

CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 4/2023

CTCP Tập đoàn Khách sạn Đông Á

Ngày 15/01/2024	4,320 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-0.5%	5.9%	-

DT thuần
Q4/23

15.9
tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 3.20 | 24.9%
YoY: ▲ 1.10 | 7.1%

LN thuần
Q4/23

1.97
tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 1.33 | 208%
YoY: ▼ 1.52 | -43.4%

LN sau thuế
Q4/23

1.46
tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 0.95 | 187%
YoY: ▼ 0.93 | -38.8%

Tỷ lệ lãi EBIT
2023

77.4%

YoY: +/- ▼ 210%

ROE
2023

0.4%

YoY: +/- ▼ 4.5%

Sàn giao dịch	HSX
Khoảng giá 52 tuần	3,690 - 5,500
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	364
Số lượng CPLH (CP)	84,200,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	674,170
Sở hữu nước ngoài	0.0%
Beta	1.00
EPS	39
P/E	111.6

DT thuần
2023

47.3
tỷ VNĐ

YoY: ▲ 21.6 | 84.5%

LN thuần
2023

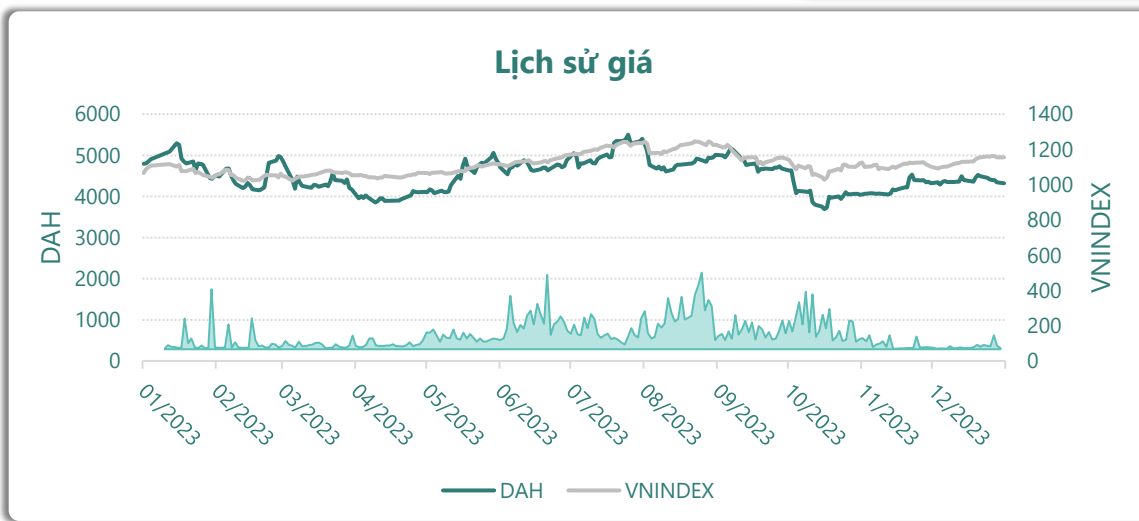
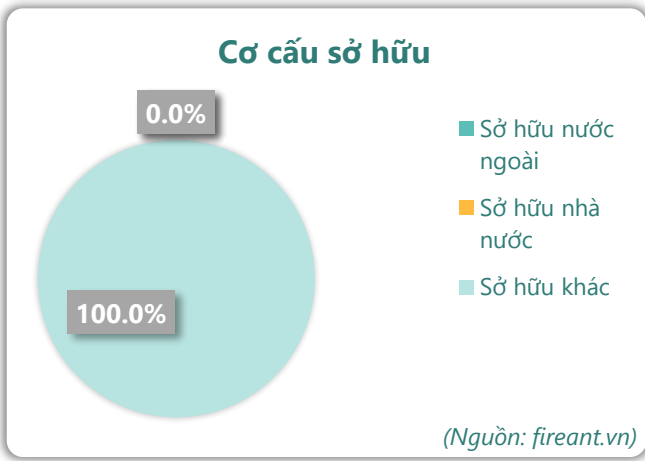
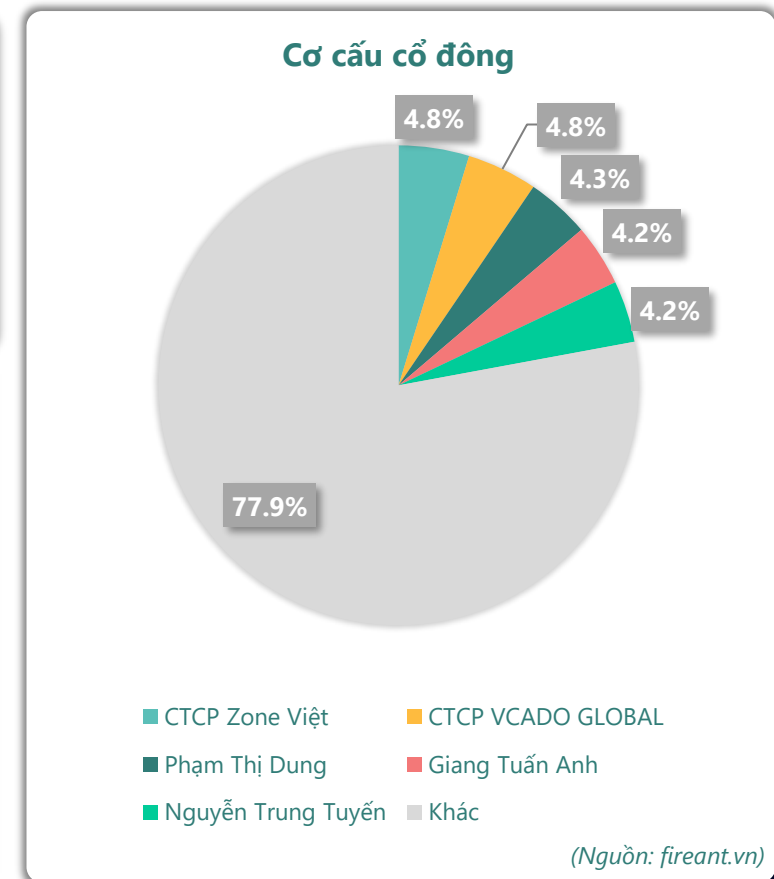
4.37
tỷ VNĐ

