



CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 1/2024

CTCP Xây dựng 1369

Ngày 31/03/2024	7,500 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-5.1%	7.1%	-3.8%

DT thuần Q1/24
192
tỷ VNĐ
QoQ: ▼215 -52.9%
YoY: ▼89.0 -31.8%

LN thuần Q1/24
2.38
tỷ VNĐ
QoQ: ▼7.16 -75.1%
YoY: ▲ 1.64 221%

LN sau thuế Q1/24
1.51
tỷ VNĐ
QoQ: ▼5.51 -78.4%
YoY: ▲ 1.34 791%

Tỷ suất lãi EBIT Q1/24
3.7%
YoY: +/-▼ 0.4%

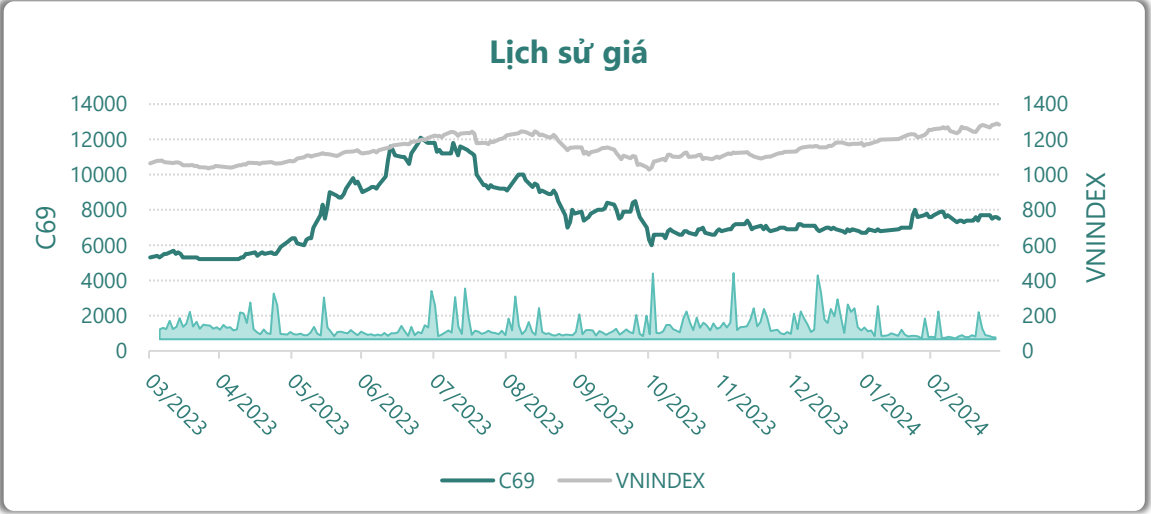
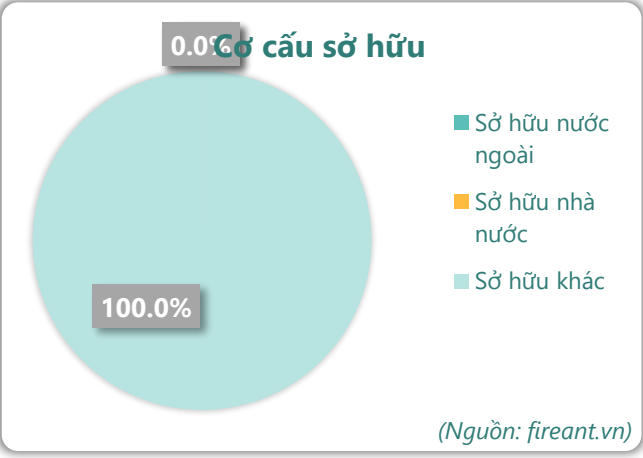
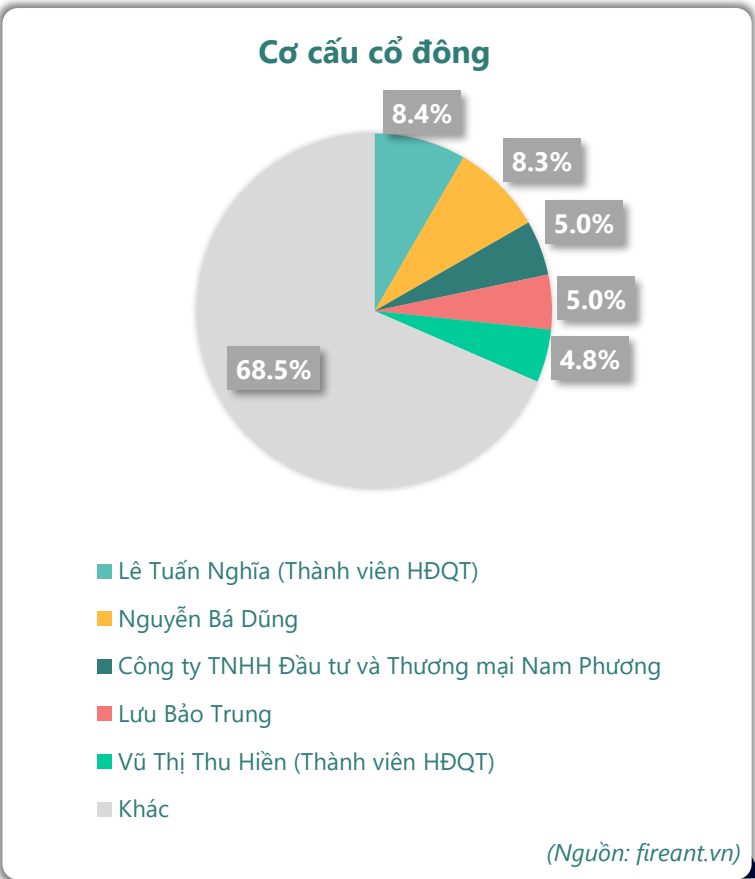
ROE (TTM) Q1/24
1.3%
YoY: +/-▲ 0.1%

