



CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 1/2024

CTCP Tư vấn thiết kế và Phát triển đô thị

Ngày 31/03/2024	1,300 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	0%	44.4%	0%

DT thuần Q1/24
5.75
tỷ VNĐ
QoQ: ▼0.04 -0.7%
YoY: ▲ 0.41 7.6%

LN thuần Q1/24
-0.87
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 0.27 23.3%
YoY: ▼1.78 -196%

LN sau thuế Q1/24
-0.96
tỷ VNĐ
QoQ: ▲ 0.18 16.2%
YoY: ▼1.87 -205%

Tỷ suất lãi EBIT Q1/24
-16.6%
YoY: +/-▲ 3.1%

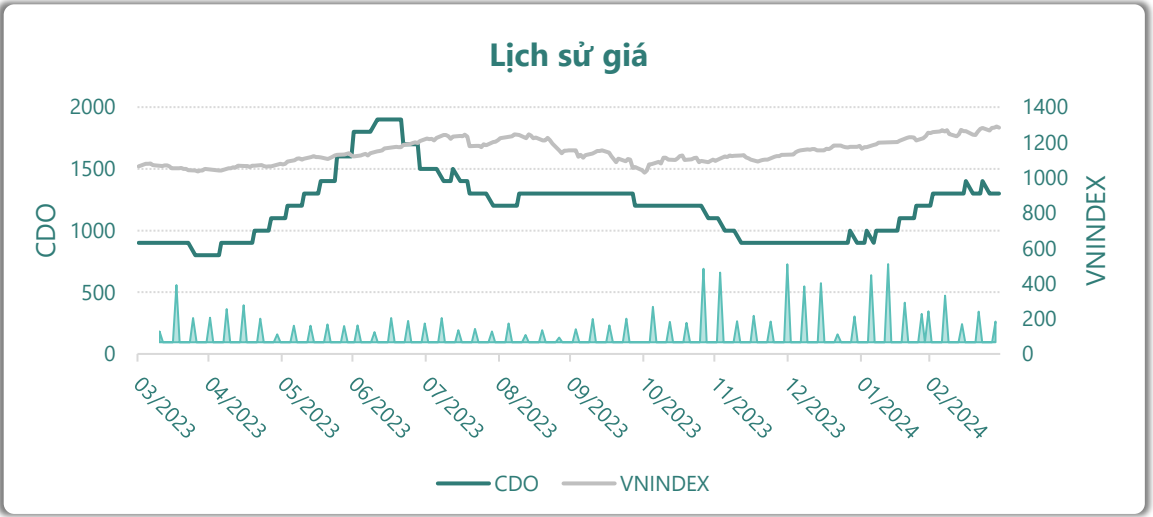
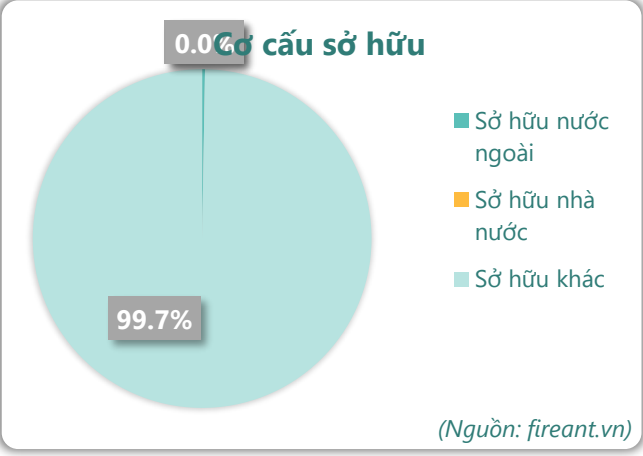
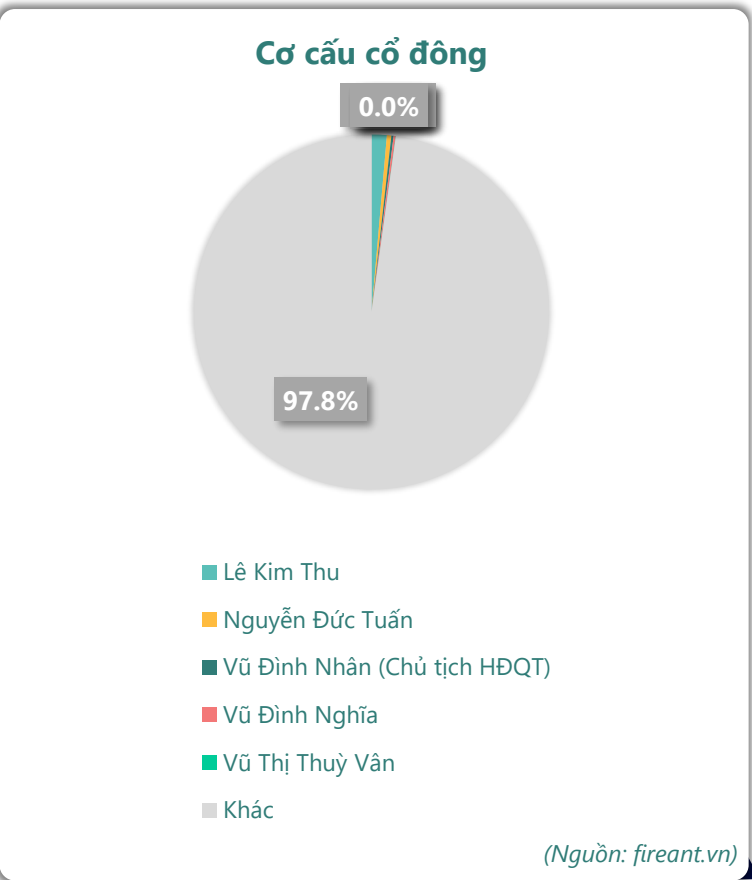
ROE (TTM) Q1/24
-5.8%
YoY: +/-▼ 0.9%

