

CTCP Tập đoàn Khải Hoàn Land (HSX: KHG)

Đầu tư bất động sản và dịch vụ

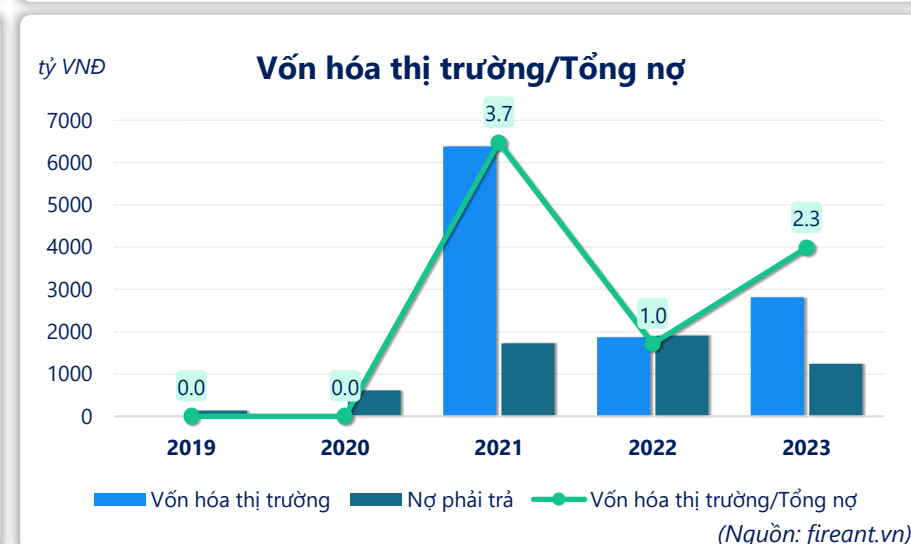
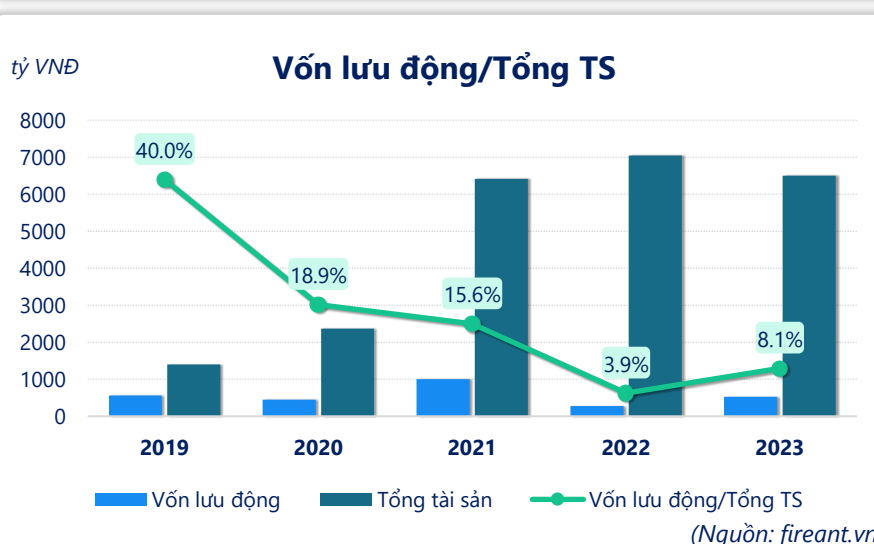
