

KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2023 (CDR)

CTCP Xây dựng Cao Su Đồng Nai

Ngày 29/12/2023	5,600 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	1.8%	0%	-

DT thuần 2023
116
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 55.9 92.2%

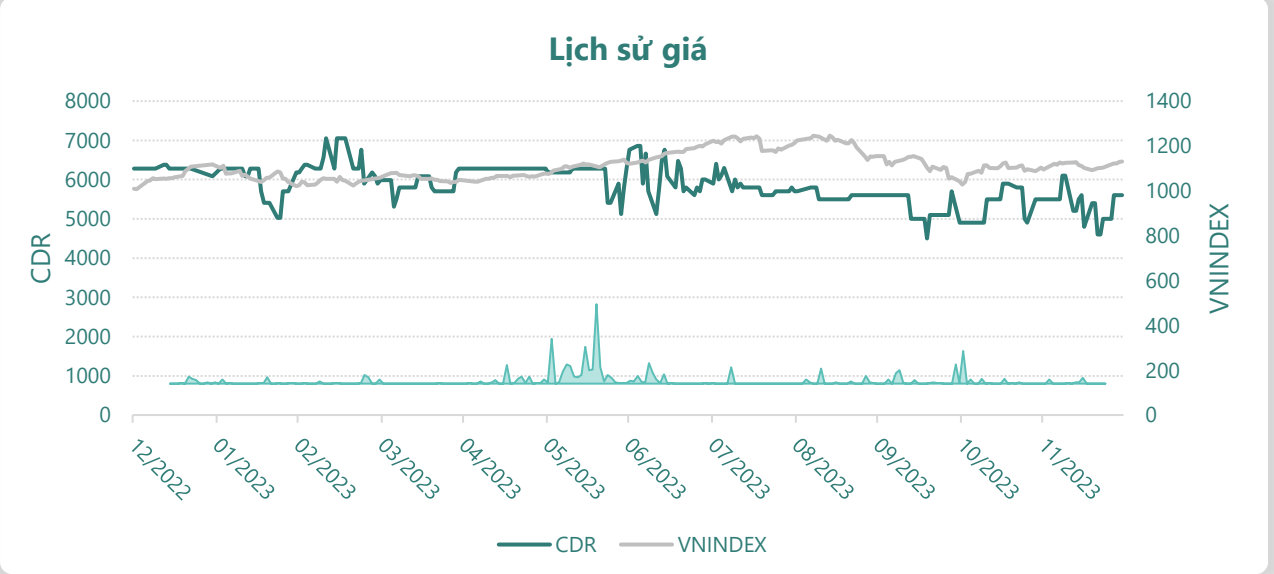
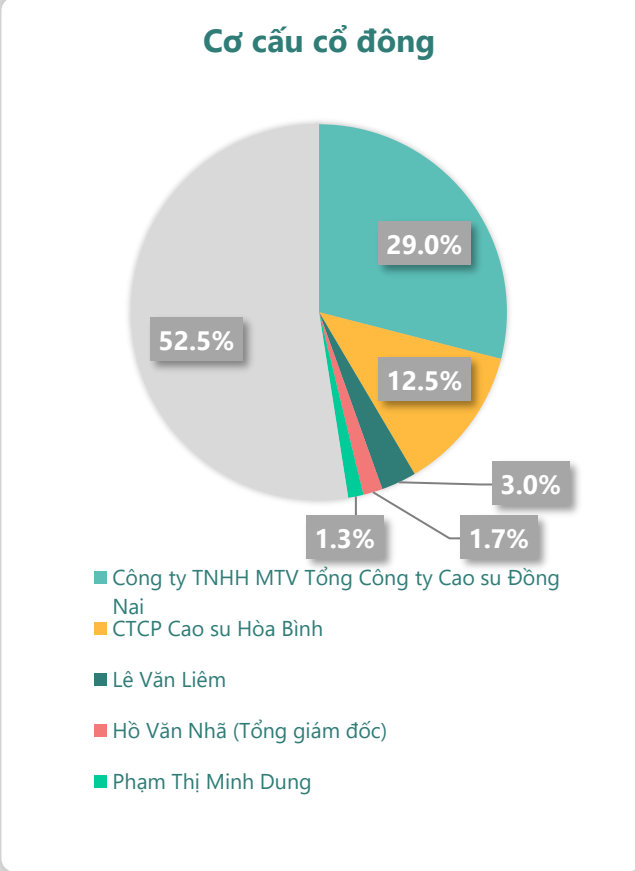
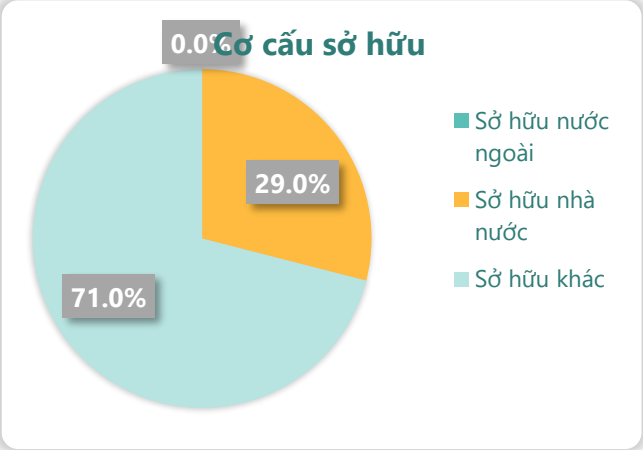
LN thuần 2023
1.38
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 0.98 247%