Sàn giao dịch	UPCOM
Khoảng giá 52 tuần	800 - 1,900
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	41
Số lượng CPLH (CP)	31,504,975
KLGD BQ 20 phiên (CP)	49,265
Sở hữu nước ngoài	0.3%
Beta	0.19
EPS	-403
P/E	-3.2

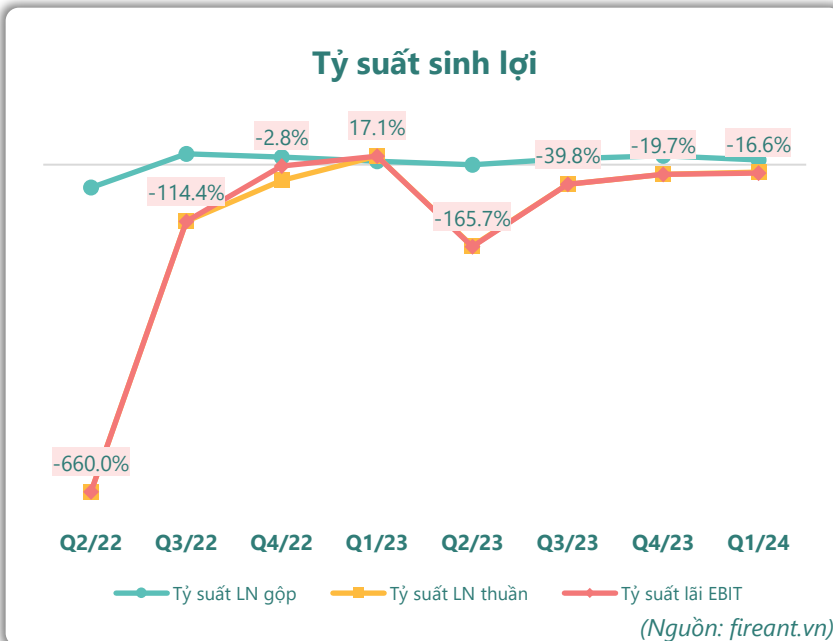