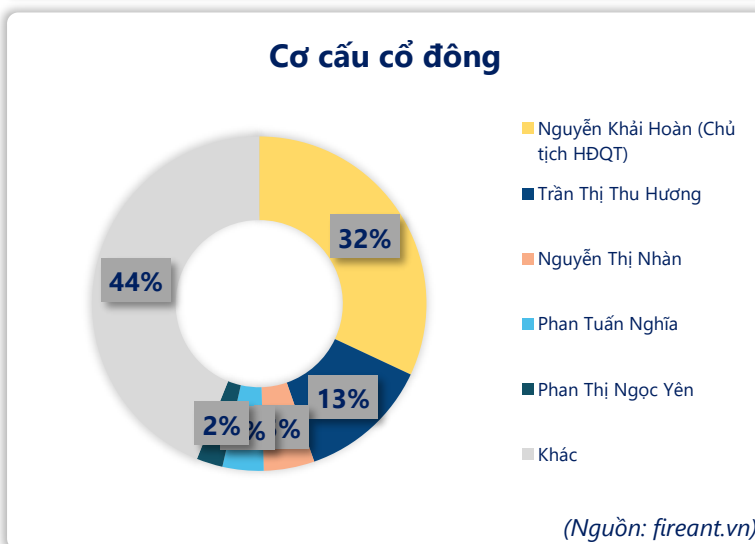
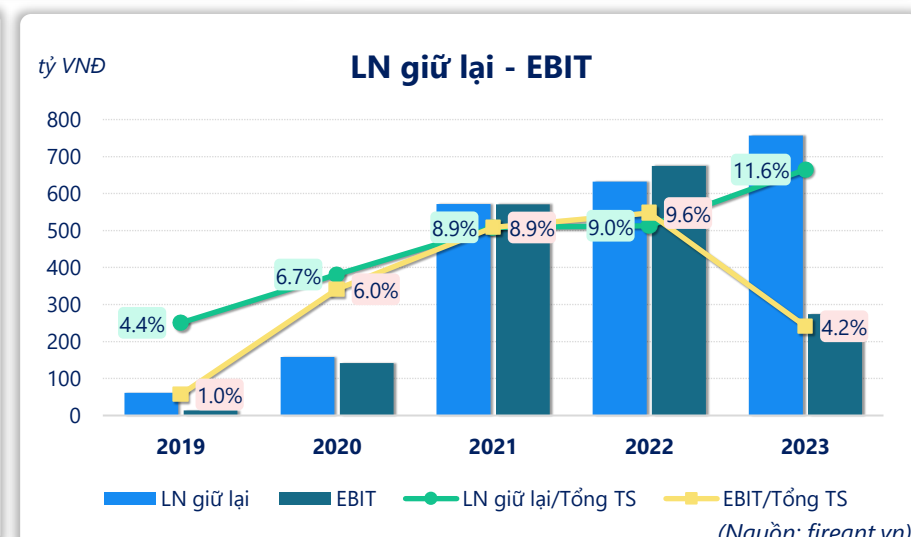
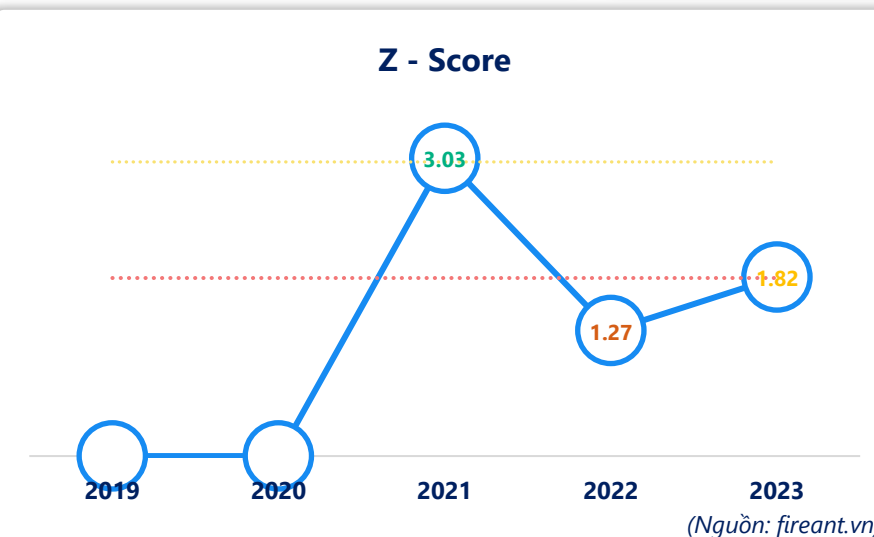
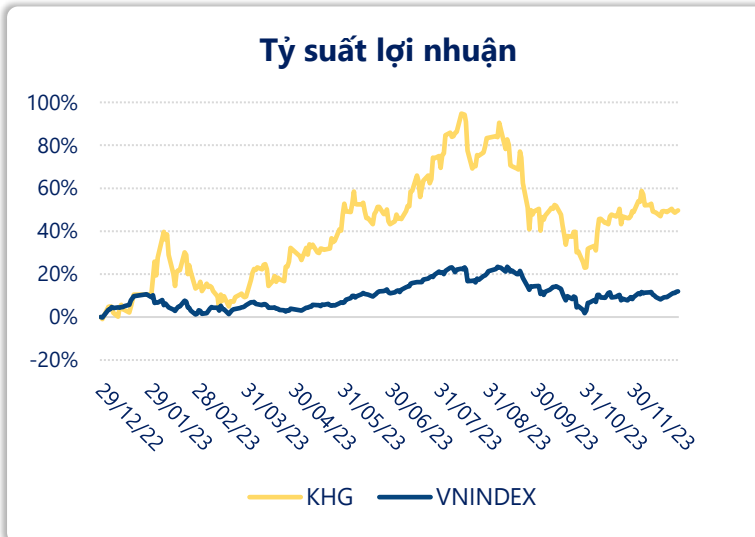


