

# CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 4/2023

## CTCP Vinaconex 39

Ngày 15/01/2024	<b>1,900 VNĐ</b>		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	<b>-9.5%</b>	<b>35.7%</b>	<b>-9.5%</b>

**DT thuần**  
Q4/23

**10.8**  
tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 8.76 | 429%  
YoY: ▲ 5.09 | 89.0%

**LN thuần**  
Q4/23

**-9.63**  
tỷ VNĐ

QoQ: ▼ 4.03 | -71.9%  
YoY: ▲ 3.17 | 24.8%

**LN sau thuế**  
Q4/23

**-10.6**  
tỷ VNĐ

QoQ: ▼ 4.82 | -84.1%  
YoY: ▲ 2.90 | 21.2%

**Tỷ lệ lãi EBIT**  
2023

**-42.5%**

YoY: +/- ▼ 9.4%

**ROE**  
2023

**39.5%**

YoY: +/- ▼ 32.5%

Sàn giao dịch	UPCOM
Khoảng giá 52 tuần	1,200 - 4,500
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	57
Số lượng CPLH (CP)	30,000,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	95,675
Sở hữu nước ngoài	0.1%
Beta	0.15
EPS	-1,069
P/E	-1.8

**DT thuần**  
2023

**17.2**  
tỷ VNĐ

YoY: ▼ 5.40 | -23.8%

**LN thuần**  
2023

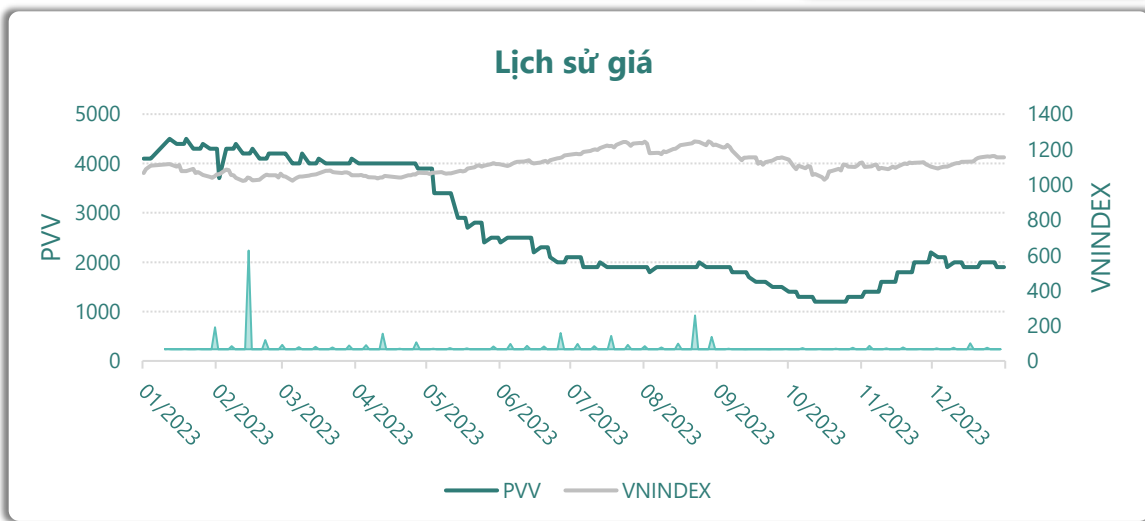
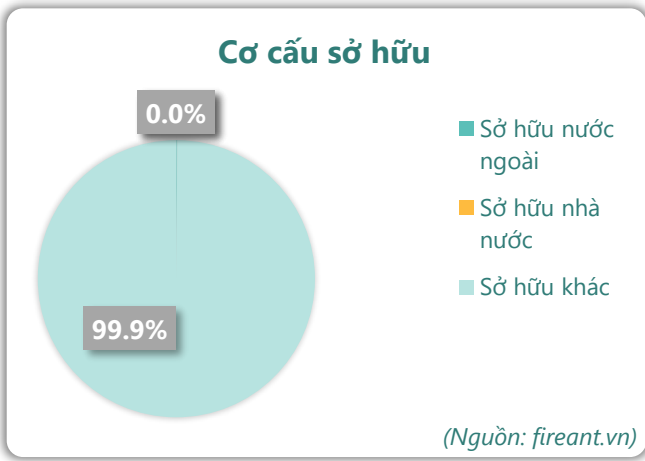
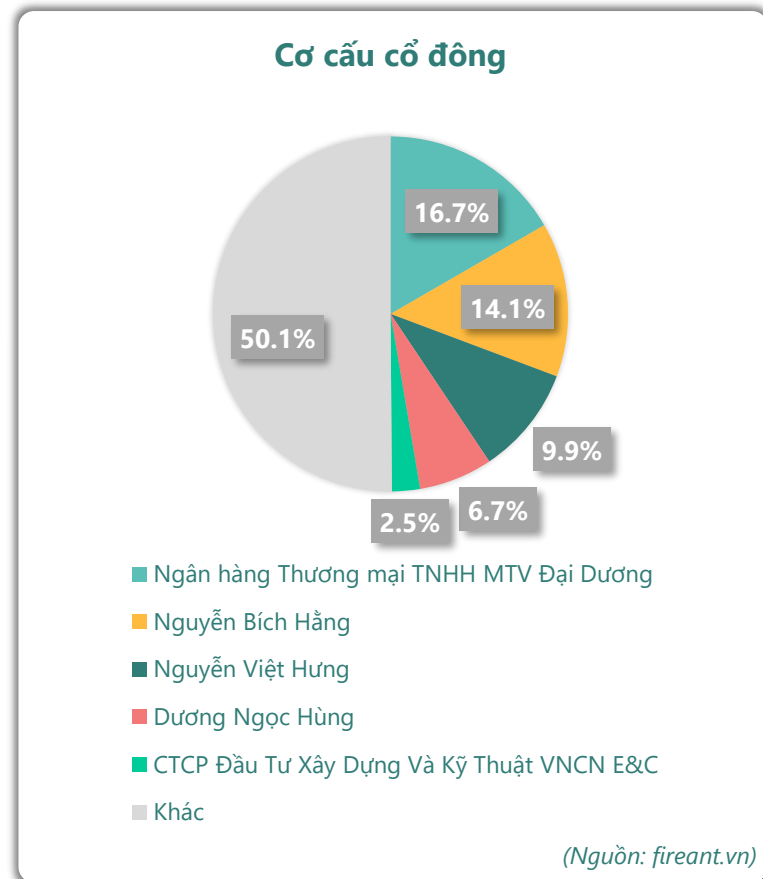
**-29.4**  
tỷ VNĐ

