



# CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 1/2024

## CTCP Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt

Ngày 31/03/2024	9,400 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	6.8%	56.7%	56.7%

DT thuần Q1/24
90.2
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 68.5  316%
YoY: ▲ 72.1  399%

LN thuần Q1/24
159
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 139  694%
YoY: ▲ 77.3  94.3%

LN sau thuế Q1/24
159
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 139  693%
YoY: ▲ 78.7  97.6%

Tỷ suất lãi EBIT Q1/24
181%
YoY: +/- ▲ 70.5%

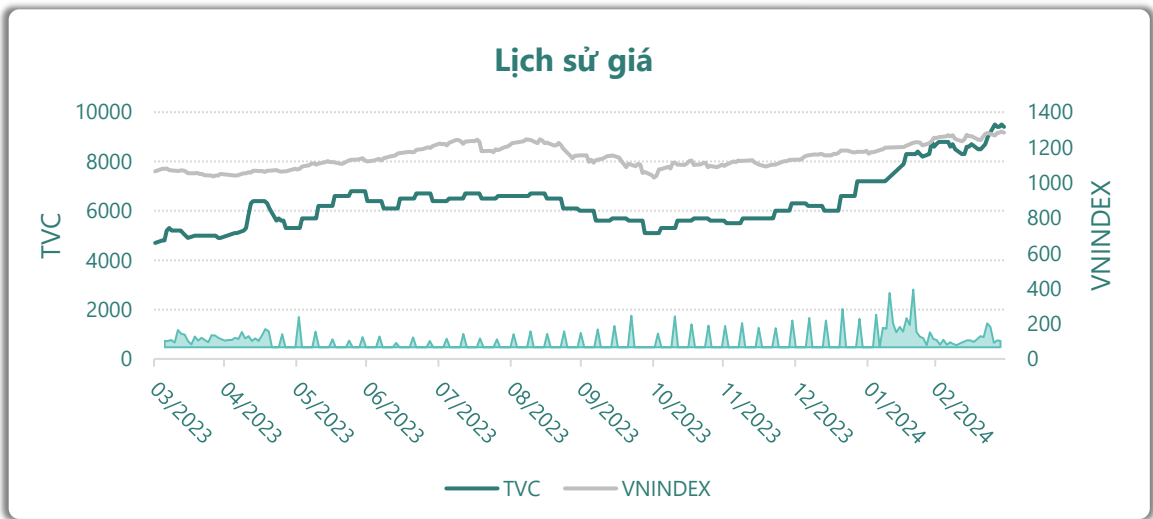
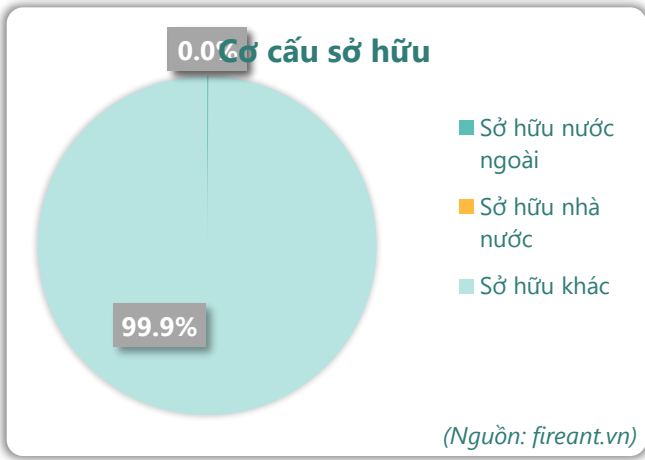
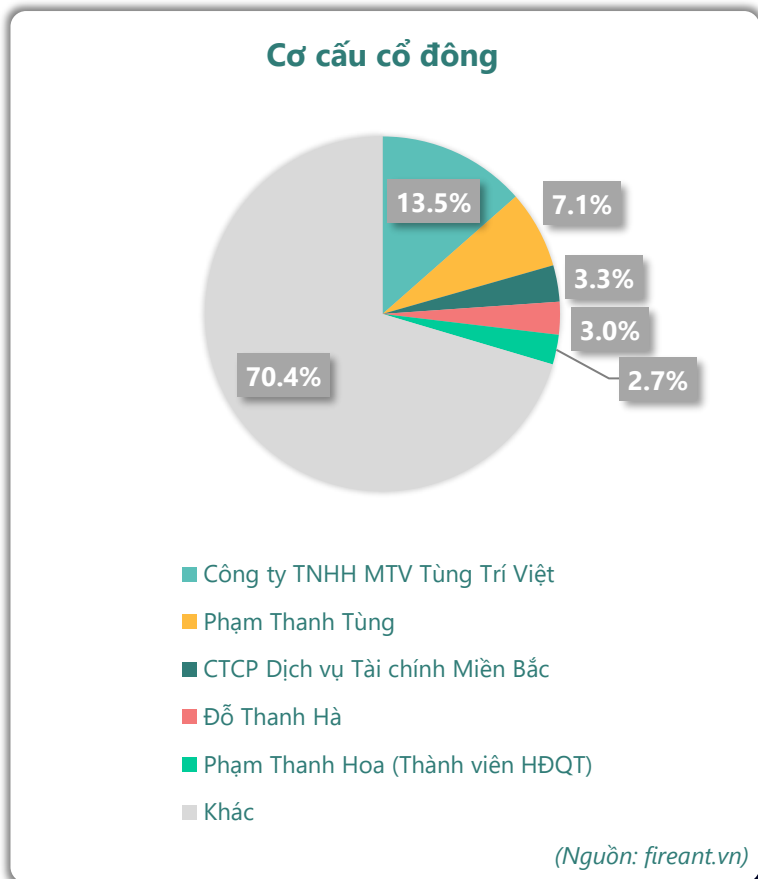
ROE (TTM) Q1/24

