

CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 4/2023

CTCP Xây dựng 1369

Ngày 15/01/2024	7,000 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-1.4%	-7.9%	-

DT thuần
Q4/23

407
tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 80.0 | 24.5%

LN thuần
Q4/23

9.54
tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 6.35 | 199%

YoY: ▼7.16 | -42.9%

LN sau thuế
Q4/23

7.02
tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 5.13 | 272%

YoY: ▼6.18 | -46.8%

Tỷ lệ lãi EBIT
2023

4.0%

YoY: +/- ▼ 1.1%

ROE
2023

1.2%

YoY: +/- ▼ 2.3%

Sàn giao dịch	HNX
Khoảng giá 52 tuần	5,211 - 12,100
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	433
Số lượng CPLH (CP)	61,799,972
KLGD BQ 20 phiên (CP)	330,605
Sở hữu nước ngoài	0.0%
Beta	1.47
EPS	156
P/E	44.3

DT thuần
2023

1,249
tỷ VNĐ

YoY: ▲ 201 | 19.2%

LN thuần
2023

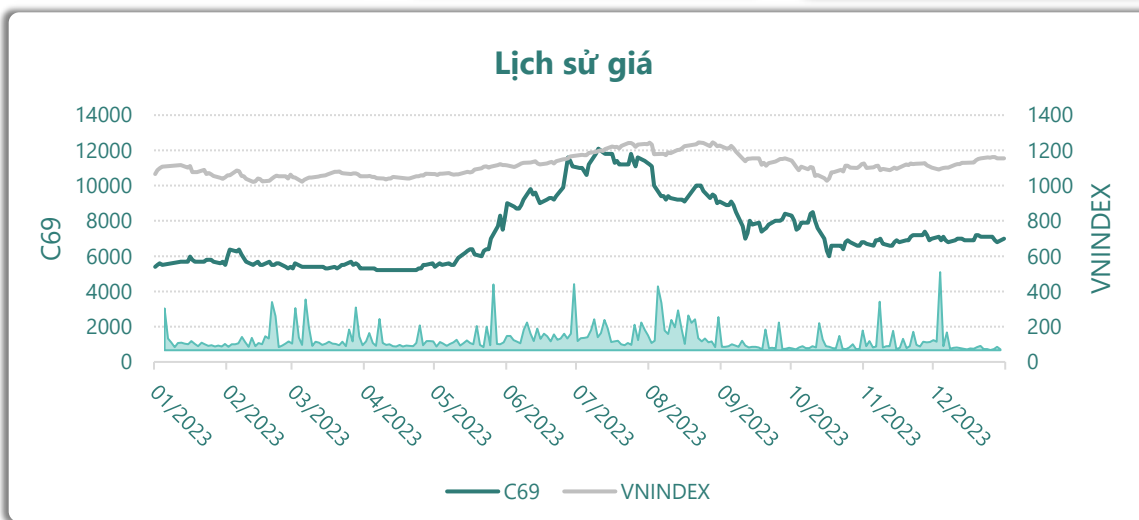
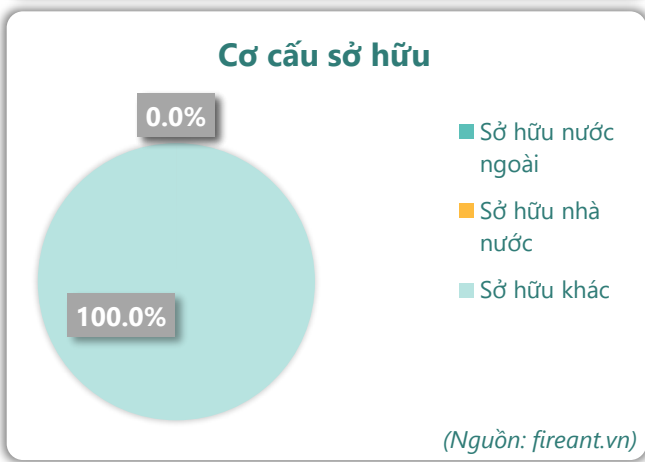
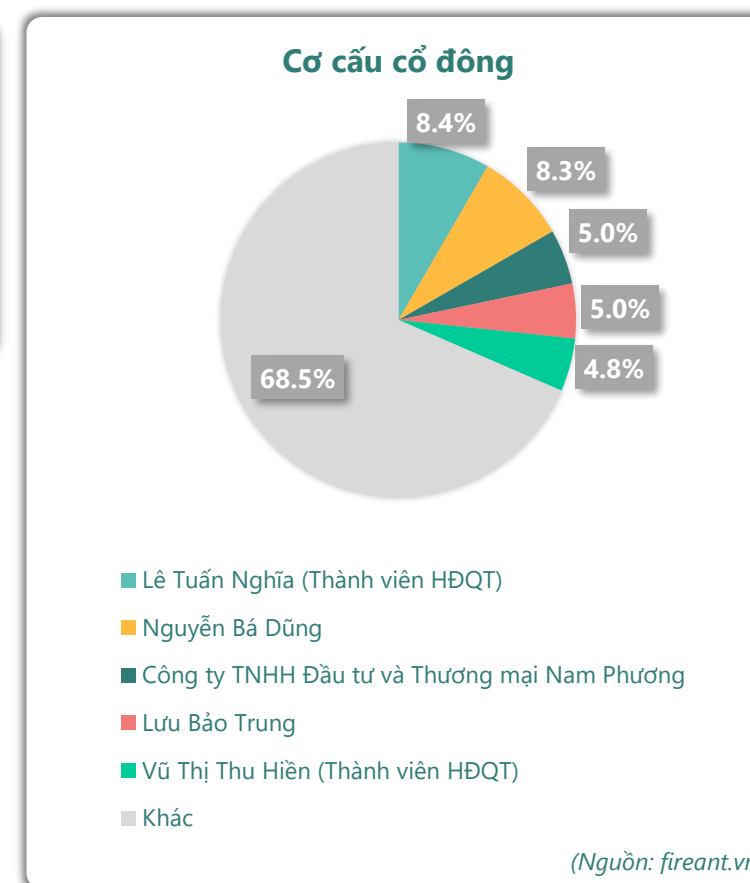
16.6
tỷ VNĐ

