

CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 4/2023

CTCP Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Sông Đà

Ngày
15/01/2024

16,200 VNĐ

Thay đổi

1 tháng

3 tháng

6 tháng

-

-

-

DT thuần
Q4/23

30.3

tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 17.0 | 128%

YoY: ▲ 0.50 | 1.6%

LN thuần
Q4/23

3.92

tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 3.27 | 503%

YoY: ▲ 2.56 | 188%

LN sau thuế
Q4/23

0.30

tỷ VNĐ

QoQ: ▼ 0.24 | -43.6%

YoY: ▲ 0.28 | 1424%

Tỷ lệ lãi EBIT
2023

23.4%

YoY: +/- ▼ 0.9%

ROE
2023

0.4%

YoY: +/- ▲ 0.0%

Sàn giao dịch	HNX
Khoảng giá 52 tuần	16,200 - 48,800
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	324
Số lượng CPLH (CP)	20,000,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	980
Sở hữu nước ngoài	0.1%
Beta	0.11
EPS	68
P/E	262.7

DT thuần
2023

88.2

tỷ VNĐ

YoY: ▲ 2.00 | 2.4%

LN thuần
2023

10.7

tỷ VNĐ

YoY: ▲ 0.90 | 9.3%

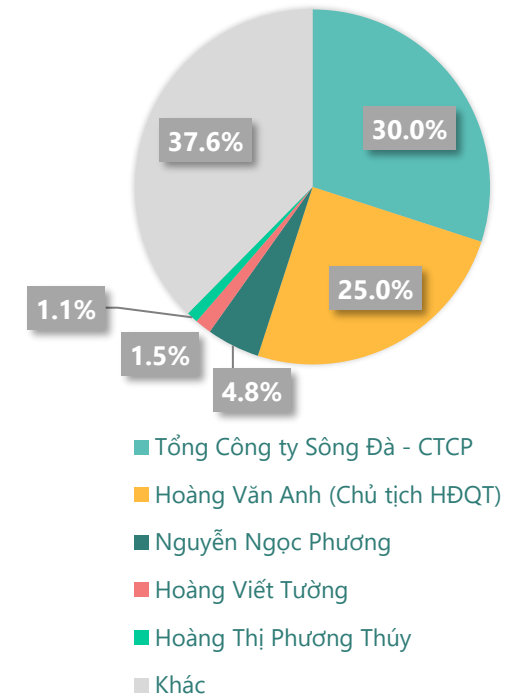
LN sau thuế
2023

1.60

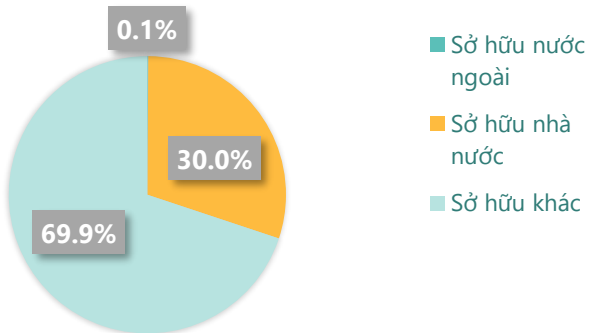
tỷ VNĐ

YoY: ▲ 0.42 | 35.5%

Cơ cấu cổ đông

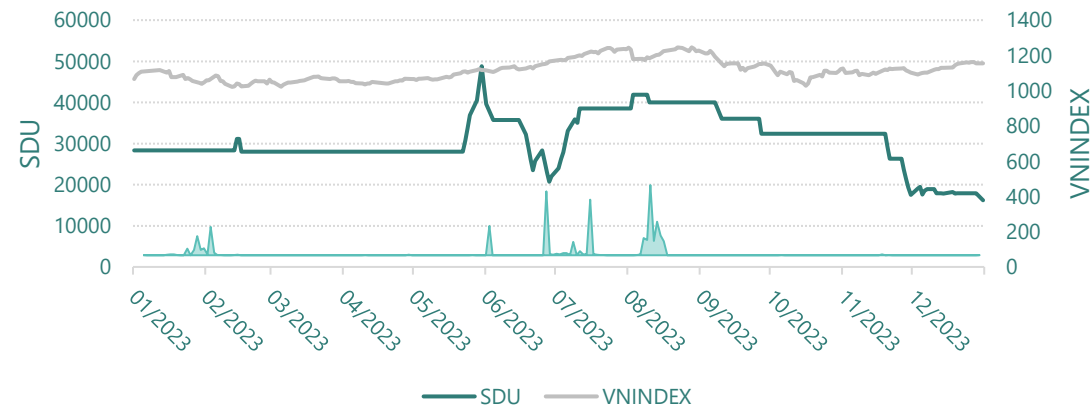


Cơ cấu sở hữu



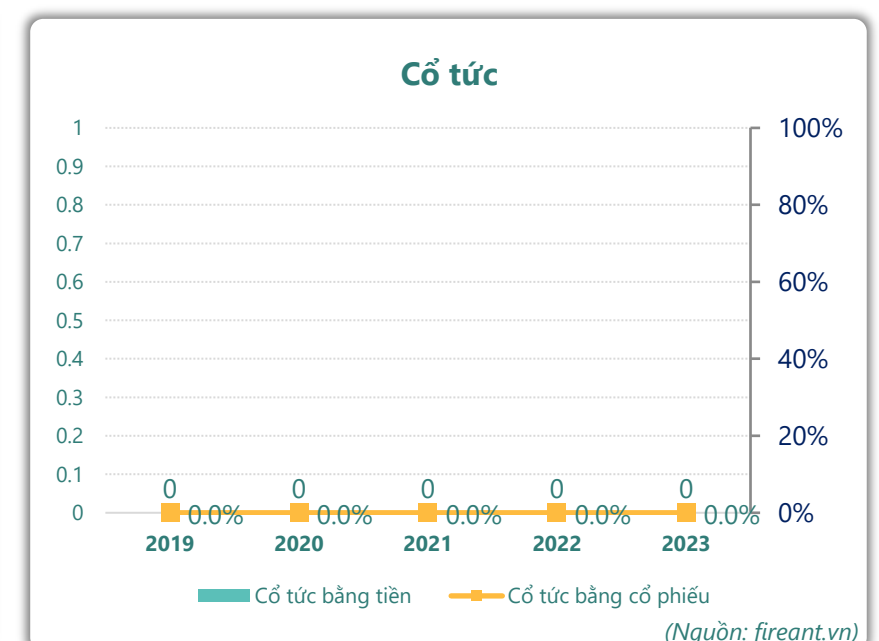
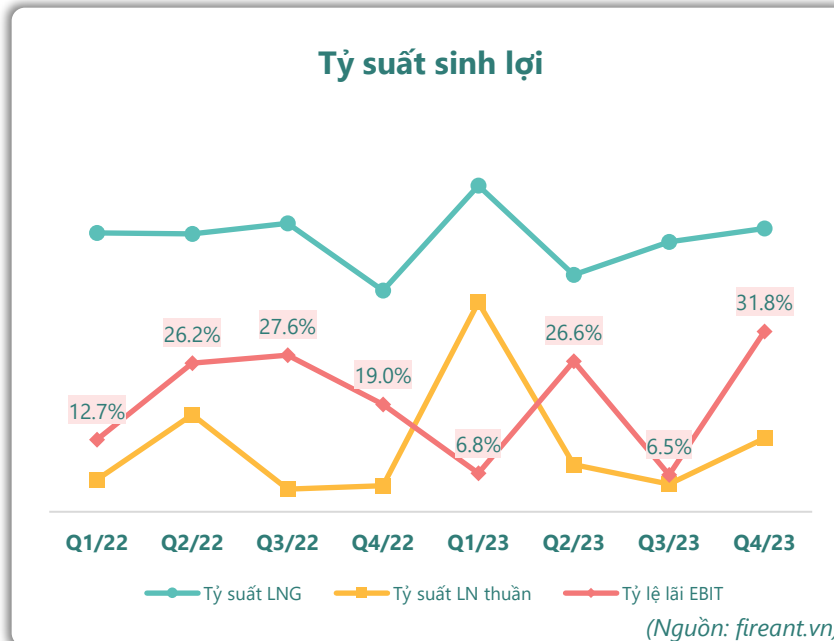
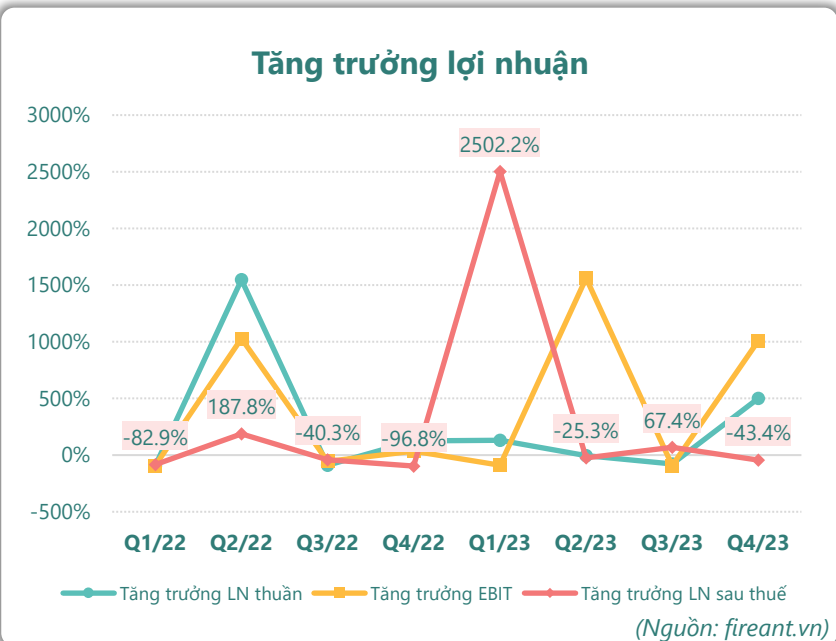
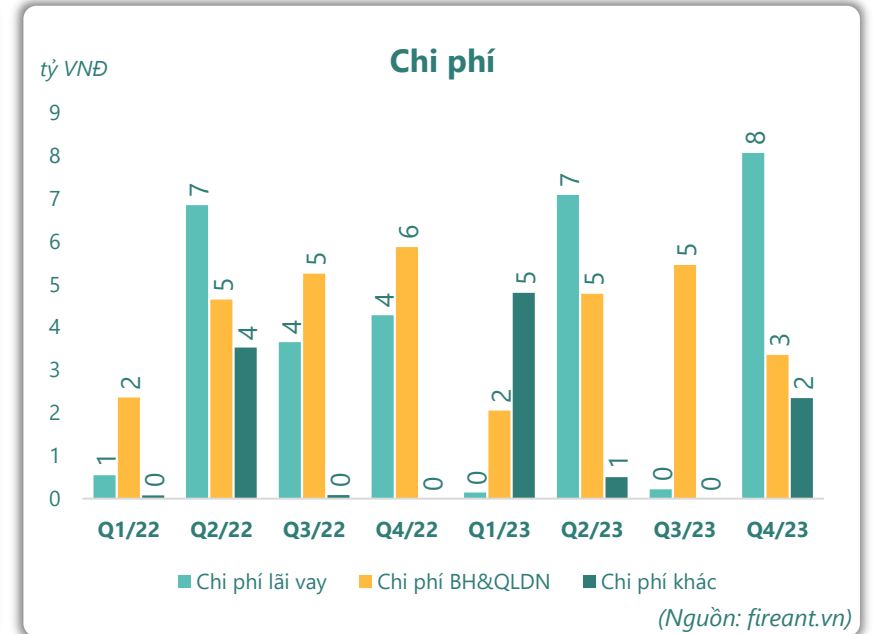
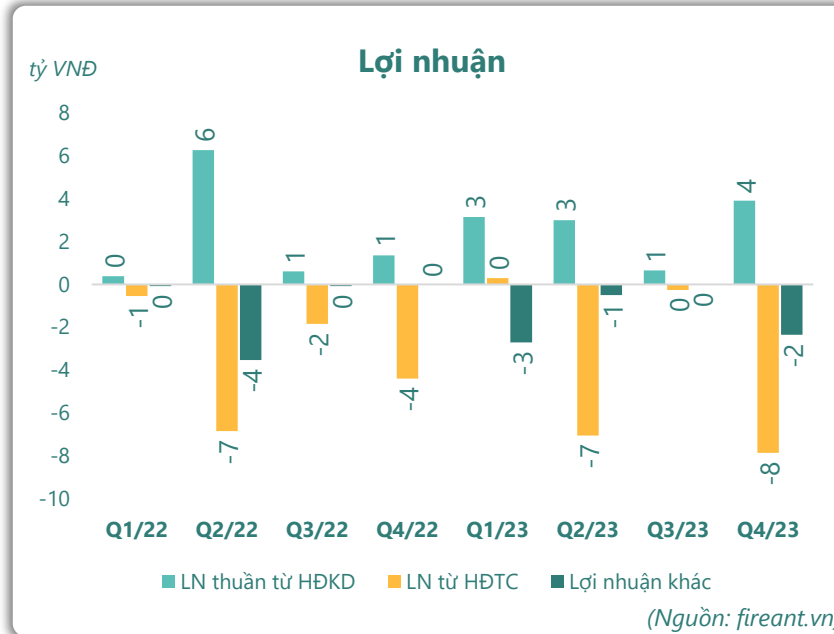
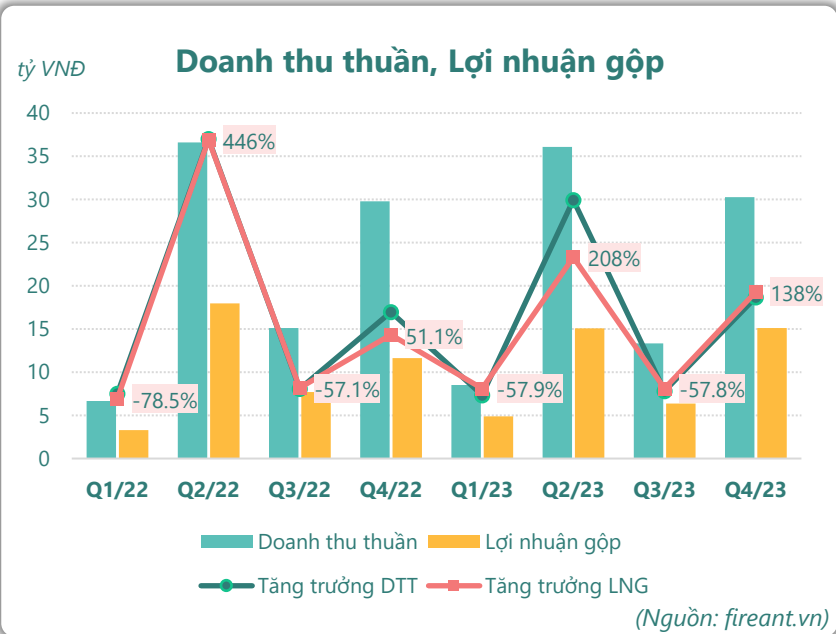
(Nguồn: fireant.vn)

