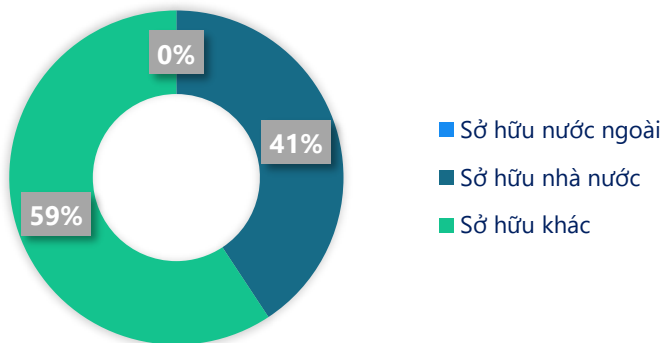
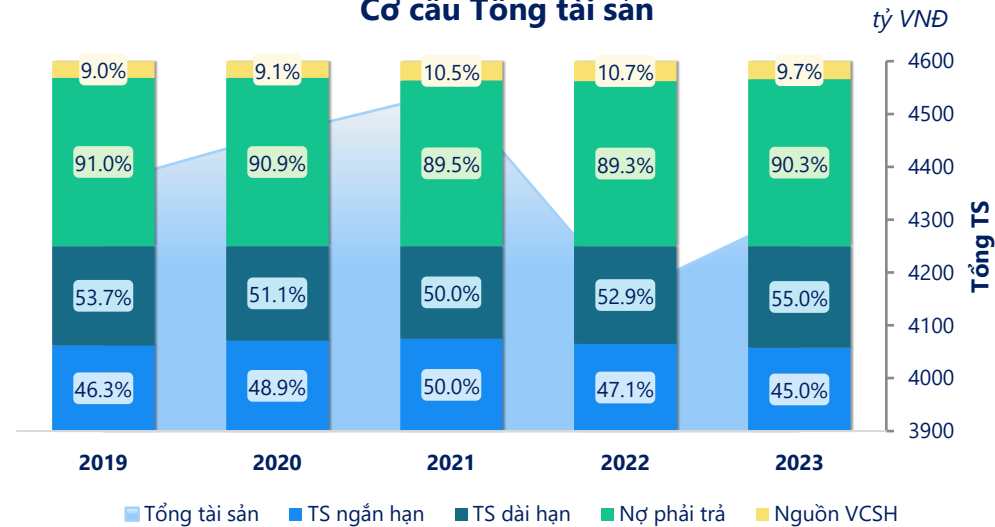


## CƠ CẤU TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

**Thông tin giao dịch** 29/12/2023

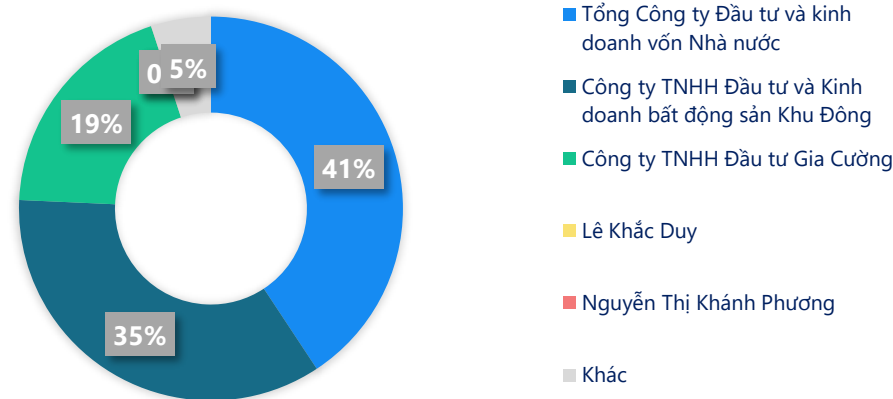
Giá hiện tại (VNĐ)	15,400
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)	22,700
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)	12,800
SL cổ phiếu LH	90,000,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	2,905
% sở hữu nước ngoài	0.0%
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)	421
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	1,386
P/E	754.0
EPS	20

	YTD	1T	3T	6T
LIC	-10.5%	2.7%	-13.5%	-12.0%
VNINDEX	8.2%	0.8%	1.4%	0.3%

**Cơ cấu sở hữu**

**Cơ cấu Tổng tài sản**


Tổng tài sản của LIC năm 2023 tăng trưởng 3.75% so với năm trước, đạt 4,314 tỷ đồng. Trong đó, tỷ trọng của tài sản dài hạn trong Tổng tài sản là 55.0%, lớn hơn tài sản ngắn hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, nợ phải trả chiếm tỷ trọng là 90.3%, cao hơn vốn chủ sở hữu.

