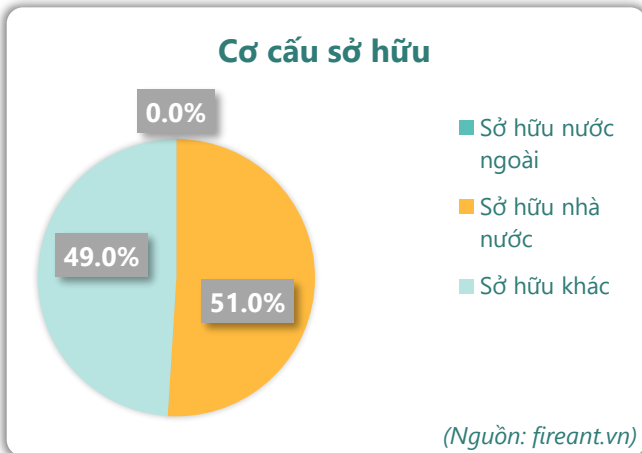


CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 4/2023

CTCP Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD8

Ngày 15/01/2024	8,900 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	4.7%	0%	9.9%

Sàn giao dịch	UPCOM
Khoảng giá 52 tuần	5,322 - 11,800
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	89
Số lượng CPLH (CP)	10,000,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	3,760
Sở hữu nước ngoài	0.0%
Beta	1.10
EPS	
P/E	



DT thuần Q4/23
tỷ VNĐ #VALUE!
-

DT thuần 2023
0.68 tỷ VNĐ
YoY: ▼111 -99.4%

LN thuần Q4/23
tỷ VNĐ #VALUE!
-

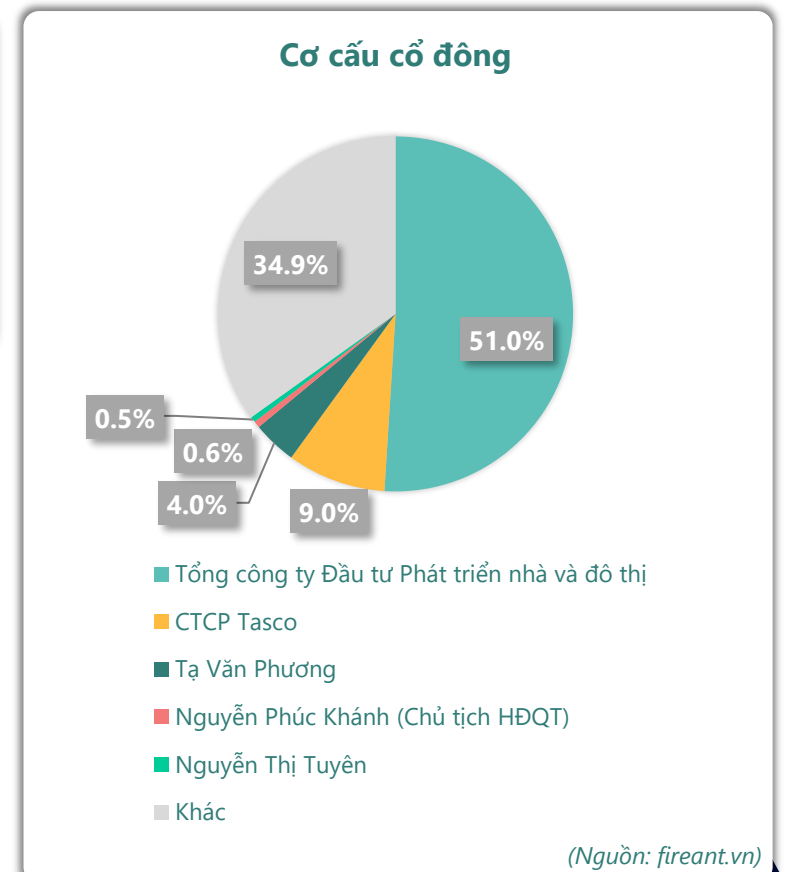
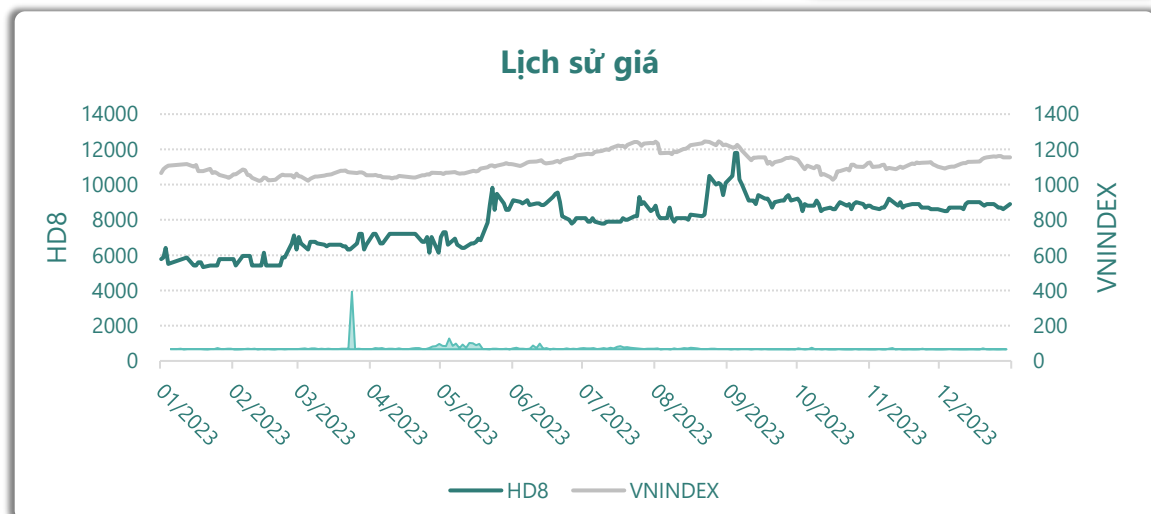
LN thuần 2023
7.56 tỷ VNĐ
YoY: ▼11.0 -59.4%

