

CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 1/2024

CTCP Đầu tư và Xây dựng 40

Ngày 31/03/2024	19,000 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	0%	0%	0%

DT thuần Q1/24
18.7
tỷ VNĐ
QoQ: ▼22.6 -54.8%
YoY: ▼8.10 -30.3%

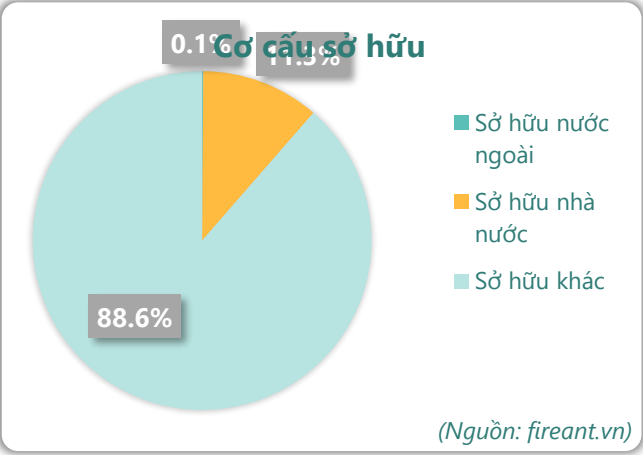
LN thuần Q1/24
0.47
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 0.86 220%
YoY: ▲ 0.90 208%

LN sau thuế Q1/24
0.37
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 0.08 28.2%
YoY: ▼0.11 -22.5%

Tỷ suất lãi EBIT Q1/24
2.5%
YoY: +/-▲ 1.8%

ROE (TTM) Q1/24
1.6%
YoY: +/-▼ 0.2%

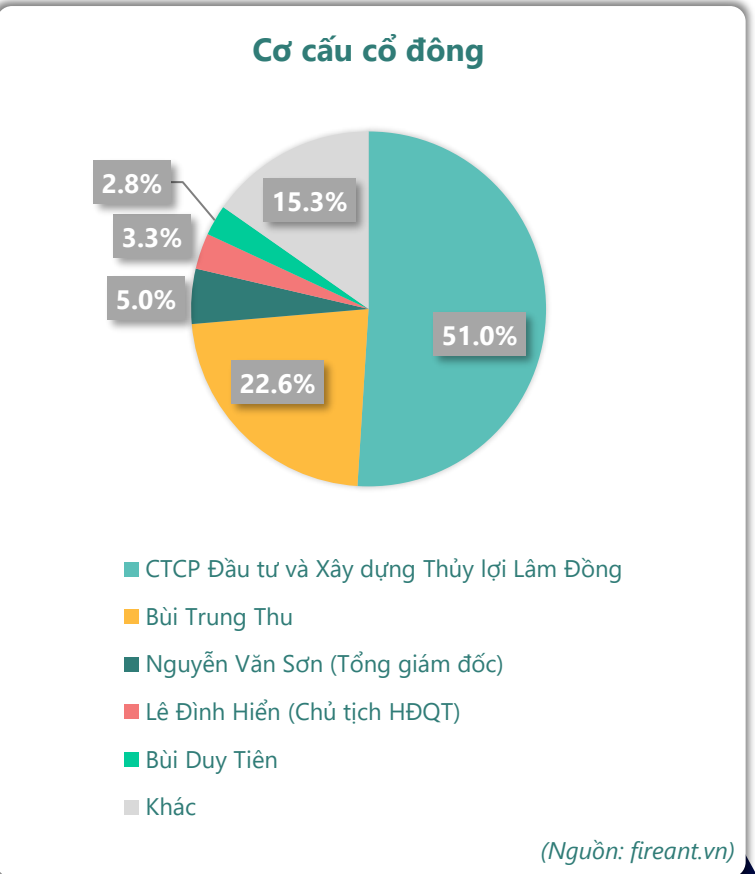
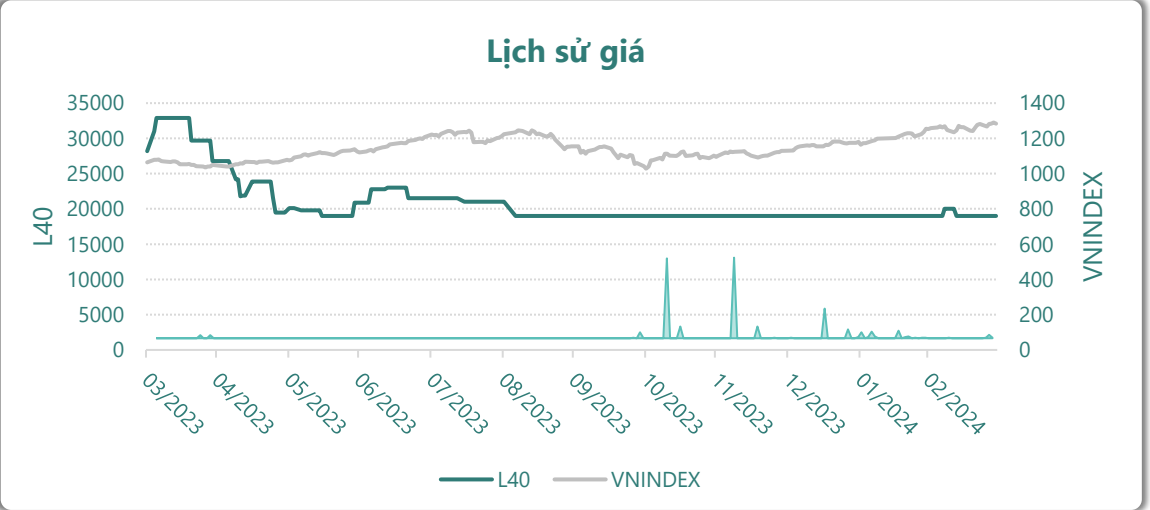
Sàn giao dịch	HNX
Khoảng giá 52 tuần	19,000 - 32,900
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	68
Số lượng CPLH (CP)	3,577,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	50
Sở hữu nước ngoài	0.1%
Beta	0.02
EPS	281
P/E	67.6