YoY: ▲ 3.00 | 9.1%

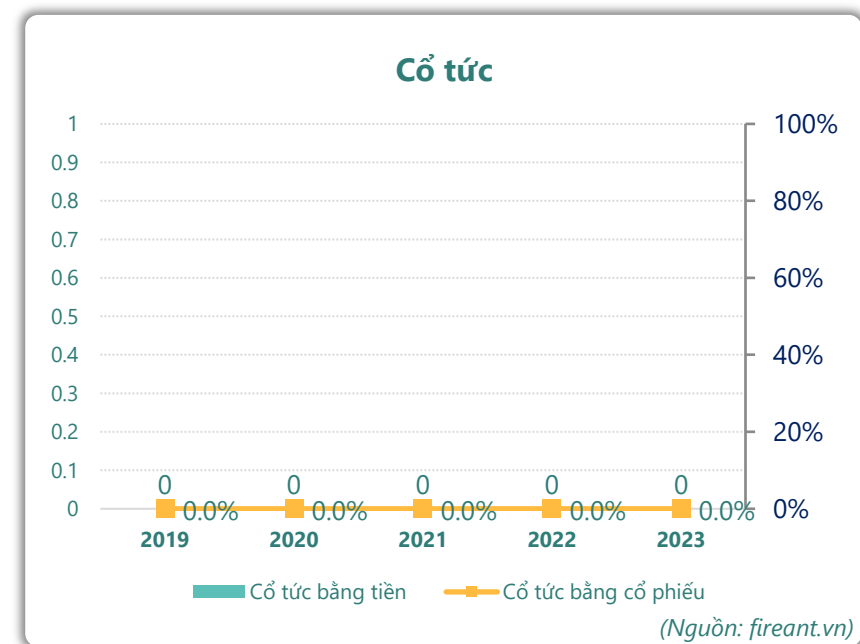
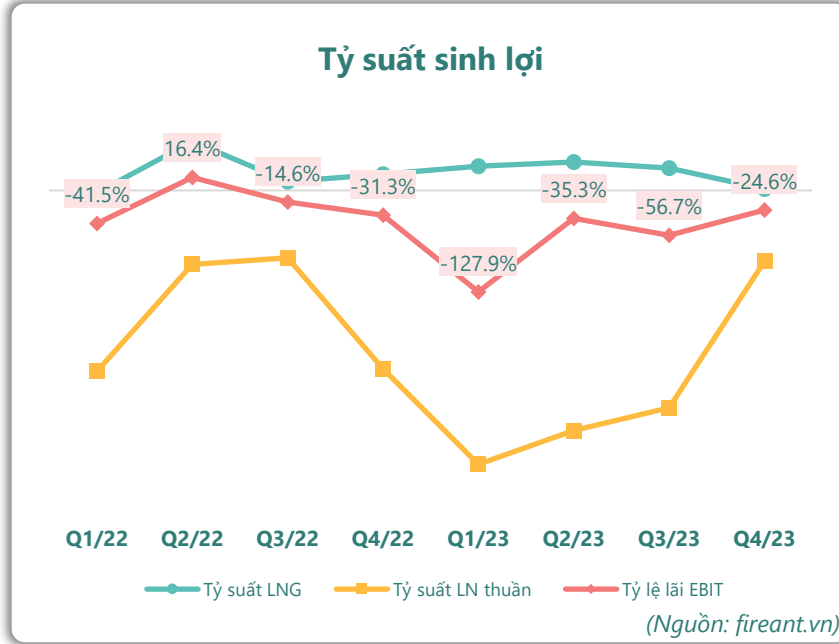
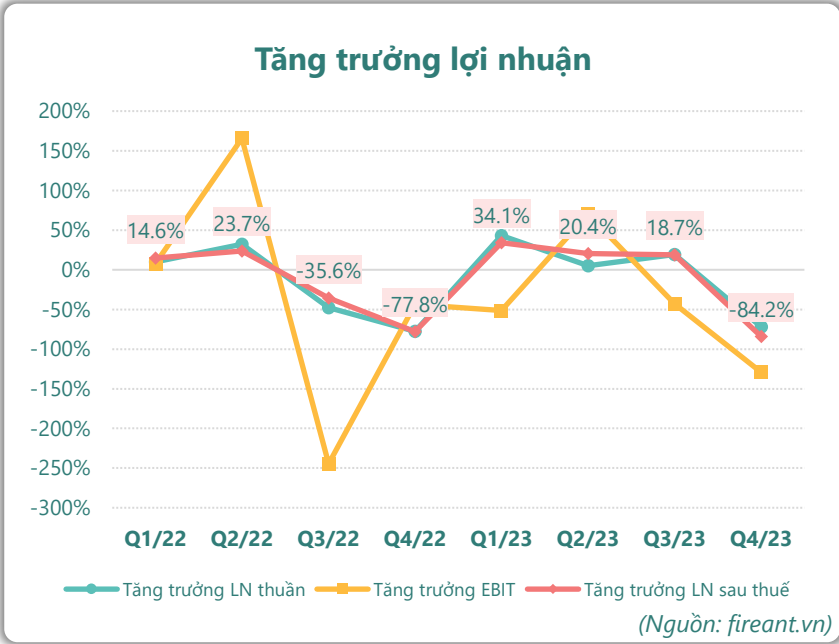
