

# CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 1/2024

## CTCP Khu Công nghiệp Nam Tân Uyên

Ngày	199,900 VNĐ		
31/03/2024			
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-3.0%	4.3%	9.2%

DT thuần	Q1/24
56.7	tỷ VNĐ
QoQ: ▼6.10   -9.7%	
YoY: ▼1.40   -2.4%	

LN thuần	Q1/24
78.3	tỷ VNĐ
QoQ: ▲3.00   3.9%	
YoY: ▼12.7   -14.0%	

LN sau thuế	Q1/24
65.2	tỷ VNĐ
QoQ: ▼2.40   -3.5%	
YoY: ▼14.6   -18.3%	

Tỷ suất lãi EBIT	Q1/24
143%	
YoY: +/-▲15.6%	

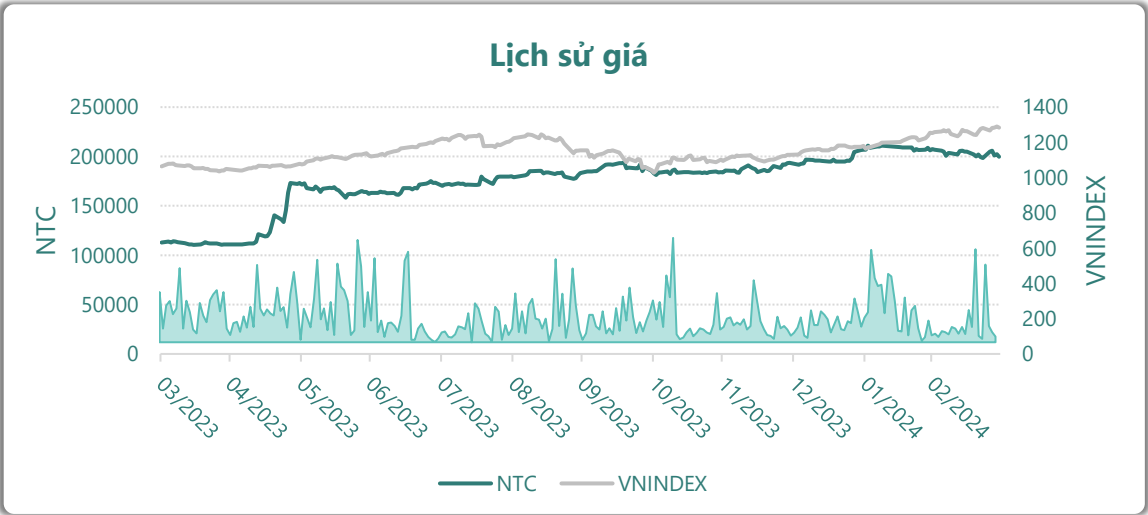
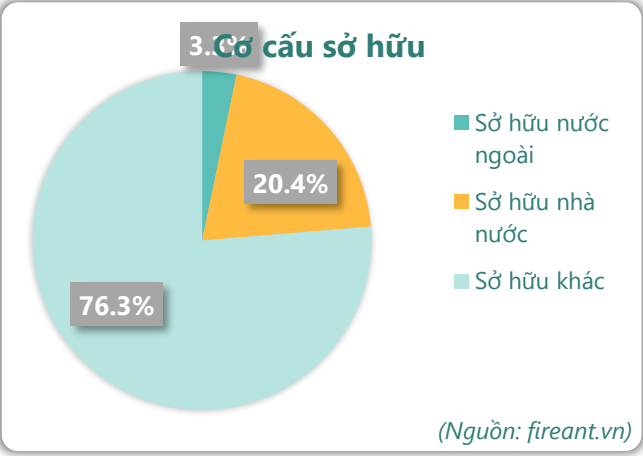
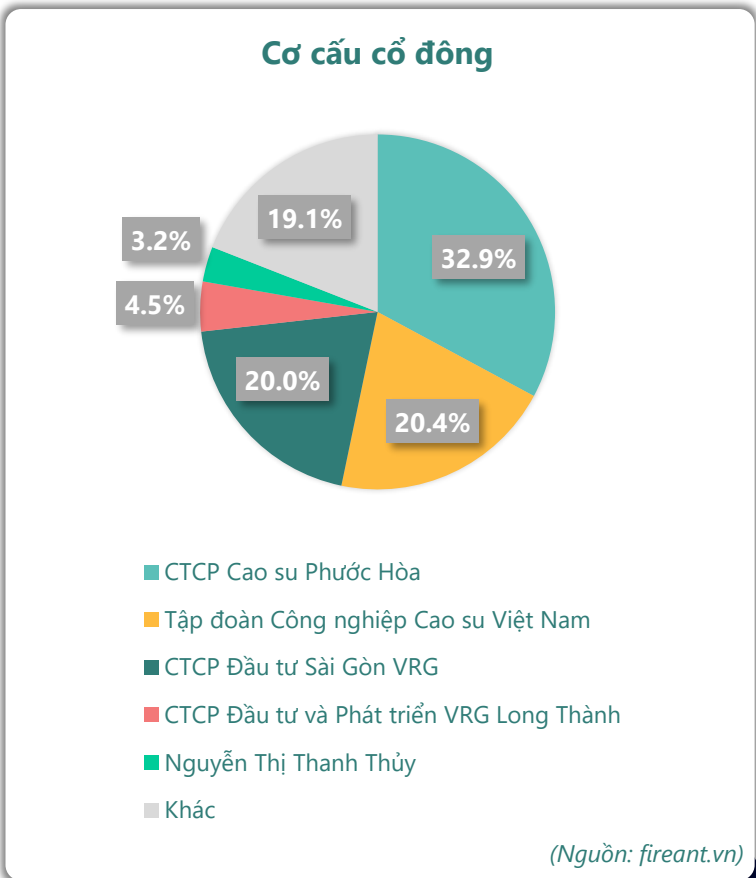
ROE (TTM)	Q1/24
31.3%	
YoY: +/-▼4.5%	

