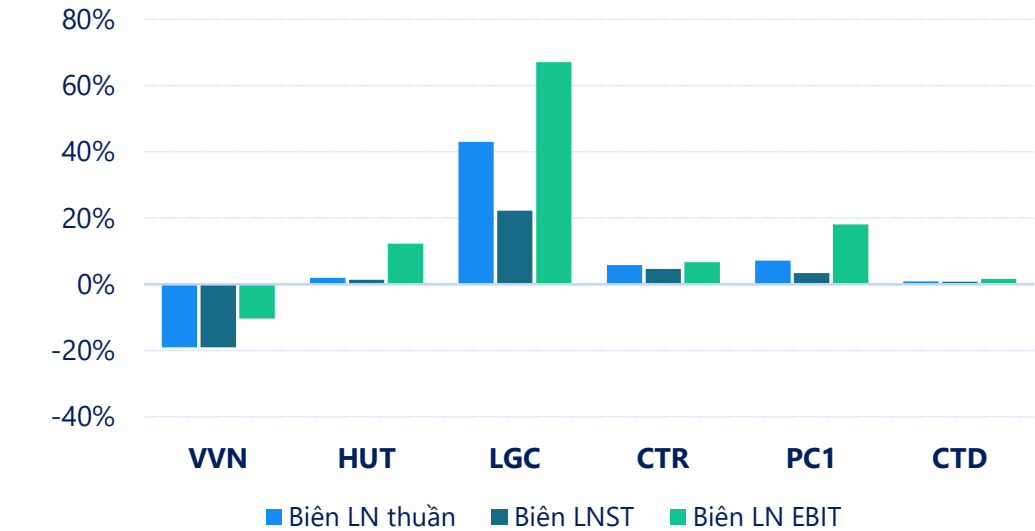
CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 3/2023 - VVN

Đơn vị: tỷ VNĐ

	DTT 9T/2023	Thay đổi YoY	LNST 9T/2023	Thay đổi YoY	Biên LNST 9T/2023	Biên LNST 9T/2022
VVN	1,642.9	-10.5%	335.3	-120.7%	-20.4%	-8.3%
HUT	3,180.4	316.7%	25.8	-76.8%	0.8%	14.6%
LGC	1,016.9	0.5%	378.5	24.6%	37.2%	30.0%
CTR	8,124	18.9%	373	16.5%	4.6%	4.7%
PC1	5,198	-13.3%	159	-36.8%	3.1%	4.2%
CTD	10,868	30.8%	119	6074.8%	1.1%	0.0%

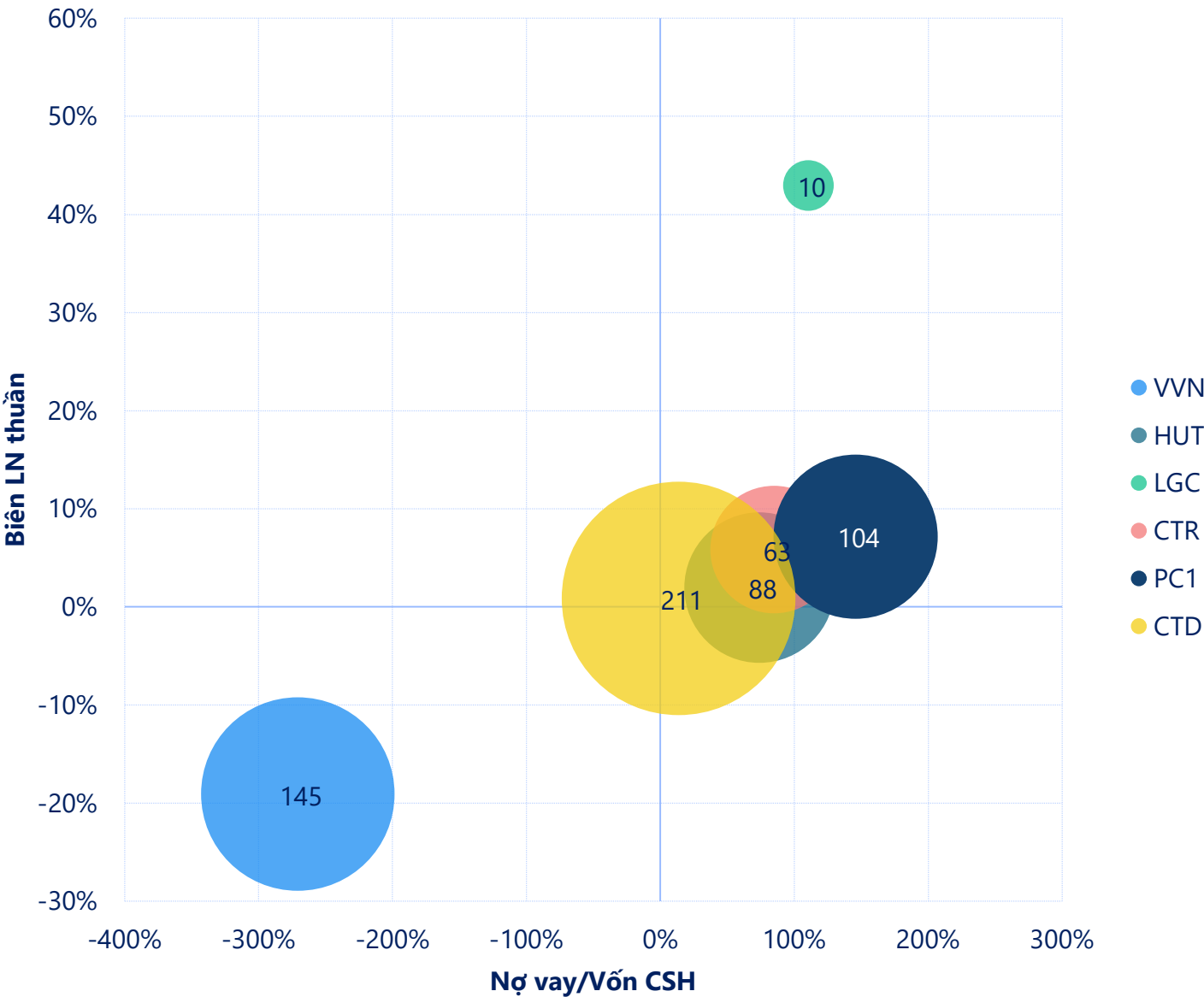
(Nguồn: fireant.vn)

Biên lợi nhuận (TTM)



(Nguồn: fireant.vn)

Biên LN thuần, Nợ vay/VCSH và Số ngày phải thu



(Nguồn: fireant.vn)