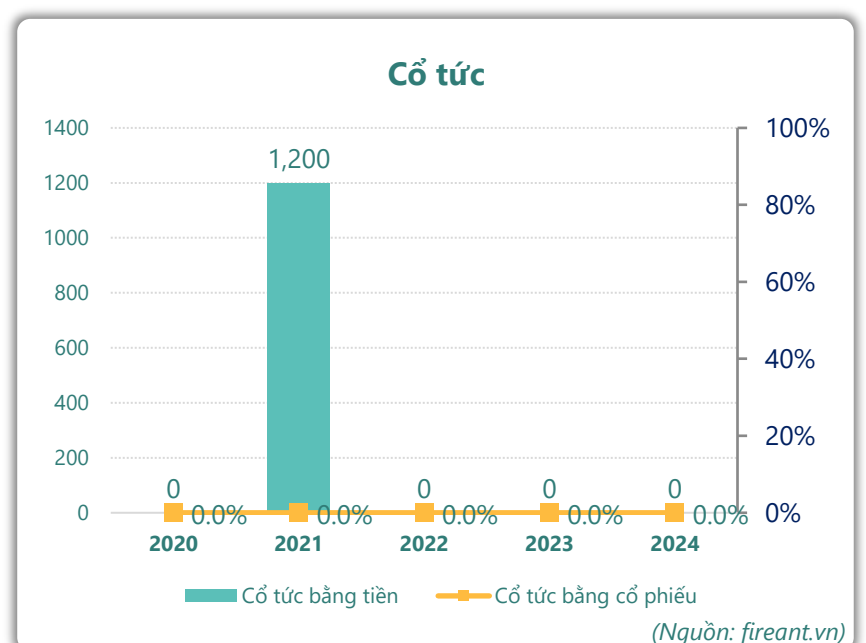
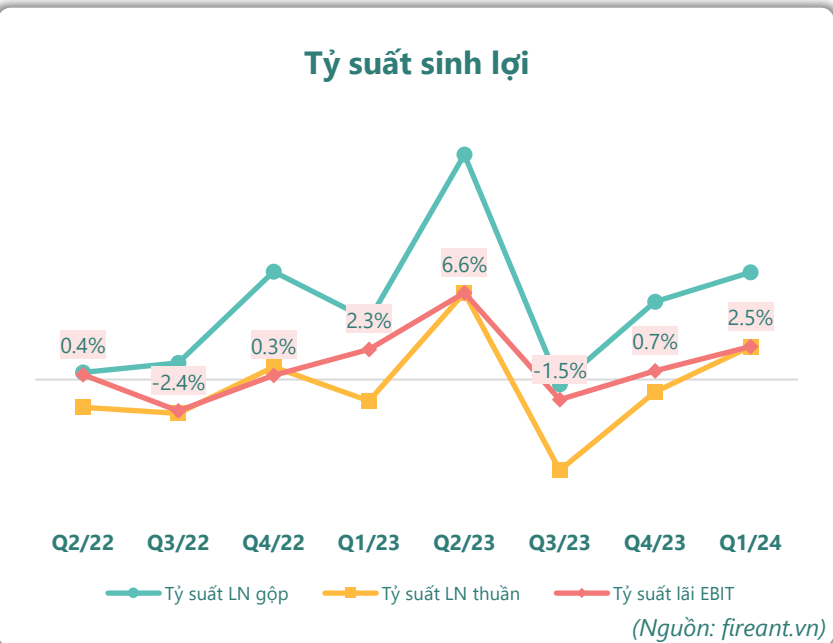
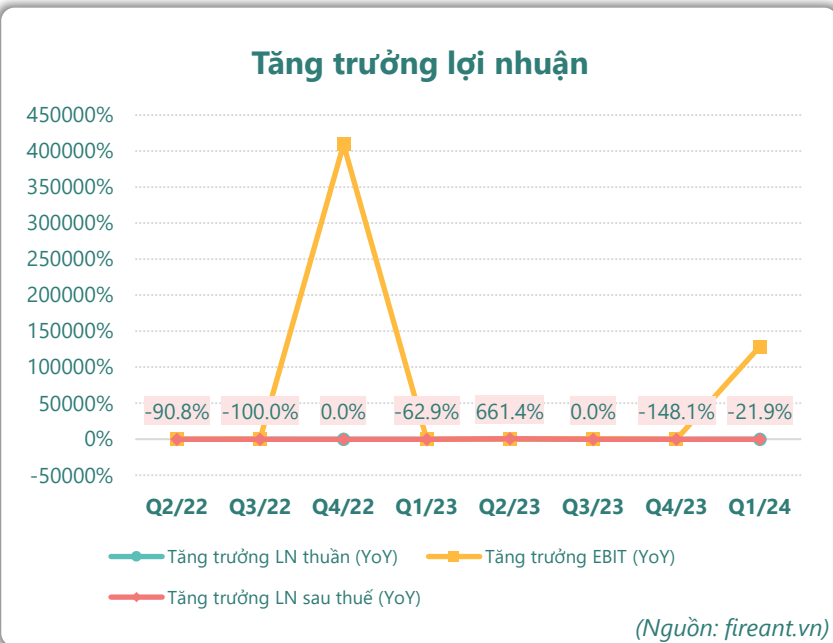
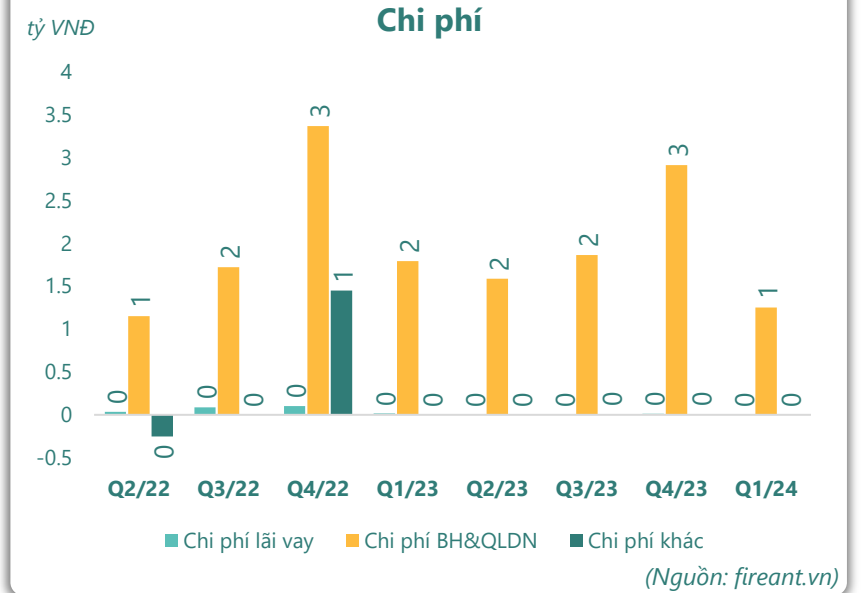
