

KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2023 (KHG)

CTCP Tập đoàn Khải Hoàn Land

Ngày 15/01/2024	6,080 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-1.3%	8.6%	-9.3%

DT thuần 2023
331
tỷ VNĐ
YoY: ▼1,065 -76.3%

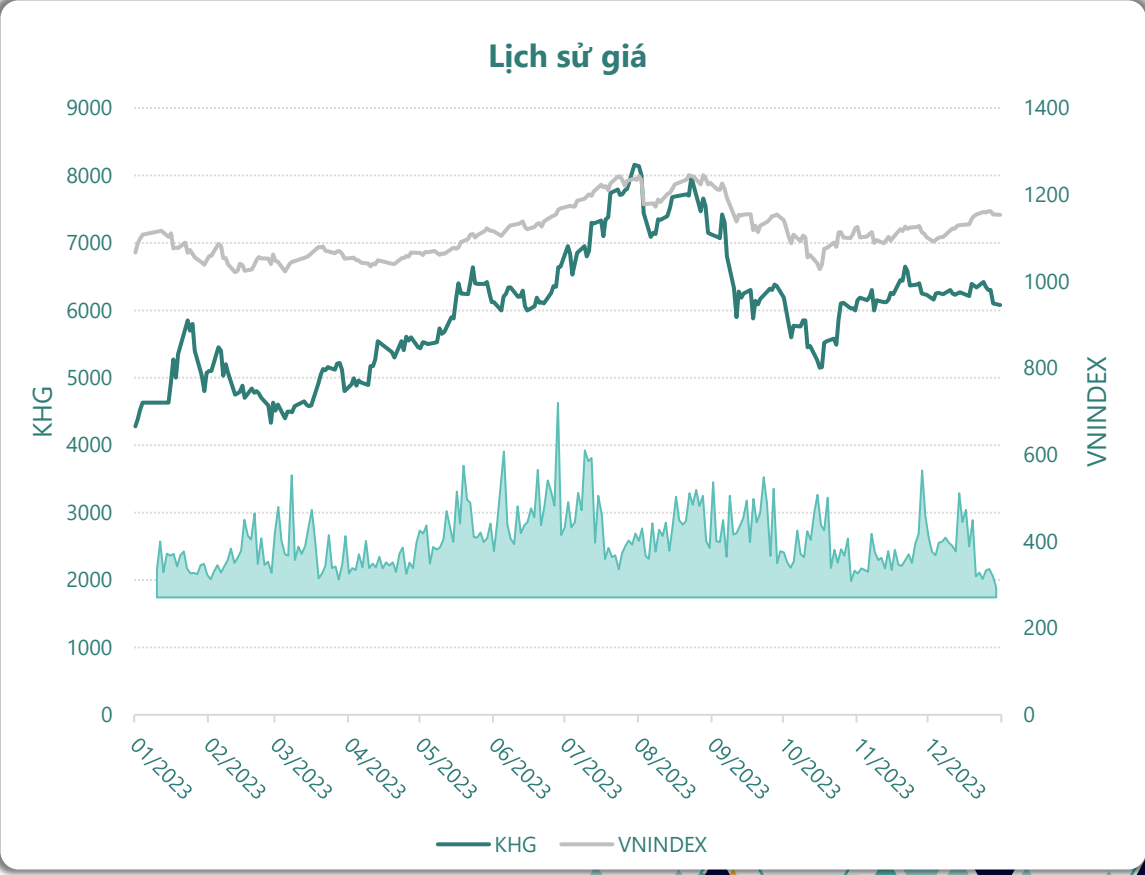
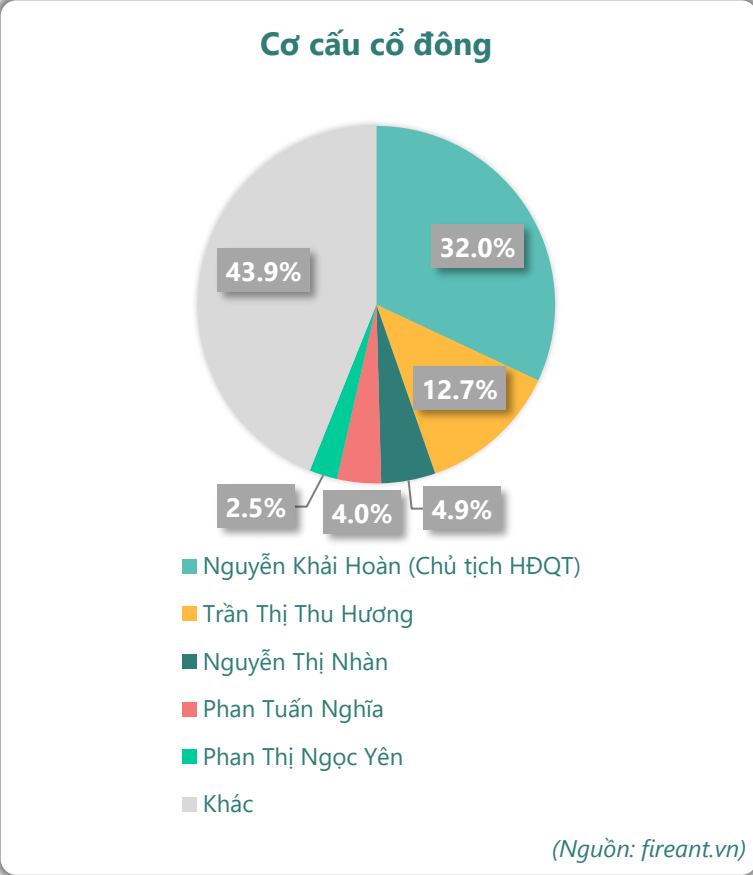
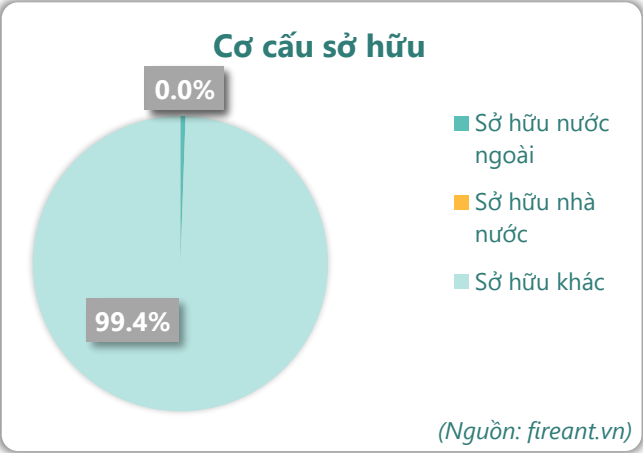
LN thuần 2023
158
tỷ VNĐ
YoY: ▼427 -72.9%