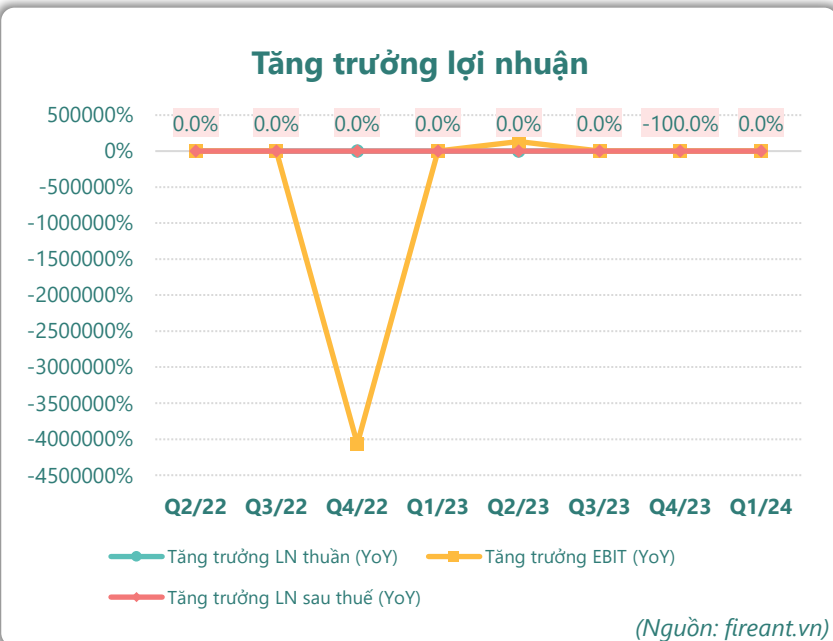
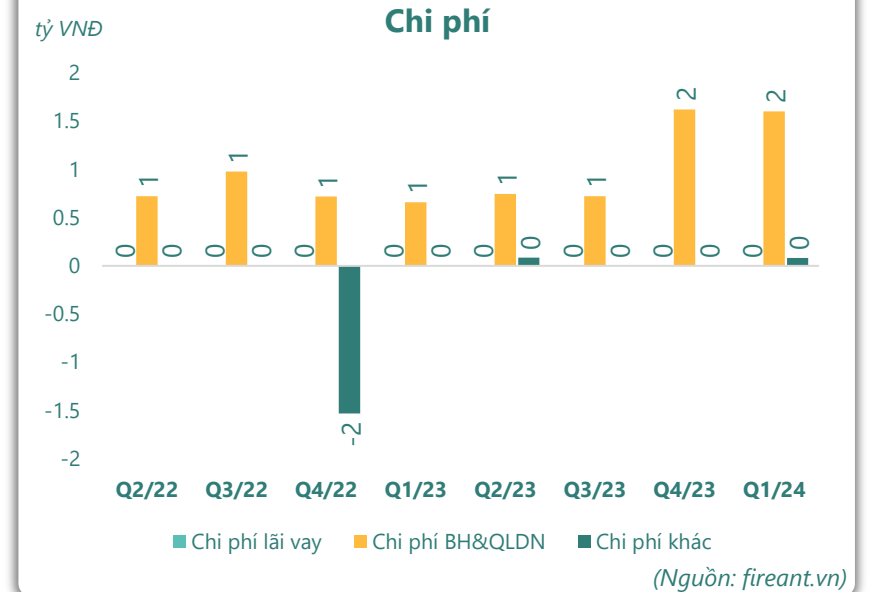
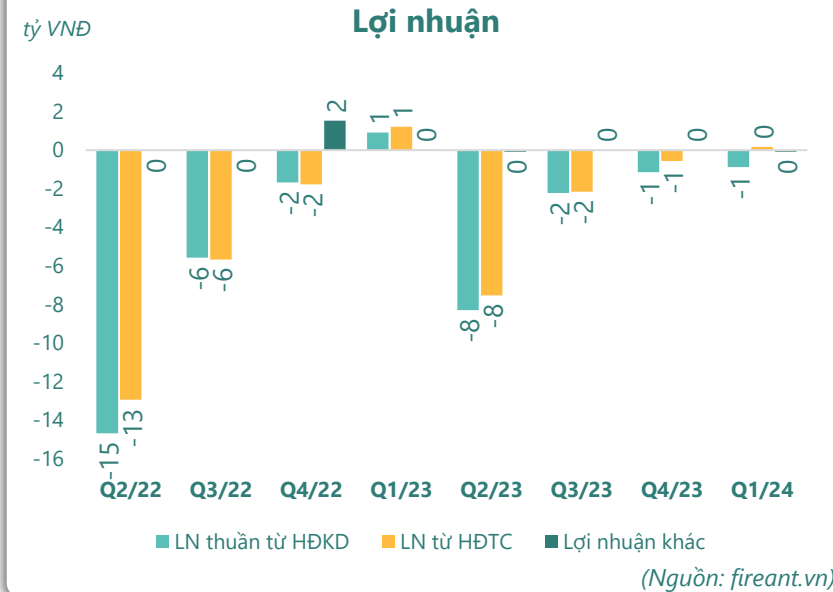
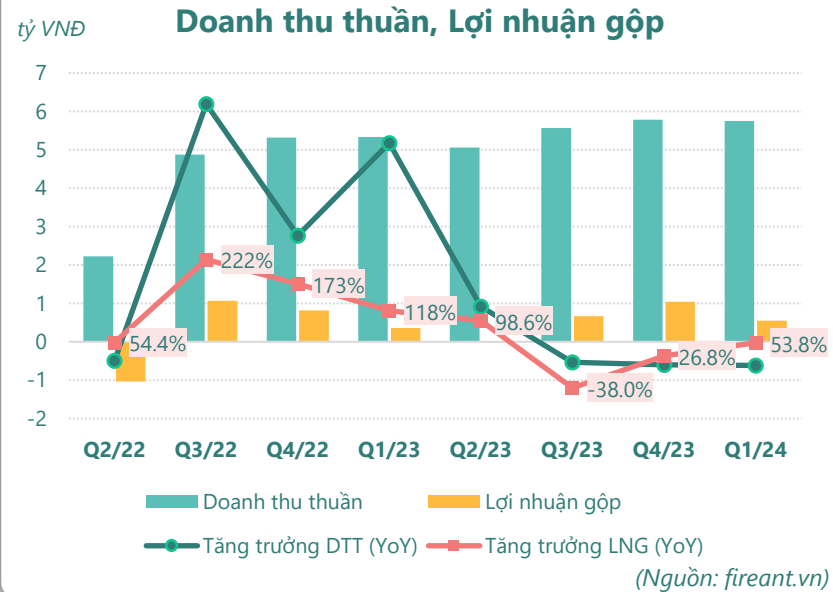
DT thuần 2023
21.7
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 8.30 62.5%