Sàn giao dịch	HNX
Khoảng giá 52 tuần	5,211 - 12,100
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	463
Số lượng CPLH (CP)	61,799,972
KLGD BQ 20 phiên (CP)	587,825
Sở hữu nước ngoài	0.0%
Beta	1.37
EPS	169
P/E	44.4

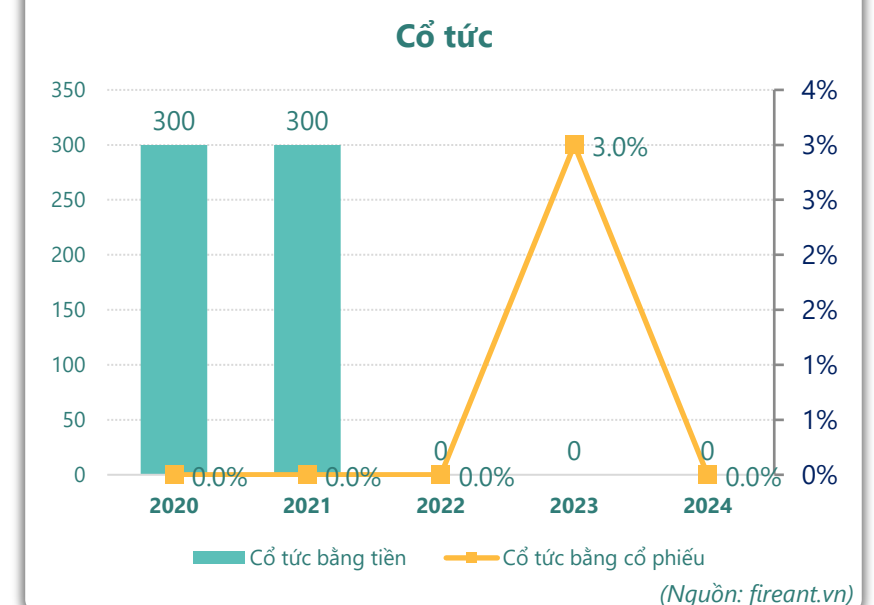