LN sau thuế Q4/23
tỷ VNĐ #VALUE!
-

LN sau thuế 2023
6.40 tỷ VNĐ
YoY: ▼7.50 -53.8%

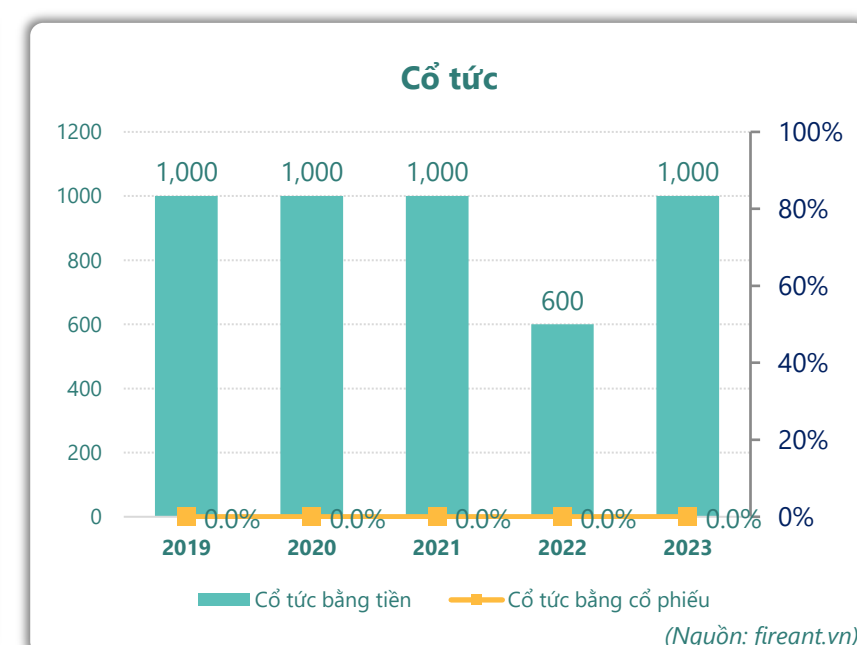
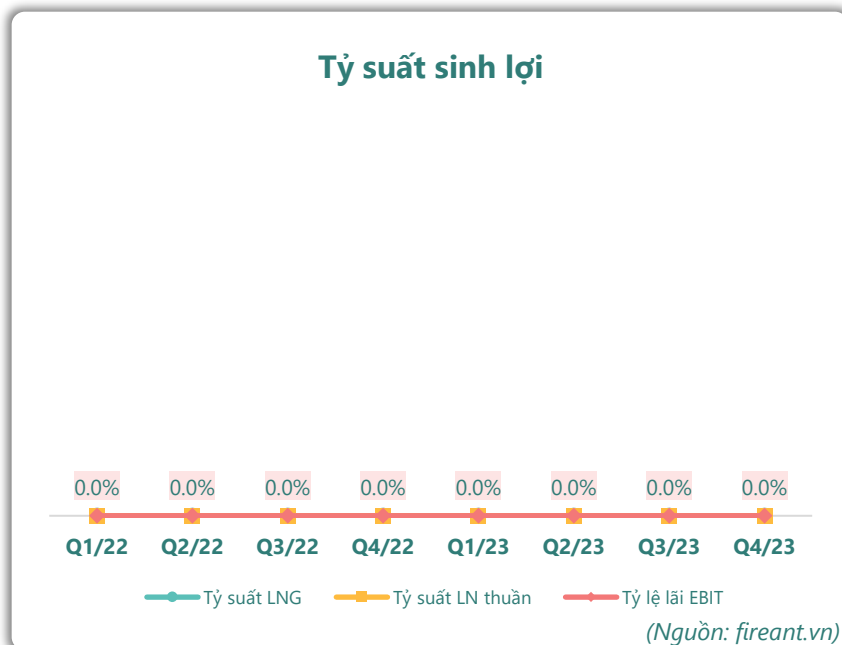
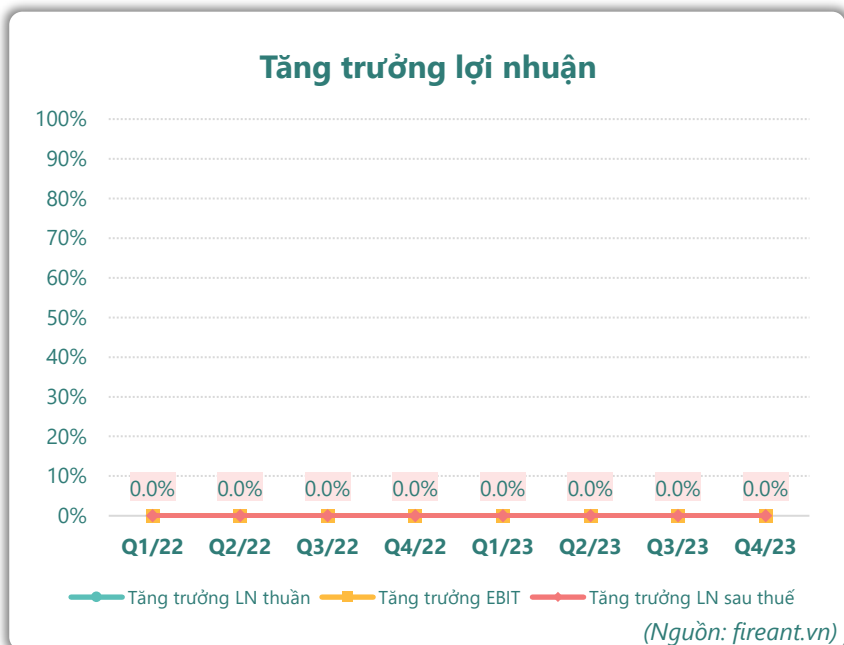
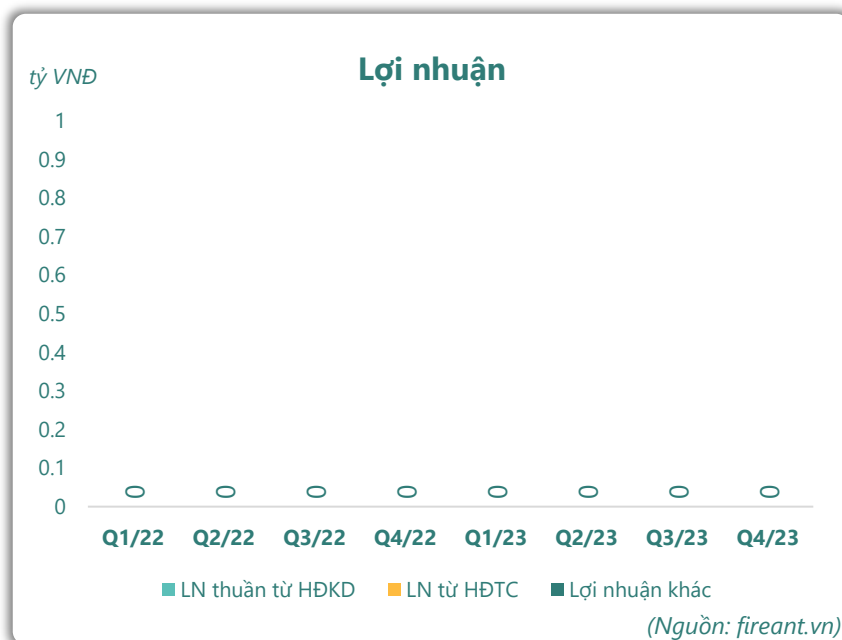
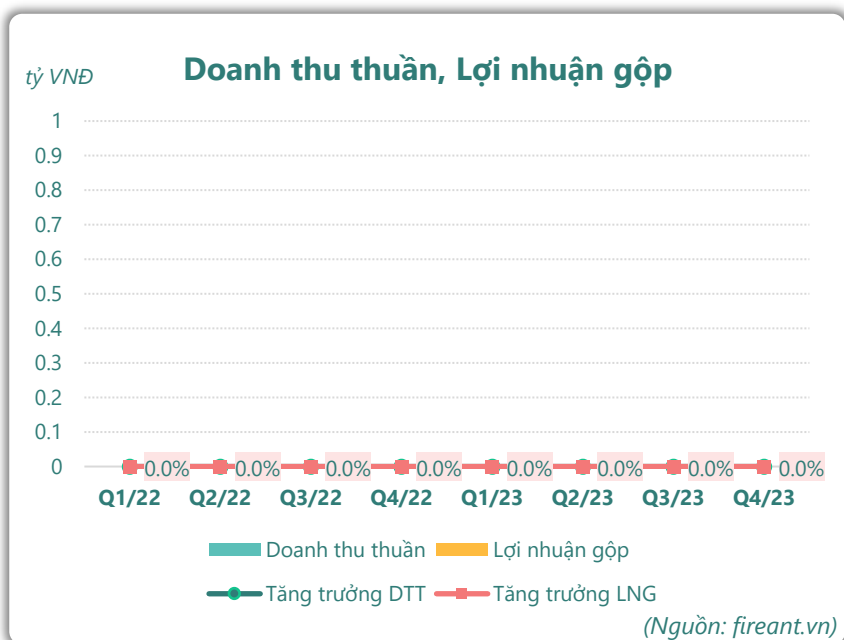
Tỷ lệ lãi EBIT 2023
1253%
YoY: +/-▲ 1237%