YoY: ▼19.1 | -53.4%

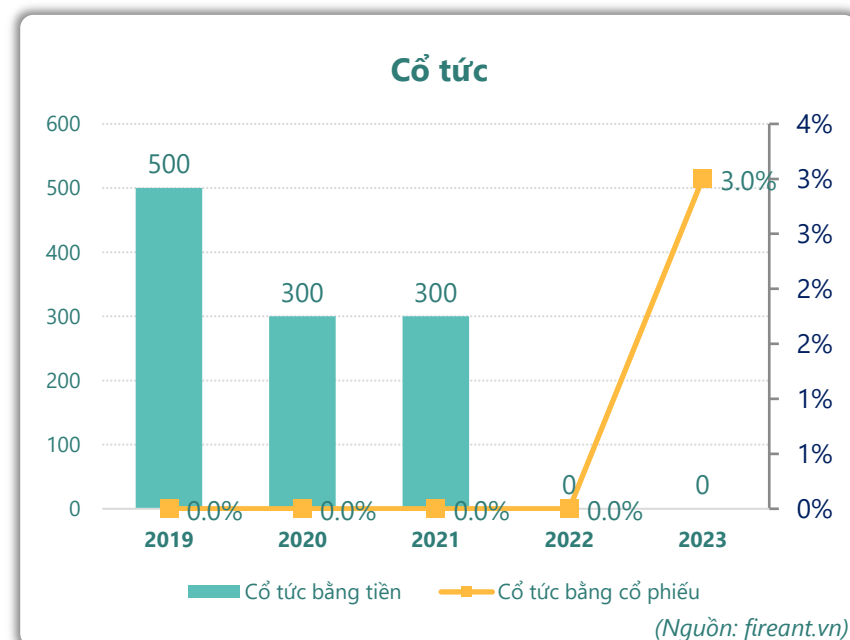
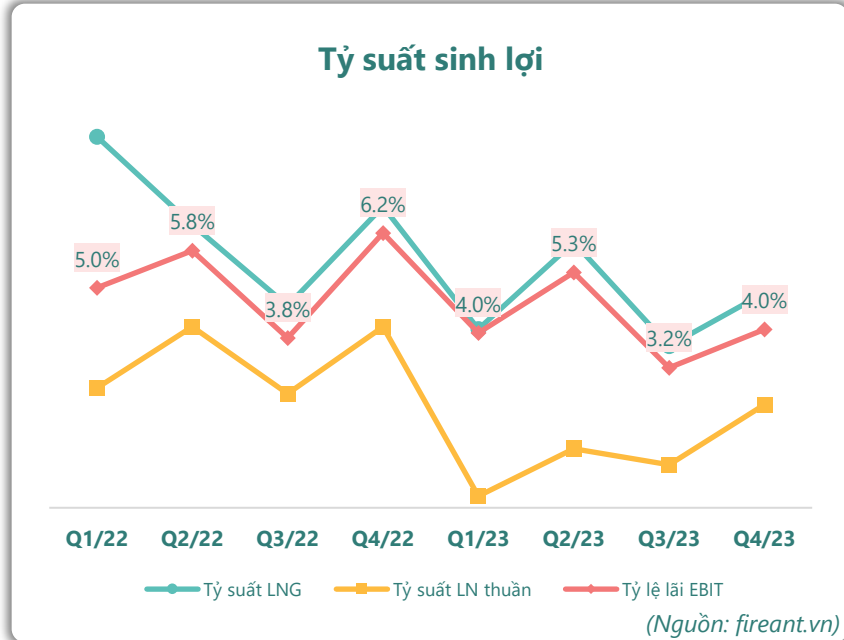
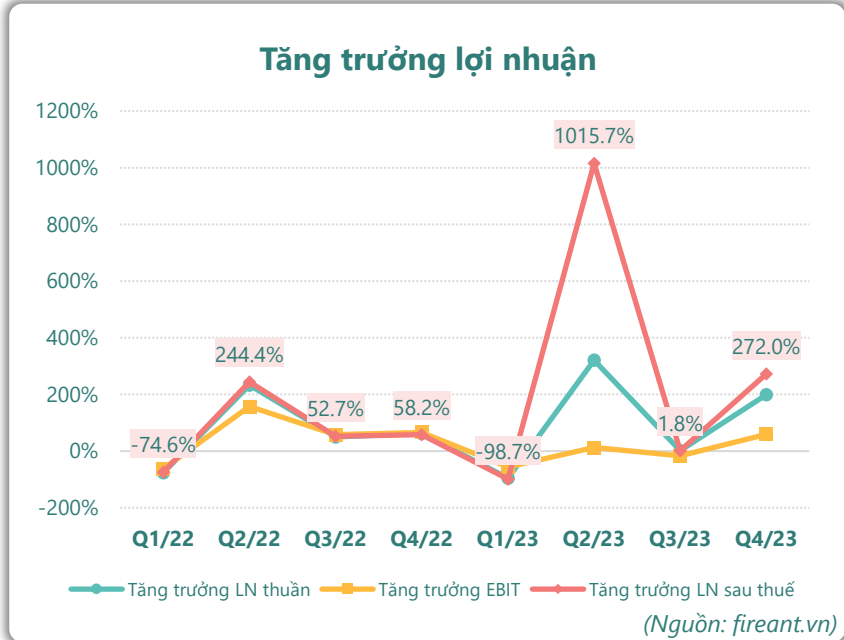