LN sau thuế 2023
1.26
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 0.83 194%

Tỷ suất lãi EBIT 2023
2.4%
YoY: +/-▼ 0.0%

ROE 2023
4.9%
YoY: +/-▲ 3.2%

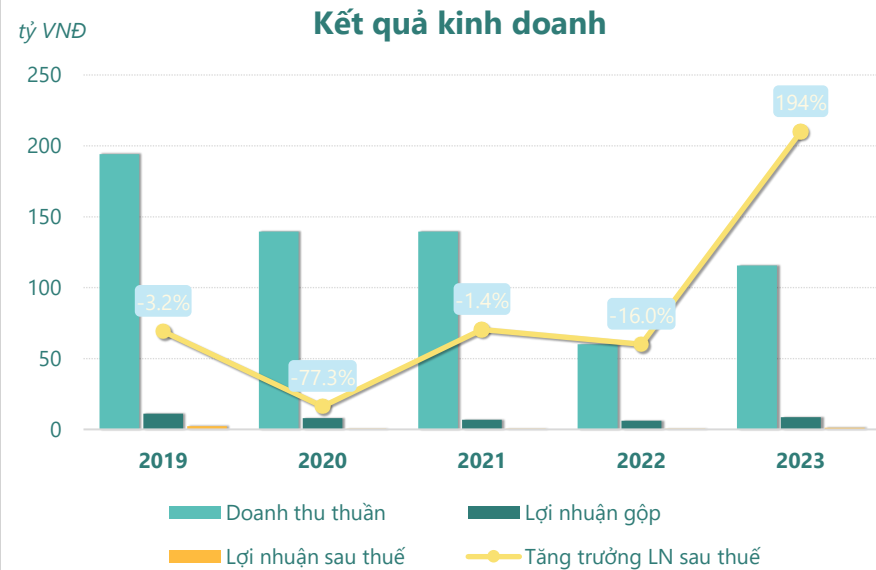
Sàn giao dịch	UPCOM
Khoảng giá 52 tuần	4,500 - 7,053
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	12
Số lượng CPLH (CP)	2,133,271
KLGD BQ 20 phiên (CP)	170
Sở hữu nước ngoài	0.0%
Beta	0.34
EPS	
P/E	



Kết quả kinh doanh **CDR** năm **2023**, doanh thu thuần **tăng mạnh 92.2%** đạt **115.6** tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế **tăng mạnh 194%** đạt **1.26** tỷ đồng.

Công ty có sự tăng trưởng về doanh thu và lợi nhuận, với **ROE** đạt **4.92%**. Là một tín hiệu tích cực về hoạt động kinh doanh, tuy nhiên công ty cần cải thiện hiệu quả hoạt động tốt hơn.

