

KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2023 (SDU)

CTCP Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Sông Đà

Ngày 15/01/2024	16,200 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-	-	-

DT thuần 2023
88.2
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 2.00 2.4%

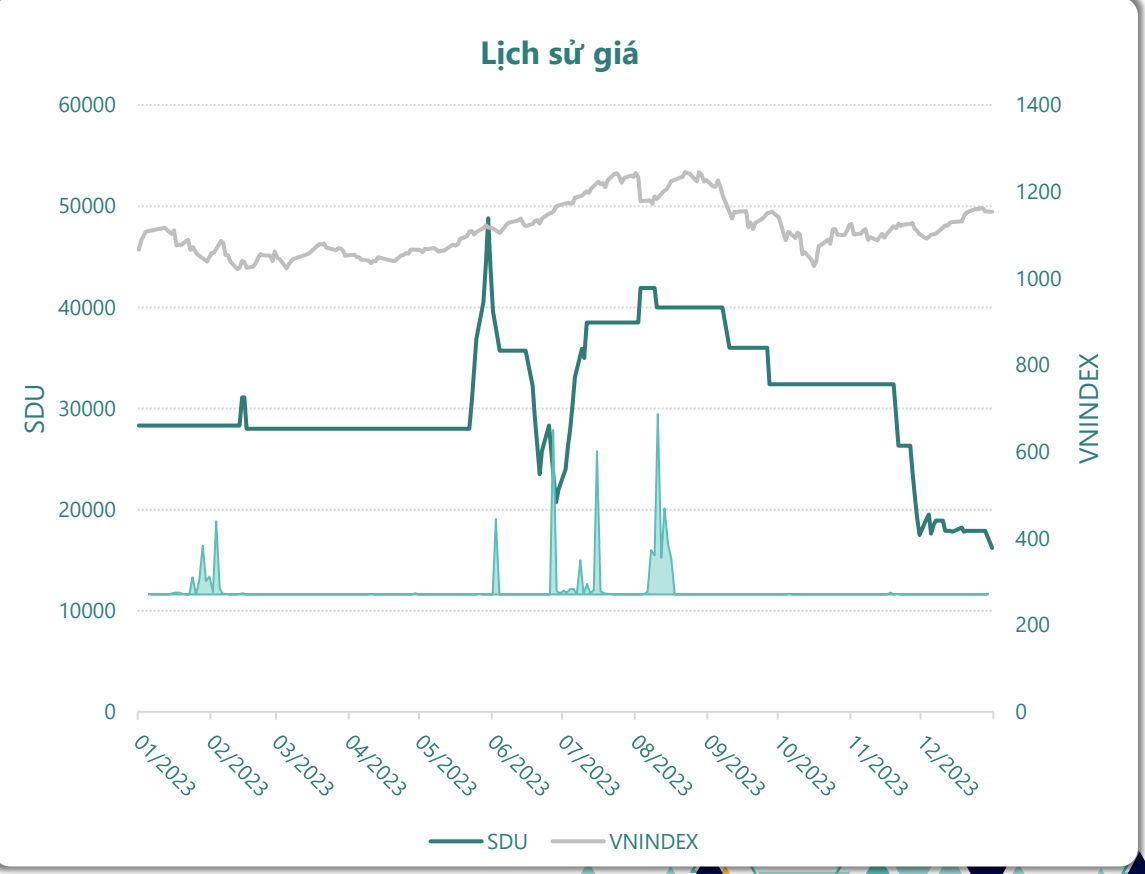
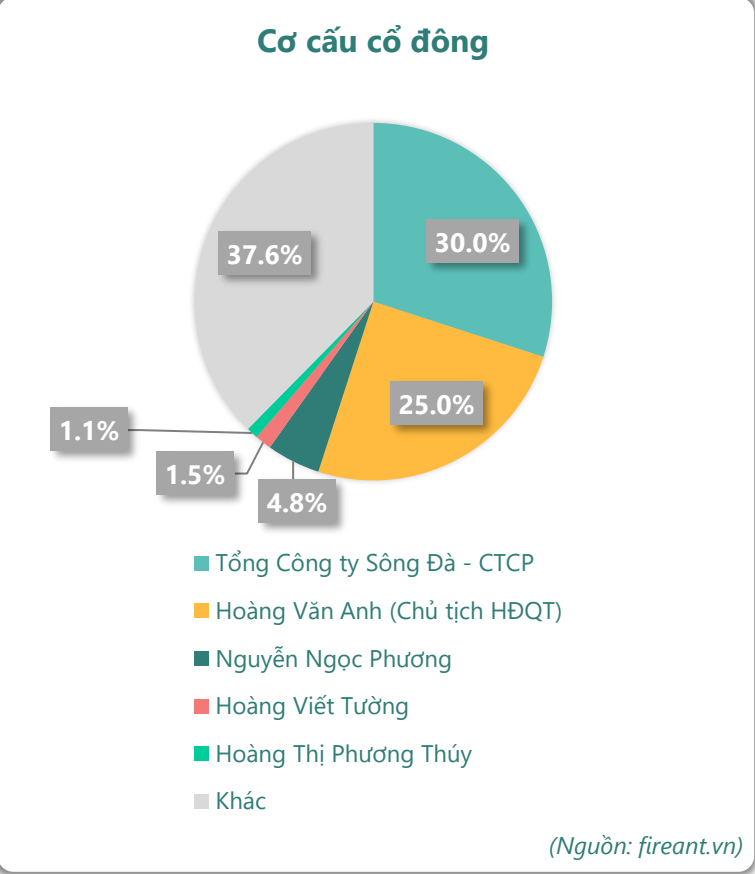
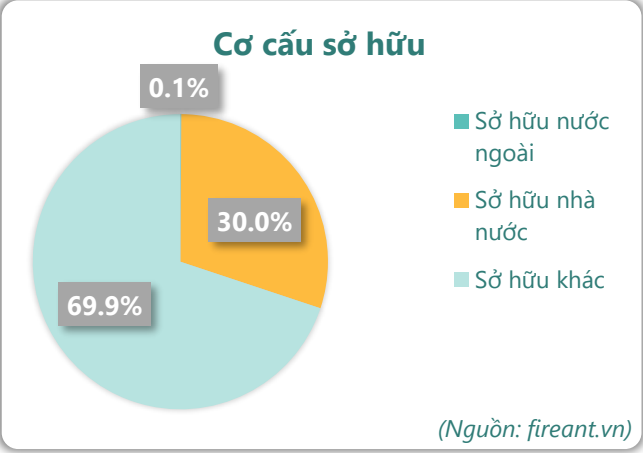
LN thuần 2023
10.7
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 0.90 9.3%