LN sau thuế 2023
124
tỷ VNĐ
YoY: ▼318 -72.0%

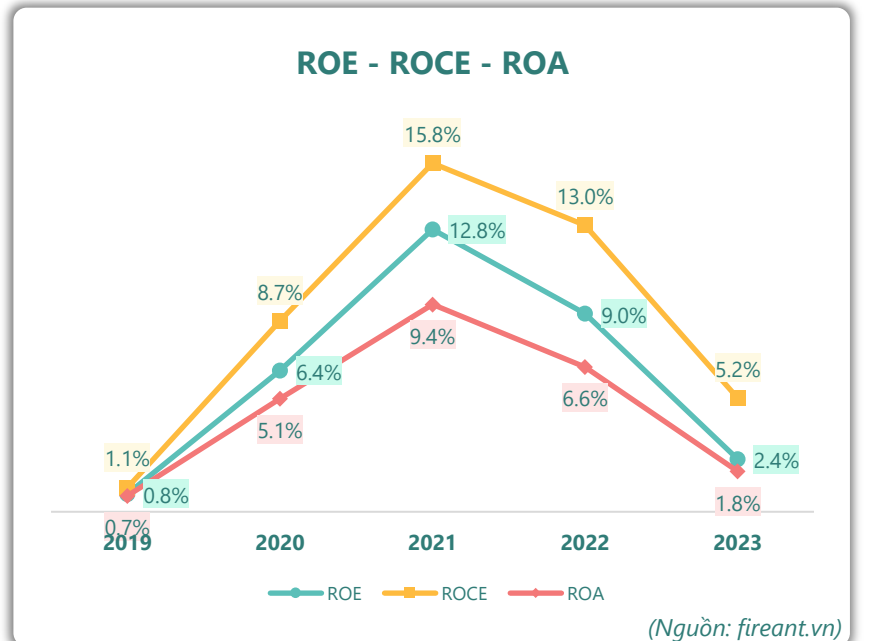
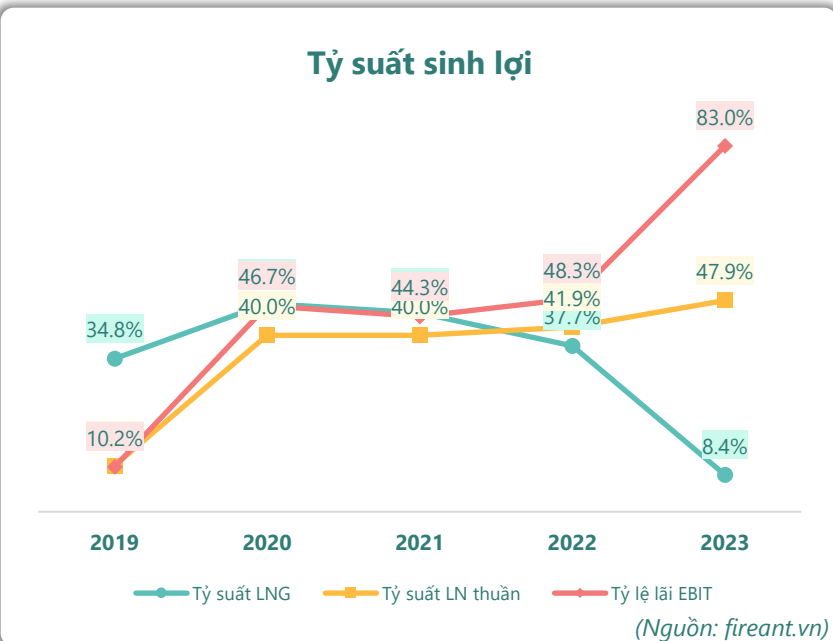
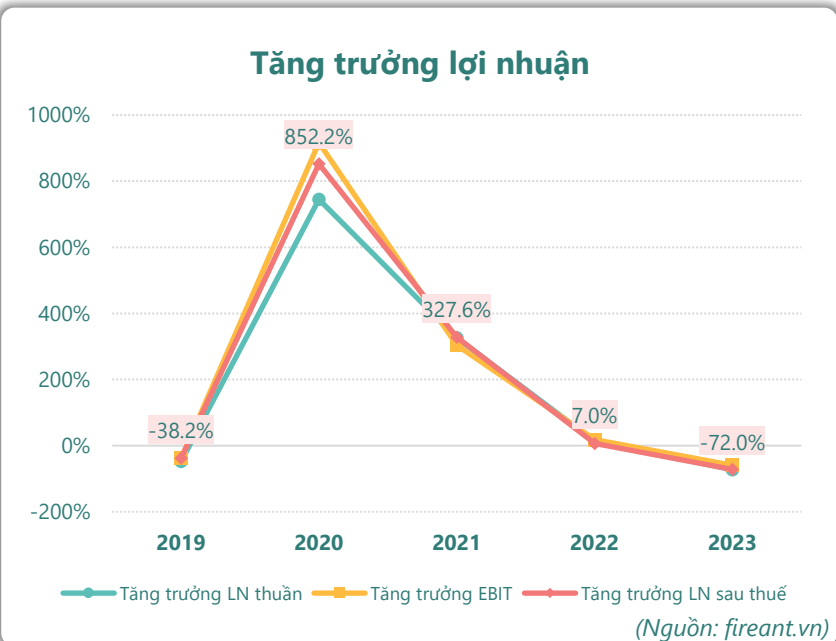
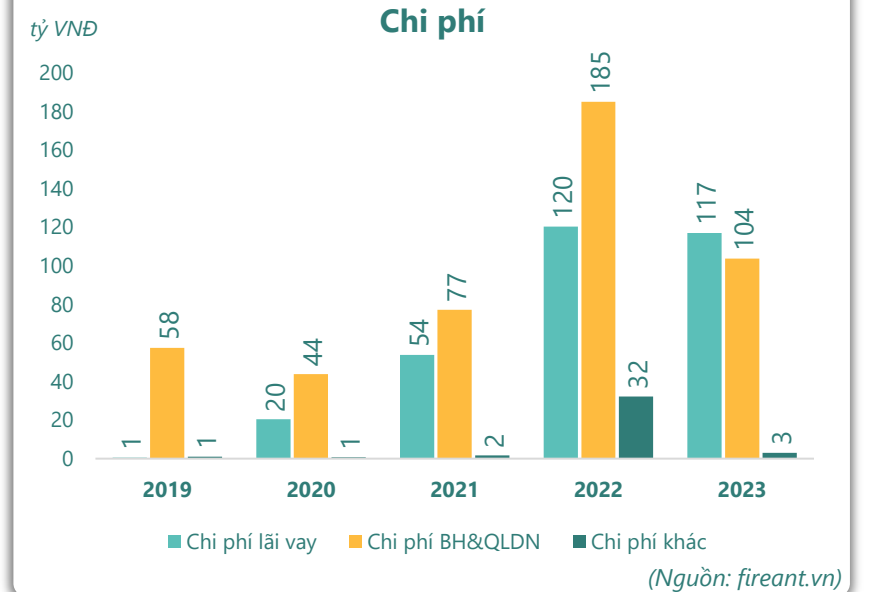
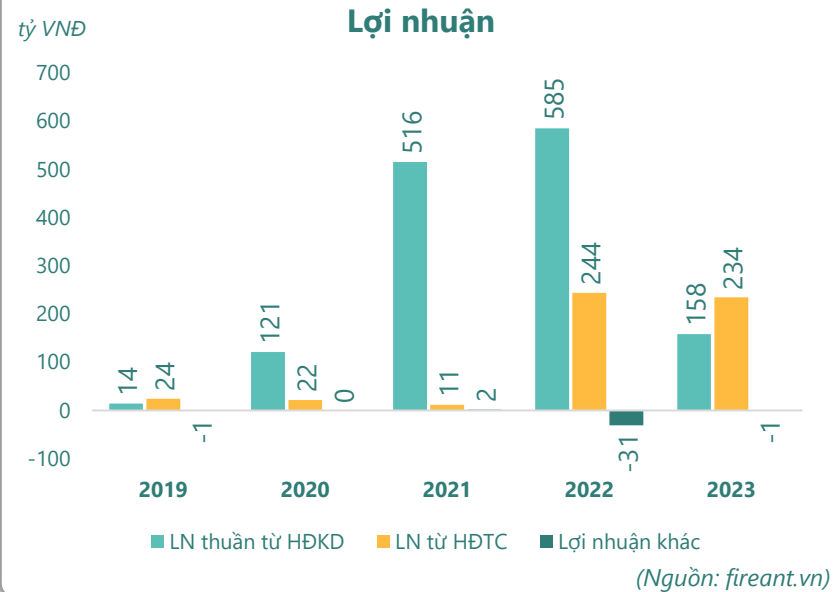
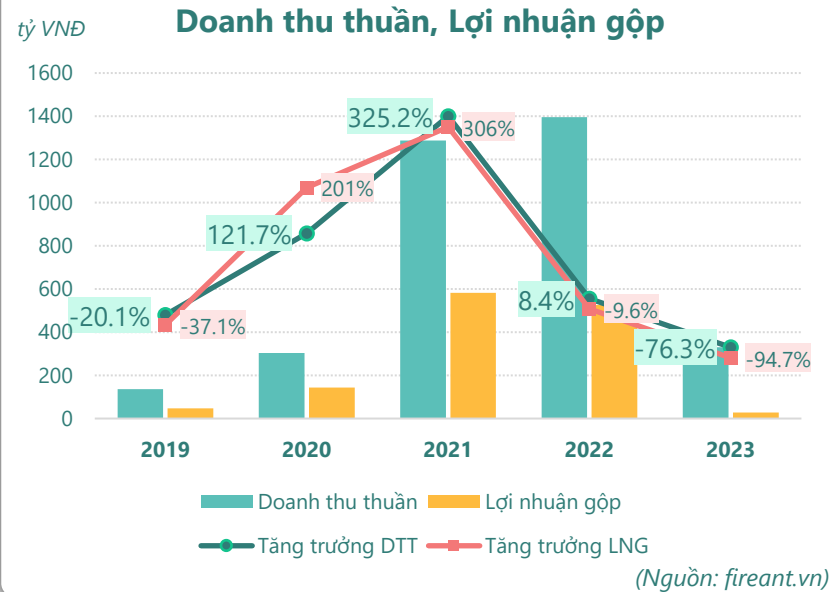
Tỷ lệ lãi EBIT 2023
83.0%
YoY: +/-▲ 34.7%