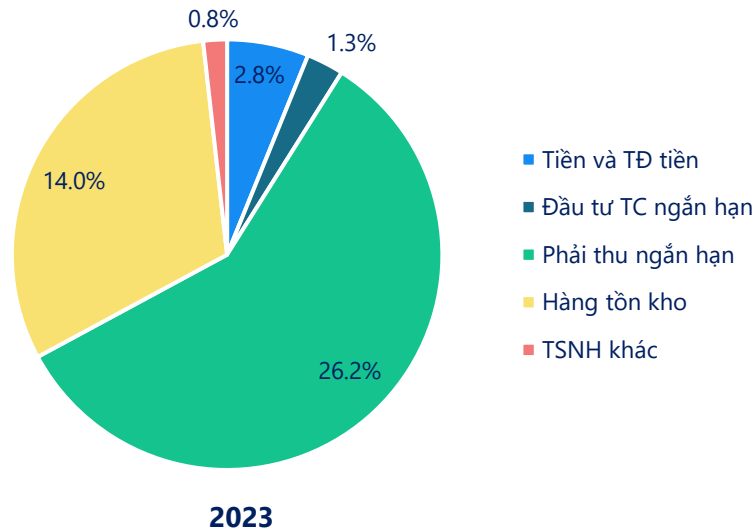
Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.

**Cơ cấu cổ đông**


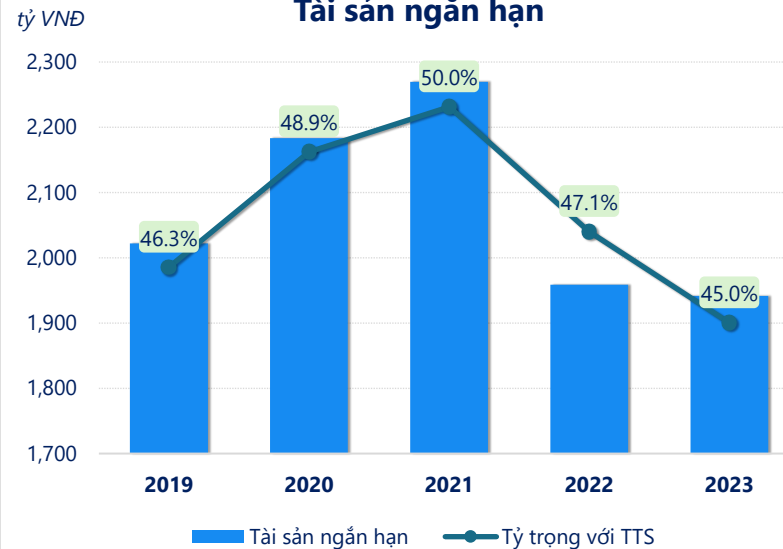
Về cơ cấu sở hữu, sở hữu khác chiếm tỷ lệ cao nhất là 59.3%, tiếp đến là sở hữu nhà nước 40.7% và cuối cùng là sở hữu nước ngoài 0.00%.

Trong đó, cổ đông lớn nhất là Tổng Công ty Đầu tư và kinh doanh vốn Nhà nước sở hữu 40.7%, lớn thứ 2 là Công ty TNHH Đầu tư và Kinh doanh bất động sản Khu Đông nắm giữ 35.0% và đứng thứ 3 là Công ty TNHH Đầu tư Gia Cường nắm giữ 19.2%.

