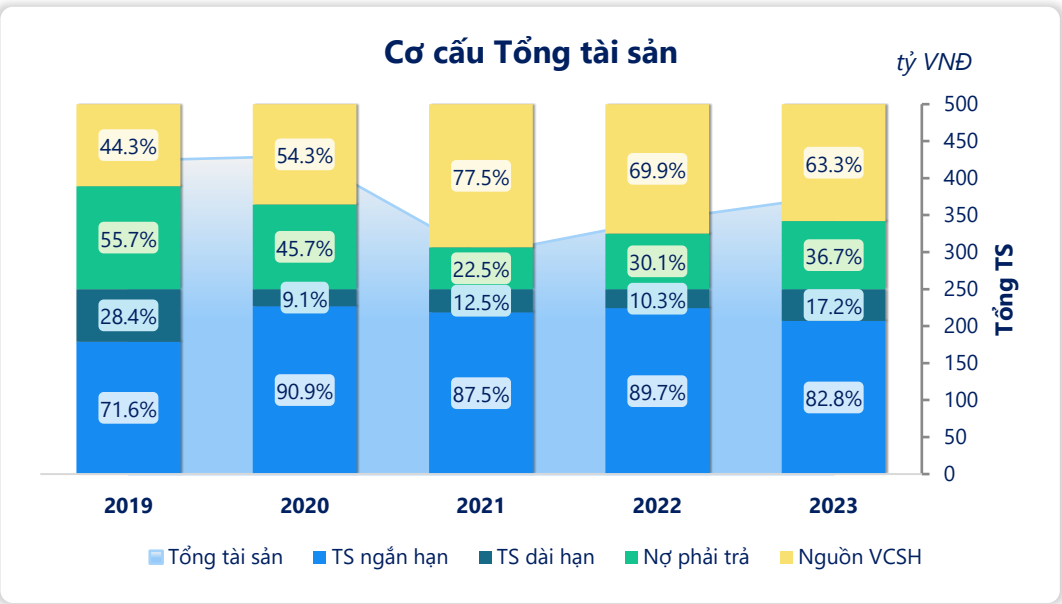
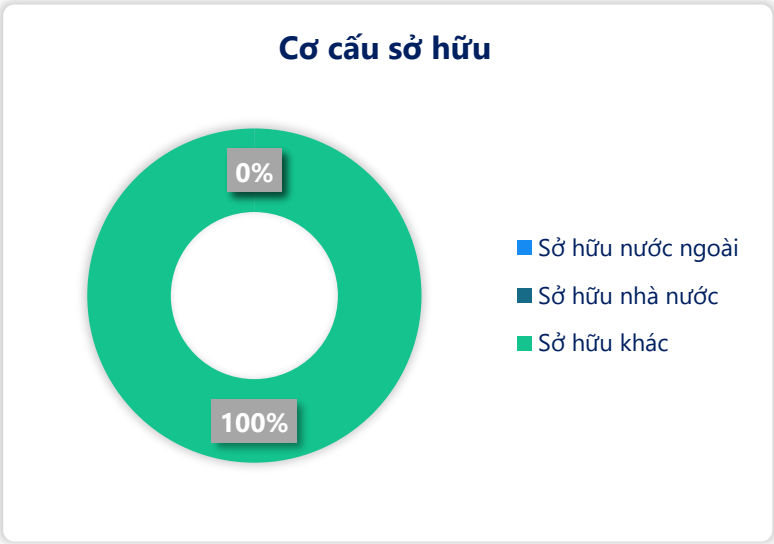