ROE 2023
5.1%
YoY: +/-▼ 5.9%





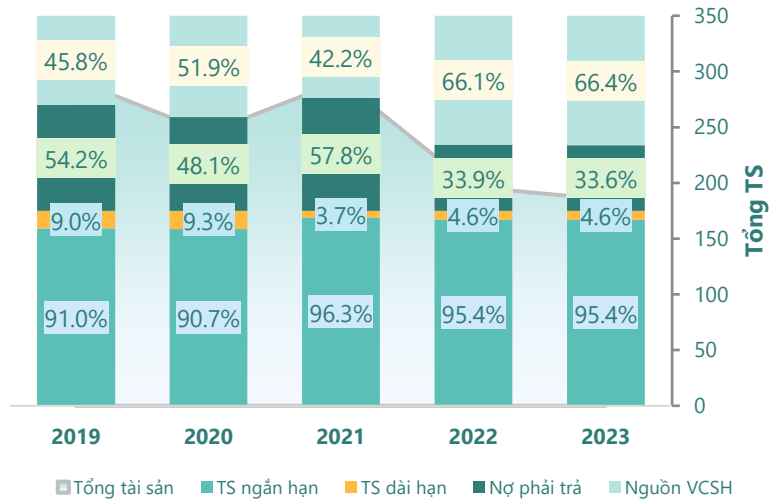
KẾT QUẢ KINH DOANH



TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

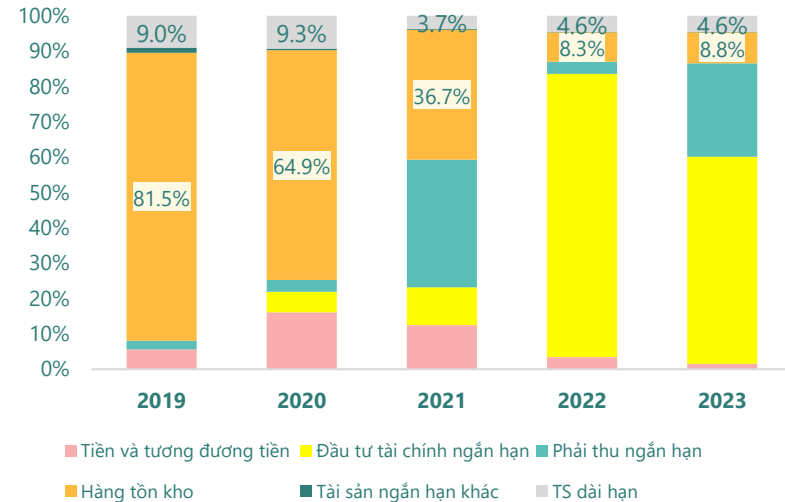
Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

