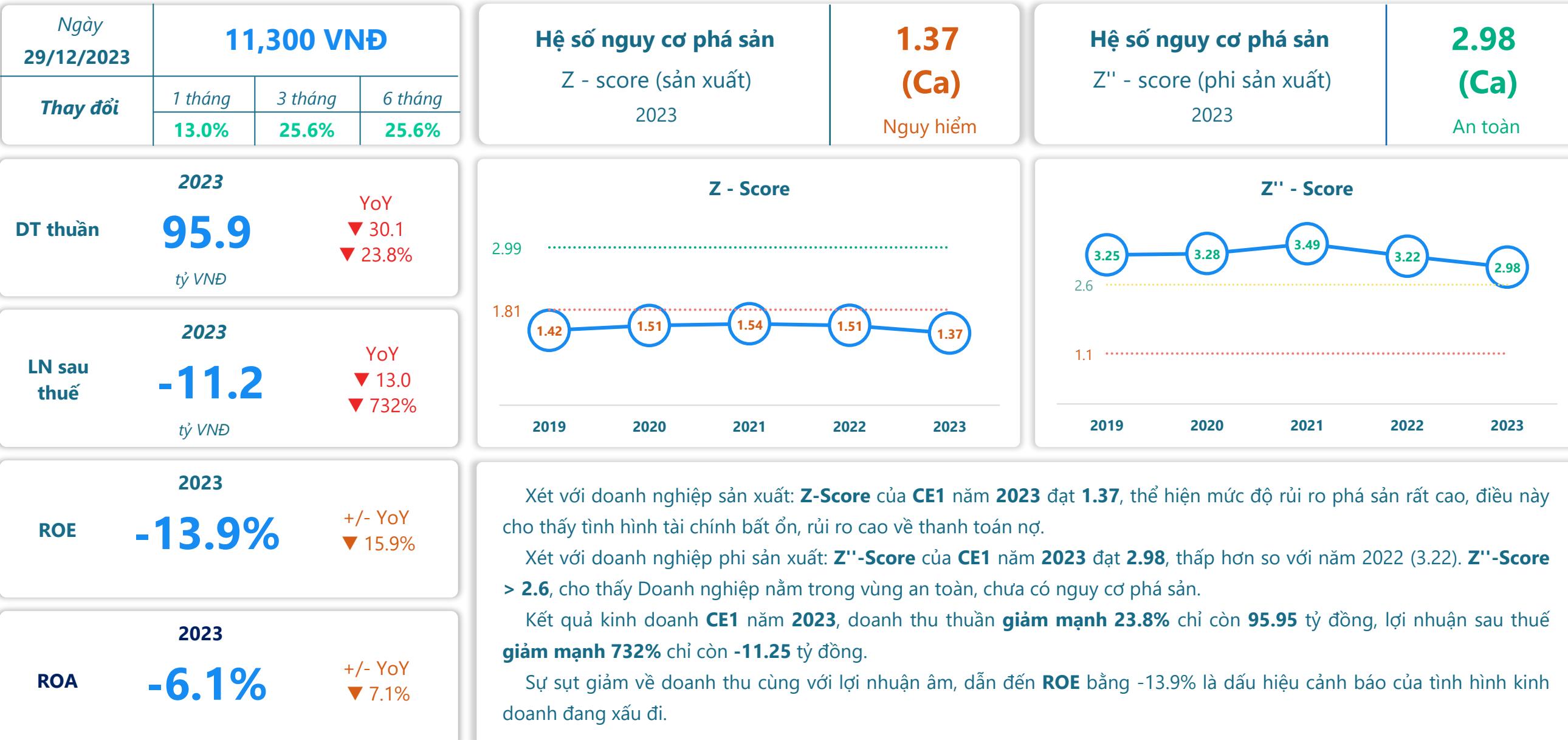


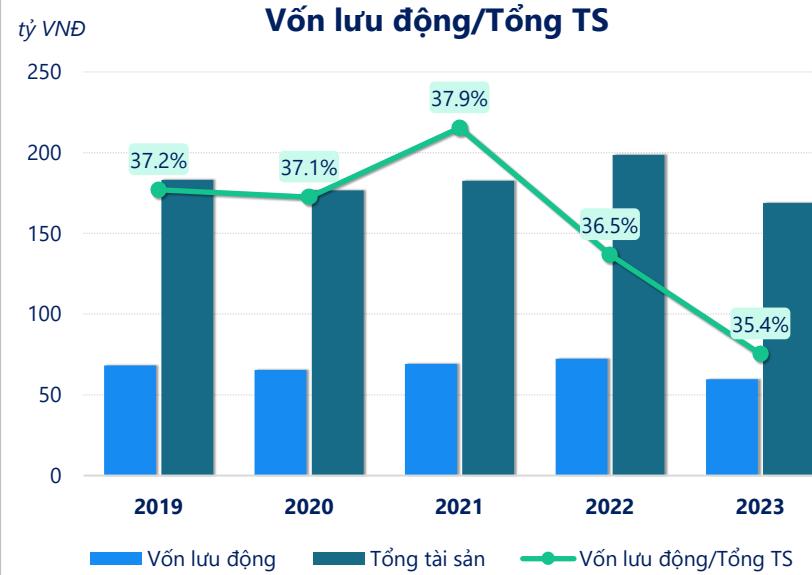
Xây dựng và vật liệu xây dựng

MÔ HÌNH Z-SCORE (ALTMAN)

Mô hình hệ số Z-Score của Altman (1968) được tính toán dựa trên 5 biến, là kết hợp trọng số của các chỉ tiêu tài chính để đánh giá rủi ro phá sản của doanh nghiệp.

