

CƠ CẤU TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

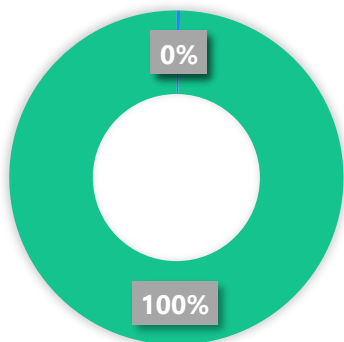
Thông tin giao dịch 29/12/2023

Giá hiện tại (VNĐ)	9,700
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)	13,600
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)	8,000
SL cổ phiếu LH	2,000,000
KLGD BQ 20 phiên (CP)	320
% sở hữu nước ngoài	0.4%
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)	20
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	19

P/E	
EPS	

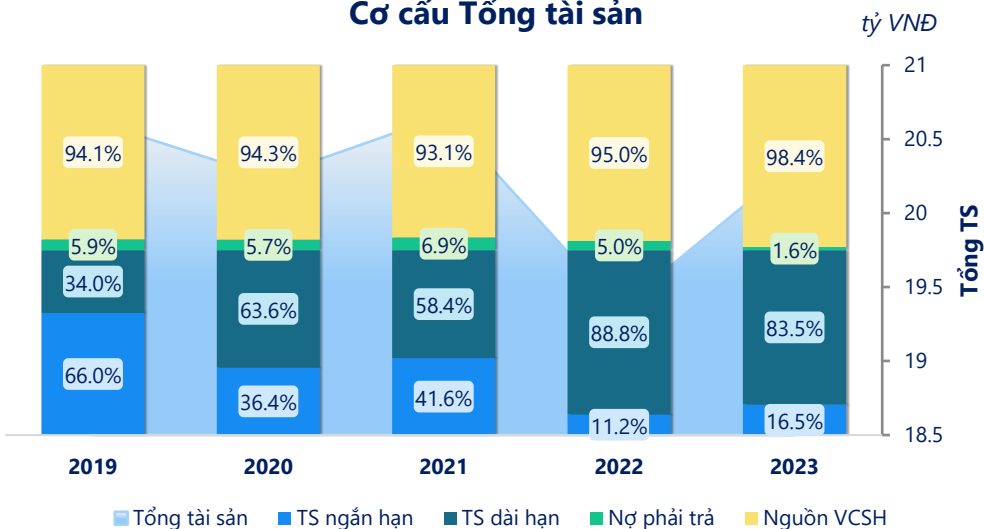
	YTD	1T	3T	6T
CFM	-2.0%	3.2%	10.2%	-4.9%
VNINDEX	8.2%	0.8%	1.4%	0.3%

Cơ cấu sở hữu



- Sở hữu nước ngoài
- Sở hữu nhà nước
- Sở hữu khác

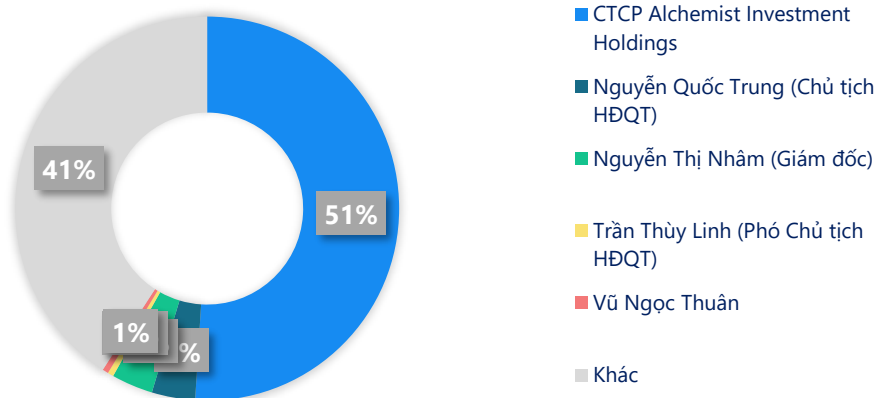
Cơ cấu Tổng tài sản



Tổng tài sản của **CFM** năm 2023 tăng trưởng **5.03%** so với năm trước, đạt **20.33** tỷ đồng. Trong đó, tỷ trọng của tài sản dài hạn trong Tổng tài sản là 83.5%, lớn hơn tài sản ngắn hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, vốn chủ sở hữu chiếm tỷ trọng là 98.4%, cao hơn nợ phải trả.

Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.

Cơ cấu cổ đông

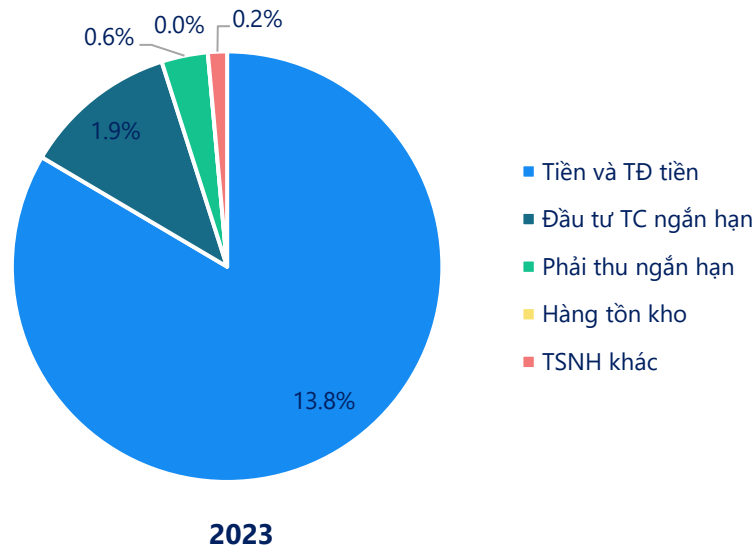


Về cơ cấu sở hữu, **sở hữu khác** chiếm tỷ lệ cao nhất là **99.6%**, tiếp đến là sở hữu nước ngoài 0.36% và không có sở hữu nhà nước.

Trong đó, cổ đông lớn nhất là **CTCP Alchemist Investment Holdings** sở hữu **51.0%**, lớn thứ 2 là Nguyễn Quốc Trung (Chủ tịch HĐQT) nắm giữ 3.65% và đứng thứ 3 là Nguyễn Thị Nhâm (Giám đốc) nắm giữ 3.50%.

CTCP Đầu tư CFM (UPCOM: CFM)

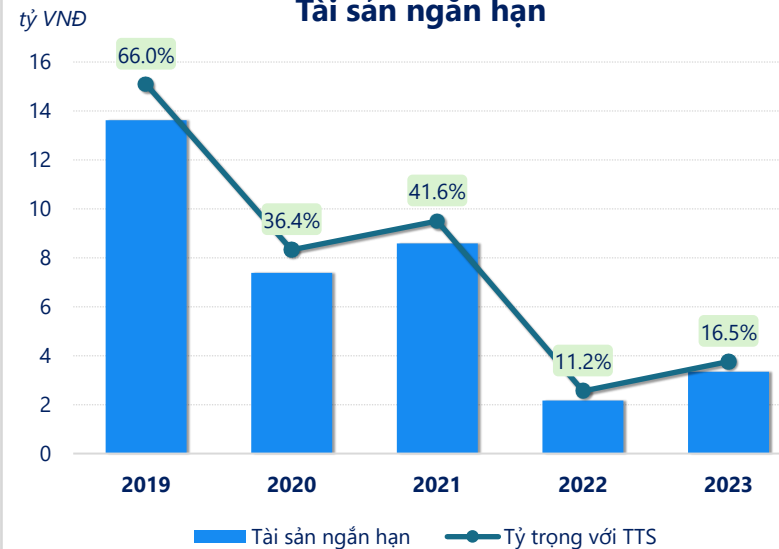
Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