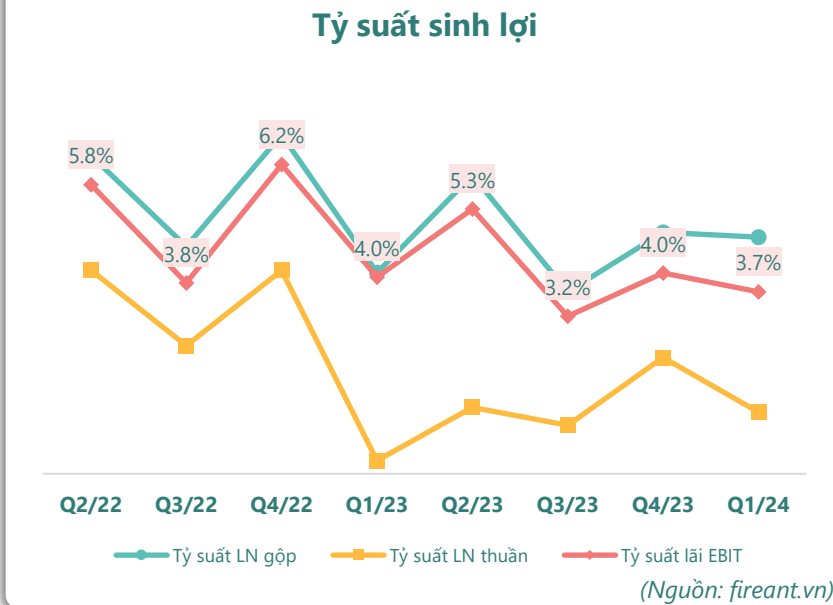
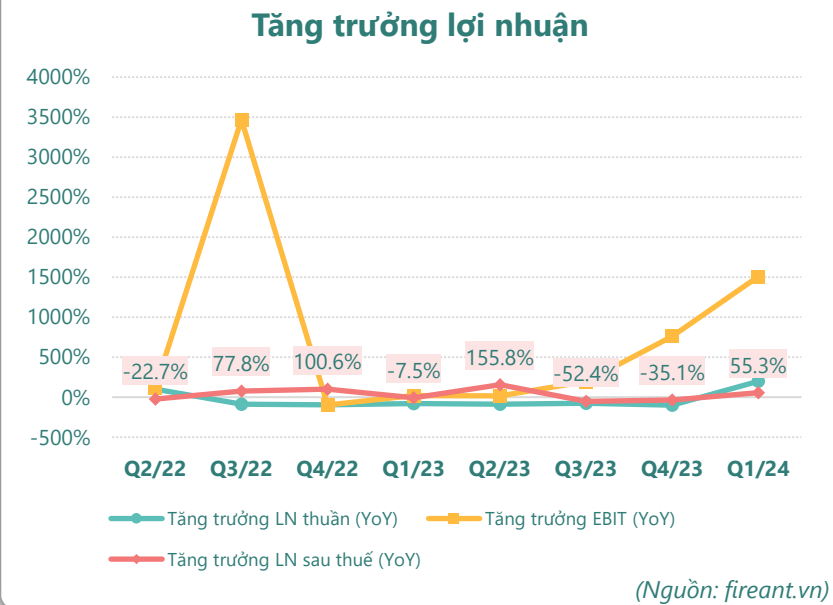
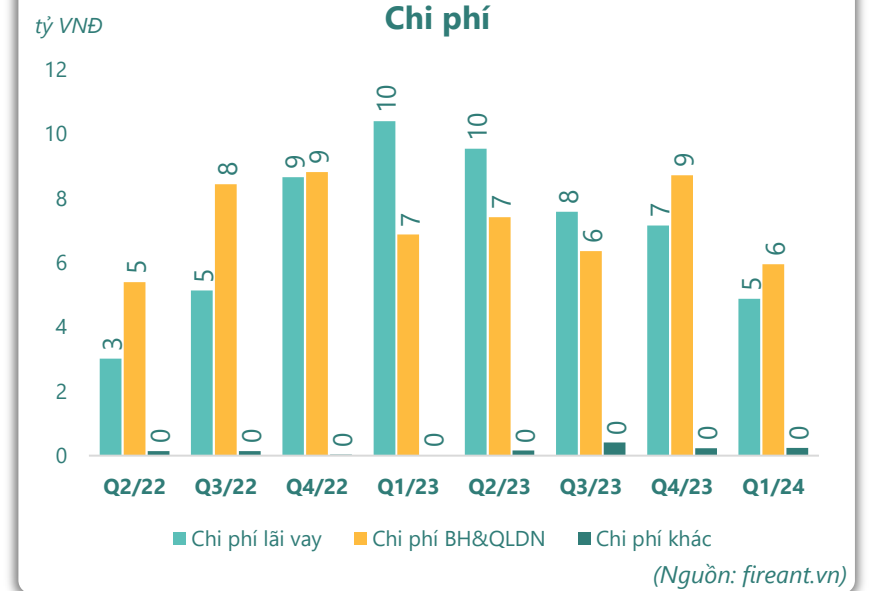
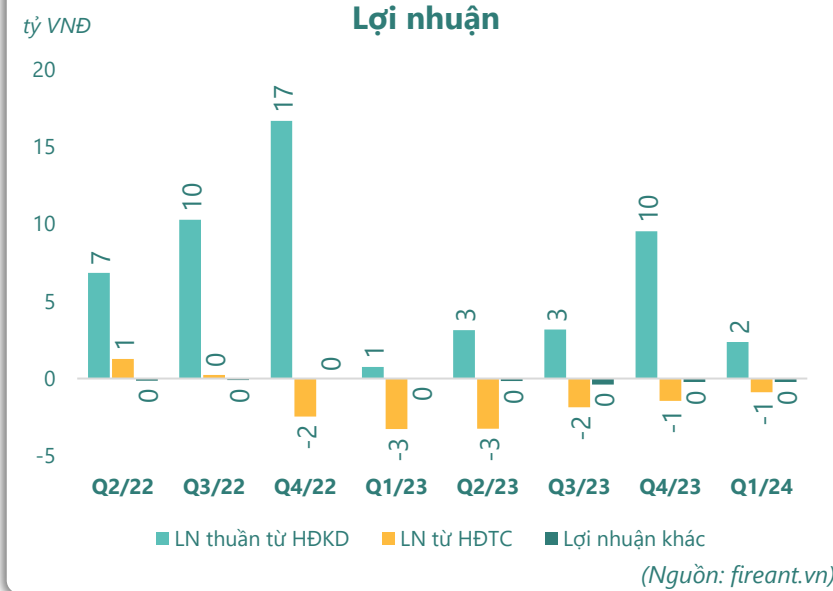
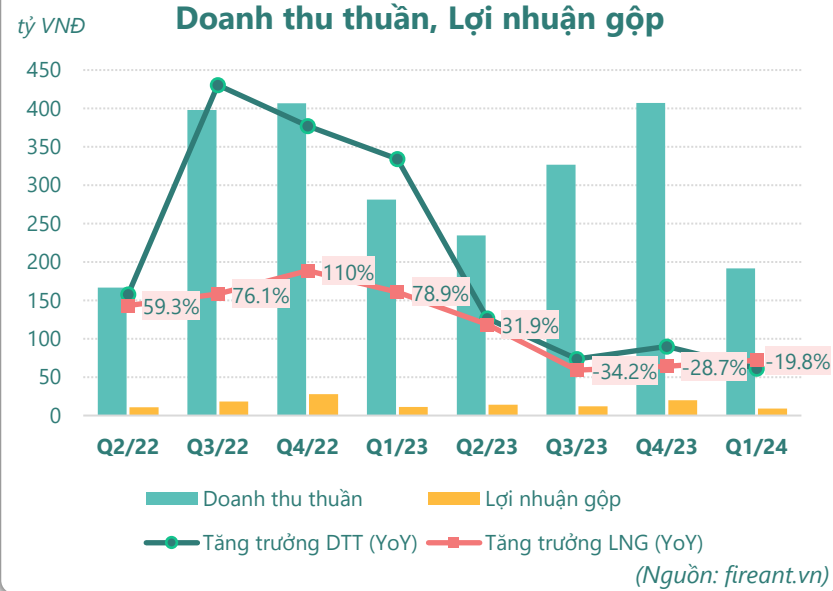
DT thuần 2023
1,249
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 201 19.2%

