

CTCP Xây dựng số 1 (HNX: VC1)

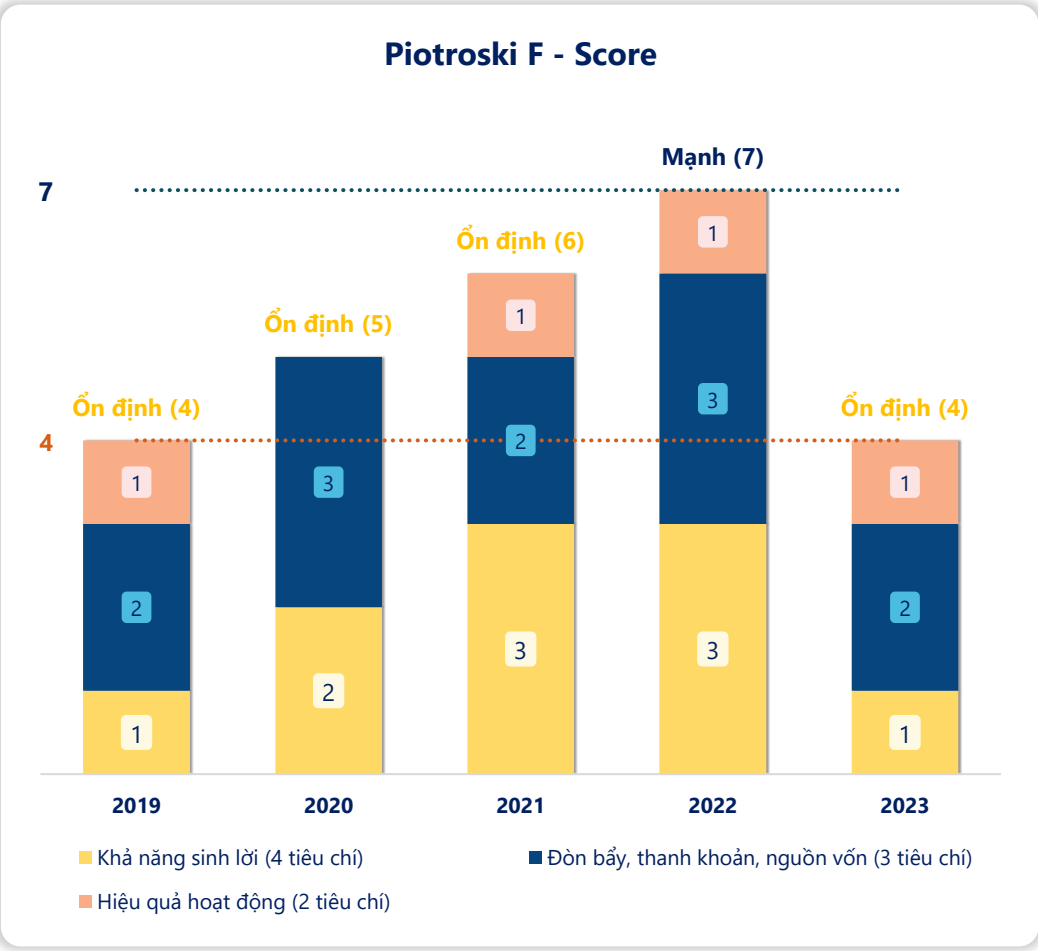
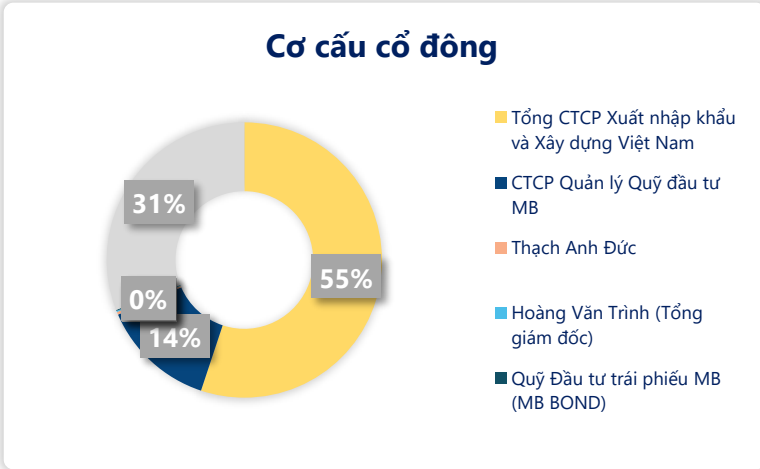
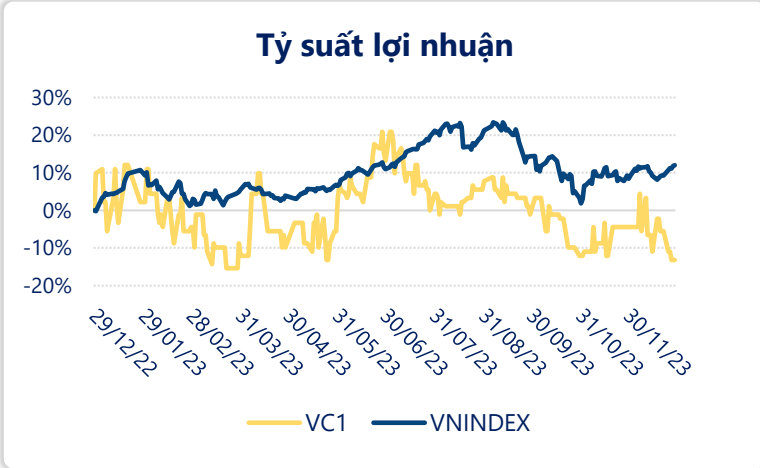
Bảng điểm Piotroski F-Score đánh giá sức khỏe tài chính của doanh nghiệp về tỷ suất lợi nhuận, cơ cấu vốn, tính thanh khoản và hiệu quả hoạt động. Thành phần của Piotroski F-Score gồm 9 chỉ tiêu tài chính, tương ứng với thang điểm từ 0 đến 9.

