

CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 1/2024

CTCP Đầu tư và Xây dựng số 18

Ngày 31/03/2024	48,000 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	0.4%	19.7%	37.1%

DT thuần Q1/24
968
tỷ VNĐ
QoQ: ▼121 -11.2%
YoY: ▲ 665 219%

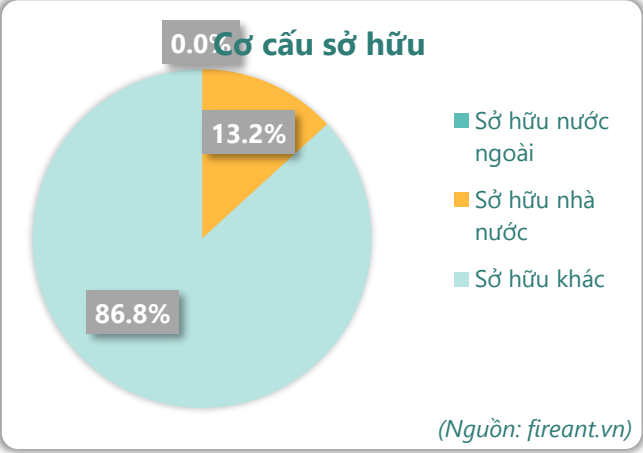
LN thuần Q1/24
14.4
tỷ VNĐ
QoQ: ▼6.50 -31.1%
YoY: ▲ 14.2 7476%

LN sau thuế Q1/24
12.2
tỷ VNĐ
QoQ: ▼17.4 -58.7%
YoY: ▲ 10.7 738%

Tỷ suất lãi EBIT Q1/24
3.8%
YoY: +/-▼ 1.3%

ROE (TTM) Q1/24
7.4%
YoY: +/-▲ 0.4%

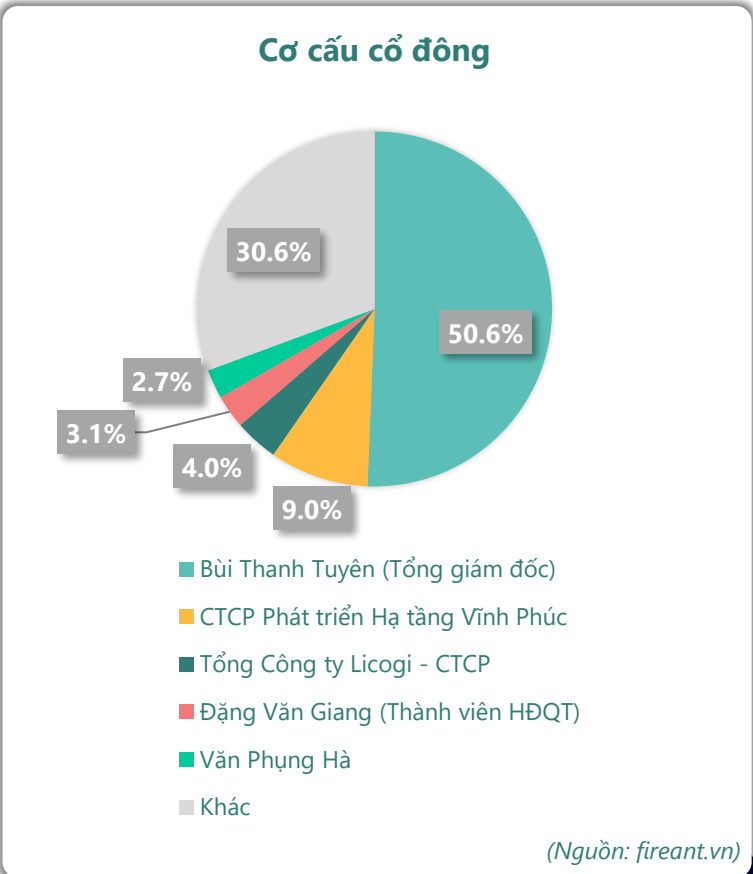
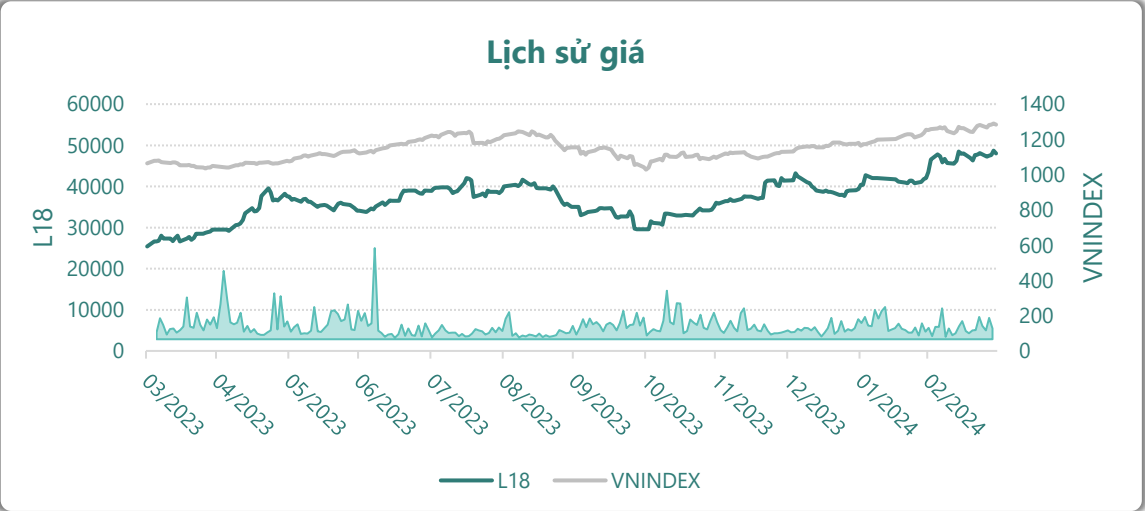
Sàn giao dịch	HNX
Khoảng giá 52 tuần	25,400 - 48,700
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	1,830
Số lượng CPLH (CP)	38,116,528
KLGD BQ 20 phiên (CP)	66,315
Sở hữu nước ngoài	0.0%
Beta	1.15
EPS	1,168
P/E	41.1