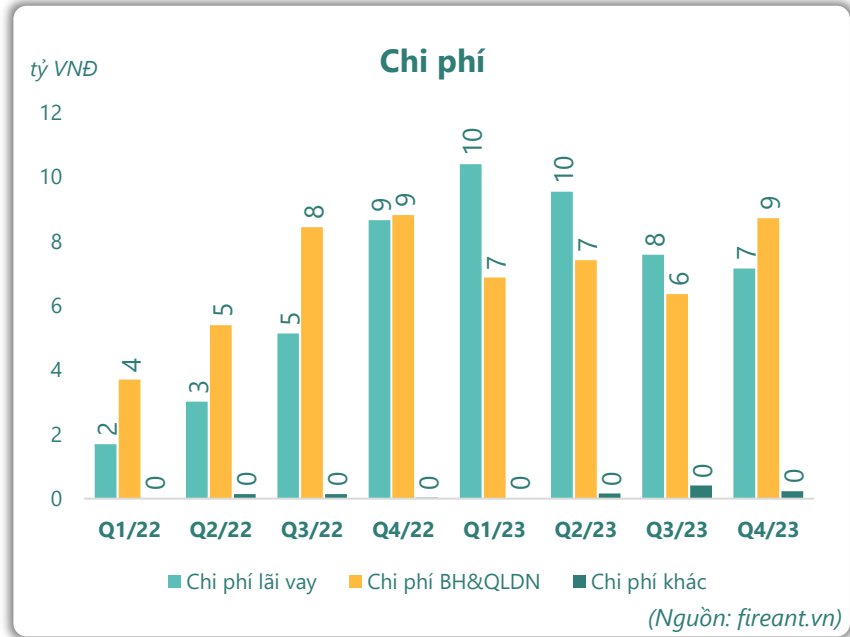
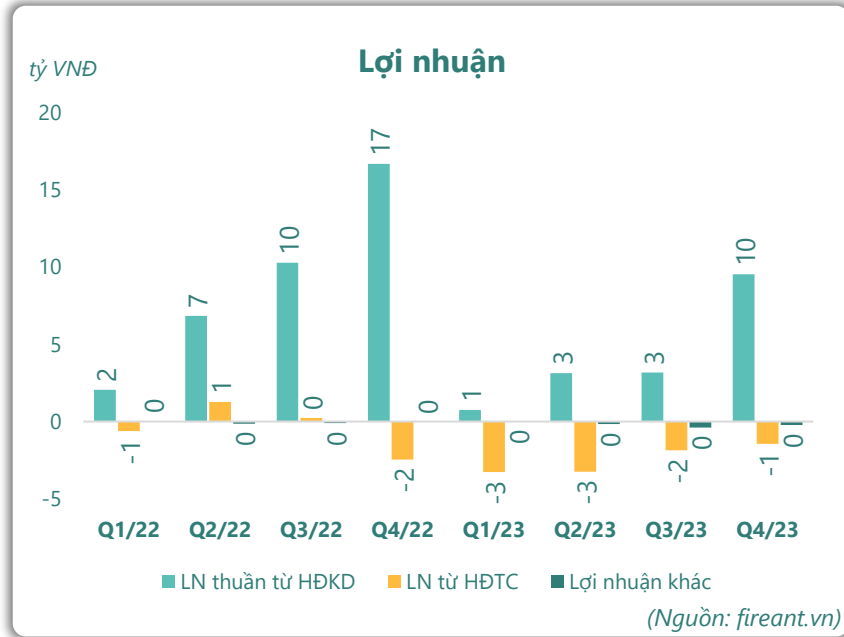
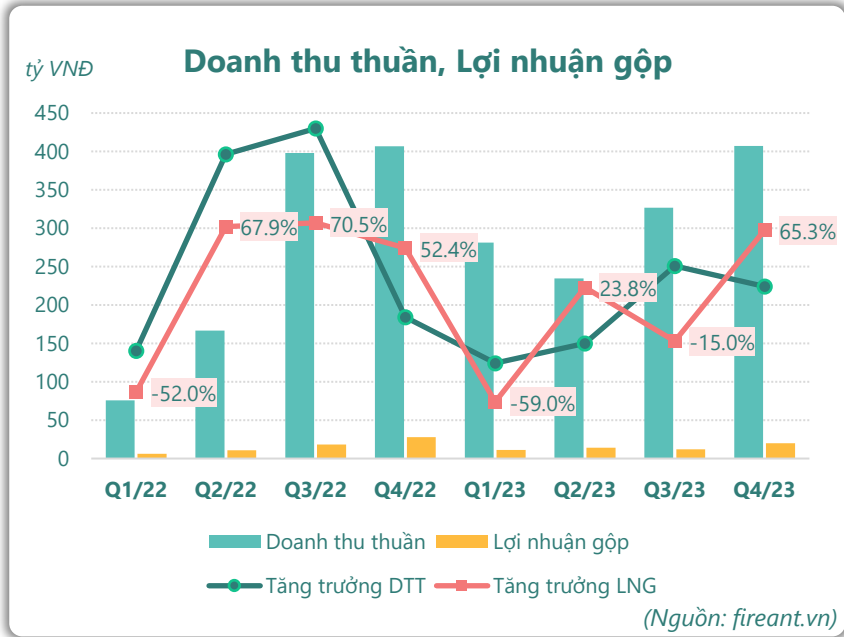
LN sau thuế
2023