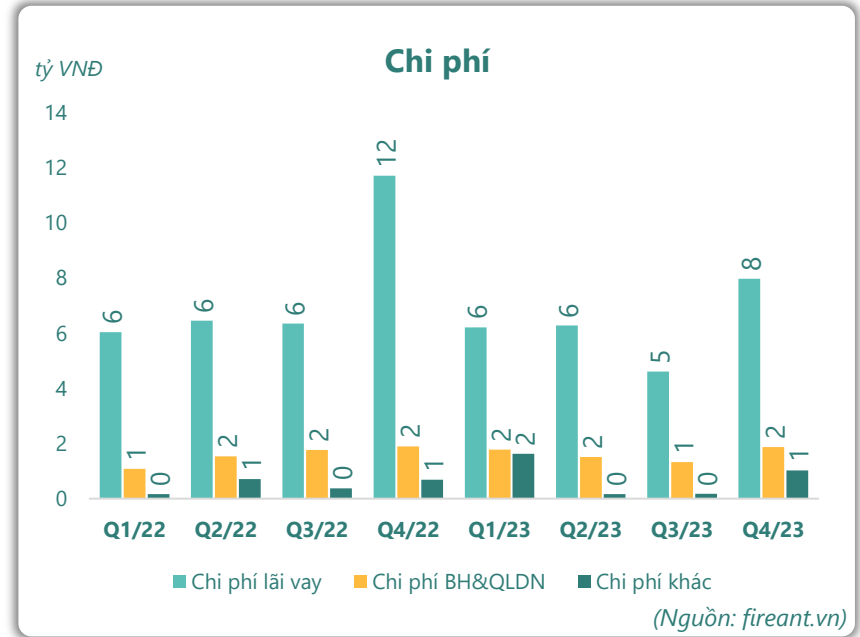
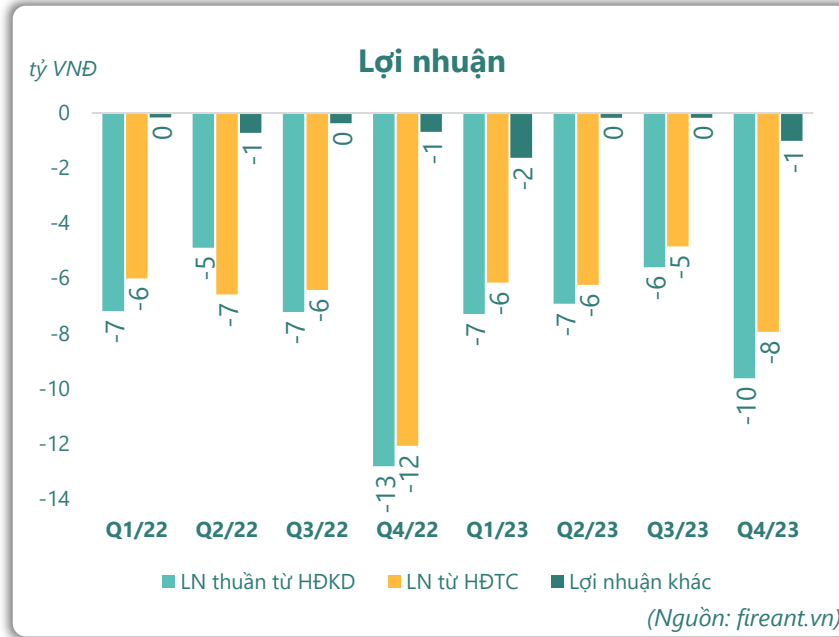
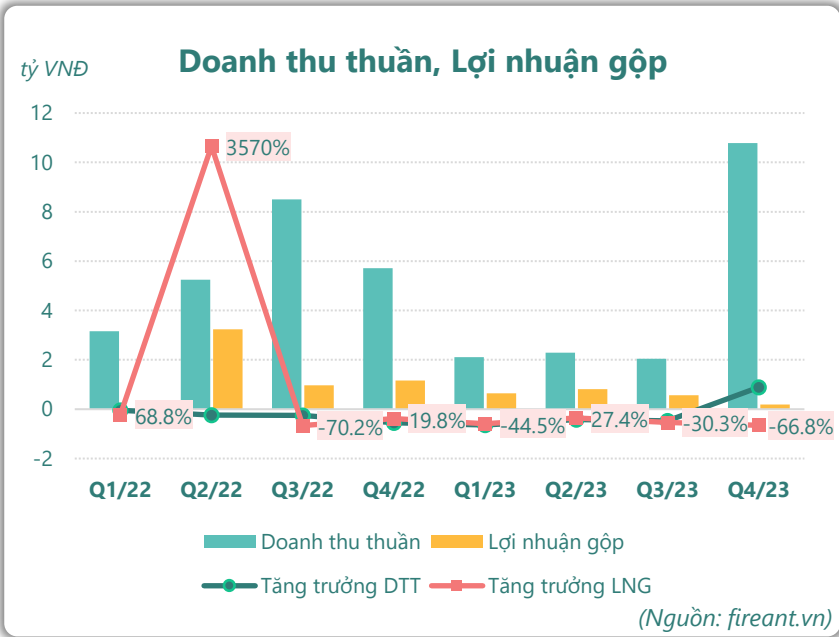
**LN sau thuế**  
2023