YoY: ▼ 49.9 | -92.0%

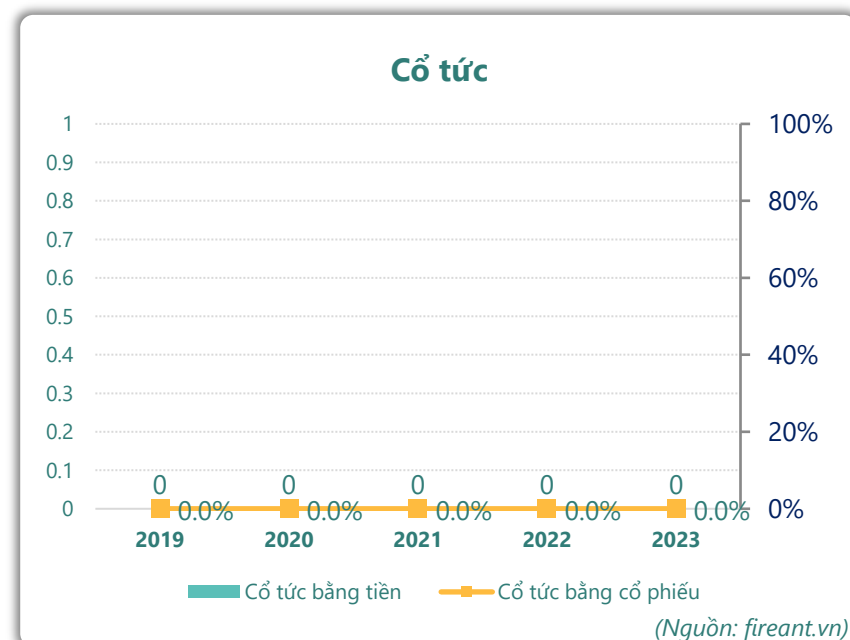
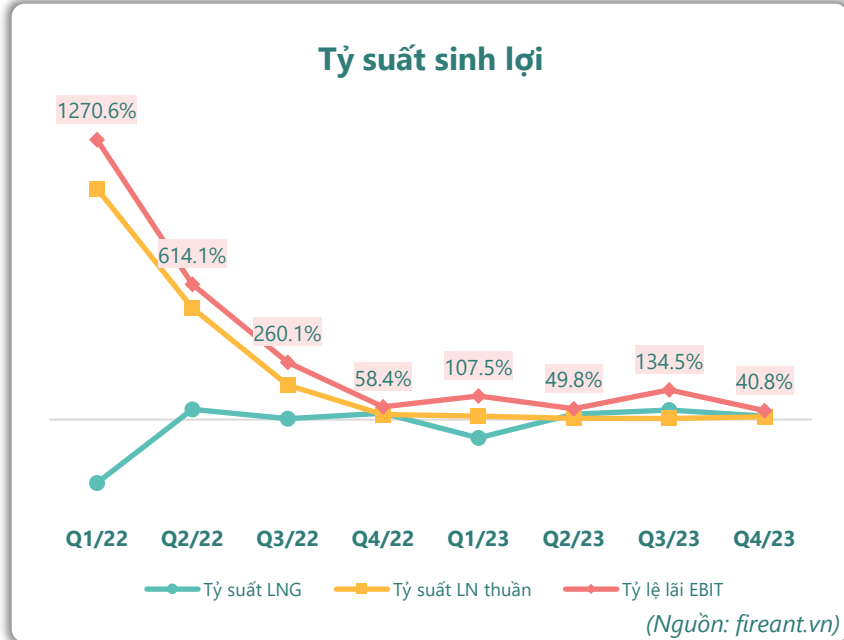
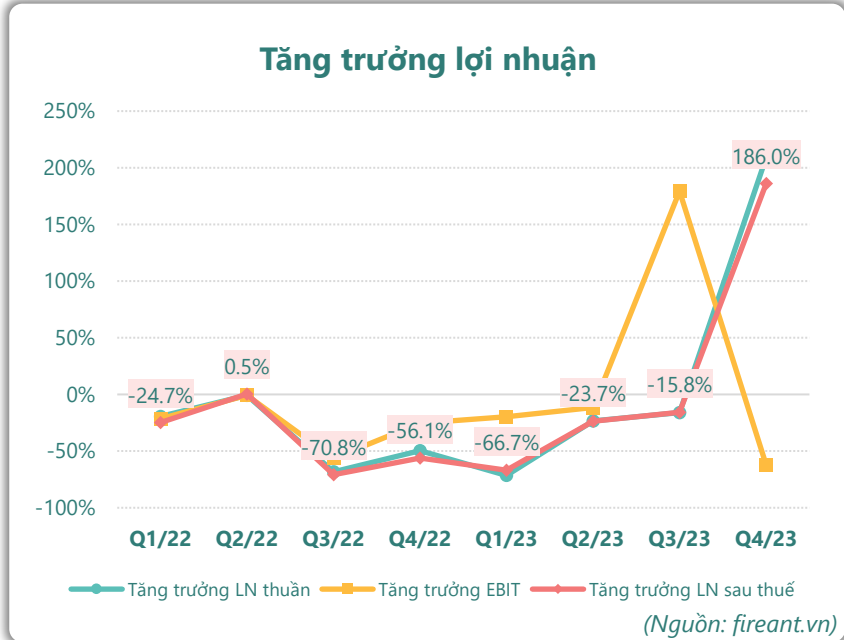
