

KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2023 (SZB)

CTCP Sonadezi Long Bình

Ngày 29/12/2023	31,300 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	0%	3.8%	10.2%

DT thuần 2023
383
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 22.0 5.9%

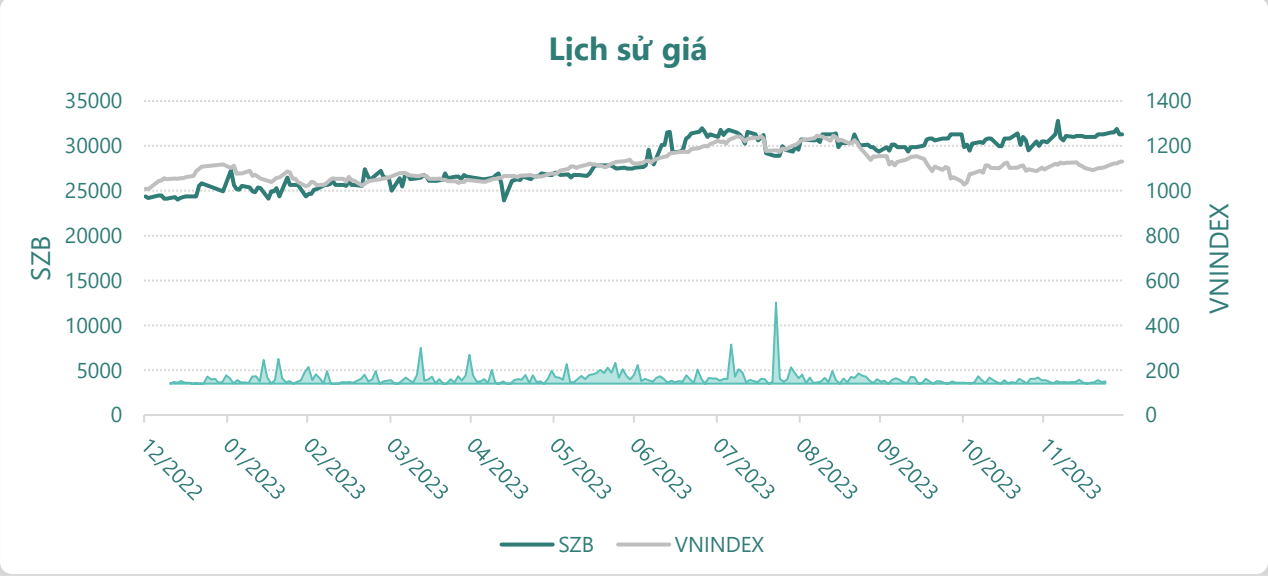
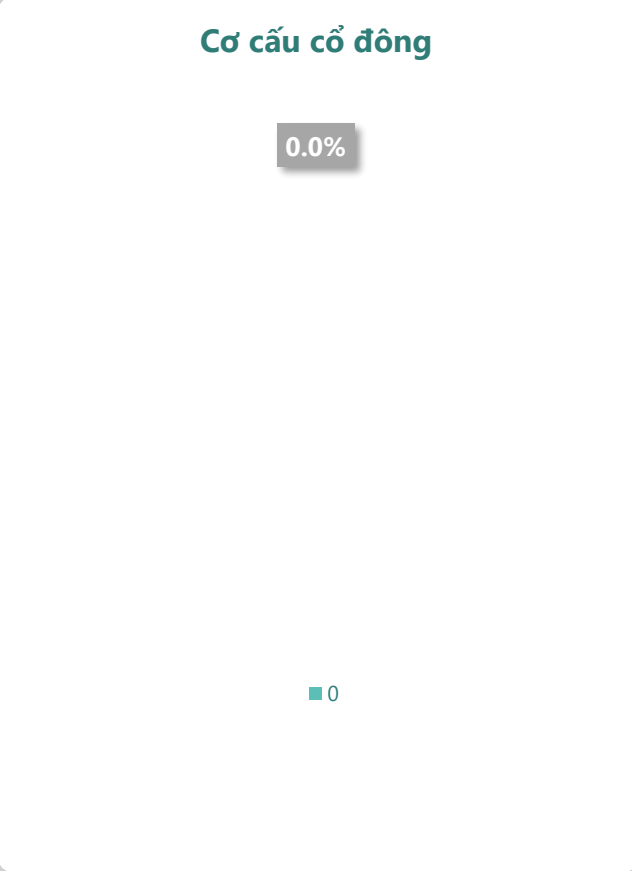
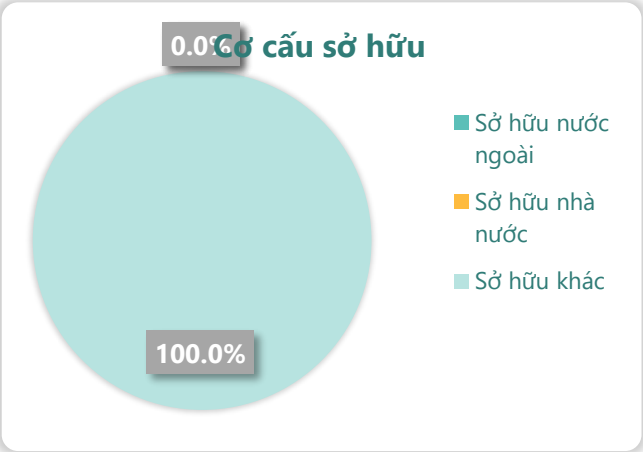
LN thuần 2023
141
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 11.0 8.9%