10.9
tỷ VNĐ

YoY: ▼17.5 | -61.6%



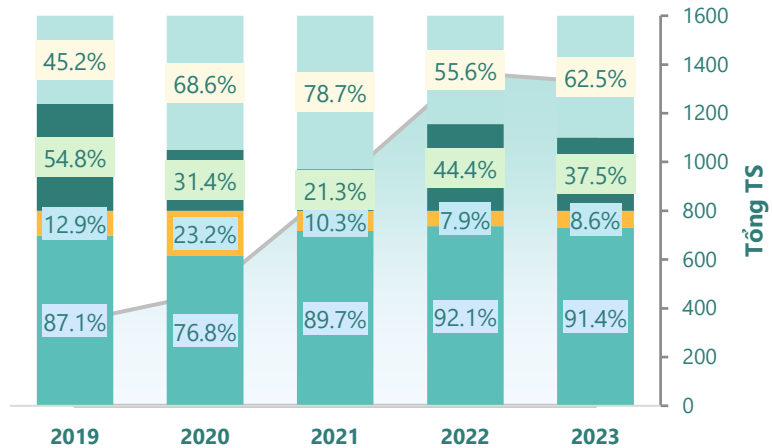
KẾT QUẢ KINH DOANH



TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Cơ cấu Tổng tài sản

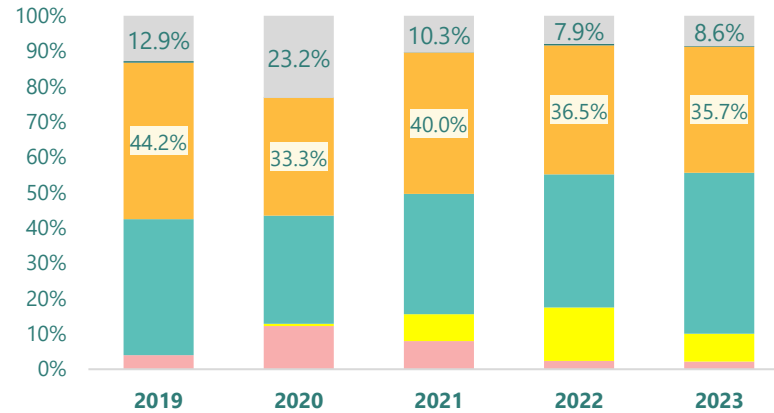
tỷ VNĐ



■ Tổng tài sản
 ■ TS ngắn hạn
 ■ TS dài hạn
 ■ Nợ phải trả
 ■ Nguồn VCSH

(Nguồn: fireant.vn)

Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS

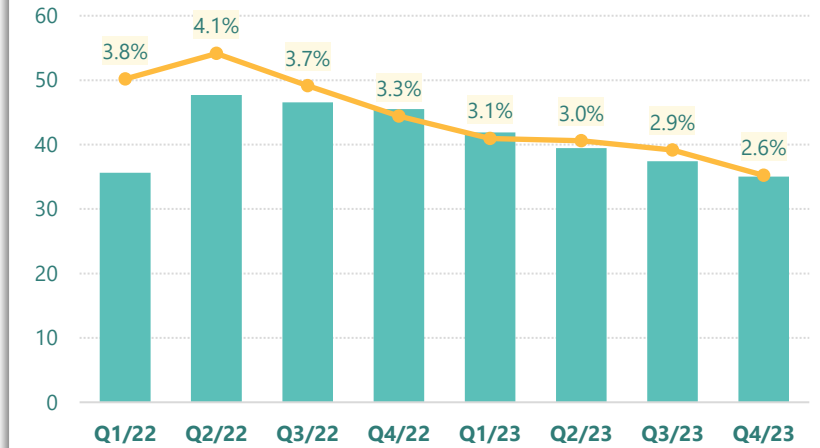


■ Tiền và tương đương tiền
 ■ Đầu tư tài chính ngắn hạn
 ■ Phải thu ngắn hạn
 ■ Hàng tồn kho
 ■ Tài sản ngắn hạn khác
 ■ TS dài hạn

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

tỷ VNĐ

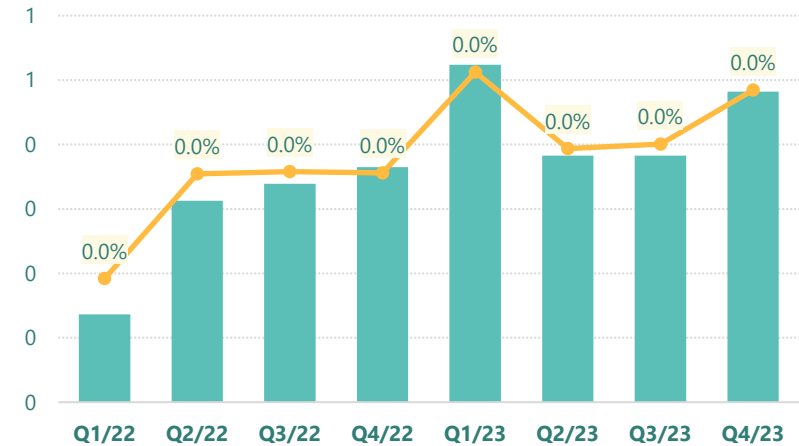


■ Tài sản cố định
 —●— TSCĐ/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

tỷ VNĐ

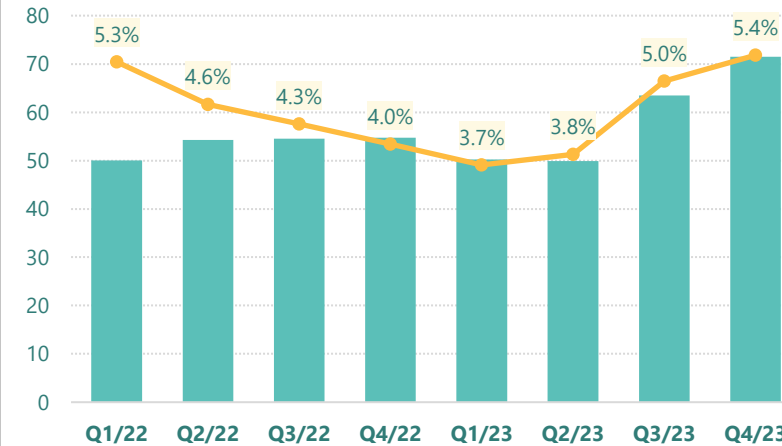


■ Tài sản dở dang
 —●— TSDD dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

tỷ VNĐ

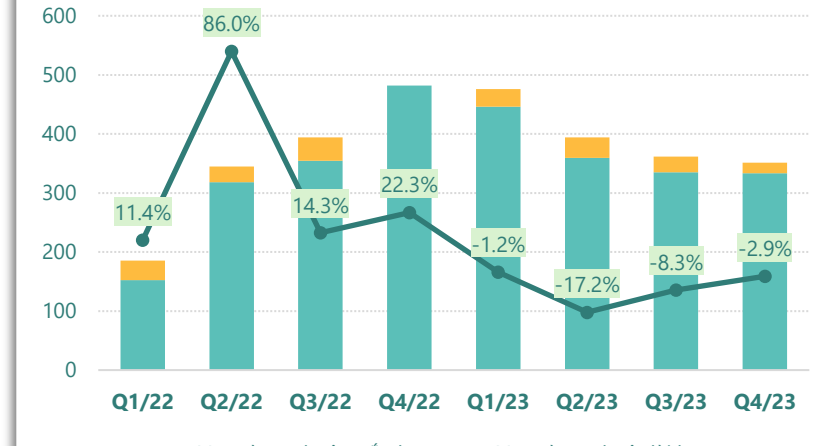


■ Đầu tư tài chính dài hạn
 —●— ĐTTC dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Nợ vay

