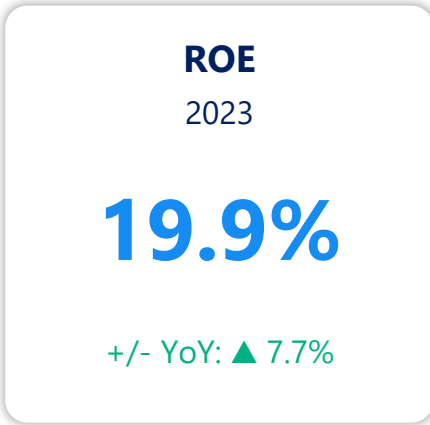
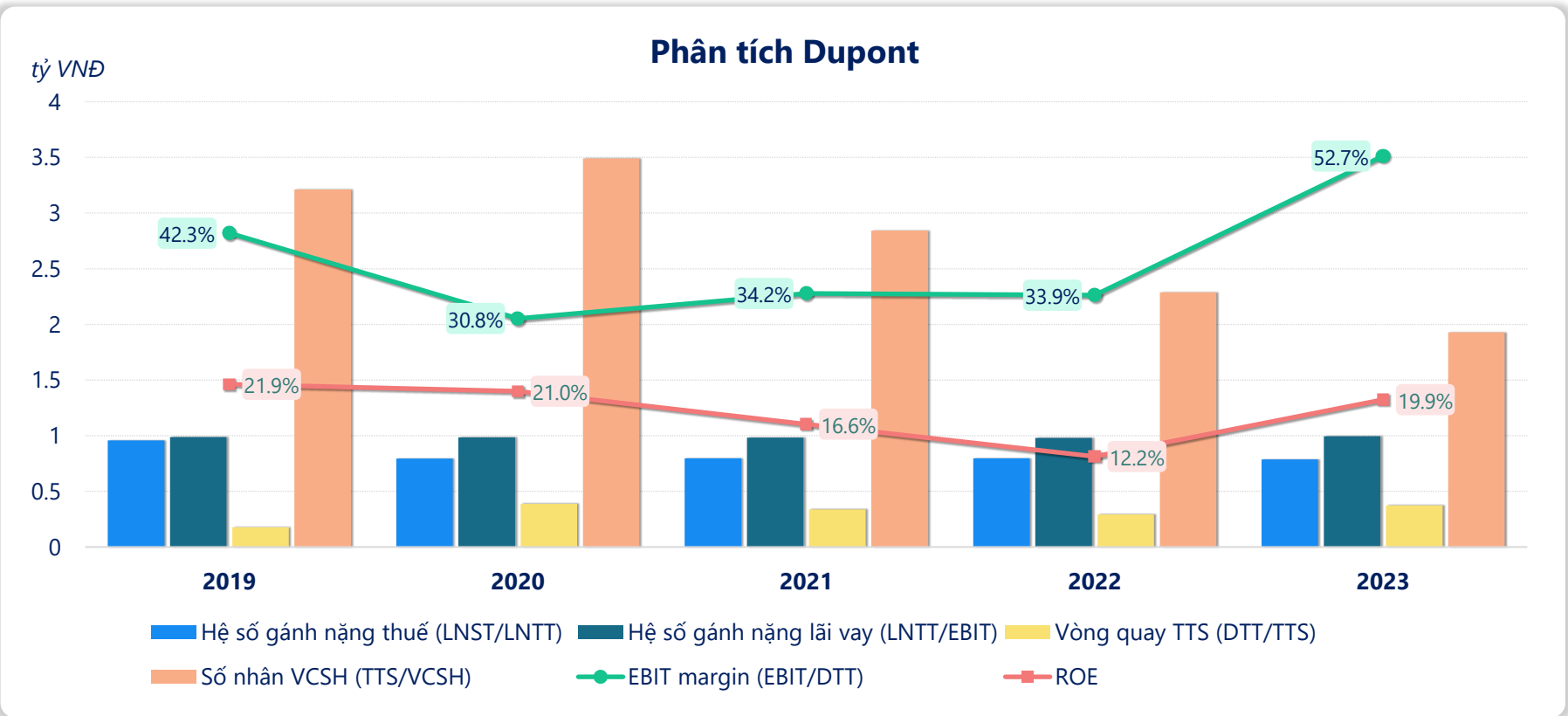
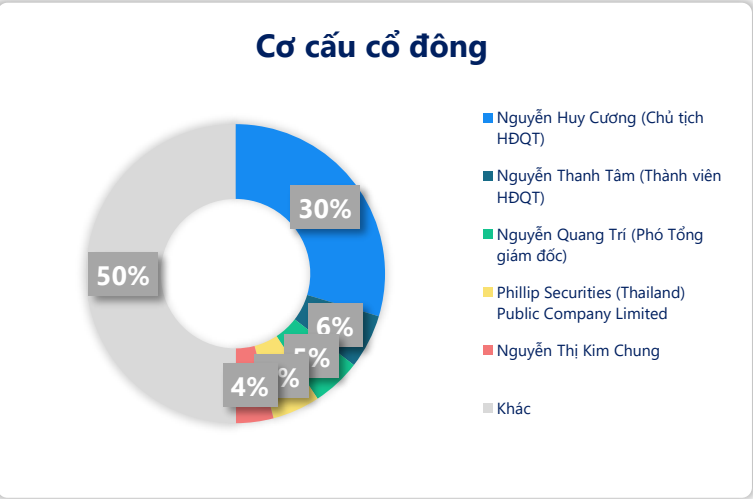