Sàn giao dịch	UPCOM
Khoảng giá 52 tuần	110,465 - 211,000
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	4,798
Số lượng CPLH (CP)	23,999,980
KLGD BQ 20 phiên (CP)	14,620
Sở hữu nước ngoài	3.3%
Beta	0.58
EPS	11,878
P/E	16.8

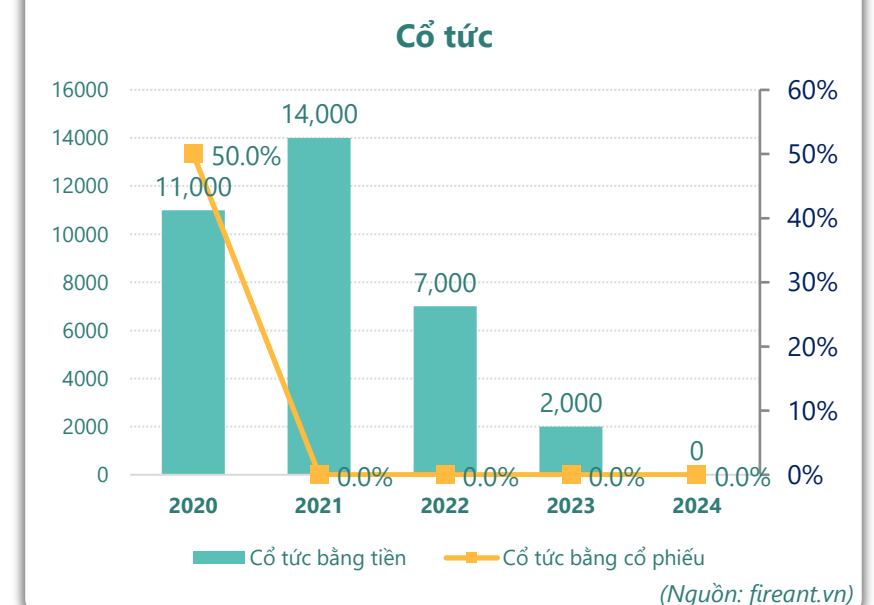