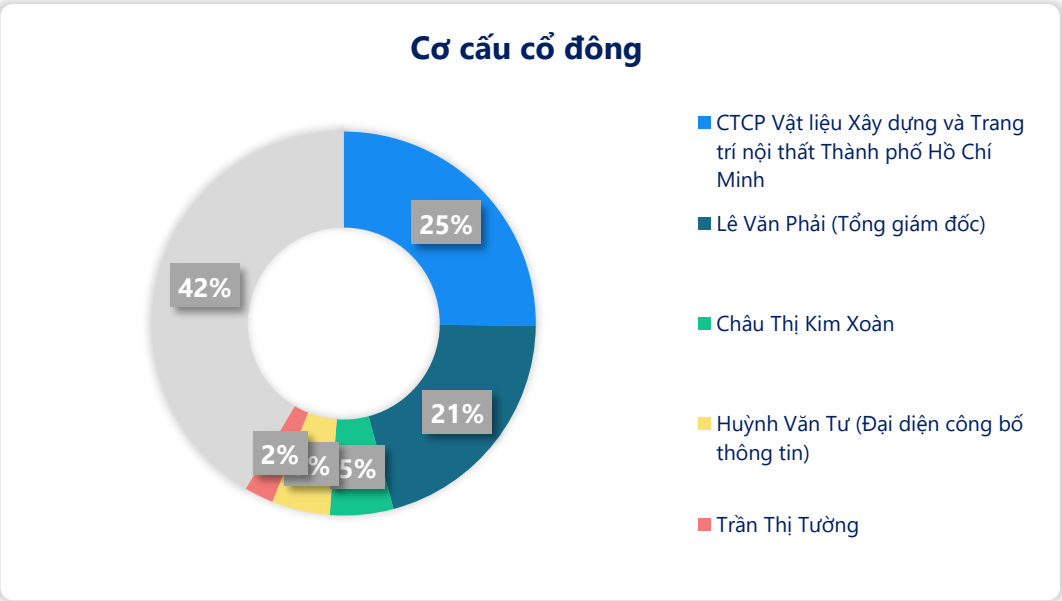
CƠ CẤU TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Thông tin giao dịch		29/12/2023		
Giá hiện tại (VNĐ)		20,900		
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)		19,364		
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)		13,349		
SL cổ phiếu LH		11,220,000		
KLGD BQ 20 phiên (CP)		8,830		
% sở hữu nước ngoài		0.0%		
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)		238		
Vốn hóa (tỷ VNĐ)		234		
P/E		7.1		
EPS		2,950		
	YTD	1T	3T	6T
CMD	51.7%	24.3%	30.6%	11.1%
VNINDEX	8.2%	0.8%	1.4%	0.3%



Tổng tài sản của **CMD** năm 2023 tăng trưởng **9.69%** so với năm trước, đạt **376.1** tỷ đồng. Trong đó, tỷ trọng của tài sản ngắn hạn trong Tổng tài sản là 82.8%, lớn hơn tài sản dài hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, vốn chủ sở hữu chiếm tỷ trọng là 63.3%, cao hơn nợ phải trả.