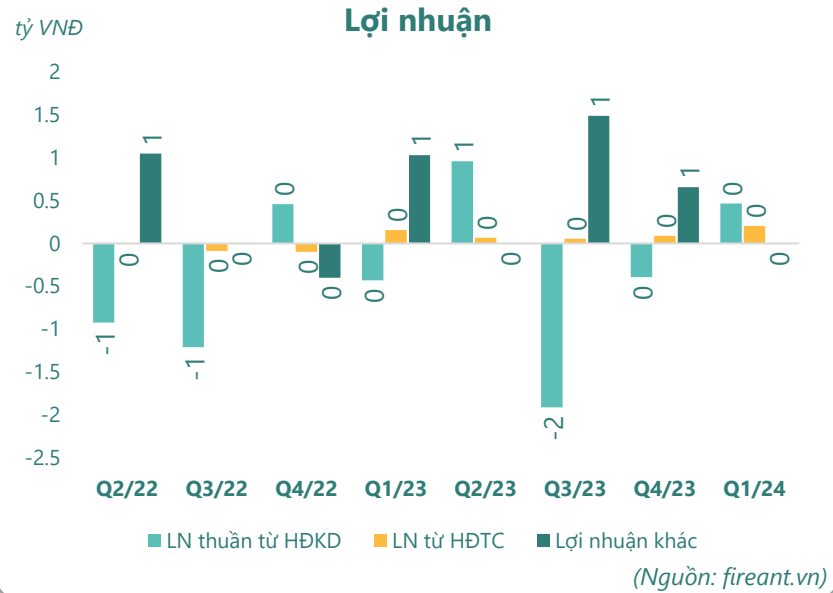
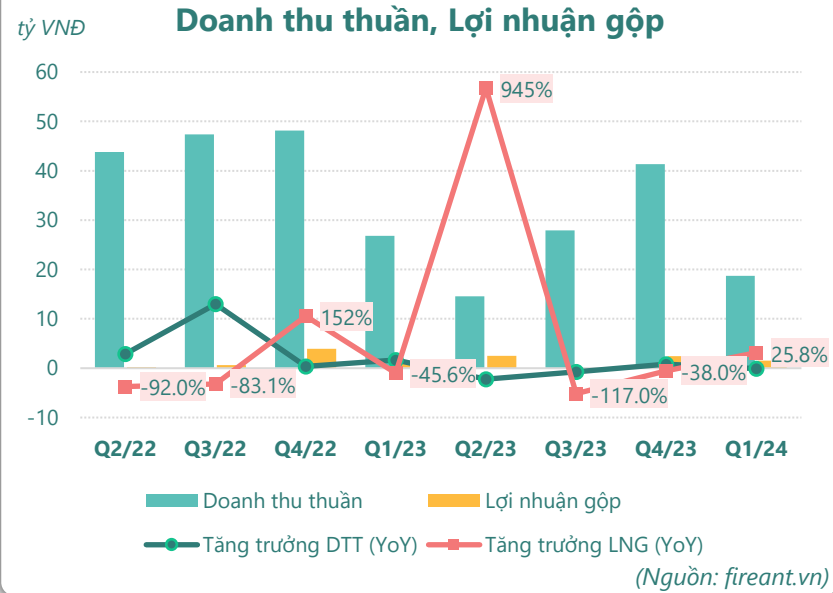
DT thuần 2023
111
tỷ VNĐ
YoY: ▼56.0 -33.8%