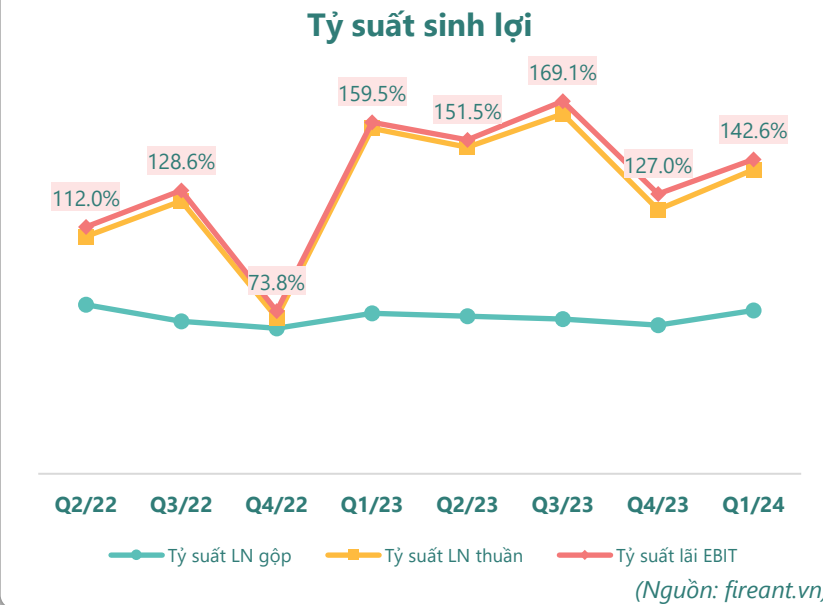
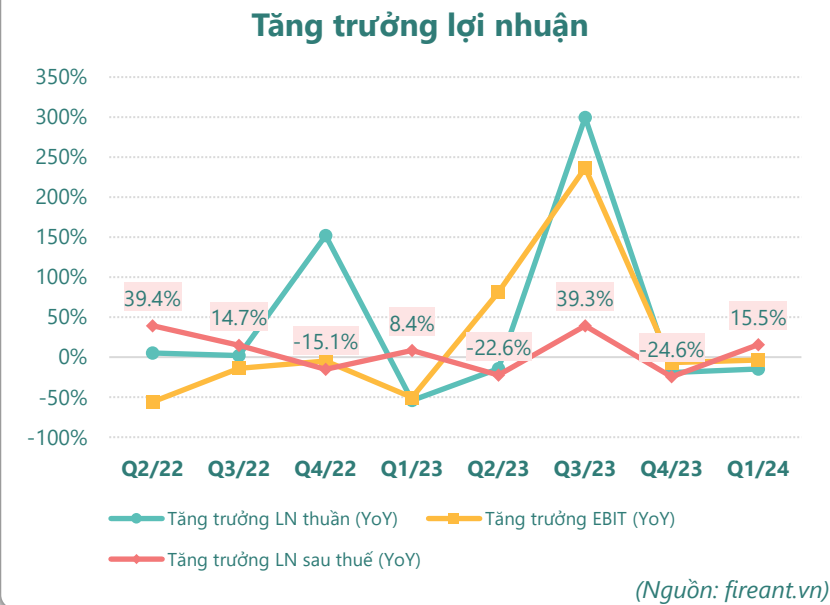
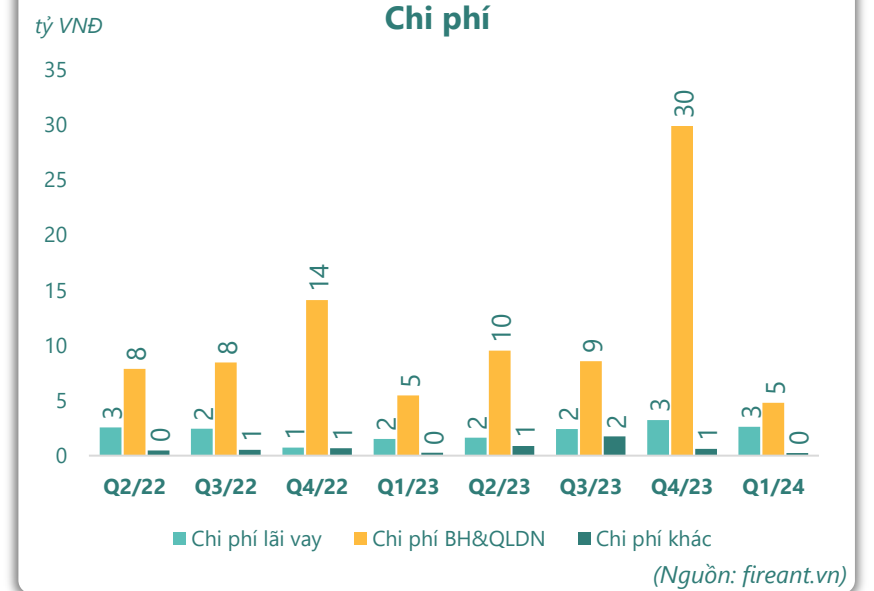
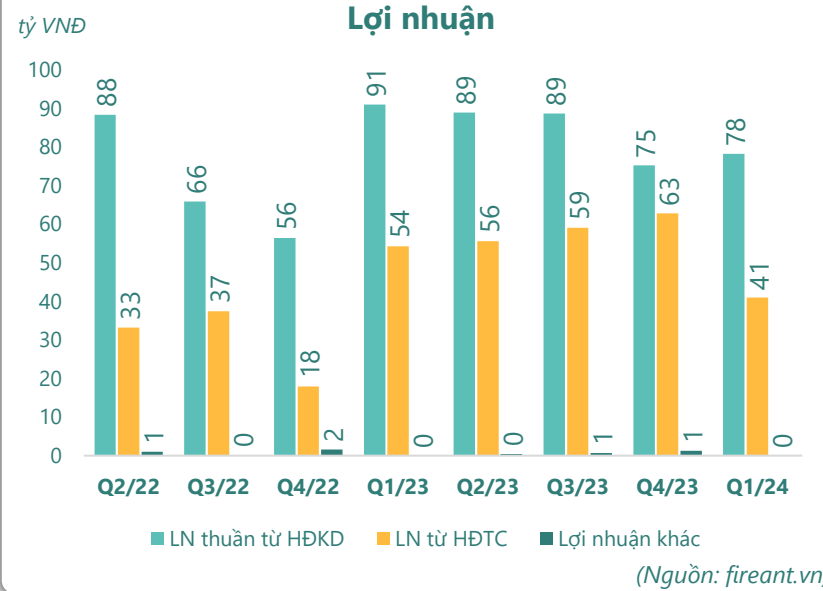
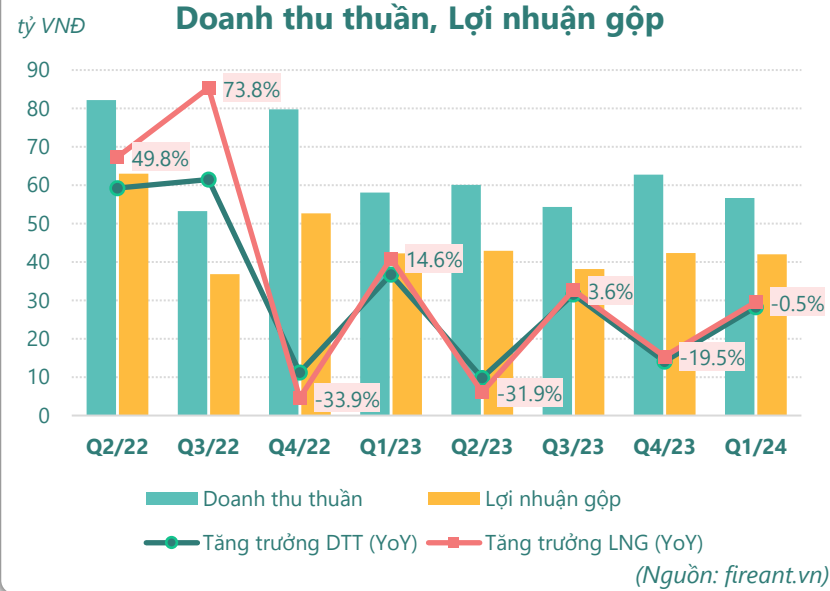
DT thuần	2023
235	tỷ VNĐ
YoY: ▼33.0   -12.3%	