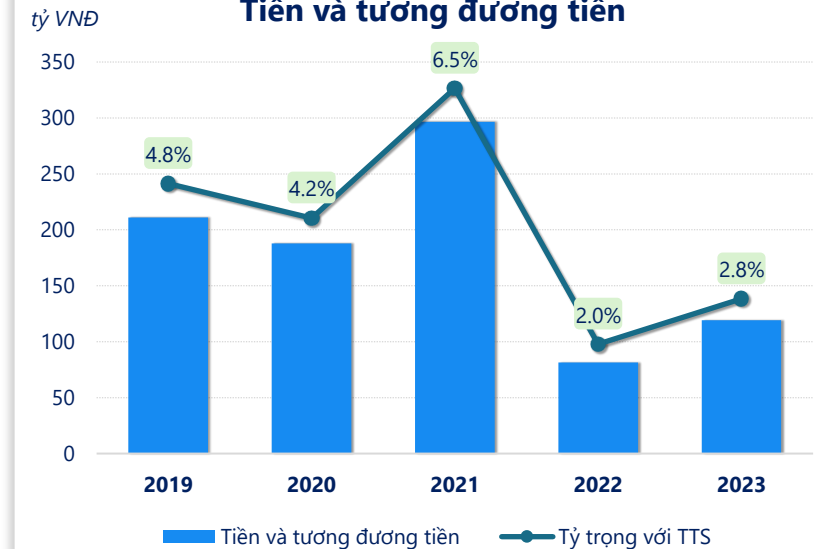
## Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



## Tài sản ngắn hạn



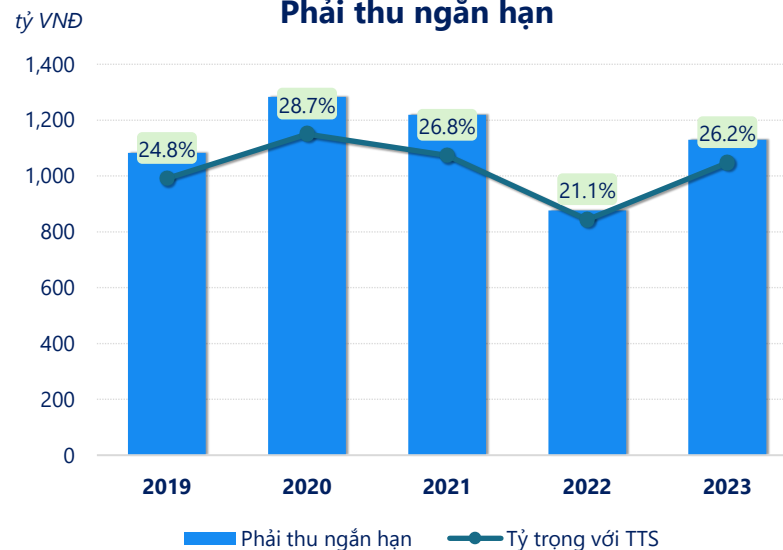
## Tiền và tương đương tiền



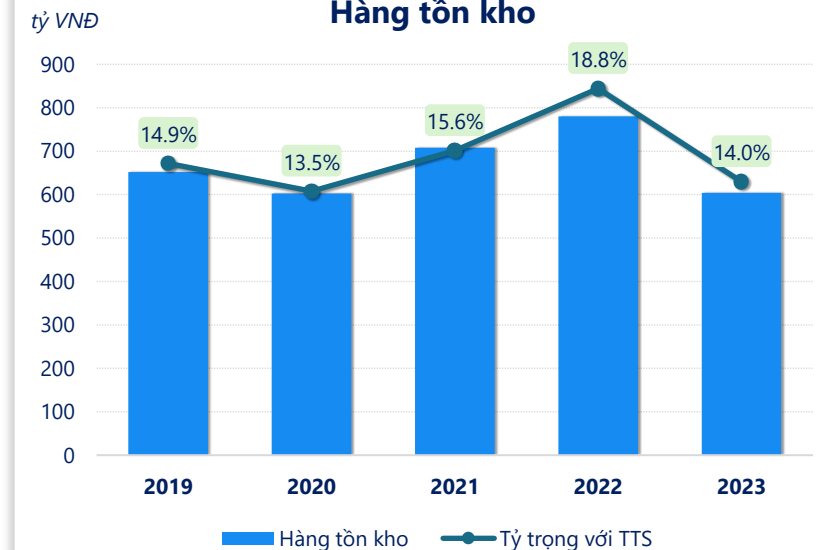
Tài sản ngắn hạn của LIC năm 2023 giảm 0.87% so với năm trước, đạt 1,942 tỷ đồng. Cùng với đó, tỷ trọng tài sản ngắn hạn giảm xuống so với năm trước chiếm 45.0% tổng tài sản. Trong đó, phải thu ngắn hạn chiếm tỷ trọng lớn nhất 26.2%, tiếp đến là hàng tồn kho chiếm 14.0% trên tổng tài sản.

Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

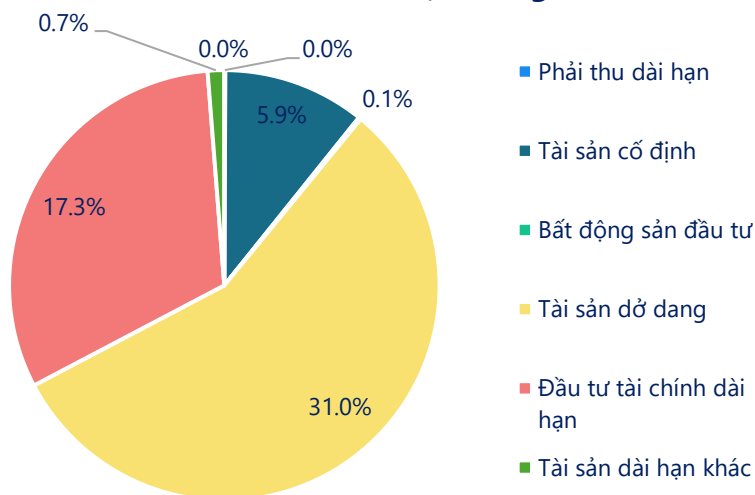
## Phải thu ngắn hạn



## Hàng tồn kho



## Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



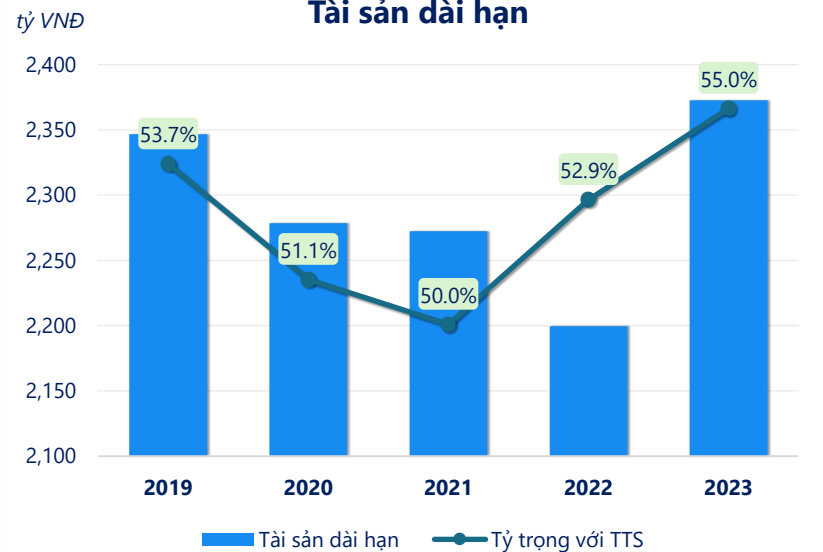
2023

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dài hạn tăng trưởng 7.87% so với năm trước và đạt 2,373 tỷ đồng. Tương ứng chiếm 55.0% tổng tài sản, tăng lên so với năm trước. Trong đó tài sản dở dang chiếm cao nhất 31.0%, sau đó là đầu tư tài chính dài hạn chiếm 17.3%.

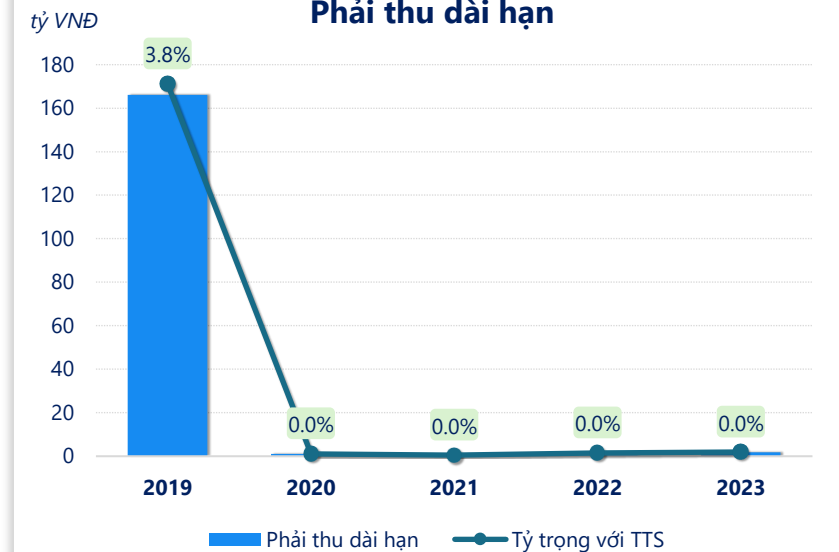
Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.