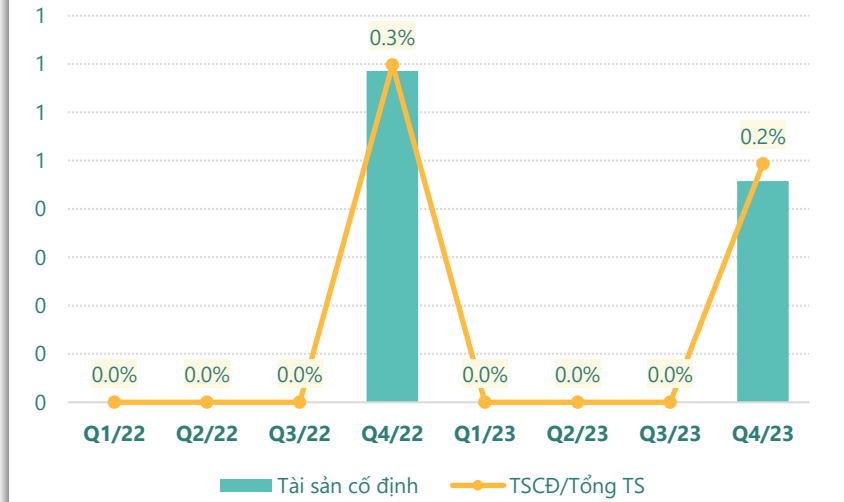
Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

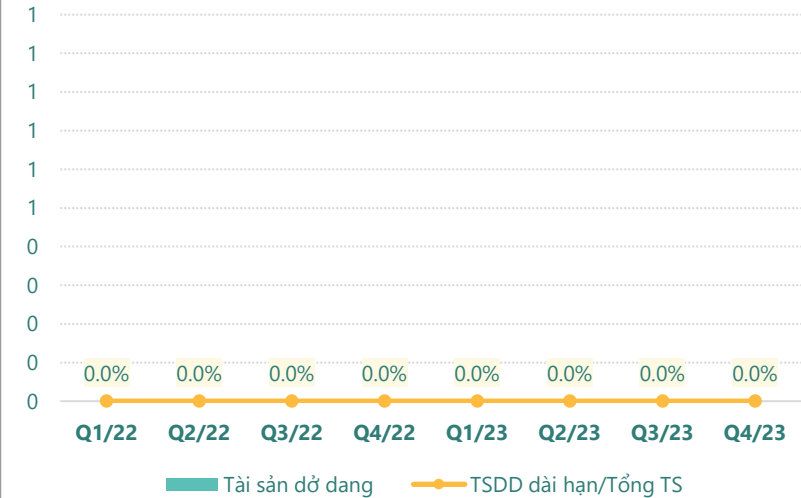
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

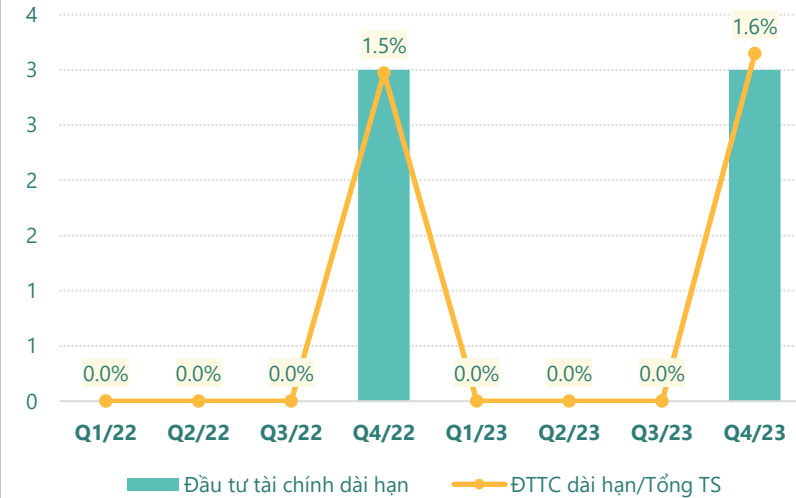
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