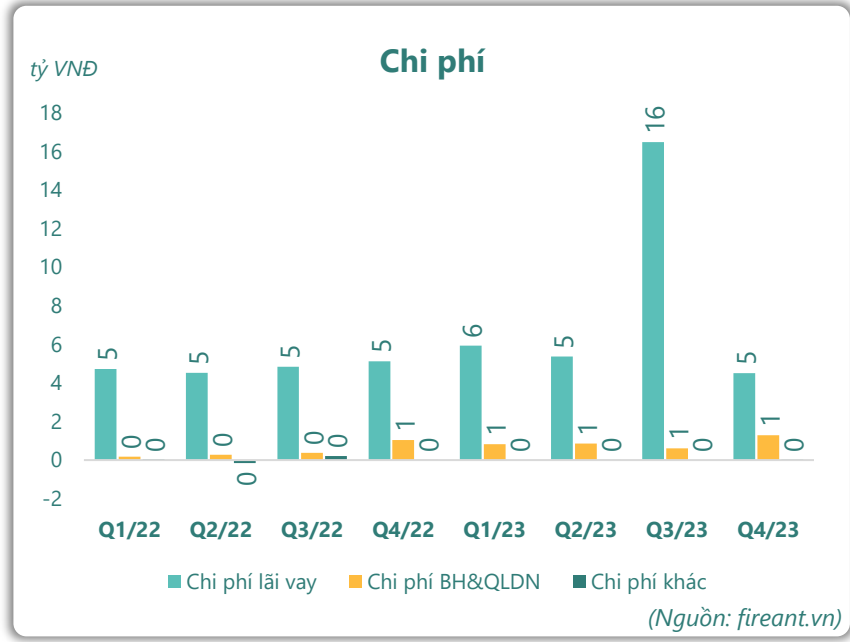
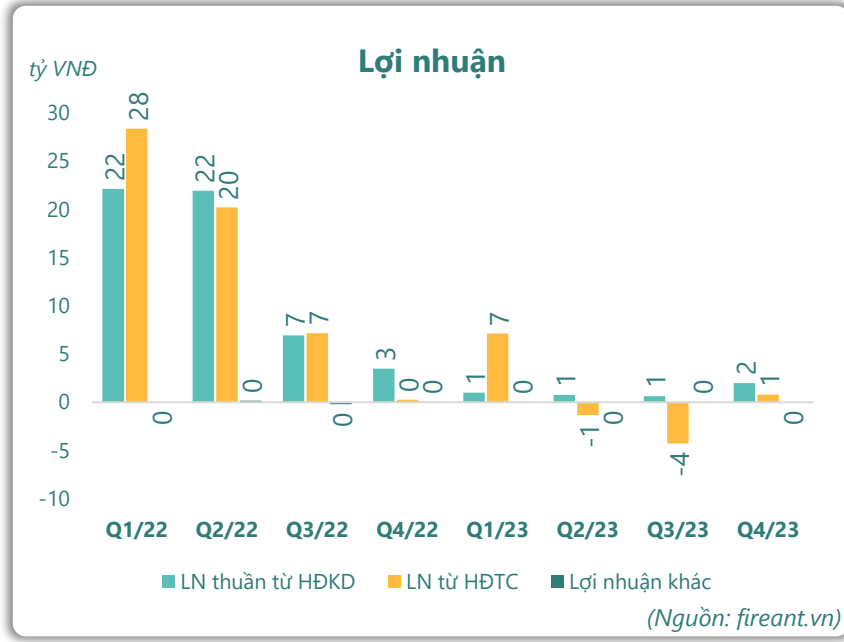
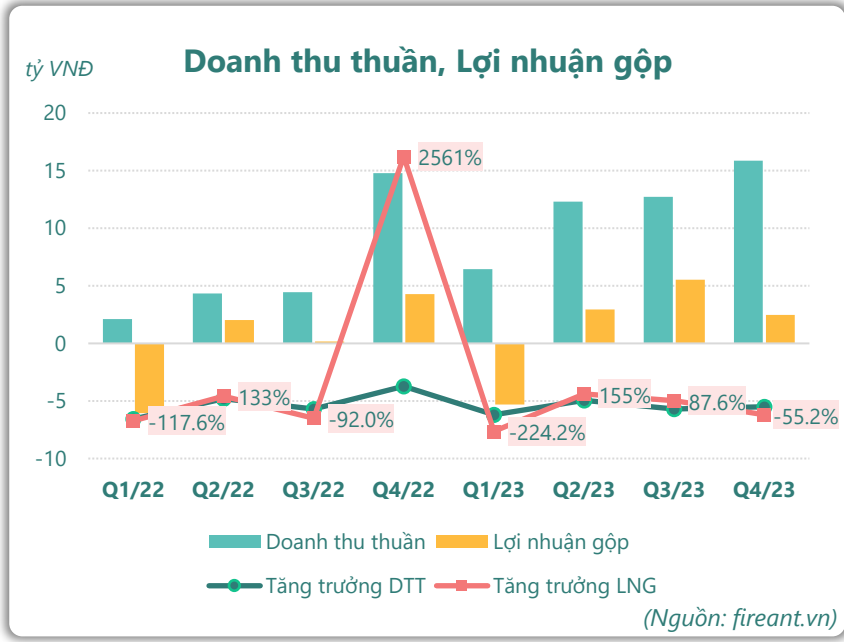
LN sau thuế
2023