LN thuần 2023
16.7
tỷ VNĐ
YoY: ▼19.0 -53.2%

LN sau thuế 2023
10.9
tỷ VNĐ
YoY: ▼17.5 -61.6%

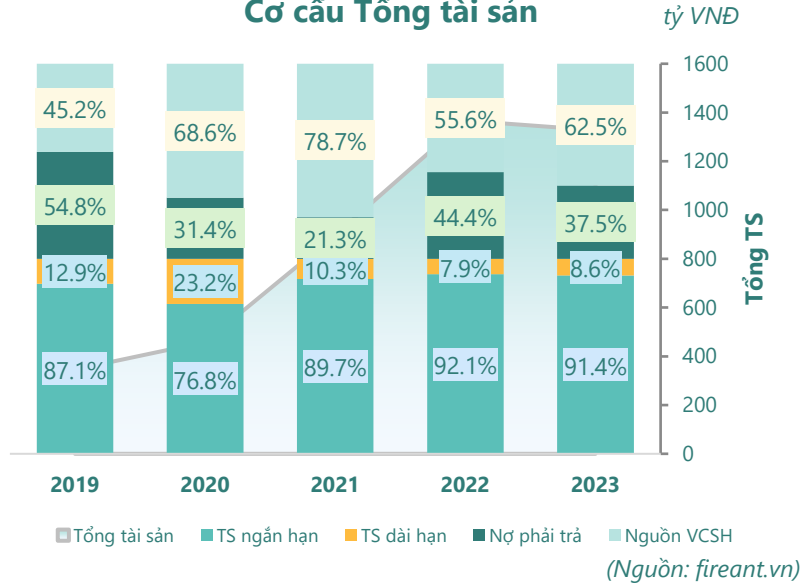


KẾT QUẢ KINH DOANH

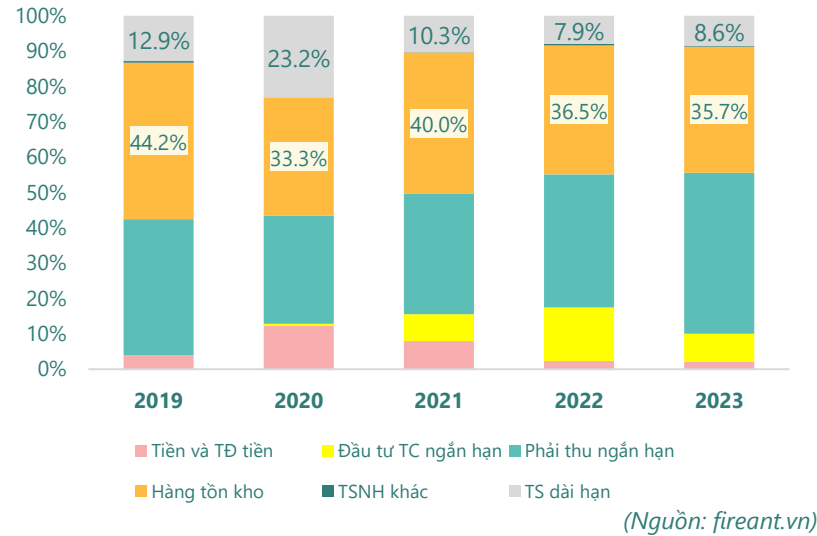


TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

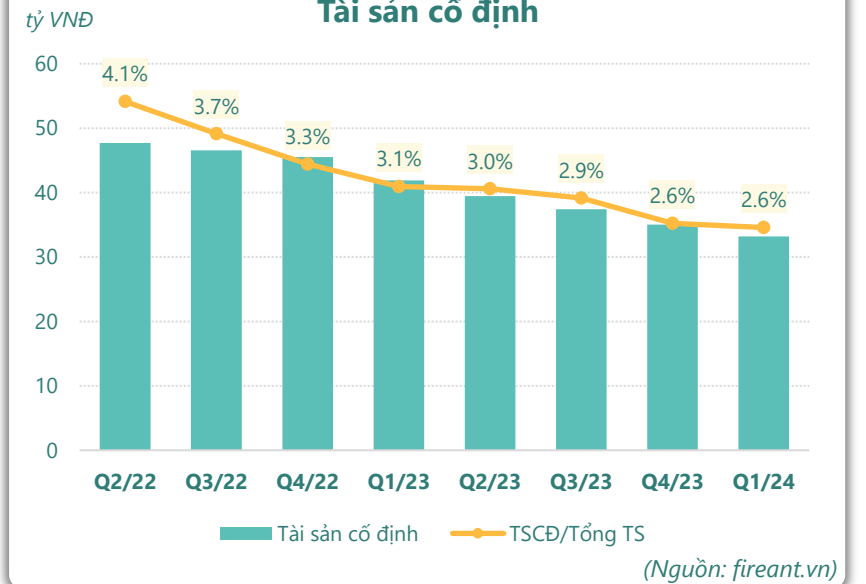
Cơ cấu Tổng tài sản



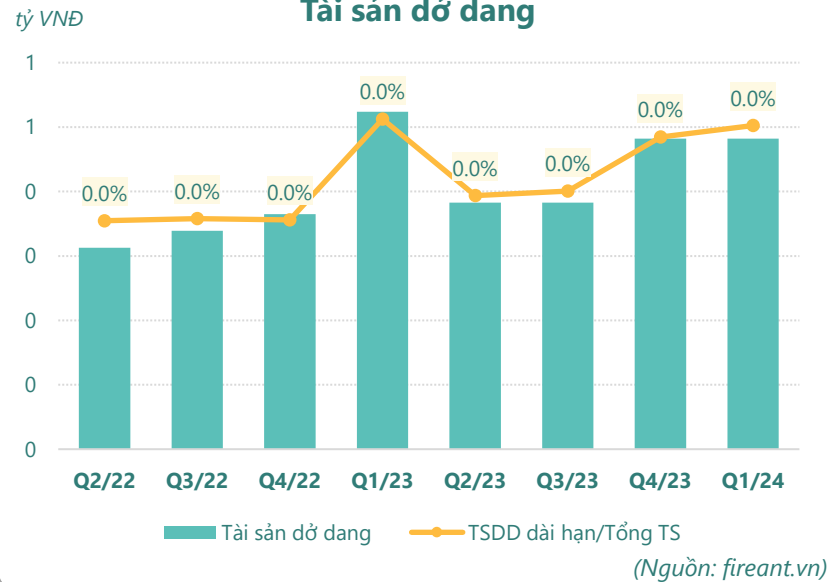
Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