Lịch sử giá



(Nguồn: fireant.vn)

KẾT QUẢ KINH DOANH

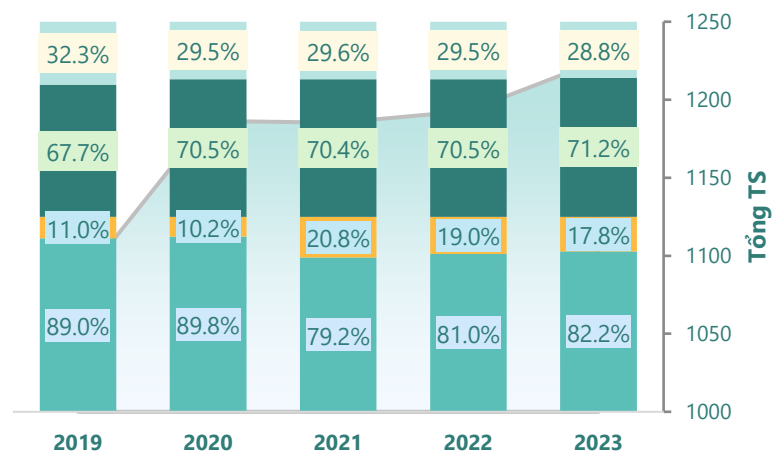




TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Cơ cấu Tổng tài sản

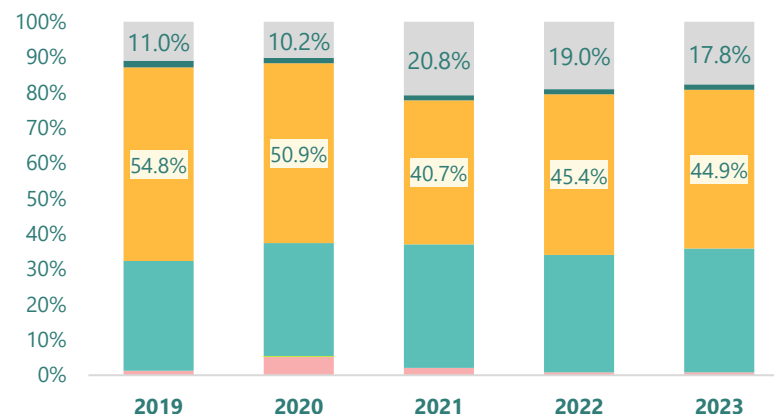
tỷ VNĐ



■ Tổng tài sản ■ TS ngắn hạn ■ TS dài hạn ■ Nợ phải trả ■ Nguồn VCSH

(Nguồn: fireant.vn)

Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



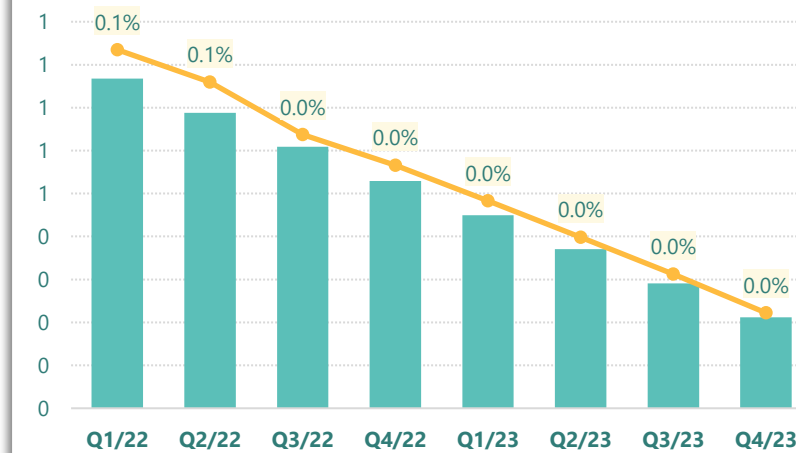
■ Tiền và tương đương tiền ■ Đầu tư tài chính ngắn hạn ■ Phải thu ngắn hạn

■ Hàng tồn kho ■ Tài sản ngắn hạn khác ■ TS dài hạn

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

tỷ VNĐ

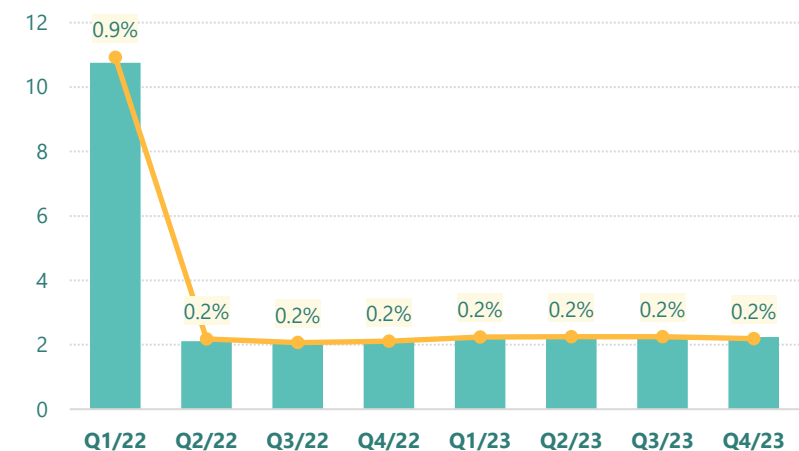


■ Tài sản cố định — TSCĐ/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

tỷ VNĐ

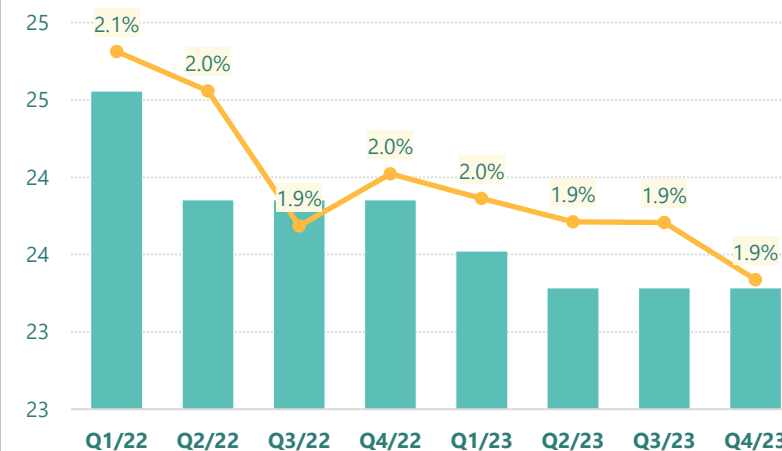


■ Tài sản dở dang — TSDD dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

tỷ VNĐ

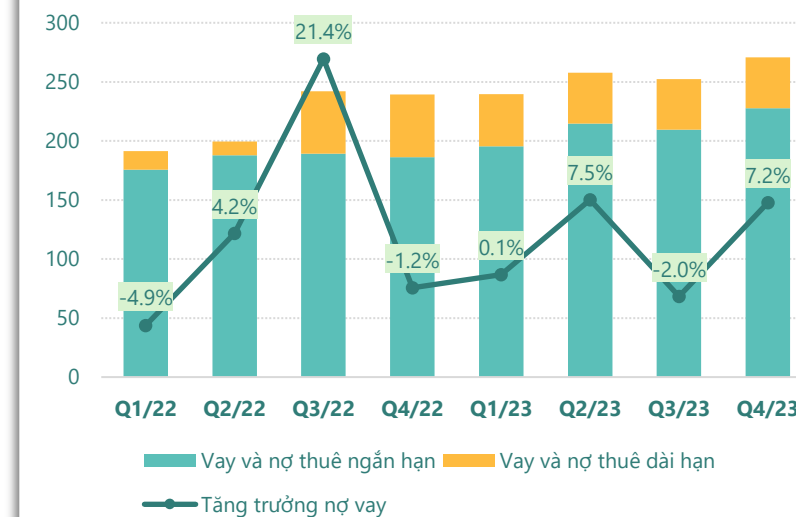


■ Đầu tư tài chính dài hạn — ĐTTC dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Nợ vay