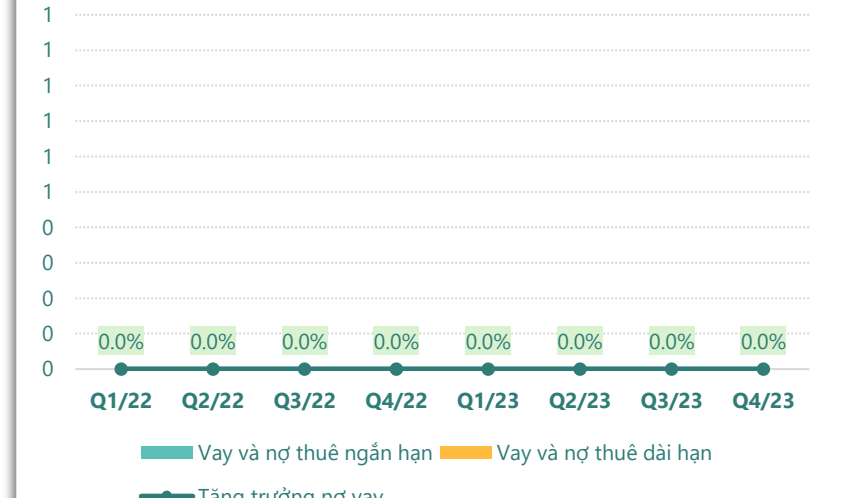
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

