

Tổng Công ty Xây dựng Số 1 - CTCP (UPCOM: CC1)

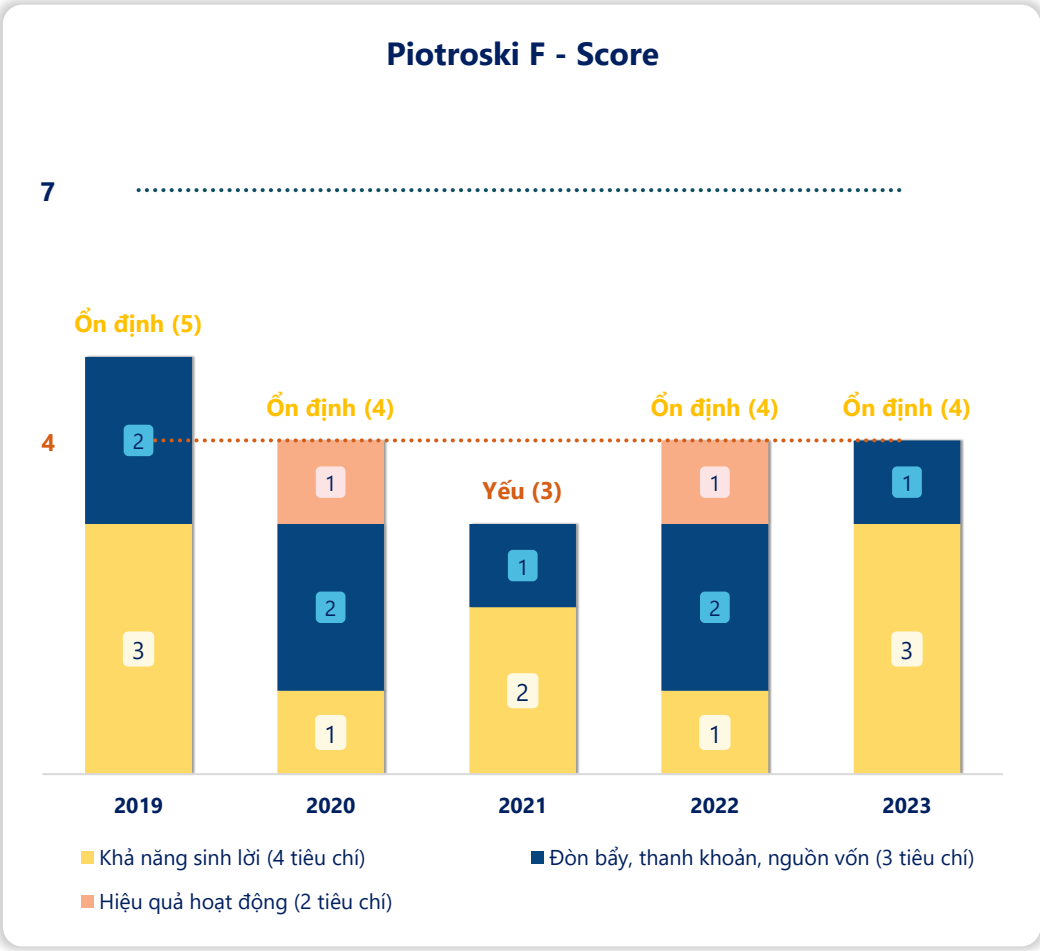
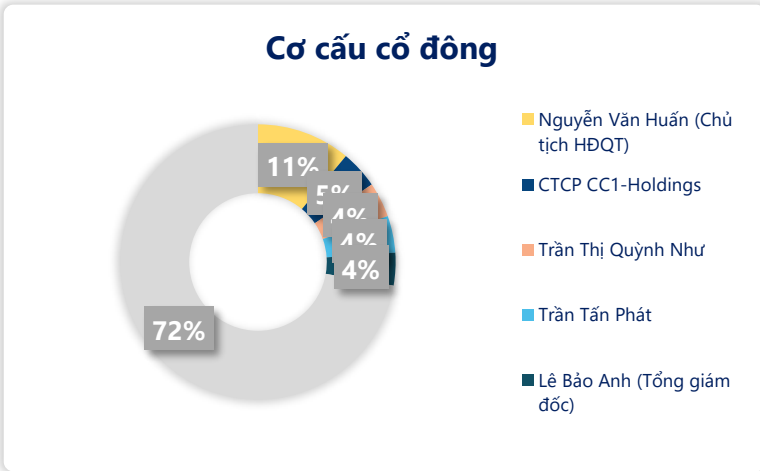
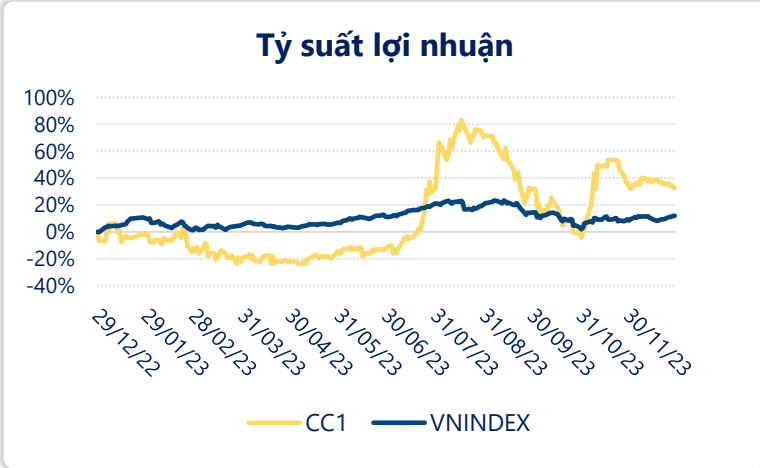
Bảng điểm Piotroski F-Score đánh giá sức khỏe tài chính của doanh nghiệp về tỷ suất lợi nhuận, cơ cấu vốn, tính thanh khoản và hiệu quả hoạt động. Thành phần của Piotroski F-Score gồm 9 chỉ tiêu tài chính, tương ứng với thang điểm từ 0 đến 9.