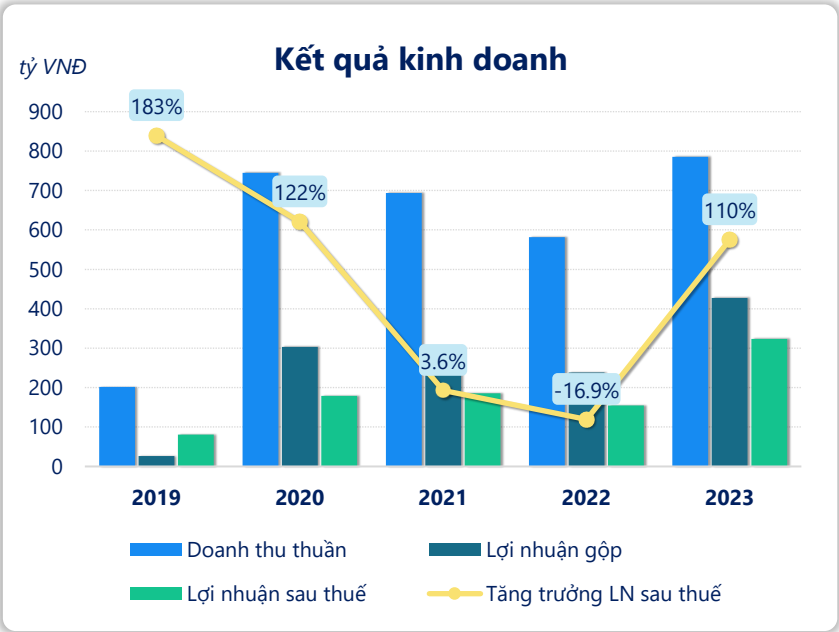
Hệ số Dupont là một công cụ phân tích tài chính giúp phân tích và hiểu rõ nguồn gốc của lợi nhuận dựa trên 5 nhân tố chính.

Thông tin giao dịch		29/12/2023
Giá hiện tại (VNĐ)		24,600
Sàn giao dịch		HNX
Khoảng giá 52 tuần		9,498 - 31,979
Vốn hóa (tỷ VNĐ)		1,214
Số lượng CPLH (CP)		49,344,416
KLGD BQ 20 phiên (CP)		1,235,470
Sở hữu nước ngoài		0.3%
Beta		1.78
EPS		4,323
P/E		5.7