## Tài sản dài hạn



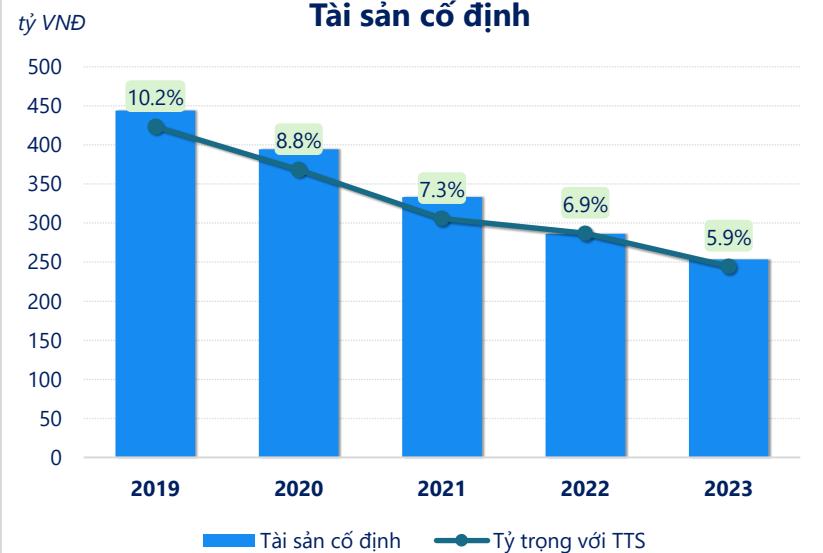
(Nguồn: fireant.vn)

## Phải thu dài hạn



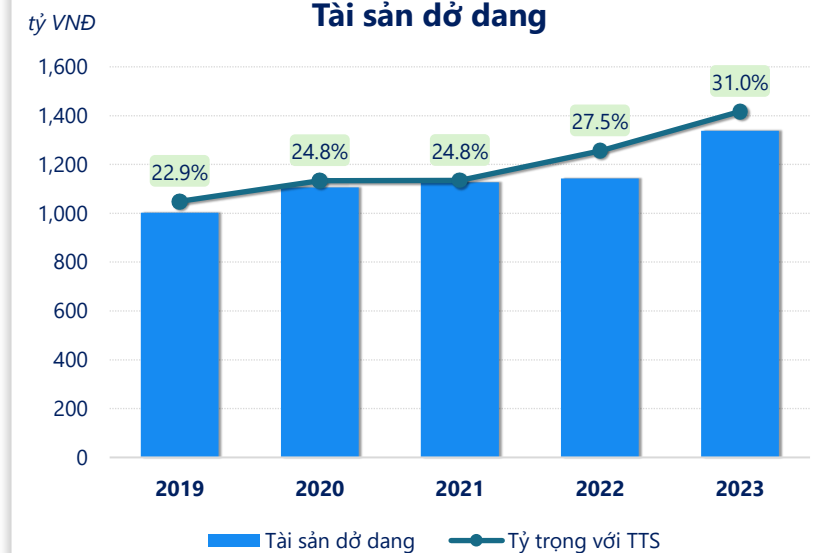
(Nguồn: fireant.vn)