LN thuần 2023
-10.7
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 16.6 60.7%

LN sau thuế 2023
-10.8
tỷ VNĐ
YoY: ▲ 17.0 61.0%



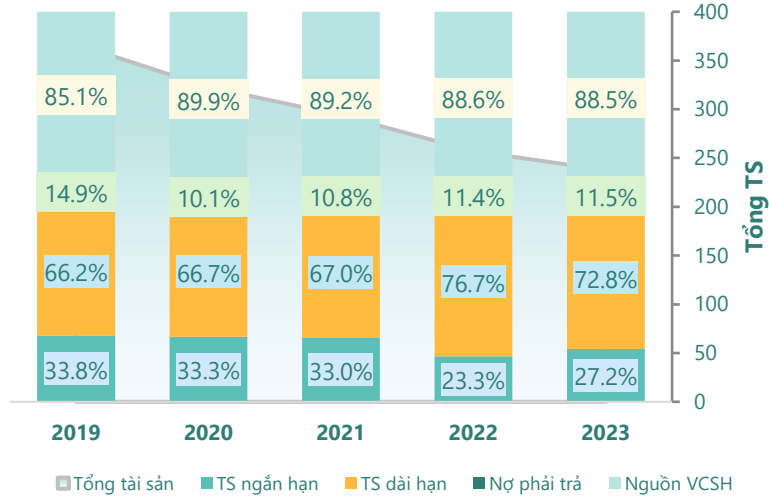
KẾT QUẢ KINH DOANH



TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

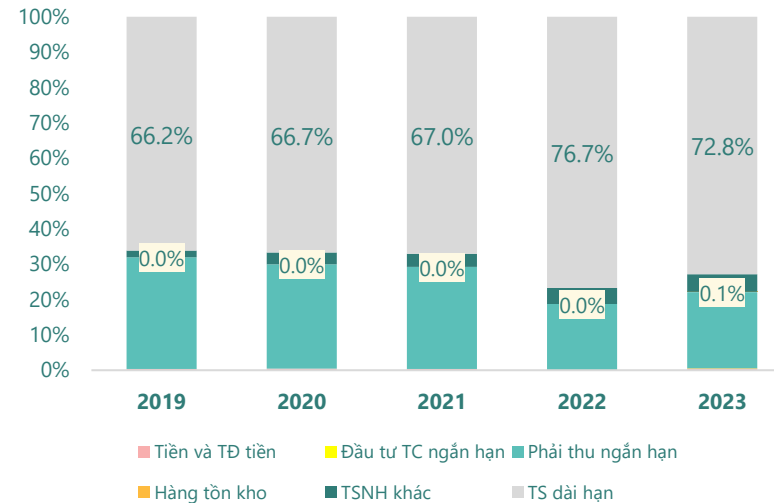
Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

