

CƠ CẤU TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

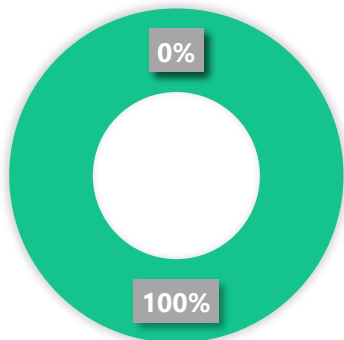
Thông tin giao dịch29/12/2023

Giá hiện tại (VNĐ)	2,500
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)	2,500
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)	2,500
SL cổ phiếu LH	3,464,911
KLGD BQ 20 phiên (CP)	
% sở hữu nước ngoài	0.0%
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)	46
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	9

P/E	
EPS	

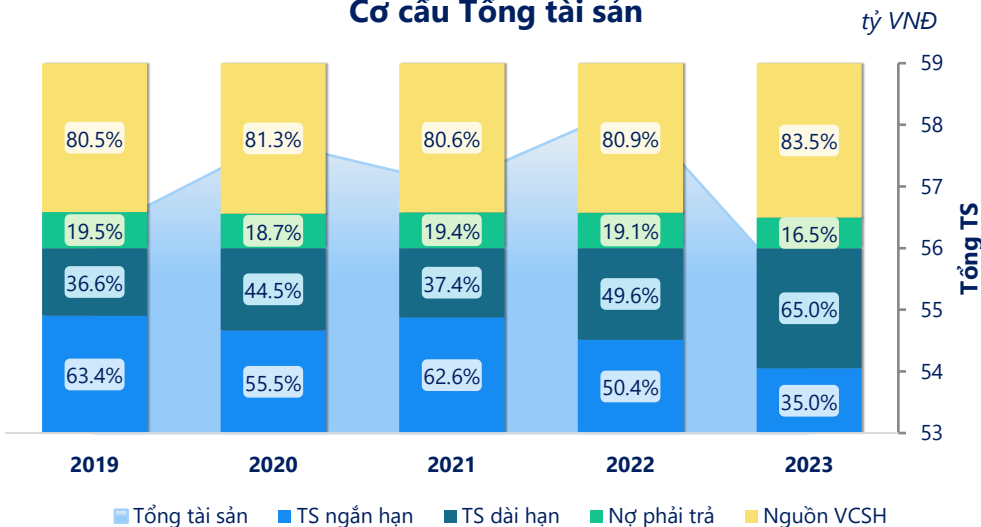
	YTD	1T	3T	6T
CDG	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
VNINDEX	8.2%	0.8%	1.4%	0.3%

Cơ cấu sở hữu



- Sở hữu nước ngoài
- Sở hữu nhà nước
- Sở hữu khác

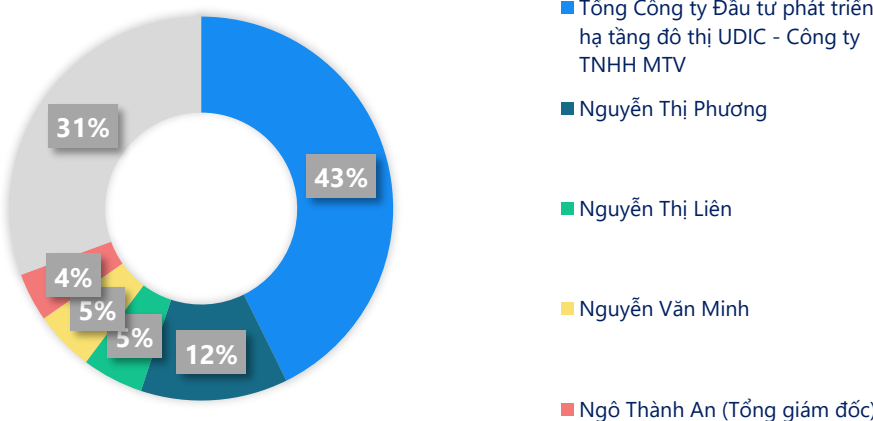
Cơ cấu Tổng tài sản



Tổng tài sản của **CDG** năm 2023 đạt **55.08** tỷ đồng, giảm **5.52%** so với năm trước. Trong đó, tỷ trọng của tài sản dài hạn trong Tổng tài sản là 65.0%, lớn hơn tài sản ngắn hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, vốn chủ sở hữu chiếm tỷ trọng là 83.5%, cao hơn nợ phải trả.

Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.

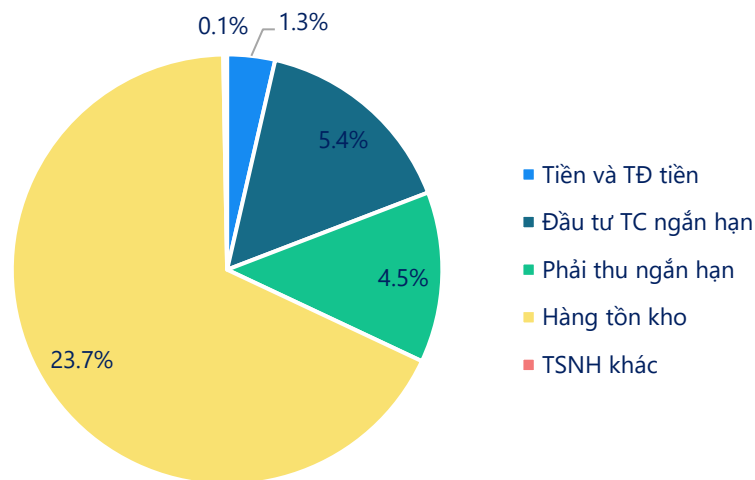
Cơ cấu cổ đông



Về cơ cấu sở hữu, **sở hữu khác** chiếm tỷ lệ cao nhất là **100.0%**, không có sở hữu nhà nước và sở hữu nước ngoài.

Trong đó, cổ đông lớn nhất là **Tổng Công ty Đầu tư phát triển hạ tầng đô thị UDIC - Công ty TNHH MTV** sở hữu **42.7%**, lớn thứ 2 là Nguyễn Thị Phương nắm giữ 12.4% và đứng thứ 3 là Nguyễn Thị Liên nắm giữ 5.17%.

Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS

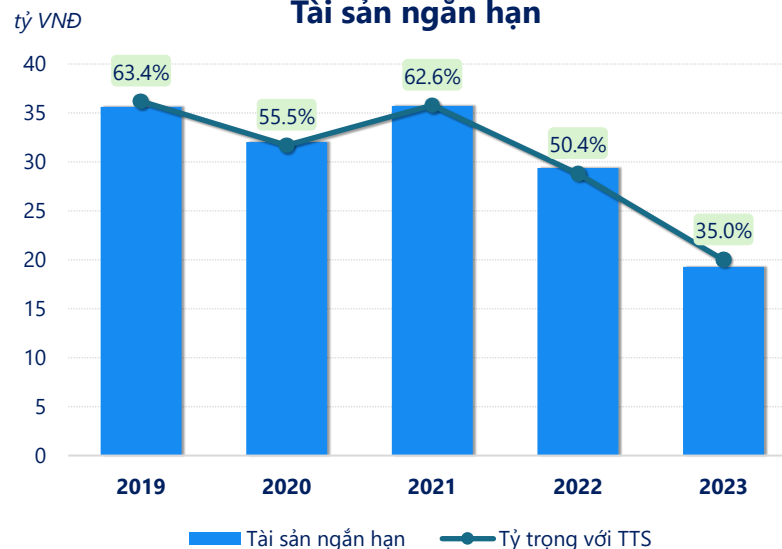


2023

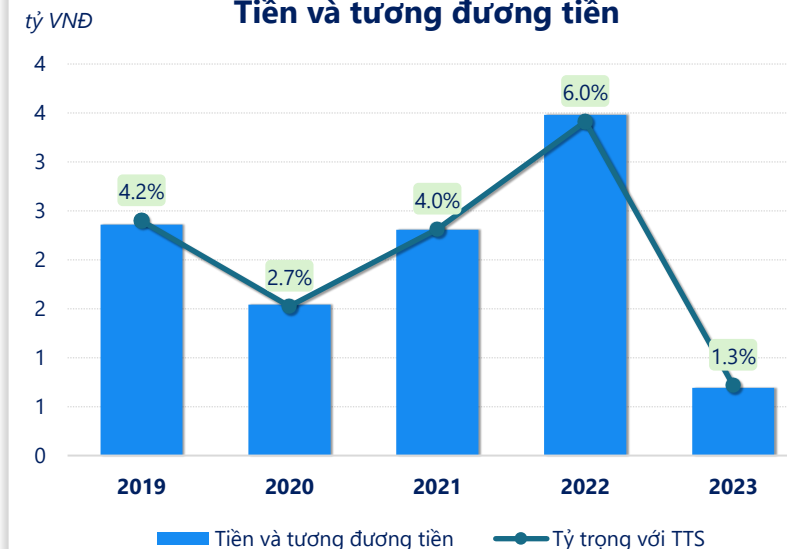
Tài sản ngắn hạn của CDG năm 2023 giảm **34.4%** so với năm trước, đạt **19.26** tỷ đồng. Cùng với đó, tỷ trọng tài sản ngắn hạn giảm xuống so với năm trước chiếm **35.0%** tổng tài sản. Trong đó, **hàng tồn kho** chiếm tỷ trọng lớn nhất **23.7%**, tiếp đến là đầu tư tài chính ngắn hạn chiếm 5.45% trên tổng tài sản.

Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

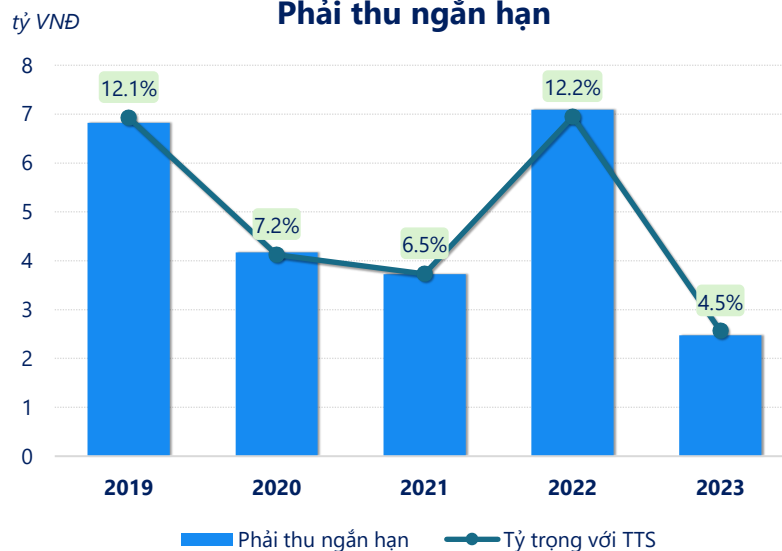
Tài sản ngắn hạn



Tiền và tương đương tiền

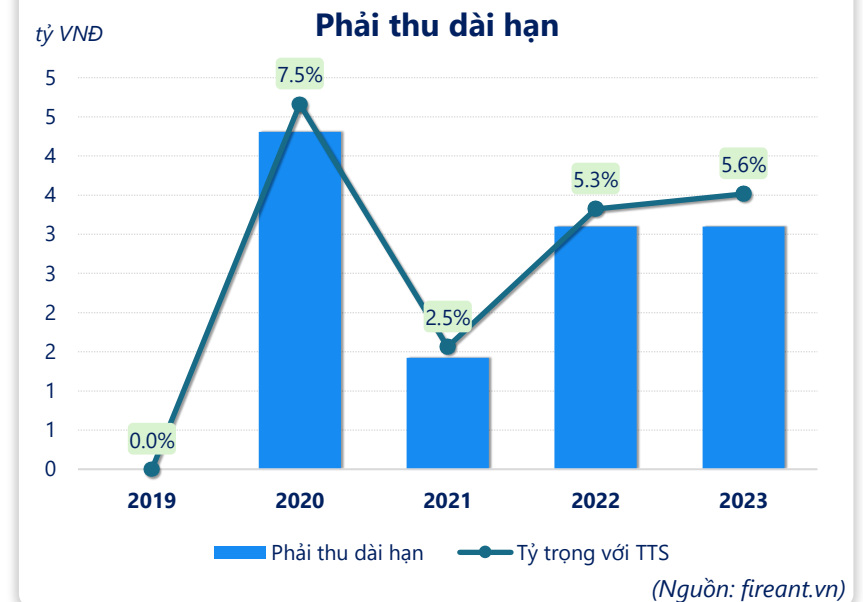
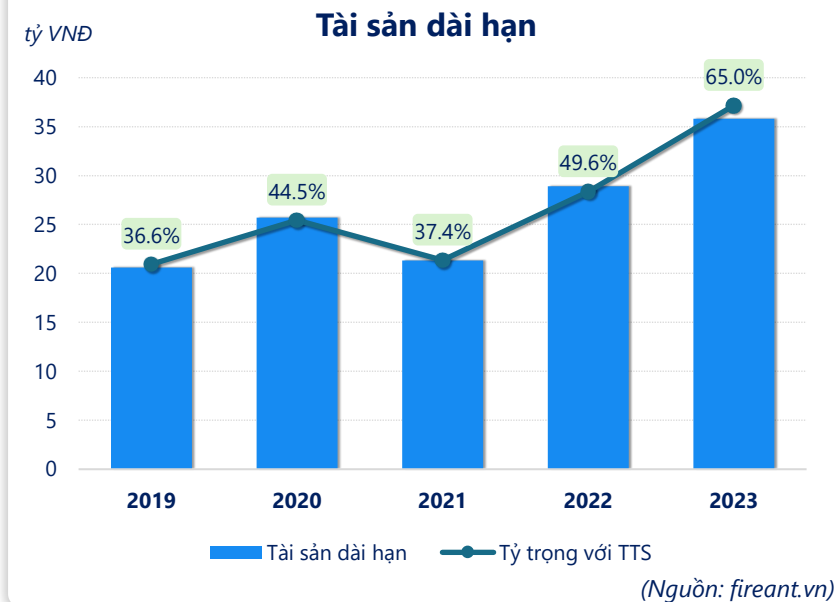
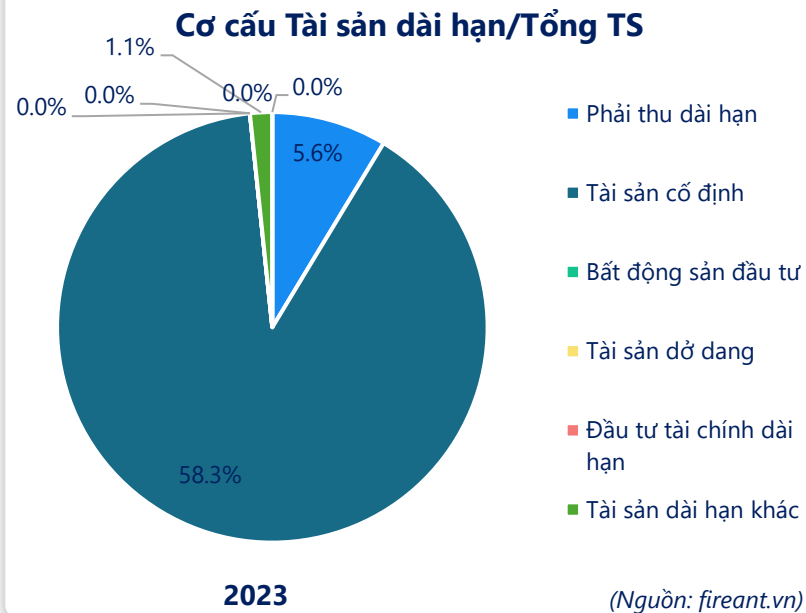