Sàn giao dịch	HNX
Khoảng giá 52 tuần	4,700 - 9,500
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	1,115
Số lượng CPLH (CP)	118,610,670
KLGD BQ 20 phiên (CP)	721,110
Sở hữu nước ngoài	0.1%
Beta	0.03
EPS	2,612
P/E	3.6

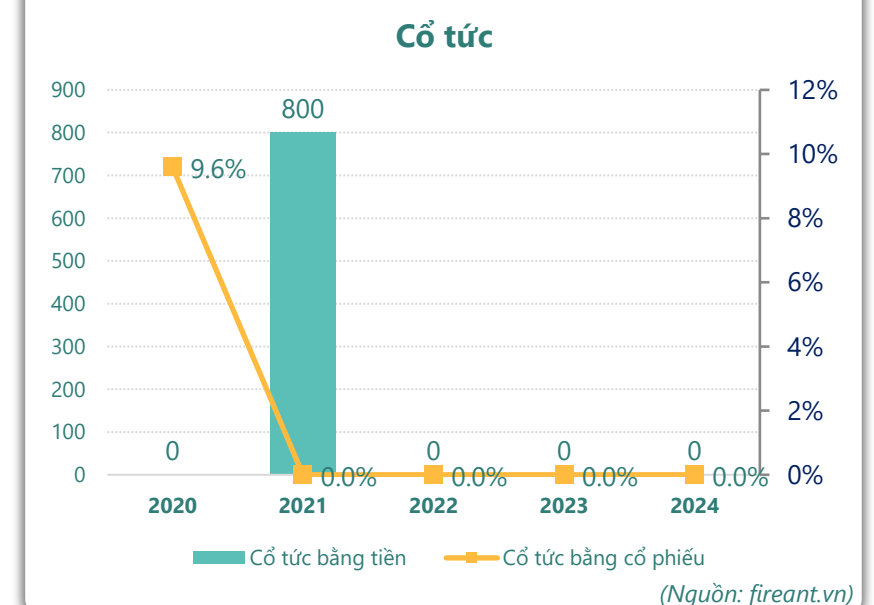