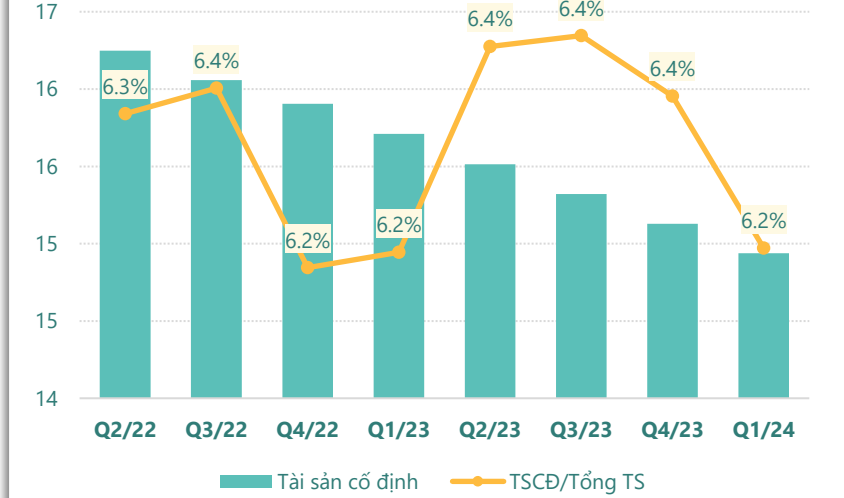
Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

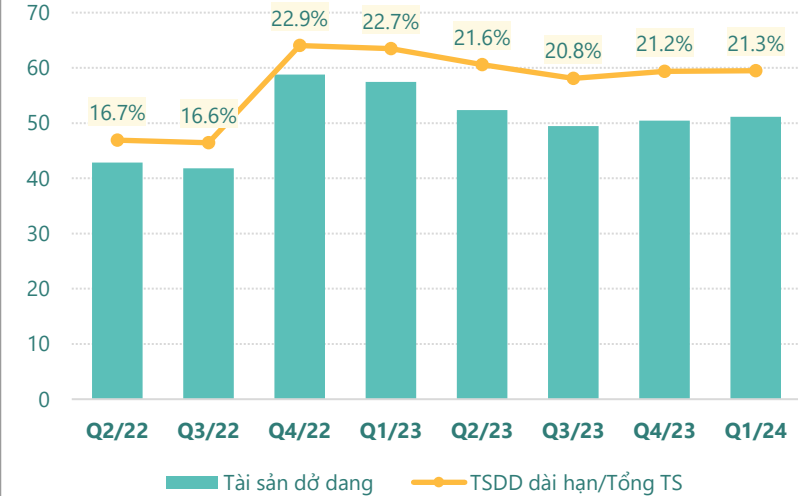
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang

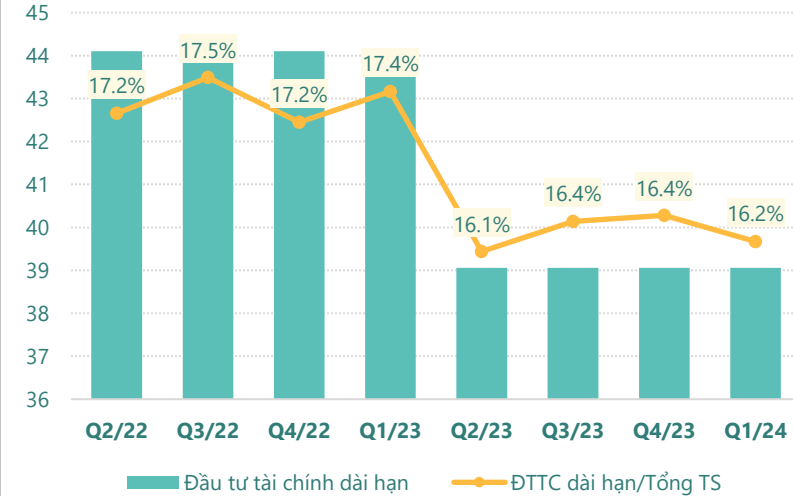
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