**-32.4**  
tỷ VNĐ

YoY: ▲ 2.20 | 6.3%



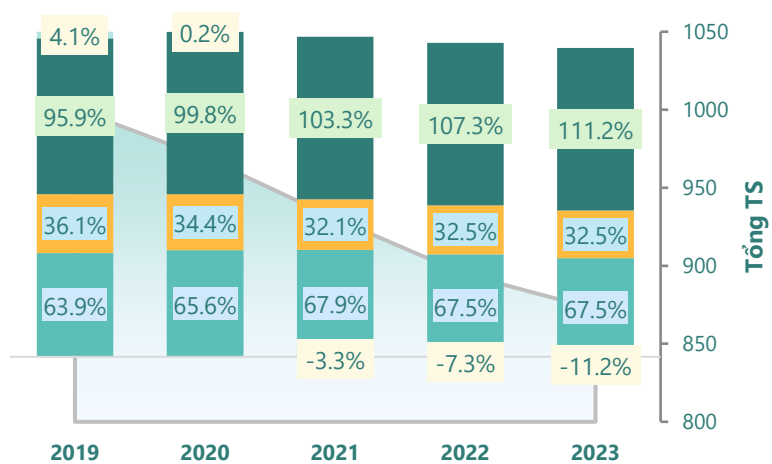
# KẾT QUẢ KINH DOANH



# TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

### Cơ cấu Tổng tài sản

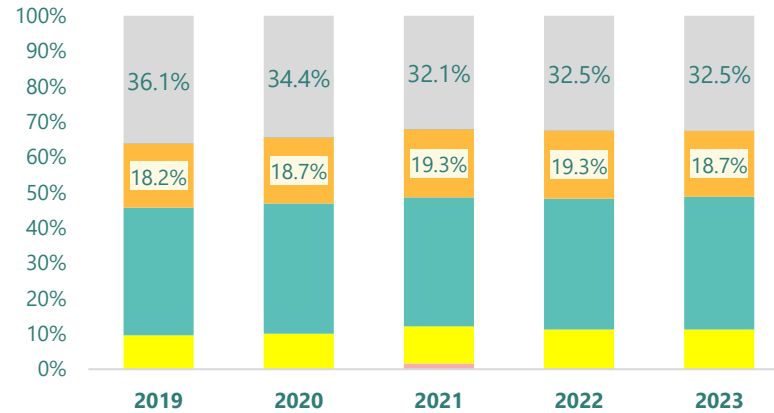
tỷ VNĐ



■ Tổng tài sản 
 ■ TS ngắn hạn 
 ■ TS dài hạn 
 ■ Nợ phải trả 
 ■ Nguồn VCSH

(Nguồn: fireant.vn)

### Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS

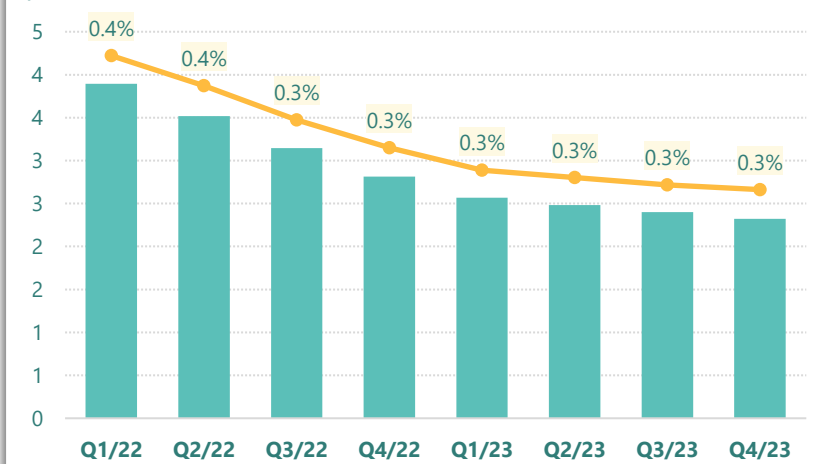


■ Tiền và tương đương tiền 
 ■ Đầu tư tài chính ngắn hạn 
 ■ Phải thu ngắn hạn 
 ■ Hàng tồn kho 
 ■ Tài sản ngắn hạn khác 
 ■ TS dài hạn

(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản cố định

tỷ VNĐ

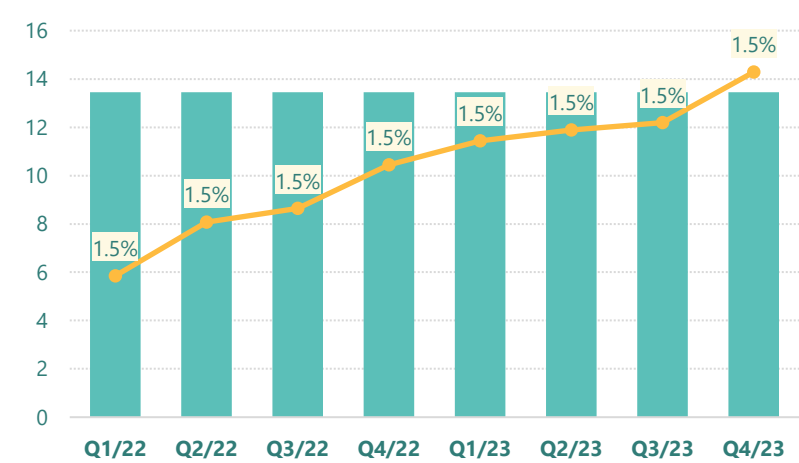


■ Tài sản cố định 
 —●— TSCĐ/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản dở dang

tỷ VNĐ

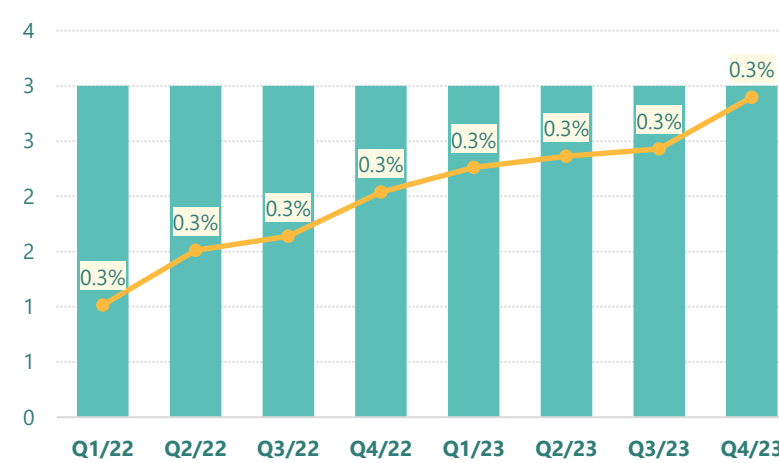


■ Tài sản dở dang 
 —●— TSDD dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

### Đầu tư tài chính dài hạn

tỷ VNĐ

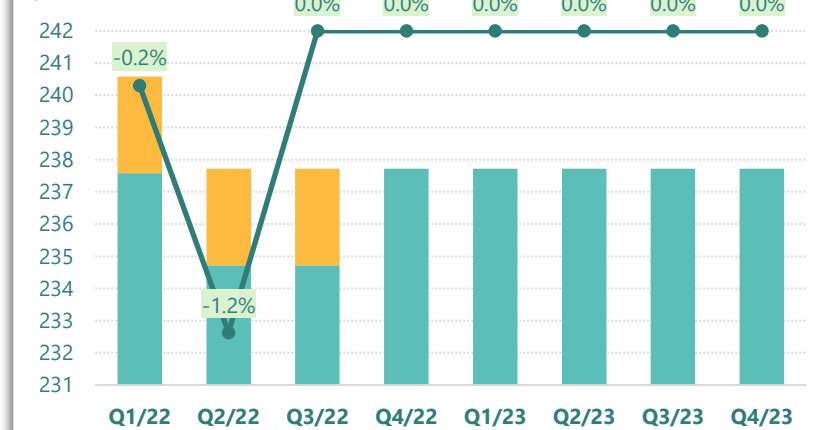


■ Đầu tư tài chính dài hạn 
 —●— ĐTTC dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