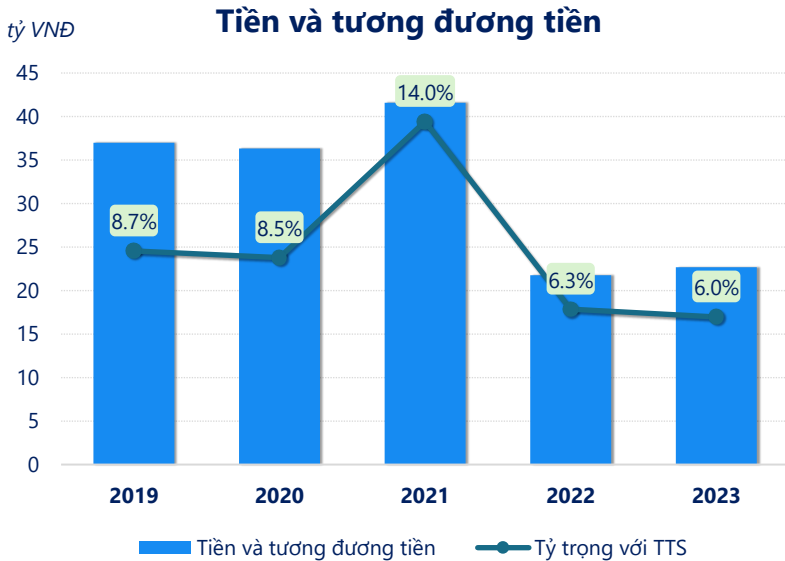
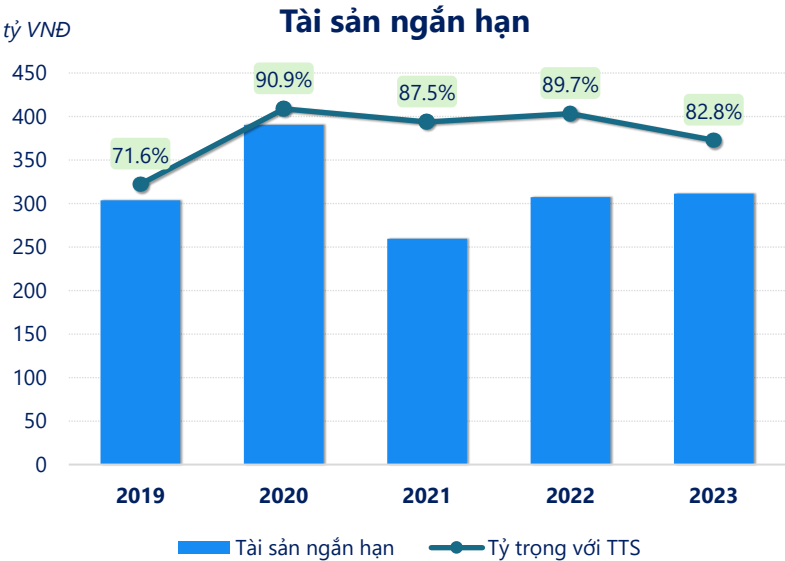
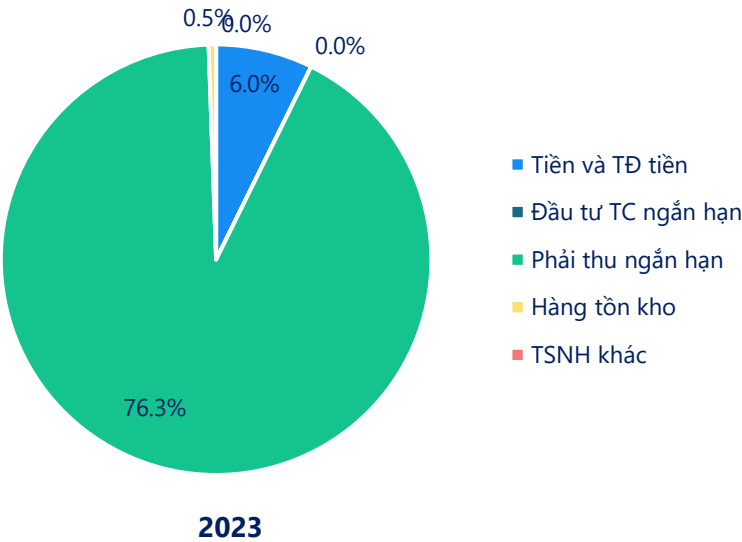
Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.



Về cơ cấu sở hữu, **sở hữu khác** chiếm tỷ lệ cao nhất là **100.0%**, tiếp đến là sở hữu nước ngoài 0.02% và không có sở hữu nhà nước.

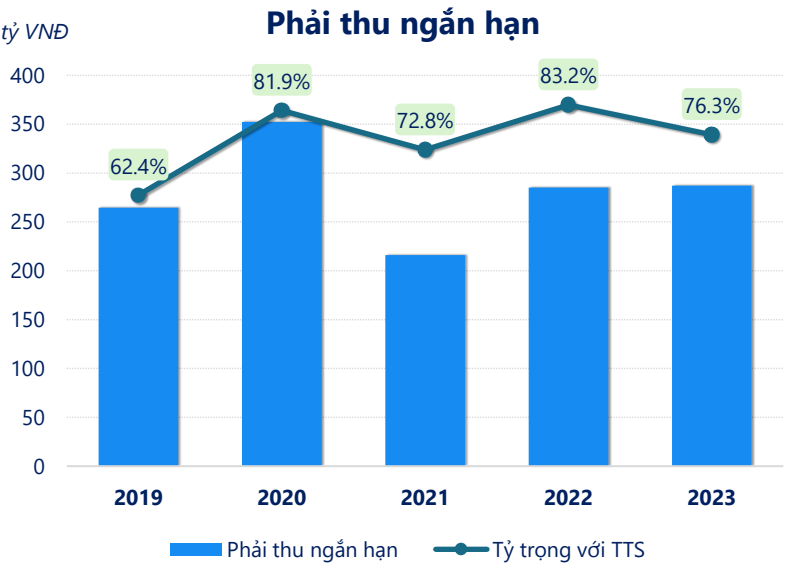
Trong đó, cổ đông lớn nhất là **CTCP Vật liệu Xây dựng và Trang trí nội thất Thành phố Hồ Chí Minh** sở hữu **25.2%**, lớn thứ 2 là Lê Văn Phải (Tổng giám đốc) nắm giữ 20.6% và đứng thứ 3 là Châu Thị Kim Xoàn nắm giữ 5.33%.

Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS

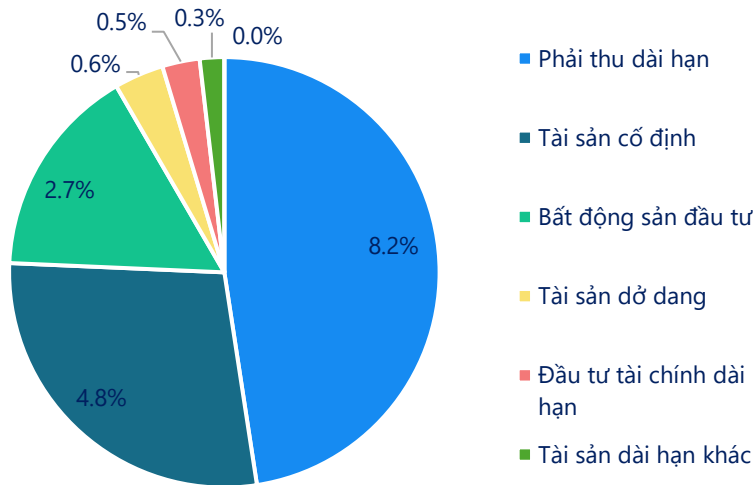


Tài sản ngắn hạn năm 2023 của CMD đạt **311.5** tỷ đồng, tăng trưởng **1.34%** so với năm trước. Tuy nhiên, tỷ trọng tài sản ngắn hạn giảm xuống so với năm trước chiếm **82.8%** tổng tài sản. Trong đó, **phải thu ngắn hạn** chiếm tỷ trọng lớn nhất **76.3%**, tiếp đến là tiền và tương đương tiền chiếm 6.03% trên tổng tài sản.

Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.



Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



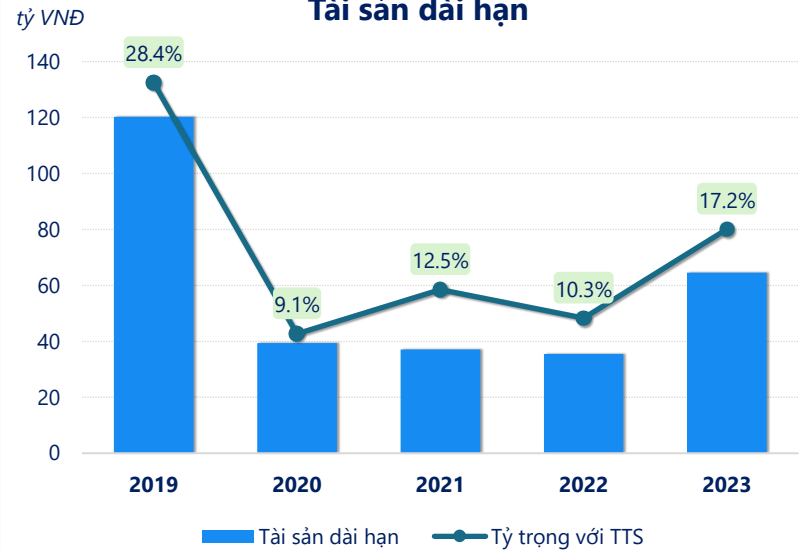
2023

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dài hạn tăng trưởng **82.0%** so với năm trước và đạt **64.56** tỷ đồng. Tương ứng chiếm **17.2%** tổng tài sản, tăng lên so với năm trước. Trong đó **phải thu dài hạn** chiếm cao nhất **8.17%**, sau đó là tài sản cố định chiếm 4.83%.