ROE 2023
2.4%
YoY: +/-▼ 6.6%

Sàn giao dịch	HSX
Khoảng giá 52 tuần	4,280 - 8,160
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	2,733
Số lượng CPLH (CP)	449,435,205
KLGD BQ 20 phiên (CP)	3,311,150
Sở hữu nước ngoài	0.6%
Beta	1.72
EPS	276
P/E	22.7



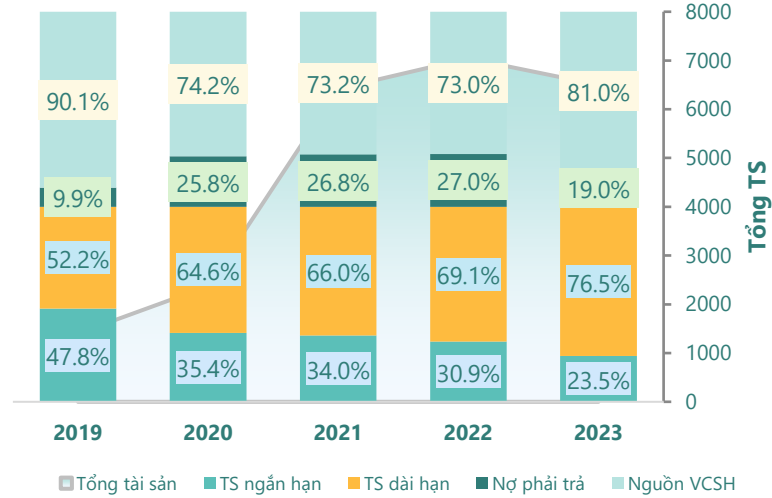
KẾT QUẢ KINH DOANH



TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

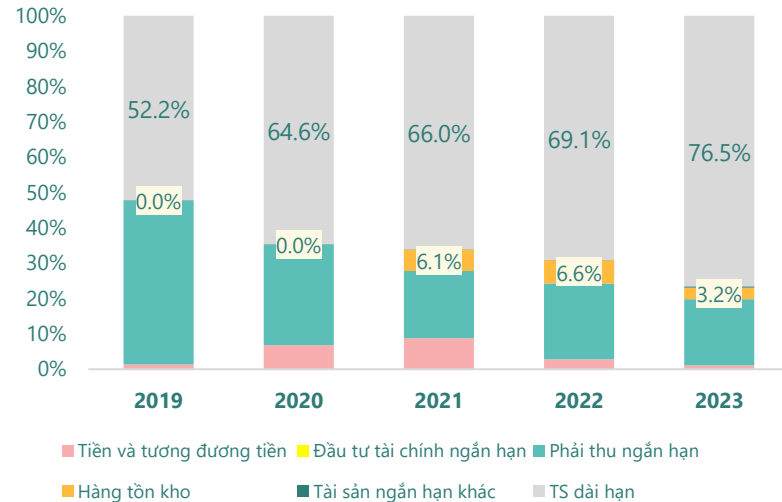
Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