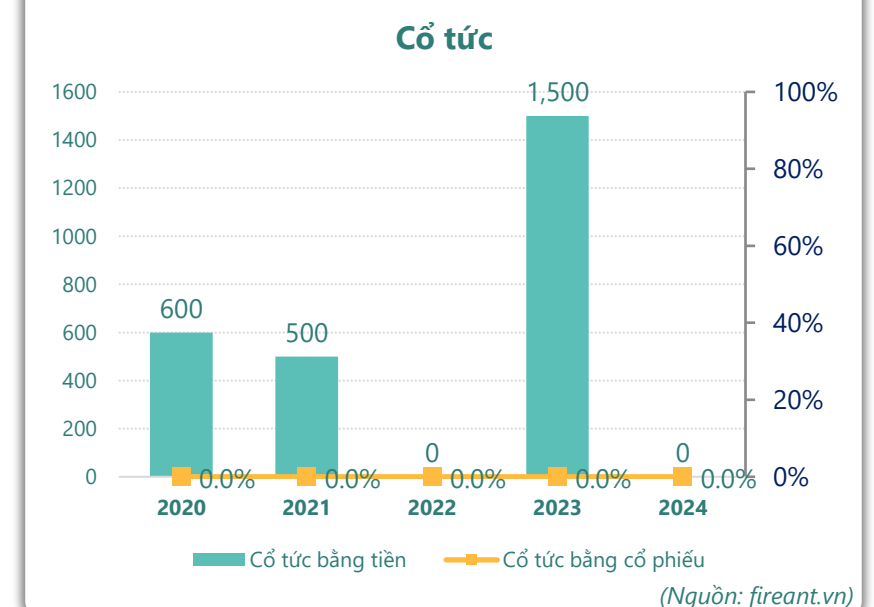
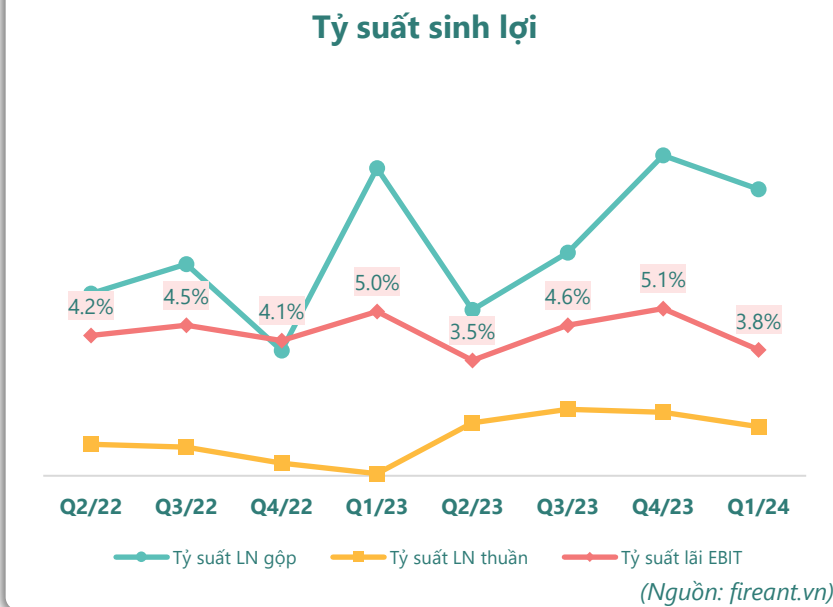
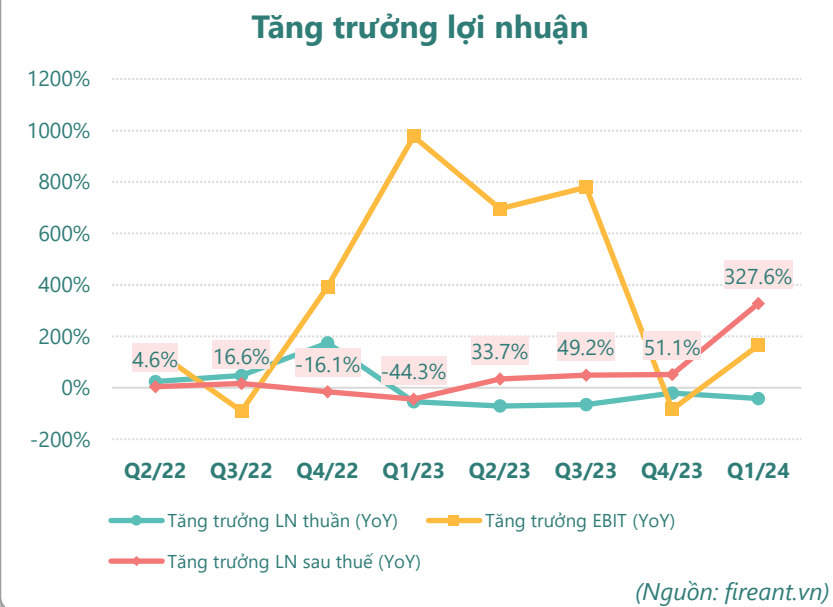
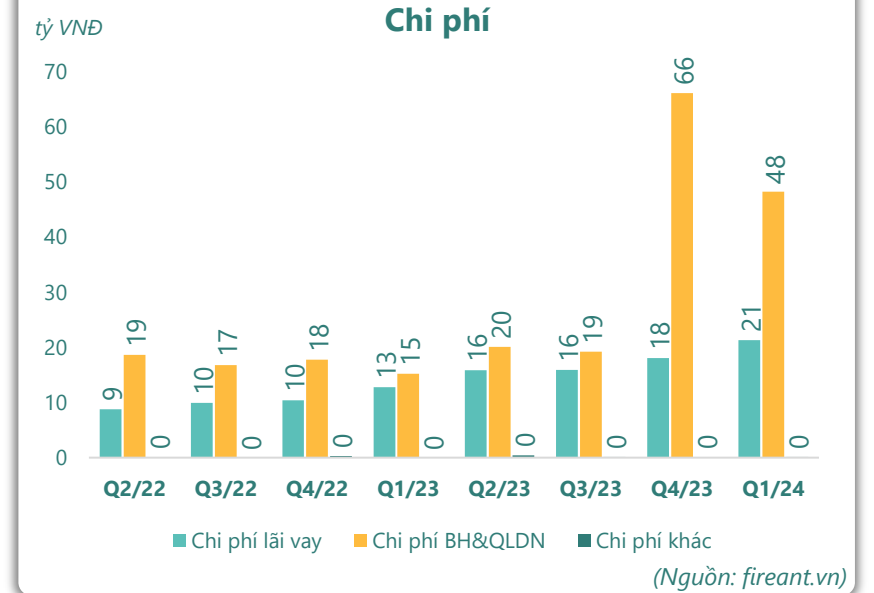