3.38
tỷ VNĐ

YoY: ▼ 39.9 | -92.2%



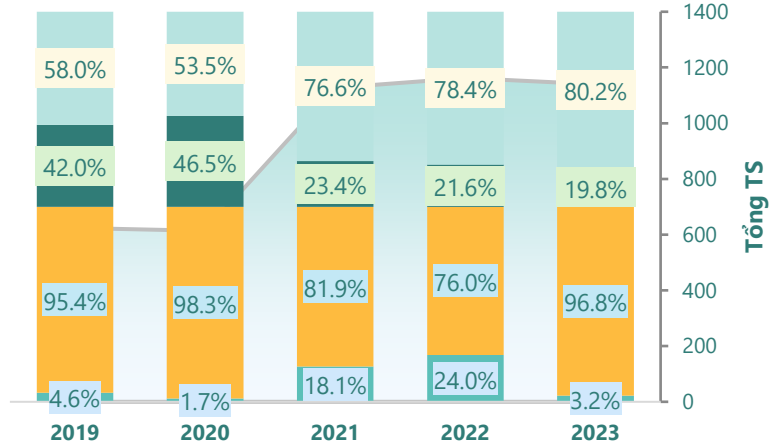
KẾT QUẢ KINH DOANH



TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Cơ cấu Tổng tài sản

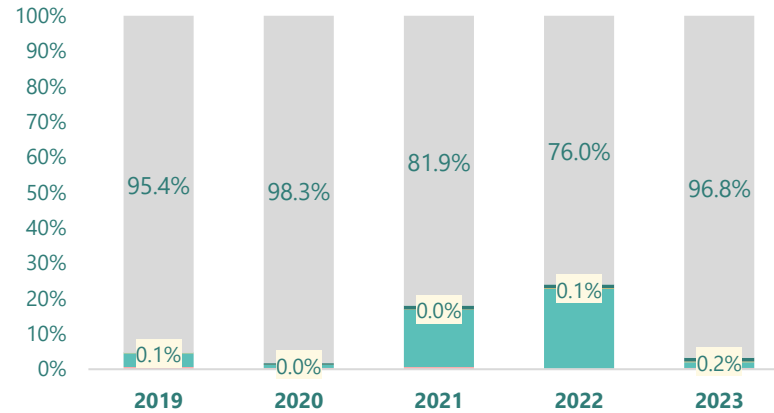
tỷ VNĐ



Tổng tài sản TS ngắn hạn TS dài hạn Nợ phải trả Nguồn VCSH

(Nguồn: fireant.vn)

Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



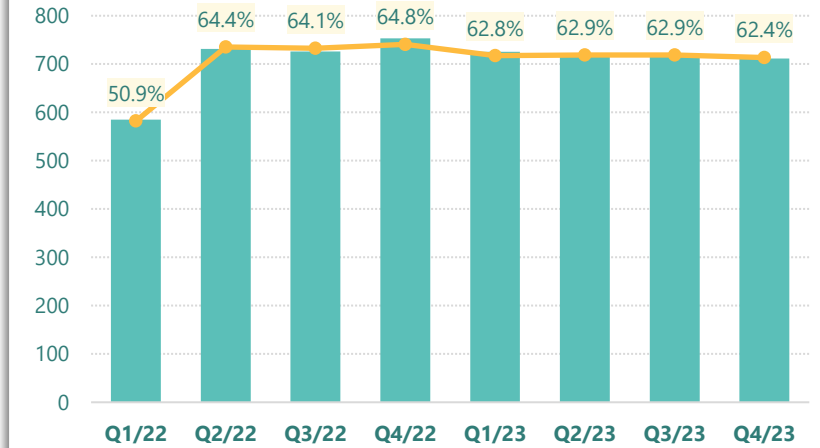
Tiền và tương đương tiền Đầu tư tài chính ngắn hạn Phải thu ngắn hạn

Hàng tồn kho Tài sản ngắn hạn khác TS dài hạn

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

tỷ VNĐ

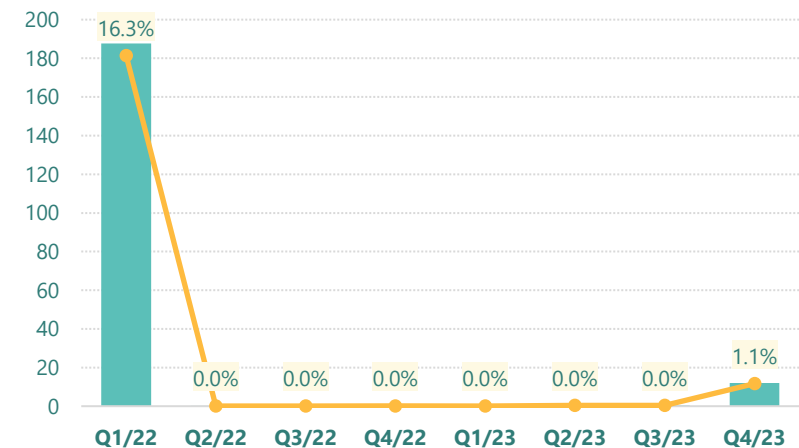


Tài sản cố định TSCĐ/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

tỷ VNĐ

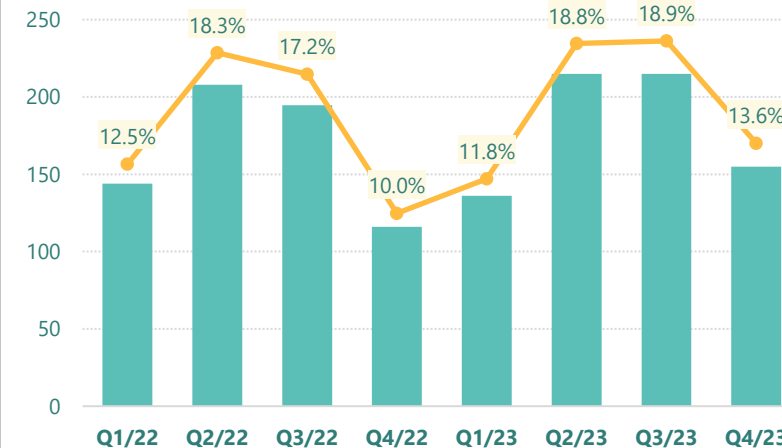


Tài sản dở dang TSDĐ dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

tỷ VNĐ

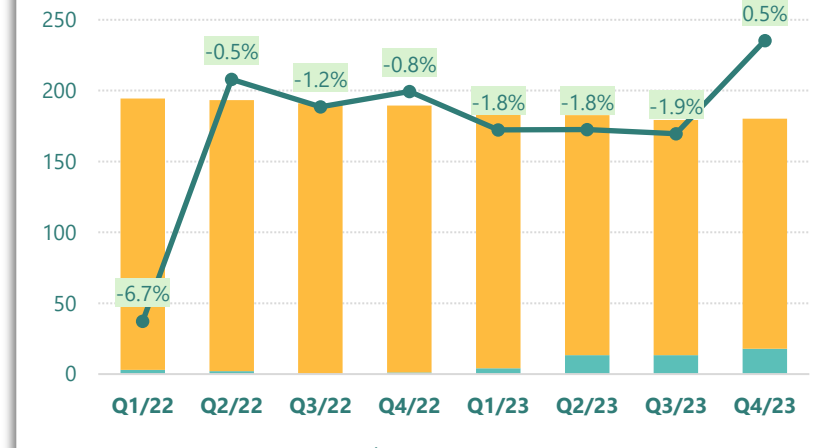


Đầu tư tài chính dài hạn ĐTTC dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Nợ vay

