

## KẾT QUẢ KINH DOANH

Ngày	8,200 VNĐ		
29/12/2023			
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	0%	0%	-3.5%

	2023	
DT thuần	505	YoY ▼ 69.0 ▼ 12.0%
	tỷ VNĐ	

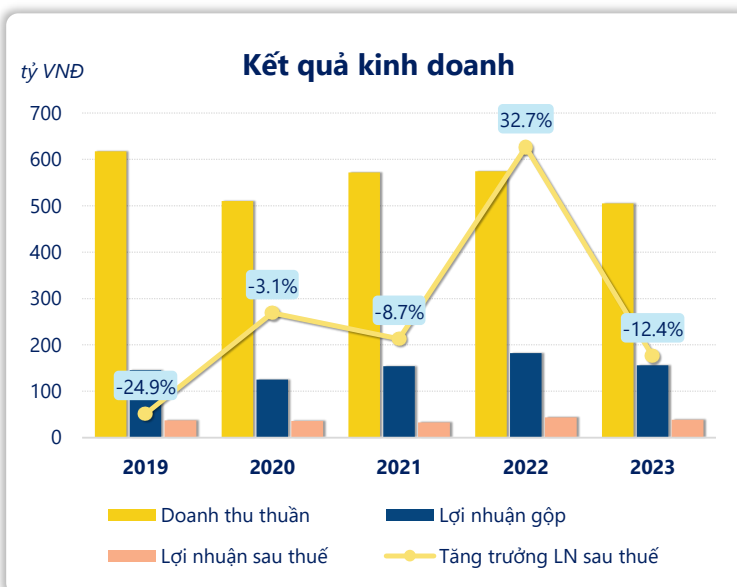
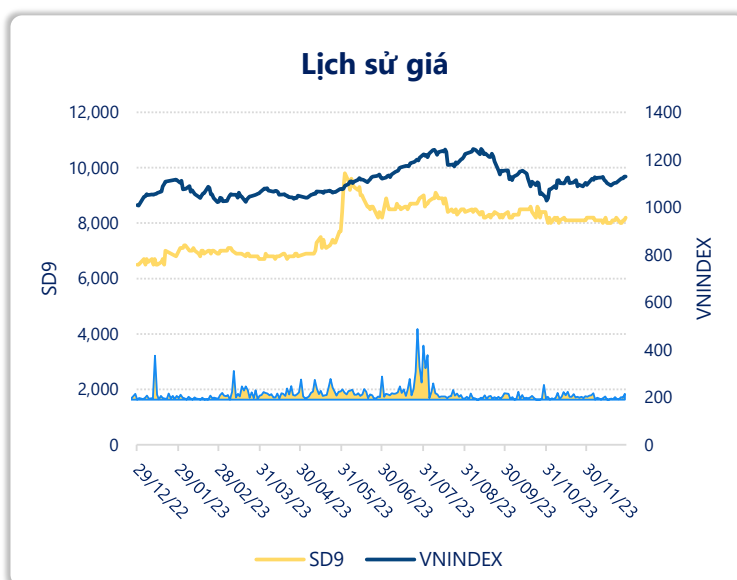
	2023	
LN gộp	156	YoY ▼ 27.0 ▼ 14.5%
	tỷ VNĐ	

