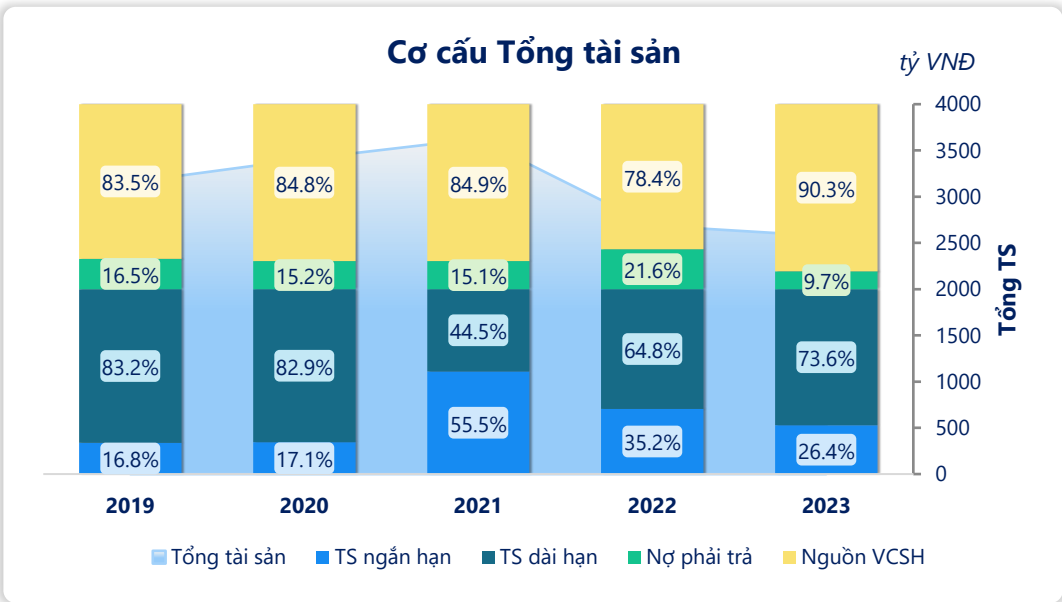
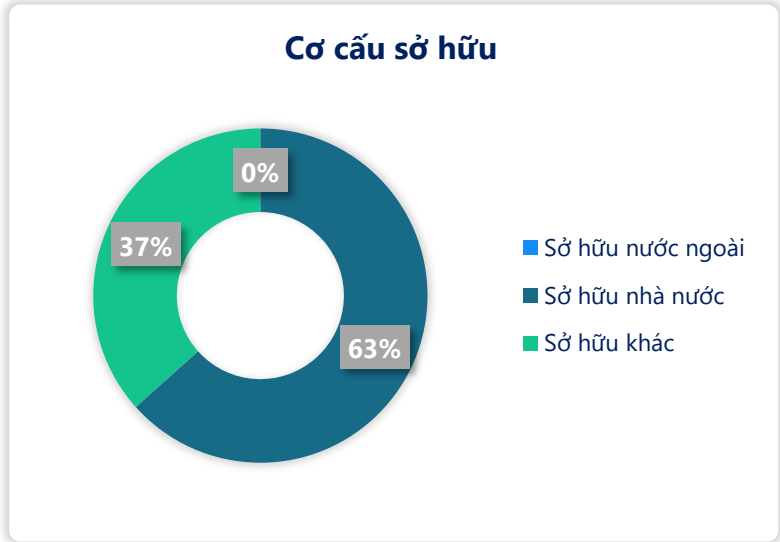