### Nợ vay

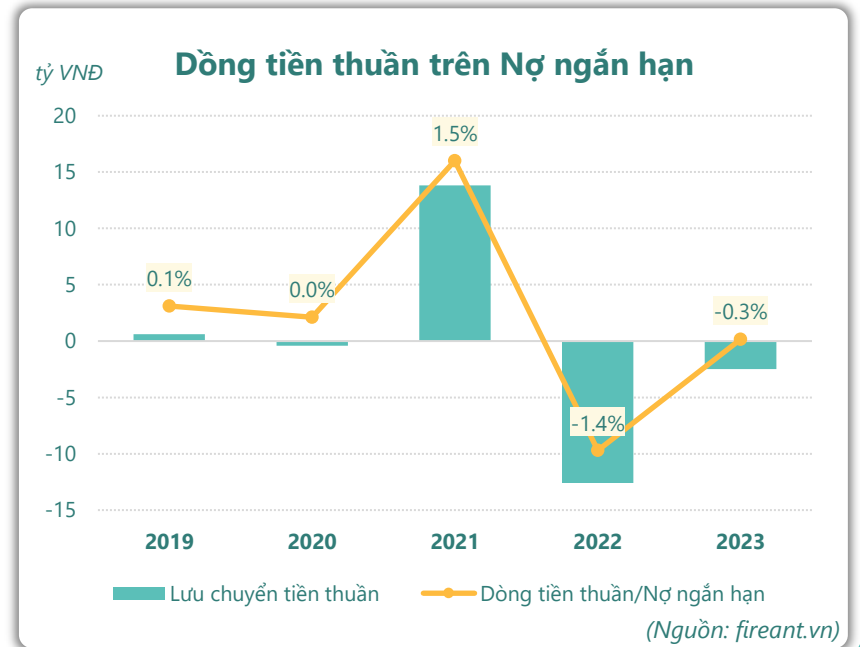
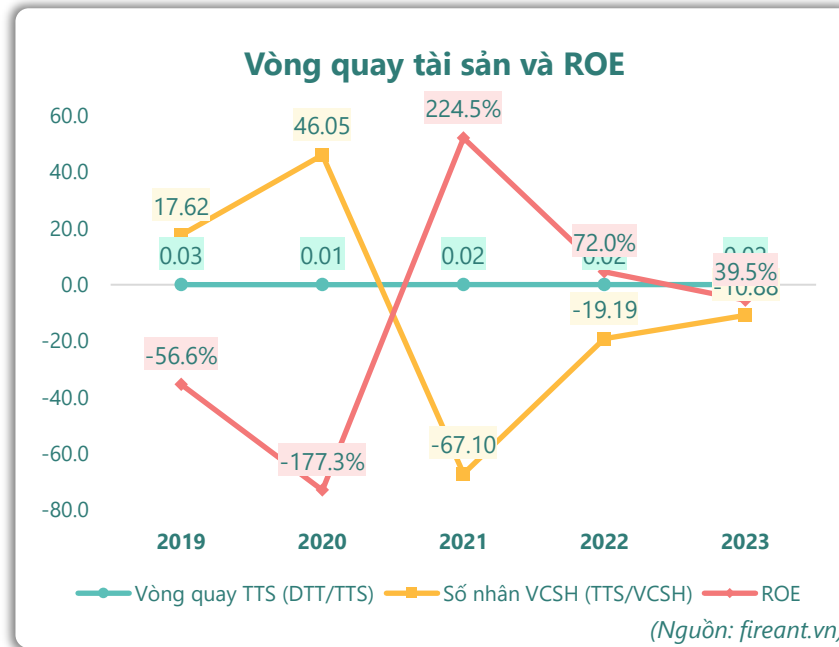
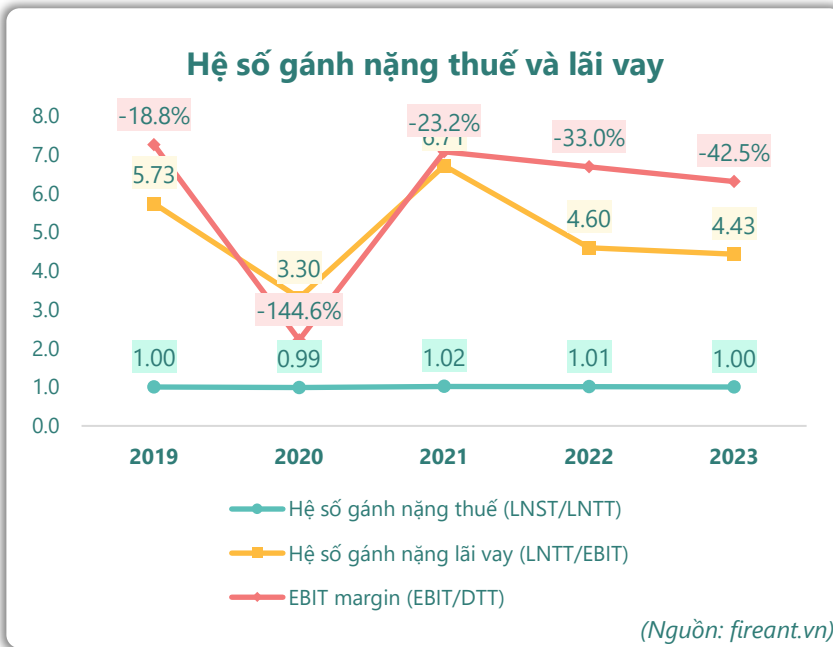