Ngày	7,900 VNĐ		
29/12/2023			
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-9.2%	-16.0%	-21.0%

Sức mạnh tài chính	2023
Piotroski F - Score	4/9
2023	(Ổn định)

DT thuần	2023
	223
	tỷ VNĐ
	YoY ▼ 206 ▼ 48.1%

LN sau thuế	2023
	2.62
	tỷ VNĐ
	YoY ▼ 1.45 ▼ 35.6%



Năm **2023**, F-Score của **VC1** đạt **4/9** thấp hơn năm trước và sức khỏe tài chính được đánh giá xấu đi, thuộc vùng "**Ổn định**".

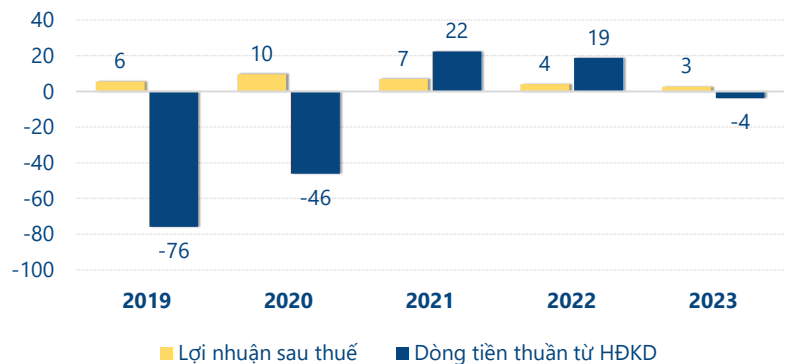
Trong đó, khả năng sinh lời **giảm** xuống còn **1/4** điểm, các tiêu chí về: đòn bẩy, thanh khoản, nguồn vốn **kém hơn** năm trước đạt **2/3**. Và tiêu chí về hiệu quả hoạt động, đạt điểm **1/2** ở mức ổn định so với năm trước.

Với F-Score ở mức ổn định cho thấy có một số yếu tố tích cực trong tình hình tài chính và hoạt động của công ty, nhưng vẫn còn một số yếu tố cần cải thiện để cải thiện sức khỏe tài chính và tăng cường hiệu quả hoạt động.