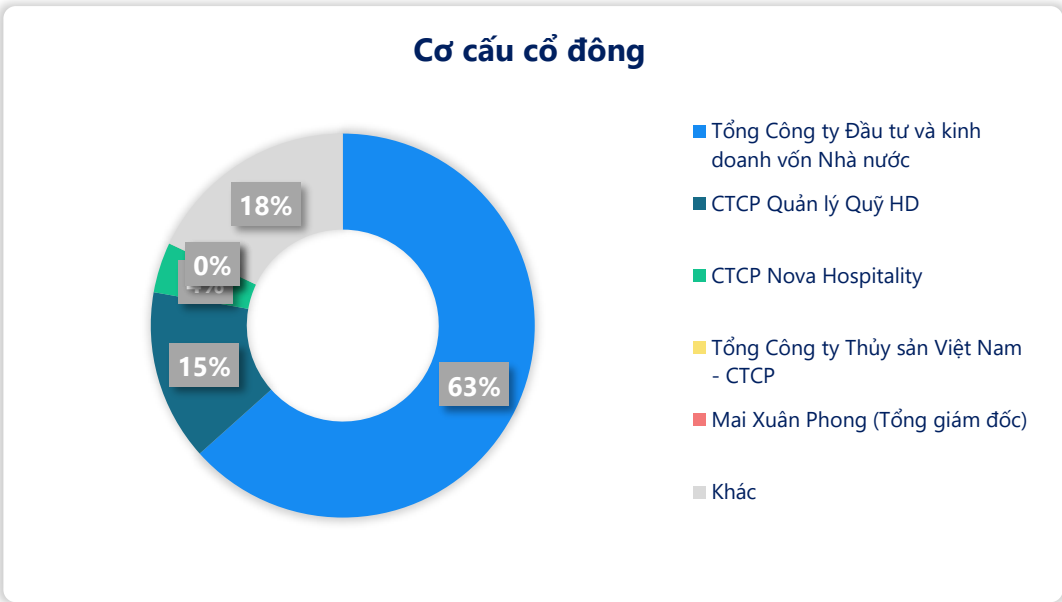
CƠ CẤU TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Thông tin giao dịch		29/12/2023		
Giá hiện tại (VNĐ)	36,500			
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)	36,500			
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)	20,500			
SL cổ phiếu LH	124,990,500			
KLGD BQ 20 phiên (CP)	2,349,190			
% sở hữu nước ngoài	0.0%			
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)	2,323			
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	4,562			
P/E	19.9			
EPS	1,834			
	YTD	1T	3T	6T
SEA	46.0%	65.9%	62.2%	54.7%
VNINDEX	8.2%	0.8%	1.4%	0.3%



Tổng tài sản của **SEA** năm 2023 đạt **2,573** tỷ đồng, giảm **4.21%** so với năm trước. Trong đó, tỷ trọng của tài sản dài hạn trong Tổng tài sản là 73.6%, lớn hơn tài sản ngắn hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, vốn chủ sở hữu chiếm tỷ trọng là 90.3%, cao hơn nợ phải trả.

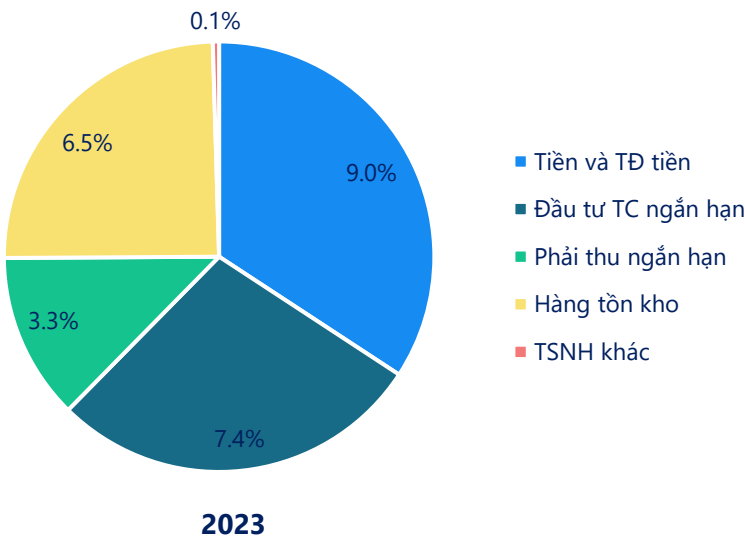
Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.



Về cơ cấu sở hữu, **sở hữu nhà nước** chiếm tỷ lệ cao nhất là **63.4%**, tiếp đến là sở hữu khác 36.6% và không có sở hữu nước ngoài.

