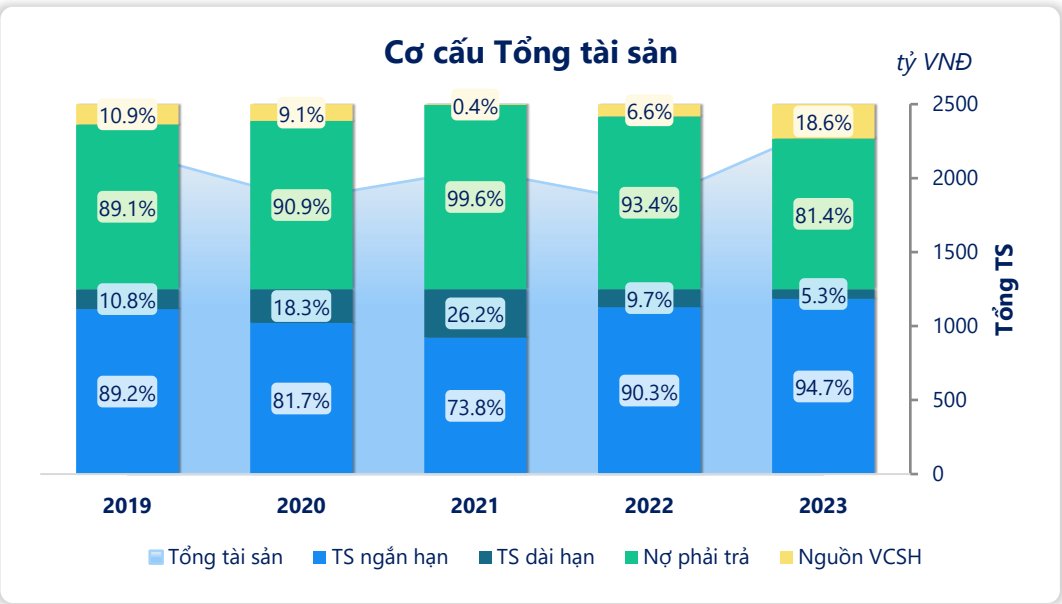
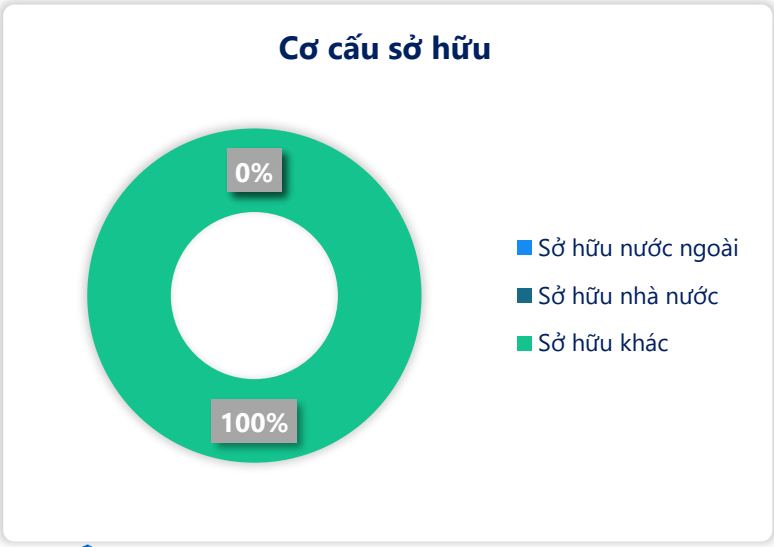