LN thuần	2023
344	tỷ VNĐ
YoY: ▲41.0   13.6%	

LN sau thuế	2023
300	tỷ VNĐ
YoY: ▲44.0   16.9%	



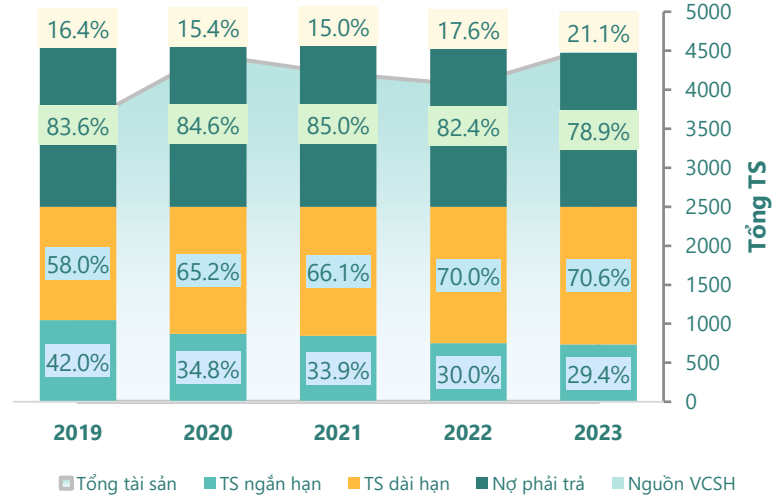
## KẾT QUẢ KINH DOANH



## TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

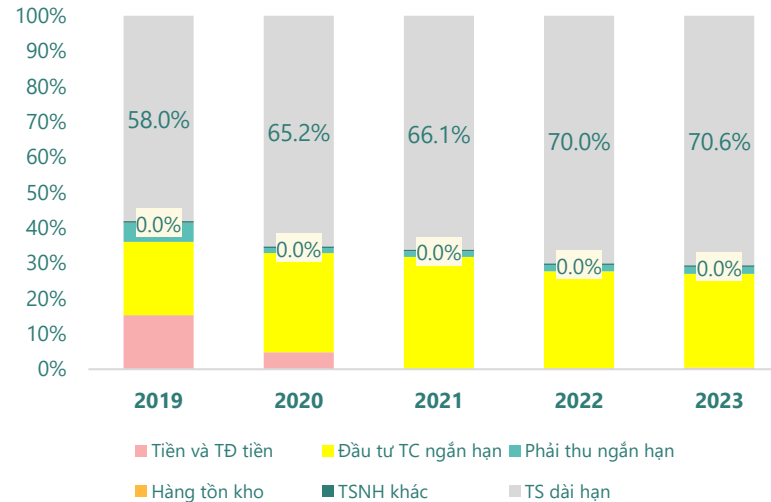
### Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

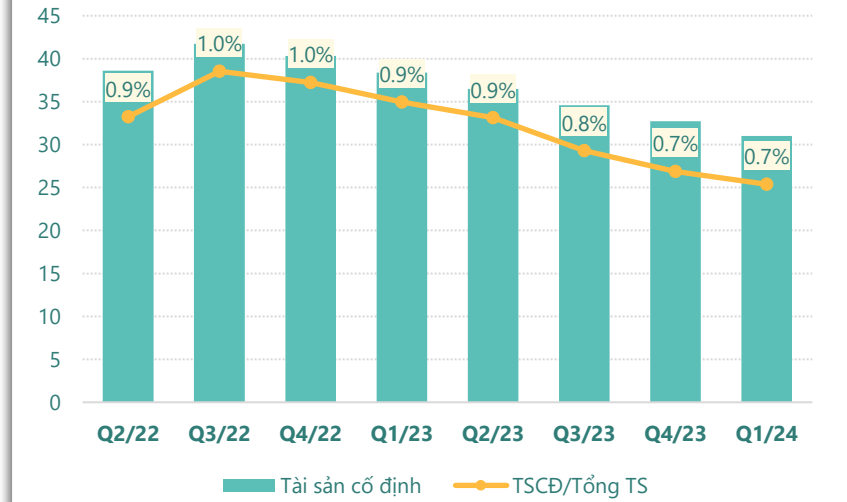
### Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản cố định