	2023	
LN thuần	52.2	YoY ▼ 10.6 ▼ 16.9%
	tỷ VNĐ	

	2023	
LN sau thuế	38.5	YoY ▼ 5.40 ▼ 12.4%
	tỷ VNĐ	

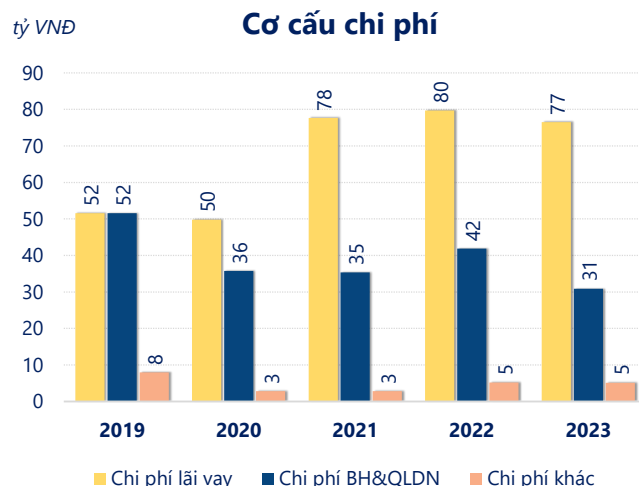
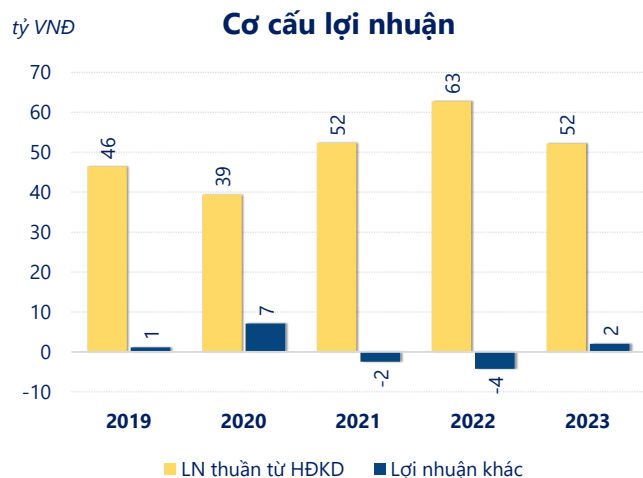
	2023	
ROE	1.4%	+/- YoY ▼ 0.5%

	2023	
ROA	0.6%	+/- YoY ▼ 0.1%



Năm 2023, SD9 ghi nhận doanh thu thuần 505.1 tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế 38.47 tỷ đồng, lần lượt giảm 12.0% và giảm 12.4% so với năm trước.

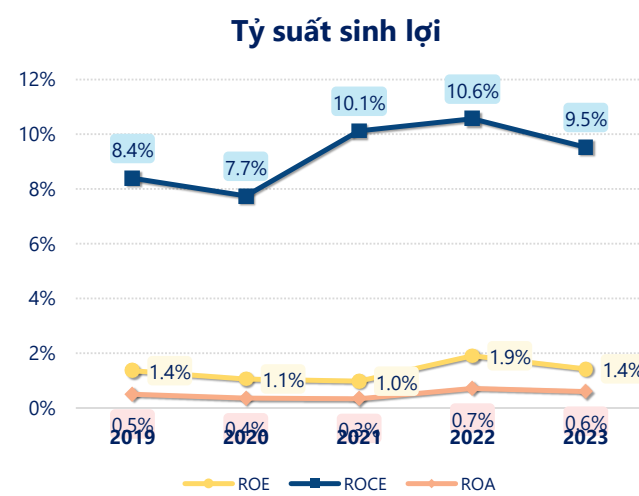
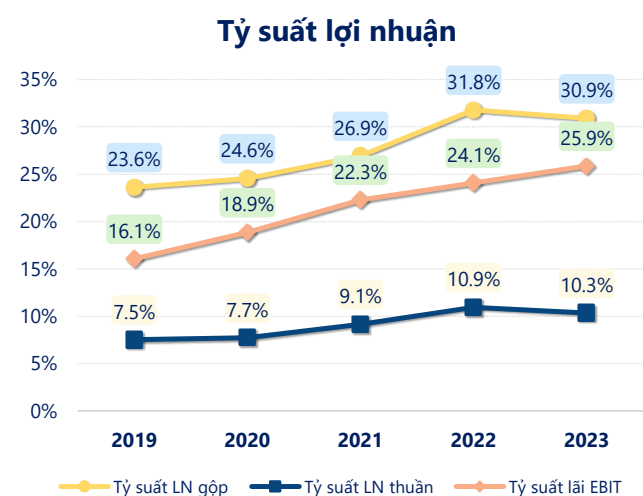
Sự sụt giảm về doanh thu và lợi nhuận cùng với ROE ở mức 1.43%. Cho thấy công ty đang gặp khó khăn trong việc duy trì và tăng trưởng lợi nhuận. Cần tối ưu hóa hoạt động và quản lý vốn hiệu quả.



Năm 2023, SD9 có lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh đạt 52.17 tỷ đồng, giảm đi 10.60 tỷ so với năm trước. Và cao hơn mức bình quân lợi nhuận thuần 5 năm (50.61 tỷ đồng) là 1.56 tỷ đồng. Cho thấy xu hướng tích cực từ hoạt động kinh doanh khi có sự phục hồi trong những năm gần đây.