tỷ VNĐ

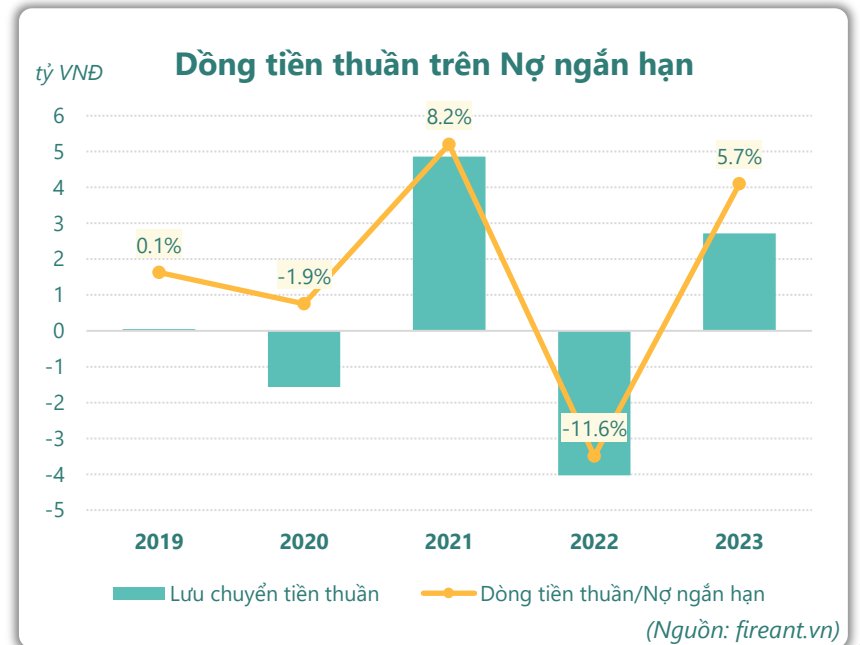
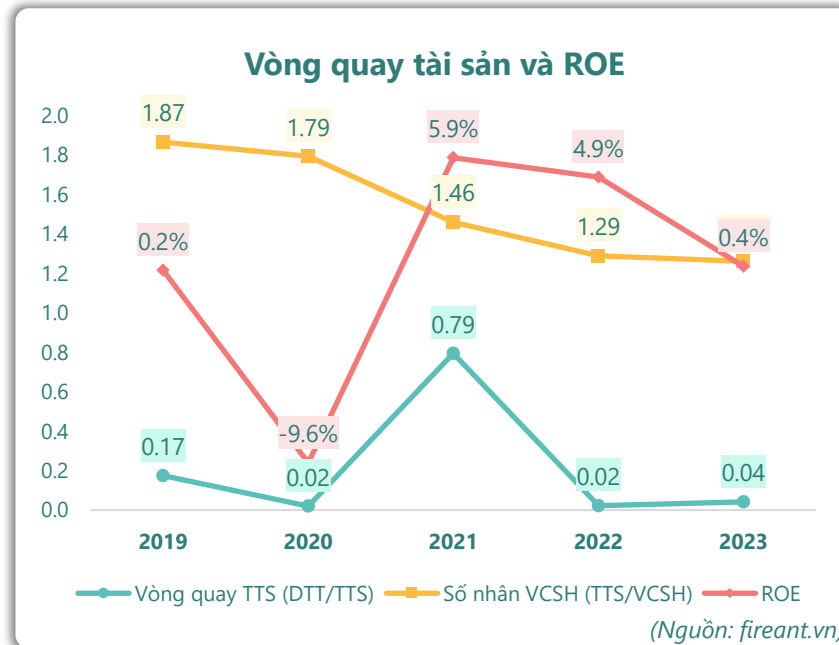
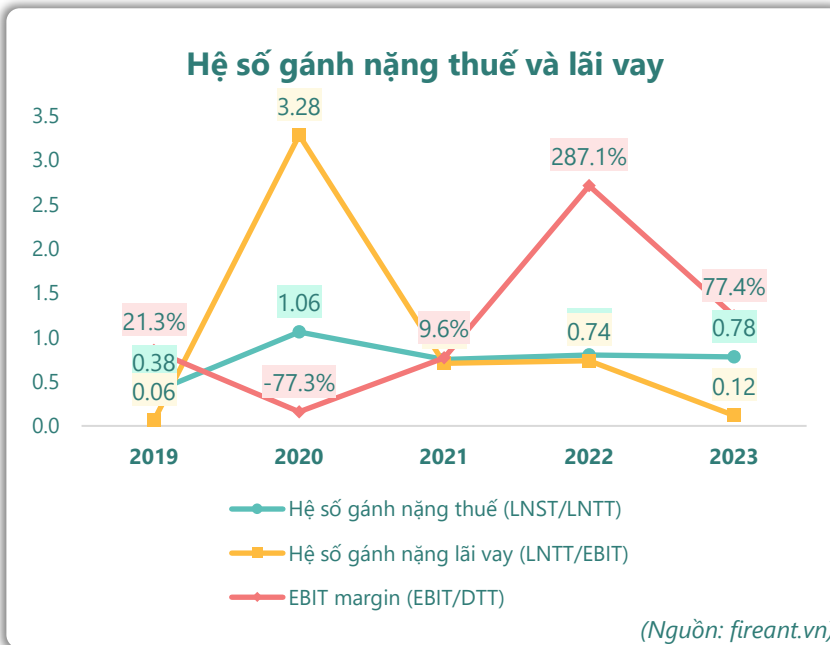