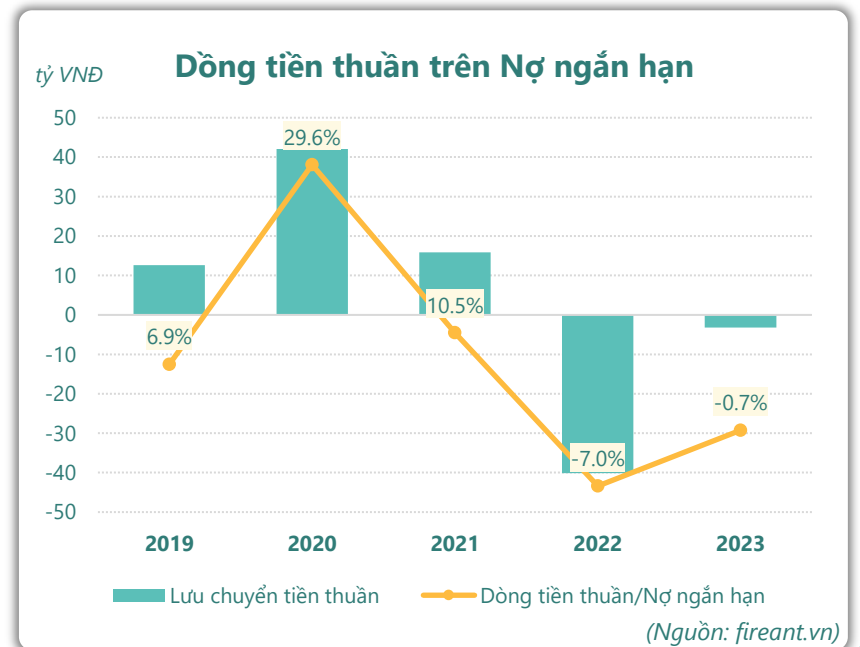
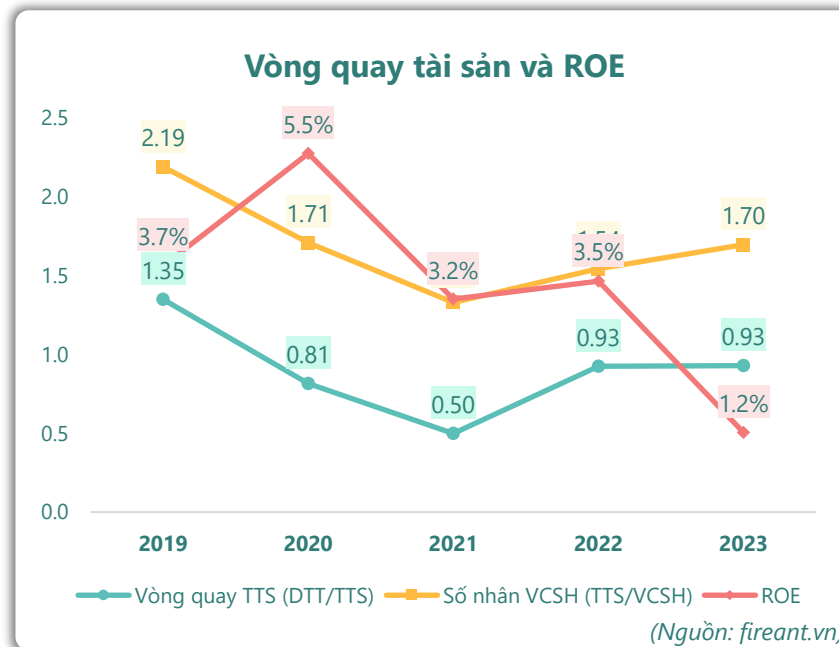
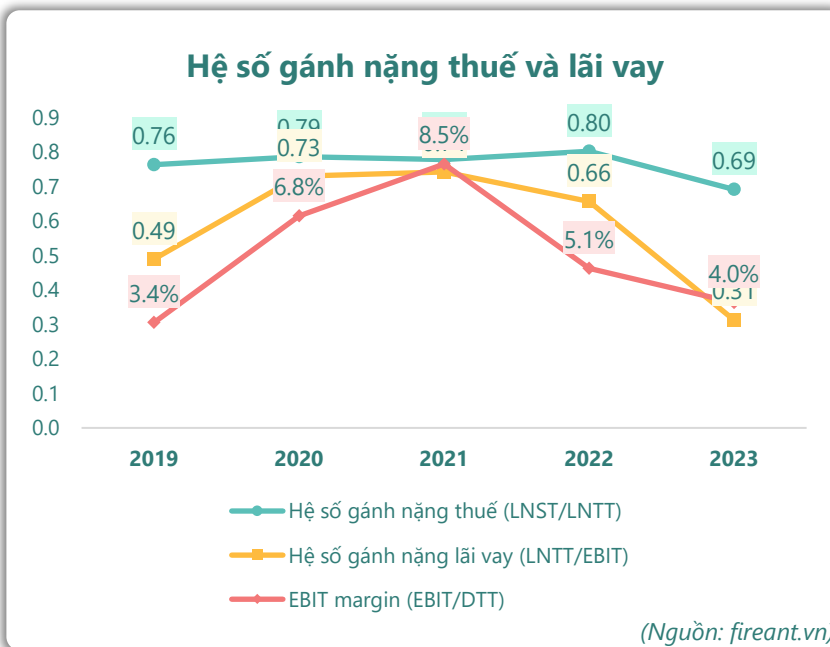