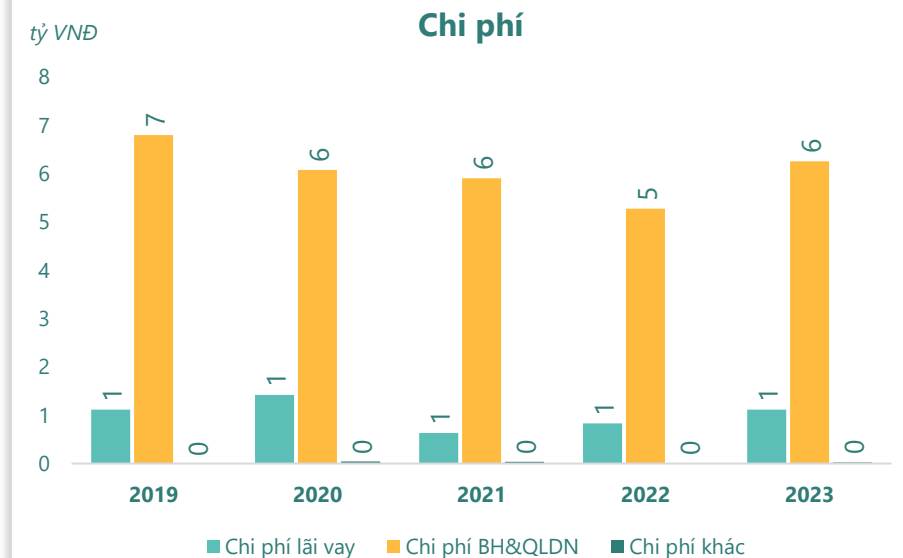
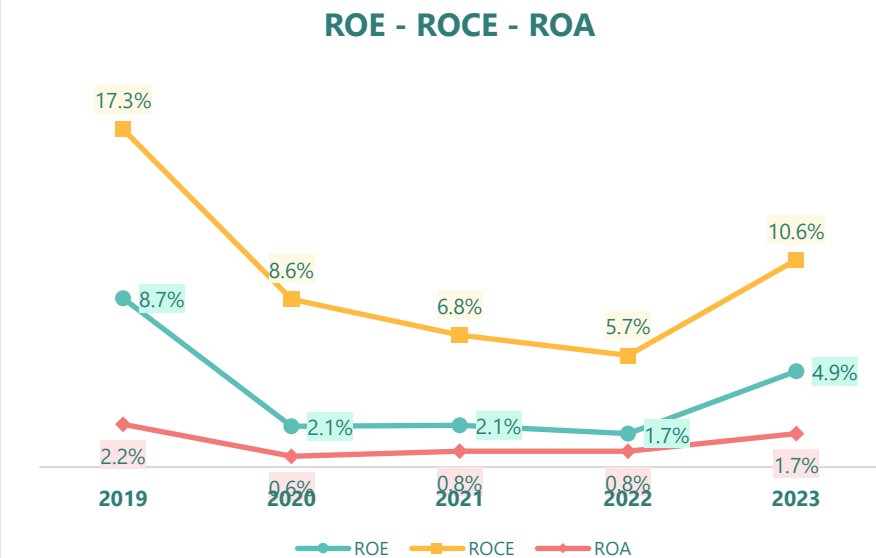
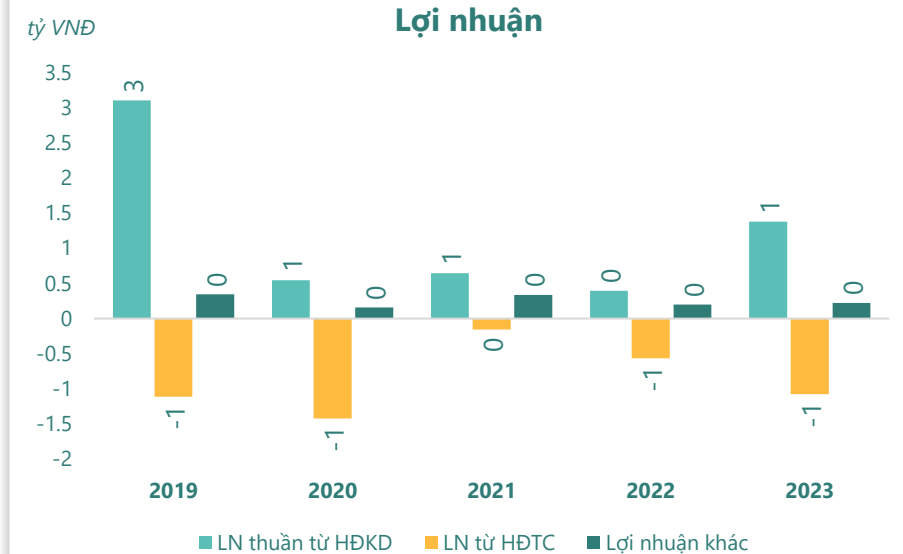
KẾT QUẢ KINH DOANH



Năm **2023**, CDR có **lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh** đạt **1.38** tỷ đồng, **tăng lên 0.98** tỷ so với năm trước. Và cao hơn mức bình quân lợi nhuận thuần 5 năm (1.21 tỷ đồng) là 0.16 tỷ đồng. Cho thấy xu hướng tích cực từ hoạt động kinh doanh khi có sự phục hồi trong những năm gần đây.

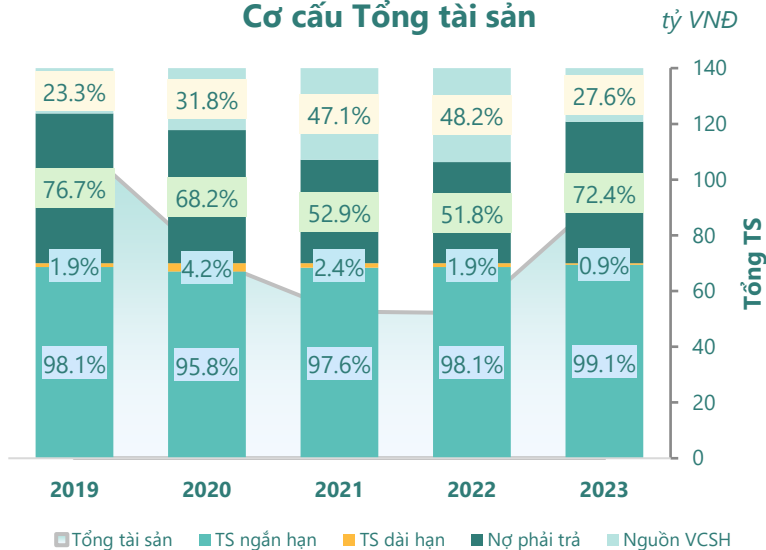
Chi phí lãi vay tăng lên so với năm trước, ở mức **1.12** tỷ đồng. Cùng với đó **chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp** cũng **tăng lên**, ở mức **6.26** tỷ đồng. Bên cạnh đó, **chi phí khác** bằng **0.03** tỷ đồng, **tăng lên** so với năm trước.

ROE của CDR năm 2023 **tăng trưởng** so với năm trước đạt giá trị bằng **4.92%**, **cao hơn mức bình quân** trong vòng 5 năm gần đây.