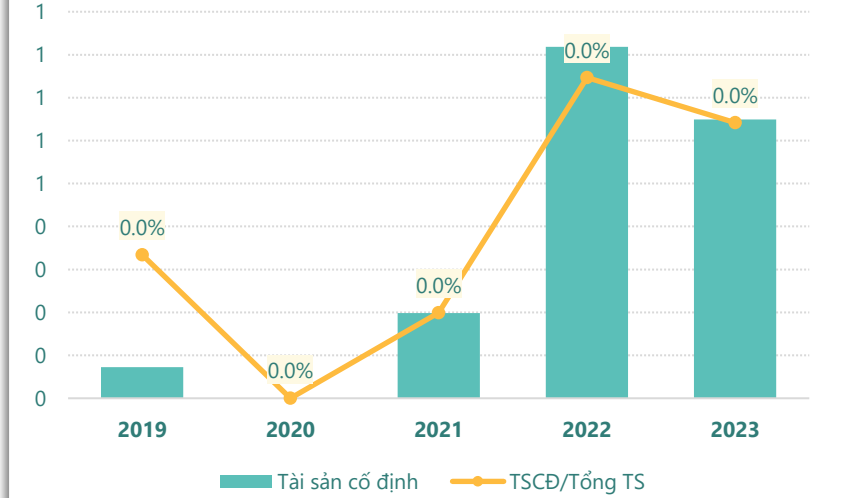
Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

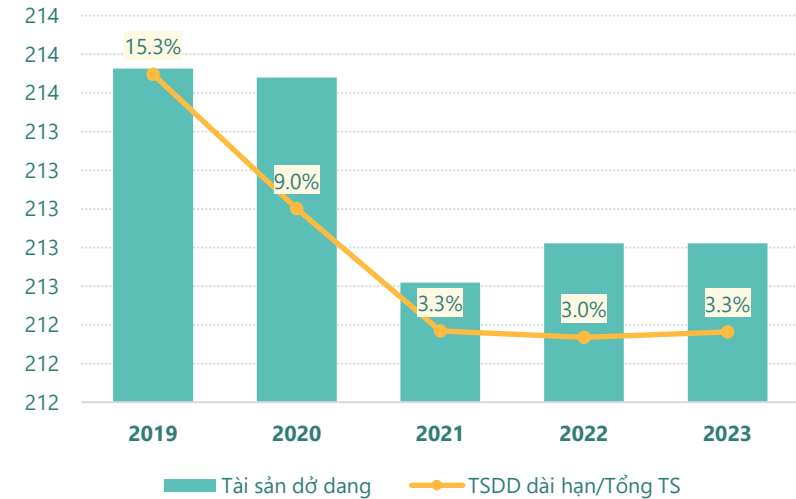
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

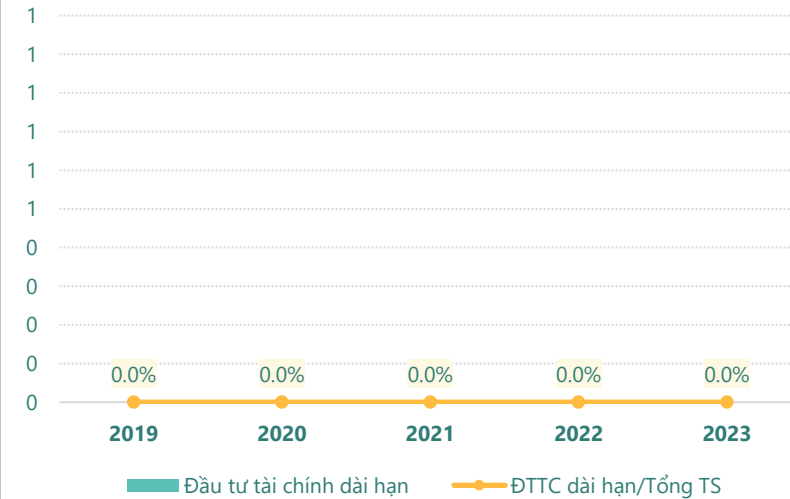
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