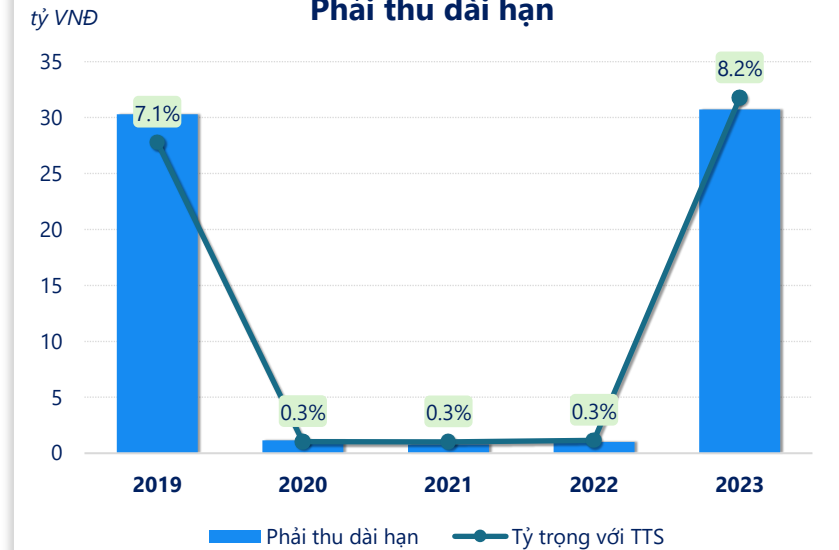
Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.

Tài sản dài hạn



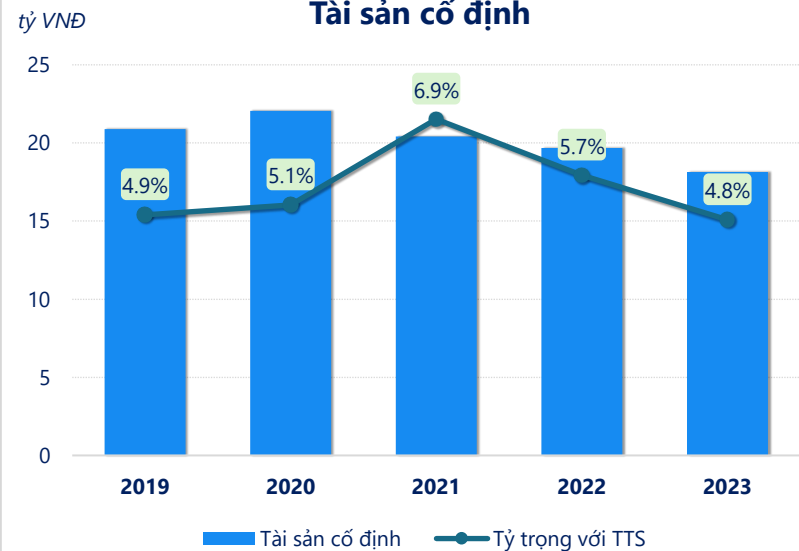
(Nguồn: fireant.vn)