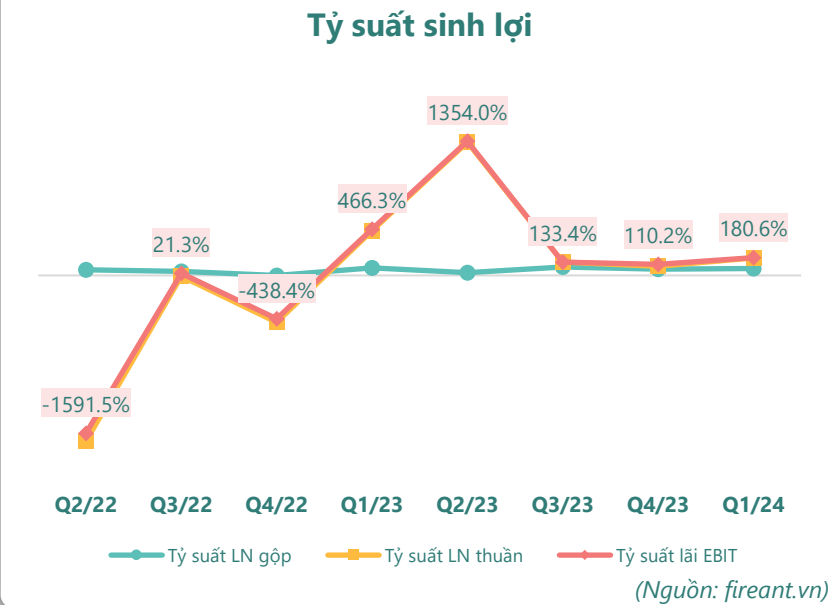
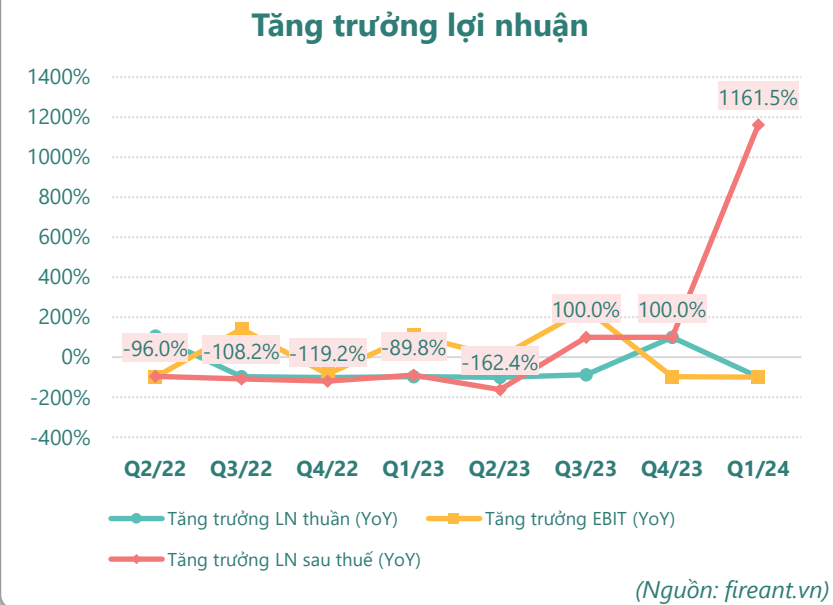
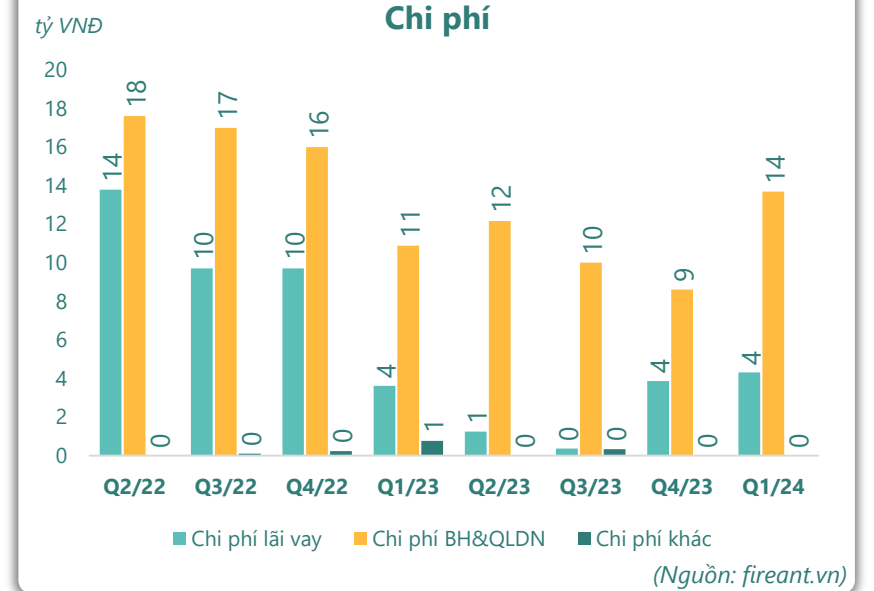
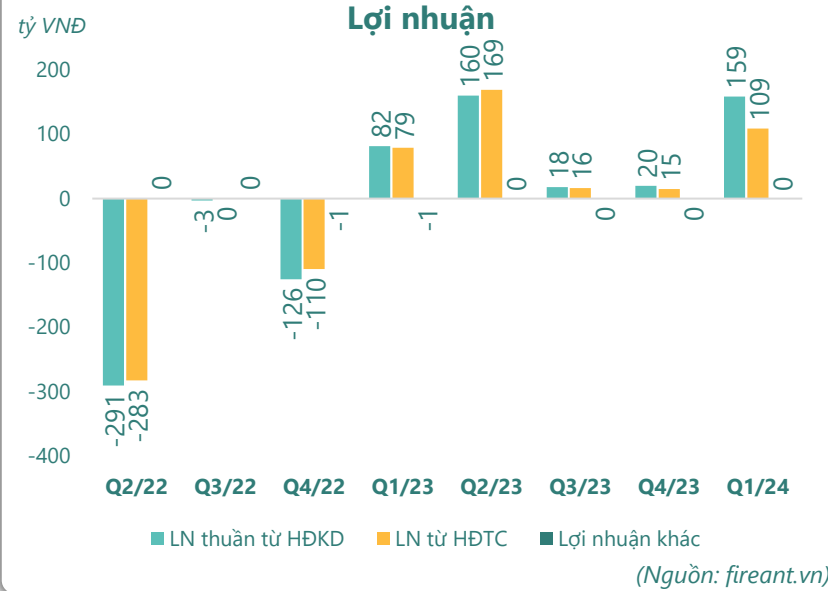
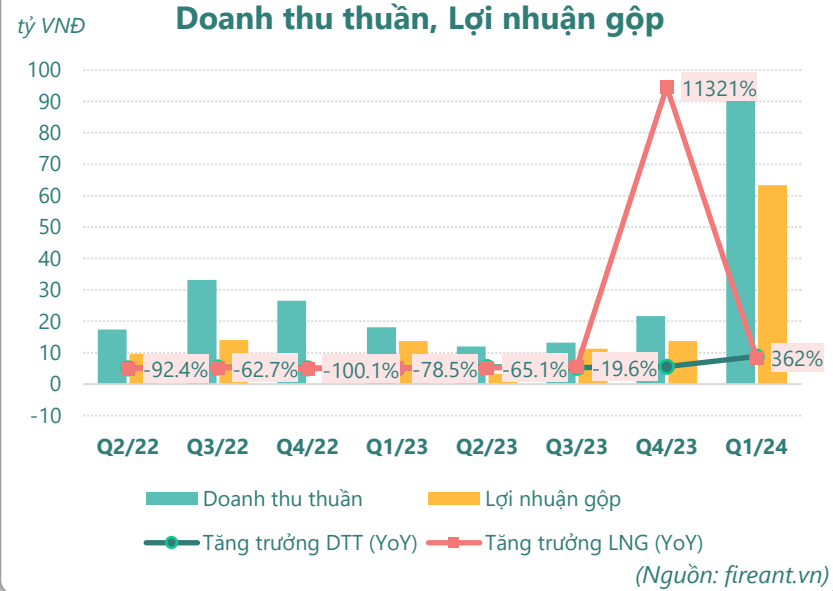
DT thuần 2023
65.2
tỷ VNĐ
YoY: ▼87.8  -57.3%