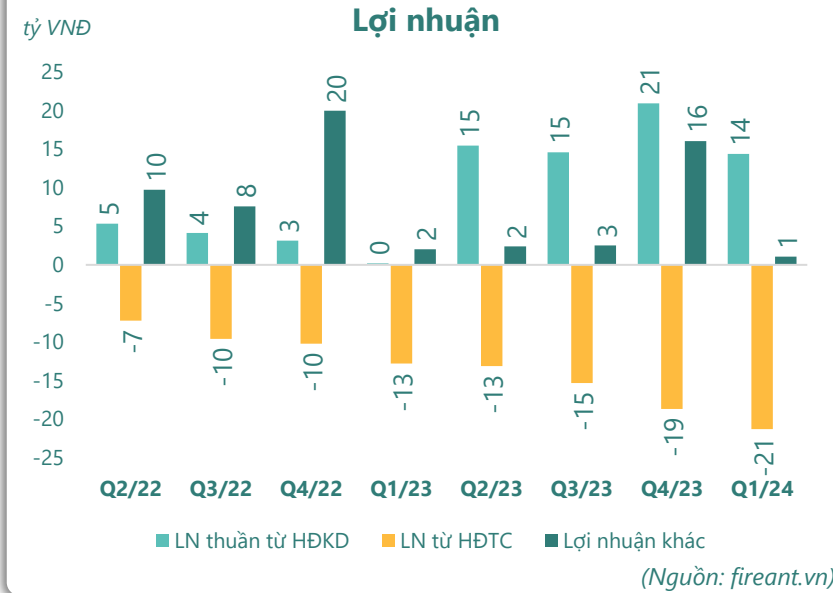
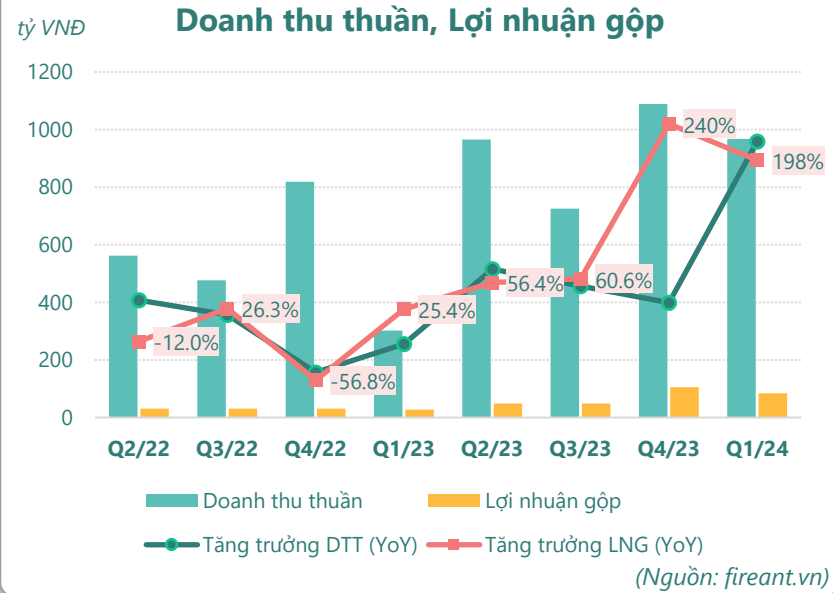
DT thuần 2023
3,082
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 870 39.3%