Đầu tư tài chính dài hạn

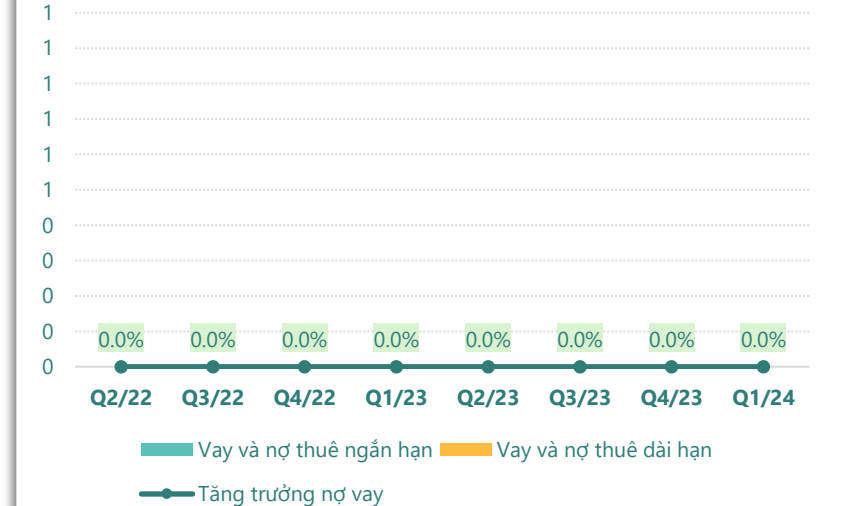
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