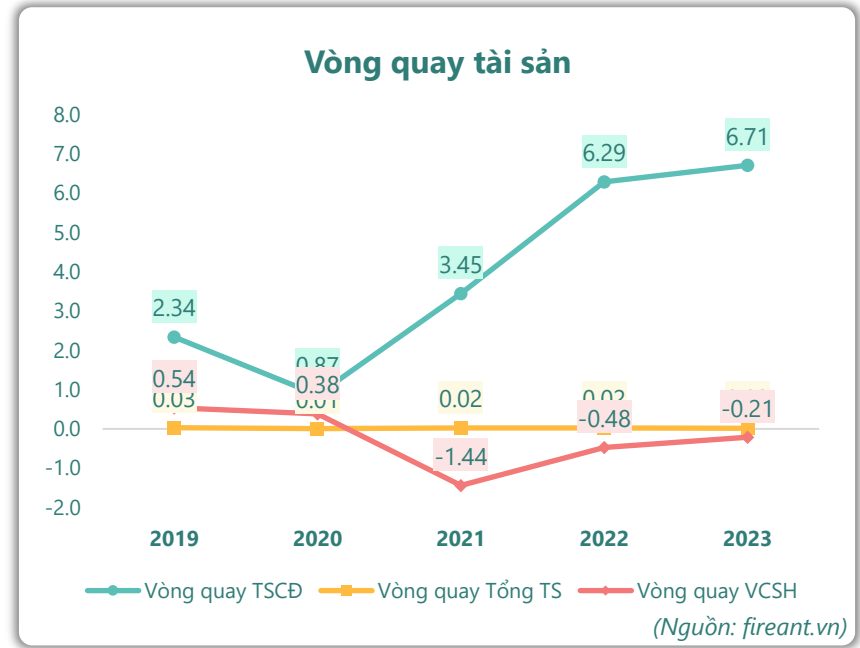
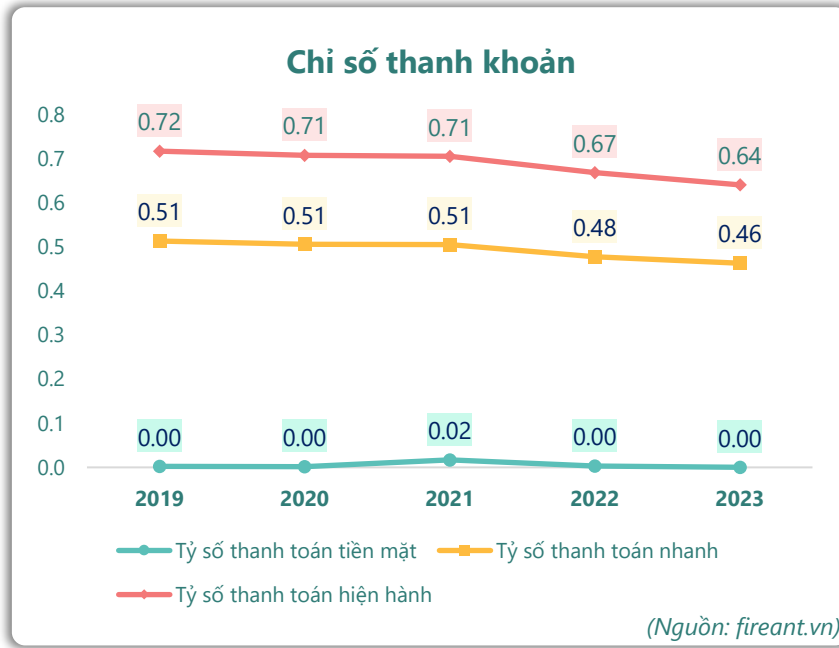
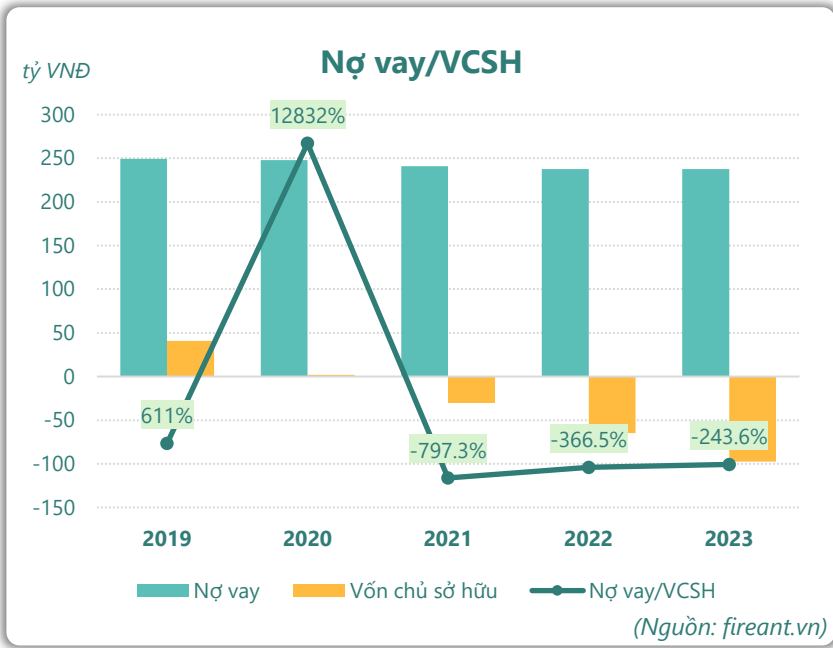
tỷ VNĐ