LN thuần 2023
-1.78
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 4.39 71.2%

LN sau thuế 2023
1.11
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 1.88 244%



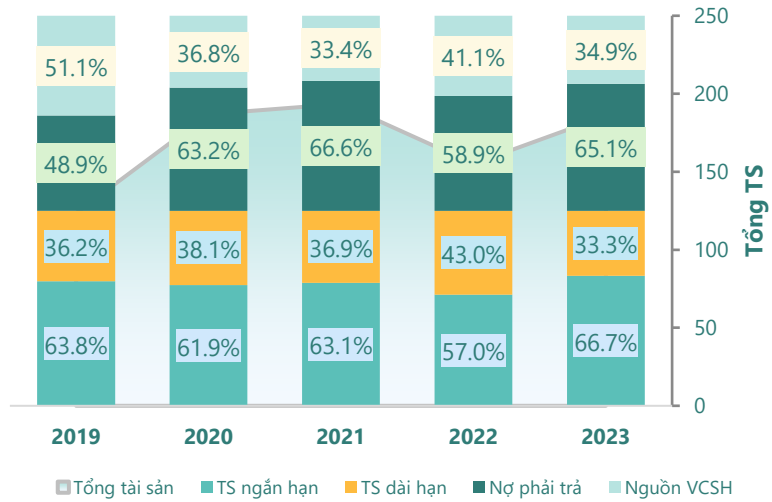
KẾT QUẢ KINH DOANH



TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

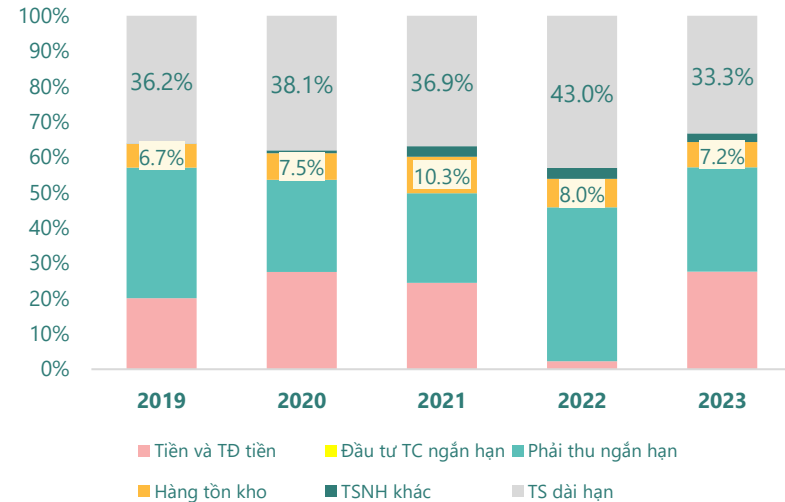
Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