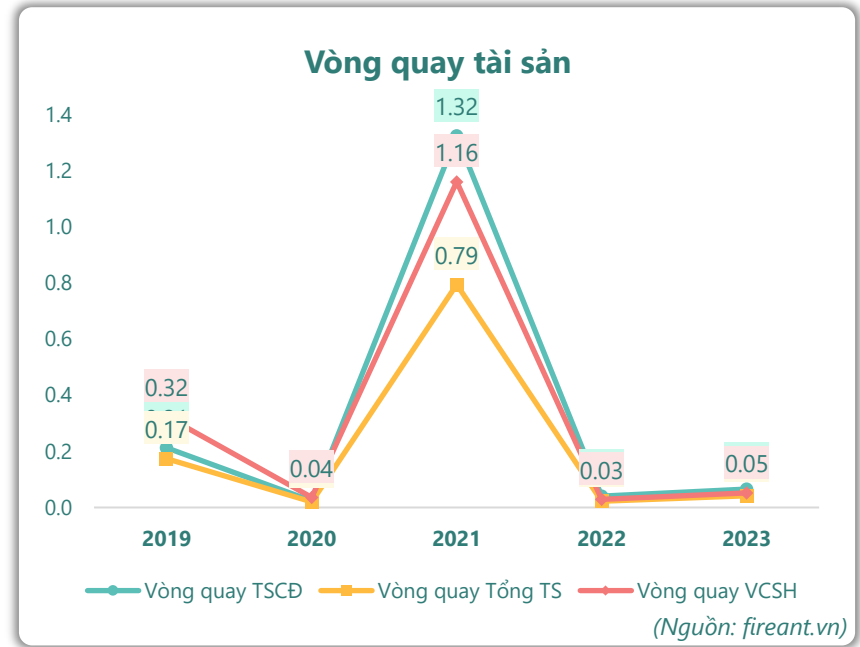
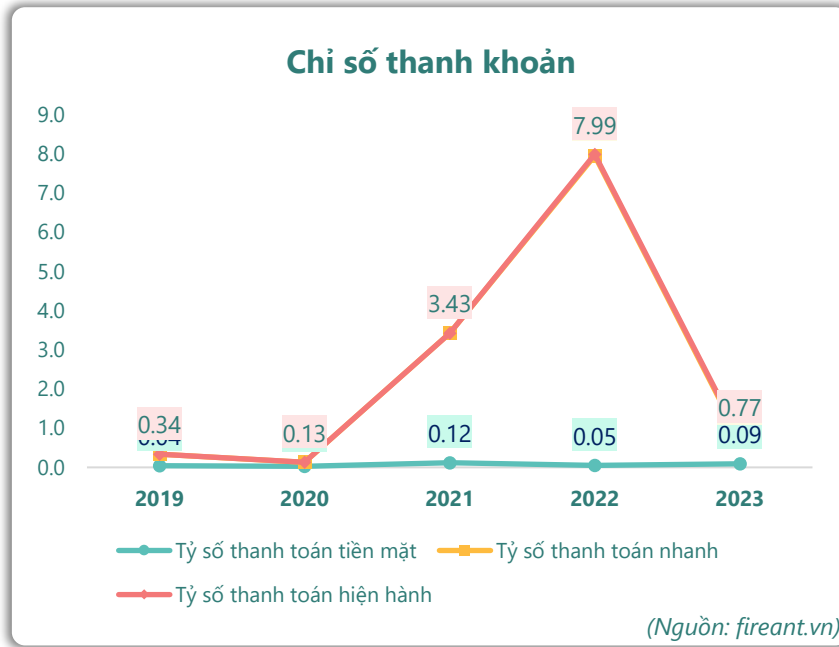
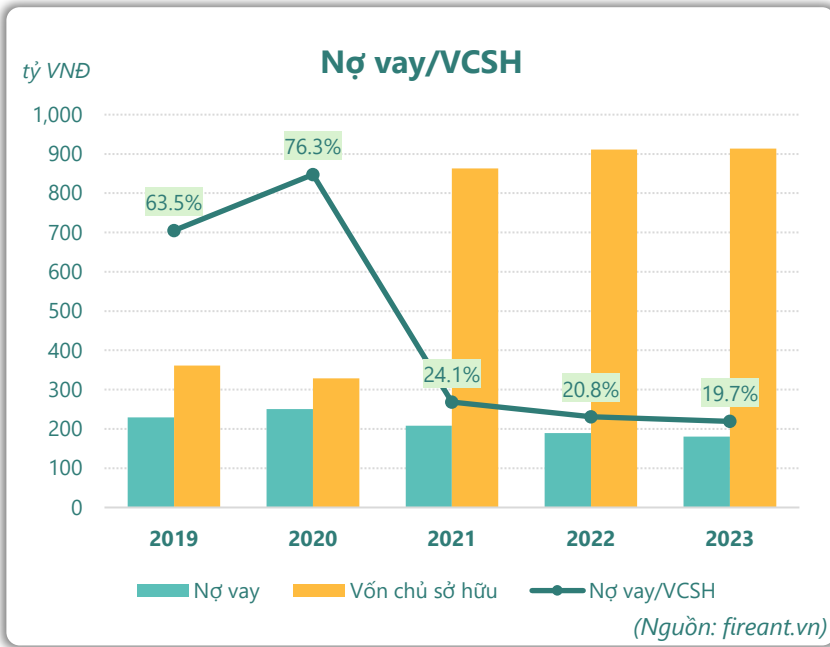