LN thuần 2023
26.7
tỷ VNĐ
YoY: ▼4.20 -13.7%

LN sau thuế 2023
57.3
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 13.3 30.2%



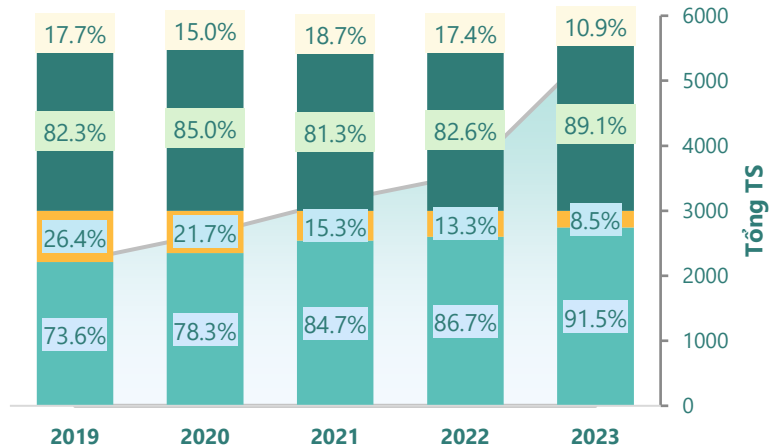
KẾT QUẢ KINH DOANH



TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Cơ cấu Tổng tài sản

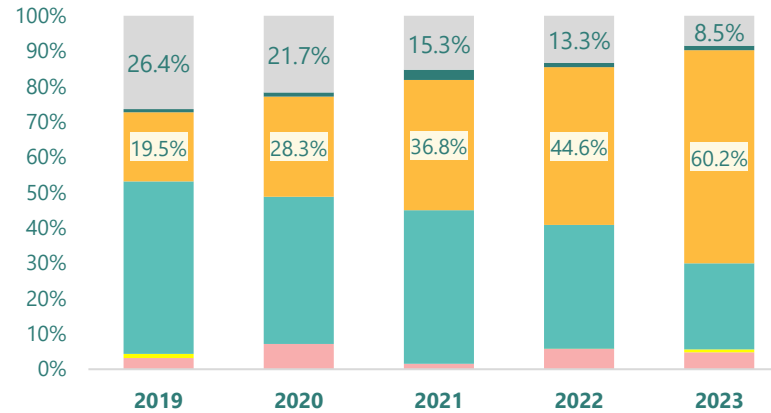
tỷ VNĐ



■ Tổng tài sản ■ TS ngắn hạn ■ TS dài hạn ■ Nguồn VCSH

(Nguồn: fireant.vn)

Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS

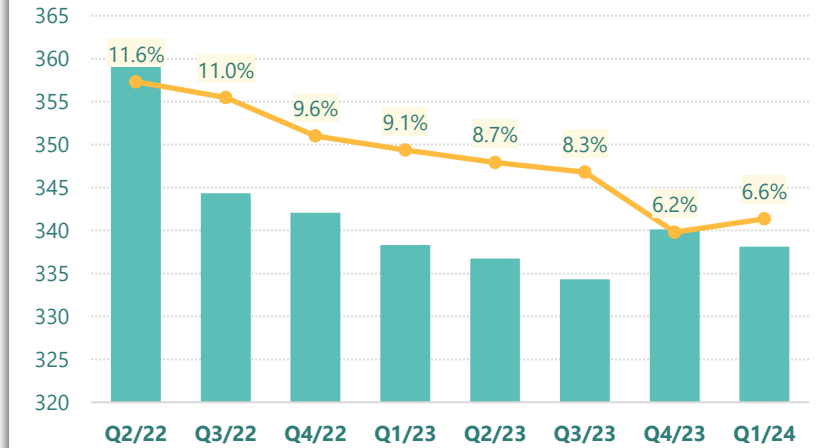


■ Tiền và TĐ tiền ■ Đầu tư TC ngắn hạn ■ Phải thu ngắn hạn ■ Hàng tồn kho ■ TSNH khác ■ TS dài hạn

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

tỷ VNĐ

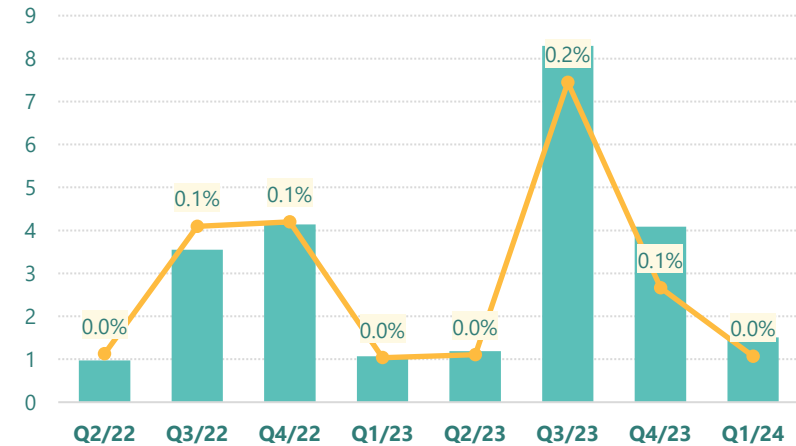


■ Tài sản cố định — TSCĐ/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

tỷ VNĐ

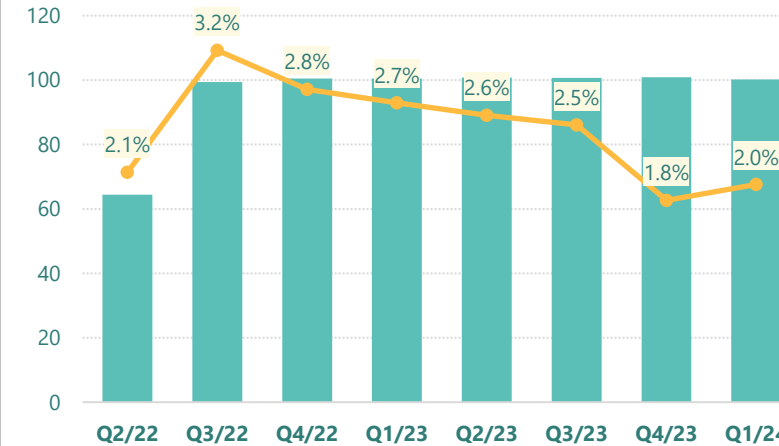


■ Tài sản dở dang — TSDD dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

tỷ VNĐ

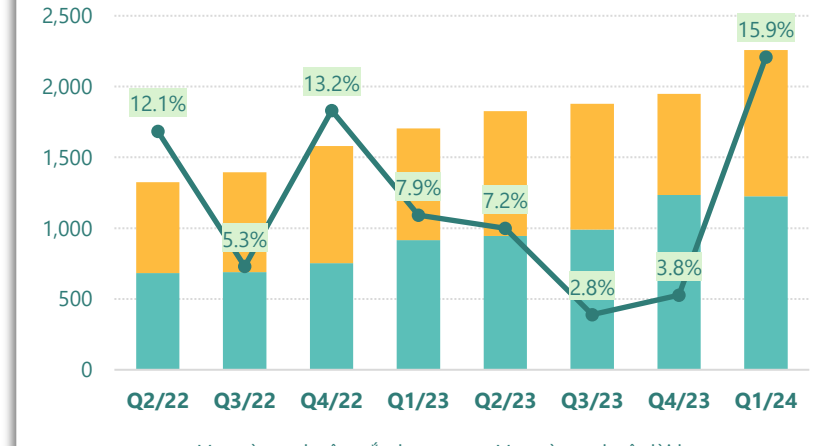


■ Đầu tư tài chính dài hạn — ĐTTC dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