## Tài sản cố định

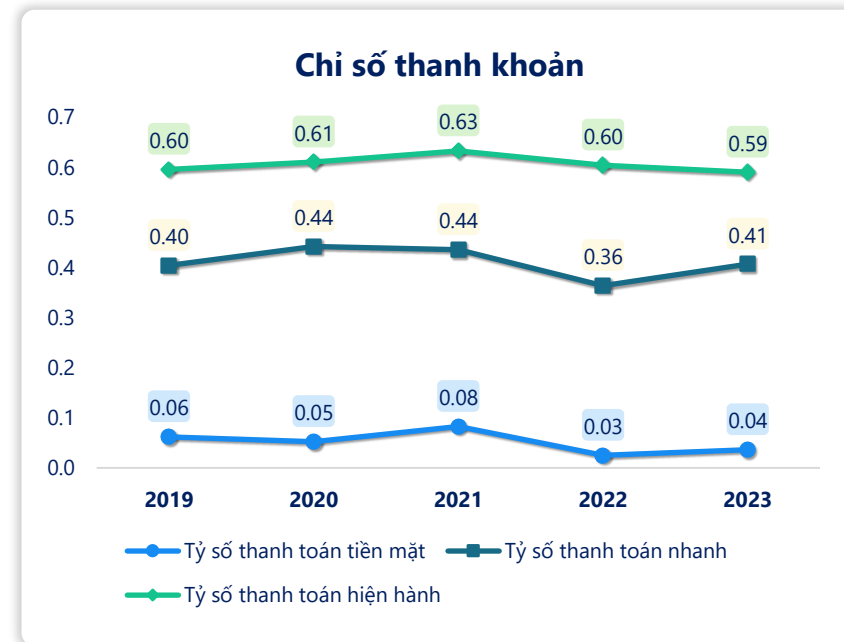
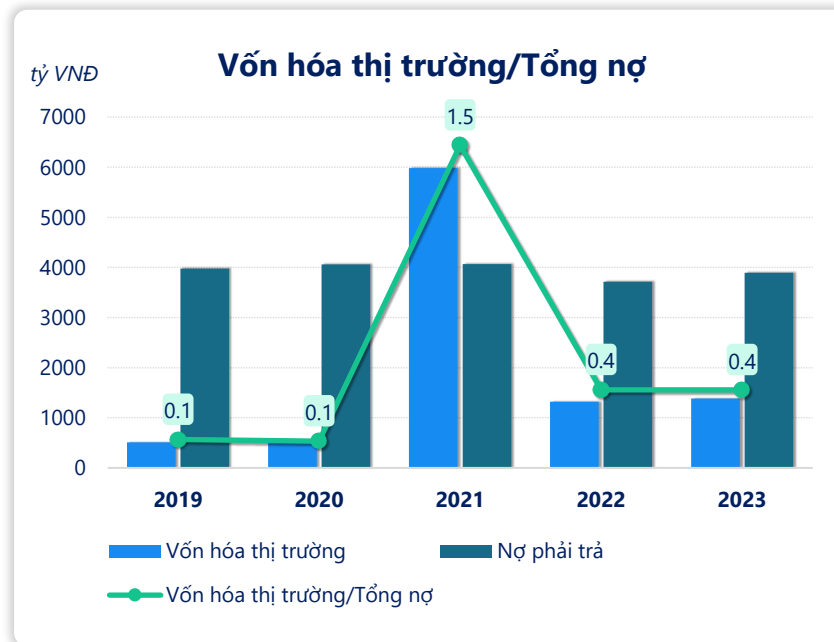