tỷ VNĐ



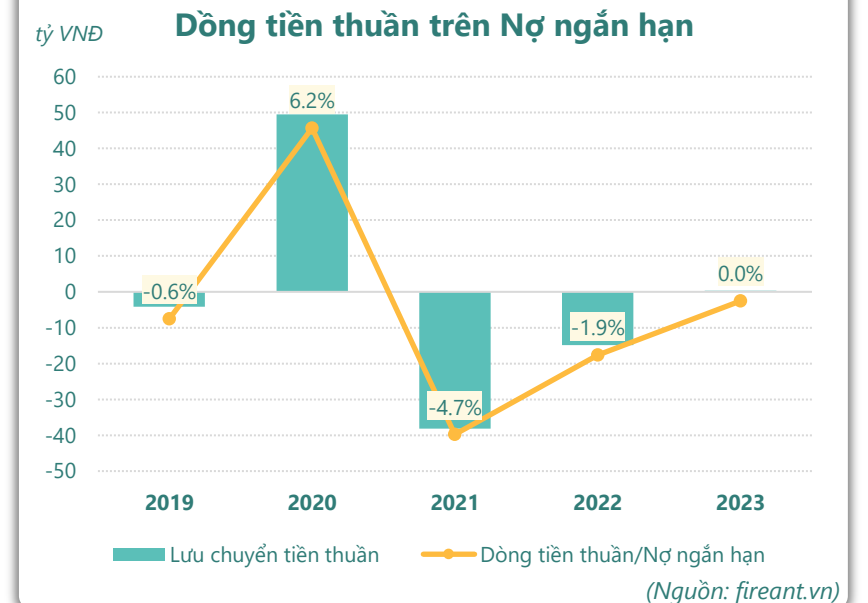
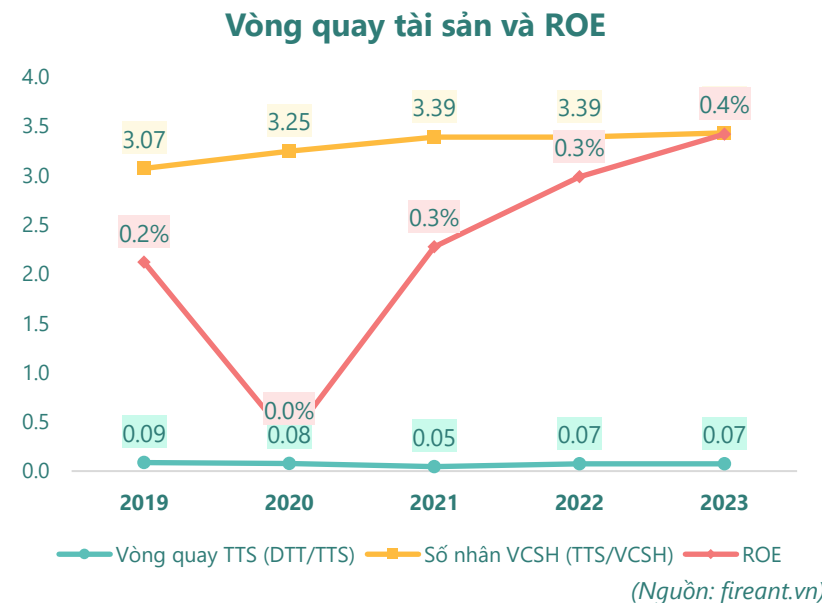
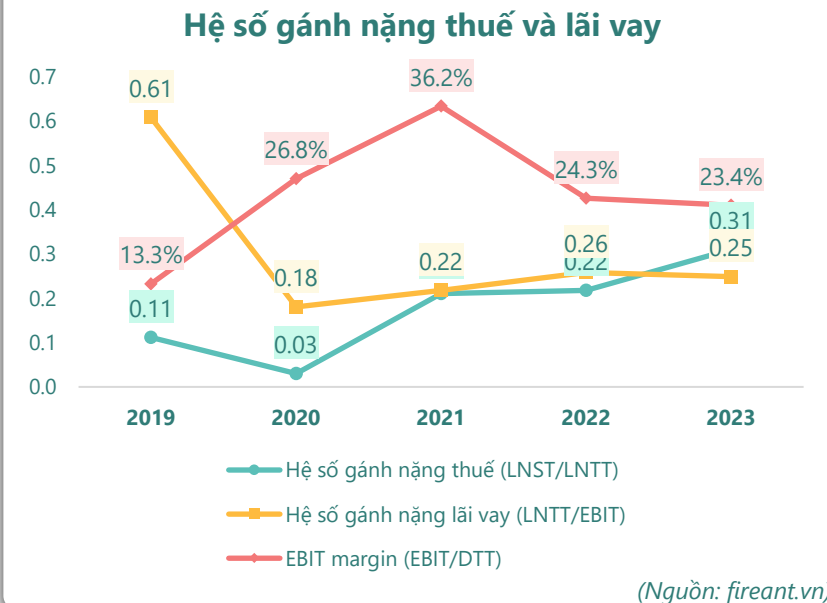
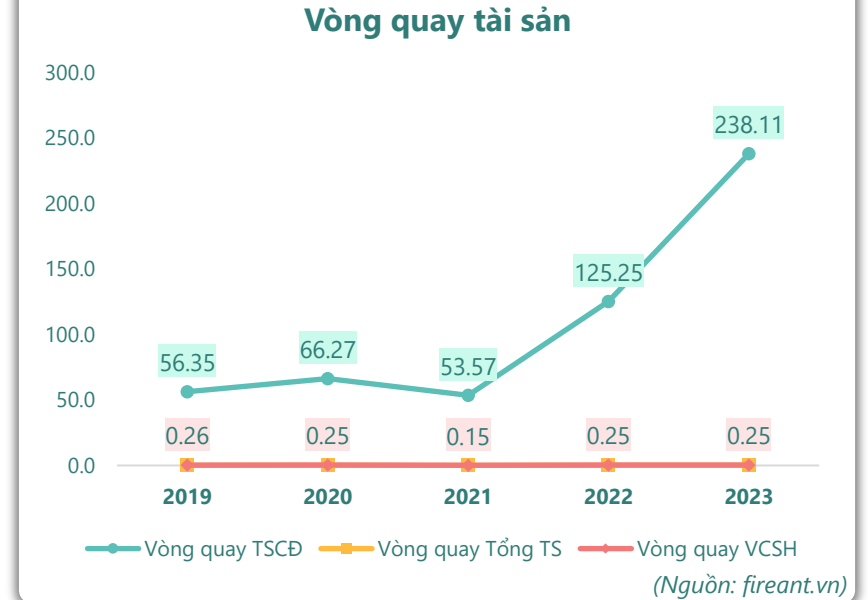