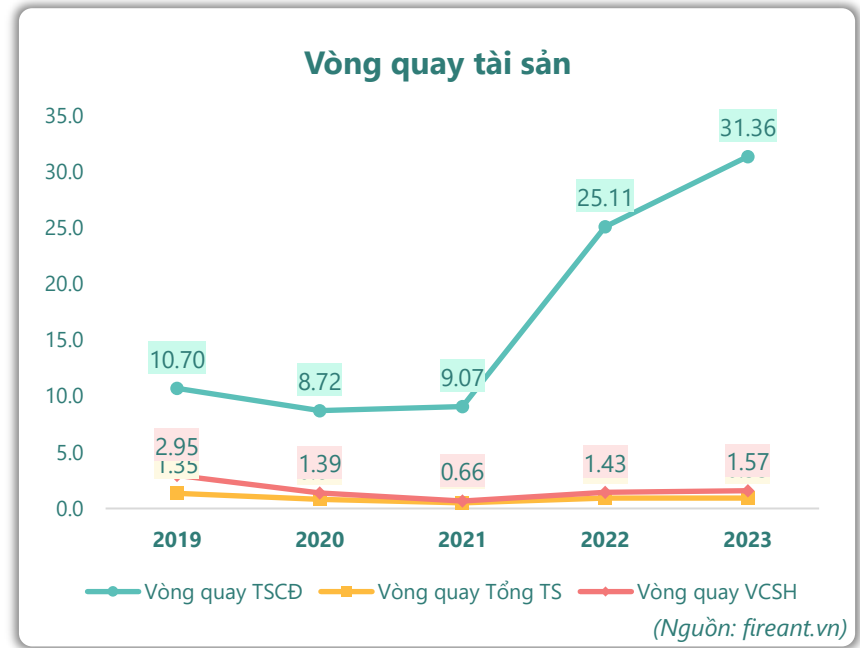
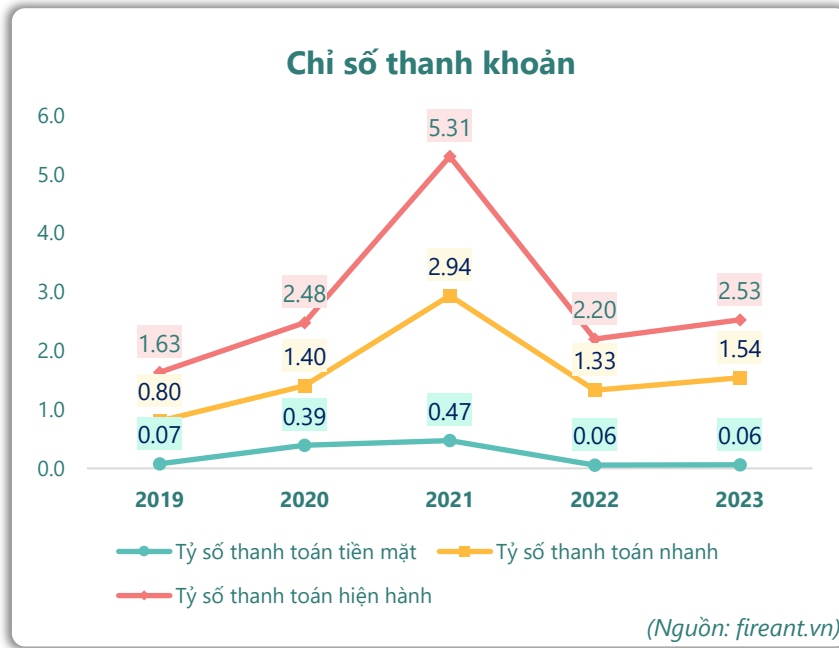
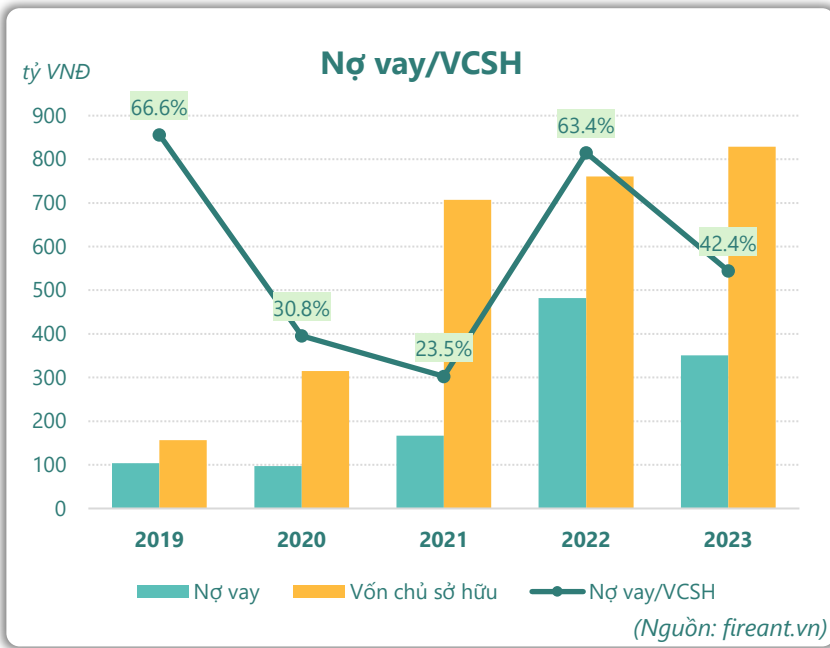
tỷ VNĐ