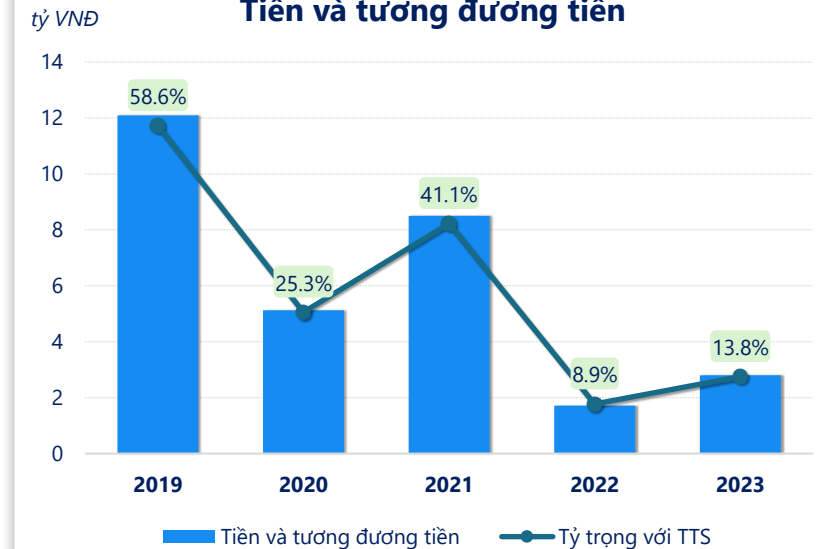
Tài sản ngắn hạn năm 2023 của CFM đạt **3.35** tỷ đồng, tăng trưởng **54.8%** so với năm trước. Cùng với đó, tỷ trọng tài sản ngắn hạn tăng lên so với năm trước chiếm **16.5%** tổng tài sản. Trong đó, **tiền và tương đương tiền** chiếm tỷ trọng lớn nhất **13.8%**, tiếp đến là đầu tư tài chính ngắn hạn chiếm 1.91% trên tổng tài sản.

Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

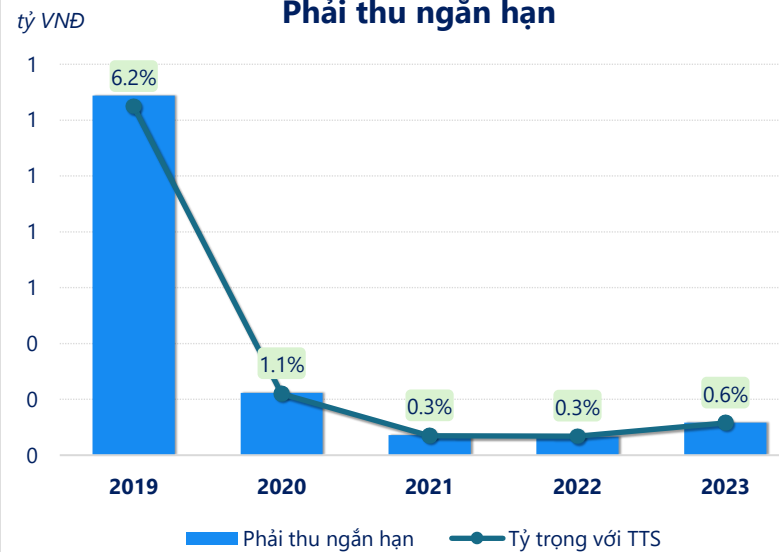
Tài sản ngắn hạn



Tiền và tương đương tiền



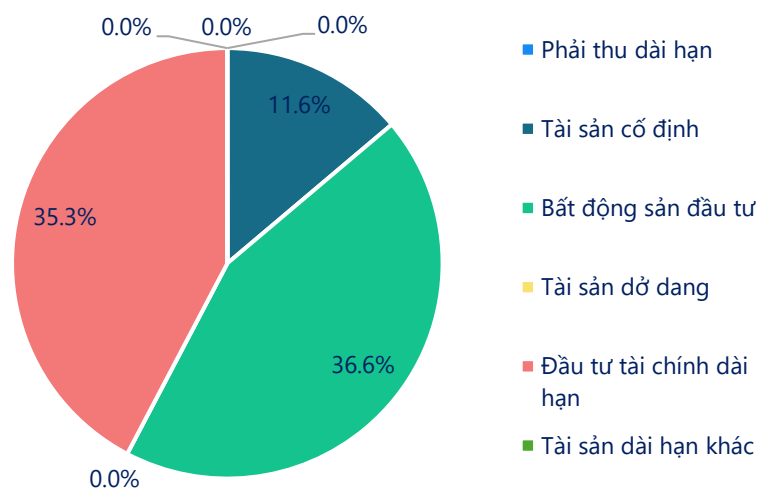
Phải thu ngắn hạn



Hàng tồn kho



Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



2023

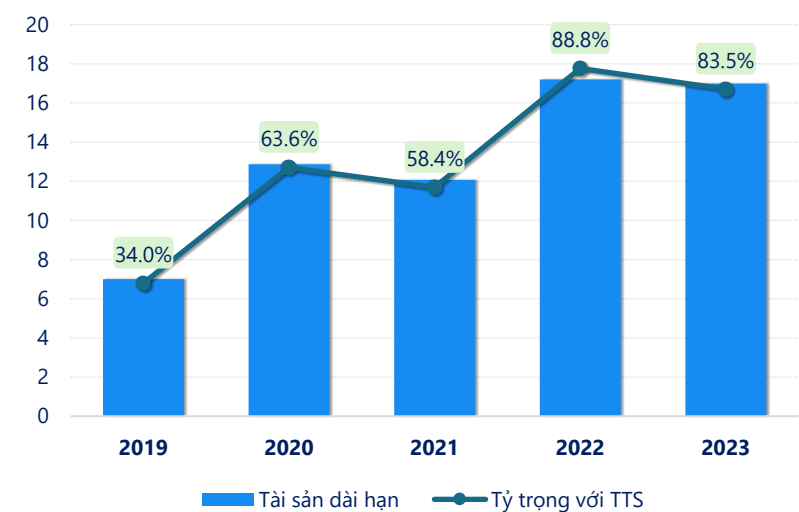
(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dài hạn đạt **16.98** tỷ đồng giảm **1.23%** so với năm trước. Dẫn đến, tỷ trọng trên tổng tài sản giảm còn **83.5%**. Trong đó **bất động sản đầu tư** chiếm cao nhất **36.6%**, sau đó là đầu tư tài chính dài hạn chiếm 35.3%.

Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.

tỷ VNĐ

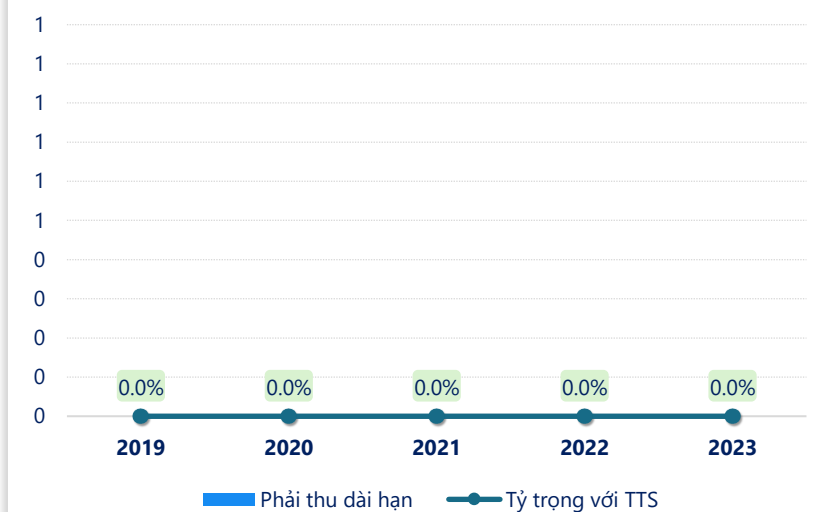
Tài sản dài hạn



(Nguồn: fireant.vn)

tỷ VNĐ

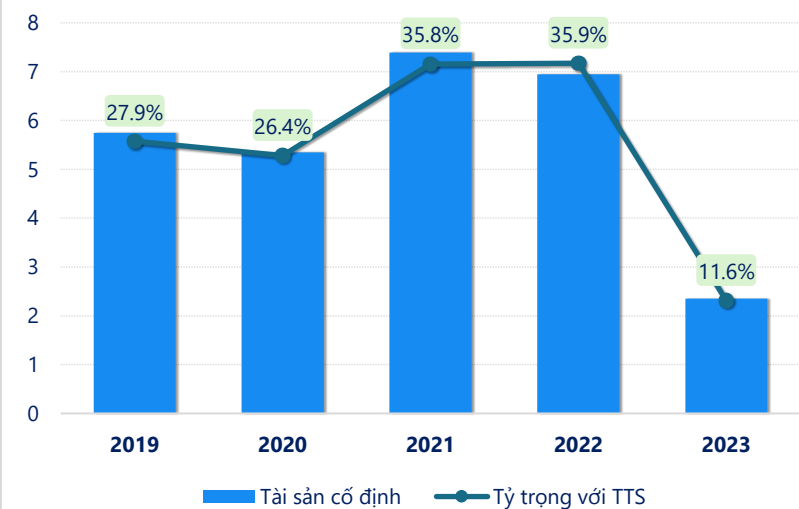
Phải thu dài hạn



(Nguồn: fireant.vn)