Trong đó, cổ đông lớn nhất là **Tổng Công ty Đầu tư và kinh doanh vốn Nhà nước** sở hữu **63.4%**, lớn thứ 2 là CTCP Quản lý Quỹ HD nắm giữ 14.4% và đứng thứ 3 là CTCP Nova Hospitality nắm giữ 4.24%.

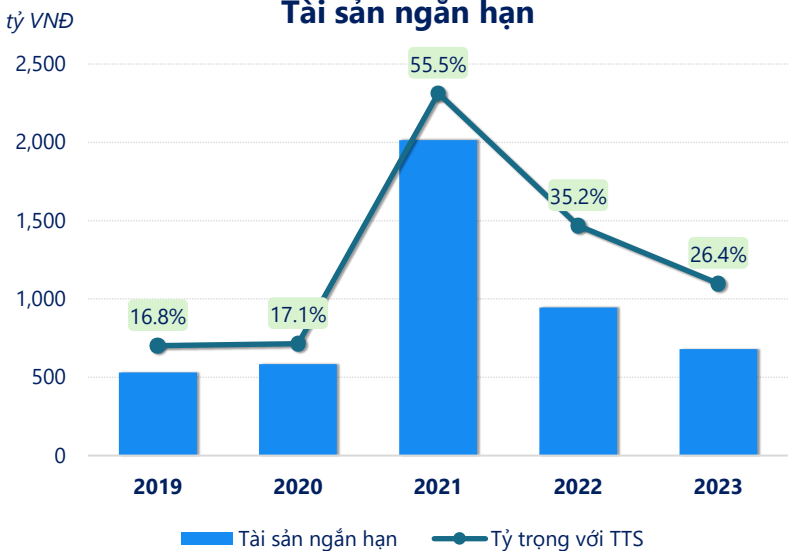
Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



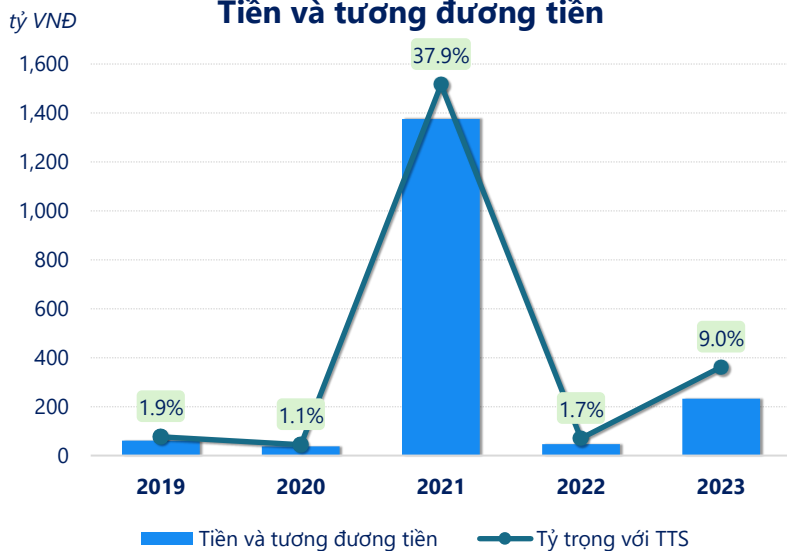
Tài sản ngắn hạn của SEA năm 2023 giảm **28.3%** so với năm trước, đạt **678.9** tỷ đồng. Cùng với đó, tỷ trọng tài sản ngắn hạn giảm xuống so với năm trước chiếm **26.4%** tổng tài sản. Trong đó, **tiền và tương đương tiền** chiếm tỷ trọng lớn nhất **9.03%**, tiếp đến là đầu tư tài chính ngắn hạn chiếm 7.43% trên tổng tài sản.

Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

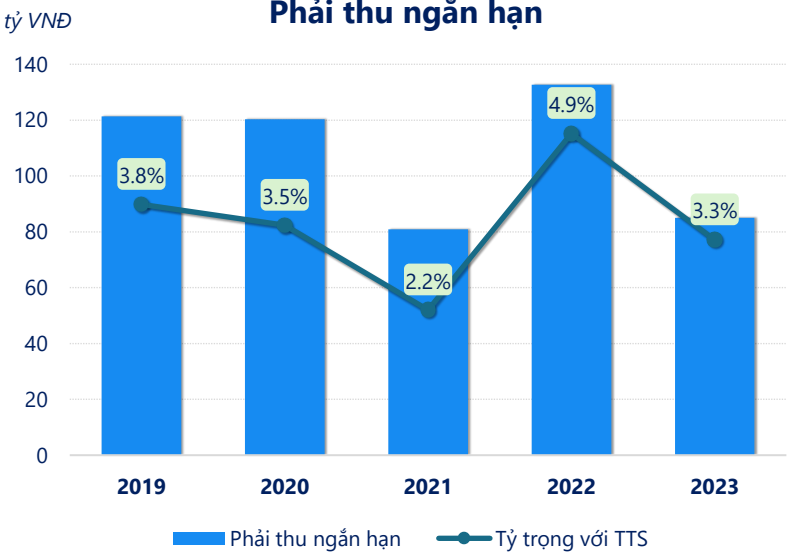
Tài sản ngắn hạn



Tiền và tương đương tiền

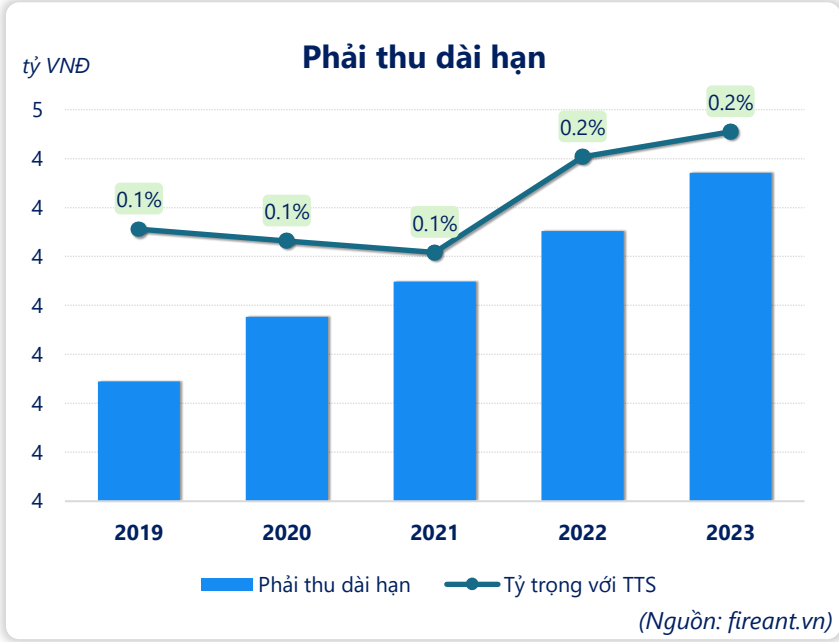
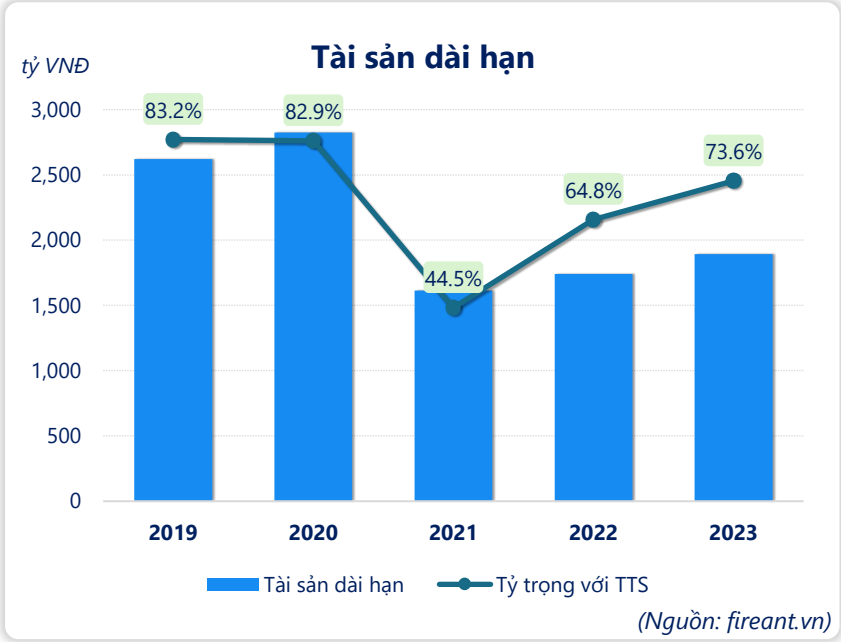
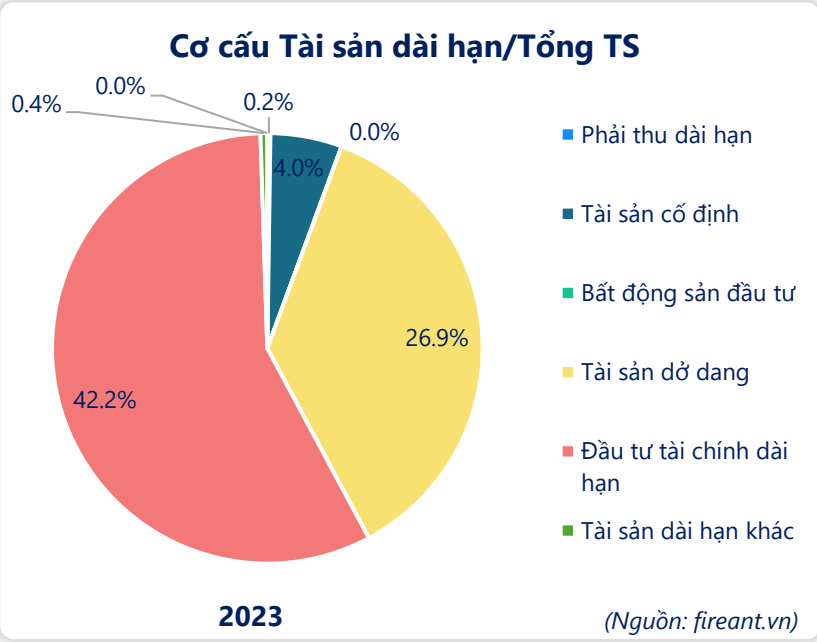