LN thuần 2023
268
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 1,156  130%

LN sau thuế 2023
279
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 1,166  131%



## KẾT QUẢ KINH DOANH

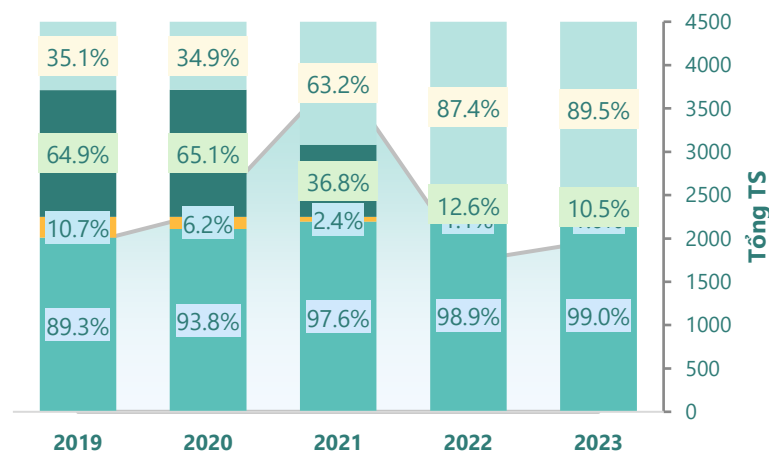




## TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

### Cơ cấu Tổng tài sản

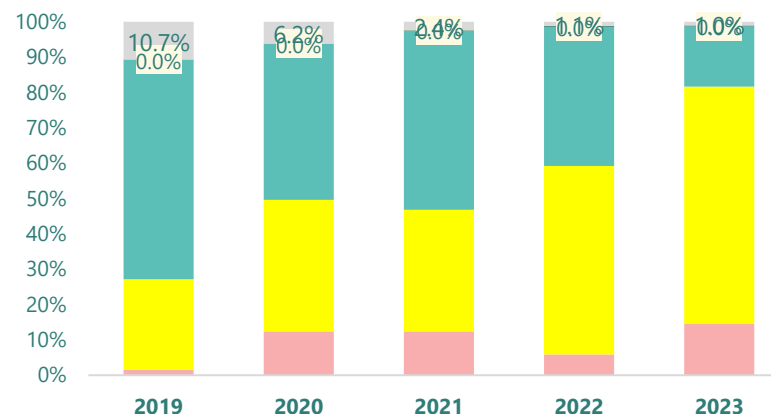
tỷ VNĐ



■ Tổng tài sản ■ TS ngắn hạn ■ TS dài hạn ■ Nợ phải trả ■ Nguồn VCSH

(Nguồn: fireant.vn)

### Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS

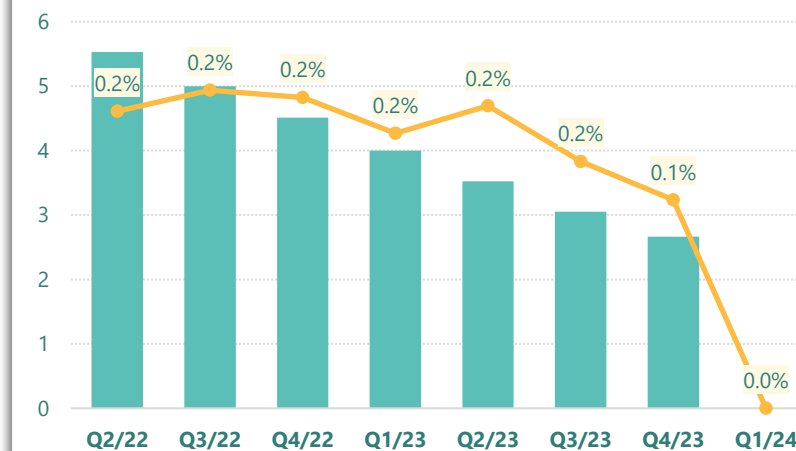


■ Tiền và TĐ tiền ■ Đầu tư TC ngắn hạn ■ Phải thu ngắn hạn ■ Hàng tồn kho ■ TSNH khác ■ TS dài hạn