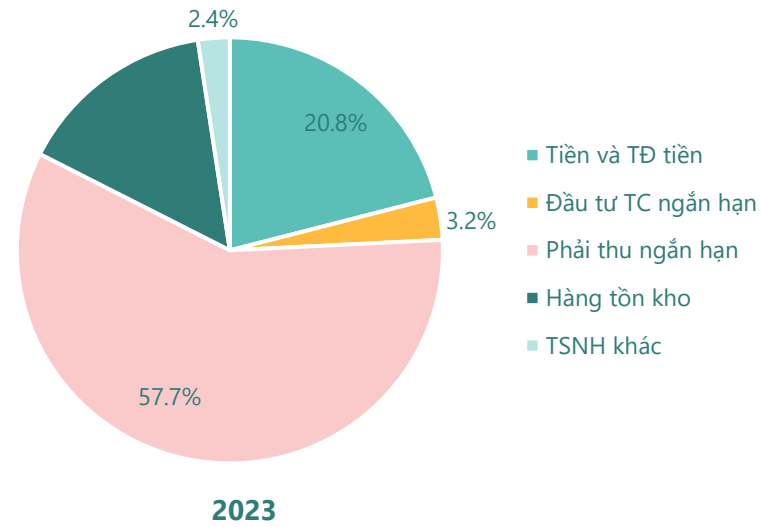


TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

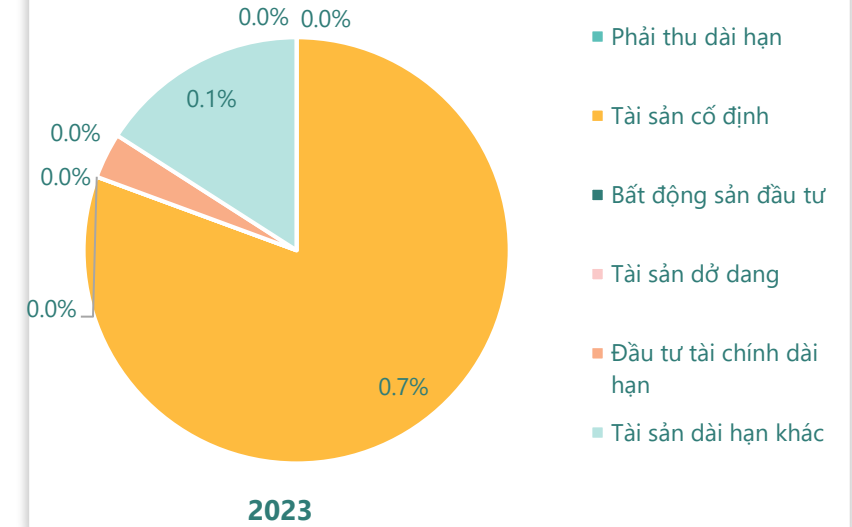
Cơ cấu Tổng tài sản



Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



Tổng tài sản của **CDR** năm 2023 tăng trưởng **81.3%** so với năm trước, đạt **94.45** tỷ đồng. Trong đó, tỷ trọng của tài sản ngắn hạn trong Tổng tài sản là 99.1%, lớn hơn tài sản dài hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, nợ phải trả chiếm tỷ trọng là 72.4%, cao hơn vốn chủ sở hữu.

Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.