Ngày 29/12/2023	6,270 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-2.8%	3.0%	2.5%

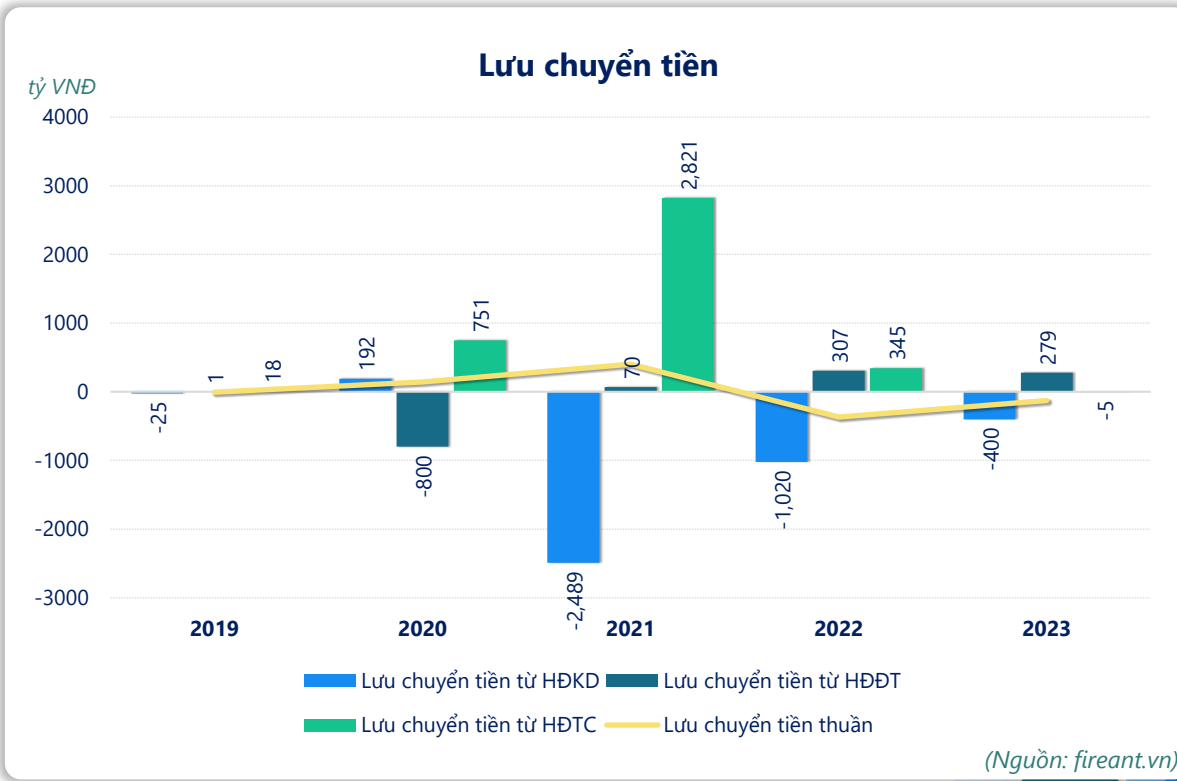