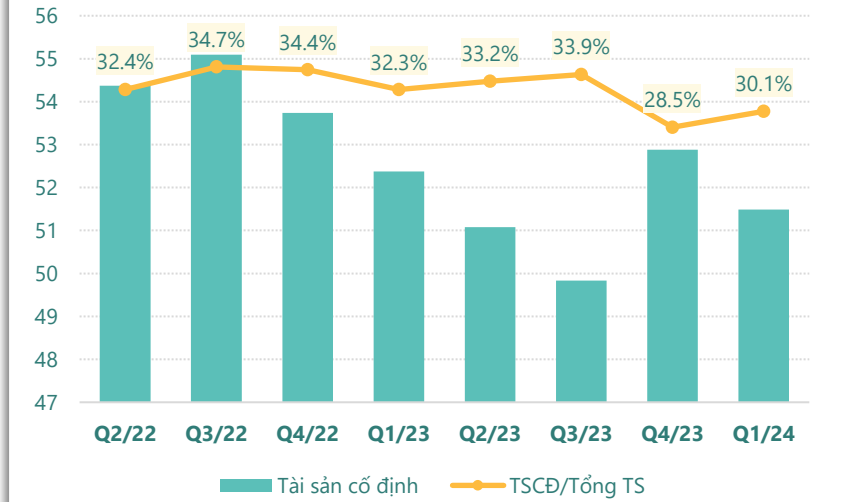
Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

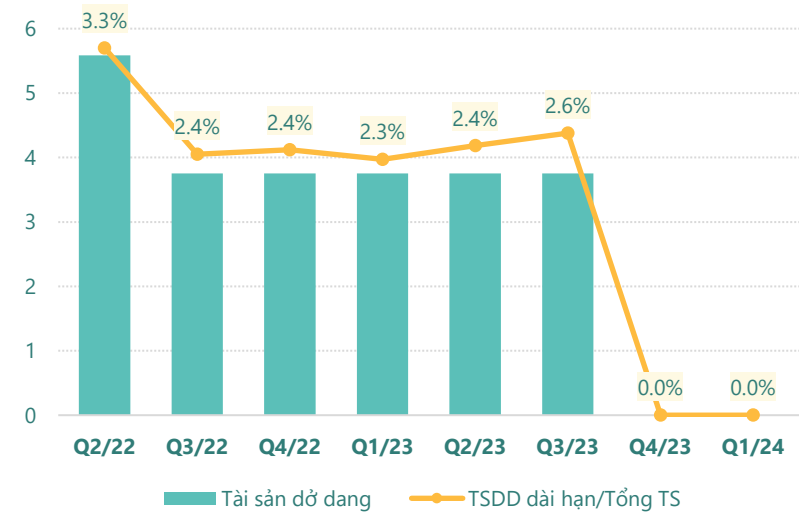
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

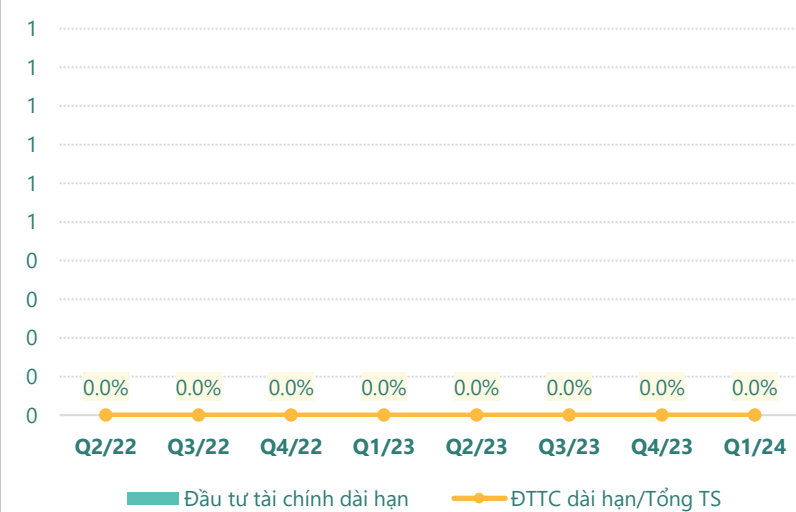
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

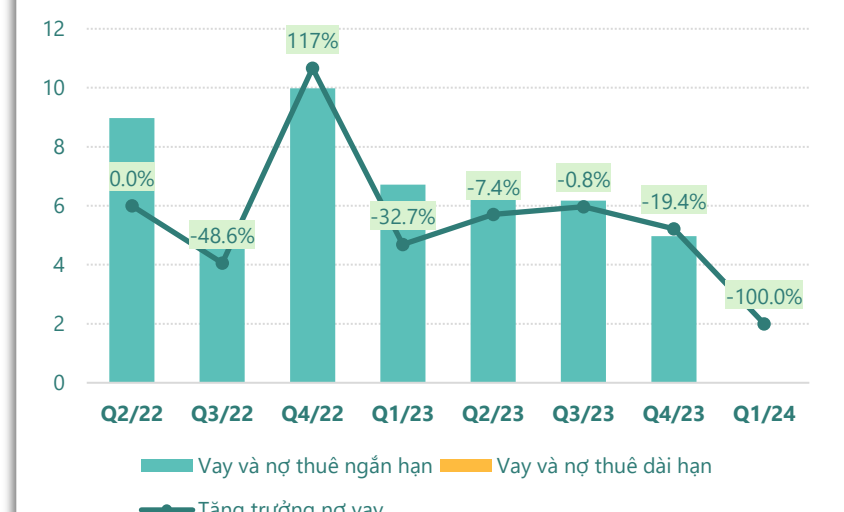
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