Phải thu ngắn hạn



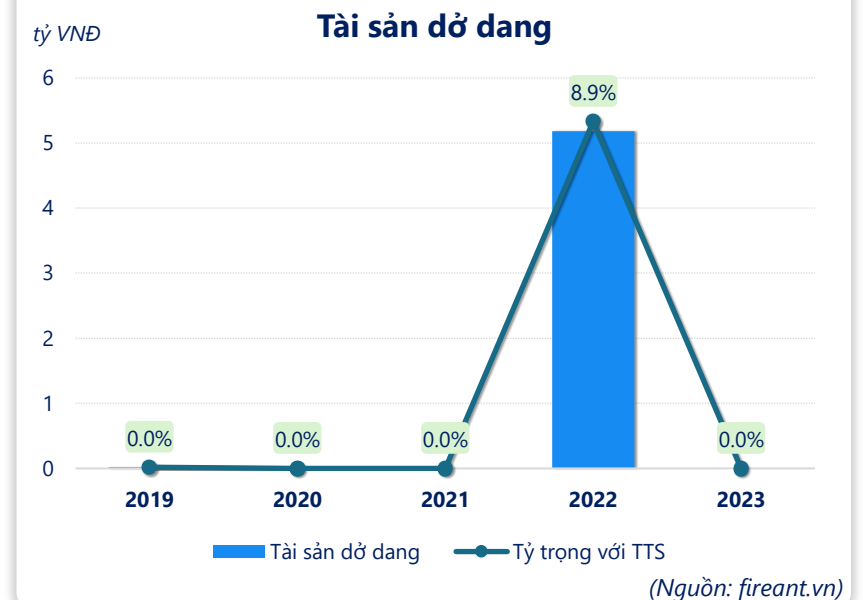
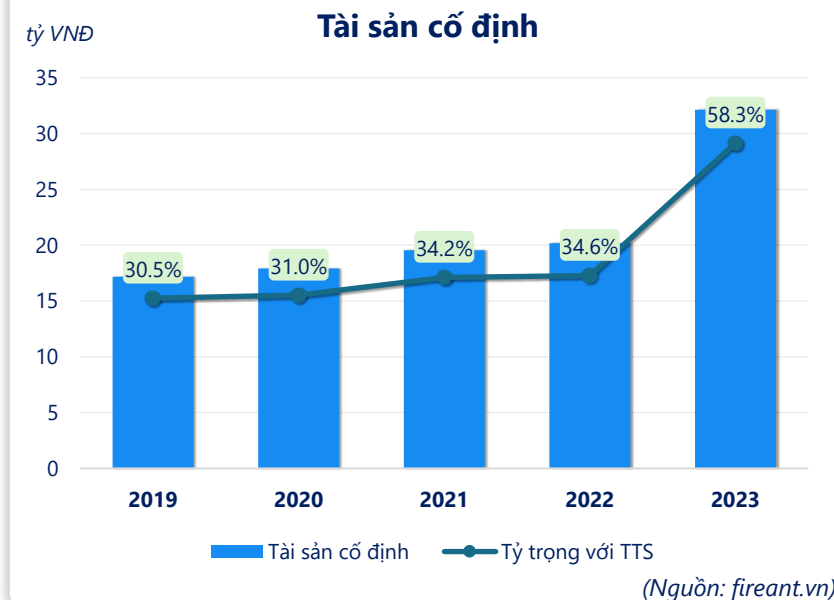
Hàng tồn kho