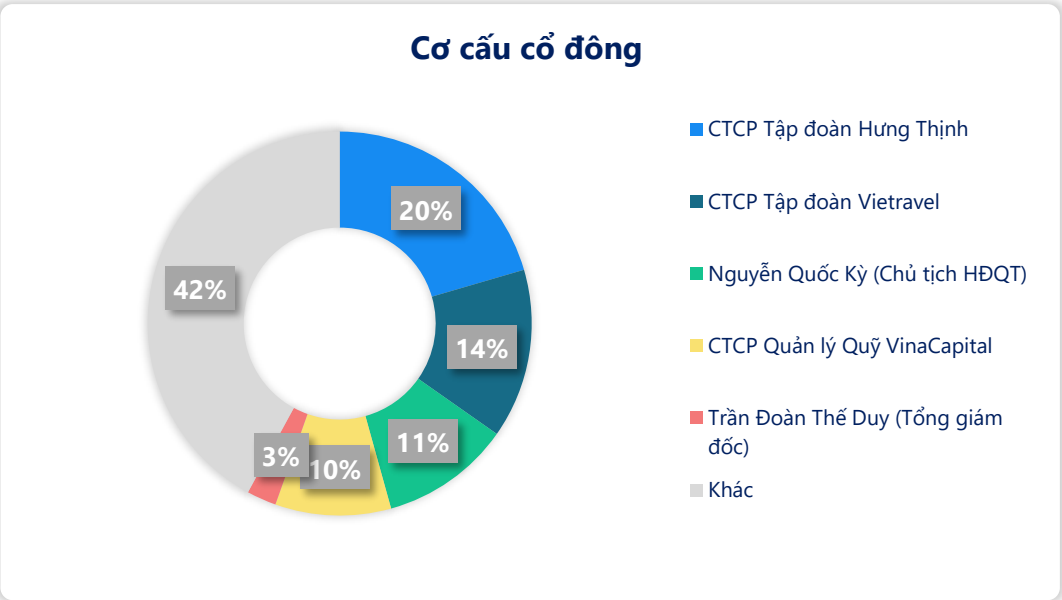
CƠ CẤU TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Thông tin giao dịch		29/12/2023			
Giá hiện tại (VNĐ)	19,400				
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)	28,800				
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)	18,000				
SL cổ phiếu LH	28,658,247				
KLGD BQ 20 phiên (CP)	18,845				
% sở hữu nước ngoài	0.0%				
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)	437				
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	556				
P/E	6.4				
EPS	3,036				
	YTD	1T	3T	6T	
VTR	-14.2%	0.0%	-10.6%	-22.1%	
VNINDEX	8.2%	0.8%	1.4%	0.3%	



Tổng tài sản của **VTR** năm 2023 tăng trưởng **27.9%** so với năm trước, đạt **2,348** tỷ đồng. Trong đó, tỷ trọng của tài sản ngắn hạn trong Tổng tài sản là 94.7%, lớn hơn tài sản dài hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, nợ phải trả chiếm tỷ trọng là 81.4%, cao hơn vốn chủ sở hữu.

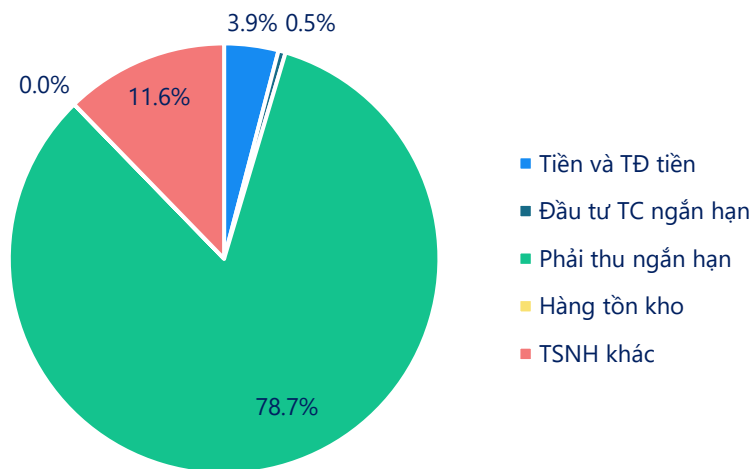
Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.



Về cơ cấu sở hữu, **sở hữu khác** chiếm tỷ lệ cao nhất là **100.0%**, không có sở hữu nhà nước và sở hữu nước ngoài.

Trong đó, cổ đông lớn nhất là **CTCP Tập đoàn Hưng Thịnh** sở hữu **20.5%**, lớn thứ 2 là CTCP Tập đoàn Vietravel nắm giữ 14.3% và đứng thứ 3 là Nguyễn Quốc Kỳ (Chủ tịch HĐQT) nắm giữ 10.9%.

Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS

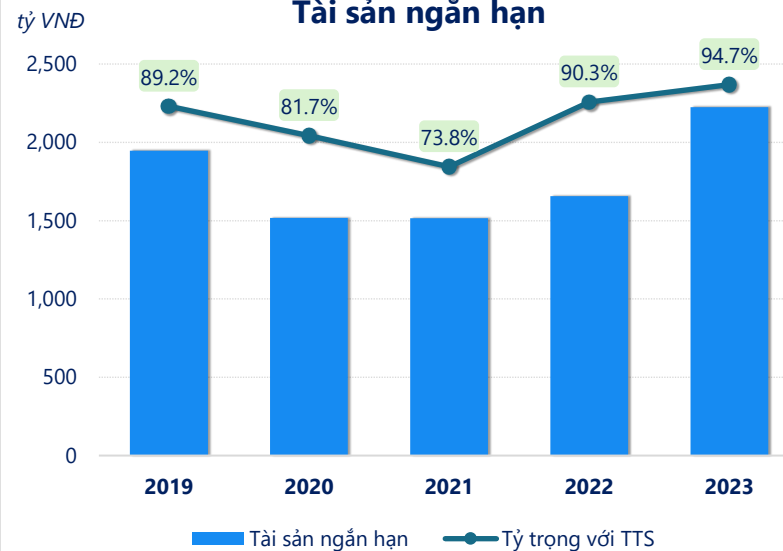


2023

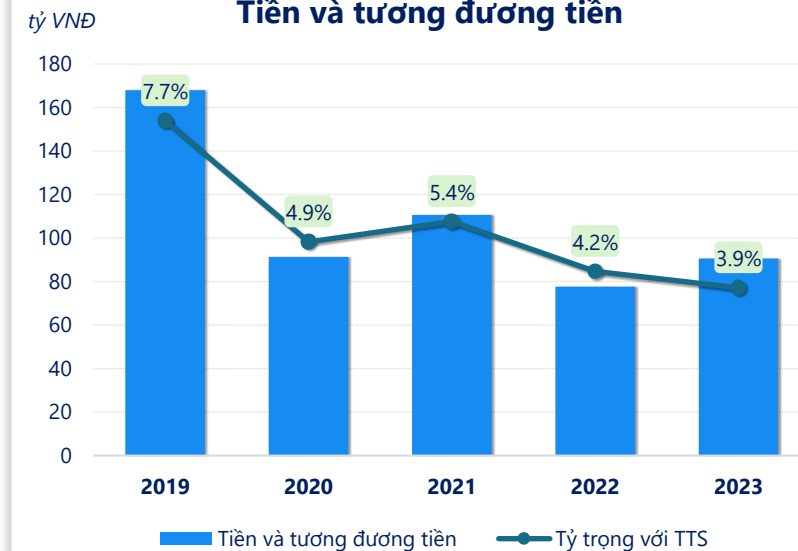
Tài sản ngắn hạn năm 2023 của VTR đạt **2,224** tỷ đồng, tăng trưởng **34.2%** so với năm trước. Cùng với đó, tỷ trọng tài sản ngắn hạn tăng lên so với năm trước chiếm **94.7%** tổng tài sản. Trong đó, **phải thu ngắn hạn** chiếm tỷ trọng lớn nhất **78.7%**, tiếp đến là tài sản ngắn hạn khác chiếm 11.6% trên tổng tài sản.

Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

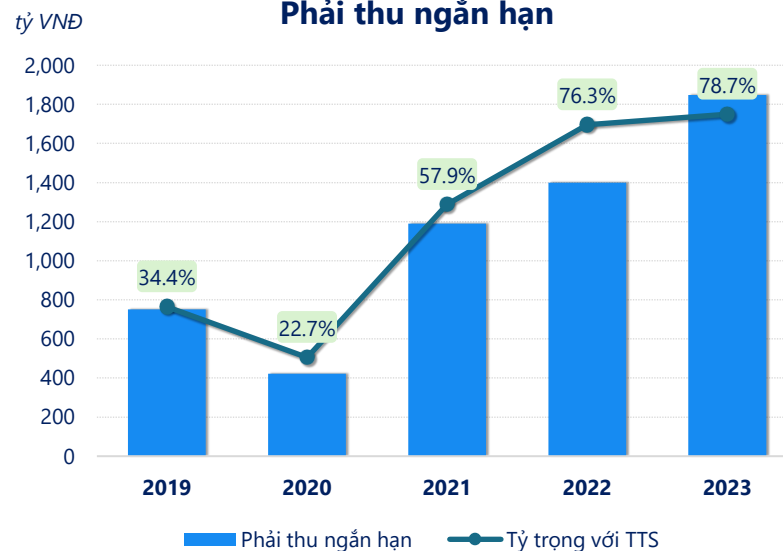
Tài sản ngắn hạn



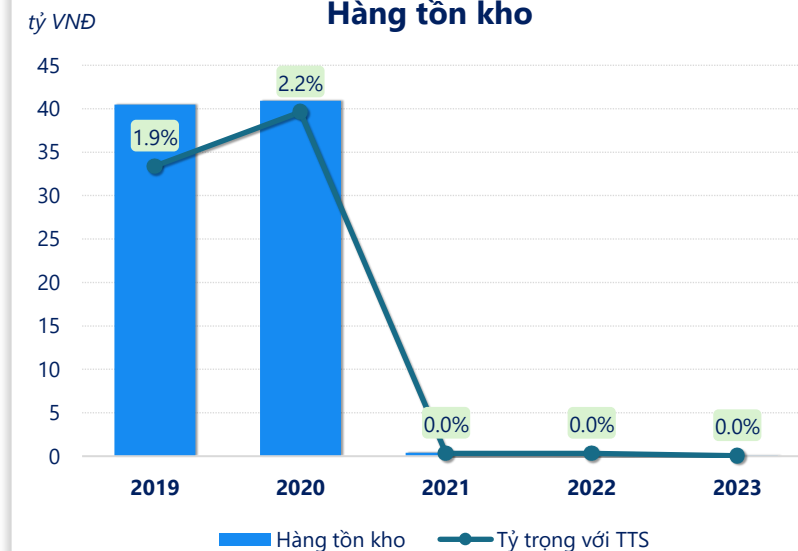
Tiền và tương đương tiền



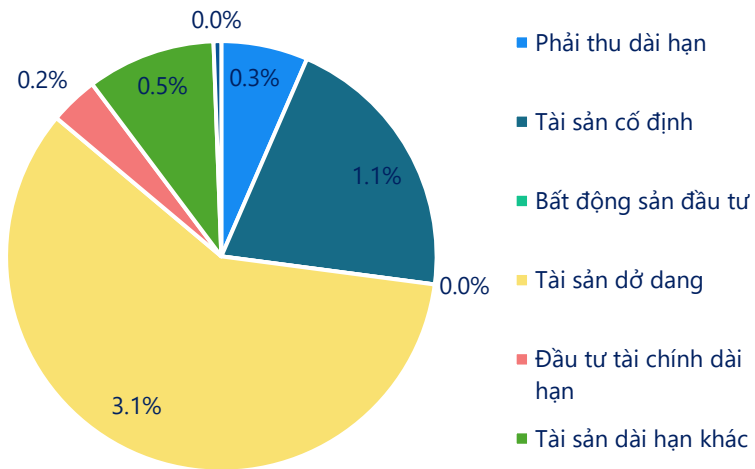
Phải thu ngắn hạn



Hàng tồn kho



Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



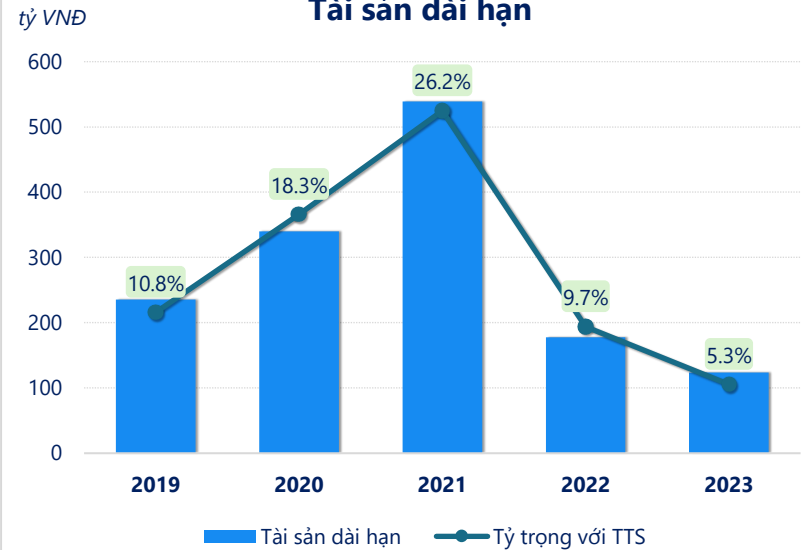
2023

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dài hạn đạt **123.7** tỷ đồng giảm **30.4%** so với năm trước. Dẫn đến, tỷ trọng trên tổng tài sản giảm còn **5.27%**. Trong đó **tài sản dở dang** chiếm cao nhất **3.11%**, sau đó là tài sản cố định chiếm 1.08%.