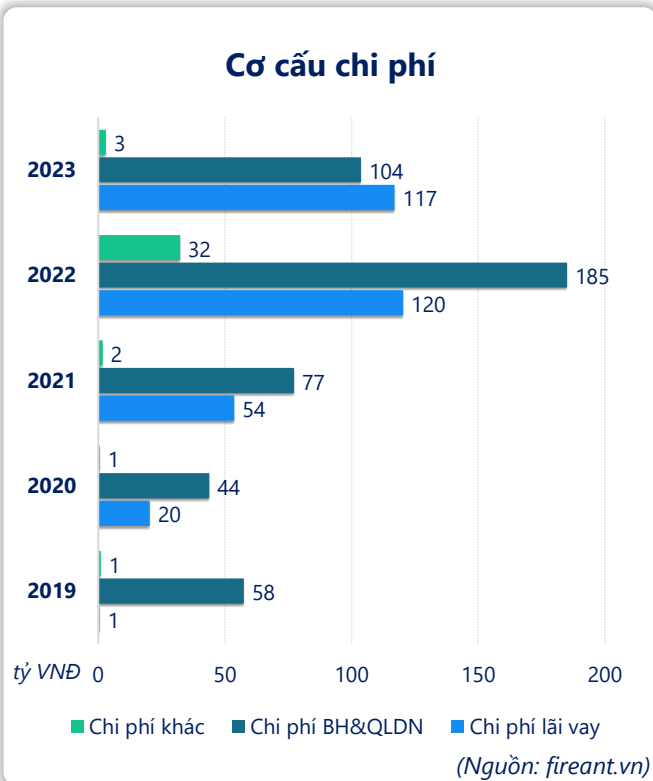
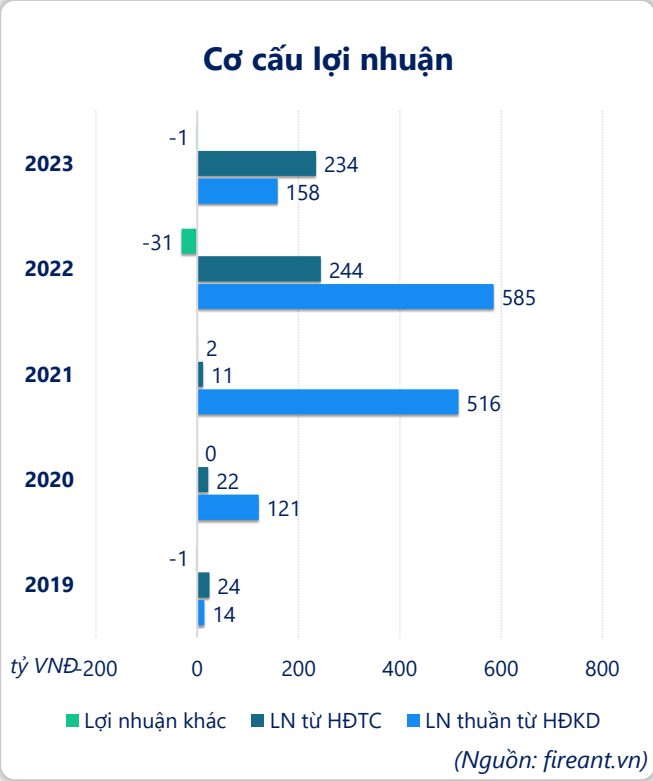
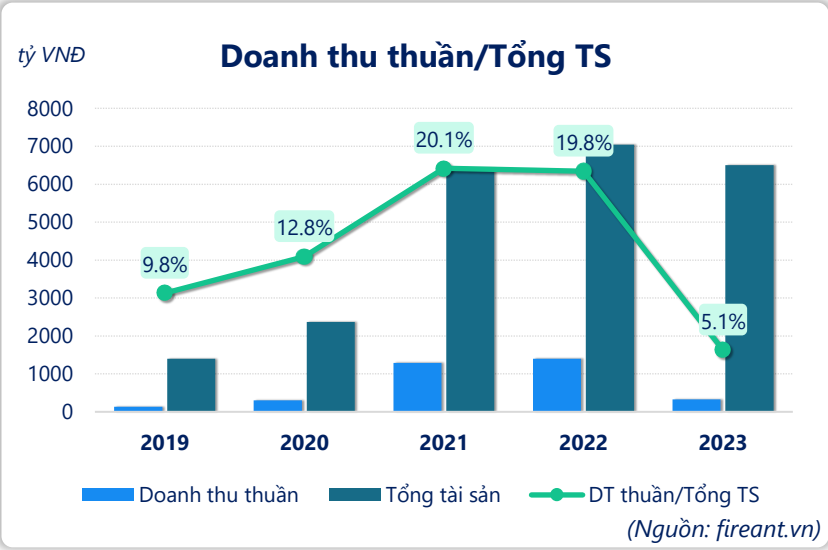