LN sau thuế 2023
1.60
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 0.42 35.5%

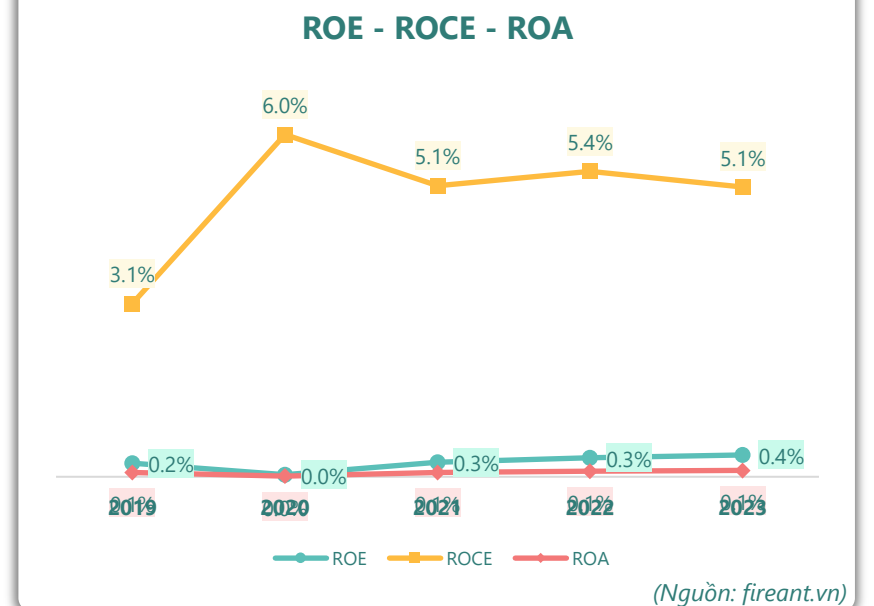
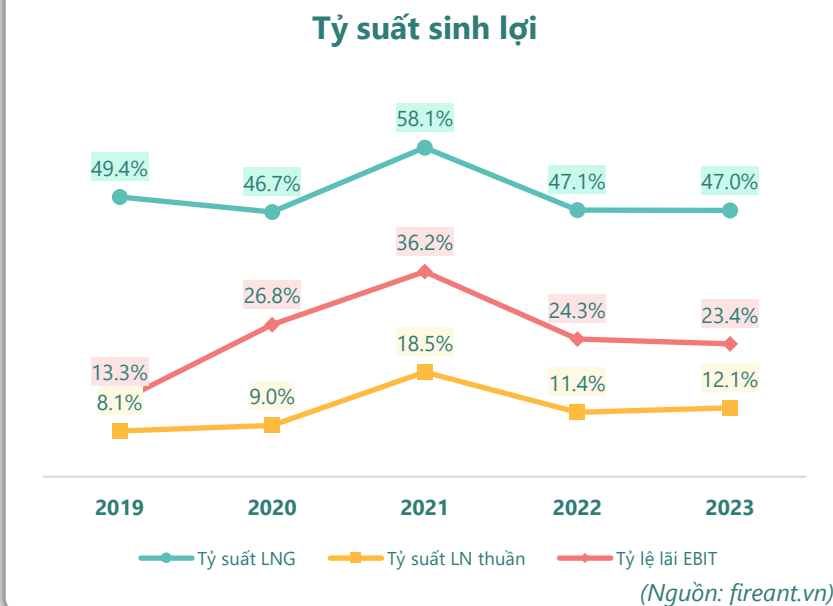