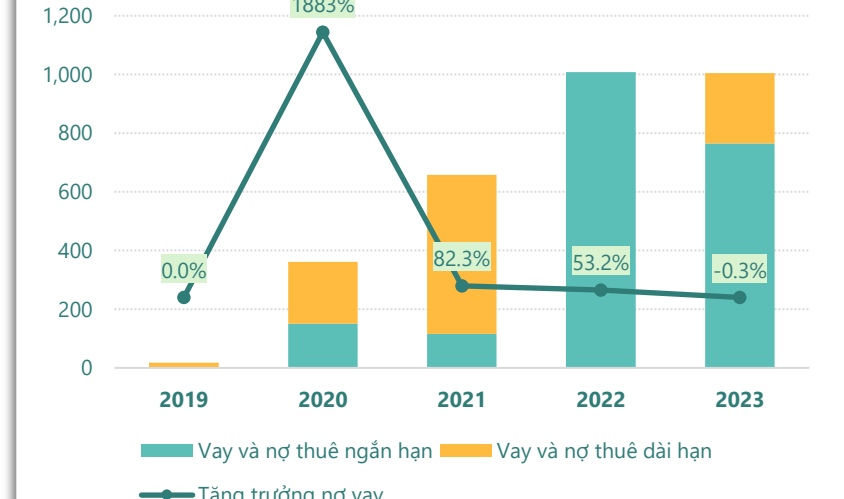
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