Ngày	16,000 VNĐ		
29/12/2023			
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	-2.4%	15.9%	58.2%

Sức mạnh tài chính	2023
Piotroski F - Score	4/9
2023	(Ổn định)

DT thuần	2023
5,611	YoY
tỷ VNĐ	▼ 825
	▼ 12.8%

LN sau thuế	2023
220	YoY
tỷ VNĐ	▼ 3.00
	▼ 1.0%

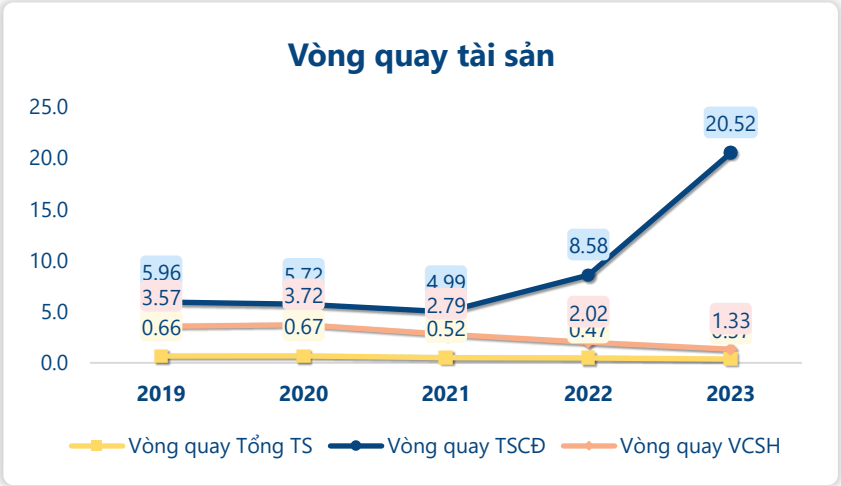
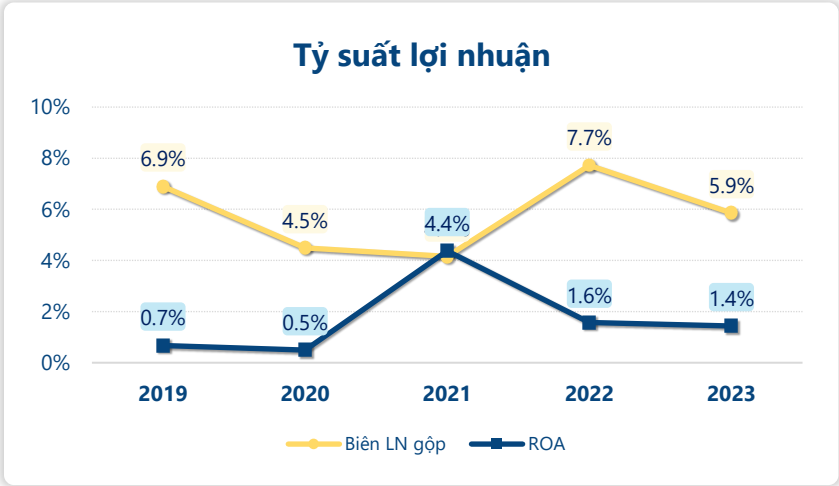
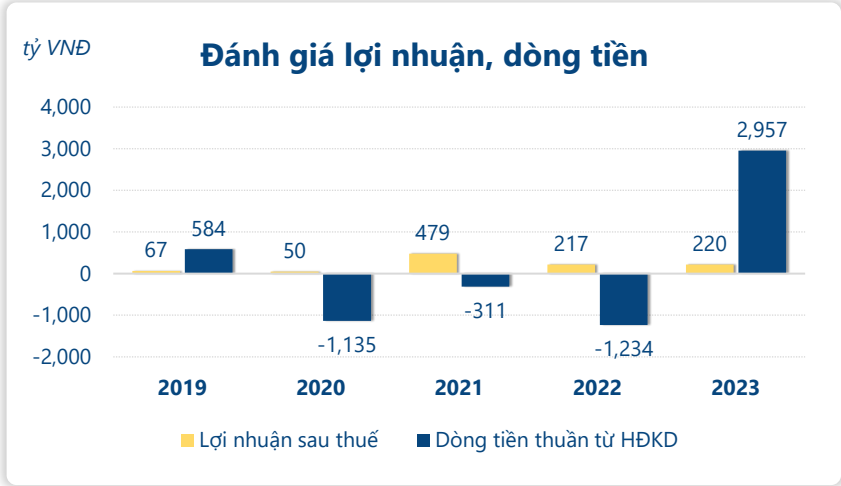