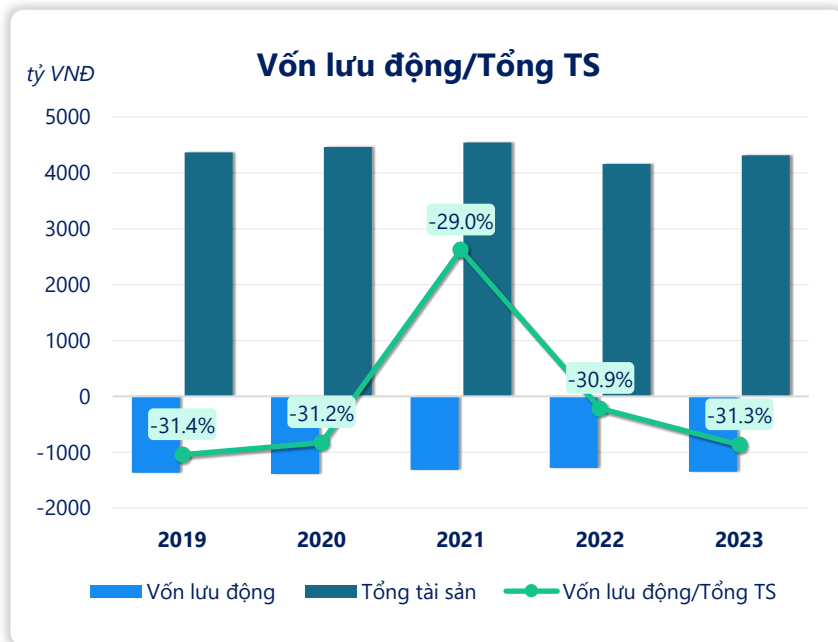
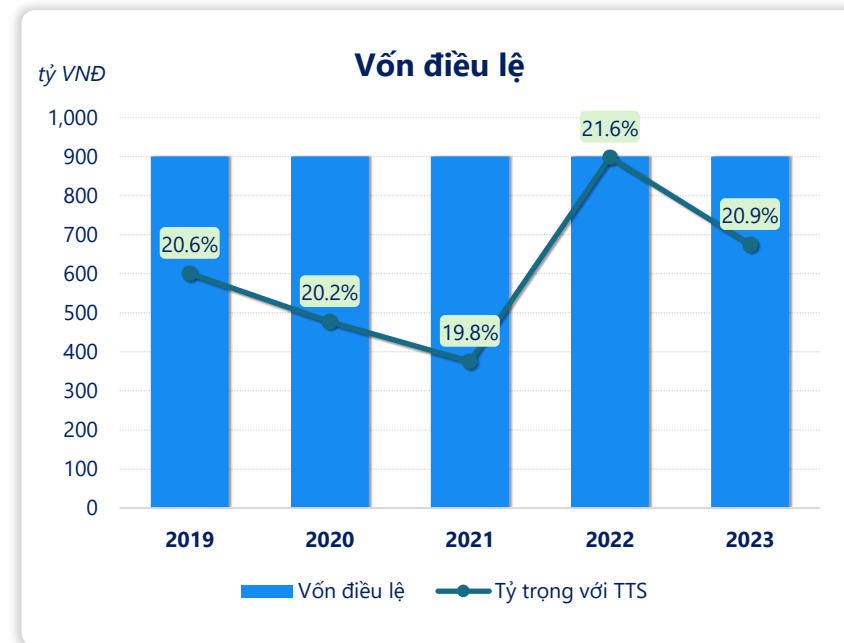
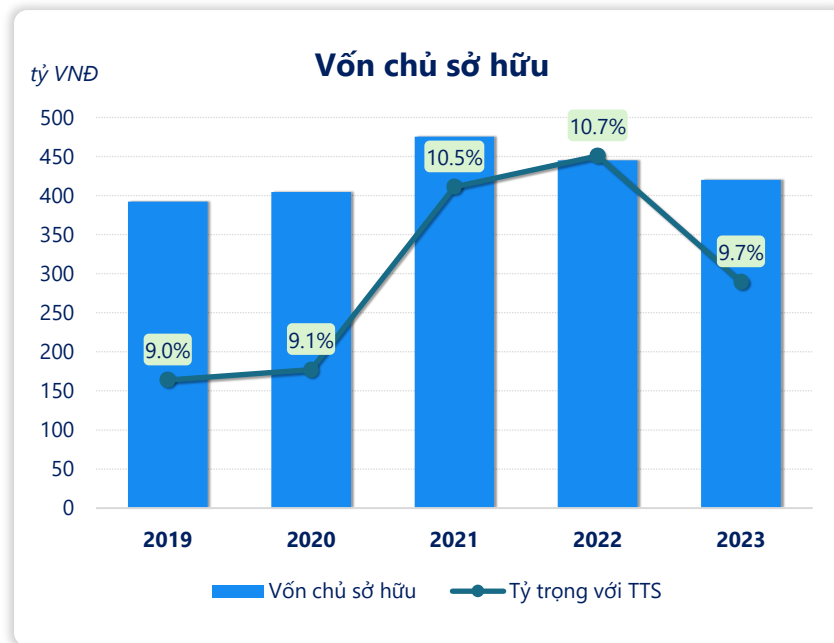