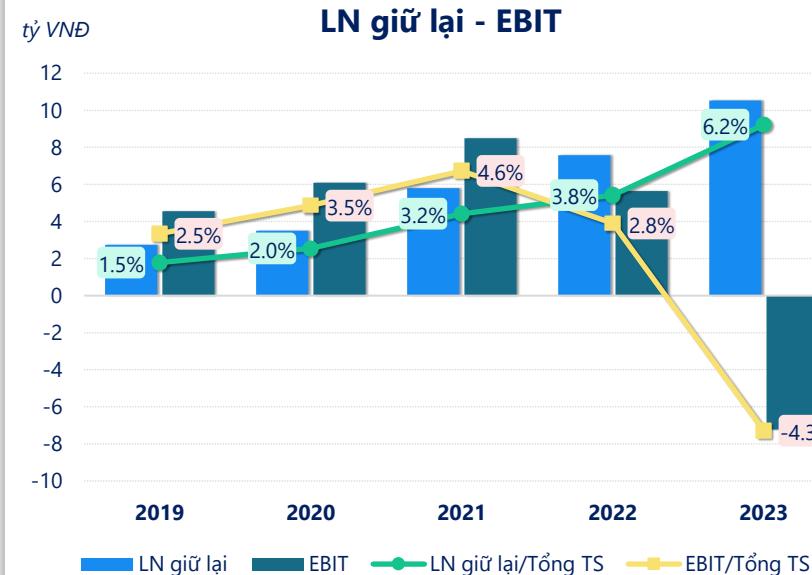


CTCP Xây dựng và Thiết bị Công nghiệp CIE1 (UPCOM: CE1)

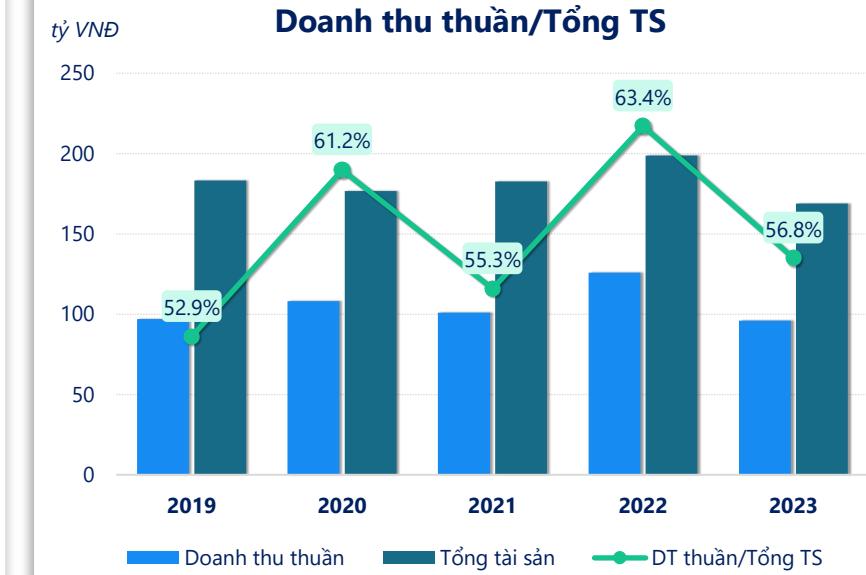
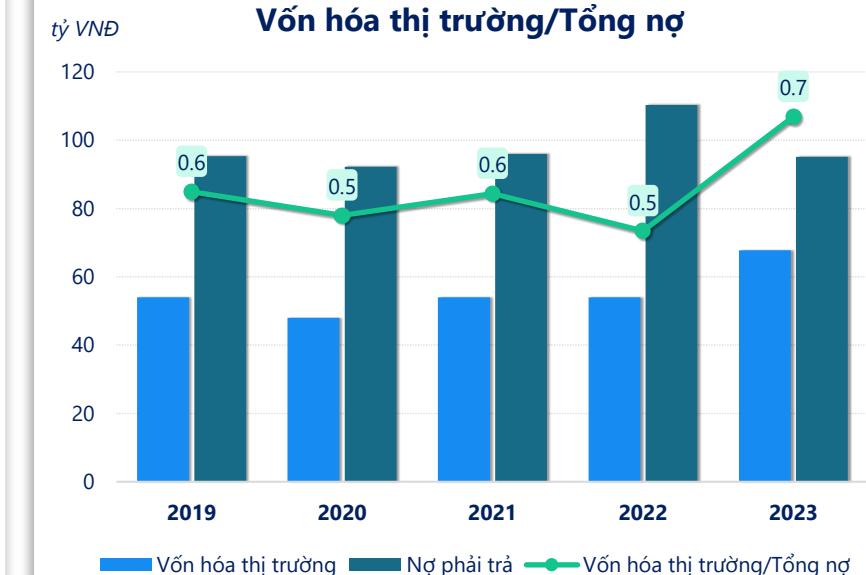