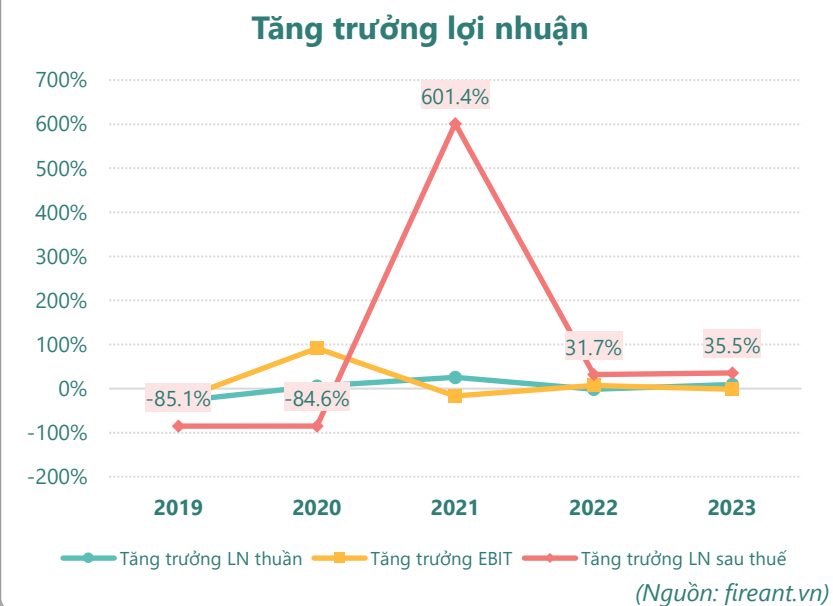
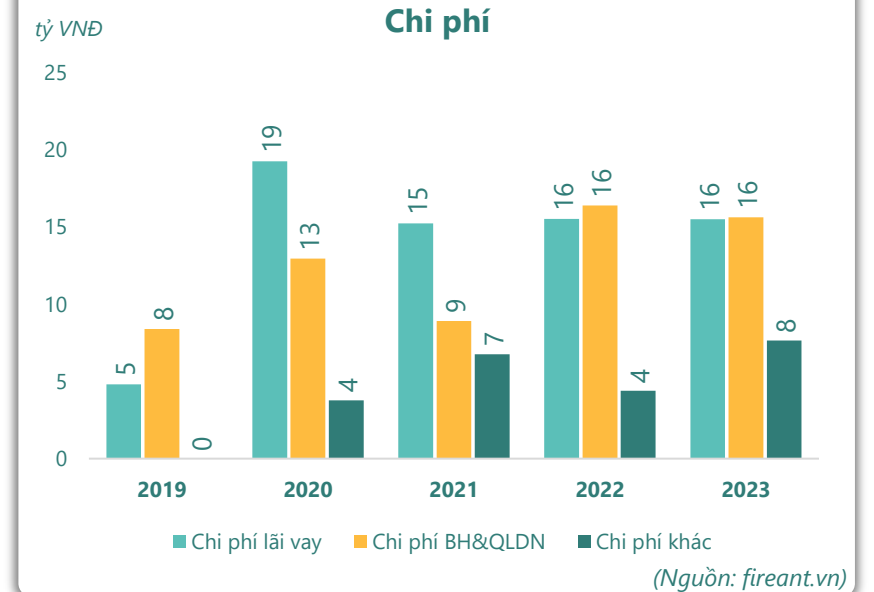
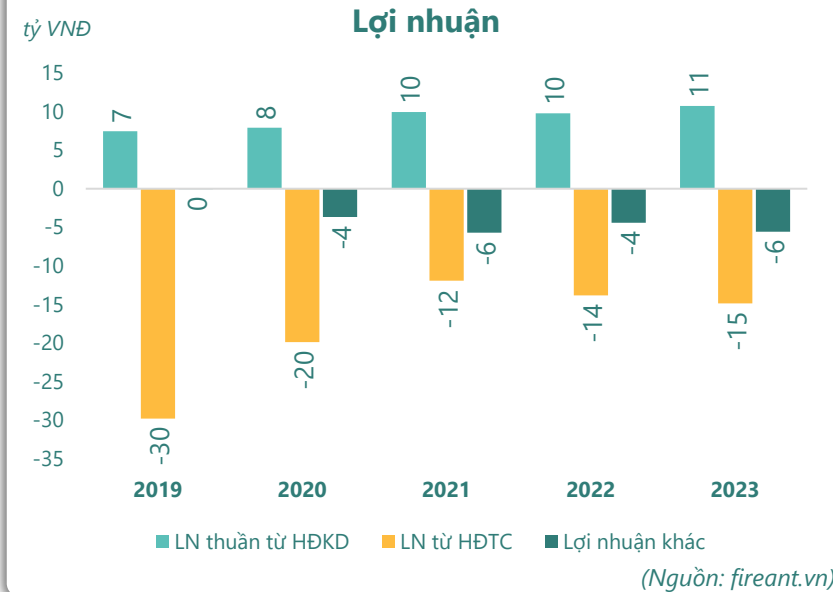
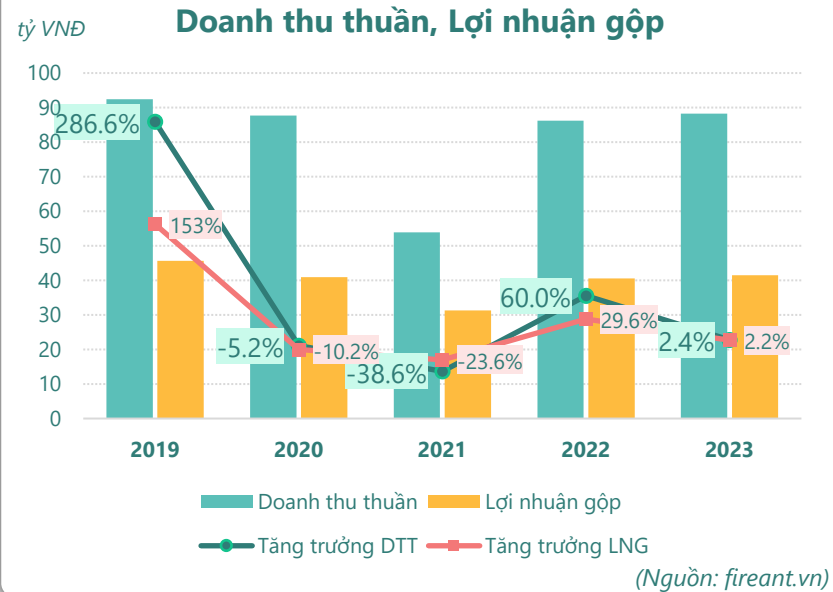
Tỷ lệ lãi EBIT 2023
23.4%
YoY: +/-▼ 0.9%