Phải thu ngắn hạn



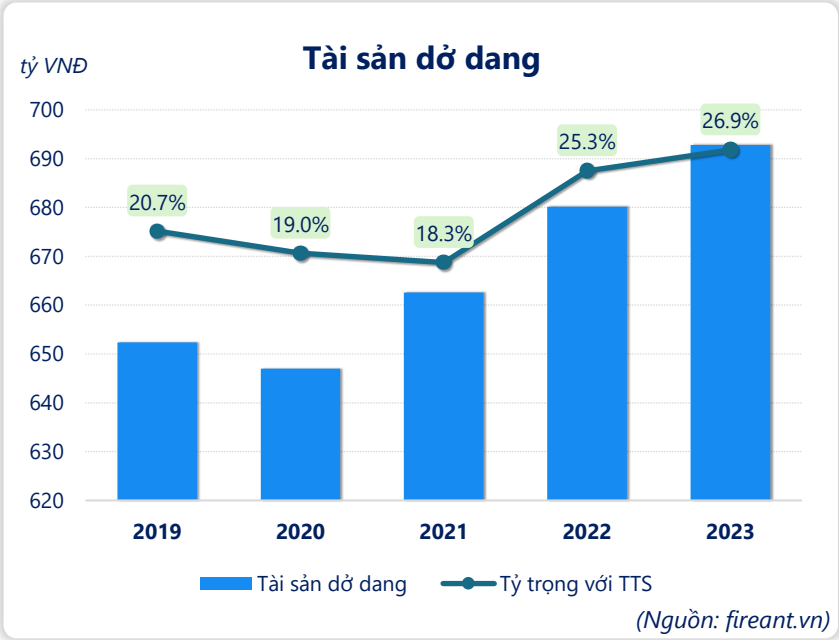
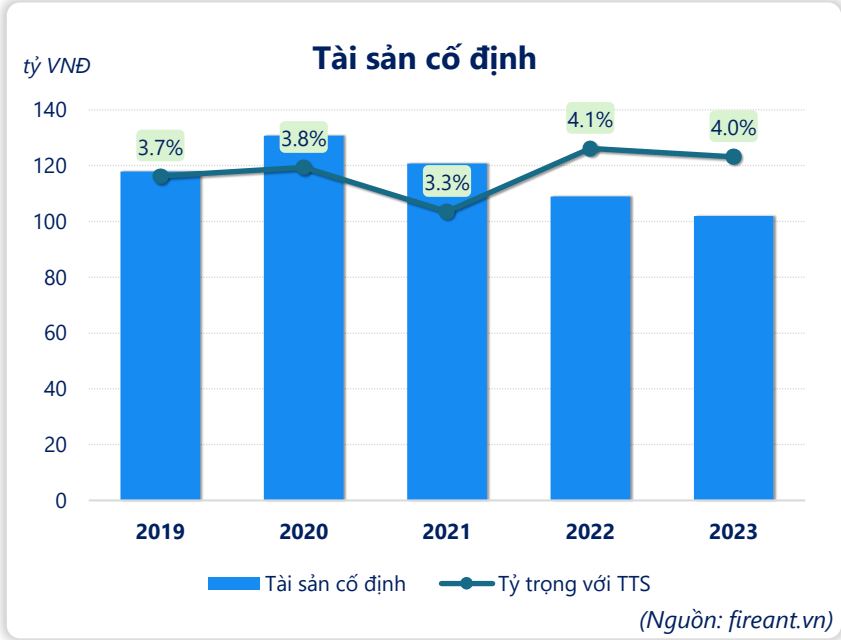
Hàng tồn kho