LN sau thuế 2023
116
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 9.00 9.0%

Tỷ suất lãi EBIT 2023
37.7%
YoY: +/-▲ 1.3%

ROE 2023
20.0%
YoY: +/-▲ 1.6%

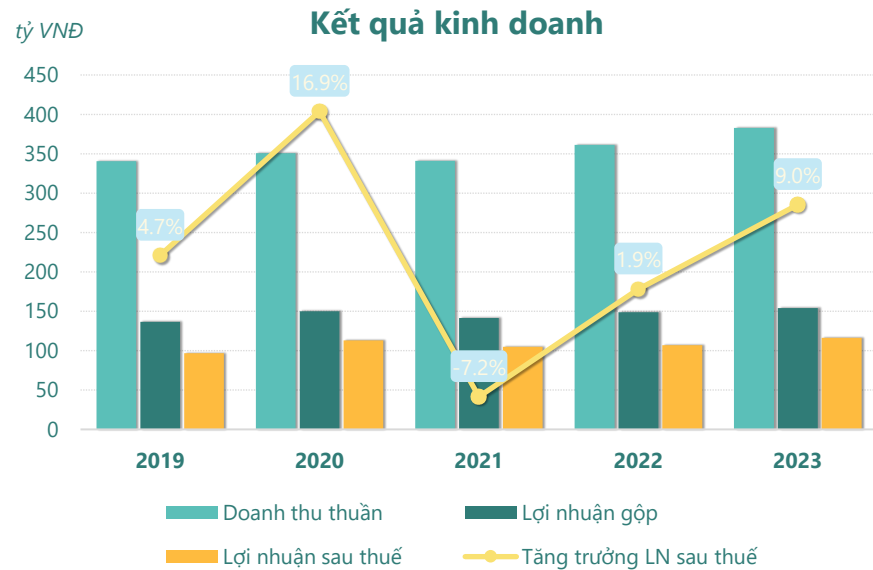
Sàn giao dịch	HNX
Khoảng giá 52 tuần	23,923 - 32,800
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	939
Số lượng CPLH (CP)	30,000,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	1,590
Sở hữu nước ngoài	0.0%
Beta	0.30
EPS	3,883
P/E	8.1



Năm **2023**, **SZB** ghi nhận doanh thu thuần **382.6** tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế **116.4** tỷ đồng, lần lượt **tăng 5.94%** và **tăng 9.03%** so với năm trước.

Hoạt động kinh doanh của công ty có sự tăng trưởng doanh thu và lợi nhuận, cùng với **ROE** khá tốt là **20.0%** cho thấy công ty đang phát triển và có hiệu quả hoạt động ổn định.