(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản cố định

tỷ VNĐ

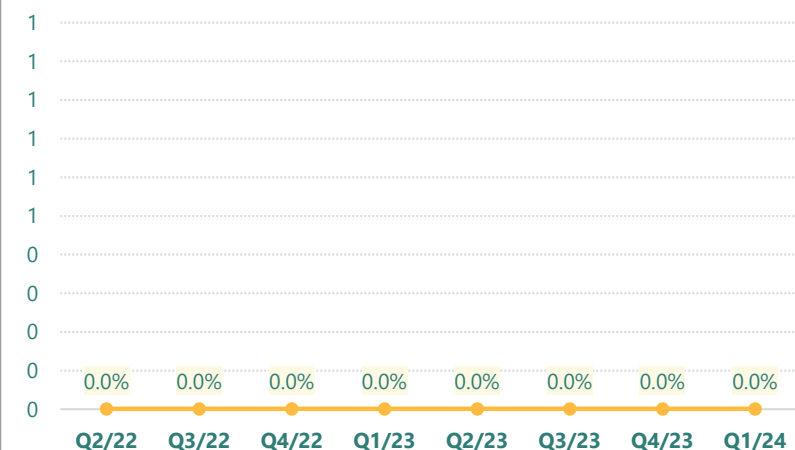


■ Tài sản cố định — TSCĐ/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản dở dang

tỷ VNĐ

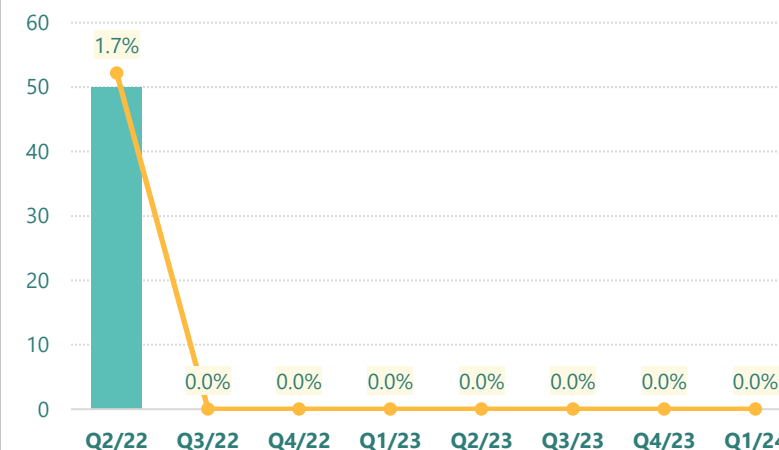


■ Tài sản dở dang — TSDD dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

### Đầu tư tài chính dài hạn

tỷ VNĐ

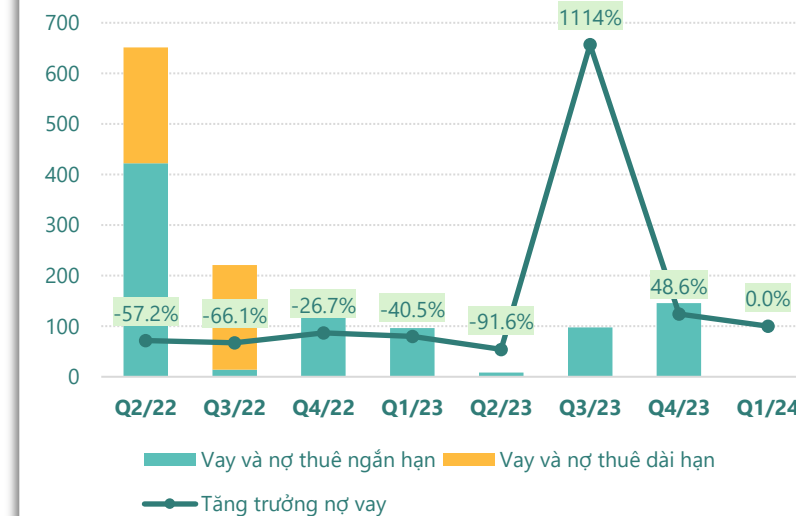


■ Đầu tư tài chính dài hạn — ĐTTC dài hạn/Tổng TS

(Nguồn: fireant.vn)