tỷ VNĐ

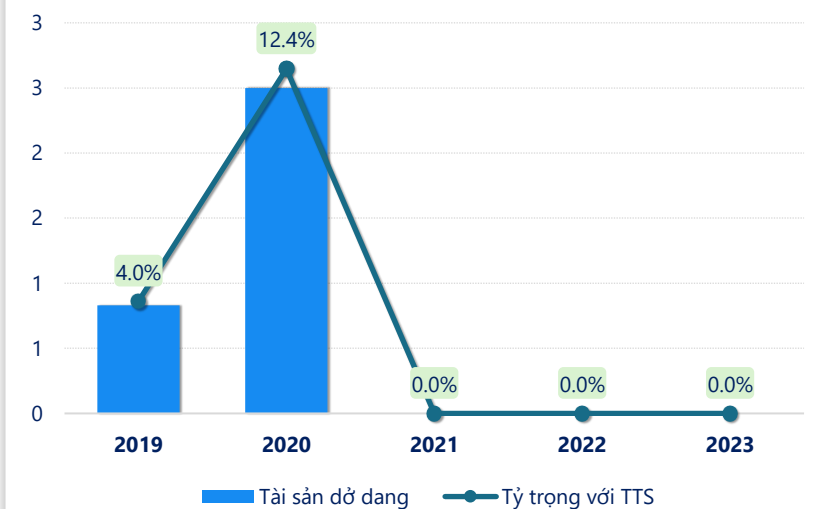
Tài sản cố định



(Nguồn: fireant.vn)

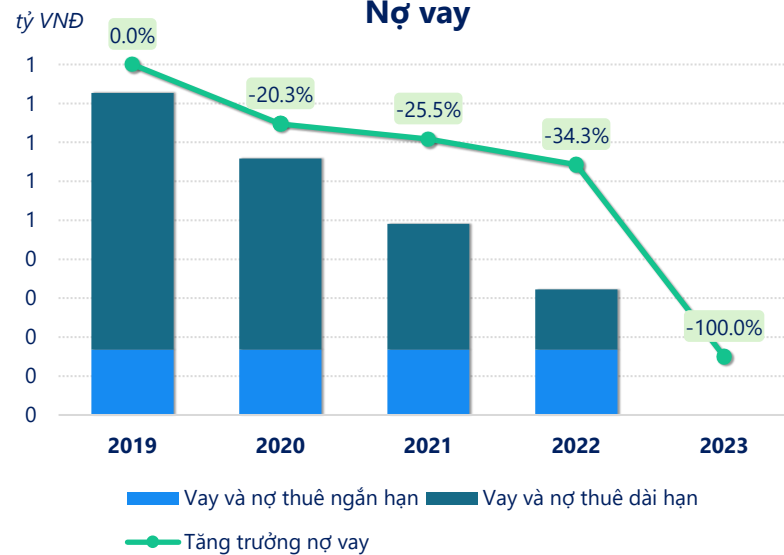
tỷ VNĐ

Tài sản dở dang

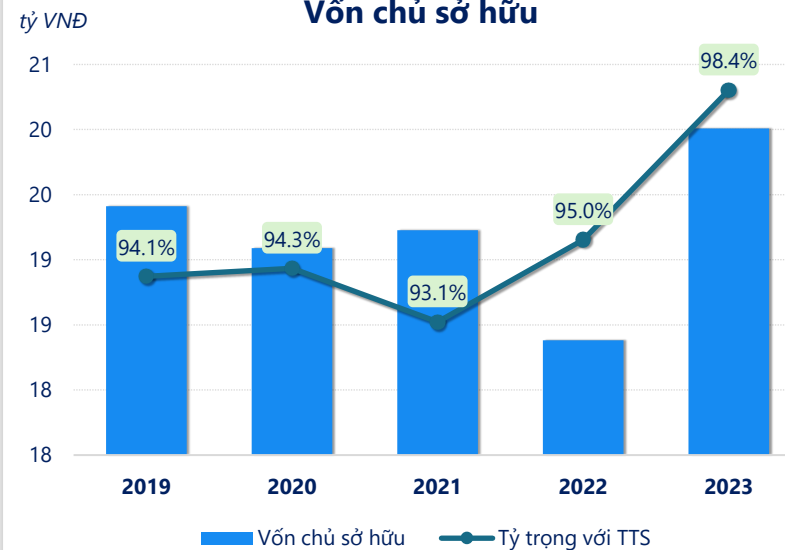


(Nguồn: fireant.vn)