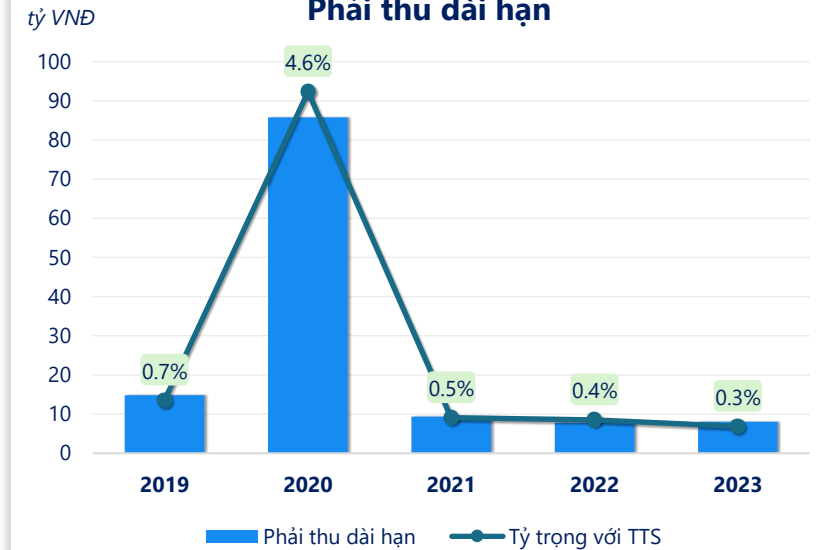
Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.

Tài sản dài hạn



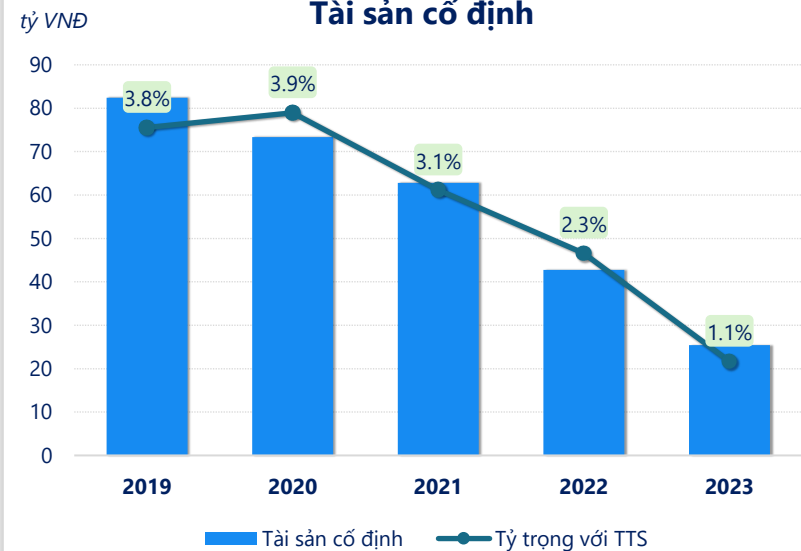
(Nguồn: fireant.vn)

Phải thu dài hạn



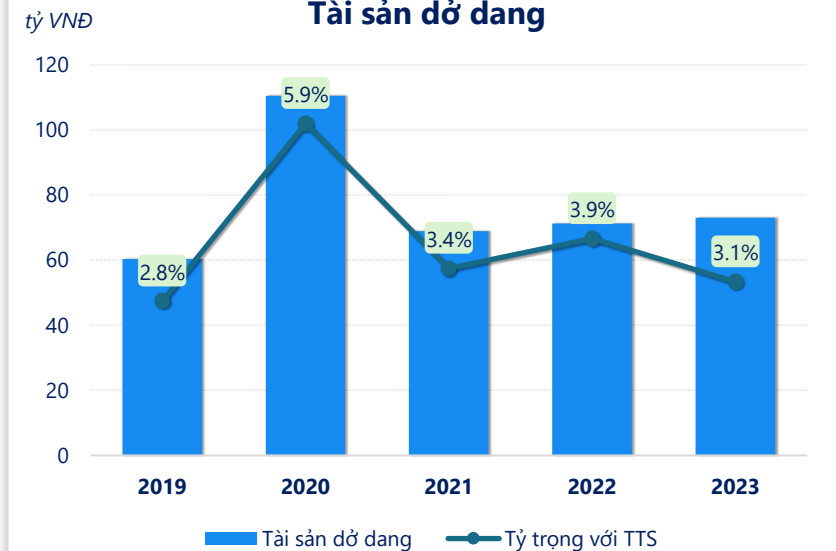
(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