Nợ vay

tỷ VNĐ

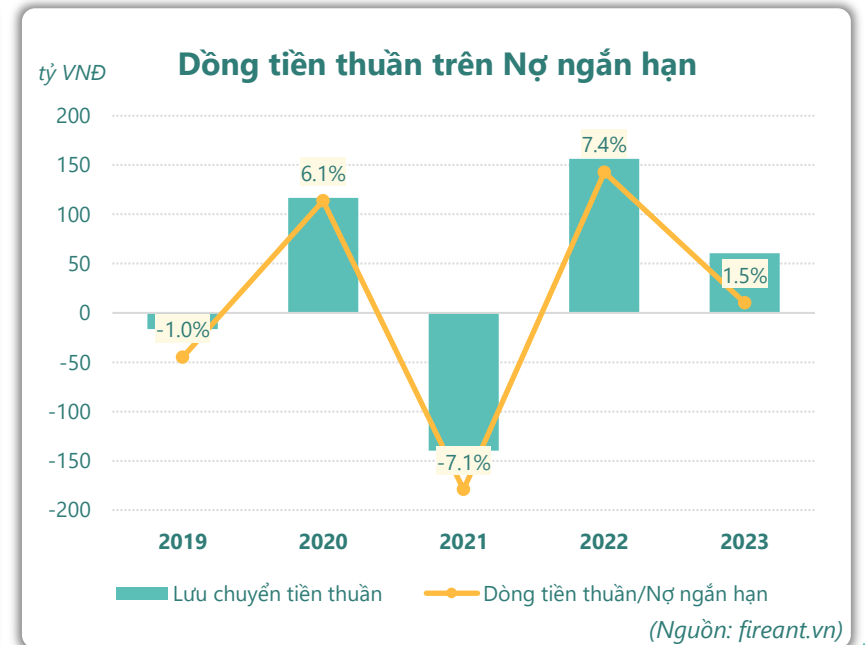
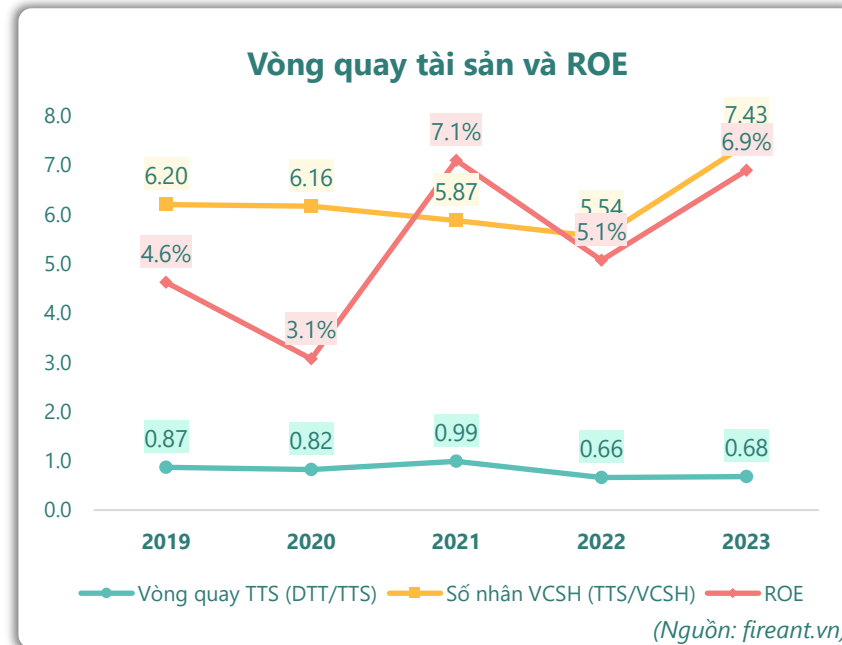
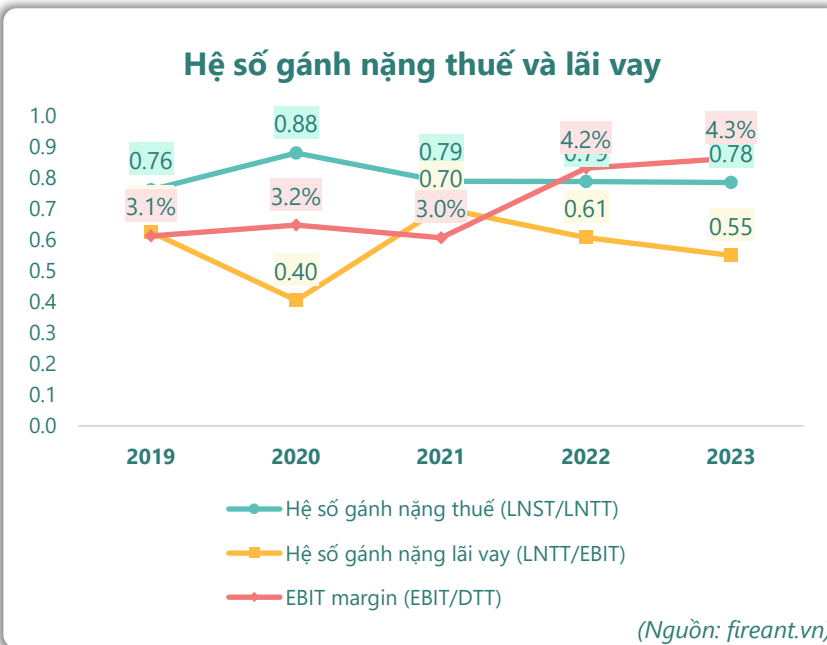