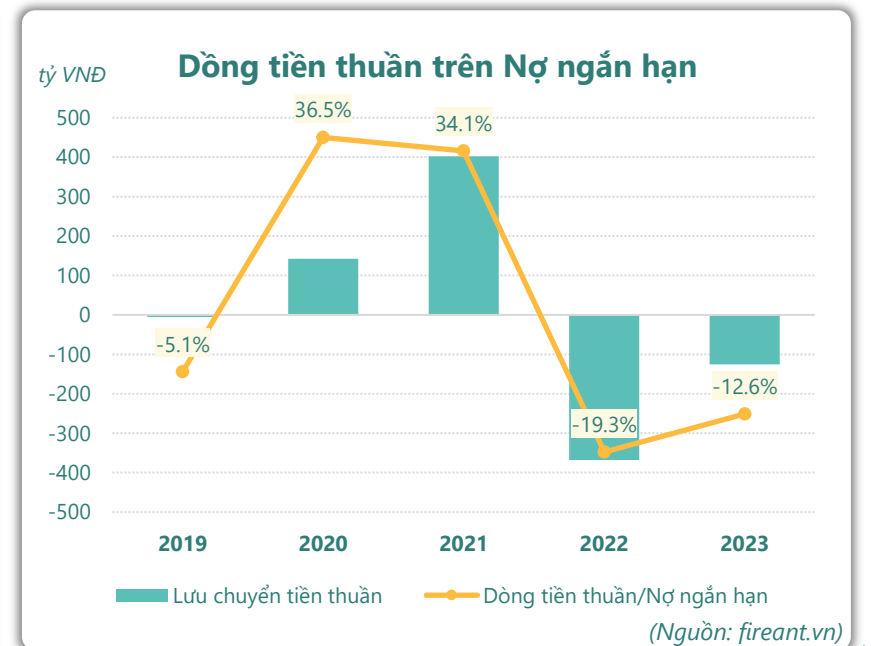
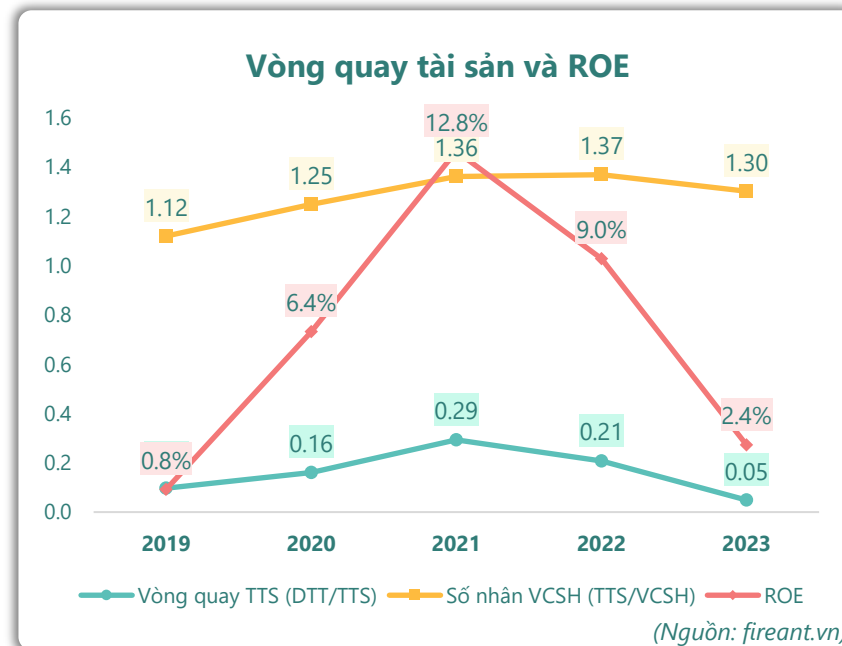
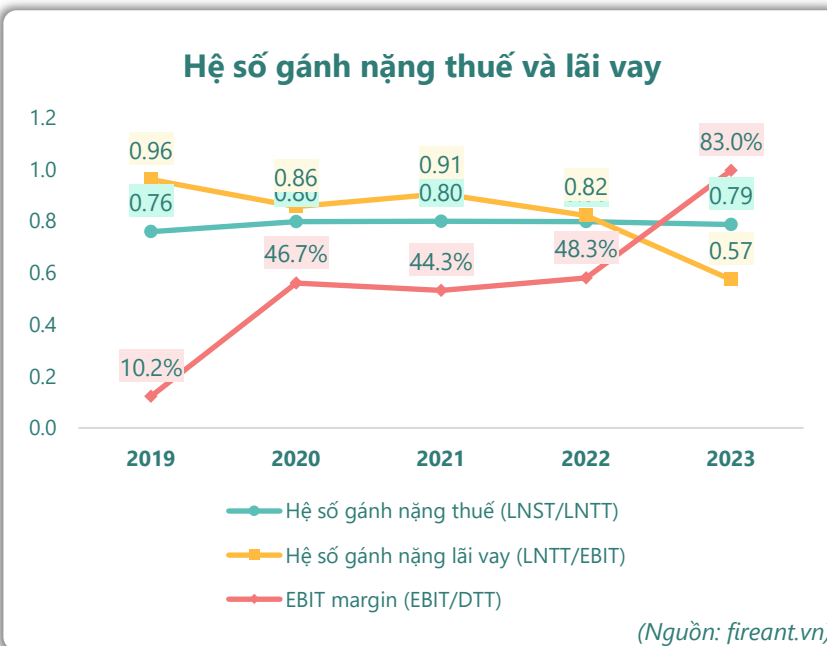