(Nguồn: fireant.vn)

## Tài sản dở dang



(Nguồn: fireant.vn)



<b>CÂN ĐỐI KẾ TOÁN</b> (tỷ VNĐ)	<b>Tại ngày</b> <b>31/12/2023</b>	<b>Tại ngày</b> <b>31/12/2022</b>	<b>Thay đổi</b>
<b>Tổng tài sản</b>	<b>4,243</b>	<b>4,158</b>	<b>2.0%</b>
<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>2,044</b>	<b>1,959</b>	<b>4.4%</b>
Tiền và tương đương tiền	117	81.4	44.3%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	56.2	189	-70.3%
Phải thu ngắn hạn	1,055	877	20.4%
Hàng tồn kho	778	780	-0.3%
Tài sản ngắn hạn khác	37.8	31.7	19.0%
<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>2,199</b>	<b>2,200</b>	<b>0.0%</b>
Phải thu dài hạn	1.81	1.39	30.3%
Tài sản cố định	255	286	-11.1%
Bất động sản đầu tư	4.02	4.02	0.0%
Tài sản dở dang	1,164	1,142	1.9%
Đầu tư tài chính dài hạn	747	735	1.6%
Tài sản dài hạn khác	27.8	30.2	-7.9%
Lợi thế thương mại	0	0	
<b>Nợ phải trả</b>	<b>3,822</b>	<b>3,713</b>	<b>2.9%</b>
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>3,351</b>	<b>3,242</b>	<b>3.4%</b>
Vay và nợ thuê ngắn hạn	1,532	1,464	4.6%
Phải trả người bán ngắn hạn	691	613	12.7%
<b>Nợ dài hạn</b>	<b>472</b>	<b>471</b>	<b>0.1%</b>
Vay và nợ thuê dài hạn	399	392	1.7%
<b>Nguồn vốn chủ sở hữu</b>	<b>421</b>	<b>445</b>	<b>-5.5%</b>
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>421</b>	<b>445</b>	<b>-5.5%</b>
Vốn điều lệ	900	900	0.0%
<b>Kinh phí và quỹ khác</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

<b>KẾT QUẢ KINH DOANH</b> (tỷ VNĐ)	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>2,305</b>	<b>2,188</b>	<b>1,988</b>	<b>1,988</b>	<b>2,036</b>
Giá vốn hàng bán	2,094	1,922	1,764	1,788	1,858
<b>Lợi nhuận gộp</b>	<b>211</b>	<b>266</b>	<b>224</b>	<b>201</b>	<b>178</b>
Doanh thu HĐTC	91.8	86.0	216	275	146
Chi phí TC	99.2	111	155	232	135
<b>Chi phí lãi vay</b>	<b>118</b>	<b>112</b>	<b>156</b>	<b>210</b>	<b>136</b>
LN trong công ty LKLD	-7.39	40.8	55.5	62.7	22.9
Chi phí bán hàng	55.1	64.9	47.3	55.2	42.5
Chi phí QLDN	180	169	148	160	141
<b>LN thuần từ HĐKD</b>	<b>-38.7</b>	<b>48.2</b>	<b>146</b>	<b>90.4</b>	<b>29.4</b>
Lợi nhuận khác	-19.5	-13.6	-29.1	-37.9	-13.7
<b>LN trước thuế</b>	<b>-58.2</b>	<b>34.7</b>	<b>117</b>	<b>52.5</b>	<b>15.7</b>
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>-64.0</b>	<b>23.0</b>	<b>103</b>	<b>44.3</b>	<b>6.80</b>
<b>LNST của CĐ cty mẹ</b>	<b>-68.6</b>	<b>9.68</b>	<b>93.4</b>	<b>34.5</b>	<b>-1.29</b>

<b>LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ</b> (tỷ VNĐ)	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	22.1	-32.2	-435	-117	-320
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	27.2	22.5	419	125	285
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	52.8	-13.2	125	-223	73.4
Tiền đầu kỳ	109	211	188	297	81.4
<b>Lưu chuyển tiền thuần</b>	<b>102</b>	<b>-22.9</b>	<b>108</b>	<b>-215</b>	<b>37.9</b>
Ảnh hưởng tỷ giá	-0.01	-0.02	0.22	0.00	0.01
Tiền cuối kỳ	211	188	297	81.4	119