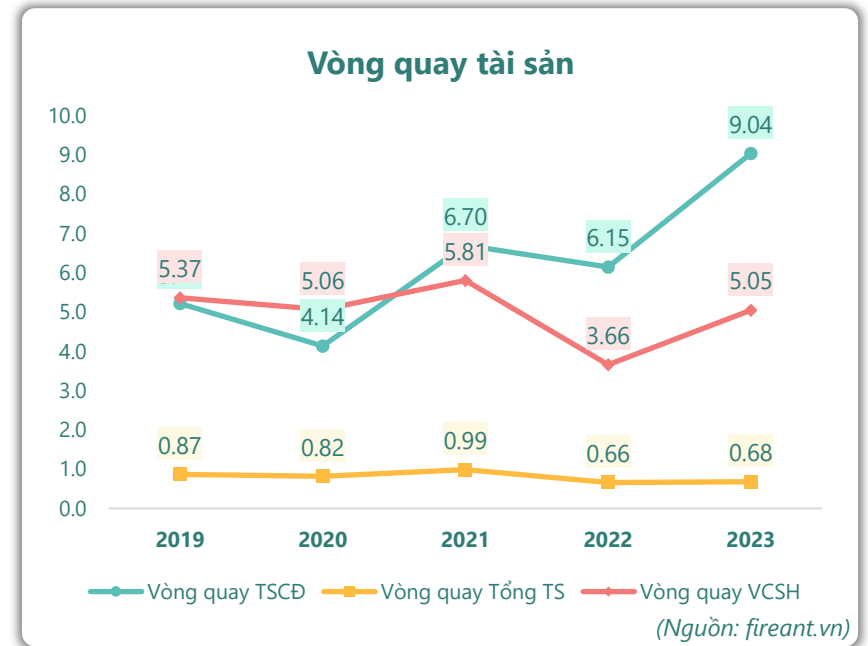
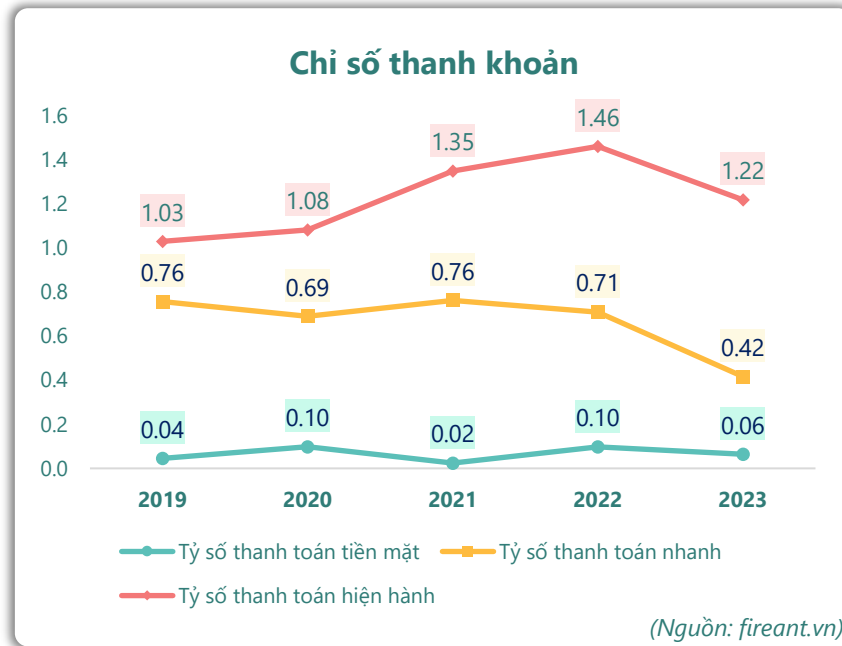
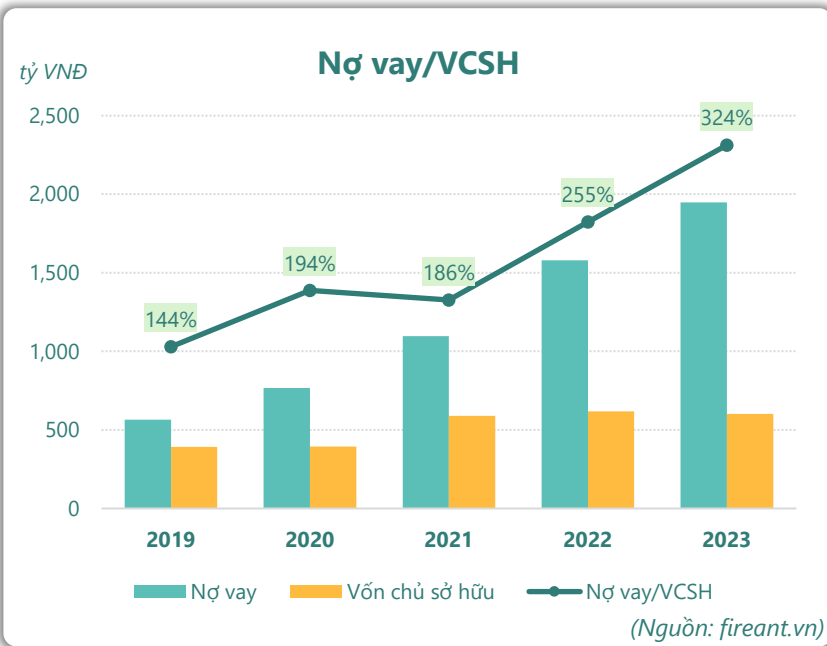