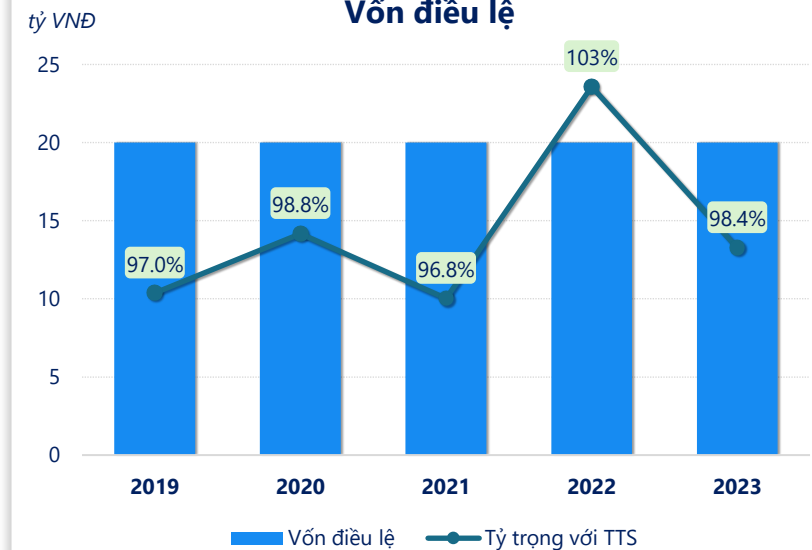
Nợ vay



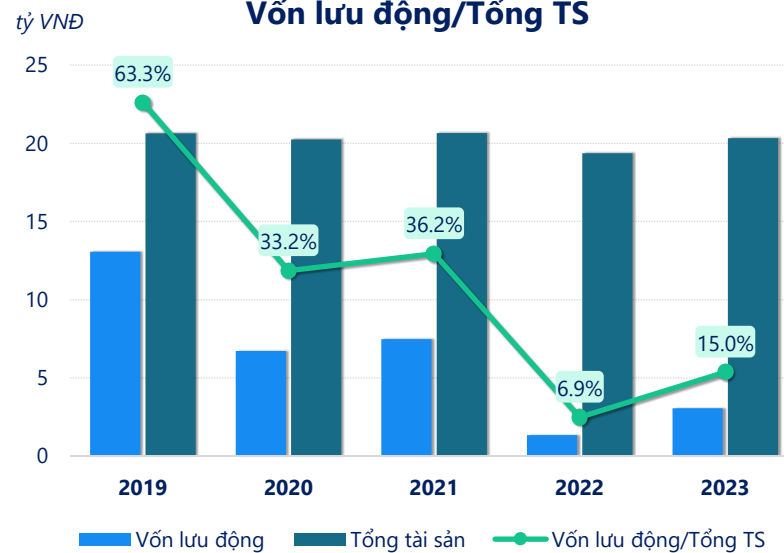
Vốn chủ sở hữu



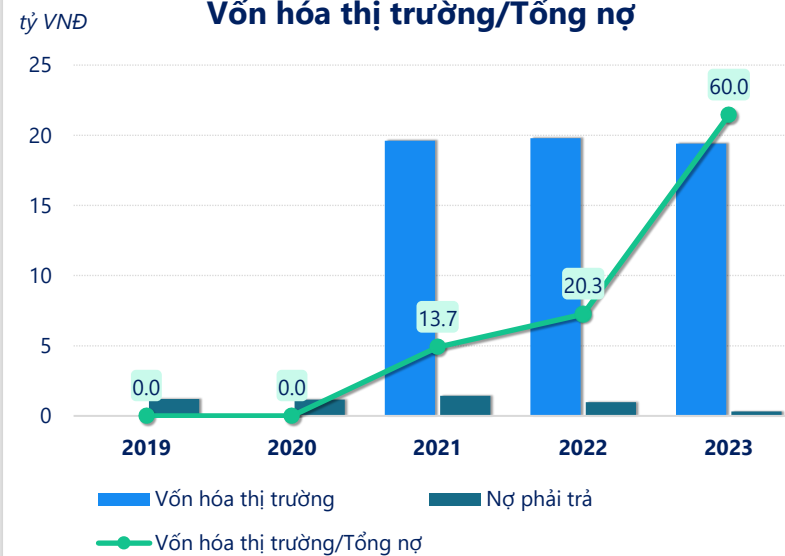
Vốn điều lệ



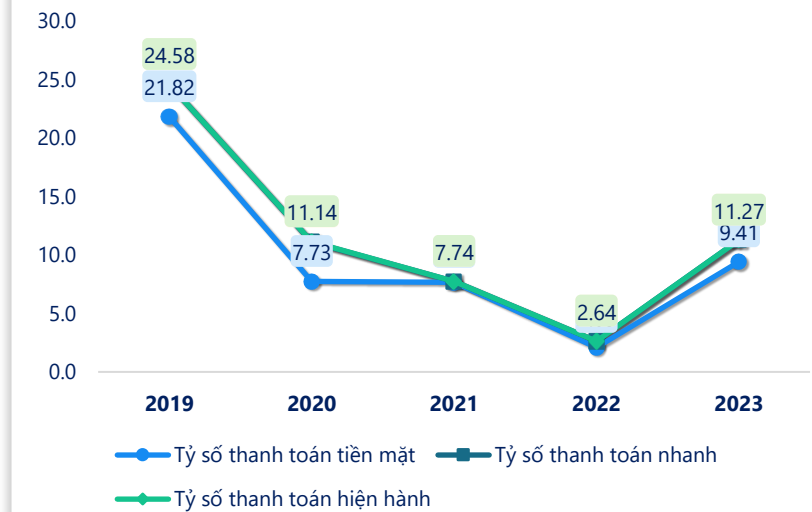
Vốn lưu động/Tổng TS



Vốn hóa thị trường/Tổng nợ



Chỉ số thanh khoản



CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi
Tổng tài sản	20.3	19.4	5.0%
Tài sản ngắn hạn	3.35	2.16	54.8%
Tiền và tương đương tiền	2.80	1.72	62.9%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0.39	0.32	20.6%
Phải thu ngắn hạn	0.12	0.07	76.9%
Hàng tồn kho	0	0	
Tài sản ngắn hạn khác	0.05	0.06	-20.0%
Tài sản dài hạn	17.0	17.2	-1.2%
Phải thu dài hạn	0	0	
Tài sản cố định	2.35	6.94	-66.2%
Bất động sản đầu tư	7.45	3.80	96.3%
Tài sản dở dang	0	0	
Đầu tư tài chính dài hạn	7.18	6.40	12.1%
Tài sản dài hạn khác	0.00	0.05	-95.5%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	0.32	0.98	-66.9%
Nợ ngắn hạn	0.30	0.82	-63.8%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	0	0.17	-100%
Phải trả người bán ngắn hạn	0	0	
Nợ dài hạn	0.03	0.15	-83.1%
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0.15	-100%