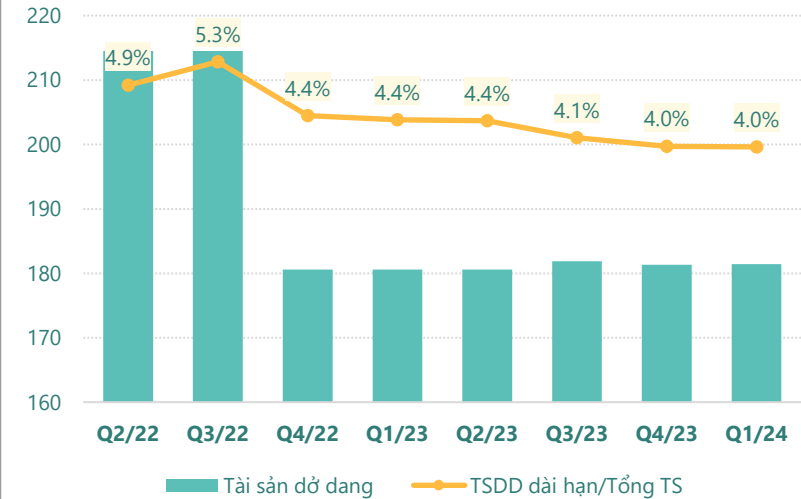
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản dở dang

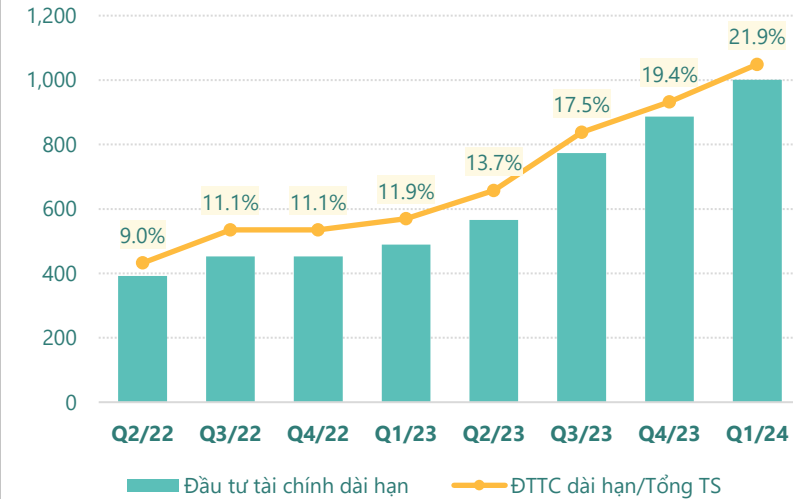
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

### Đầu tư tài chính dài hạn

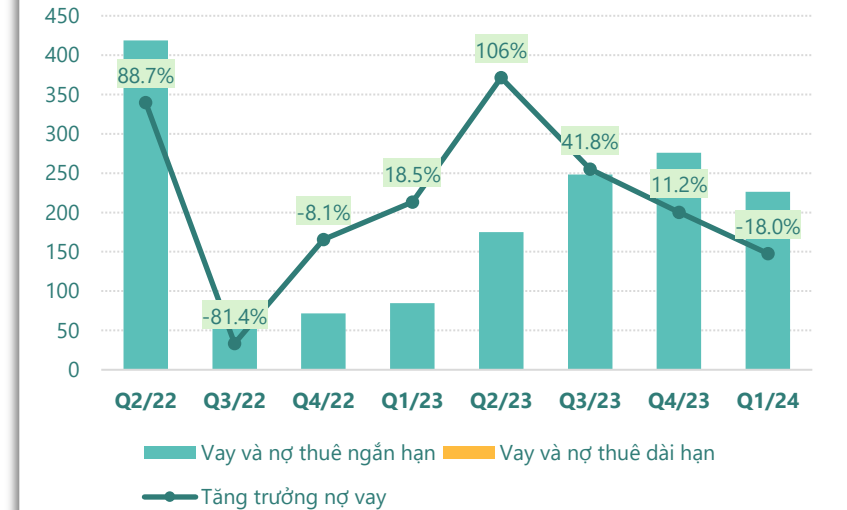
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