### Nợ vay

tỷ VNĐ



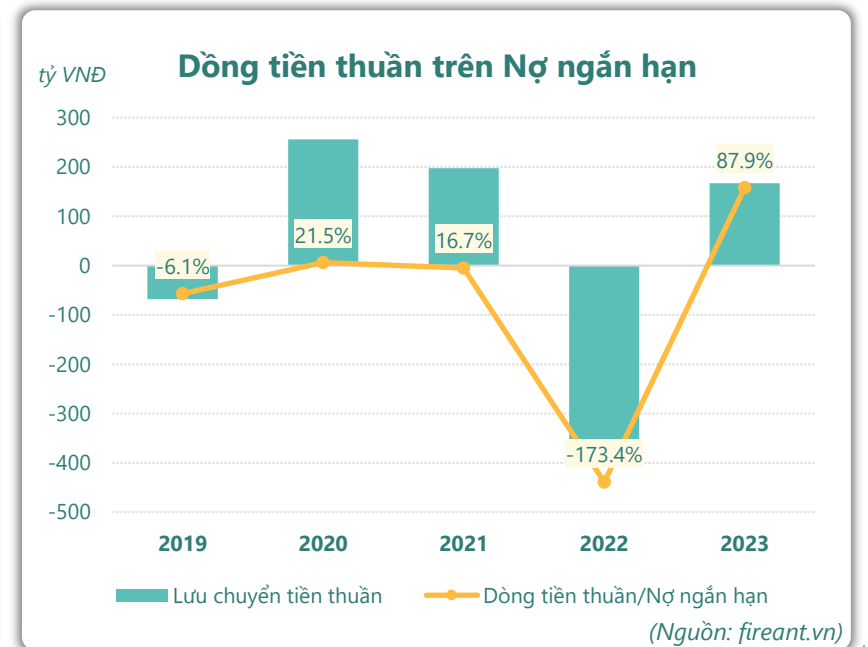
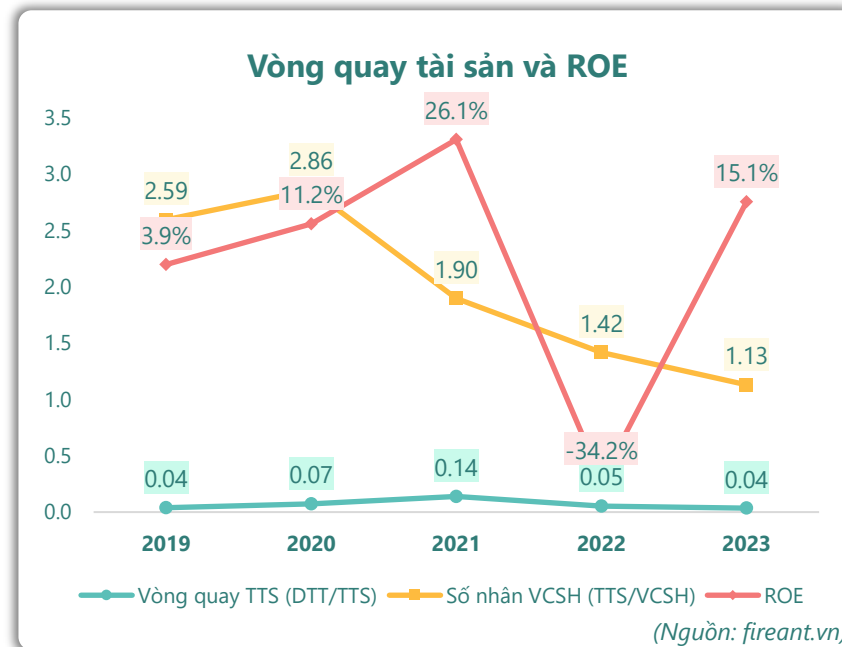
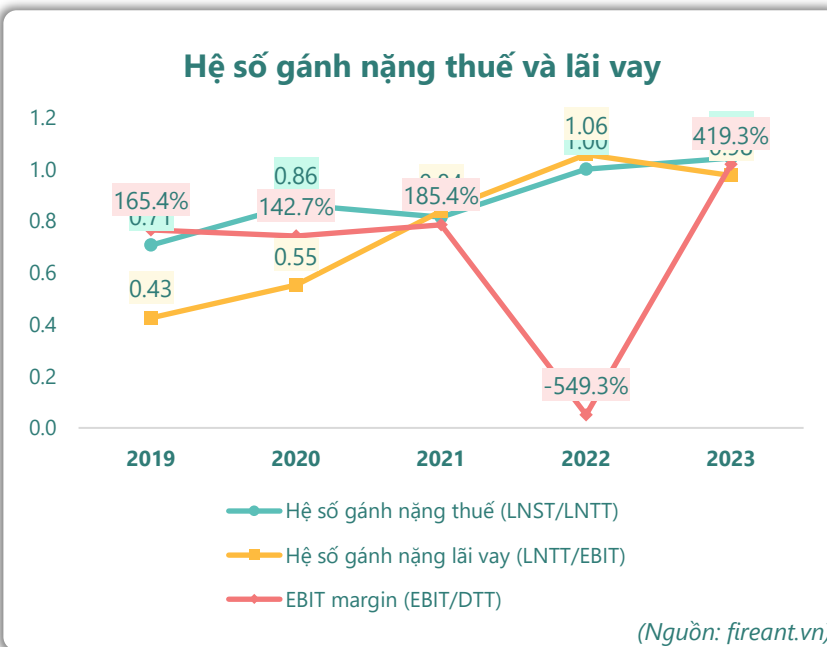