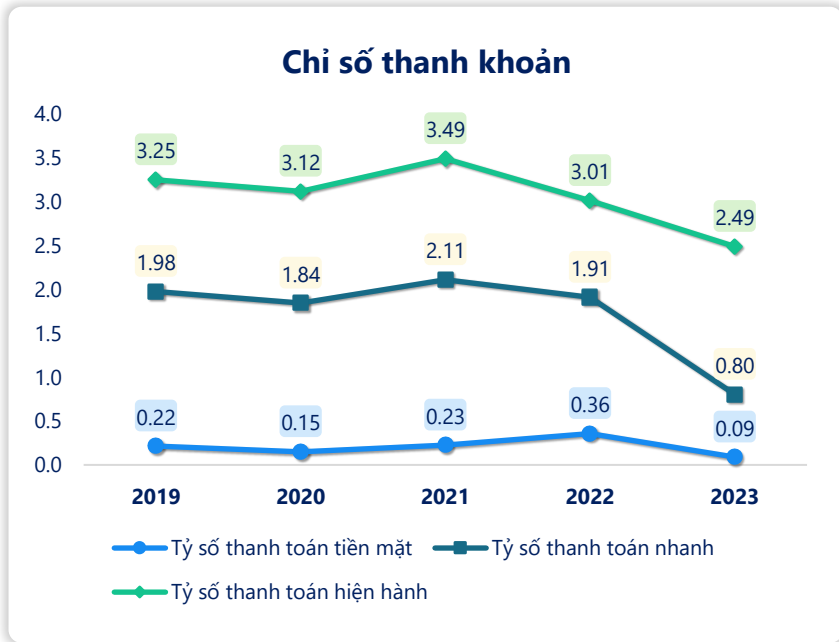
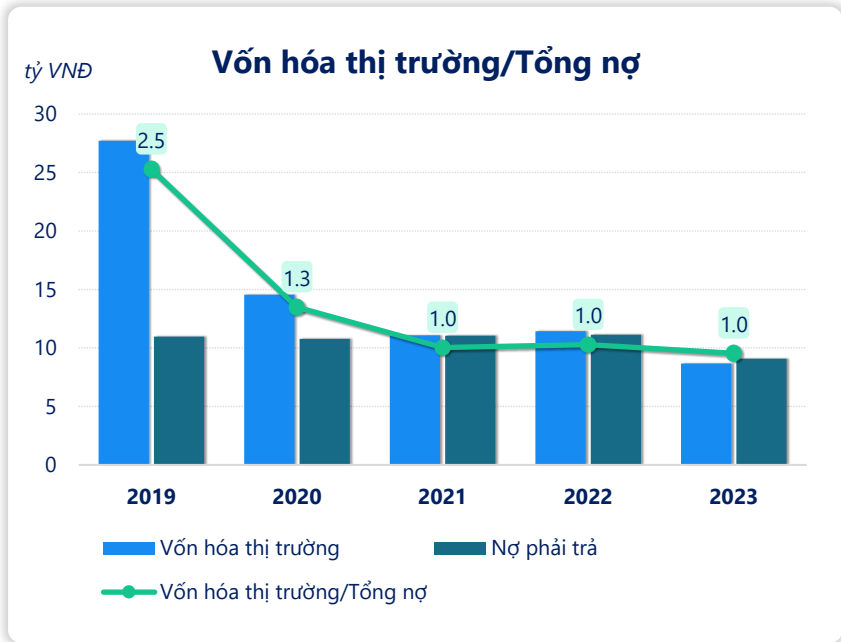
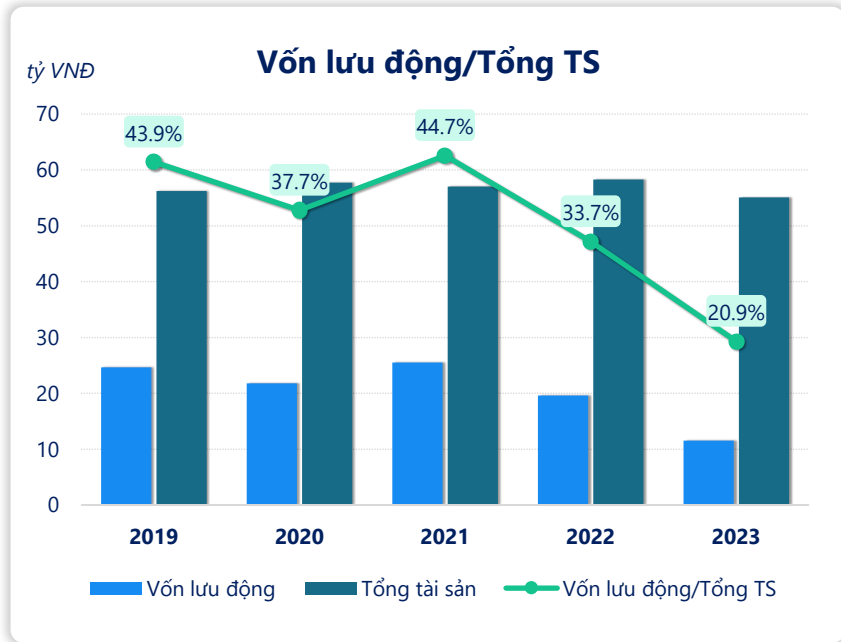