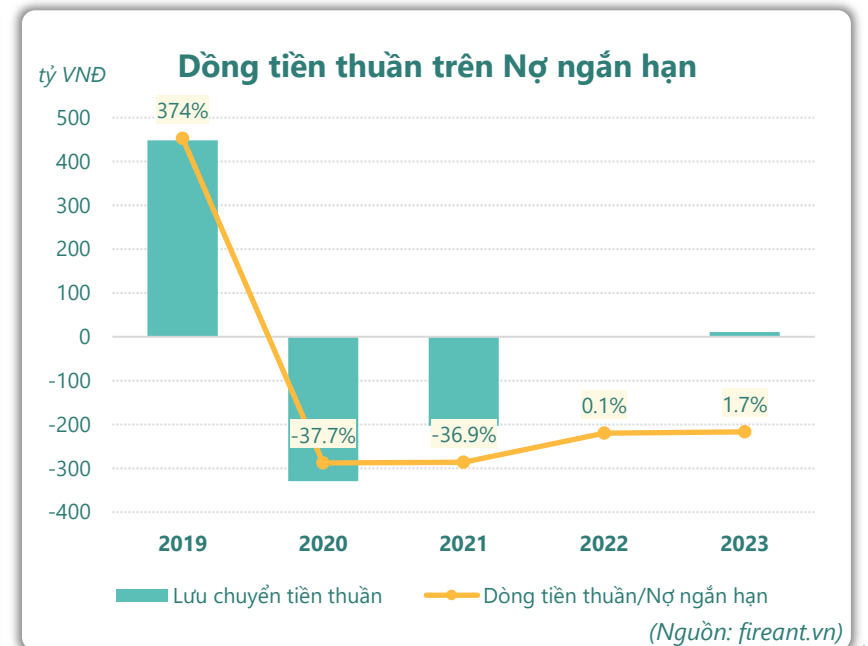
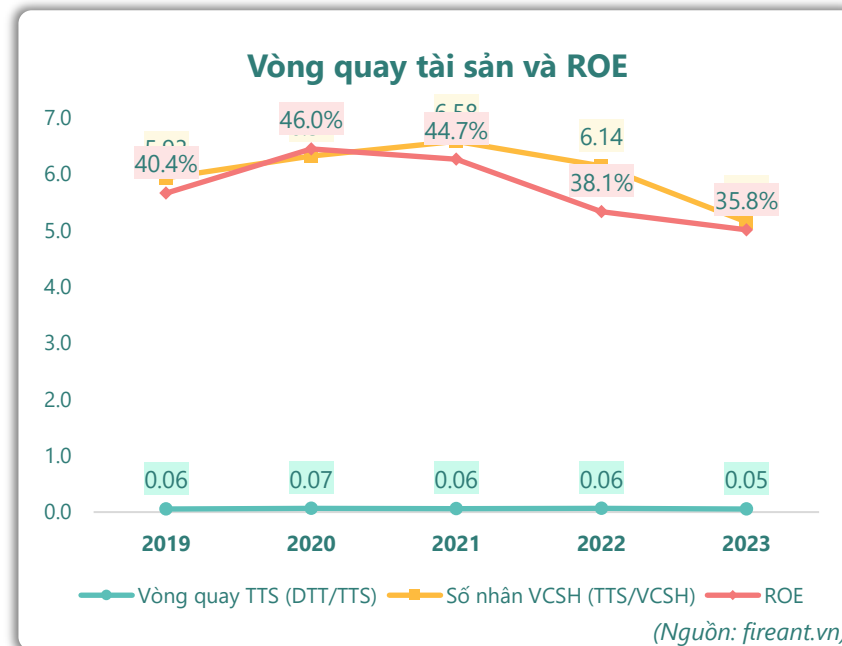
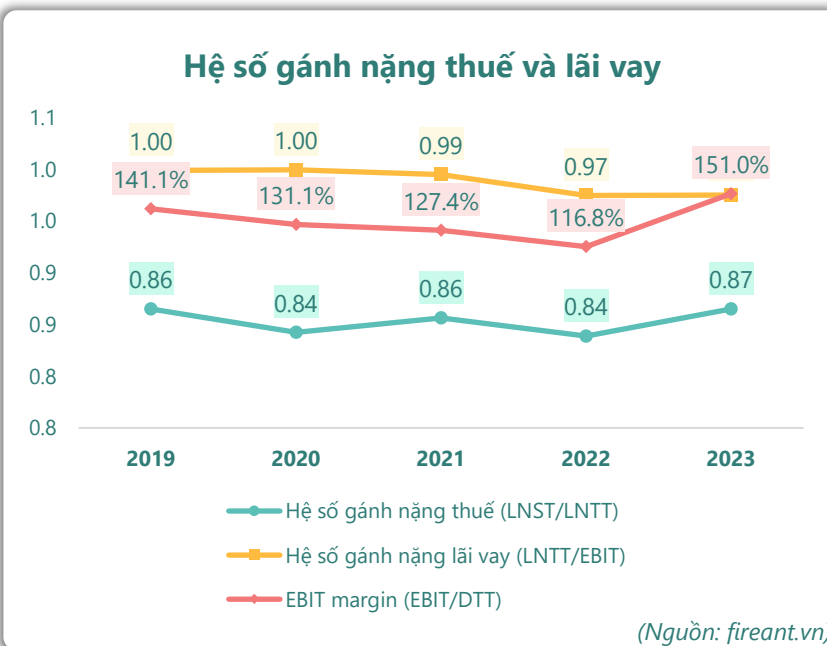