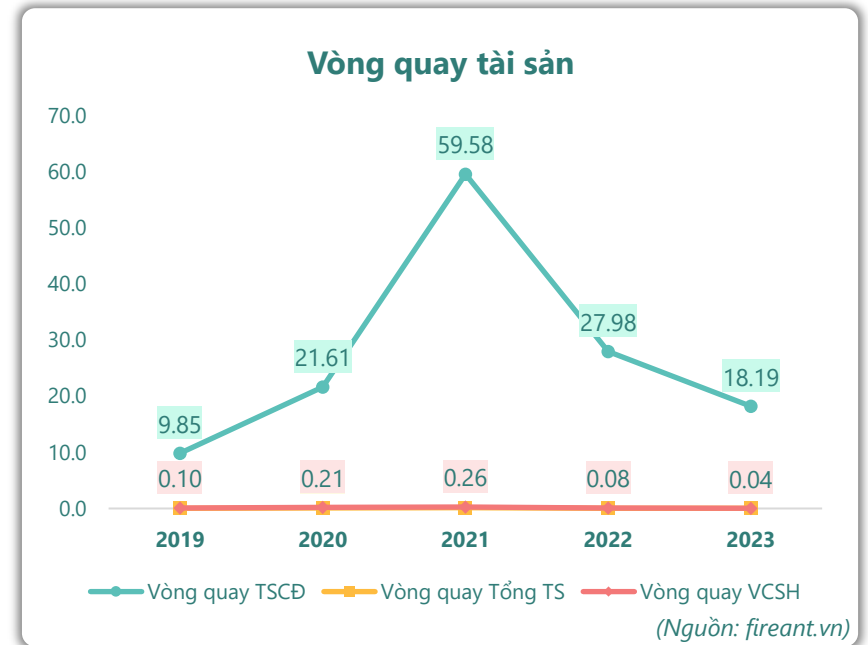
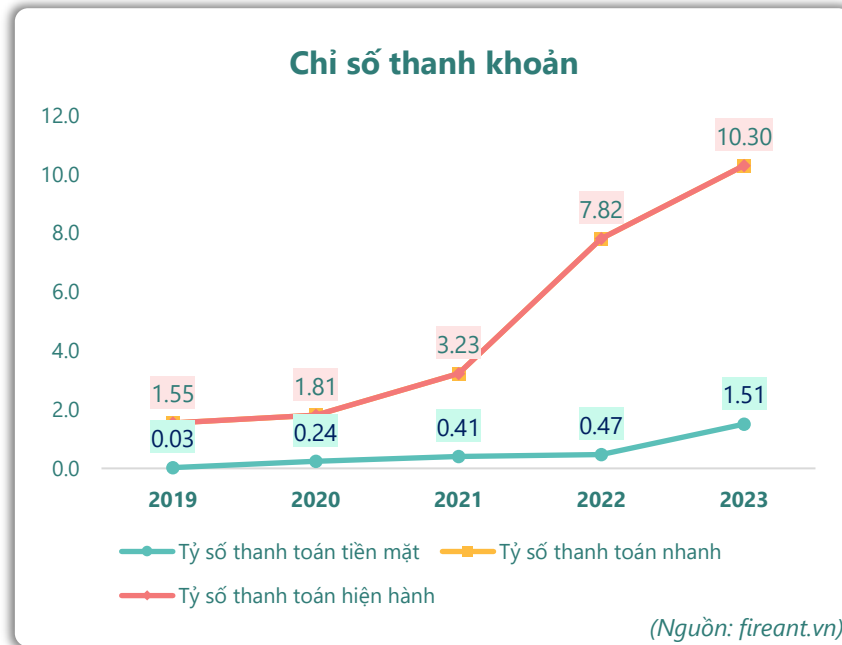
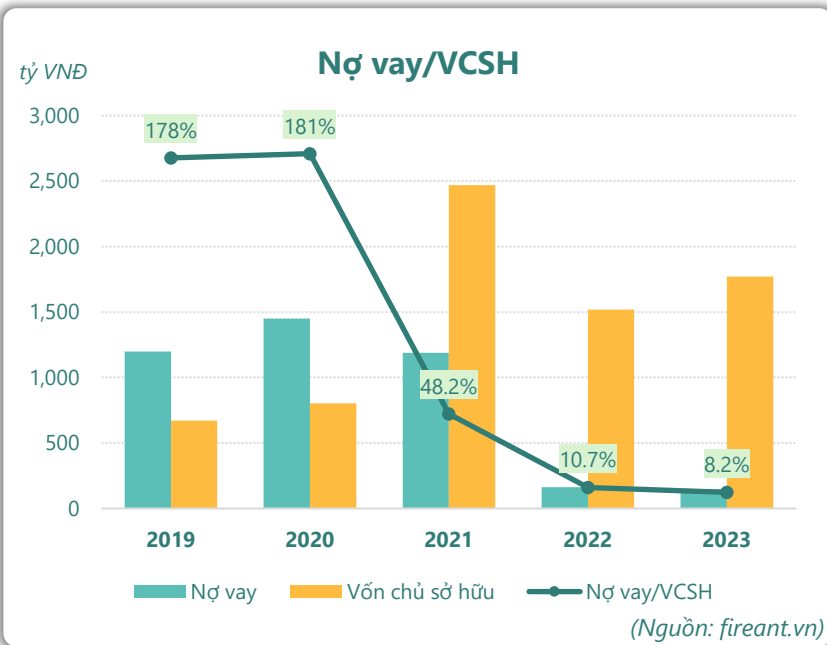
■ Vay và nợ thuê ngắn hạn ■ Vay và nợ thuê dài hạn