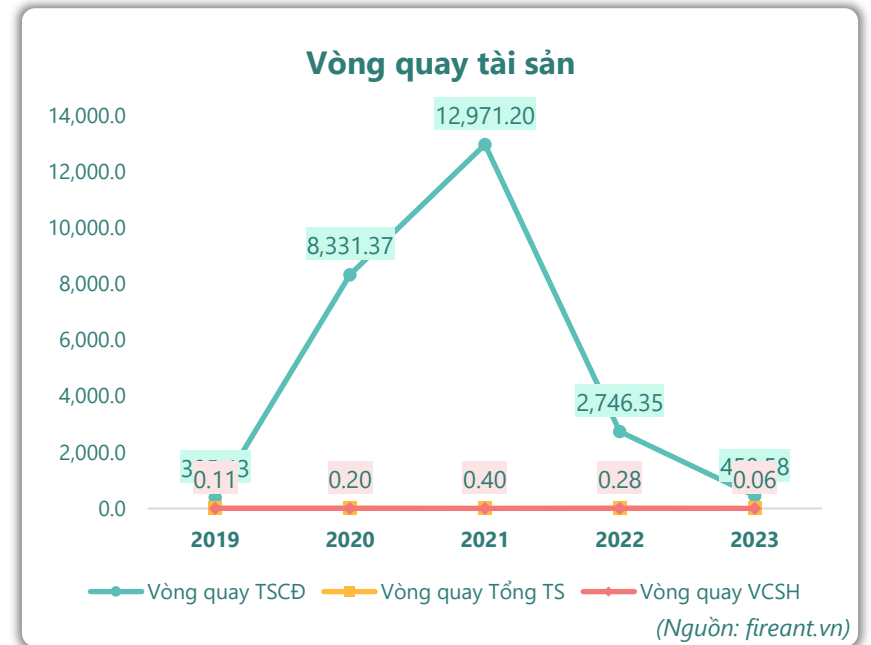
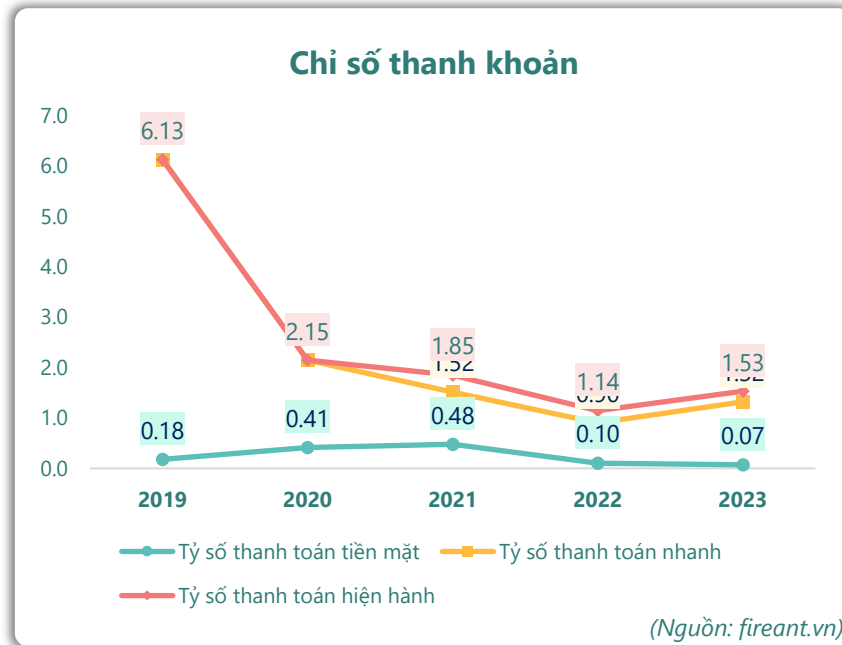
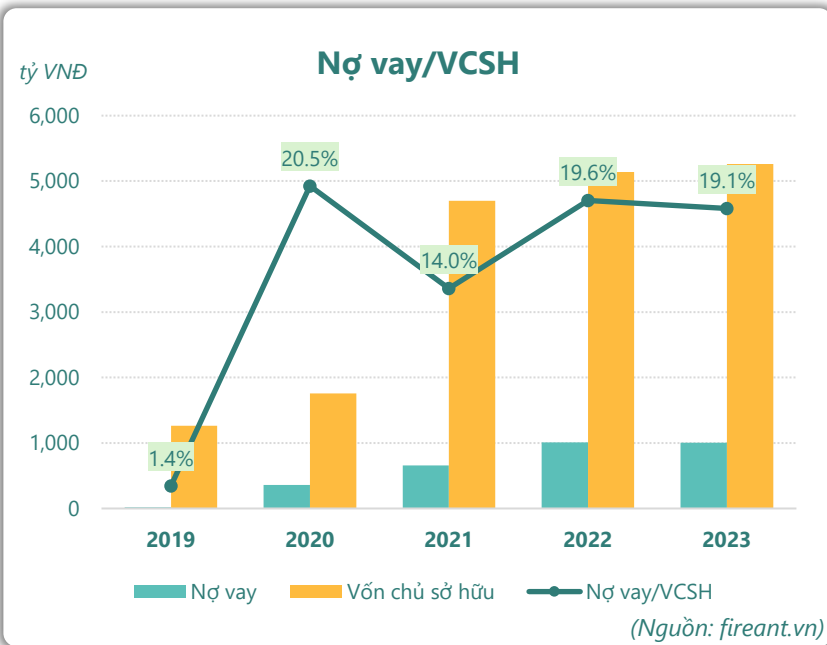
Nợ vay