ROE 2023
0.4%
YoY: +/-▲ 0.0%

Sàn giao dịch	HNX
Khoảng giá 52 tuần	16,200 - 48,800
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	324
Số lượng CPLH (CP)	20,000,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	980
Sở hữu nước ngoài	0.1%
Beta	0.11
EPS	68
P/E	262.7



KẾT QUẢ KINH DOANH

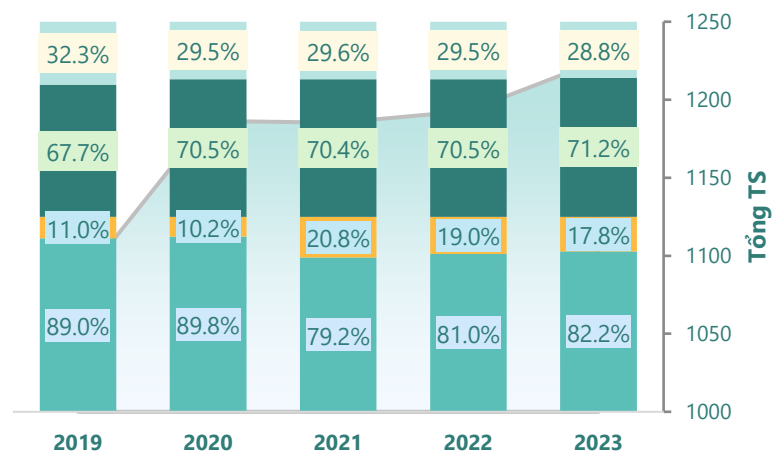




TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

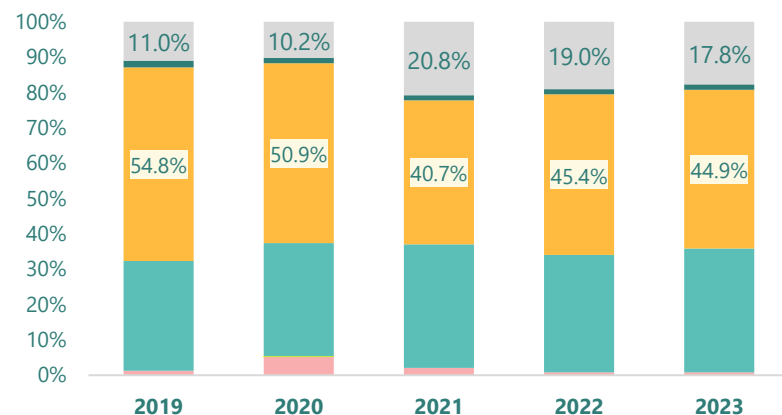
Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

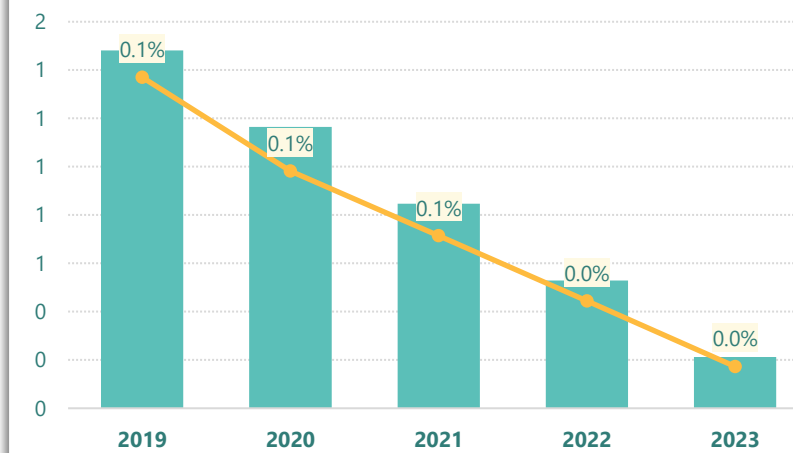
Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

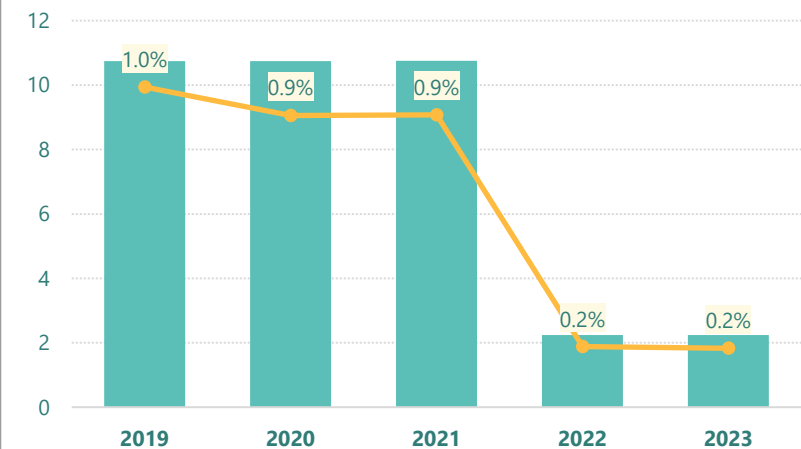
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

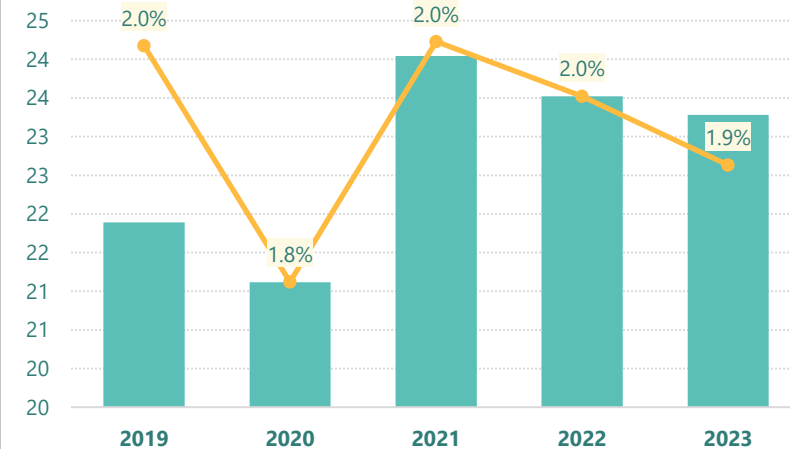
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