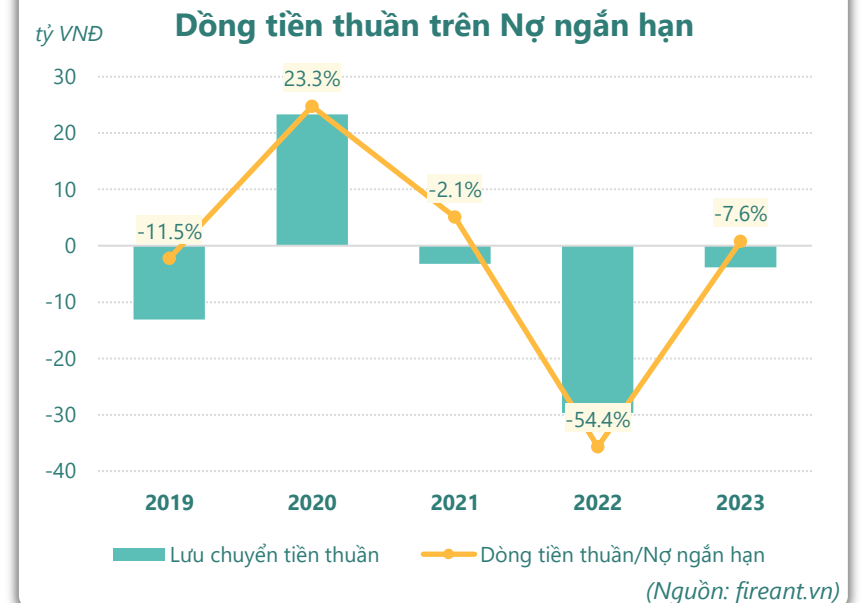
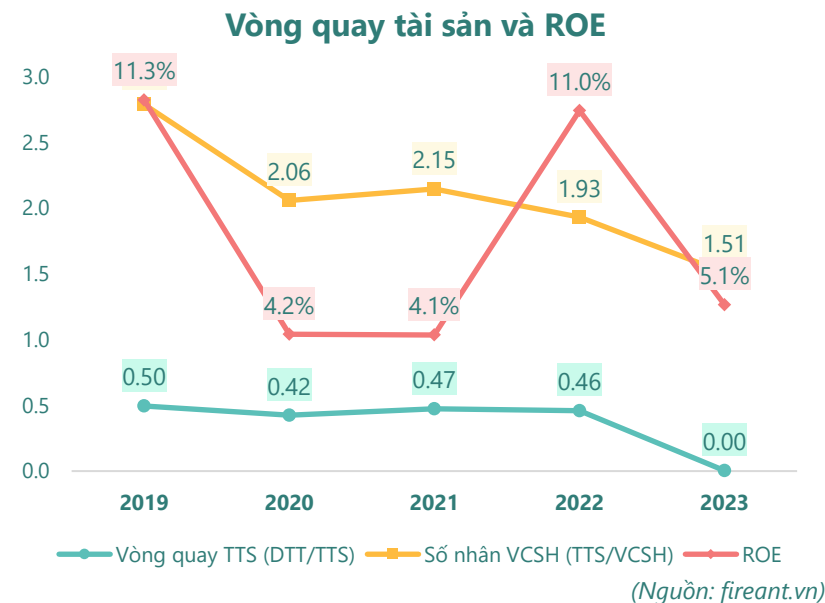
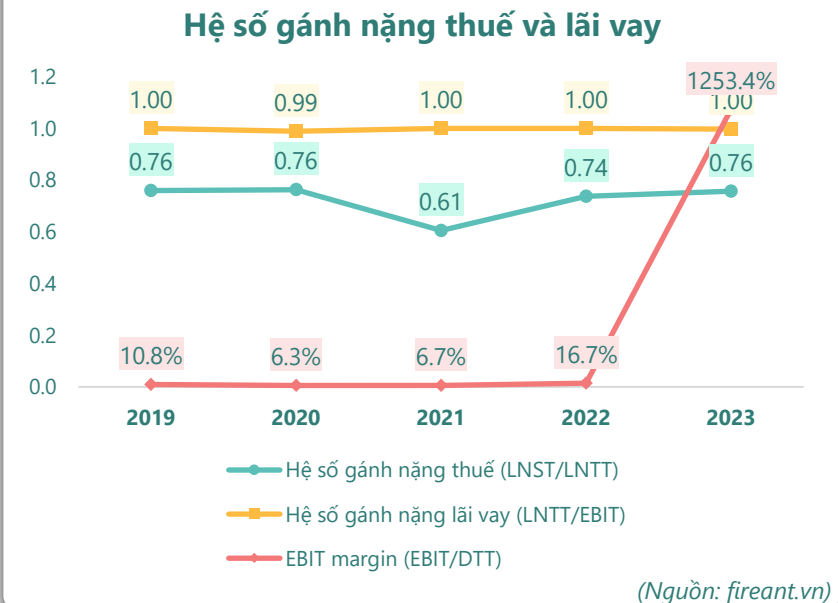