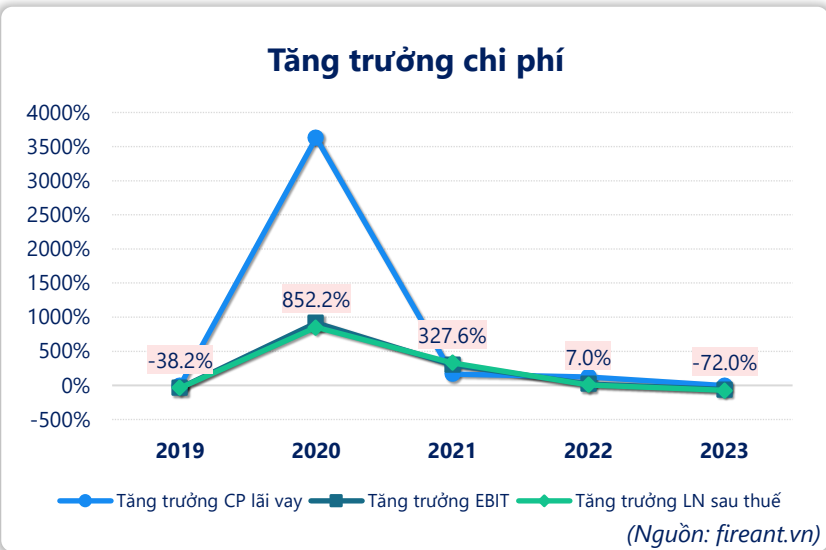
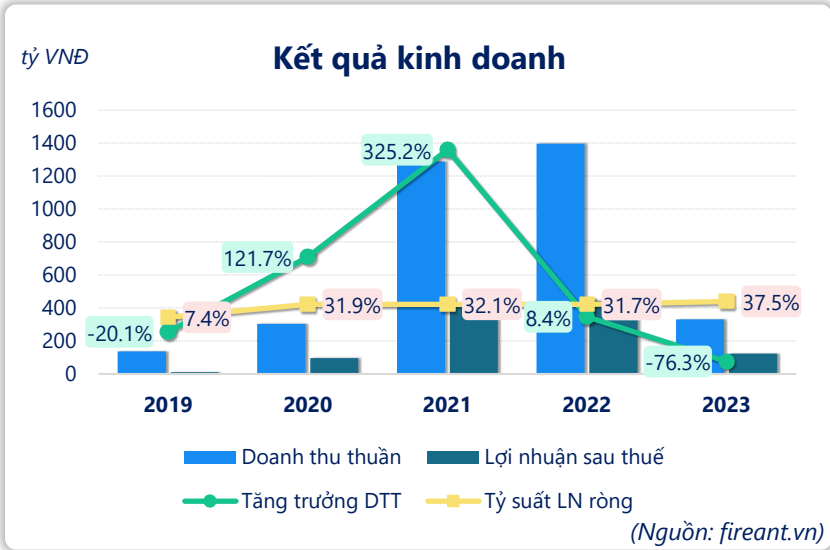
Hệ số nguy cơ phá sản	1.82
Z - score (sản xuất)	(Ba2)
2023	Cảnh báo