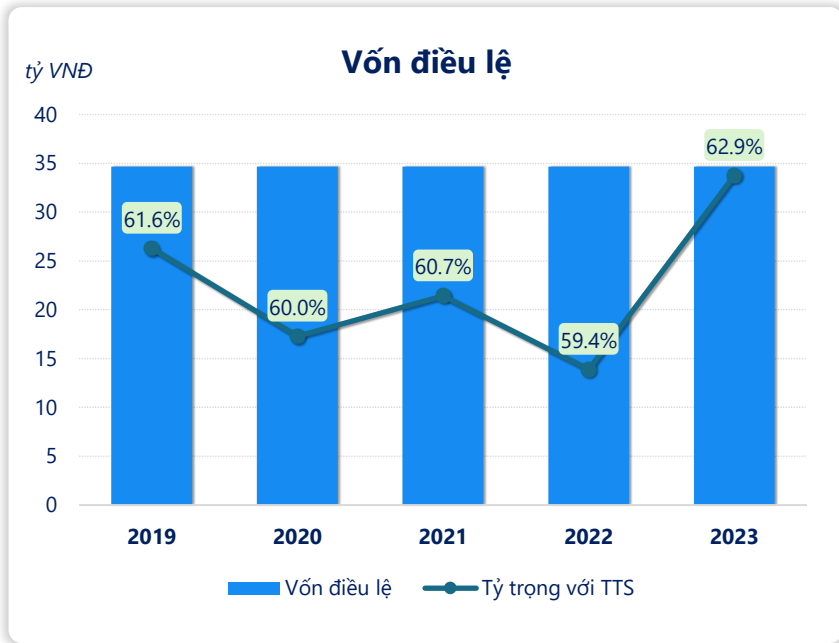
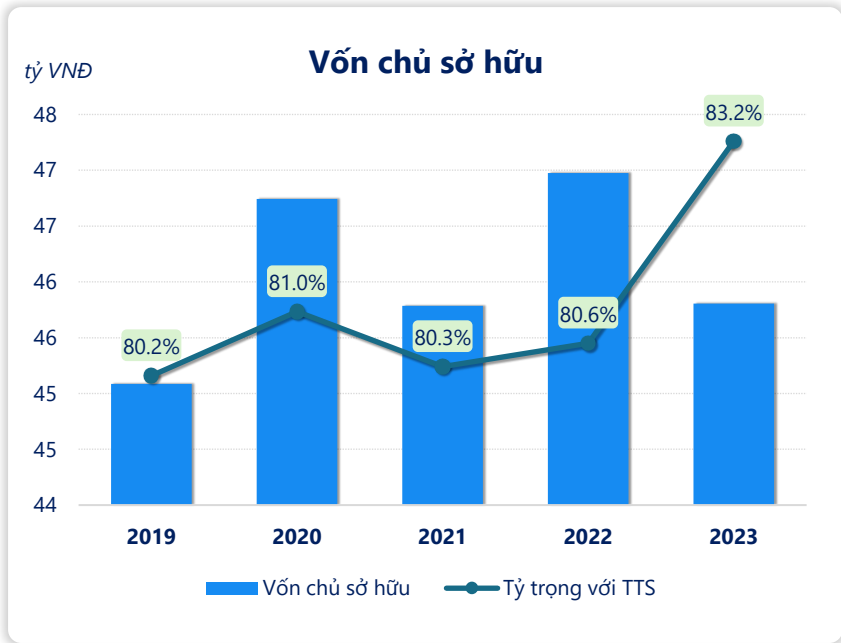