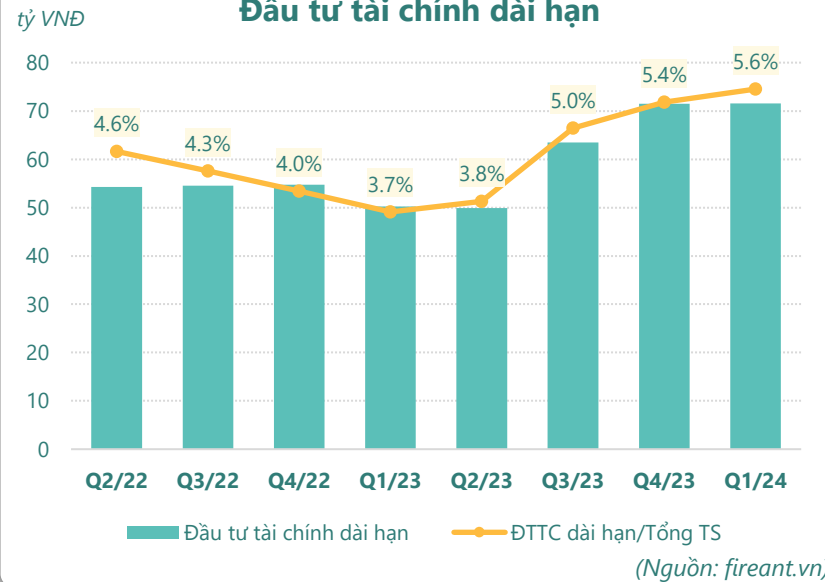
Tài sản cố định



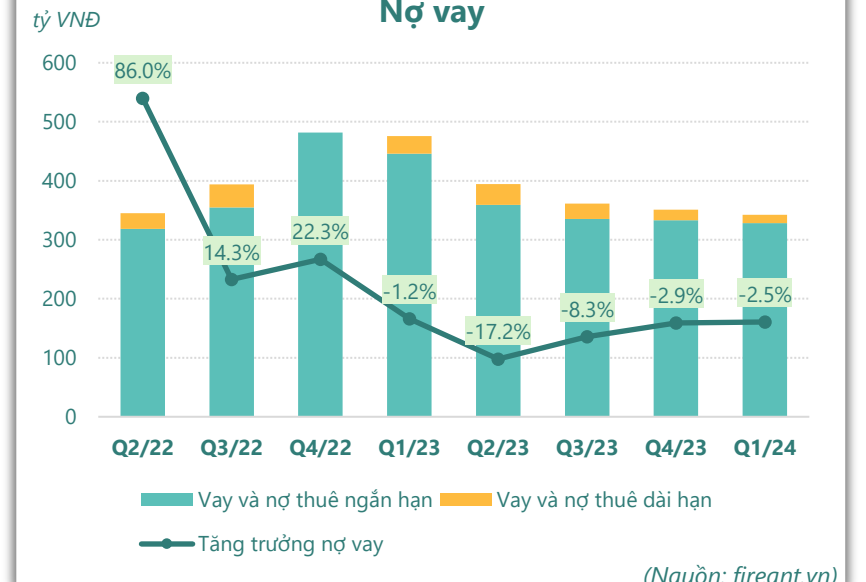
Tài sản dở dang



Đầu tư tài chính dài hạn



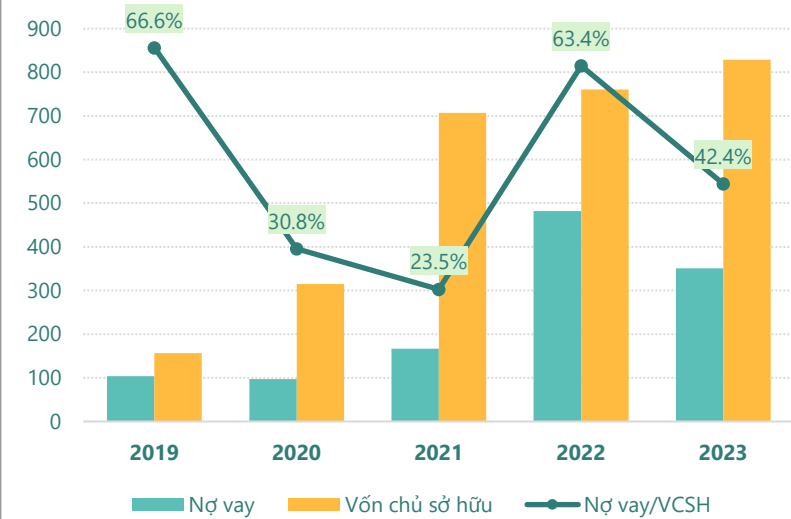
Nợ vay



HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG

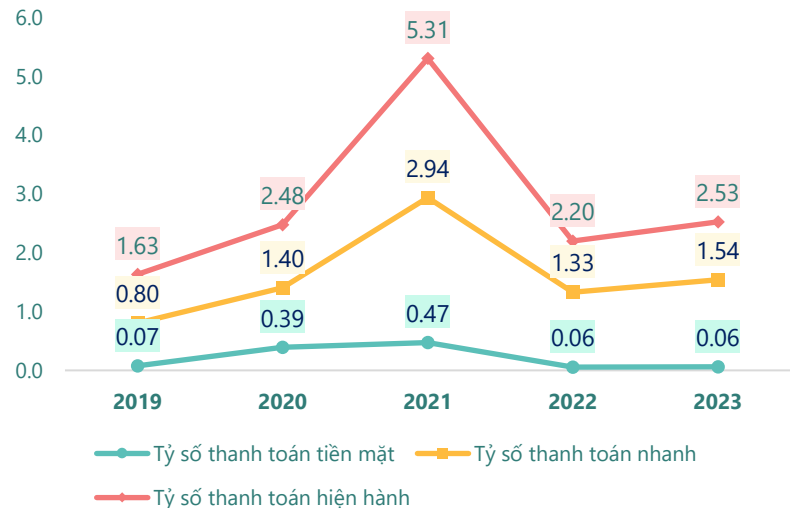
Nợ vay/VCSH

tỷ VNĐ



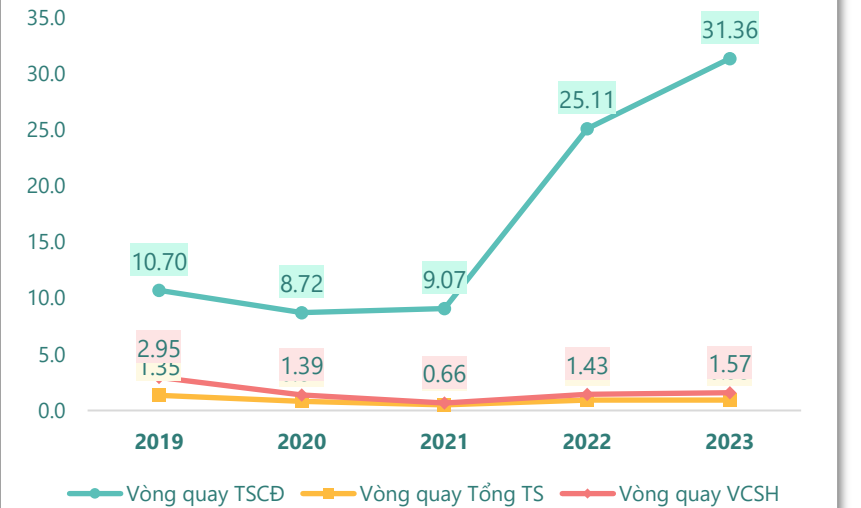
(Nguồn: fireant.vn)

Chỉ số thanh khoản



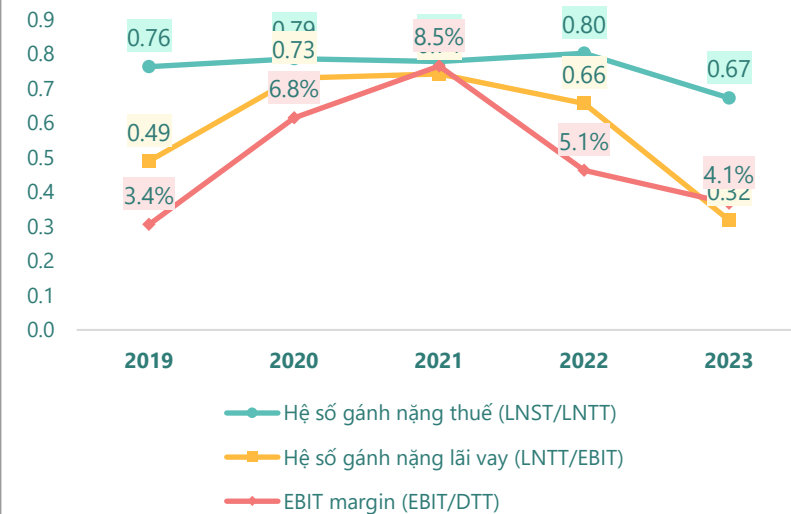
(Nguồn: fireant.vn)

Vòng quay tài sản



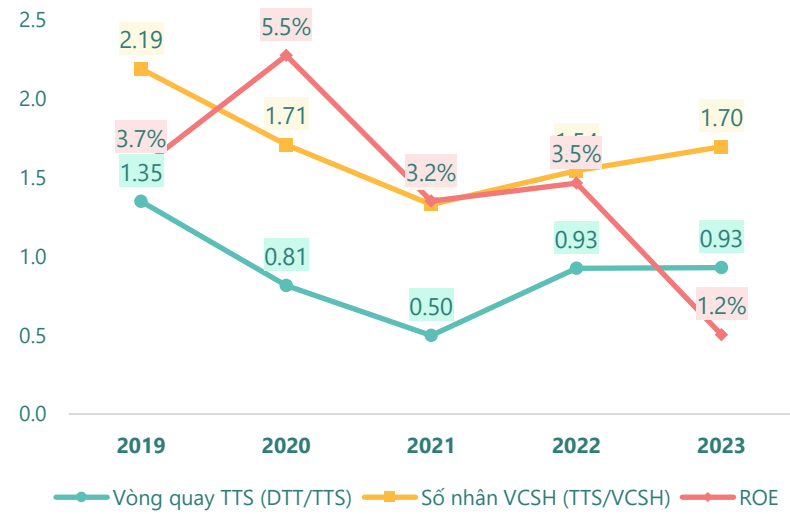
(Nguồn: fireant.vn)