■ Vay và nợ thuê ngắn hạn 
 ■ Vay và nợ thuê dài hạn 
 —●— Tăng trưởng nợ vay

(Nguồn: fireant.vn)

# HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	Q4/23	Q4/22	Thay đổi YoY	2023	2022	Thay đổi YoY
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>10.8</b>	<b>5.71</b>	<b>89.0%</b>	<b>17.2</b>	<b>22.6</b>	<b>-23.8%</b>
Giá vốn hàng bán	10.6	4.55	133%	15.0	17.5	-14.2%
<b>Lợi nhuận gộp</b>	<b>0.19</b>	<b>1.16</b>	<b>-83.7%</b>	<b>2.22</b>	<b>5.10</b>	<b>-56.5%</b>
Doanh thu HĐTC	0.00	0.01	-97.5%	0.08	0.45	-81.8%
Chi phí TC	7.94	12.1	-34.3%	25.3	31.7	-20.2%
<b>Chi phí lãi vay</b>	<b>7.98</b>	<b>11.7</b>	<b>-31.8%</b>	<b>25.1</b>	<b>26.9</b>	<b>-6.6%</b>
LN trong công ty LKLD	<b>0</b>	<b>0.00</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	
Chi phí bán hàng	0.04	0.00		0.04	0	
Chi phí QLDN	<b>1.83</b>	<b>1.90</b>	<b>-3.5%</b>	<b>6.45</b>	<b>6.30</b>	<b>2.4%</b>
<b>LN thuần từ HĐKD</b>	<b>-9.63</b>	<b>-12.8</b>	<b>24.8%</b>	<b>-29.4</b>	<b>-32.4</b>	<b>9.1%</b>
Lợi nhuận khác	<b>-1.01</b>	<b>-0.69</b>	<b>-45.9%</b>	<b>-2.97</b>	<b>-1.94</b>	<b>-53.4%</b>
<b>LN trước thuế</b>	<b>-10.6</b>	<b>-13.5</b>	<b>21.2%</b>	<b>-32.4</b>	<b>-34.3</b>	<b>5.6%</b>
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>-10.6</b>	<b>-13.5</b>	<b>21.2%</b>	<b>-32.4</b>	<b>-34.6</b>	<b>6.3%</b>
<b>LNST của CĐ cty mẹ</b>	<b>-10.3</b>	<b>-13.2</b>	<b>22.3%</b>	<b>-32.1</b>	<b>-34.3</b>	<b>6.4%</b>

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ (tỷ VNĐ)	Q3/22	Q4/22	Q1/23	Q2/23	Q3/23	Q4/23
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-4.39	2.12	-1.86	-0.33	0.32	-0.25
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	0.10	0.01	-0.43	0.44	-0.24	-0.12
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	0	0	0	0	0	0
Tiền đầu kỳ	4.79	0.50	2.63	0.34	0.44	0.52
<b>Lưu chuyển tiền thuần</b>	<b>-4.29</b>	<b>2.13</b>	<b>-2.29</b>	<b>0.10</b>	<b>0.08</b>	<b>-0.36</b>
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	0.50	2.63	0.34	0.44	0.52	0.16

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi
<b>TỔNG TÀI SẢN</b>	<b>872</b>	<b>894</b>	<b>-2.5%</b>
<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>588</b>	<b>604</b>	<b>-2.5%</b>
Tiền và tương đương tiền	0.16	2.63	-94.0%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	97.9	97.5	0.4%
Phải thu ngắn hạn	327	331	-1.2%
Hàng tồn kho	163	172	-5.3%
Tài sản ngắn hạn khác	0.00	0.12	-96.4%
<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>284</b>	<b>290</b>	<b>-2.3%</b>
Phải thu dài hạn	194	194	0.0%
Tài sản cố định	2.32	2.82	-17.5%
Bất động sản đầu tư	32.0	34.0	-5.7%
Tài sản dở dang	13.5	13.5	0.0%
Đầu tư tài chính dài hạn	3.00	3.00	0.0%
Tài sản dài hạn khác	<b>39.2</b>	<b>43.5</b>	<b>-10.1%</b>
Lợi thế thương mại	0	0	
<b>Nợ phải trả</b>	<b>970</b>	<b>959</b>	<b>1.1%</b>
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>919</b>	<b>903</b>	<b>1.7%</b>
Vay và nợ thuê ngắn hạn	238	238	0.0%
Phải trả người bán ngắn hạn	136	137	-0.7%
<b>Nợ dài hạn</b>	<b>51.2</b>	<b>55.8</b>	<b>-8.3%</b>
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	
<b>Nguồn vốn chủ sở hữu</b>	<b>-97.6</b>	<b>-64.9</b>	<b>-50.4%</b>
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>-97.6</b>	<b>-64.9</b>	<b>-50.4%</b>
Vốn điều lệ	300	300	0.0%
<b>Kinh phí và quỹ khác</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

(Nguồn: fireant.vn)