— Tăng trưởng nợ vay

(Nguồn: fireant.vn)



## HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG





KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	Q1/24	Q1/23	Thay đổi YoY	2023	2022	Thay đổi YoY
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>90.2</b>	<b>18.1</b>	<b>399%</b>	<b>65.2</b>	<b>153</b>	<b>-57.3%</b>
Giá vốn hàng bán	26.9	4.44	506%	22.9	66.6	-65.6%
<b>Lợi nhuận gộp</b>	<b>63.3</b>	<b>13.7</b>	<b>362%</b>	<b>42.3</b>	<b>86.0</b>	<b>-50.8%</b>
Doanh thu HĐTC	66.3	0.16	41344%	4.63	72.2	-93.6%
Chi phí TC	-42.7	-78.7	45.7%	-275	472	-158%
<b>Chi phí lãi vay</b>	<b>4.32</b>	<b>3.62</b>	<b>19.3%</b>	<b>6.64</b>	<b>48.1</b>	<b>-86.2%</b>
LN trong công ty LKLD	<b>0</b>	<b>0.00</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	
Chi phí bán hàng	0	0.19	-100%	0.28	3.03	-90.8%
Chi phí QLDN	<b>13.7</b>	<b>10.7</b>	<b>28.0%</b>	<b>53.4</b>	<b>570</b>	<b>-90.6%</b>
<b>LN thuần từ HĐKD</b>	<b>159</b>	<b>81.7</b>	<b>94.3%</b>	<b>268</b>	<b>-888</b>	<b>130%</b>
Lợi nhuận khác	<b>0.00</b>	<b>-0.71</b>	<b>100%</b>	<b>-1.00</b>	<b>1.08</b>	<b>-192%</b>
<b>LN trước thuế</b>	<b>159</b>	<b>81.0</b>	<b>95.9%</b>	<b>267</b>	<b>-886</b>	<b>130%</b>
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>159</b>	<b>80.3</b>	<b>97.6%</b>	<b>279</b>	<b>-887</b>	<b>131%</b>
<b>LNST của CĐ cty mẹ</b>	<b>135</b>	<b>75.3</b>	<b>79.0%</b>	<b>248</b>	<b>-683</b>	<b>136%</b>

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ (tỷ VNĐ)	Q4/22	Q1/23	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-353	-2.06	370	-439	-101	0
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	130	96.4	-89.5	364	-0.03	0
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-59.1	-65.5	-88.3	89.8	48.3	0
Tiền đầu kỳ	334	52.7	81.6	324	338	0
<b>Lưu chuyển tiền thuần</b>	<b>-282</b>	<b>28.8</b>	<b>192</b>	<b>14.3</b>	<b>-52.3</b>	<b>0</b>
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	52.7	81.6	324	338	286	0

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/3/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
<b>Tổng tài sản</b>		<b>1,977</b>	
<b>Tài sản ngắn hạn</b>		<b>1,957</b>	
Tiền và tương đương tiền		286	
Đầu tư tài chính ngắn hạn		1,329	
Phải thu ngắn hạn		337	
Hàng tồn kho		0	
Tài sản ngắn hạn khác		5.09	
<b>Tài sản dài hạn</b>		<b>20.5</b>	
Phải thu dài hạn		14.3	
Tài sản cố định		2.66	
Bất động sản đầu tư		0	
Tài sản dở dang		0	
Đầu tư tài chính dài hạn		0	
Tài sản dài hạn khác		<b>3.54</b>	
Lợi thế thương mại		0	
<b>Nợ phải trả</b>		<b>207</b>	
<b>Nợ ngắn hạn</b>		<b>190</b>	
Vay và nợ thuê ngắn hạn		145	
Phải trả người bán ngắn hạn		0.08	
<b>Nợ dài hạn</b>		<b>16.7</b>	
Vay và nợ thuê dài hạn		0	
<b>Nguồn vốn chủ sở hữu</b>		<b>1,771</b>	
<b>Vốn chủ sở hữu</b>		<b>1,771</b>	
Vốn điều lệ		1,186	
<b>Kinh phí và quỹ khác</b>		<b>0</b>	

(Nguồn: fireant.vn)