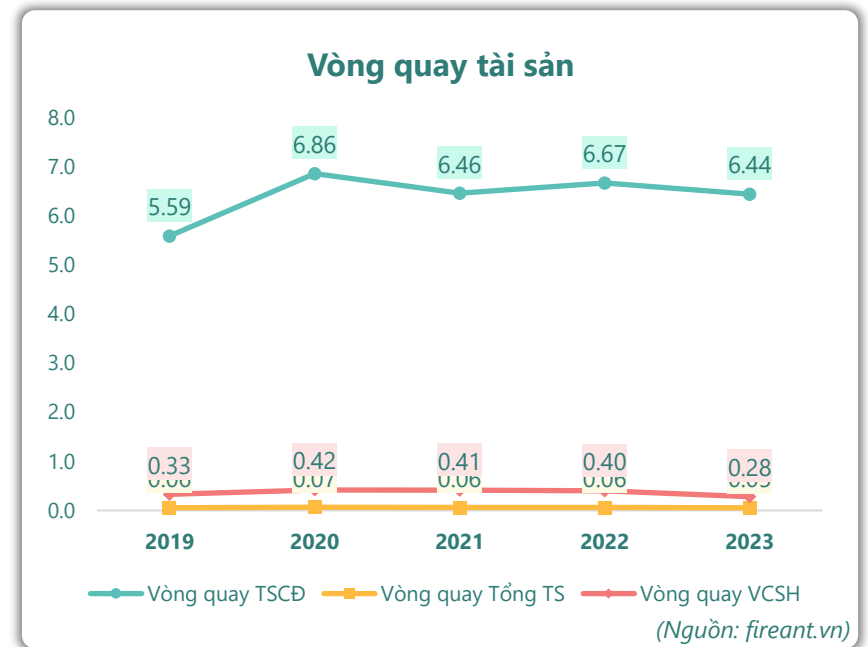
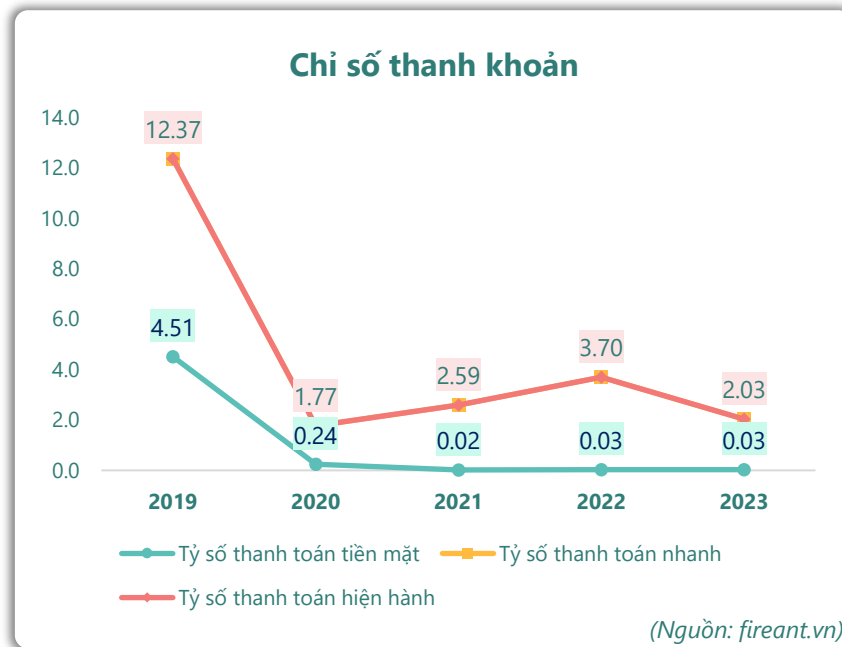
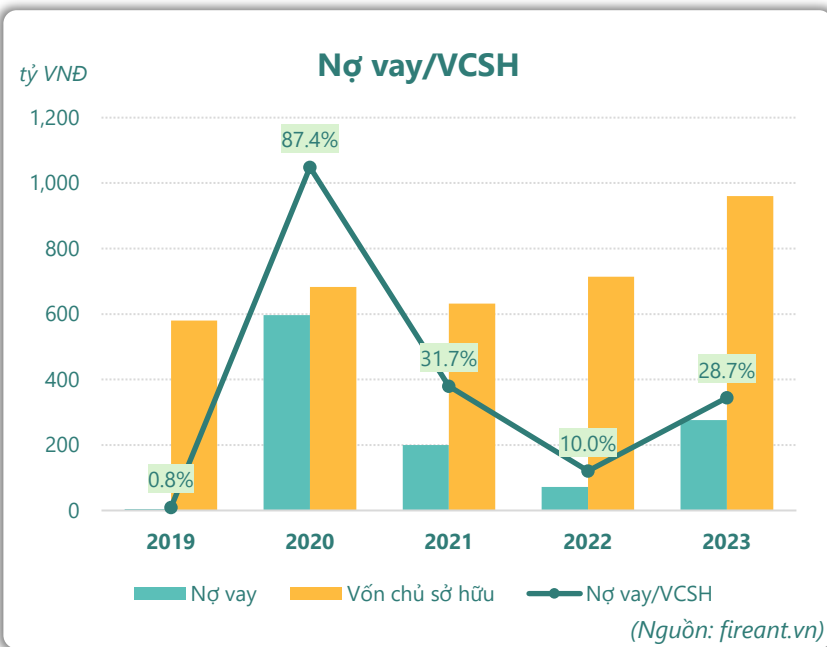
### Nợ vay