Tài sản dài hạn tăng trưởng **23.9%** so với năm trước và đạt **35.82** tỷ đồng. Tương ứng chiếm **65.0%** tổng tài sản, tăng lên so với năm trước. Trong đó **tài sản cố định** chiếm cao nhất **58.3%**, sau đó là phải thu dài hạn chiếm 5.63%.

Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.





CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi
Tổng tài sản	55.1	58.3	-5.5%
Tài sản ngắn hạn	19.3	29.4	-34.4%
Tiền và tương đương tiền	0.69	3.48	-80.1%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	3.00	8.00	-62.5%
Phải thu ngắn hạn	2.47	7.09	-65.1%
Hàng tồn kho	13.0	10.8	21.3%
Tài sản ngắn hạn khác	0.06	0.06	-4.8%
Tài sản dài hạn	35.8	28.9	23.9%
Phải thu dài hạn	3.10	3.10	0.0%
Tài sản cố định	32.1	20.2	59.3%
Bất động sản đầu tư	0	0	
Tài sản dở dang	0	5.18	-100%
Đầu tư tài chính dài hạn	0	0	
Tài sản dài hạn khác	0.60	0.47	25.7%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	9.08	11.1	-18.4%
Nợ ngắn hạn	7.74	9.75	-20.7%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	2.90	2.84	1.9%
Phải trả người bán ngắn hạn	0.81	0.80	1.6%
Nợ dài hạn	1.34	1.38	-2.5%
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	
Nguồn vốn chủ sở hữu	46.0	47.2	-2.5%
Vốn chủ sở hữu	45.8	47.0	-2.5%
Vốn điều lệ	34.6	34.6	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0.20	0.20	0.0%

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	38.0	31.4	22.8	30.8	25.5
Giá vốn hàng bán	27.6	19.9	14.9	21.8	16.8
Lợi nhuận gộp	10.4	11.5	7.90	9.01	8.65
Doanh thu HĐTC	0.80	1.04	1.47	1.26	0.48
Chi phí TC	0.25	0.15	0.42	0.12	0.24
Chi phí lãi vay	0.09	0.15	0.42	0.01	0.24
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	0.87	0.58	0.28	0.60	0.43
Chi phí QLDN	6.32	6.49	6.21	7.35	5.98
LN thuần từ HĐKD	3.80	5.33	2.45	2.21	2.48
Lợi nhuận khác	-0.79	0.01	0.88	3.17	0.08
LN trước thuế	3.02	5.34	3.33	5.38	2.57
Lợi nhuận sau thuế	2.24	4.59	2.86	4.29	2.05
LNST của CĐ cty mẹ	2.24	4.59	2.86	4.29	2.05

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	8.49	2.33	6.70	4.38	3.77
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-3.53	-3.47	-1.36	0.25	-3.81
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-4.26	0.32	-4.57	-3.46	-2.75
Tiền đầu kỳ	1.66	2.36	1.54	2.31	3.48
Lưu chuyển tiền thuần	0.70	-0.82	0.77	1.17	-2.79
Ảnh hưởng tỷ giá	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Tiền cuối kỳ	2.36	1.54	2.31	3.48	0.69