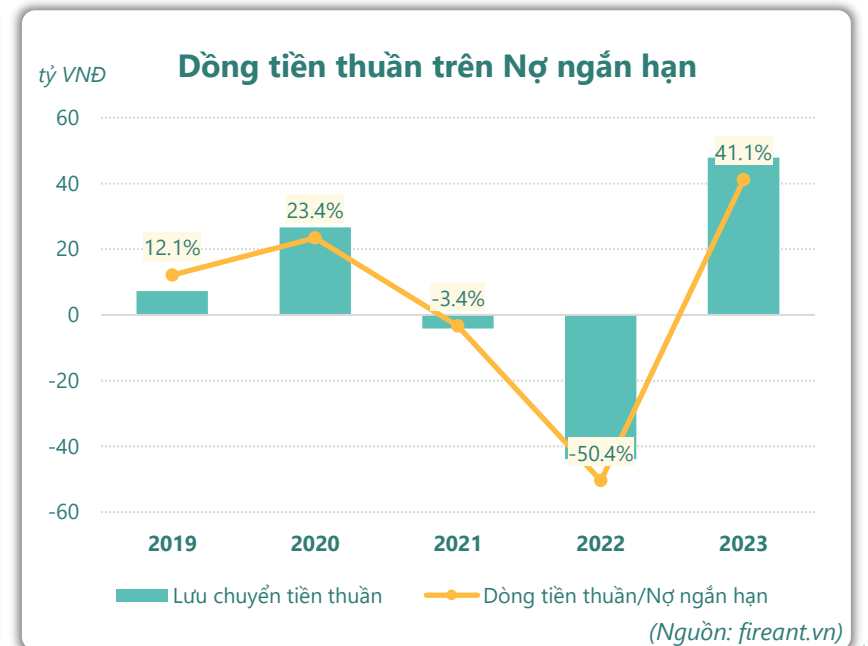
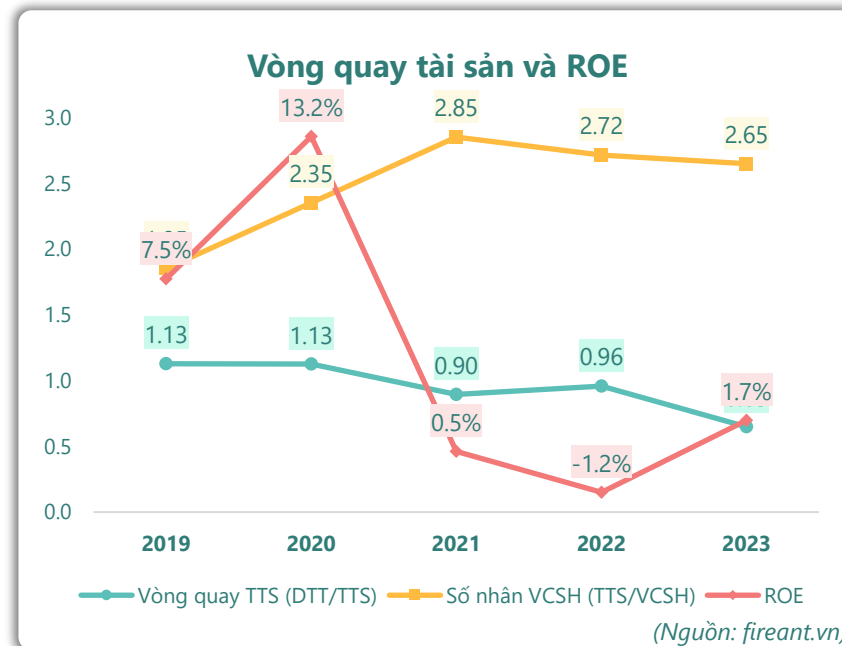
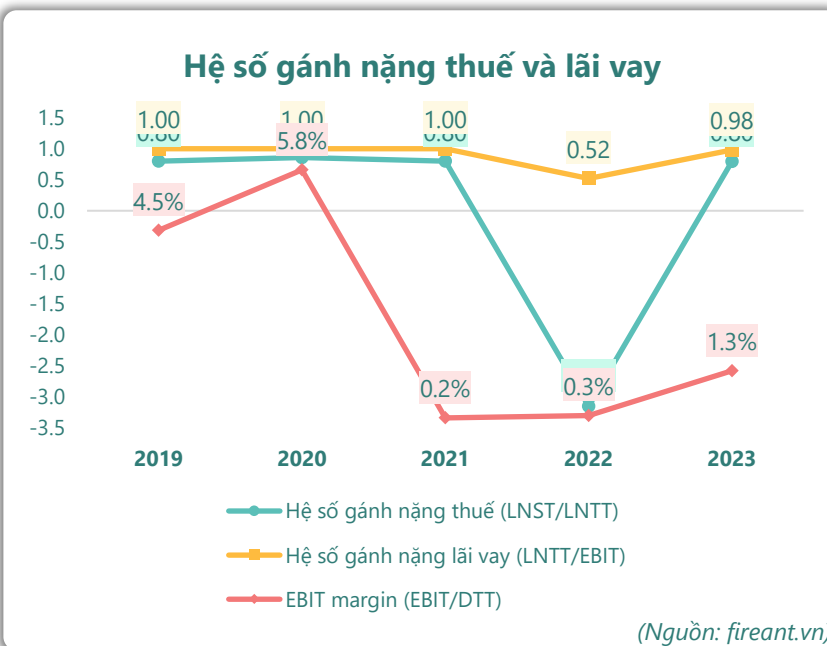