DT thuần	2023
331	YoY
tỷ VNĐ	▼ 1,065
	▼ 76.3%

LN sau thuế	2023
124	YoY
tỷ VNĐ	▼ 318
	▼ 72.0%



CTCP Tập đoàn Khải Hoàn Land (HSX: KHG)



CÁC ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi
Tổng tài sản	6,501	7,045	-7.7%
Tài sản ngắn hạn	1,525	2,179	-30.0%
Tiền và tương đương tiền	70.1	196	-64.2%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0	
Phải thu ngắn hạn	1,217	1,514	-19.6%
Hàng tồn kho	211	461	-54.4%
Tài sản ngắn hạn khác	26.8	8.04	234%
Tài sản dài hạn	4,976	4,865	2.3%
Phải thu dài hạn	4,734	4,649	1.8%
Tài sản cố định	0.65	0.82	-20.7%
Bất động sản đầu tư	0	0	
Tài sản dở dang	213	213	0.0%
Đầu tư tài chính dài hạn	0	0	
Tài sản dài hạn khác	28.6	2.65	979%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	1,237	1,905	-35.1%
Nợ ngắn hạn	996	1,904	-47.7%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	765	1,008	-24.1%
Phải trả người bán ngắn hạn	65.3	240	-72.8%
Nợ dài hạn	241	0.86	27942%
Vay và nợ thuê dài hạn	240	0	
Nguồn vốn chủ sở hữu	5,264	5,140	2.4%
Vốn chủ sở hữu	5,264	5,140	2.4%
Vốn điều lệ	4,494	4,494	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	137	303	1,288	1,396	331
Giá vốn hàng bán	89.1	160	707	870	303
Lợi nhuận gộp	47.5	143	582	526	27.7
Doanh thu HĐTC	25.3	45.6	79.8	385	356
Chi phí TC	0.91	23.7	68.3	141	121
Chi phí lãi vay	0.55	20.4	53.7	120	117
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	35.1	21.3	37.5	128	71.3
Chi phí QLDN	22.4	22.5	39.8	57.2	32.4
LN thuần từ HĐKD	14.3	121	516	585	158
Lợi nhuận khác	-0.96	0.02	1.53	-30.8	-1.07
LN trước thuế	13.4	121	517	554	157
Lợi nhuận sau thuế	10.2	96.7	414	442	124
LNST của CĐ cty mẹ	10.2	96.7	414	442	124

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-25.1	192	-2,489	-1,020	-400
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	1.30	-800	70.3	307	279
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	18.2	751	2,821	345	-4.52
Tiền đầu kỳ	24.9	19.3	162	564	196
Lưu chuyển tiền thuần	-5.57	143	402	-368	-126
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	19.3	162	564	196	70.1

(Nguồn: fireant.vn)