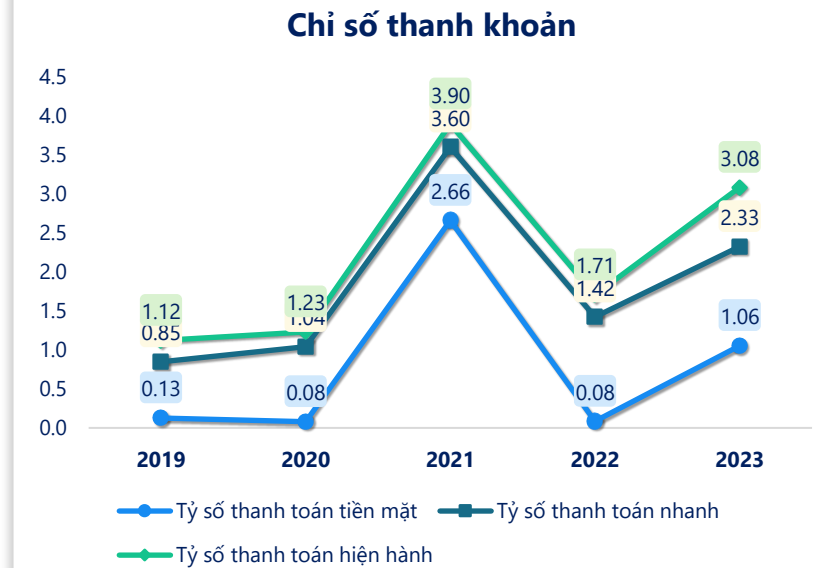
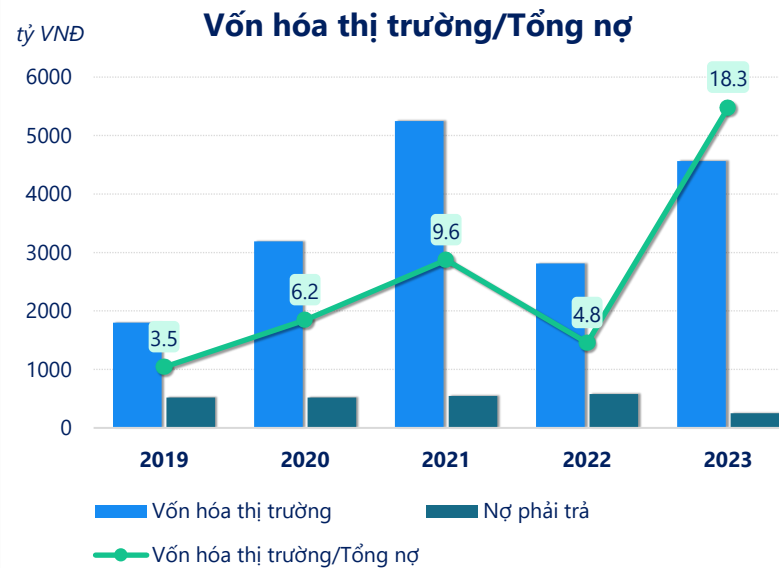
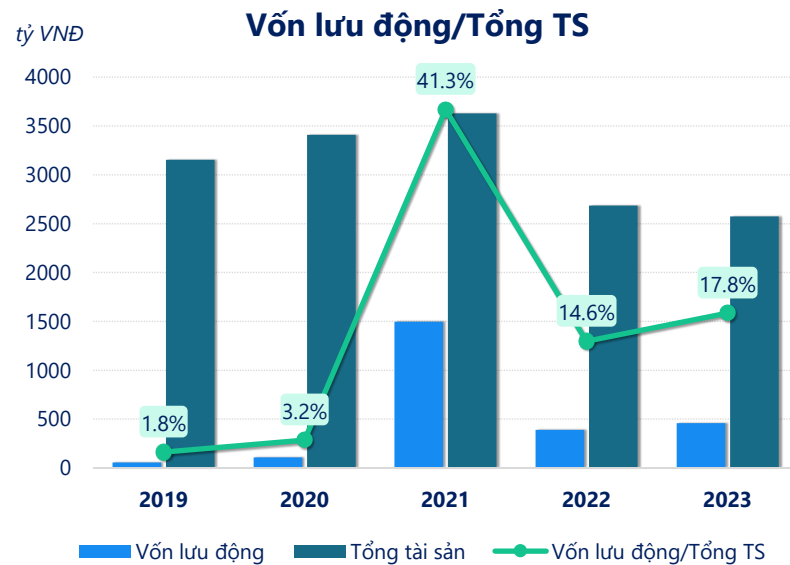