Hệ số gánh nặng thuế và lãi vay



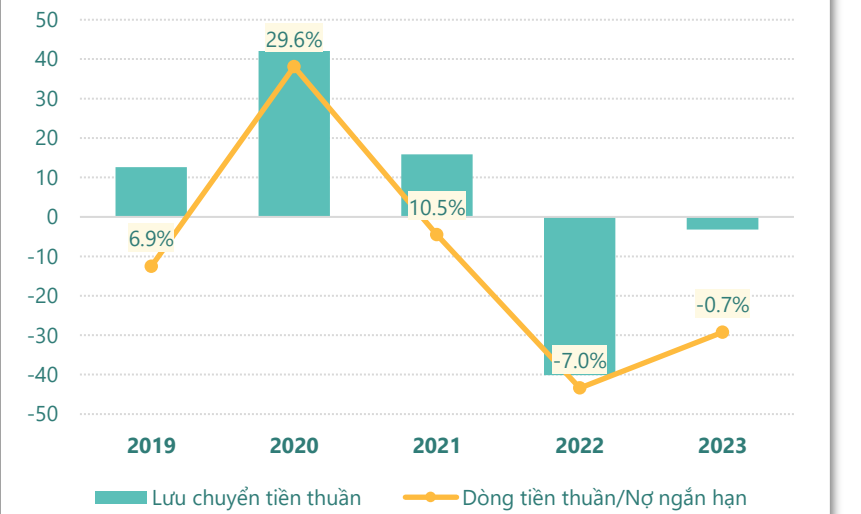
(Nguồn: fireant.vn)

Vòng quay tài sản và ROE



(Nguồn: fireant.vn)

Dòng tiền thuần trên Nợ ngắn hạn



(Nguồn: fireant.vn)

**KẾT QUẢ KINH DOANH**

(tỷ VNĐ)	Q1/24	Q1/23	Thay đổi YoY	2023	2022	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	192	281	-31.8%	1,249	1,048	19.2%
Giá vốn hàng bán	182	270	-32.4%	1,192	985	21.0%
Lợi nhuận gộp	9.15	11.4	-19.8%	57.3	62.9	-8.8%
Doanh thu HĐTC	4.19	7.49	-44.1%	26.0	17.6	47.4%
Chi phí TC	5.08	10.8	-53.0%	35.7	19.2	85.9%
Chi phí lãi vay	4.88	10.4	-53.1%	34.7	18.5	87.7%
LN trong công ty LKLD	0.08	-0.50	116%	-1.52	0.72	-311%
Chi phí bán hàng	1.58	1.50	5.2%	8.96	6.89	30.0%
Chi phí QLDN	4.38	5.38	-18.5%	20.4	19.5	4.9%
LN thuần từ HĐKD	2.38	0.74	221%	16.7	35.7	-53.2%
Lợi nhuận khác	-0.22	-0.01	-2110%	-0.46	-0.21	-115%
LN trước thuế	2.16	0.74	191%	16.2	35.4	-54.2%
Lợi nhuận sau thuế	1.51	0.17	791%	10.9	28.4	-61.6%
LNST của CĐ cty mẹ	0.80	-0.01	8099%	9.59	25.8	-62.8%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

(tỷ VNĐ)	Q4/22	Q1/23	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-74.5	-20.0	30.0	55.7	2.65	-69.4
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-53.0	55.1	48.0	-7.35	-60.6	91.0
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	122	-40.4	-81.6	-32.8	48.1	-8.79
Tiền đầu kỳ	36.9	31.6	26.4	22.7	38.3	28.4
Lưu chuyển tiền thuần	-5.21	-5.27	-3.65	15.5	-9.83	12.8
Ảnh hưởng tỷ giá	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Tiền cuối kỳ	31.6	26.4	22.7	38.3	28.4	41.2

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/3/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	1,280	1,327	-3.5%
Tài sản ngắn hạn	1,168	1,213	-3.7%
Tiền và tương đương tiền	41.2	28.4	44.8%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	63.7	104	-38.9%
Phải thu ngắn hạn	581	605	-4.0%
Hàng tồn kho	480	473	1.4%
Tài sản ngắn hạn khác	3.11	1.97	58.0%
Tài sản dài hạn	112	114	-2.0%
Phải thu dài hạn	0.03	0.03	0.0%
Tài sản cố định	33.2	35.0	-5.3%
Bất động sản đầu tư	1.53	1.64	-6.7%
Tài sản dở dang	0.48	0.48	0.0%
Đầu tư tài chính dài hạn	71.5	71.5	0.1%
Tài sản dài hạn khác	1.66	1.95	-14.8%
Lợi thế thương mại	3.38	3.48	-3.0%
Nợ phải trả	450	498	-9.7%
Nợ ngắn hạn	435	480	-9.3%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	328	333	-1.5%
Phải trả người bán ngắn hạn	82.6	119	-30.4%
Nợ dài hạn	14.2	18.1	-21.6%
Vay và nợ thuê dài hạn	14.1	17.8	-21.0%
Nguồn vốn chủ sở hữu	830	829	0.2%
Vốn chủ sở hữu	830	829	0.2%
Vốn điều lệ	618	618	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