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	303	1,288	1,396	331
Giá vốn hàng bán	160	707	870	303
Lợi nhuận gộp	143	582	526	27.7
Doanh thu HĐTC	45.6	79.8	385	356
Chi phí TC	23.7	68.3	141	121
Chi phí lãi vay	20.4	53.7	120	117
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	21.3	37.5	128	71.3
Chi phí QLDN	22.5	39.8	57.2	32.4
LN thuần từ HĐKD	121	516	585	158
Lợi nhuận khác	0.02	1.53	-30.8	-1.07
LN trước thuế	121	517	554	157
Lợi nhuận sau thuế	96.7	414	442	124
LNST của CĐ cty mẹ	96.7	414	442	124

(Nguồn: fireant.vn)

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	192	-2,489	-1,020	-400
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-800	70.3	307	279
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	751	2,821	345	-4.52
Tiền đầu kỳ	19.3	162	564	196
Lưu chuyển tiền thuần	143	402	-368	-126
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	162	564	196	70.1

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023
TỔNG TÀI SẢN	2,371	6,420	7,045	6,501
Tài sản ngắn hạn	838	2,181	2,179	1,525
Tiền và tương đương tiền	162	564	196	70.1
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0	0	0
Phải thu ngắn hạn	675	1,218	1,514	1,217
Hàng tồn kho	0	395	461	211
Tài sản ngắn hạn khác	0.96	4.27	8.04	26.8
Tài sản dài hạn	1,532	4,240	4,865	4,976
Phải thu dài hạn	1,316	4,026	4,649	4,734
Tài sản cố định	0	0.20	0.82	0.65
Bất động sản đầu tư	0	0	0	0
Tài sản dở dang	214	213	213	213
Đầu tư tài chính dài hạn	0	0	0	0
Tài sản dài hạn khác	2.35	0.66	2.65	28.6
Lợi thế thương mại	0	0	0	0
Nợ phải trả	612	1,723	1,905	1,237
Nợ ngắn hạn	391	1,179	1,904	996
Vay và nợ thuê ngắn hạn	151	116	1,008	765
Phải trả người bán ngắn hạn	0.15	427	240	65.3
Nợ dài hạn	222	544	0.86	241
Vay và nợ thuê dài hạn	210	542	0	240
Nguồn vốn chủ sở hữu	1,758	4,697	5,140	5,264
Vốn chủ sở hữu	1,758	4,697	5,140	5,264
Vốn điều lệ	1,600	3,188	4,494	4,494
Kinh phí và quỹ khác	0	0	0	0

(Nguồn: fireant.vn)