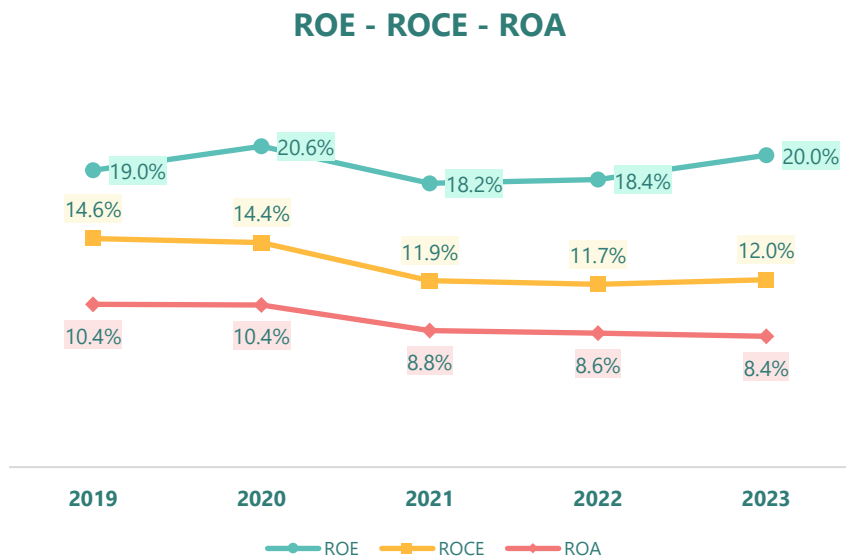
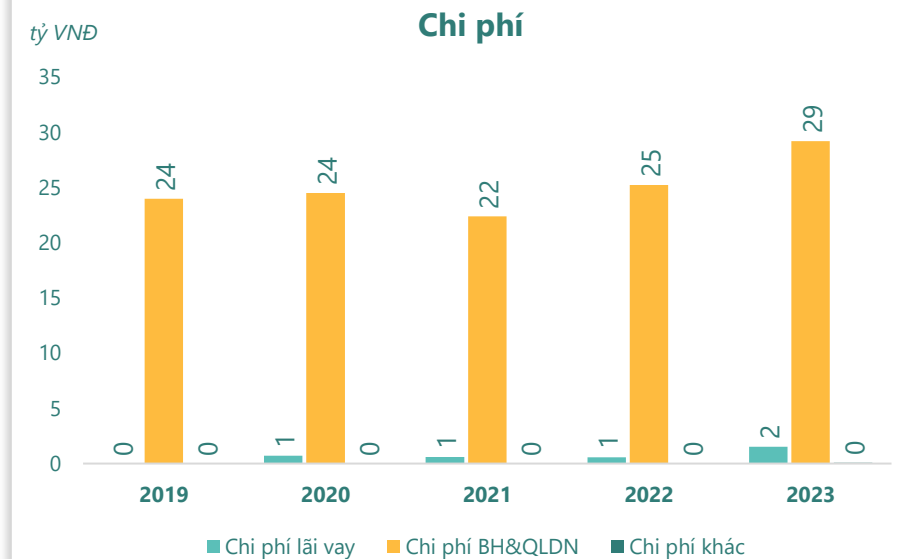
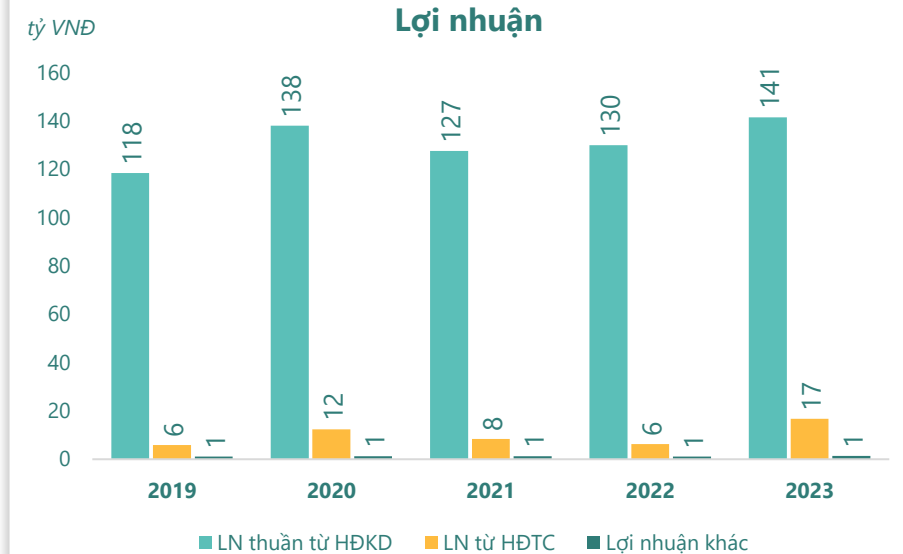
KẾT QUẢ KINH DOANH



Năm **2023**, **SZB** có **lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh** đạt **141.4** tỷ đồng, **tăng lên 11.59** tỷ so với năm trước. Và cao hơn mức bình quân lợi nhuận thuần 5 năm (131.0 tỷ đồng) là 10.42 tỷ đồng. Cho thấy xu hướng tích cực từ hoạt động kinh doanh khi có sự phục hồi trong những năm gần đây.

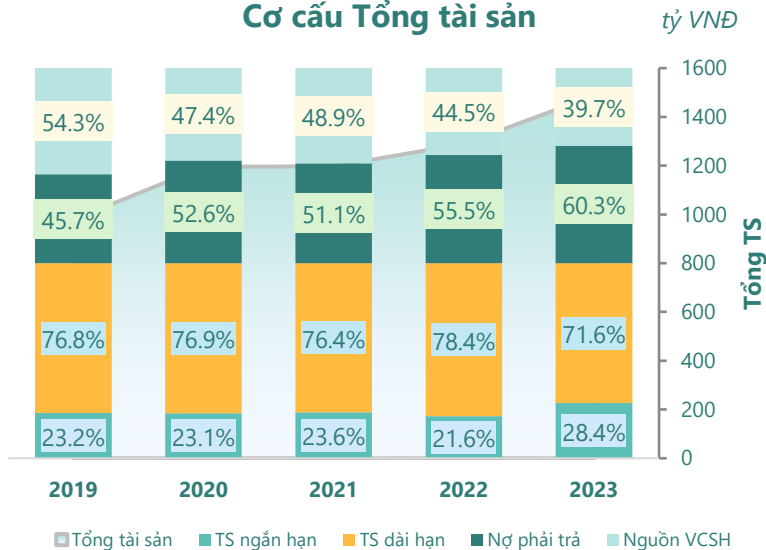
Chi phí lãi vay tăng lên so với năm trước, ở mức **1.51** tỷ đồng. Cùng với đó **chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp** cũng **tăng lên**, ở mức **29.19** tỷ đồng. Bên cạnh đó, **chi phí khác** bằng **0.07** tỷ đồng, **tăng lên** so với năm trước.

ROE của SZB năm 2023 **tăng trưởng** so với năm trước đạt giá trị bằng **20.0%**, **cao hơn mức bình quân** trong vòng 5 năm gần đây.



TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

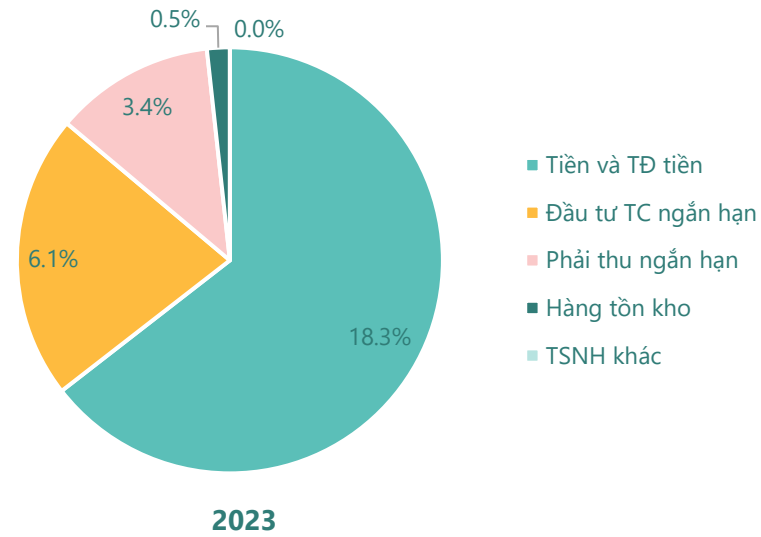
Cơ cấu Tổng tài sản



Tổng tài sản của **SZB** năm 2023 tăng trưởng **15.3%** so với năm trước, đạt **1,487** tỷ đồng. Trong đó, tỷ trọng của tài sản dài hạn trong Tổng tài sản là 71.6%, lớn hơn tài sản ngắn hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, nợ phải trả chiếm tỷ trọng là 60.3%, cao hơn vốn chủ sở hữu.

Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.

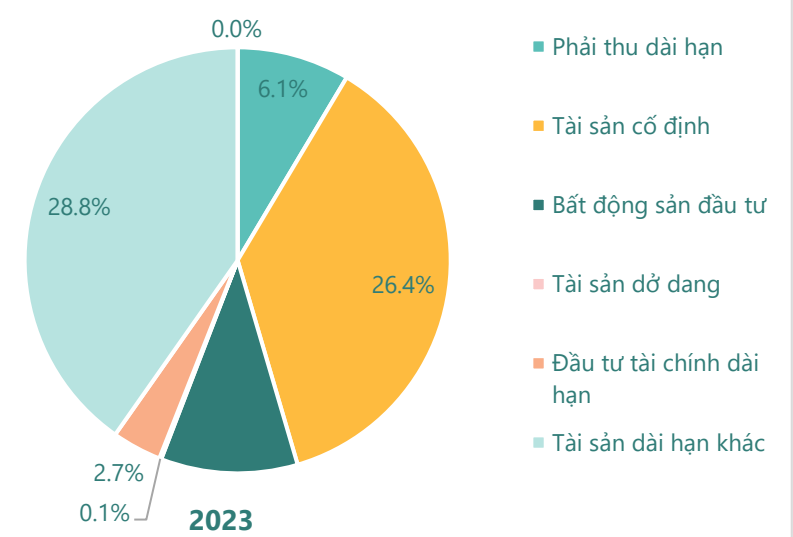
Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



Tài sản ngắn hạn năm 2023 của SZB đạt **422.1** tỷ đồng, tăng trưởng **51.6%** so với năm trước. Cùng với đó, tỷ trọng tài sản ngắn hạn tăng lên so với năm trước chiếm **28.4%** tổng tài sản. Trong đó, **tiền và tương đương tiền** chiếm tỷ trọng lớn nhất **18.3%**, tiếp đến là đầu tư tài chính ngắn hạn chiếm 6.14% trên tổng tài sản.

Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

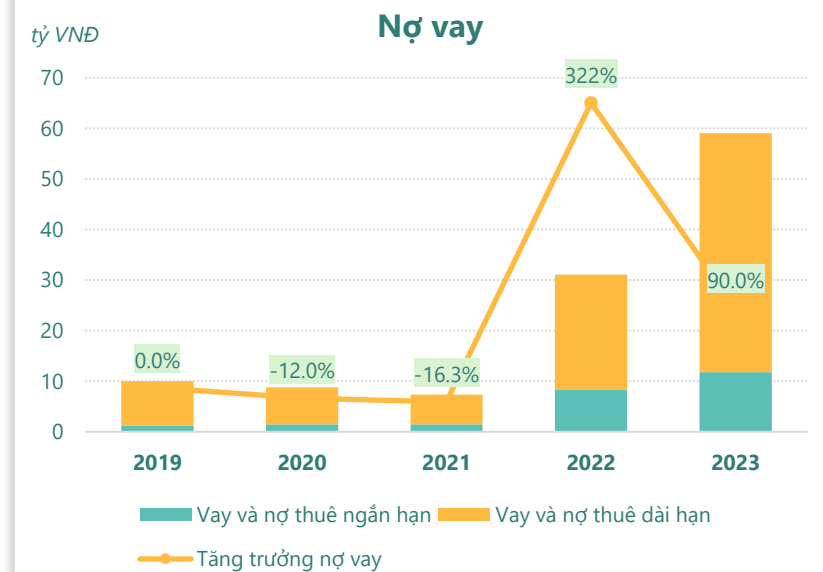
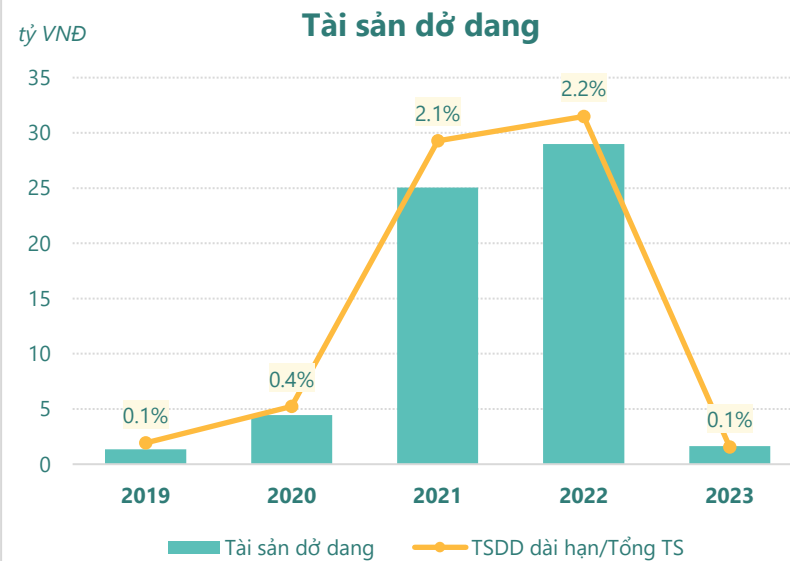
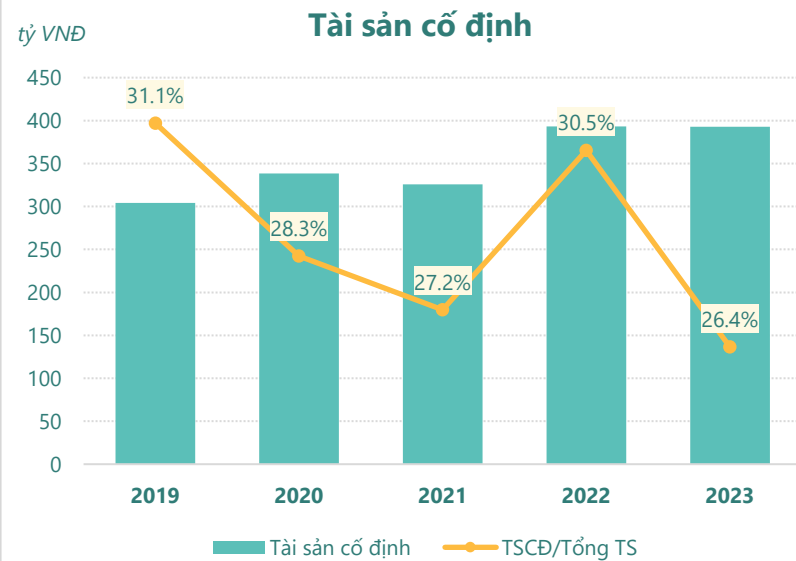
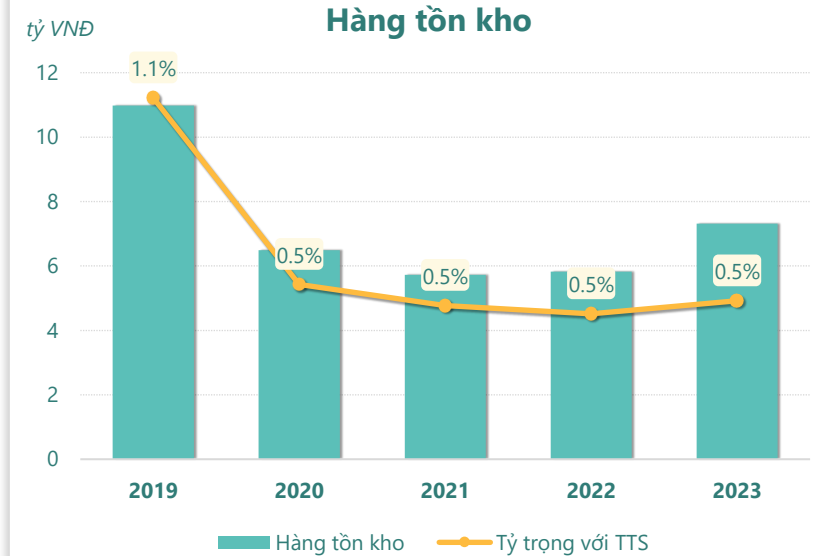
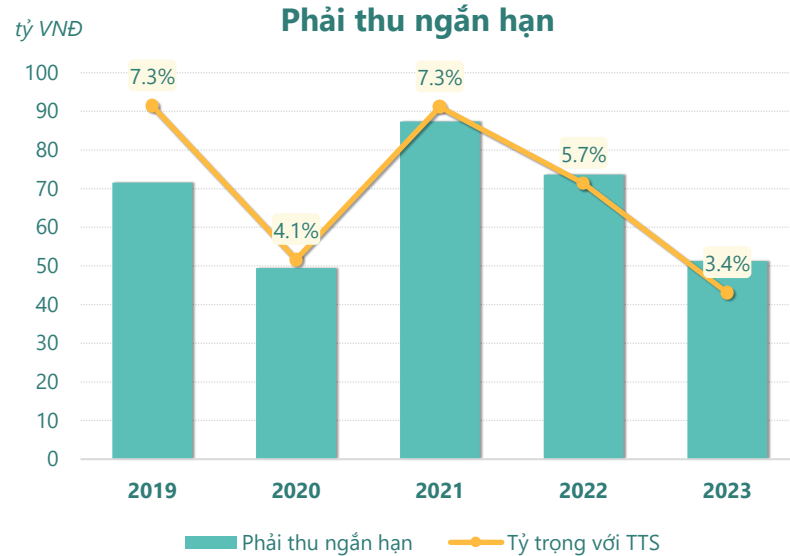
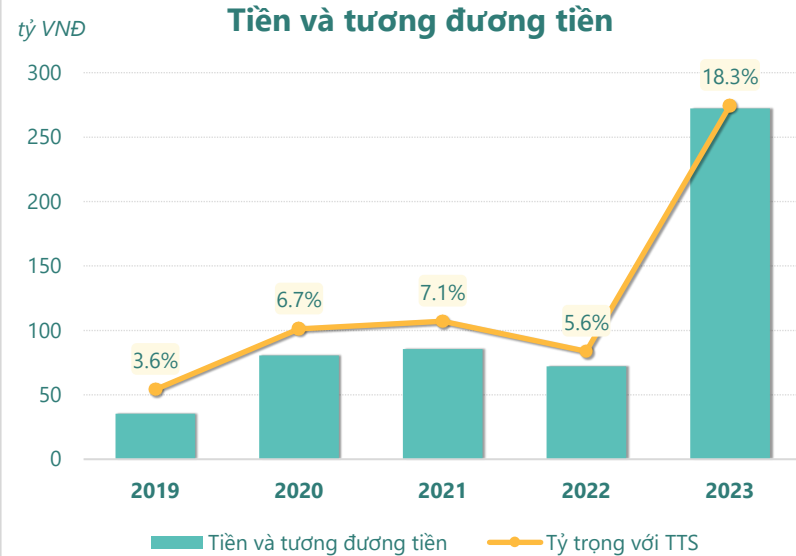
Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