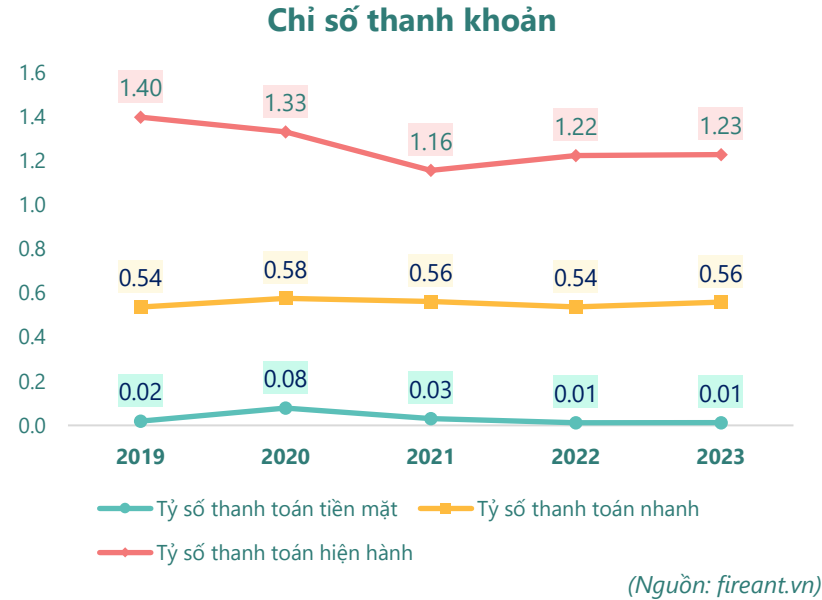
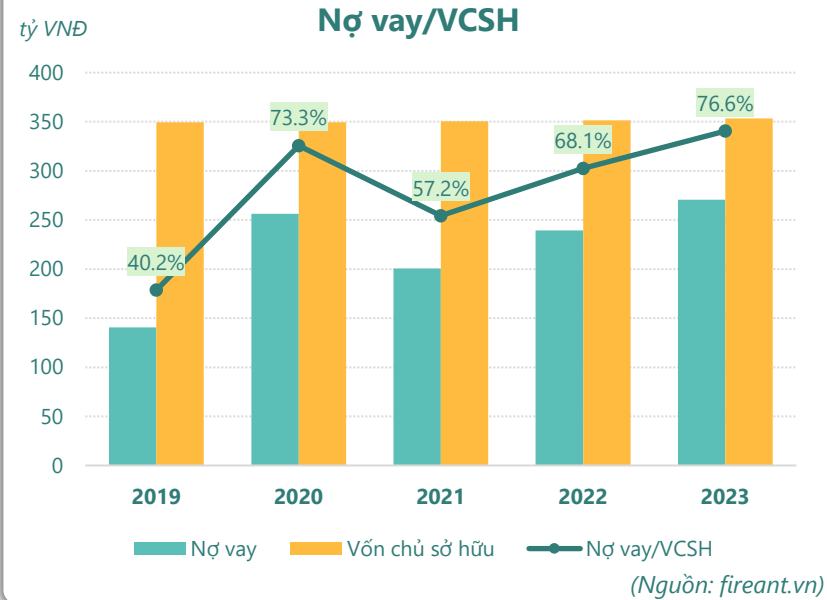
■ Vay và nợ thuê ngắn hạn ■ Vay và nợ thuê dài hạn