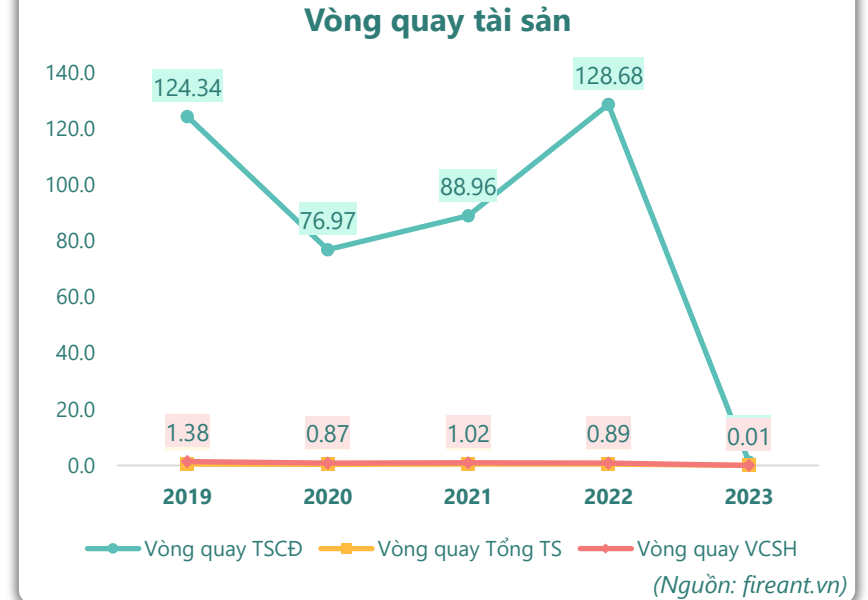
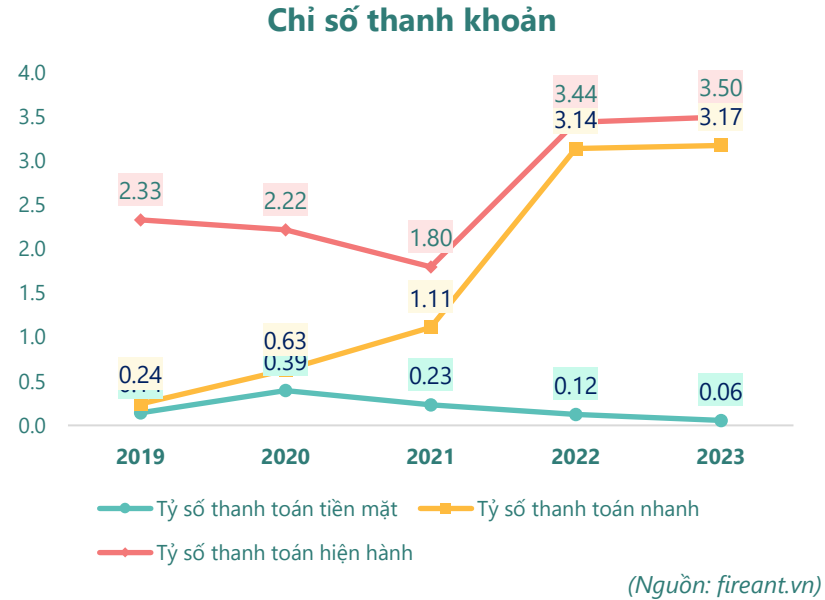
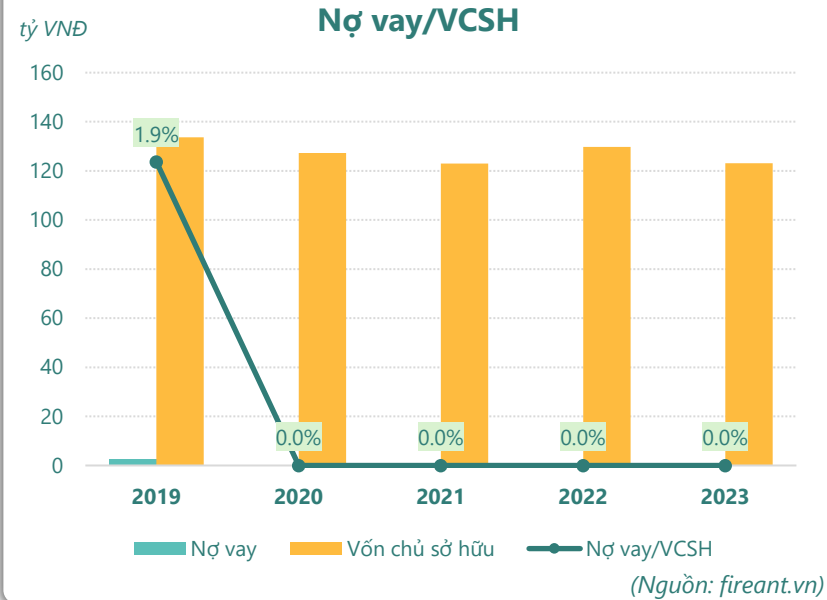
Nợ vay