Năm **2023**, F-Score của **CC1** đạt **4/9** không đổi so với năm trước và sức khỏe tài chính được đánh giá thuộc vùng "**Ổn định**".

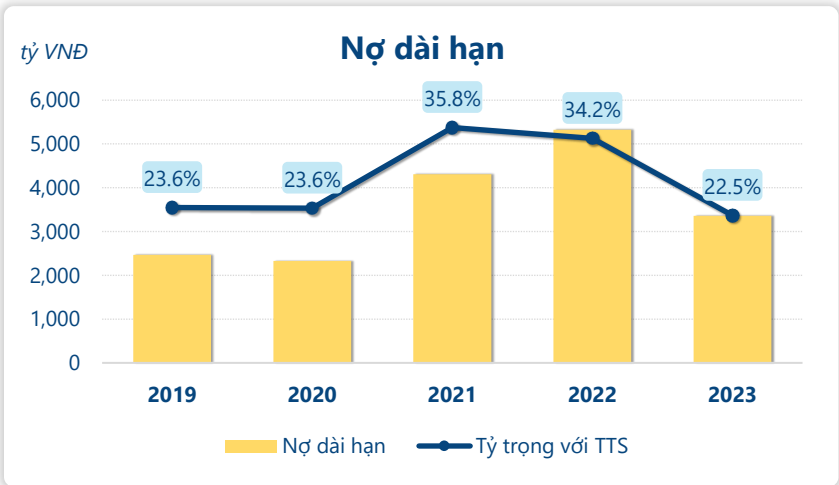
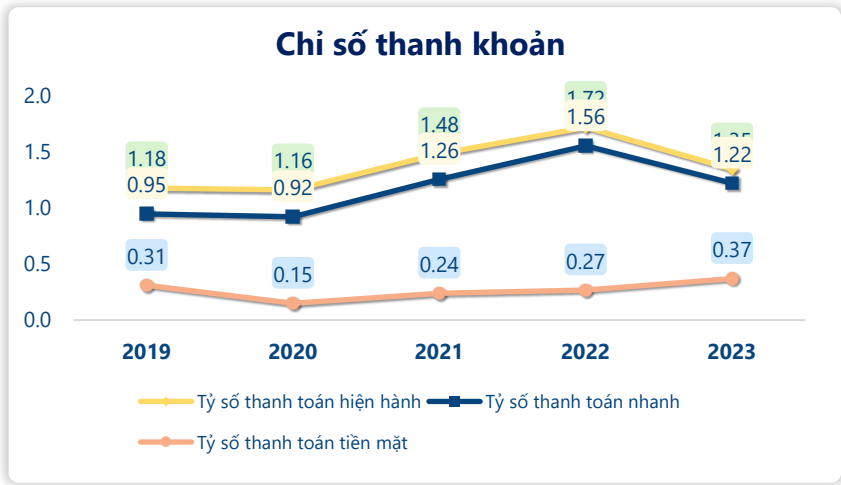
Trong đó, khả năng sinh lời được cải thiện **tăng lên 3/4** điểm, các tiêu chí về: đòn bẩy, thanh khoản, nguồn vốn **kém hơn** năm trước đạt **1/3**. Và tiêu chí về hiệu quả hoạt động, **không đạt** điểm nào cho thấy hiệu quả hoạt động của công ty chưa tốt.