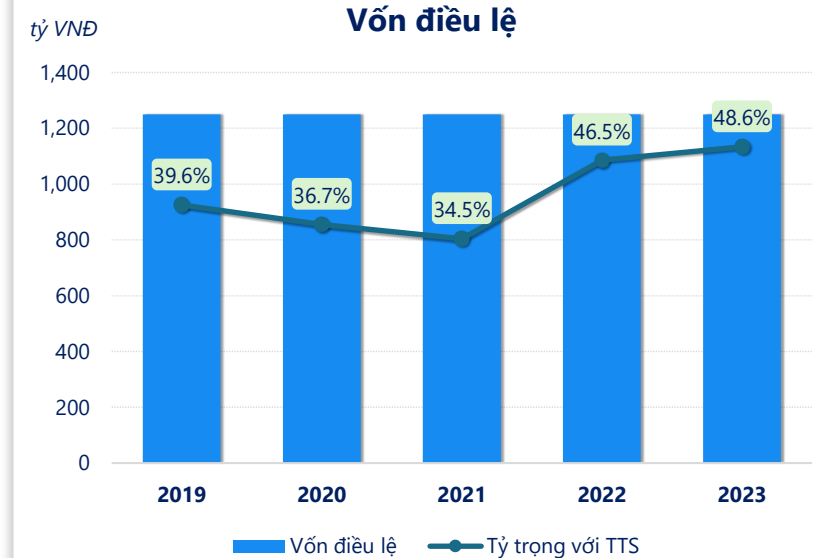
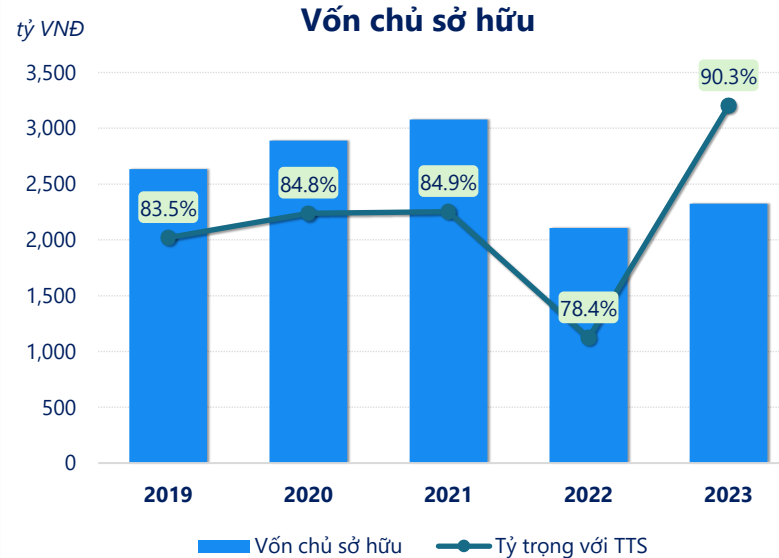