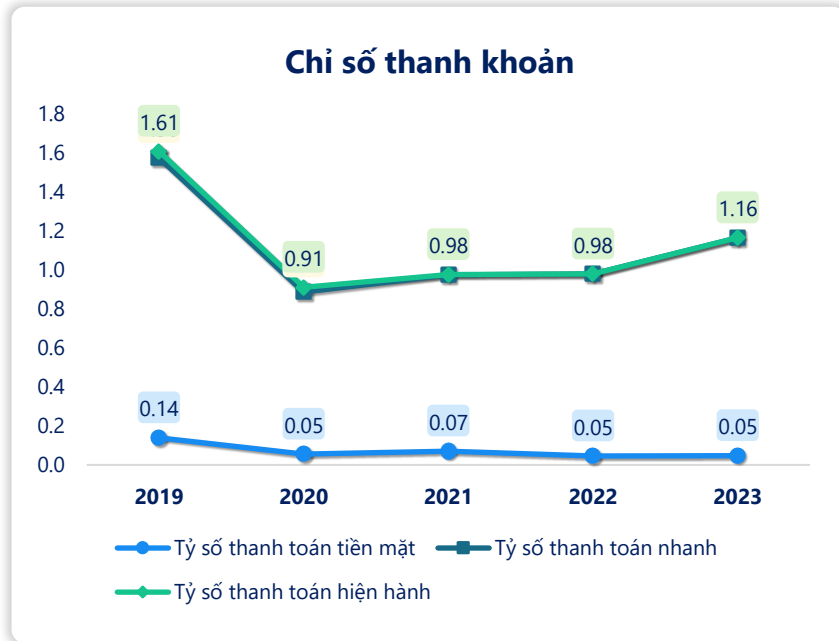
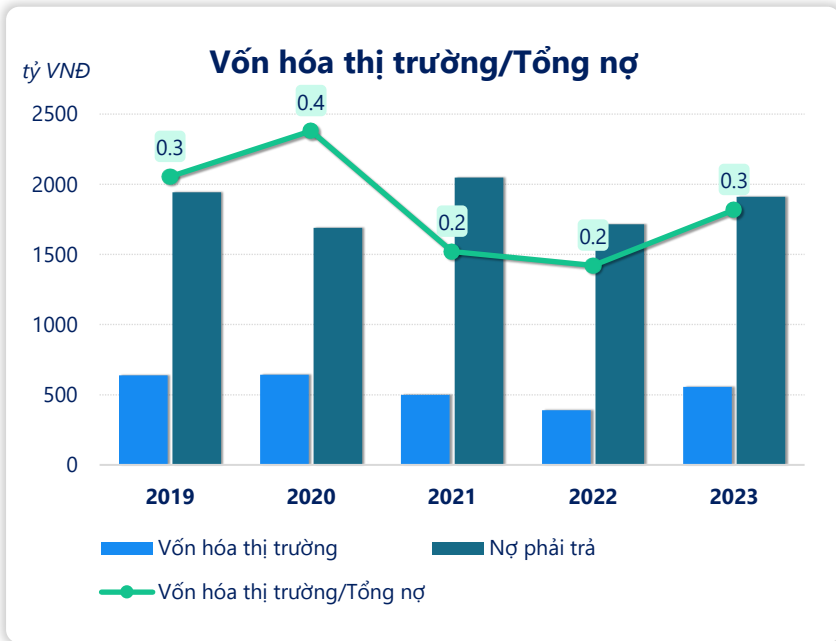
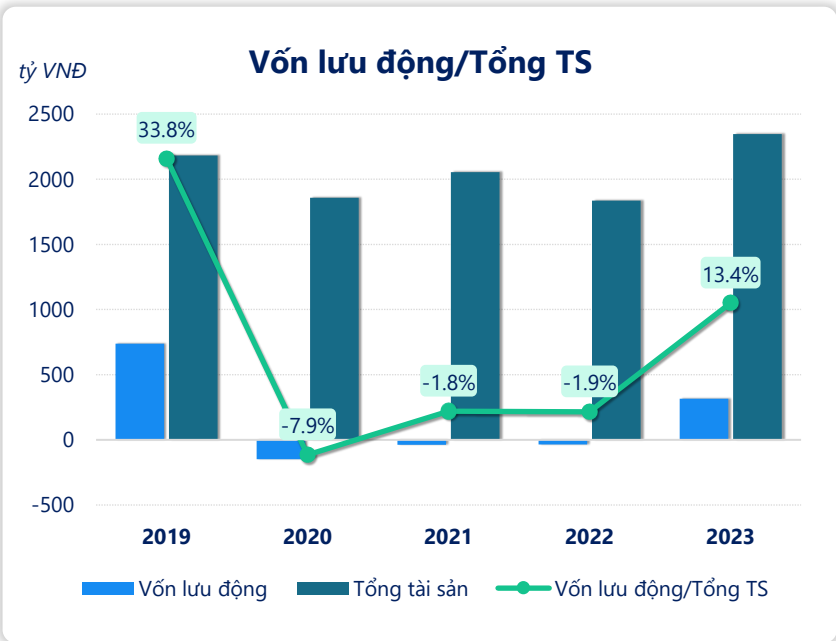