	YTD	1T	3T	6T
DTD	137.2%	2.5%	-0.9%	-7.7%
VNINDEX	8.2%	0.8%	1.4%	0.3%



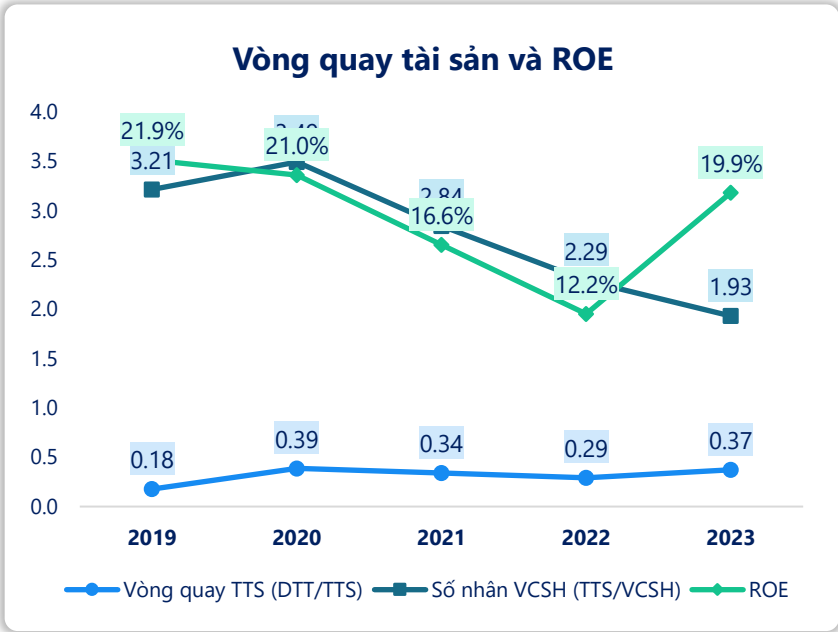
### CTCP Đầu tư Phát triển Thành Đạt (HNX: DTD)



Tỷ lệ lợi nhuận trước thuế và lãi vay (Ebit margin) tăng lên đạt 52.7% cho thấy sự cải thiện trong hiệu suất hoạt động và khả năng sinh lợi nhuận.

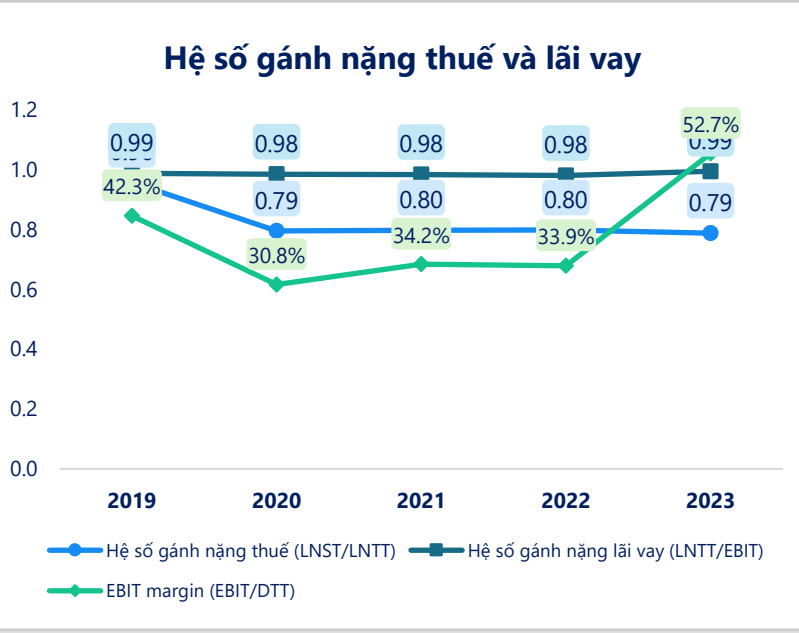
Hệ số gánh nặng thuế bằng 0.79 giảm so với năm trước phản ánh một phần lợi nhuận sau thuế đã bị giảm bớt bởi các khoản thuế.

Hệ số gánh nặng lãi vay là 0.99 tăng hơn so với năm trước thường phản ánh việc công ty đang chi trả chi phí lãi vay ít đi so với lợi nhuận trước thuế.



Kết quả kinh doanh DTD năm 2023, doanh thu thuần tăng mạnh 34.9% đạt 785.0 tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế tăng mạnh 110% đạt 323.9 tỷ đồng.