Phải thu dài hạn



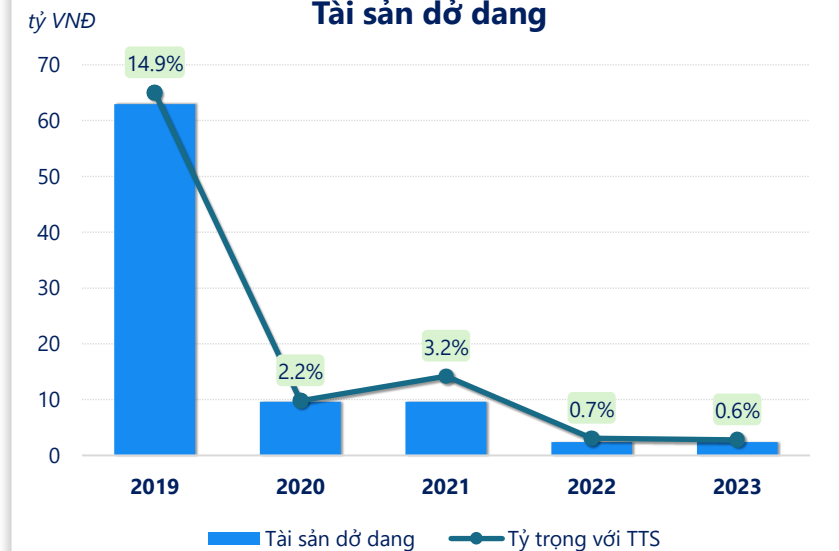
(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