Vốn lưu động > 0 cho thấy mặc dù công ty vẫn có khả năng thanh khoản, tuy nhiên việc vốn lưu động giảm có thể tạo ra áp lực với khả năng thanh toán nợ ngắn hạn. Cần đánh giá thêm về tỷ lệ vốn lưu động/tổng tài sản, nếu tỷ lệ này thấp có thể gợi ý rằng công ty phụ thuộc nhiều vào nguồn vốn dài hạn để duy trì hoạt động kinh doanh.

Mặc dù **tỷ lệ vốn hóa thị trường so với tổng nợ** bằng **0.71 < 1**, cho thấy vẫn tồn tại khoảng cách giữa giá trị thị trường và nợ. Nhưng sự tăng lên của tỷ lệ này so với năm trước có thể phản ánh sự cải thiện trong triển vọng kinh doanh của công ty.



Tóm lại, tùy thuộc loại hình doanh nghiệp sản xuất hoặc phi sản xuất để sử dụng mô hình Z-Score hoặc Z"-Score. Trong đó phải phân tích từng chỉ tiêu của mô hình để có cái nhìn tổng quan về sức khỏe tài chính của một doanh nghiệp. Qua đó đánh giá khả năng trả nợ và phá sản của doanh nghiệp đó.



CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi	KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
					2019	2020	2021	2022	2023
Tổng tài sản	169	199	-15.0%	Doanh thu thuần	96.9	108	101	126	95.9
Tài sản ngắn hạn	155	183	-15.3%	Giá vốn hàng bán	84.4	94.2	90.6	113	84.1
Tiền và tương đương tiền	0.32	1.95	-83.7%	Lợi nhuận gộp	12.4	13.8	10.3	12.9	11.9
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0		Doanh thu HĐTC	0.03	0.32	4.64	0.11	0.41
Phải thu ngắn hạn	31.9	45.5	-29.9%	Chi phí TC	2.56	2.64	2.96	3.42	4.08
Hàng tồn kho	122	135	-9.3%	Chi phí lãi vay	2.50	2.61	2.92	3.36	4.03
Tài sản ngắn hạn khác	0	0.09	-100%	LN trong công ty LKLD	0	0	0	0	0
Tài sản dài hạn	14.2	16.1	-11.6%	Chi phí bán hàng	1.27	0.41	0.53	0.54	0.47
Phải thu dài hạn	0	0		Chi phí QLDN	6.07	7.06	6.29	5.80	18.9
Tài sản cố định	7.38	8.84	-16.5%	LN thuần từ HĐKD	2.58	3.98	5.15	3.21	-11.2
Bất động sản đầu tư	0	0		Lợi nhuận khác	-0.52	-0.49	0.41	-0.93	-0.08
Tài sản dở dang	0	0		LN trước thuế	2.06	3.49	5.56	2.29	-11.2
Đầu tư tài chính dài hạn	2.70	2.70	0.0%	Lợi nhuận sau thuế	1.77	3.36	5.30	1.78	-11.2
Tài sản dài hạn khác	4.16	4.56	-8.9%	LNST của CĐ cty mẹ	1.77	3.36	5.30	1.78	-11.2
Lợi thế thương mại	0	0							
Nợ phải trả	95.1	110	-13.7%						
Nợ ngắn hạn	95.0	110	-13.8%						
Vay và nợ thuê ngắn hạn	46.7	45.5	2.6%	Lưu chuyển tiền tệ (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Phải trả người bán ngắn hạn	20.0	29.6	-32.2%	Lưu chuyển tiền từ HĐKD	4.63	-8.36	-3.00	-2.78	-2.96
Nợ dài hạn	0.17	0.19	-8.1%	Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-0.77	0.34	4.56	-0.27	0.15
Vay và nợ thuê dài hạn	0.17	0.19	-8.1%	Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-4.56	3.58	0.10	2.93	1.18
Nguồn vốn chủ sở hữu	73.8	88.4	-16.5%	Tiền đầu kỳ	5.55	4.85	0.41	2.07	1.95
Vốn chủ sở hữu	73.8	88.4	-16.5%	Lưu chuyển tiền thuần	-0.70	-4.44	1.66	-0.12	-1.63
Vốn điều lệ	60.0	60.0	0.0%	Ảnh hưởng tỷ giá	0.00	0.00	0.01	0.00	0.00
Kinh phí và quỹ khác	0	0		Tiền cuối kỳ	4.85	0.41	2.07	1.95	0.32