■ Vay và nợ thuê ngắn hạn ■ Vay và nợ thuê dài hạn

— Tăng trưởng nợ vay

(Nguồn: fireant.vn)

HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG





KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)	Q1/24	Q1/23	Thay đổi YoY	2023	2022	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	968	303	219%	3,082	2,212	39.3%
Giá vốn hàng bán	884	274	222%	2,877	2,080	38.3%
Lợi nhuận gộp	83.9	28.2	198%	205	132	55.3%
Doanh thu HĐTC	0.14	0.17	-17.2%	6.22	3.47	79.2%
Chi phí TC	21.4	13.0	64.9%	61.0	37.4	63.0%
Chi phí lãi vay	21.4	12.8	66.8%	59.9	36.1	66.0%
LN trong công ty LKLD	0.04	0.09	-55.4%	0.73	0.36	104%
Chi phí bán hàng	5.16	0.00		2.47	0	
Chi phí QLDN	43.1	15.3	182%	122	67.4	80.4%
LN thuần từ HĐKD	14.4	0.19	7476%	26.7	30.9	-13.7%
Lợi nhuận khác	1.08	2.03	-46.6%	46.4	24.9	86.0%
LN trước thuế	15.5	2.22	597%	73.1	55.8	30.8%
Lợi nhuận sau thuế	12.2	1.46	738%	57.3	44.0	30.2%
LNST của CĐ cty mẹ	2.23	0.91	145%	42.1	30.6	37.3%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

(tỷ VNĐ)	Q4/22	Q1/23	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-60.7	-268	-97.0	17.7	92.3	-405
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	42.2	-18.7	-2.44	0.92	-3.61	-9.18
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	158	120	107	29.8	77.9	262
Tiền đầu kỳ	63.9	204	37.1	44.3	92.8	264
Lưu chuyển tiền thuần	140	-167	7.24	48.4	167	-152
Ảnh hưởng tỷ giá	0.02	0	0	0.00	0	0
Tiền cuối kỳ	204	37.1	44.3	92.8	259	113

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/3/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	5,085	5,517	-7.8%
Tài sản ngắn hạn	4,612	5,049	-8.7%
Tiền và tương đương tiền	113	264	-57.4%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	45.1	45.1	0.0%
Phải thu ngắn hạn	1,225	1,344	-8.9%
Hàng tồn kho	3,169	3,323	-4.7%
Tài sản ngắn hạn khác	60.5	71.4	-15.3%
Tài sản dài hạn	474	468	1.1%
Phải thu dài hạn	0.05	0.05	0.0%
Tài sản cố định	338	340	-0.6%
Bất động sản đầu tư	0	0	
Tài sản dở dang	1.51	4.09	-63.1%
Đầu tư tài chính dài hạn	100	101	-0.7%
Tài sản dài hạn khác	33.8	23.3	45.3%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	4,471	4,915	-9.0%
Nợ ngắn hạn	3,379	4,143	-18.4%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	1,225	1,234	-0.8%
Phải trả người bán ngắn hạn	673	737	-8.6%
Nợ dài hạn	1,092	773	41.4%
Vay và nợ thuê dài hạn	1,034	714	44.8%
Nguồn vốn chủ sở hữu	614	602	2.0%
Vốn chủ sở hữu	614	602	2.0%
Vốn điều lệ	381	381	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