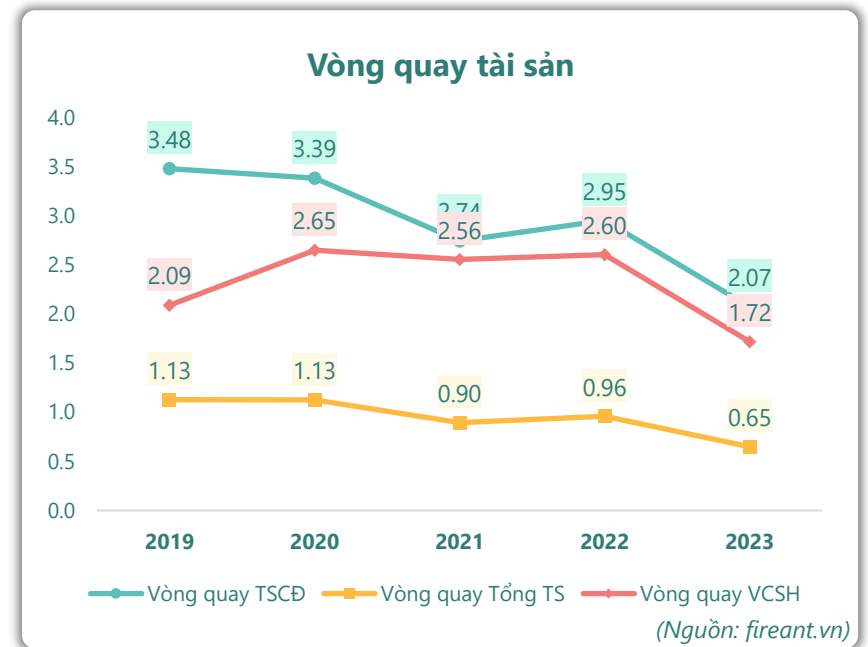
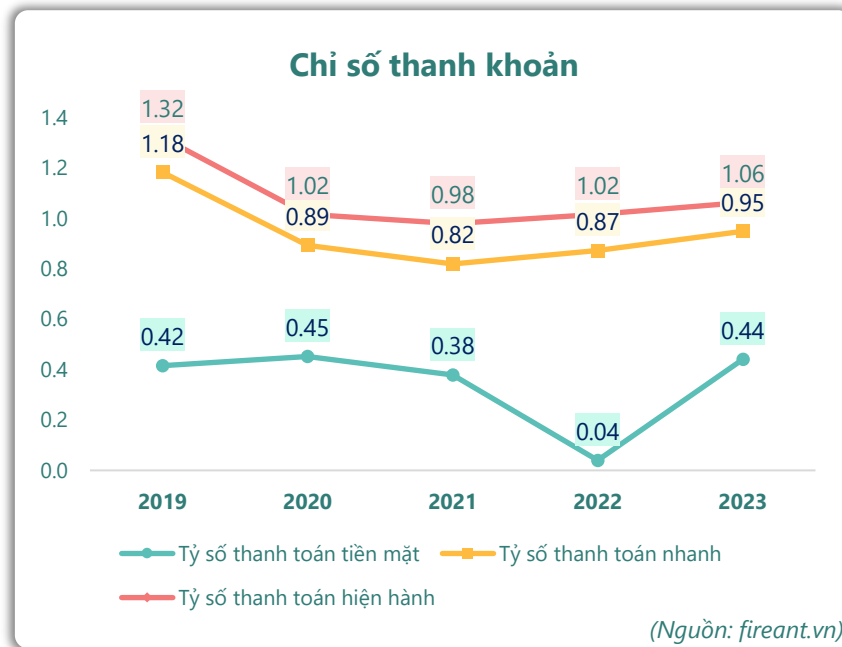
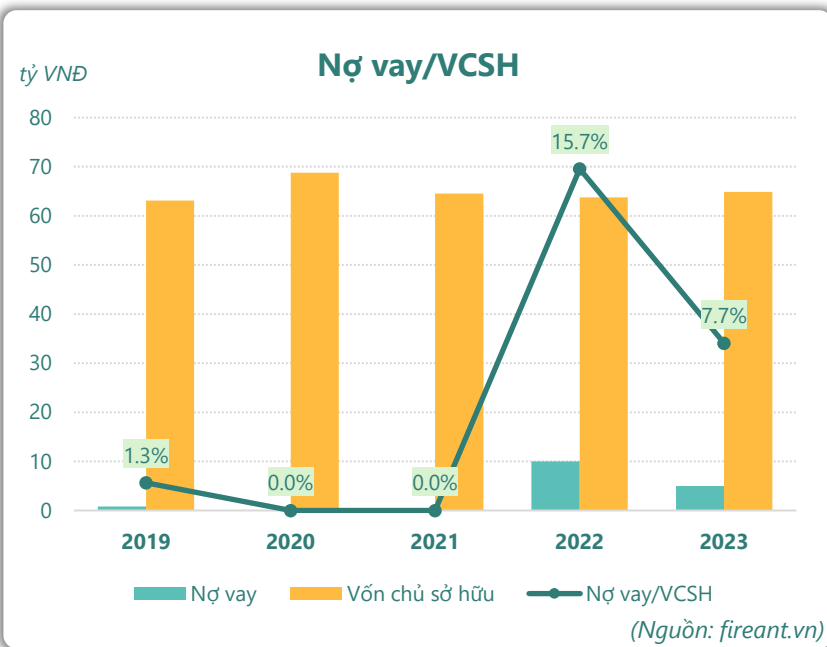
Nợ vay