Với F-Score ở mức ổn định cho thấy có một số yếu tố tích cực trong tình hình tài chính và hoạt động của công ty, nhưng vẫn còn một số yếu tố cần cải thiện để cải thiện sức khỏe tài chính và tăng cường hiệu quả hoạt động.

Tổng Công ty Xây dựng Số 1 - CTCP (UPCOM: CC1)



Xét các tiêu chí thành phần của **F-Score** năm **2023** của **CC1**: Dòng tiền từ hoạt động kinh doanh lớn hơn lợi nhuận sau thuế và 2 chỉ tiêu này đều dương là một tín hiệu tích cực cho thấy công ty có chất lượng lợi nhuận tốt và duy trì hoạt động kinh doanh một cách bền vững. Công ty đang gặp khó khăn trong việc tạo ra lợi nhuận từ mỗi đơn vị tài sản khi ROA giảm so với năm trước. Việc giảm tỷ lệ nợ dài hạn so với tổng tài sản thường phản ánh việc doanh nghiệp giảm bớt mức độ phụ thuộc vào nguồn vốn vay dài hạn. Sự suy giảm của tỷ số thanh toán hiện hành có thể gây lo ngại về khả năng thanh toán các nghĩa vụ nợ ngắn hạn, tuy nhiên cũng cần phân tích kỹ hơn để hiểu rõ nguyên nhân của sự suy giảm này. Công ty phát hành cổ phiếu trong kỳ có thể dẫn đến EPS bị pha loãng, làm giảm giá trị cổ phiếu và giảm sự hấp dẫn của công ty đối với các nhà đầu tư.



CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi
Tổng tài sản	14,966	15,583	-4.0%
Tài sản ngắn hạn	9,866	10,489	-5.9%
Tiền và tương đương tiền	2,663	1,639	62.5%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	190	205	-7.5%
Phải thu ngắn hạn	5,853	7,301	-19.8%
Hàng tồn kho	915	1,006	-9.1%
Tài sản ngắn hạn khác	245	337	-27.4%
Tài sản dài hạn	5,100	5,094	0.1%
Phải thu dài hạn	1,216	1,201	1.2%
Tài sản cố định	160	387	-58.8%
Bất động sản đầu tư	489	514	-4.9%
Tài sản dở dang	2,641	2,118	24.7%
Đầu tư tài chính dài hạn	531	768	-30.9%
Tài sản dài hạn khác	63.7	105	-39.5%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	10,693	11,421	-6.4%
Nợ ngắn hạn	7,341	6,096	20.4%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	2,348	2,207	6.4%
Phải trả người bán ngắn hạn	1,235	1,452	-14.9%
Nợ dài hạn	3,353	5,325	-37.0%
Vay và nợ thuê dài hạn	1,941	4,561	-57.5%
Nguồn vốn chủ sở hữu	4,273	4,162	2.7%
Vốn chủ sở hữu	4,273	4,162	2.7%
Vốn điều lệ	3,585	3,289	9.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	6,586	6,845	5,664	6,436	5,611
Giá vốn hàng bán	6,132	6,538	5,429	5,939	5,283
Lợi nhuận gộp	454	307	236	497	329
Doanh thu HĐTC	161	193	770	324	790
Chi phí TC	288	268	234	423	474
Chi phí lãi vay	281	266	225	372	432
LN trong công ty LKLD	-14.8	24.5	6.37	4.45	18.0
Chi phí bán hàng	26.7	37.2	24.9	30.6	3.10
Chi phí QLDN	186	186	288	190	348
LN thuần từ HĐKD	100	33.5	465	182	311
Lợi nhuận khác	1.55	20.1	41.8	104	-9.25
LN trước thuế	102	53.5	507	286	302
Lợi nhuận sau thuế	90.7	39.7	467	223	220
LNST của CĐ cty mẹ	67.3	50.2	479	217	220

LƯU CHUYỂN TIỀN 1 (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	584	-1,135	-311	-1,234	2,957
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-172	165	-1,038	-1,451	146
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-9.58	-73.4	1,816	3,000	-2,021
Tiền đầu kỳ	1,497	1,899	857	1,323	1,639
Lưu chuyển tiền thuần	403	-1,043	466	315	1,082
Ảnh hưởng tỷ giá	-0.05	0.00	-0.11	0.60	0.13
Tiền cuối kỳ	1,899	857	1,323	1,639	2,721