Chi phí lãi vay giảm xuống so với năm trước, còn 76.52 tỷ đồng. Cùng với đó chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp cũng giảm xuống còn 30.90 tỷ đồng. Bên cạnh đó, chi phí khác bằng 5.10 tỷ đồng, giảm xuống so với năm trước.

ROE của SD9 năm 2023 giảm so với năm trước còn 1.43%, tuy nhiên vẫn cao hơn mức bình quân trong vòng 5 năm gần đây.



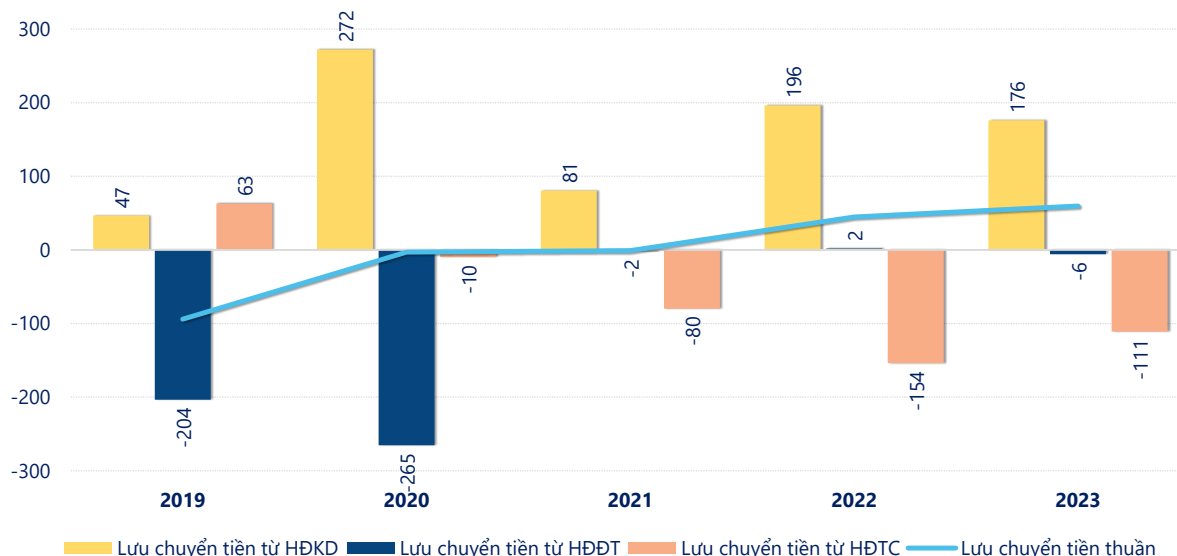
## KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)

	2019	2020	2021	2022	2023
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>617</b>	<b>510</b>	<b>572</b>	<b>574</b>	<b>505</b>
Giá vốn hàng bán	472	385	418	392	349
<b>Lợi nhuận gộp</b>	<b>146</b>	<b>125</b>	<b>154</b>	<b>183</b>	<b>156</b>
Doanh thu HĐTC	2.92	3.12	3.81	3.82	4.43
Chi phí TC	50.8	53.3	70.1	81.7	77.3
<b>Chi phí lãi vay</b>	<b>51.6</b>	<b>49.8</b>	<b>77.6</b>	<b>79.7</b>	<b>76.5</b>
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	0	0.25	0	0	0
Chi phí QLDN	51.5	35.5	35.4	41.9	30.9
<b>LN thuần từ HĐKD</b>	<b>46.4</b>	<b>39.4</b>	<b>52.3</b>	<b>62.8</b>	<b>52.2</b>
Lợi nhuận khác	1.16	7.08	-2.49	-4.27	2.02
<b>LN trước thuế</b>	<b>47.6</b>	<b>46.5</b>	<b>49.8</b>	<b>58.5</b>	<b>54.2</b>
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>37.4</b>	<b>36.3</b>	<b>33.1</b>	<b>43.9</b>	<b>38.5</b>
<b>LNST của CĐ cty mẹ</b>	<b>11.4</b>	<b>8.70</b>	<b>8.05</b>	<b>15.8</b>	<b>12.0</b>

tỷ VNĐ

## Lưu chuyển tiền



Lưu chuyển tiền thuần năm 2023 của SD9 bằng 59.59 tỷ đồng, tăng so với năm 2022 (44.69 tỷ đồng). Trong đó, lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh bằng 176.1 tỷ đồng, từ hoạt động đầu tư là -5.66 tỷ đồng và từ hoạt động tài chính là -110.8 tỷ đồng.