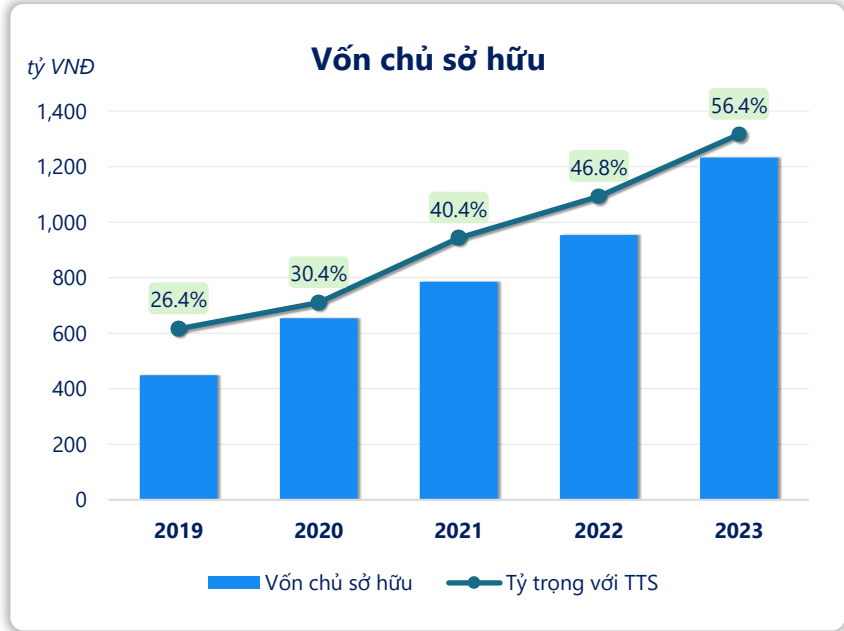
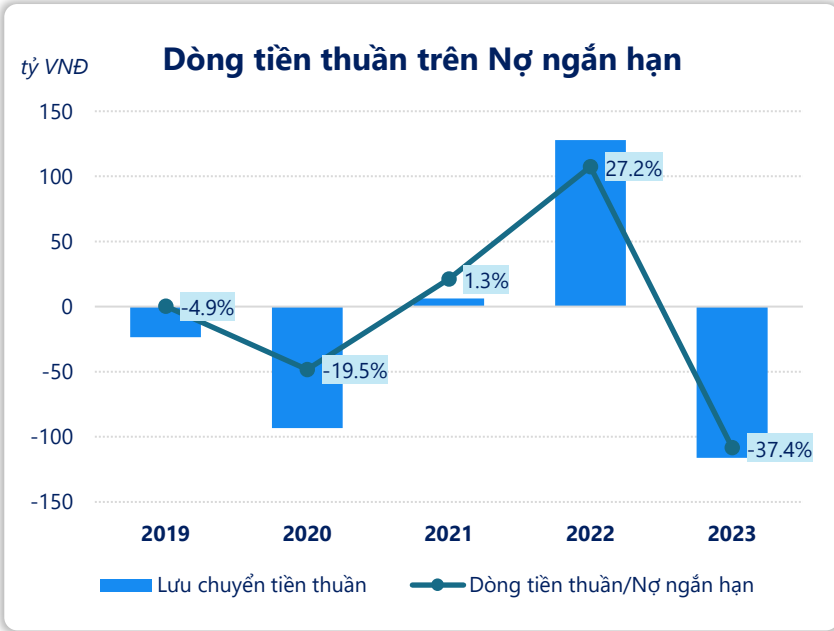
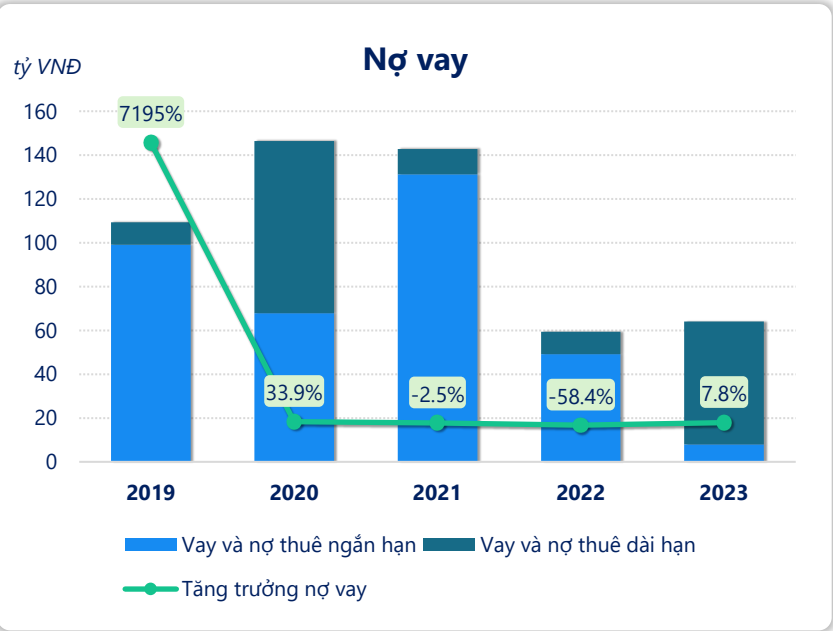
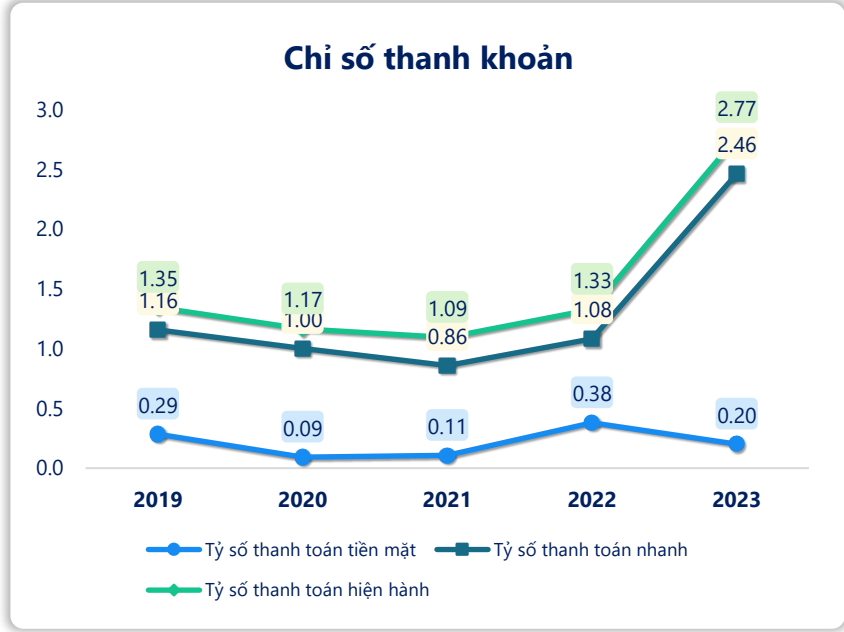
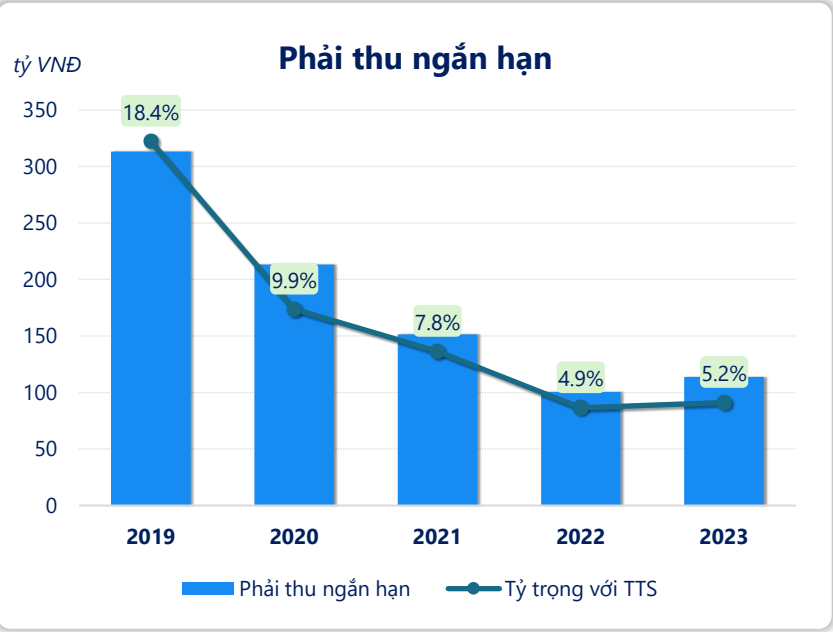
Hoạt động kinh doanh của công ty có sự tăng trưởng doanh thu và lợi nhuận, cùng với ROE khá tốt là 19.9% cho thấy công ty đang phát triển và có hiệu quả hoạt động ổn định.