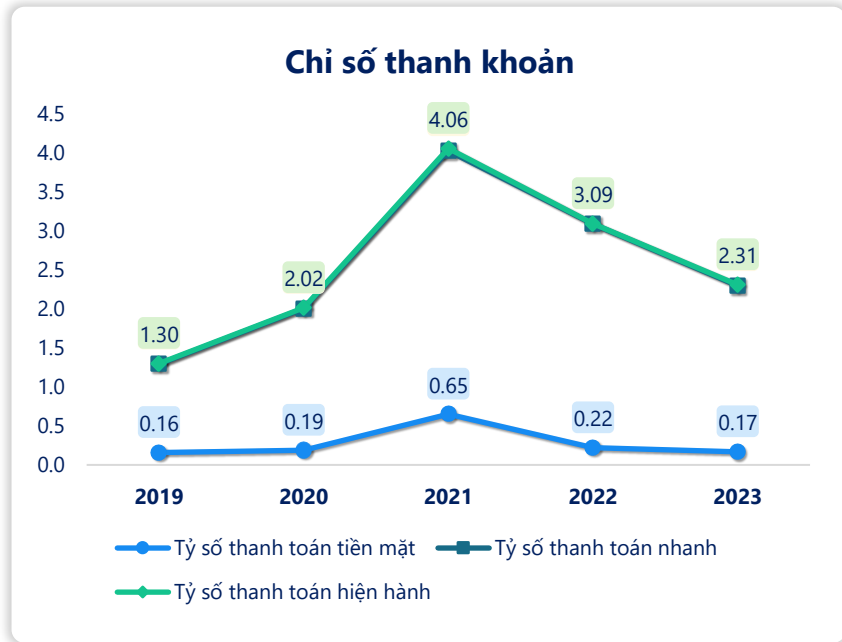
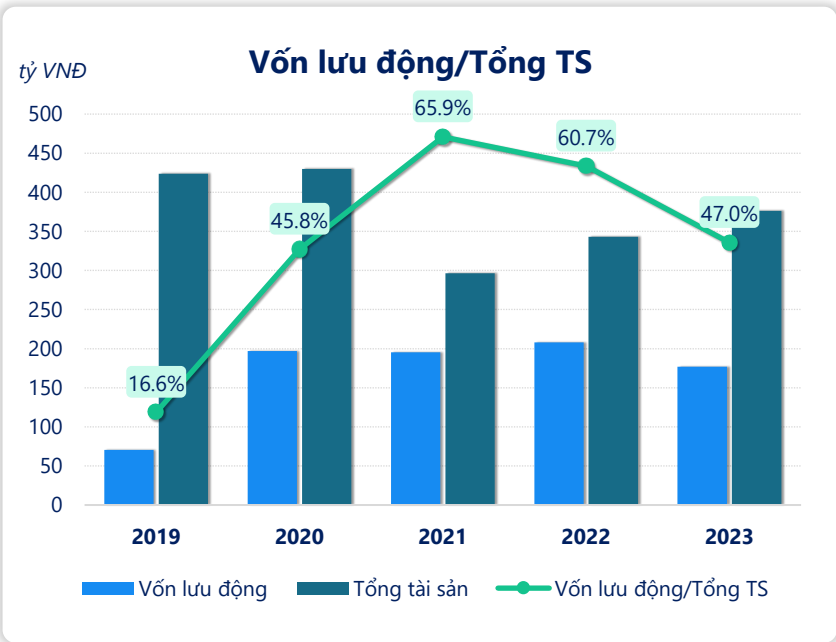
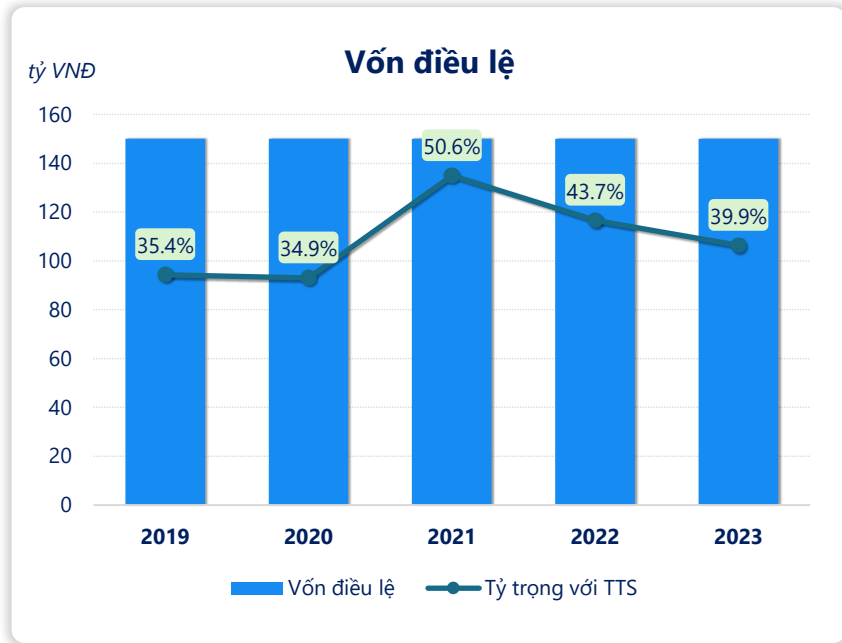
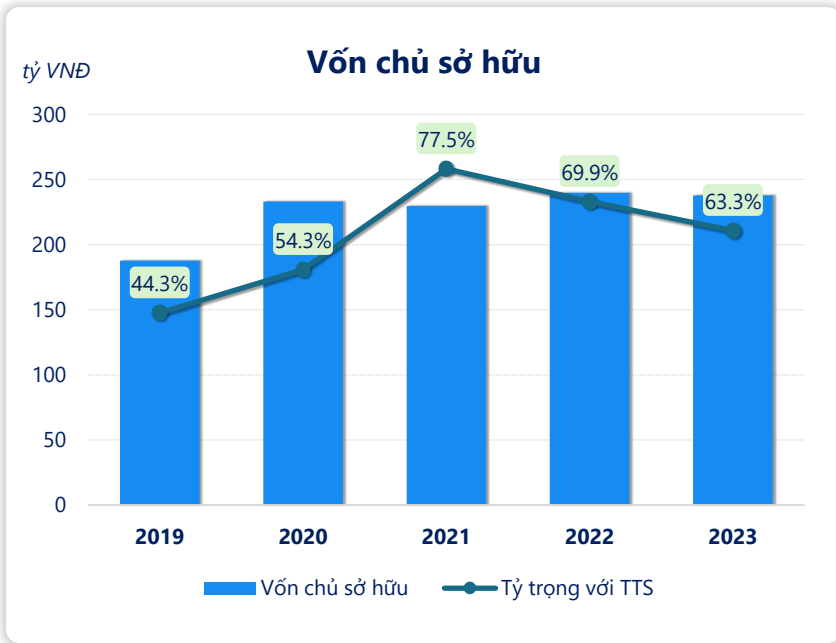
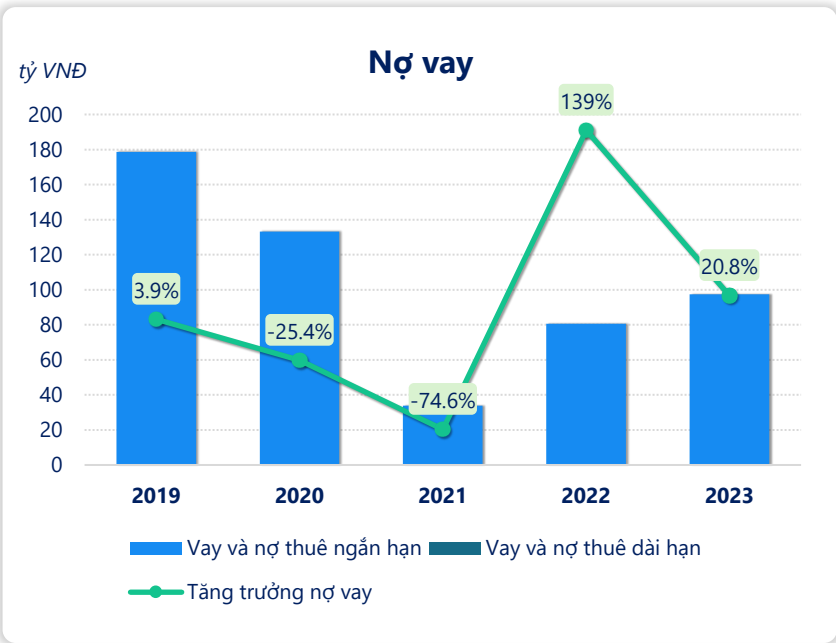