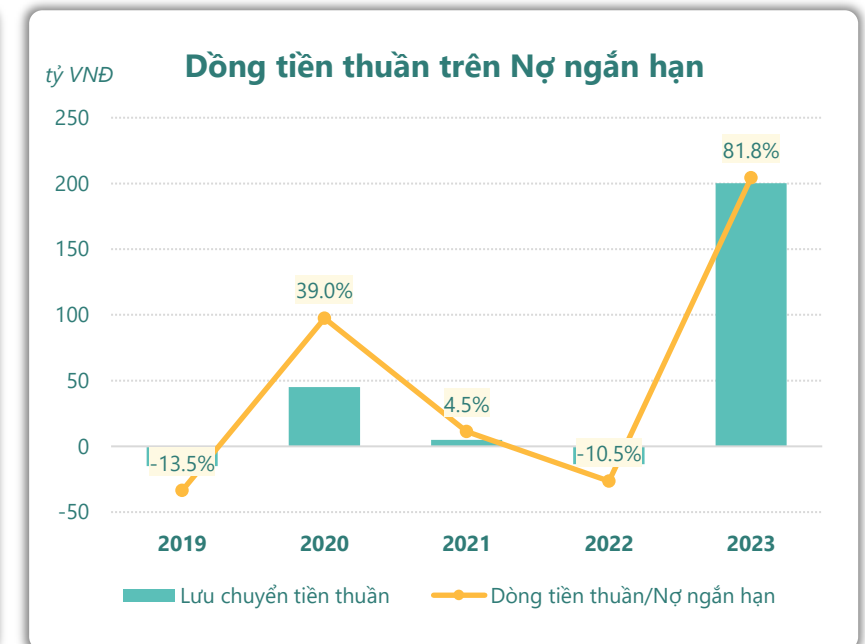
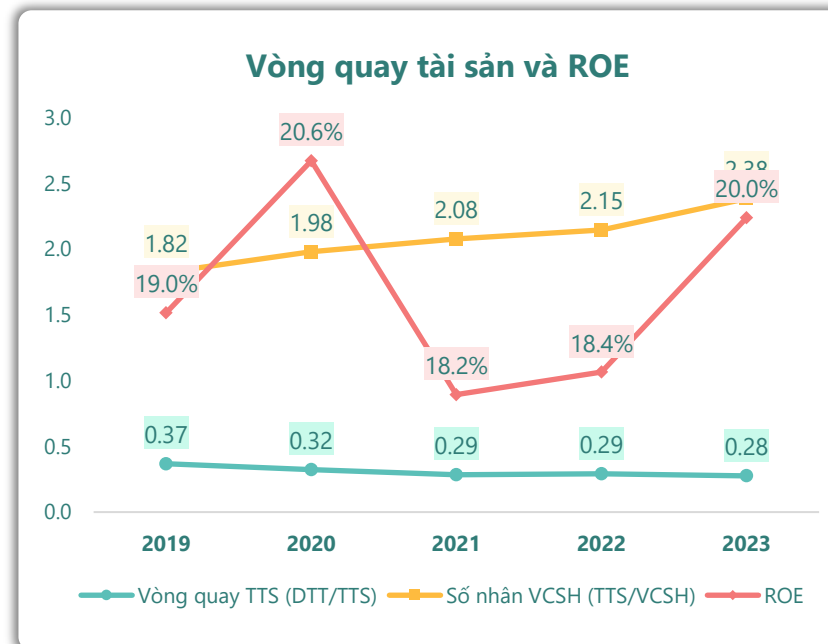
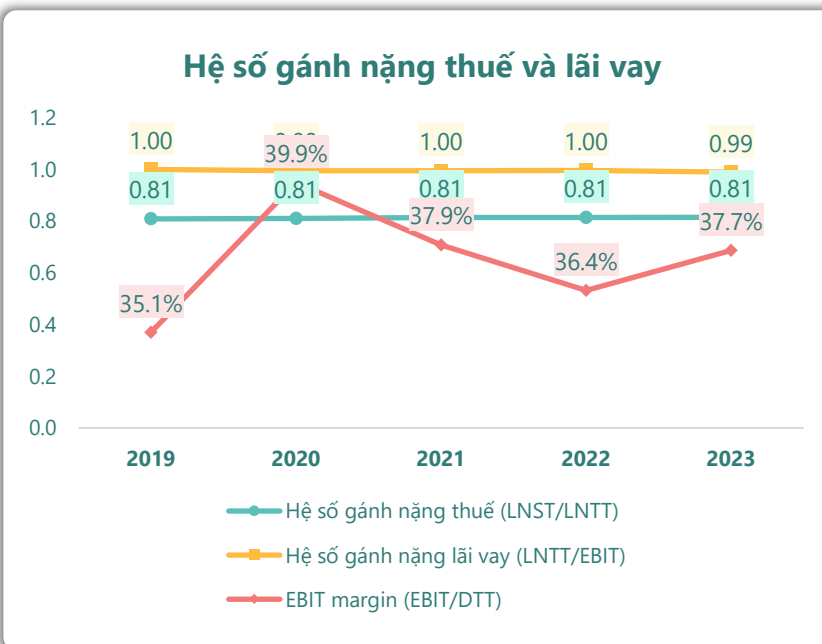
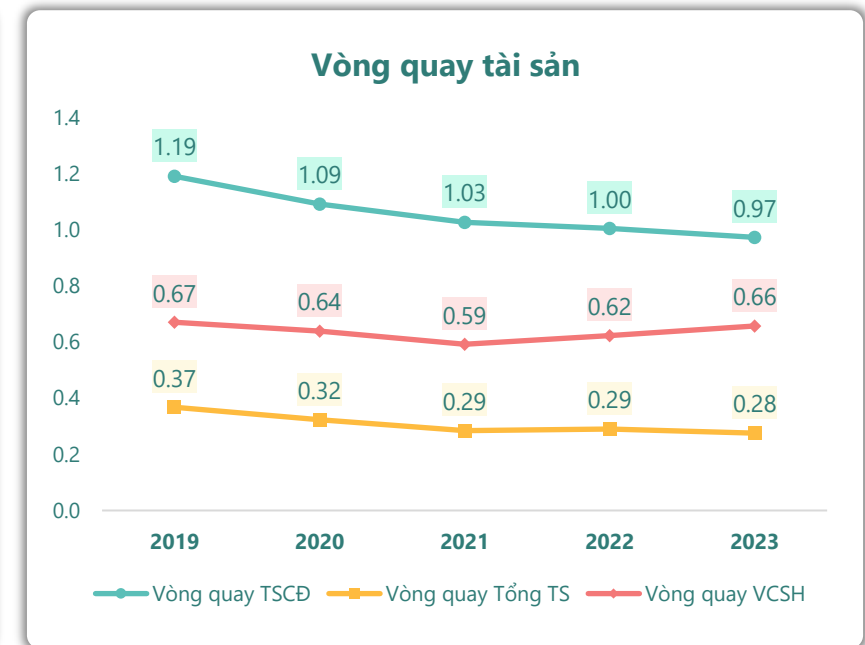
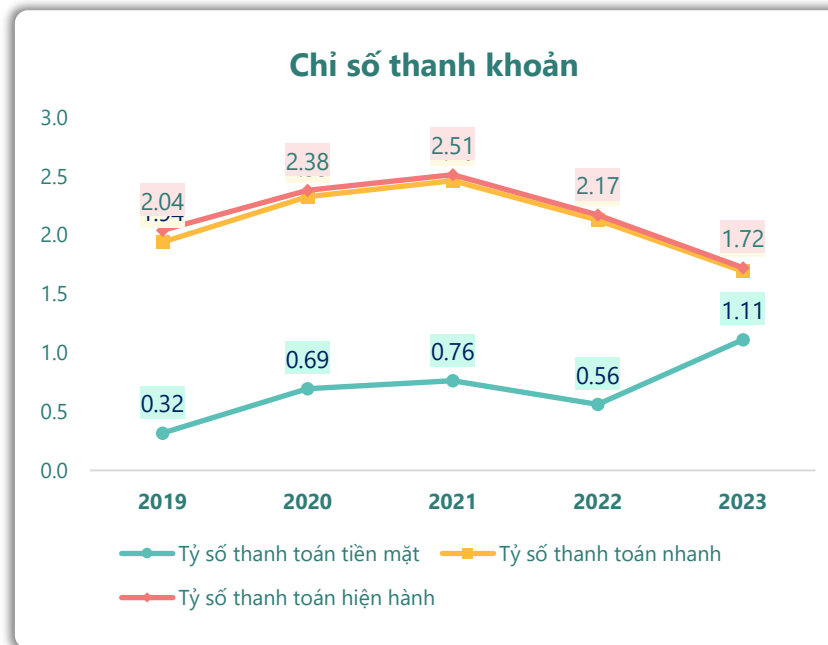
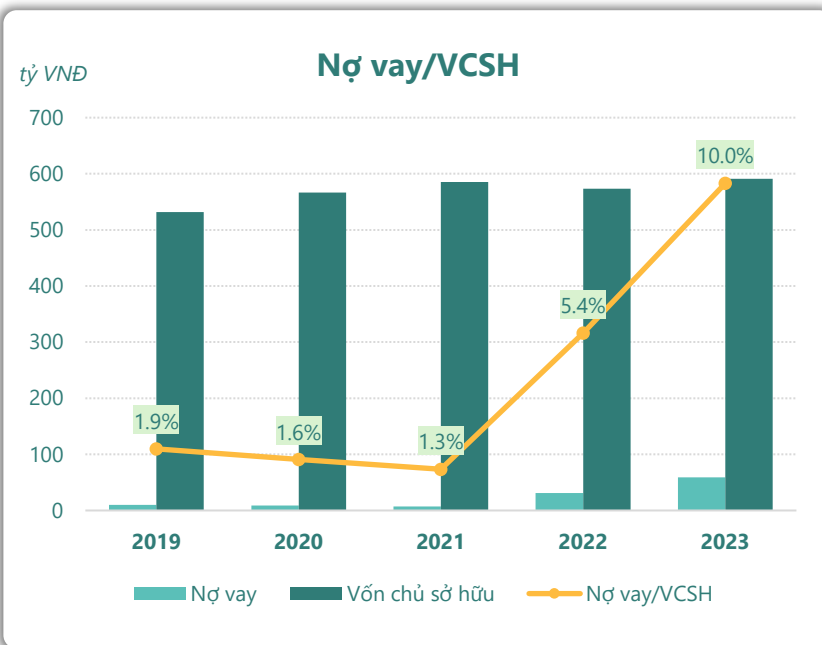
Tài sản dài hạn tăng trưởng **5.36%** so với năm trước và đạt **1,065** tỷ đồng. Tuy nhiên, tỷ trọng trên tổng tài sản giảm, chiếm **71.6%**. Trong đó **tài sản dài hạn khác** chiếm cao nhất **28.8%**, sau đó là tài sản cố định chiếm 26.4%.

Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.

TÀI SẢN - NGUỒN VỐN



HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	351	341	361	383
Giá vốn hàng bán	201	200	212	229
Lợi nhuận gộp	150	141	149	154
Doanh thu HĐTC	13.1	8.98	6.83	18.3
Chi phí TC	0.72	0.61	0.58	1.51
Chi phí lãi vay	0.72	0.61	0.58	1.51
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	0	0	0	0
Chi phí QLDN	24.5	22.4	25.2	29.2
LN thuần từ HĐKD	138	127	130	141
Lợi nhuận khác	1.30	1.21	1.16	1.37
LN trước thuế	139	129	131	143
Lợi nhuận sau thuế	113	105	107	116
LNST của CĐ cty mẹ	113	105	107	116

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	256	79.3	147	296
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-135	2.19	-73.4	-33.9
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-76.2	-76.4	-87.3	-62.0
Tiền đầu kỳ	35.3	80.5	85.5	72.0
Lưu chuyển tiền thuần	45.2	5.04	-13.5	200
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	80.5	85.5	72.0	272

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023
Tổng tài sản	1,195	1,198	1,289	1,487
Tài sản ngắn hạn	276	282	278	422
Tiền và tương đương tiền	80.5	85.5	72.0	272
Đầu tư tài chính ngắn hạn	137	98.6	123	91.3
Phải thu ngắn hạn	49.4	87.4	73.6	51.2
Hàng tồn kho	6.49	5.72	5.82	7.31
Tài sản ngắn hạn khác	2.80	5.16	4.24	0
Tài sản dài hạn	919	915	1,011	1,065
Phải thu dài hạn	91.5	91.5	91.5	91.2
Tài sản cố định	338	326	393	393
Bất động sản đầu tư	58.2	53.9	49.6	111
Tài sản dở dang	4.46	25.1	29.0	1.65
Đầu tư tài chính dài hạn	40.0	40.0	40.0	40.0
Tài sản dài hạn khác	387	379	411	429
Lợi thế thương mại	0	0	0	0
Nợ phải trả	629	612	716	896
Nợ ngắn hạn	116	112	128	245
Vay và nợ thuê ngắn hạn	1.43	1.43	8.37	11.8
Phải trả người bán ngắn hạn	31.2	24.3	36.0	32.2
Nợ dài hạn	513	500	588	651
Vay và nợ thuê dài hạn	7.37	5.94	22.7	47.3
Nguồn vốn chủ sở hữu	566	585	573	591
Vốn chủ sở hữu	566	585	573	591
Vốn điều lệ	300	300	300	300
Kinh phí và quỹ khác	0	0	0	0