Hiệu suất sử dụng tài sản được cải thiện khi vòng quay tổng tài sản tăng lên đến 0.37, tăng khả năng tạo ra doanh thu từ tài sản.

Số nhân vốn chủ sở hữu giảm xuống còn 1.93 cho thấy tỷ lệ Nợ/VCSH thấp hơn năm trước. Cần xem xét sự thay đổi cấu trúc tài sản để đánh giá rủi ro tài chính.

Phân tích hệ số Dupont cần xem xét tổng thể tình hình tài chính của công ty trong từng giai đoạn để đưa ra kết luận đầy đủ và chính xác.



CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi
<b>Tổng tài sản</b>	<b>2,181</b>	<b>2,036</b>	<b>7.1%</b>
<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>895</b>	<b>625</b>	<b>43.3%</b>
Tiền và tương đương tiền	54.8	178	-69.3%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	571	205	178%
Phải thu ngắn hạn	156	101	55.3%
Hàng tồn kho	94.8	116	-18.2%
Tài sản ngắn hạn khác	18.0	24.3	-25.9%
<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>1,286</b>	<b>1,411</b>	<b>-8.9%</b>
Phải thu dài hạn	560	557	0.7%
Tài sản cố định	209	227	-8.2%
Bất động sản đầu tư	2.35	16.3	-85.6%
Tài sản dở dang	467	557	-16.3%
Đầu tư tài chính dài hạn	24.7	24.7	0.0%
Tài sản dài hạn khác	12.0	15.6	-23.2%
Lợi thế thương mại	11.0	13.3	-16.7%
<b>Nợ phải trả</b>	<b>952</b>	<b>1,082</b>	<b>-12.0%</b>
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>378</b>	<b>470</b>	<b>-19.6%</b>
Vay và nợ thuê ngắn hạn	47.4	49.1	-3.4%
Phải trả người bán ngắn hạn	32.4	97.4	-66.7%
<b>Nợ dài hạn</b>	<b>574</b>	<b>612</b>	<b>-6.2%</b>
Vay và nợ thuê dài hạn	16.5	10.3	60.5%
<b>Nguồn vốn chủ sở hữu</b>	<b>1,229</b>	<b>954</b>	<b>28.8%</b>
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>1,229</b>	<b>954</b>	<b>28.8%</b>
Vốn điều lệ	493	424	16.3%
<b>Kinh phí và quỹ khác</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>202</b>	<b>745</b>	<b>693</b>	<b>582</b>	<b>785</b>
Giá vốn hàng bán	175	441	398	344	358
<b>Lợi nhuận gộp</b>	<b>26.8</b>	<b>303</b>	<b>296</b>	<b>238</b>	<b>427</b>
Doanh thu HĐTC	86.5	6.64	9.52	6.77	34.1
Chi phí TC	1.34	3.61	3.97	3.96	2.35
<b>Chi phí lãi vay</b>	<b>1.07</b>	<b>3.59</b>	<b>3.97</b>	<b>3.92</b>	<b>2.35</b>
LN trong công ty LKLD	-3.20	-4.83	-3.93	-2.33	-9.97
Chi phí bán hàng	0	0.41	0.80	0.67	5.57
Chi phí QLDN	24.4	73.7	64.8	43.5	31.6
<b>LN thuần từ HĐKD</b>	<b>84.3</b>	<b>228</b>	<b>232</b>	<b>194</b>	<b>412</b>
Lợi nhuận khác	-0.02	-1.82	1.22	-0.85	-0.56
<b>LN trước thuế</b>	<b>84.3</b>	<b>226</b>	<b>233</b>	<b>194</b>	<b>411</b>
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>80.7</b>	<b>179</b>	<b>186</b>	<b>154</b>	<b>324</b>
<b>LNST của CĐ cty mẹ</b>	<b>77.8</b>	<b>116</b>	<b>119</b>	<b>106</b>	<b>217</b>

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	92.5	128	-7.80	242	371
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-221	-252	26.0	-92.0	-449
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	104	29.8	-11.9	-21.9	-38.3
Tiền đầu kỳ	161	138	44.3	50.6	178
<b>Lưu chuyển tiền thuần</b>	<b>-23.6</b>	<b>-93.3</b>	<b>6.31</b>	<b>128</b>	<b>-116</b>
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	-0.03	0
Tiền cuối kỳ	138	44.3	50.6	178	62.3