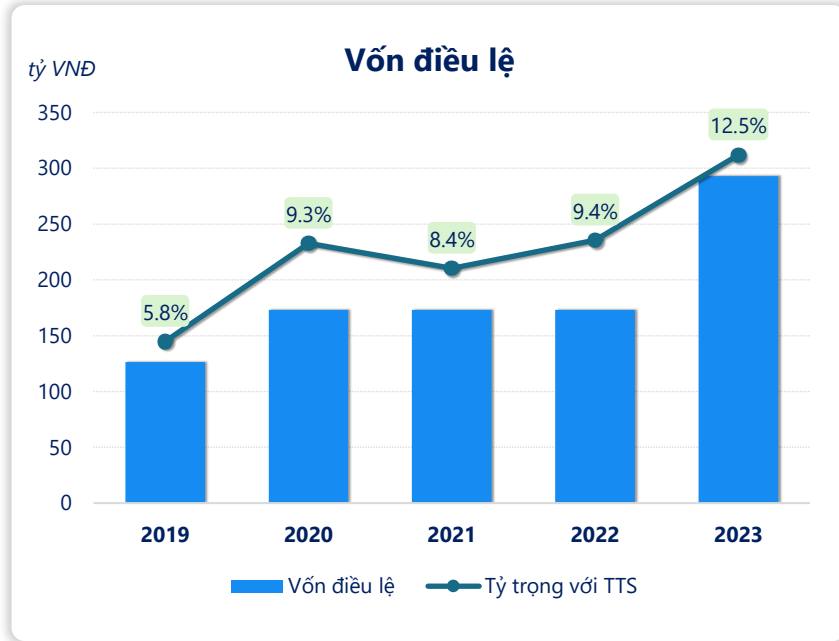
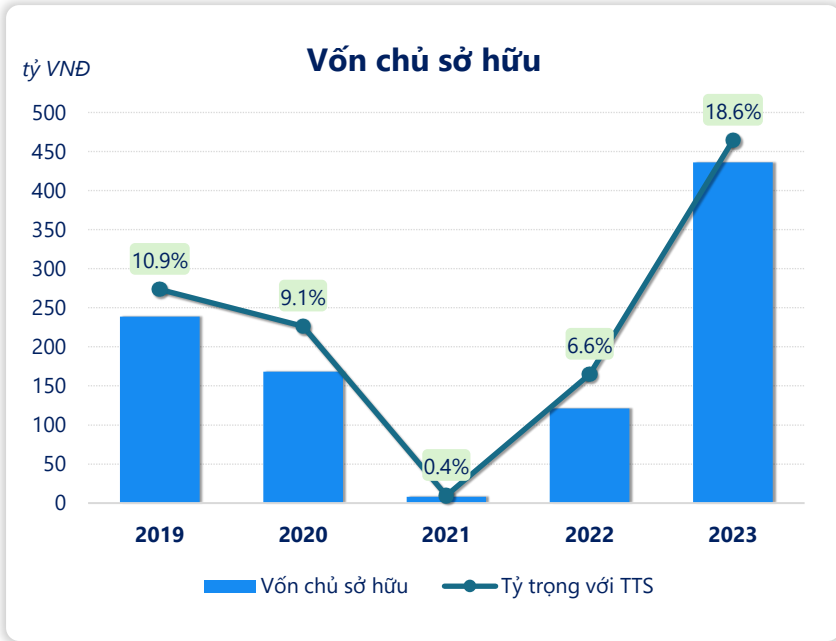
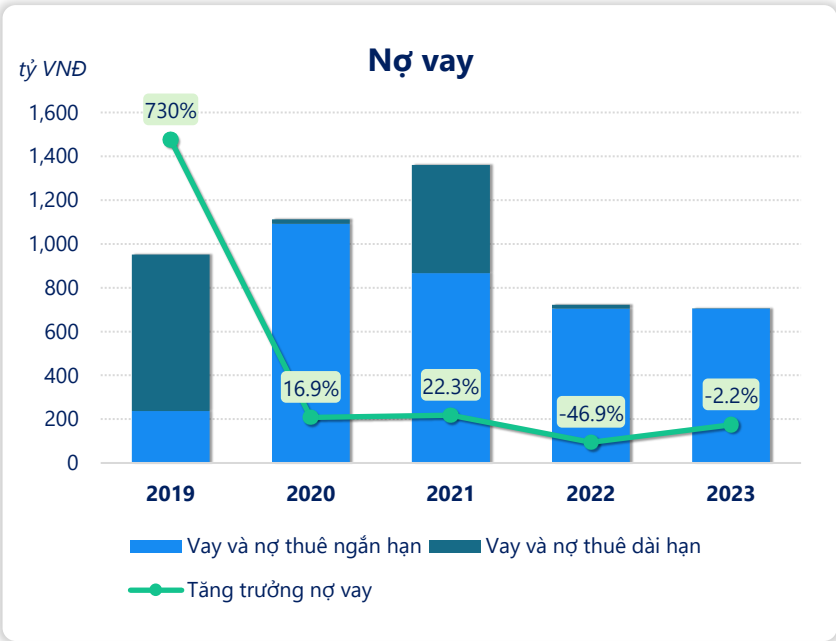