Tài sản dài hạn tăng trưởng **8.86%** so với năm trước và đạt **1,894** tỷ đồng. Tương ứng chiếm **73.6%** tổng tài sản, tăng lên so với năm trước. Trong đó **đầu tư tài chính dài hạn** chiếm cao nhất **42.2%**, sau đó là tài sản dở dang chiếm 26.9%.

Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.





CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi
Tổng tài sản	2,573	2,686	-4.2%
Tài sản ngắn hạn	679	946	-28.2%
Tiền và tương đương tiền	231	46.8	393%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	193	602	-67.9%
Phải thu ngắn hạn	85.1	133	-35.9%
Hàng tồn kho	167	158	6.0%
Tài sản ngắn hạn khác	3.19	7.36	-56.6%
Tài sản dài hạn	1,894	1,740	8.9%
Phải thu dài hạn	4.37	4.25	2.8%
Tài sản cố định	102	109	-6.5%
Bất động sản đầu tư	0	0	
Tài sản dở dang	693	680	1.9%
Đầu tư tài chính dài hạn	1,086	937	15.9%
Tài sản dài hạn khác	9.70	10.1	-3.6%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	250	580	-56.9%
Nợ ngắn hạn	220	554	-60.3%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	113	348	-67.7%
Phải trả người bán ngắn hạn	6.10	3.90	56.6%
Nợ dài hạn	29.7	25.5	16.6%
Vay và nợ thuê dài hạn	1.04	4.81	-78.4%
Nguồn vốn chủ sở hữu	2,323	2,106	10.3%
Vốn chủ sở hữu	2,323	2,106	10.3%
Vốn điều lệ	1,250	1,250	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	1,051	831	1,008	982	701
Giá vốn hàng bán	922	715	904	848	583
Lợi nhuận gộp	129	116	104	134	118
Doanh thu HĐTC	29.3	56.9	38.8	53.0	56.2
Chi phí TC	0.77	3.02	6.17	15.3	19.0
Chi phí lãi vay	4.68	5.37	4.36	4.94	5.59
LN trong công ty LKLD	282	218	170	170	197
Chi phí bán hàng	32.9	31.9	40.4	44.1	37.3
Chi phí QLDN	60.2	69.8	63.7	72.4	78.3
LN thuần từ HĐKD	346	287	203	225	236
Lợi nhuận khác	2.46	1.02	0.86	18.2	2.96
LN trước thuế	349	288	204	244	239
Lợi nhuận sau thuế	342	279	202	234	230
LNST của CĐ cty mẹ	330	267	203	230	229

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	64.1	94.4	-39.1	-48.3	40.8
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-81.5	-87.3	1,364	-102	387
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-34.8	-29.9	11.6	-1,178	-242
Tiền đầu kỳ	113	60.7	37.8	1,375	46.8
Lưu chuyển tiền thuần	-52.3	-22.9	1,337	-1,328	186
Ảnh hưởng tỷ giá	-0.01	-0.03	-0.05	-0.08	-0.06
Tiền cuối kỳ	60.7	37.8	1,375	46.8	232