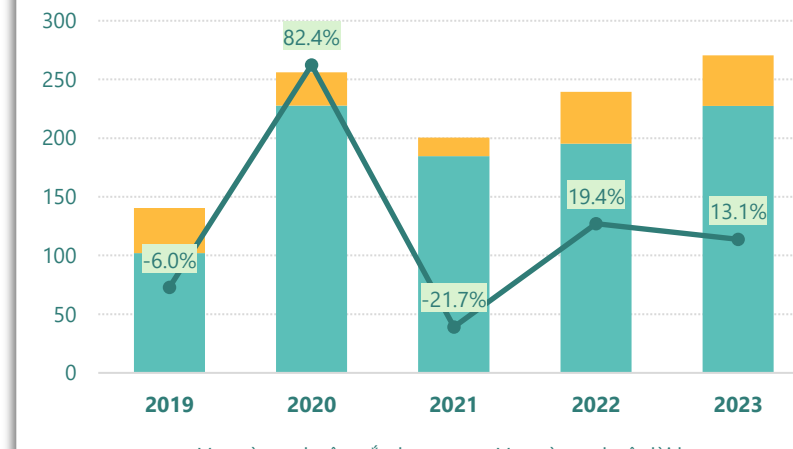
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Nợ vay

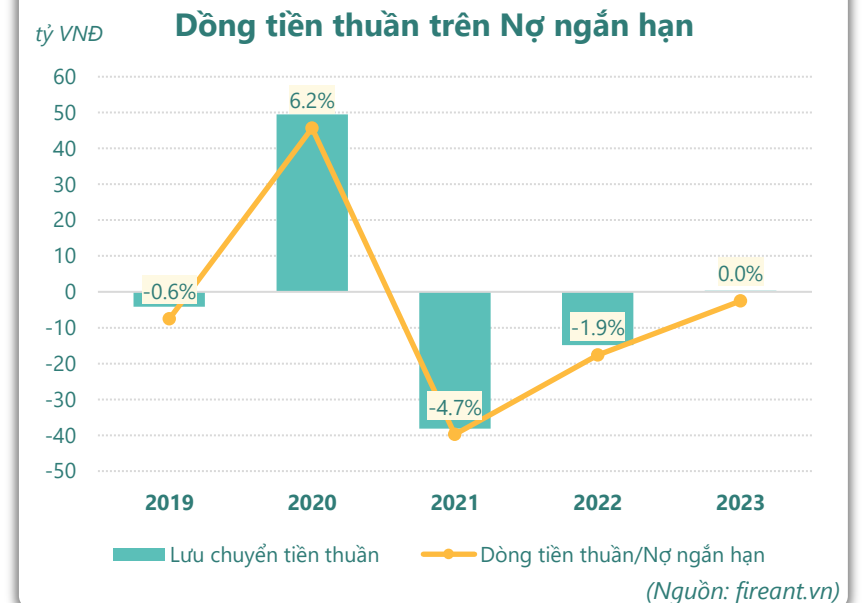
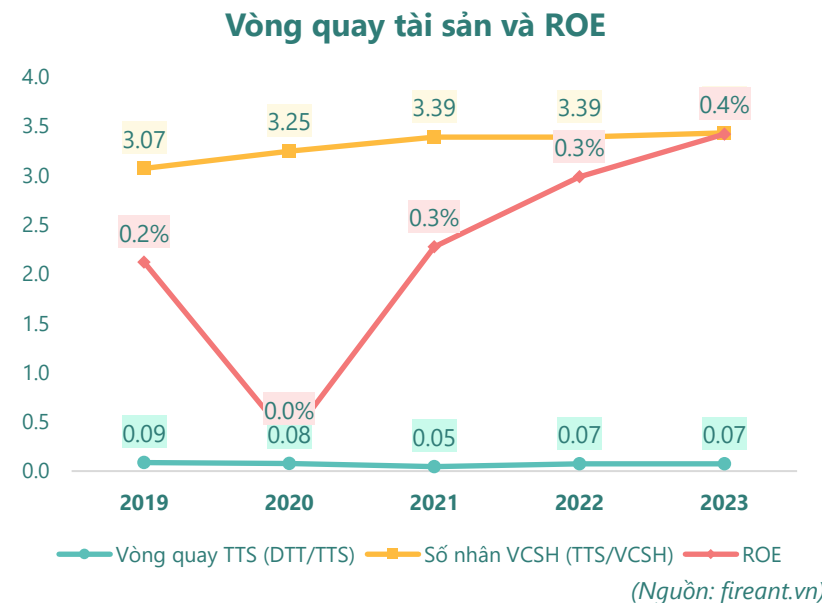