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



**KẾT QUẢ KINH DOANH**

(tỷ VNĐ)	Q1/24	Q1/23	Thay đổi YoY	2023	2022	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	18.7	26.8	-30.3%	111	167	-33.8%
Giá vốn hàng bán	17.2	25.6	-32.9%	105	164	-36.0%
Lợi nhuận gộp	1.52	1.21	25.4%	5.85	3.56	64.3%
Doanh thu HĐTC	0.20	0.17	19.5%	0.39	0.11	247%
Chi phí TC	0	0.02	-100%	0.03	0.22	-87.3%
Chi phí lãi vay	0	0.02	-100%	0.03	0.22	-87.3%
LN trong công ty LKLD	0	0.00		0	0	
Chi phí bán hàng	0	0.00		0	0	
Chi phí QLDN	1.25	1.80	-30.3%	7.99	9.62	-16.9%
LN thuần từ HĐKD	0.47	-0.43	208%	-1.78	-6.17	71.2%
Lợi nhuận khác	0.00	1.03	-100%	3.17	6.42	-50.5%
LN trước thuế	0.47	0.60	-22.5%	1.39	0.24	472%
Lợi nhuận sau thuế	0.37	0.48	-22.5%	1.11	-0.77	244%
LNST của CĐ cty mẹ	0.37	0.48	-22.5%	1.11	-0.77	244%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

(tỷ VNĐ)	Q4/22	Q1/23	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-2.12	15.2	-6.78	-0.97	45.8	-35.0
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	0.00	0.17	0.07	0.02	-0.67	0.20
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	5.38	-3.27	-0.50	-0.05	-1.20	-4.97
Tiền đầu kỳ	0.20	3.47	15.6	8.39	7.39	51.3
Lưu chuyển tiền thuần	3.26	12.1	-7.22	-1.00	43.9	-39.7
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	3.47	15.6	8.39	7.39	51.3	11.6

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/3/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	171	186	-8.0%
Tài sản ngắn hạn	110	124	-10.8%
Tiền và tương đương tiền	11.6	51.3	-77.4%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0	
Phải thu ngắn hạn	60.8	54.8	10.9%
Hàng tồn kho	32.0	13.4	140%
Tài sản ngắn hạn khác	6.05	4.39	37.8%
Tài sản dài hạn	60.5	61.9	-2.3%
Phải thu dài hạn	0	0	
Tài sản cố định	51.5	52.9	-2.6%
Bất động sản đầu tư	1.71	1.73	-0.9%
Tài sản dở dang	0	0	
Đầu tư tài chính dài hạn	0	0	
Tài sản dài hạn khác	7.27	7.32	-0.6%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	106	121	-12.6%
Nợ ngắn hạn	101	116	-13.1%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	0	4.97	-100%
Phải trả người bán ngắn hạn	16.8	23.6	-28.5%
Nợ dài hạn	4.40	4.40	0.0%
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	
Nguồn vốn chủ sở hữu	65.3	64.9	0.6%
Vốn chủ sở hữu	65.3	64.9	0.6%
Vốn điều lệ	36.0	36.0	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