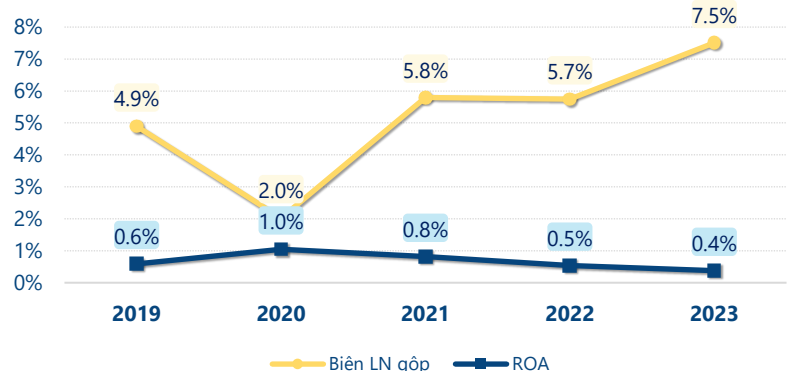
CTCP Xây dựng số 1 (HNX: VC1)

tỷ VNĐ

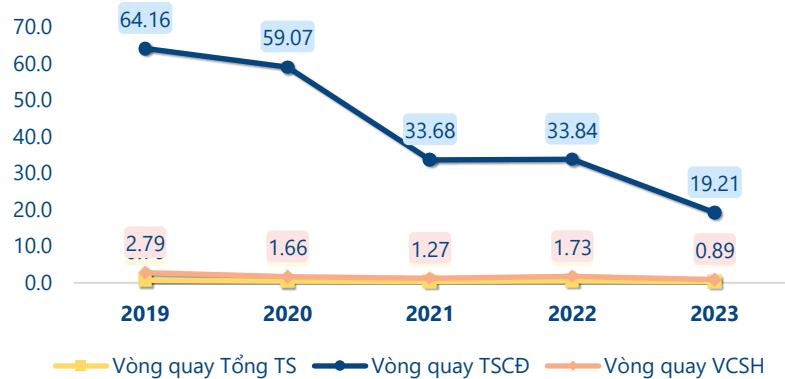
Đánh giá lợi nhuận, dòng tiền



Tỷ suất lợi nhuận

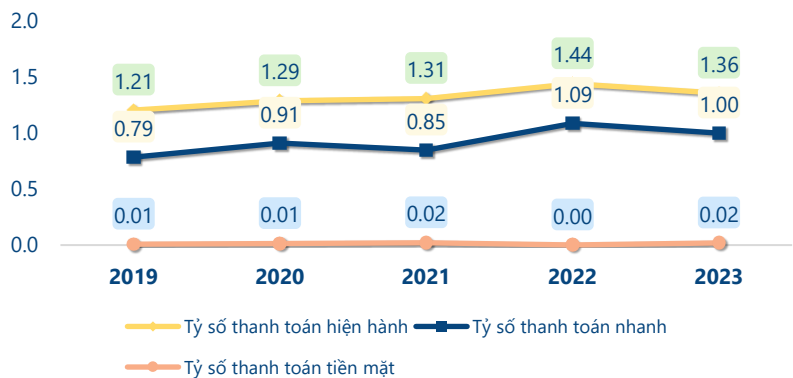


Vòng quay tài sản

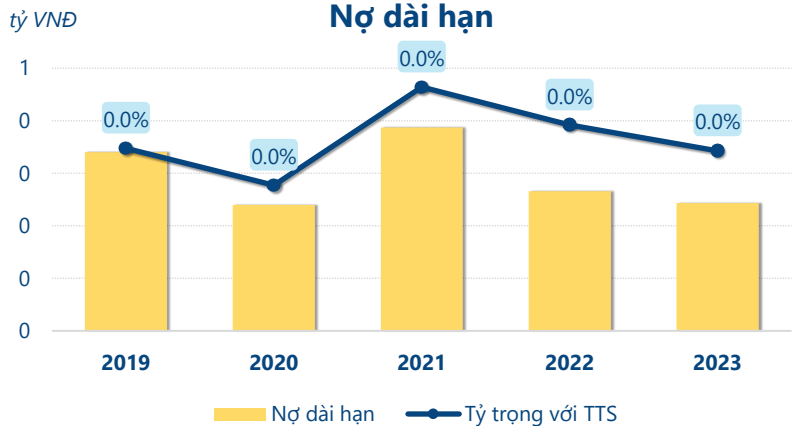


Xét các tiêu chí thành phần của **F-Score** năm **2023** của **VC1**: Lợi nhuận sau thuế dương là một tín hiệu tích cực, tuy nhiên dòng tiền thuần từ hoạt động kinh doanh âm có thể cho thấy công ty đang gặp khó khăn trong việc sinh lời từ hoạt động kinh doanh cốt lõi của mình. Công ty đang gặp khó khăn trong việc tạo ra lợi nhuận từ mỗi đơn vị tài sản khi ROA giảm so với năm trước. Việc giảm tỷ lệ nợ dài hạn so với tổng tài sản thường phản ánh việc doanh nghiệp giảm bớt mức độ phụ thuộc vào nguồn vốn vay dài hạn. Sự suy giảm của tỷ số thanh toán hiện hành có thể gây lo ngại về khả năng thanh toán các nghĩa vụ nợ ngắn hạn, tuy nhiên cũng cần phân tích kỹ hơn để hiểu rõ nguyên nhân của sự suy giảm này. Không phát hành thêm cổ phiếu trong kỳ cho thấy sự ổn định trong quy mô vốn cổ phần, giúp duy trì tính hấp dẫn và niềm tin nhà đầu tư.

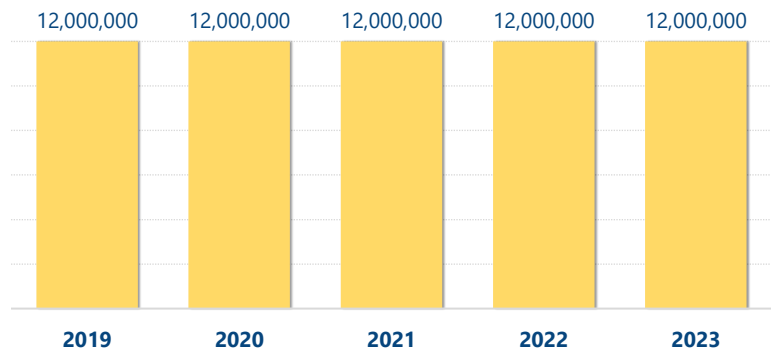
Chỉ số thanh khoản



Nợ dài hạn



Số lượng cổ phiếu lưu hành



CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi
Tổng tài sản	710	678	4.7%
Tài sản ngắn hạn	626	615	1.8%
Tiền và tương đương tiền	8.55	0.47	1738%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	7.25	0.30	2317%
Phải thu ngắn hạn	446	463	-3.7%
Hàng tồn kho	164	151	8.8%
Tài sản ngắn hạn khác	0	0	
Tài sản dài hạn	83.7	63.2	32.5%