Nguồn vốn chủ sở hữu	20.0	18.4	8.8%
Vốn chủ sở hữu	20.0	18.4	8.8%
Vốn điều lệ	20.0	20.0	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	1.81	2.28	4.00	2.72	2.97
Giá vốn hàng bán	1.19	1.11	1.88	1.64	1.49
Lợi nhuận gộp	0.62	1.17	2.12	1.08	1.47
Doanh thu HĐTC	1.30	0.40	0.22	0.05	0.80
Chi phí TC	0.50	0.09	0.07	0.25	-0.03
Chi phí lãi vay	0.59	0.09	0.07	0.05	0.03
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	0	0	0	0	0
Chi phí QLDN	1.88	1.80	2.13	1.74	1.05
LN thuần từ HĐKD	-0.46	-0.32	0.14	-0.86	1.24
Lợi nhuận khác	-0.01	0.00	-0.01	0.01	0.38
LN trước thuế	-0.47	-0.32	0.14	-0.84	1.63
Lợi nhuận sau thuế	-0.47	-0.32	0.14	-0.84	1.63
LNST của CĐ cty mẹ	-0.47	-0.32	0.14	-0.84	1.63

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-0.39	-2.61	3.48	-0.65	0.54
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-5.68	-4.19	0.06	-5.96	0.86
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	18.1	-0.17	-0.17	-0.17	-0.32
Tiền đầu kỳ	0.07	12.1	5.12	8.49	1.72
Lưu chuyển tiền thuần	12.0	-6.97	3.37	-6.78	1.08
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	12.1	5.12	8.49	1.72	2.80