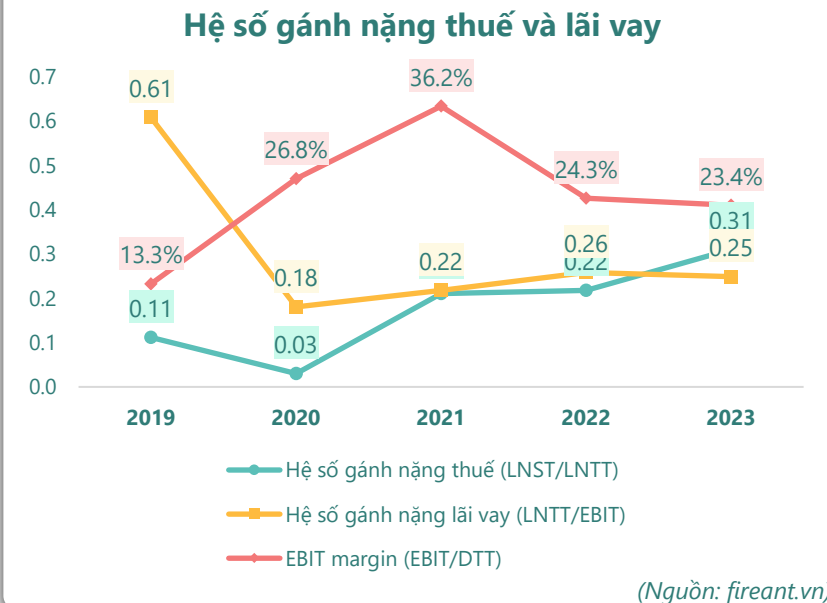
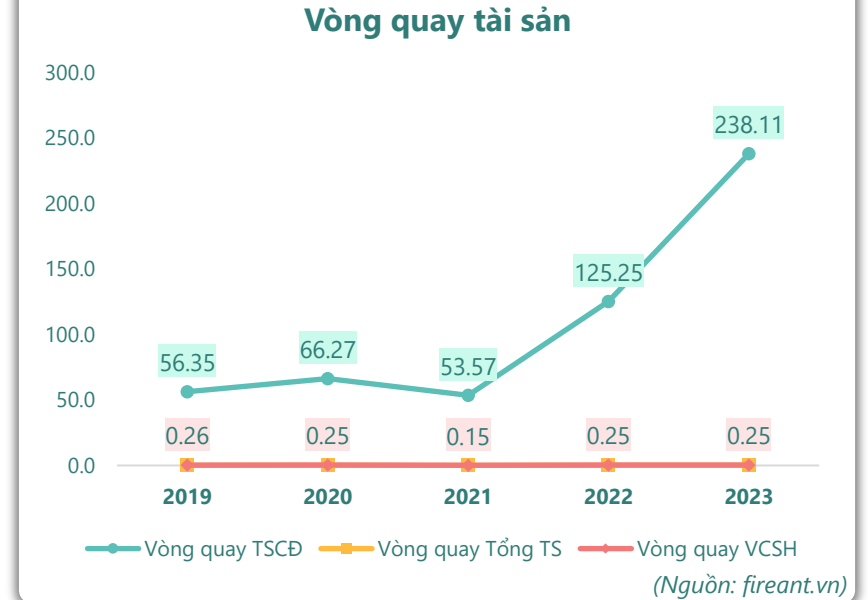
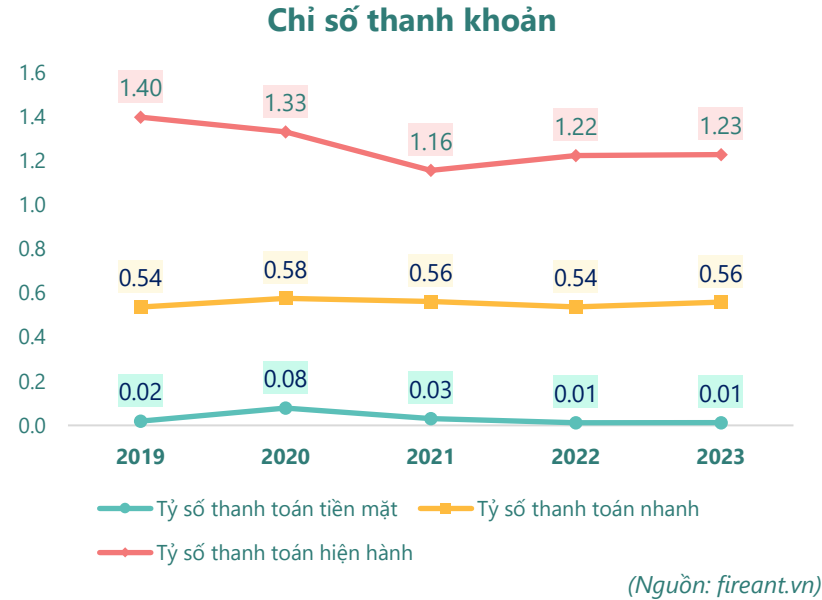
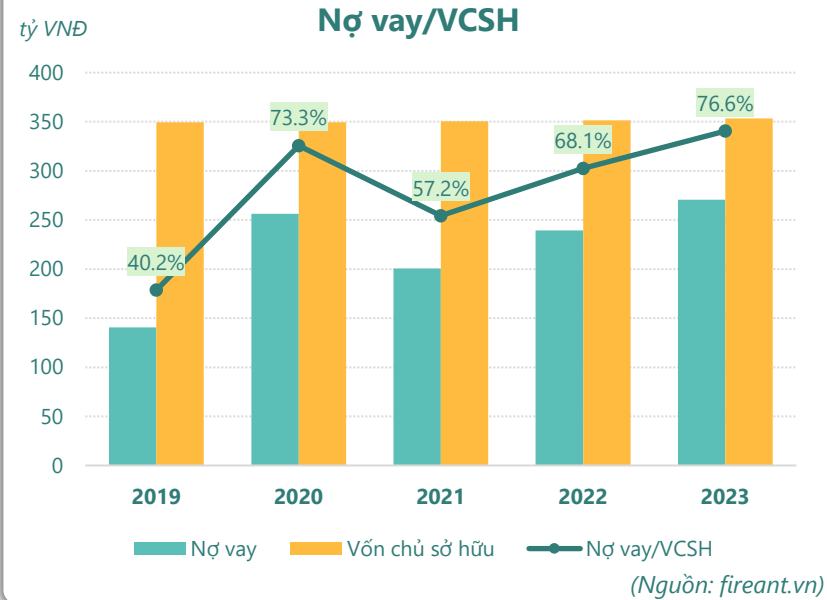
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)



HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	87.7	53.9	86.2	88.2
Giá vốn hàng bán	46.7	22.6	45.6	46.7
Lợi nhuận gộp	41.0	31.3	40.6	41.5
Doanh thu HĐTC	0.13	0.04	1.84	0.66
Chi phí TC	20.0	12.0	15.7	15.5
Chi phí lãi vay	19.3	15.3	15.5	15.5
LN trong công ty LKLD	-0.17	-0.51	-0.52	-0.24
Chi phí bán hàng	5.63	0.71	2.55	1.20
Chi phí QLDN	7.35	8.21	13.9	14.4
LN thuần từ HĐKD	7.92	9.95	9.80	10.7
Lợi nhuận khác	-3.68	-5.70	-4.39	-5.57
LN trước thuế	4.25	4.25	5.41	5.15
Lợi nhuận sau thuế	0.13	0.89	1.18	1.60
LNST của CĐ cty mẹ	0.13	0.89	1.18	1.36

(Nguồn: fireant.vn)

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-54.8	30.0	-40.8	15.1
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	0	0	0	0.63
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	104	-68.1	26.0	-15.4
Tiền đầu kỳ	13.4	62.9	24.7	9.87
Lưu chuyển tiền thuần	49.5	-38.1	-14.9	0.34
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	62.9	24.7	9.87	10.2

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023
TỔNG TÀI SẢN	1,187	1,185	1,193	1,225
Tài sản ngắn hạn	1,066	938	966	1,008
Tiền và tương đương tiền	62.9	24.7	9.87	10.2
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0.00	0.00	0.00	0.00
Phải thu ngắn hạn	380	414	396	429
Hàng tồn kho	604	483	542	549
Tài sản ngắn hạn khác	18.2	17.0	18.3	18.6
Tài sản dài hạn	121	247	227	217
Phải thu dài hạn	0.46	0.46	0.01	0.06
Tài sản cố định	1.16	0.85	0.53	0.21
Bất động sản đầu tư	62.9	187	180	173
Tài sản dở dang	10.7	10.8	2.24	2.24
Đầu tư tài chính dài hạn	21.1	24.0	23.5	23.3
Tài sản dài hạn khác	24.3	23.5	20.8	19.0
Lợi thế thương mại	0	0	0	0
Nợ phải trả	837	835	841	872
Nợ ngắn hạn	801	811	789	820
Vay và nợ thuê ngắn hạn	228	185	195	228
Phải trả người bán ngắn hạn	16.0	15.8	24.7	25.2
Nợ dài hạn	36.1	23.4	52.3	51.7
Vay và nợ thuê dài hạn	28.6	15.8	44.0	43.1
Nguồn vốn chủ sở hữu	349	350	352	353
Vốn chủ sở hữu	349	350	352	353
Vốn điều lệ	200	200	200	200
Kinh phí và quỹ khác	0	0	0	0

(Nguồn: fireant.vn)