Vay và nợ thuê ngắn hạn Vay và nợ thuê dài hạn

Tăng trưởng nợ vay

(Nguồn: fireant.vn)

HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	Q4/23	Q4/22	Thay đổi YoY	2023	2022	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	15.9	14.8	7.1%	47.3	25.7	84.5%
Giá vốn hàng bán	13.4	10.5	27.5%	41.7	25.4	64.1%
Lợi nhuận gộp	2.47	4.28	-42.2%	5.61	0.24	2278%
Doanh thu HĐTC	5.31	5.38	-1.2%	23.4	55.0	-57.6%
Chi phí TC	4.52	5.13	-11.9%	21.0	-0.94	2341%
Chi phí lãi vay	4.52	5.13	-11.9%	32.3	19.4	66.3%
LN trong công ty LKLD	0	0.00		0	0	
Chi phí bán hàng	0.00	0.73	-99.7%	0.07	1.00	-92.7%
Chi phí QLDN	1.29	0.32	304%	3.51	0.86	306%
LN thuần từ HĐKD	1.97	3.49	-43.4%	4.37	54.3	-92.0%
Lợi nhuận khác	-0.02	0.00		-0.02	-0.09	75.0%
LN trước thuế	1.95	3.49	-44.1%	4.34	54.3	-92.0%
Lợi nhuận sau thuế	1.46	2.39	-38.8%	3.38	43.3	-92.2%
LNST của CĐ cty mẹ	1.40	2.39	-41.3%	3.32	43.3	-92.3%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ (tỷ VNĐ)	Q3/22	Q4/22	Q1/23	Q2/23	Q3/23	Q4/23
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-73.1	7.86	36.8	0.77	-5.82	115
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	76.5	-6.66	-33.9	5.37	8.96	-115
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-2.34	-1.57	-3.41	-3.33	-3.46	0.85
Tiền đầu kỳ	1.22	2.18	1.81	1.29	4.11	3.78
Lưu chuyển tiền thuần	0.96	-0.37	-0.52	2.82	-0.32	0.74
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	2.18	1.81	1.29	4.11	3.78	4.53

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi
TỔNG TÀI SẢN	1,139	1,162	-2.0%
Tài sản ngắn hạn	36.9	278	-86.8%
Tiền và tương đương tiền	4.53	1.81	150%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0	
Phải thu ngắn hạn	18.3	263	-93.0%
Hàng tồn kho	2.39	1.27	88.2%
Tài sản ngắn hạn khác	11.7	12.7	-8.3%
Tài sản dài hạn	1,102	884	24.7%
Phải thu dài hạn	39.9	0	
Tài sản cố định	711	731	-2.7%
Bất động sản đầu tư	0	0	
Tài sản dở dang	12.0	0.16	7583%
Đầu tư tài chính dài hạn	155	116	33.5%
Tài sản dài hạn khác	29.8	36.6	-18.5%
Lợi thế thương mại	155	0	
Nợ phải trả	226	251	-10.2%
Nợ ngắn hạn	47.8	34.9	37.2%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	17.8	4.00	344%
Phải trả người bán ngắn hạn	0.69	14.4	-95.2%
Nợ dài hạn	178	216	-17.8%
Vay và nợ thuê dài hạn	162	185	-12.5%
Nguồn vốn chủ sở hữu	913	911	0.3%
Vốn chủ sở hữu	913	911	0.3%
Vốn điều lệ	842	842	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)