(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang



(Nguồn: fireant.vn)



CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi
Tổng tài sản	376	343	9.5%
Tài sản ngắn hạn	311	307	1.2%
Tiền và tương đương tiền	22.7	21.8	4.2%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0	
Phải thu ngắn hạn	287	285	0.5%
Hàng tồn kho	1.73	0.42	310%
Tài sản ngắn hạn khác	0.00	0.04	-88.5%
Tài sản dài hạn	64.6	35.5	82.0%
Phải thu dài hạn	30.7	1.02	2905%
Tài sản cố định	18.1	19.7	-7.8%
Bất động sản đầu tư	10.3	10.8	-4.7%
Tài sản dở dang	2.40	2.40	0.0%
Đầu tư tài chính dài hạn	1.81	1.56	15.9%
Tài sản dài hạn khác	1.19	0.00	24208%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	138	103	33.5%
Nợ ngắn hạn	134	99.3	35.2%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	97.4	80.7	20.8%
Phải trả người bán ngắn hạn	1.26	2.83	-55.7%
Nợ dài hạn	3.39	3.78	-10.2%
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	
Nguồn vốn chủ sở hữu	238	240	-0.8%
Vốn chủ sở hữu	238	240	-0.8%
Vốn điều lệ	150	150	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	1,232	1,217	819	1,011	960
Giá vốn hàng bán	1,109	1,090	720	913	848
Lợi nhuận gộp	123	127	99.7	98.1	111
Doanh thu HĐTC	11.4	5.98	3.88	7.76	10.2
Chi phí TC	11.3	9.52	4.87	4.73	7.55
Chi phí lãi vay	11.2	9.90	5.12	3.40	7.80
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	64.3	64.3	49.7	49.4	48.0
Chi phí QLDN	18.3	15.5	14.2	14.6	23.2
LN thuần từ HĐKD	40.8	44.1	34.9	37.1	42.7
Lợi nhuận khác	5.88	50.2	0.03	1.70	-1.02
LN trước thuế	46.6	94.3	34.9	38.8	41.7
Lợi nhuận sau thuế	37.2	74.2	29.4	30.9	33.1
LNST của CĐ cty mẹ	37.2	74.2	29.4	30.9	33.1

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	32.8	19.4	135	15.5	-31.5
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	5.58	51.4	0.67	-46.9	26.9
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-19.6	-71.5	-131	11.6	5.53
Tiền đầu kỳ	18.2	37.0	36.3	41.6	21.8
Lưu chuyển tiền thuần	18.7	-0.65	5.23	-19.8	0.92
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	37.0	36.3	41.6	21.8	22.7