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

## HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



**KẾT QUẢ KINH DOANH**

(tỷ VNĐ)	Q1/24	Q1/23	Thay đổi YoY	2023	2022	Thay đổi YoY
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>56.7</b>	<b>58.1</b>	<b>-2.4%</b>	<b>235</b>	<b>268</b>	<b>-12.3%</b>
Giá vốn hàng bán	14.7	15.8	-7.0%	69.6	79.0	-11.9%
<b>Lợi nhuận gộp</b>	<b>42.0</b>	<b>42.2</b>	<b>-0.4%</b>	<b>166</b>	<b>189</b>	<b>-12.5%</b>
Doanh thu HĐTC	43.7	55.9	-21.7%	241	156	54.9%
Chi phí TC	2.71	1.61	68.3%	9.14	8.12	12.5%
<b>Chi phí lãi vay</b>	<b>2.62</b>	<b>1.53</b>	<b>71.4%</b>	<b>8.81</b>	<b>7.90</b>	<b>11.5%</b>
LN trong công ty LKLD	<b>0</b>	<b>0.00</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	
Chi phí bán hàng	0.27	0.31	-12.6%	3.99	3.09	28.9%
Chi phí QLDN	<b>4.52</b>	<b>5.15</b>	<b>-12.3%</b>	<b>49.5</b>	<b>30.9</b>	<b>60.1%</b>
<b>LN thuần từ HĐKD</b>	<b>78.3</b>	<b>91.0</b>	<b>-14.0%</b>	<b>344</b>	<b>303</b>	<b>13.6%</b>
Lợi nhuận khác	<b>0</b>	<b>0.03</b>	<b>-100%</b>	<b>2.40</b>	<b>2.87</b>	<b>-16.2%</b>
<b>LN trước thuế</b>	<b>78.3</b>	<b>91.1</b>	<b>-14.1%</b>	<b>346</b>	<b>306</b>	<b>13.3%</b>
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>65.2</b>	<b>79.8</b>	<b>-18.3%</b>	<b>300</b>	<b>256</b>	<b>16.9%</b>
<b>LNST của CĐ cty mẹ</b>	<b>65.2</b>	<b>79.8</b>	<b>-18.3%</b>	<b>300</b>	<b>256</b>	<b>16.9%</b>

(Nguồn: fireant.vn)

**Lưu chuyển tiền tệ**

(tỷ VNĐ)	Q4/22	Q1/23	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-42.8	17.0	24.0	188	125	45.8
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	73.6	2.73	26.5	-297	-88.9	36.0
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-30.3	13.2	-53.7	73.1	-18.7	-49.7
Tiền đầu kỳ	8.82	9.37	42.3	39.0	3.62	20.5
<b>Lưu chuyển tiền thuần</b>	<b>0.55</b>	<b>32.9</b>	<b>-3.28</b>	<b>-35.4</b>	<b>16.9</b>	<b>32.0</b>
Ảnh hưởng tỷ giá	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Tiền cuối kỳ	9.37	42.3	39.0	3.62	20.5	52.6

(Nguồn: fireant.vn)

**CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/3/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
<b>Tổng tài sản</b>	<b>4,578</b>	<b>4,563</b>	<b>0.3%</b>
<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>1,259</b>	<b>1,344</b>	<b>-6.3%</b>
Tiền và tương đương tiền	52.6	20.5	156%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	1,106	1,210	-8.6%
Phải thu ngắn hạn	82.7	91.0	-9.1%
Hàng tồn kho	0.03	0.22	-86.0%
Tài sản ngắn hạn khác	18.0	22.2	-18.7%
<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>3,319</b>	<b>3,219</b>	<b>3.1%</b>
Phải thu dài hạn	0	0	
Tài sản cố định	31.0	32.7	-5.3%
Bất động sản đầu tư	325	333	-2.6%
Tài sản dở dang	181	181	0.1%
Đầu tư tài chính dài hạn	1,001	886	12.9%
Tài sản dài hạn khác	<b>1,782</b>	<b>1,785</b>	<b>-0.2%</b>
Lợi thế thương mại	0	0	
<b>Nợ phải trả</b>	<b>3,553</b>	<b>3,602</b>	<b>-1.4%</b>
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>633</b>	<b>660</b>	<b>-4.1%</b>
Vay và nợ thuê ngắn hạn	226	276	-18.0%
Phải trả người bán ngắn hạn	0.65	0.72	-10.0%
<b>Nợ dài hạn</b>	<b>2,920</b>	<b>2,942</b>	<b>-0.8%</b>
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	
<b>Nguồn vốn chủ sở hữu</b>	<b>1,026</b>	<b>961</b>	<b>6.8%</b>
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>1,026</b>	<b>961</b>	<b>6.8%</b>
Vốn điều lệ	240	240	0.0%
<b>Kinh phí và quỹ khác</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

(Nguồn: fireant.vn)