■ Vay và nợ thuê ngắn hạn
 ■ Vay và nợ thuê dài hạn
 —●— Tăng trưởng nợ vay

(Nguồn: fireant.vn)

HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	Q4/23	Q4/22	Thay đổi YoY	2023	2022	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	407	407	0.0%	1,249	1,048	19.2%
Giá vốn hàng bán	387	379	2.2%	1,192	985	21.0%
Lợi nhuận gộp	19.8	27.8	-28.7%	57.3	62.9	-8.8%
Doanh thu HĐTC	6.01	6.67	-9.9%	25.9	17.6	47.3%
Chi phí TC	7.45	9.13	-18.4%	35.8	19.2	86.1%
Chi phí lãi vay	7.17	8.67	-17.3%	34.7	18.5	87.7%
LN trong công ty LKLD	-0.12	0.16	-175%	-1.52	0.72	-311%
Chi phí bán hàng	3.78	2.18	73.3%	8.96	6.89	30.0%
Chi phí QLDN	4.95	6.64	-25.4%	20.4	19.5	4.9%
LN thuần từ HĐKD	9.54	16.7	-42.9%	16.6	35.7	-53.4%
Lợi nhuận khác	-0.23	0.01	-2417%	-0.80	-0.21	-275%
LN trước thuế	9.31	16.7	-44.3%	15.8	35.4	-55.4%
Lợi nhuận sau thuế	7.02	13.2	-46.8%	10.9	28.4	-61.6%
LNST của CĐ cty mẹ	6.03	12.2	-50.6%	9.62	25.8	-62.7%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ (tỷ VNĐ)	Q3/22	Q4/22	Q1/23	Q2/23	Q3/23	Q4/23
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-6.24	-74.5	-20.0	30.0	55.7	2.65
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-66.6	-53.0	55.1	48.0	-7.35	-60.6
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	49.2	122	-40.4	-81.6	-32.8	48.1
Tiền đầu kỳ	60.5	36.9	31.6	26.4	22.7	38.3
Lưu chuyển tiền thuần	-23.7	-5.21	-5.27	-3.65	15.5	-9.83
Ảnh hưởng tỷ giá	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Tiền cuối kỳ	36.9	31.6	26.4	22.7	38.3	28.4

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi
TỔNG TÀI SẢN	1,327	1,367	-2.9%
Tài sản ngắn hạn	1,213	1,258	-3.6%
Tiền và tương đương tiền	28.4	31.6	-10.1%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	104	207	-49.6%
Phải thu ngắn hạn	605	514	17.6%
Hàng tồn kho	473	499	-5.1%
Tài sản ngắn hạn khác	1.97	6.66	-70.4%
Tài sản dài hạn	114	108	5.4%
Phải thu dài hạn	0.03	0	
Tài sản cố định	35.0	44.6	-21.5%
Bất động sản đầu tư	1.64	2.08	-21.1%
Tài sản dở dang	0.48	0.36	32.2%
Đầu tư tài chính dài hạn	71.5	54.7	30.6%
Tài sản dài hạn khác	1.95	2.59	-24.7%
Lợi thế thương mại	3.48	3.89	-10.6%
Nợ phải trả	498	606	-17.8%
Nợ ngắn hạn	480	571	-16.0%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	333	482	-30.8%
Phải trả người bán ngắn hạn	119	59.5	99.5%
Nợ dài hạn	18.1	34.8	-48.0%
Vay và nợ thuê dài hạn	17.8	0	
Nguồn vốn chủ sở hữu	829	760	9.0%
Vốn chủ sở hữu	829	760	9.0%
Vốn điều lệ	618	600	3.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)