(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang



(Nguồn: fireant.vn)



CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi
Tổng tài sản	2,342	1,835	27.6%
Tài sản ngắn hạn	2,218	1,657	33.8%
Tiền và tương đương tiền	90.5	77.7	16.5%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	12.1	0.03	39042%
Phải thu ngắn hạn	1,842	1,400	31.6%
Hàng tồn kho	0.07	0.34	-79.6%
Tài sản ngắn hạn khác	274	179	52.6%
Tài sản dài hạn	124	178	-30.5%
Phải thu dài hạn	7.93	7.80	1.6%
Tài sản cố định	25.6	42.8	-40.1%
Bất động sản đầu tư	0	0	
Tài sản dở dang	72.8	71.3	2.2%
Đầu tư tài chính dài hạn	4.51	46.0	-90.2%
Tài sản dài hạn khác	12.1	9.07	32.9%
Lợi thế thương mại	0.72	0.96	-25.0%
Nợ phải trả	1,905	1,714	11.1%
Nợ ngắn hạn	1,903	1,692	12.5%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	705	705	0.0%
Phải trả người bán ngắn hạn	590	432	36.5%
Nợ dài hạn	1.72	22.0	-92.2%
Vay và nợ thuê dài hạn	0.66	16.3	-96.0%
Nguồn vốn chủ sở hữu	437	121	261%
Vốn chủ sở hữu	437	121	261%
Vốn điều lệ	293	173	69.4%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	7,432	1,518	913	3,824	5,949
Giá vốn hàng bán	6,945	1,365	1,188	3,518	5,470
Lợi nhuận gộp	487	152	-275	306	479
Doanh thu HĐTC	25.7	69.2	498	387	12.7
Chi phí TC	36.3	98.1	119	105	91.0
Chi phí lãi vay	31.5	83.2	85.6	77.5	39.0
LN trong công ty LKLD	-0.34	-0.18	-192	-246	0
Chi phí bán hàng	65.9	26.0	27.3	30.6	39.8
Chi phí QLDN	371	209	234	208	272
LN thuần từ HĐKD	39.0	-111	-350	105	89.2
Lợi nhuận khác	21.2	13.5	1.48	0.05	10.7
LN trước thuế	60.3	-97.8	-348	105	99.8
Lợi nhuận sau thuế	44.3	-98.9	-350	105	79.9
LNST của CĐ cty mẹ	45.3	-98.1	-350	105	80.8

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-66.8	468	-879	102	-168
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-792	-725	592	489	-44.0
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	823	180	307	-624	224
Tiền đầu kỳ	204	168	91.2	111	77.7
Lưu chuyển tiền thuần	-35.7	-76.8	19.0	-31.8	12.4
Ảnh hưởng tỷ giá	0.09	0.18	0.26	-1.03	0.53
Tiền cuối kỳ	168	91.2	111	77.7	90.5