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG





KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	Q4/23	Q4/22	Thay đổi YoY	2023	2022	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần				0.68	112	-99.4%
Giá vốn hàng bán				0.46	89.5	-99.5%
Lợi nhuận gộp				0.22	22.8	-99.1%
Doanh thu HĐTC				13.6	11.5	18.6%
Chi phí TC				0.02	0	
Chi phí lãi vay				0.02	0	
LN trong công ty LKLD				0	0	
Chi phí bán hàng				0	0	
Chi phí QLDN				6.26	15.7	-60.1%
LN thuần từ HĐKD				7.56	18.6	-59.4%
Lợi nhuận khác				0.89	0.16	450%
LN trước thuế				8.46	18.8	-55.0%
Lợi nhuận sau thuế				6.40	13.9	-53.8%
LNST của CĐ cty mẹ				6.40	13.9	-53.8%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ (tỷ VNĐ)	Q3/22	Q4/22	Q1/23	Q2/23	Q3/23	Q4/23
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	0	0	0	0	0	0
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	0	0	0	0	0	0
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	0	0	0	0	0	0
Tiền đầu kỳ	0	0	0	0	0	0
Lưu chuyển tiền thuần	0	0	0	0	0	0
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	0	0	0	0	0	0

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi
TỔNG TÀI SẢN	185	196	-5.6%
Tài sản ngắn hạn	177	187	-5.7%
Tiền và tương đương tiền	2.85	6.69	-57.3%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	109	157	-31.0%
Phải thu ngắn hạn	49.0	6.80	620%
Hàng tồn kho	16.3	16.3	0.1%
Tài sản ngắn hạn khác	0.17	0.33	-48.5%
Tài sản dài hạn	8.57	8.93	-4.0%
Phải thu dài hạn	0	0	
Tài sản cố định	0.46	0.69	-33.3%
Bất động sản đầu tư	4.94	5.09	-3.0%
Tài sản dở dang	0	0	
Đầu tư tài chính dài hạn	3.00	3.00	0.0%
Tài sản dài hạn khác	0.18	0.15	15.1%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	62.3	66.6	-6.5%
Nợ ngắn hạn	50.6	54.5	-7.3%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	0	0	
Phải trả người bán ngắn hạn	0.01	0.01	0.0%
Nợ dài hạn	11.7	12.1	-3.0%
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	
Nguồn vốn chủ sở hữu	123	130	-5.1%
Vốn chủ sở hữu	123	130	-5.1%
Vốn điều lệ	100	100	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