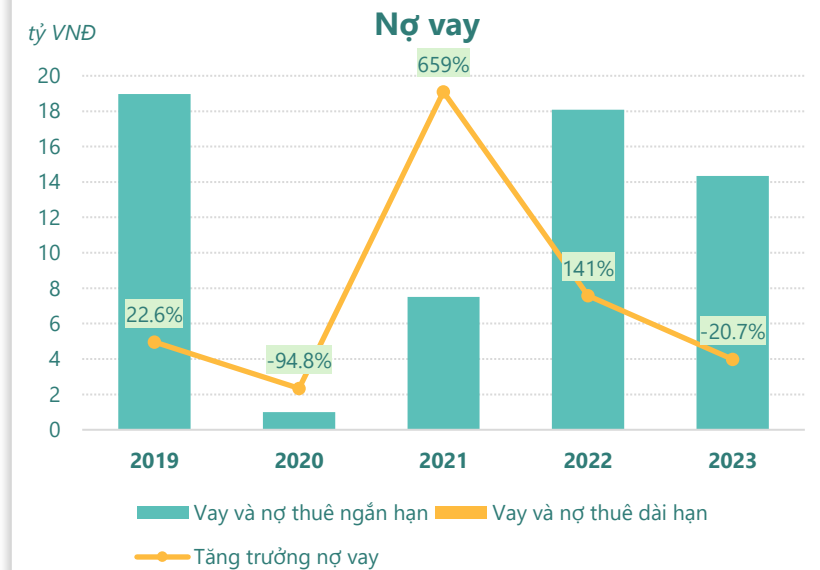
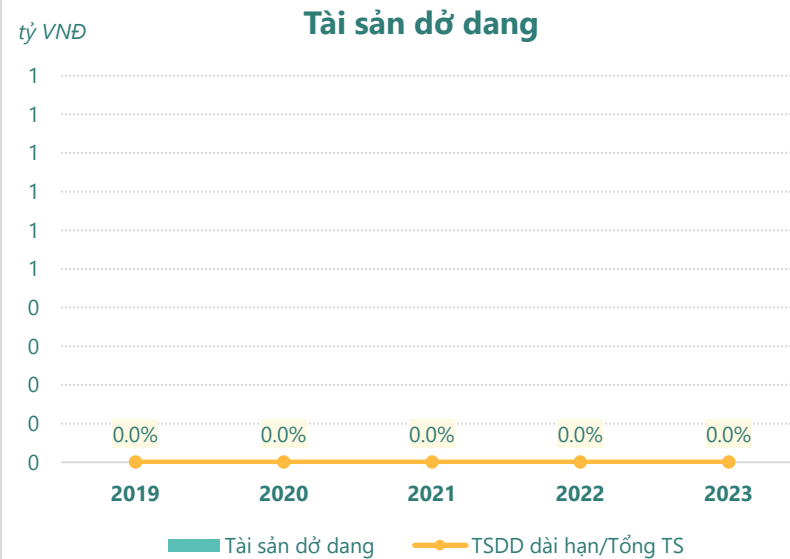
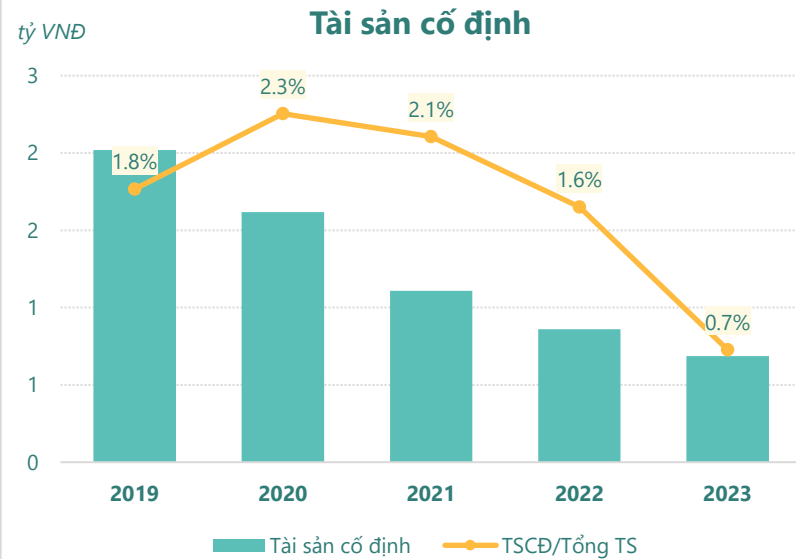
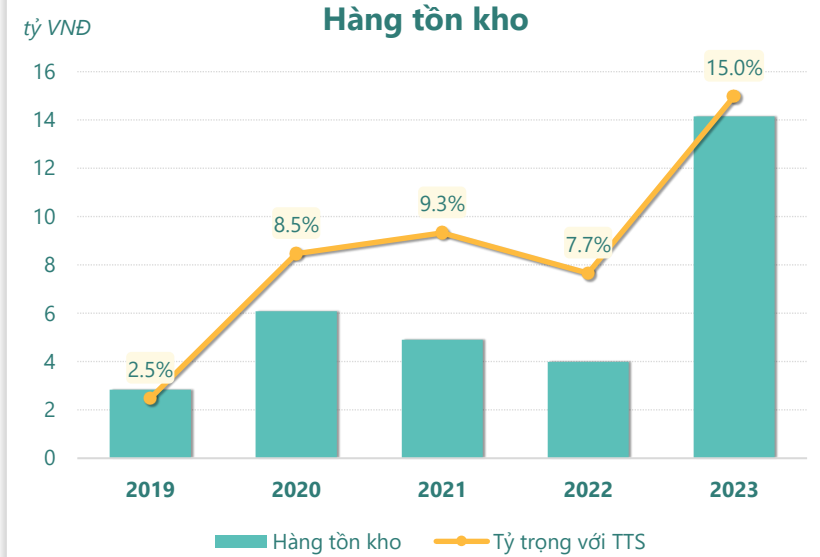
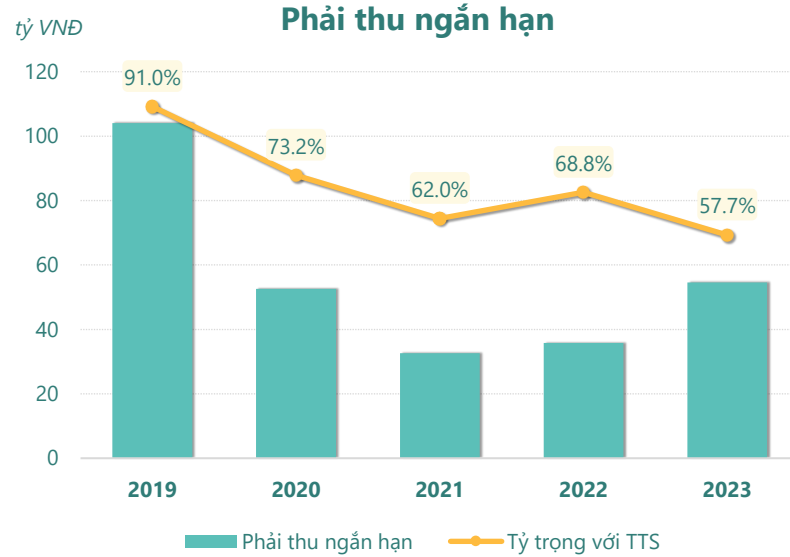
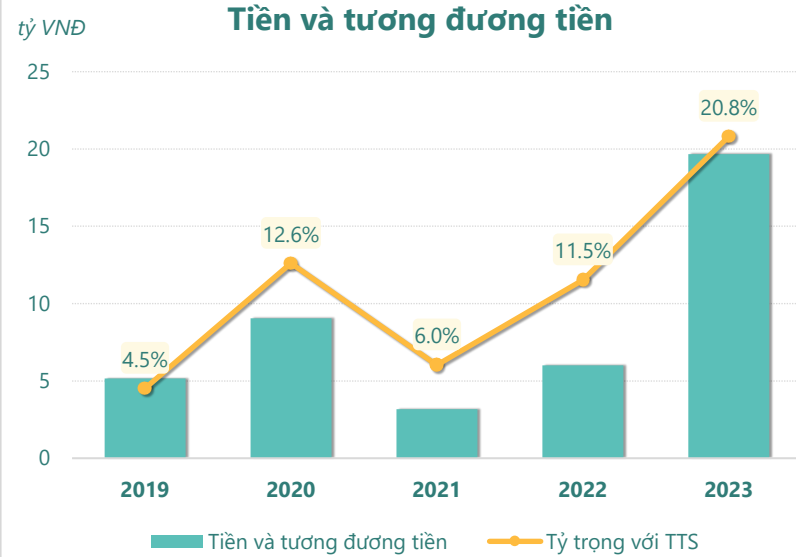
Tài sản ngắn hạn năm 2023 của CDR đạt **93.60** tỷ đồng, tăng trưởng **83.2%** so với năm trước. Cùng với đó, tỷ trọng tài sản ngắn hạn tăng lên so với năm trước chiếm **99.1%** tổng tài sản. Trong đó, **phải thu ngắn hạn** chiếm tỷ trọng lớn nhất **57.7%**, tiếp đến là tiền và tương đương tiền chiếm 20.8% trên tổng tài sản.

Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

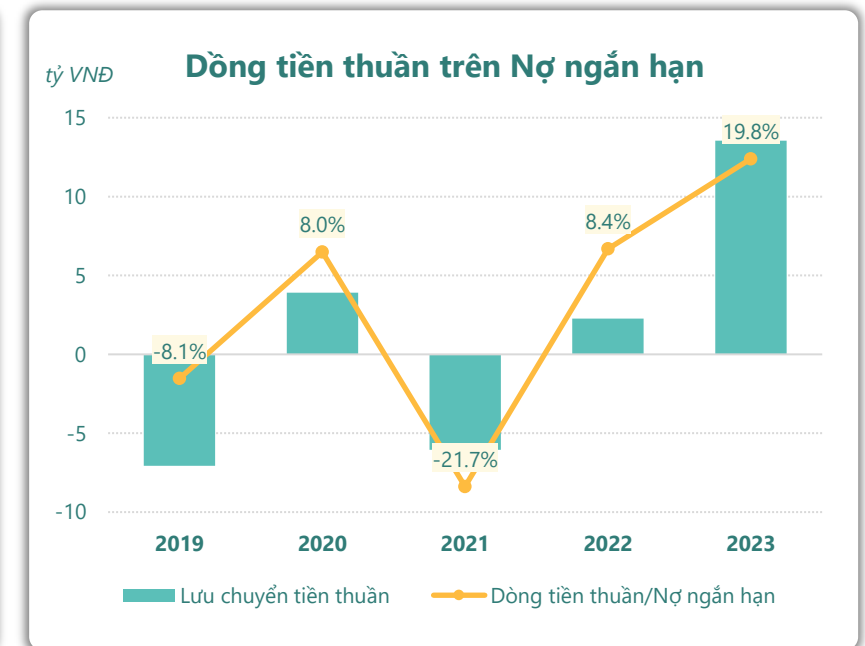
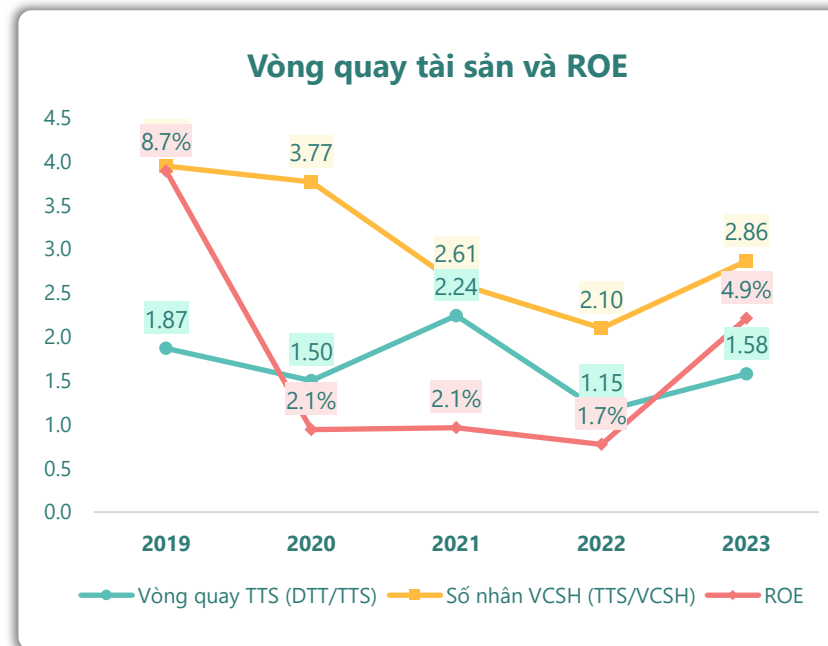
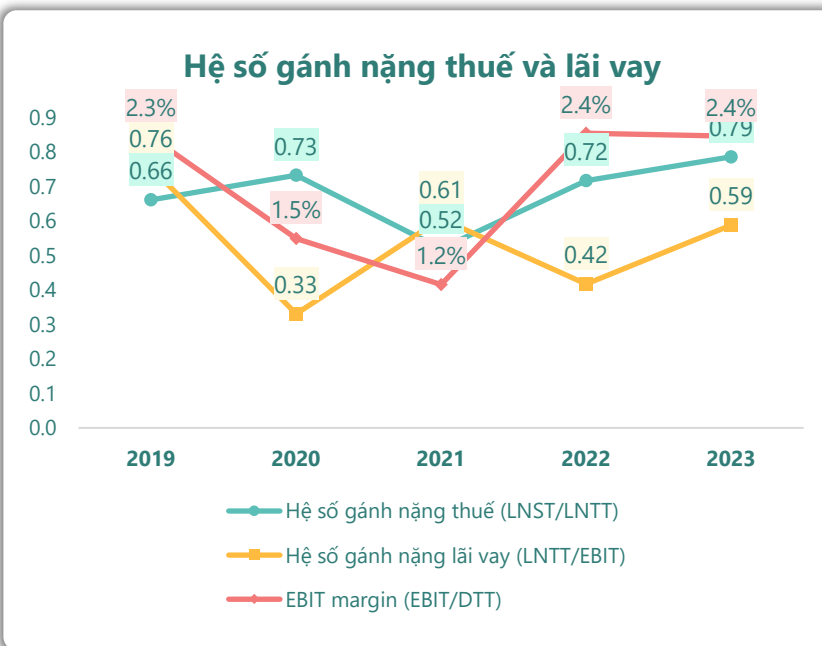
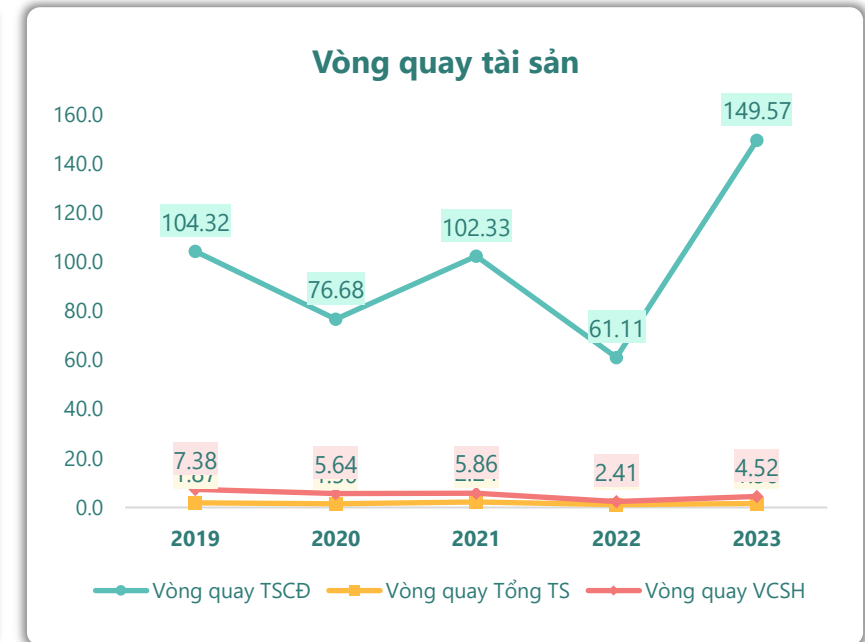
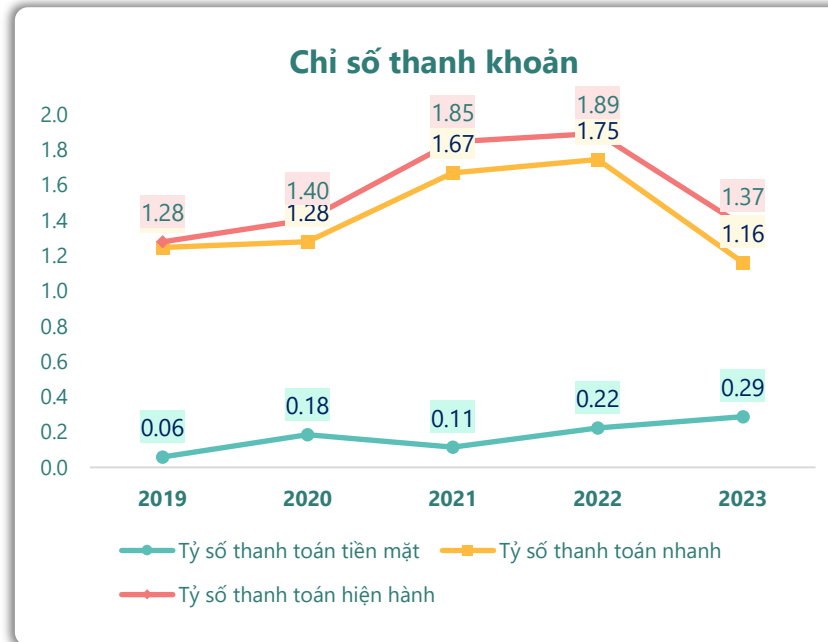