Phải thu dài hạn	0.05	0.05	0.0%
Tài sản cố định	11.3	12.0	-5.7%
Bất động sản đầu tư	70.3	47.5	48.0%
Tài sản dở dang	1.63	1.63	0.0%
Đầu tư tài chính dài hạn	0.11	1.46	-92.8%
Tài sản dài hạn khác	0.40	0.58	-31.5%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	461	427	7.9%
Nợ ngắn hạn	461	427	7.9%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	102	84.7	20.2%
Phải trả người bán ngắn hạn	128	178	-28.4%
Nợ dài hạn	0.24	0.27	-8.5%
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	
Nguồn vốn chủ sở hữu	249	251	-0.8%
Vốn chủ sở hữu	249	251	-0.8%
Vốn điều lệ	120	120	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	653	389	308	429	223
Giá vốn hàng bán	621	381	290	405	206
Lợi nhuận gộp	31.9	7.88	17.8	24.7	16.7
Doanh thu HĐTC	7.20	1.83	6.51	0.15	0.29
Chi phí TC	10.9	13.3	12.4	12.1	9.40
Chi phí lãi vay	11.6	13.3	12.4	12.1	9.40
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	0	0	0	0.12	0.06
Chi phí QLDN	30.4	49.9	2.79	12.1	1.28
LN thuần từ HĐKD	-2.18	-53.5	9.12	0.48	6.28
Lợi nhuận khác	9.41	66.1	0.03	4.99	-1.38
LN trước thuế	7.23	12.6	9.16	5.47	4.90
Lợi nhuận sau thuế	5.51	9.65	6.93	4.07	2.62
LNST của CĐ cty mẹ	5.51	9.65	6.93	4.07	2.62

LƯU CHUYỂN TIỀN 1 (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-75.8	-46.1	22.4	18.7	-3.69
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	9.15	71.6	-0.01	1.32	-5.37
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	55.0	-23.3	-18.3	-31.7	17.1
Tiền đầu kỳ	17.4	5.83	8.03	12.1	0.47
Lưu chuyển tiền thuần	-11.6	2.20	4.10	-11.7	8.09
Ảnh hưởng tỷ giá	0.00	0.00	0.00	0	0
Tiền cuối kỳ	5.83	8.03	12.1	0.47	8.55