— Tăng trưởng nợ vay

(Nguồn: fireant.vn)



HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG





KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	Q4/23	Q4/22	Thay đổi YoY	2023	2022	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	30.3	29.8	1.6%	88.2	86.2	2.4%
Giá vốn hàng bán	15.1	18.2	-16.8%	46.7	45.6	2.5%
Lợi nhuận gộp	15.1	11.6	30.4%	41.5	40.6	2.2%
Doanh thu HĐTC	0.18	0.01	1715%	0.66	1.84	-64.2%
Chi phí TC	8.04	4.40	82.6%	15.5	15.7	-0.9%
Chi phí lãi vay	8.07	4.28	88.5%	15.5	15.5	-0.1%
LN trong công ty LKLD	0	0.00		-0.24	-0.52	54.4%
Chi phí bán hàng	1.04	0.82	27.1%	1.20	2.55	-52.8%
Chi phí QLDN	2.31	5.06	-54.3%	14.4	13.9	4.2%
LN thuần từ HĐKD	3.92	1.36	188%	10.7	9.80	9.3%
Lợi nhuận khác	-2.35	0.00		-5.57	-4.39	-26.8%
LN trước thuế	1.57	1.36	15.2%	5.15	5.41	-4.8%
Lợi nhuận sau thuế	0.30	0.02	1424%	1.60	1.18	35.5%
LNST của CĐ cty mẹ	0.06	0.13	-51.0%	1.36	1.18	15.0%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ (tỷ VNĐ)	Q3/22	Q4/22	Q1/23	Q2/23	Q3/23	Q4/23
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	10.4	-4.45	-1.10	6.57	5.42	4.20
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	1.82	0.01	0.44	0.01	0.00	0.18
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-1.91	-6.25	0.26	-6.61	-5.26	-3.78
Tiền đầu kỳ	10.8	20.8	9.87	9.47	9.44	9.60
Lưu chuyển tiền thuần	10.3	-10.7	-0.40	-0.03	0.16	0.61
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	20.8	9.87	9.47	9.44	9.60	10.2

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi
TỔNG TÀI SẢN	1,225	1,193	2.7%
Tài sản ngắn hạn	1,008	966	4.3%
Tiền và tương đương tiền	10.2	9.87	3.4%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0.00	0.00	0.0%
Phải thu ngắn hạn	429	396	8.5%
Hàng tồn kho	549	542	1.4%
Tài sản ngắn hạn khác	18.6	18.3	1.7%
Tài sản dài hạn	217	227	-4.2%
Phải thu dài hạn	0.06	0.01	500%
Tài sản cố định	0.21	0.53	-60.0%
Bất động sản đầu tư	173	180	-4.0%
Tài sản dở dang	2.24	2.24	0.0%
Đầu tư tài chính dài hạn	23.3	23.5	-1.0%
Tài sản dài hạn khác	19.0	20.8	-8.8%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	872	841	3.6%
Nợ ngắn hạn	820	789	3.9%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	228	195	16.5%
Phải trả người bán ngắn hạn	25.2	24.7	1.7%
Nợ dài hạn	51.7	52.3	-1.1%
Vay và nợ thuê dài hạn	43.1	44.0	-2.2%
Nguồn vốn chủ sở hữu	353	352	0.5%
Vốn chủ sở hữu	353	352	0.5%
Vốn điều lệ	200	200	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