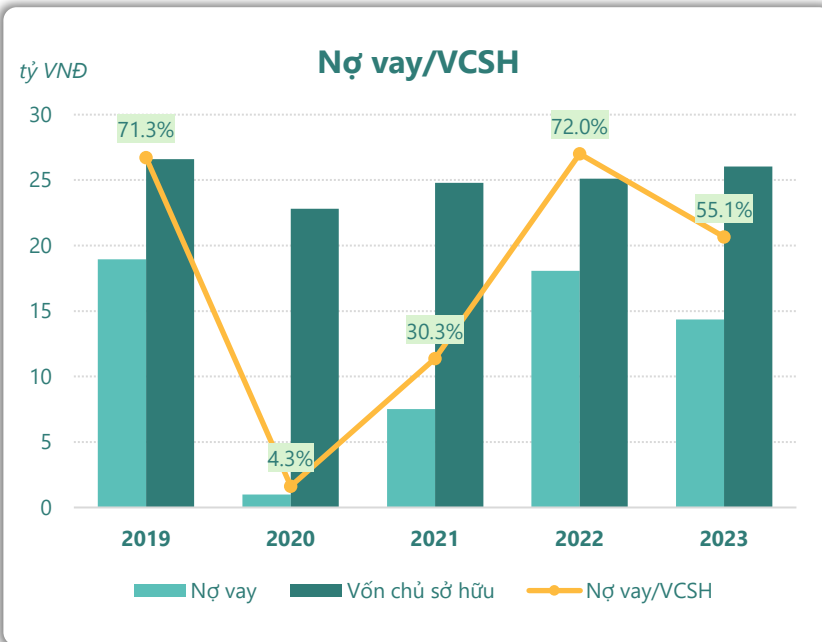
Tài sản dài hạn đạt **0.85** tỷ đồng giảm **14.4%** so với năm trước. Dẫn đến, tỷ trọng trên tổng tài sản giảm còn **0.90%**. Trong đó **tài sản cố định** chiếm cao nhất **0.73%**, sau đó là tài sản dài hạn khác chiếm 0.14%.

Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.

TÀI SẢN - NGUỒN VỐN



HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	139	140	60.1	116
Giá vốn hàng bán	131	133	53.9	107
Lợi nhuận gộp	8.04	6.71	6.24	8.71
Doanh thu HĐTC	0.01	0.48	0.27	0.04
Chi phí TC	1.43	0.64	0.83	1.12
Chi phí lãi vay	1.42	0.63	0.83	1.12
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	0	0	0	0.01
Chi phí QLDN	6.08	5.90	5.27	6.25
LN thuần từ HĐKD	0.55	0.64	0.40	1.38
Lợi nhuận khác	0.16	0.33	0.20	0.22
LN trước thuế	0.70	0.98	0.60	1.60
Lợi nhuận sau thuế	0.52	0.51	0.43	1.26
LNST của CĐ cty mẹ	0.52	0.51	0.43	1.26

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	23.1	-2.10	-13.2	15.2
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	0.01	-9.68	5.50	2.51
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-19.2	5.73	9.97	-4.20
Tiền đầu kỳ	5.17	9.71	3.17	6.01
Lưu chuyển tiền thuần	3.90	-6.06	2.26	13.5
Ảnh hưởng tỷ giá	-0.03	-0.48	0.58	0.12
Tiền cuối kỳ	9.04	3.17	6.01	19.7

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023
Tổng tài sản	71.8	52.6	52.1	94.4
Tài sản ngắn hạn	68.8	51.4	51.1	93.6
Tiền và tương đương tiền	9.04	3.17	6.01	19.7
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	10.0	5.00	3.00
Phải thu ngắn hạn	52.6	32.7	35.8	54.5
Hàng tồn kho	6.08	4.91	3.99	14.1
Tài sản ngắn hạn khác	1.08	0.66	0.27	2.26
Tài sản dài hạn	3.02	1.24	0.99	0.85
Phải thu dài hạn	0	0	0	0
Tài sản cố định	1.62	1.11	0.86	0.69
Bất động sản đầu tư	0	0	0	0
Tài sản dở dang	0	0	0	0
Đầu tư tài chính dài hạn	1.28	0.03	0.03	0.03
Tài sản dài hạn khác	0.12	0.10	0.11	0.14
Lợi thế thương mại	0	0	0	0
Nợ phải trả	49.0	27.9	27.0	68.4
Nợ ngắn hạn	49.0	27.9	27.0	68.4
Vay và nợ thuê ngắn hạn	0.99	7.51	18.1	14.3
Phải trả người bán ngắn hạn	28.4	15.9	5.87	15.8
Nợ dài hạn	0	0	0	0
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	0	0
Nguồn vốn chủ sở hữu	22.8	24.8	25.1	26.0
Vốn chủ sở hữu	22.8	24.8	25.1	26.0
Vốn điều lệ	16.0	21.3	21.3	21.3
Kinh phí và quỹ khác	0	0	0	0