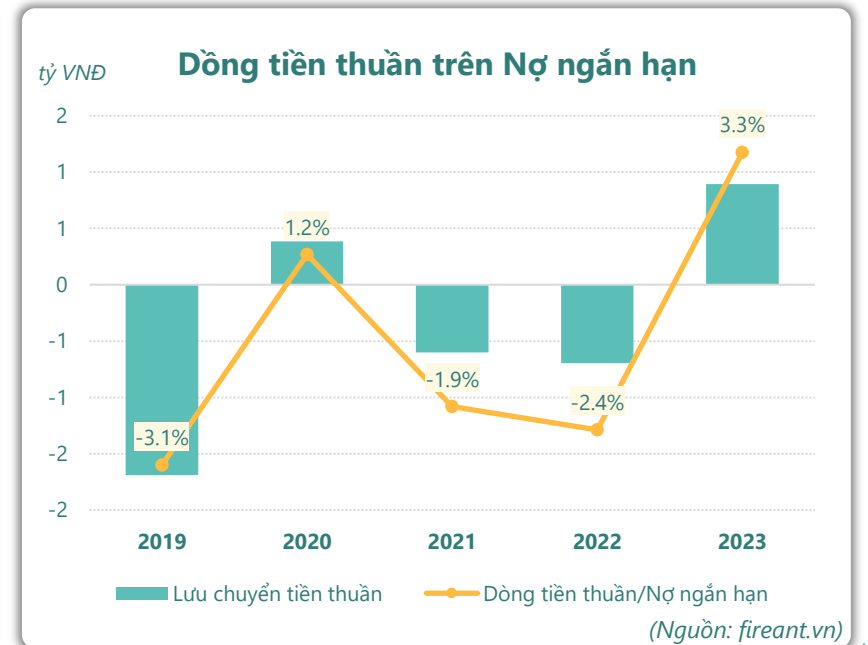
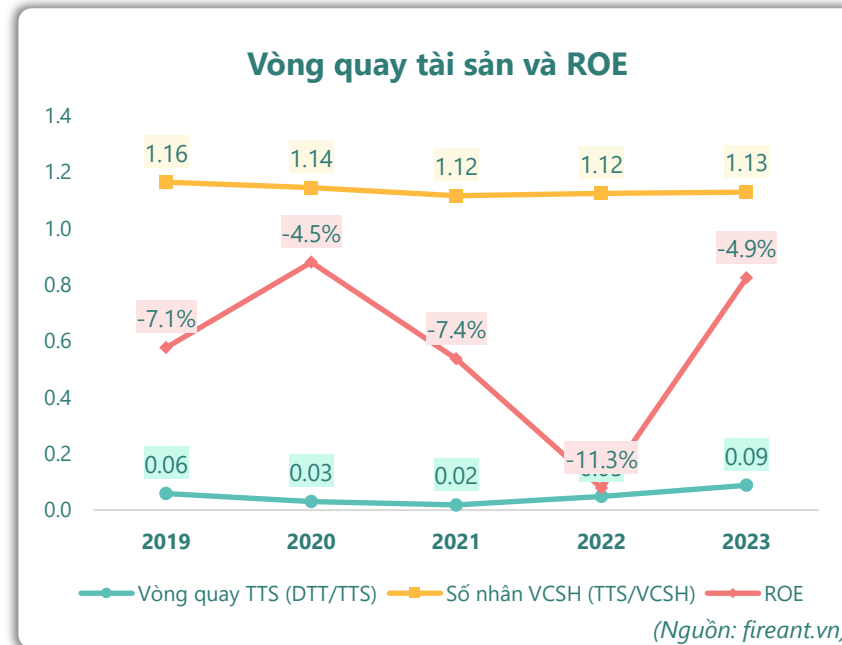
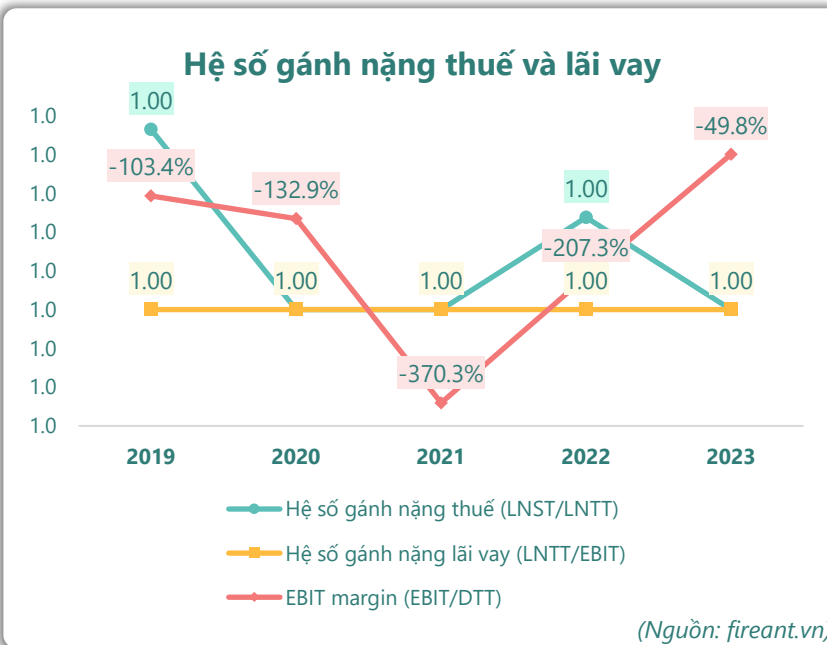
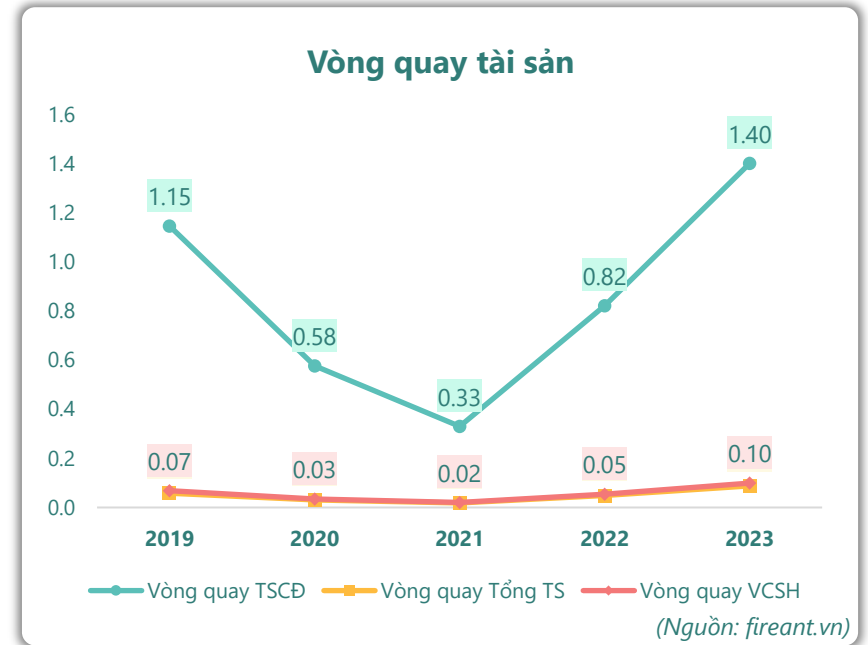
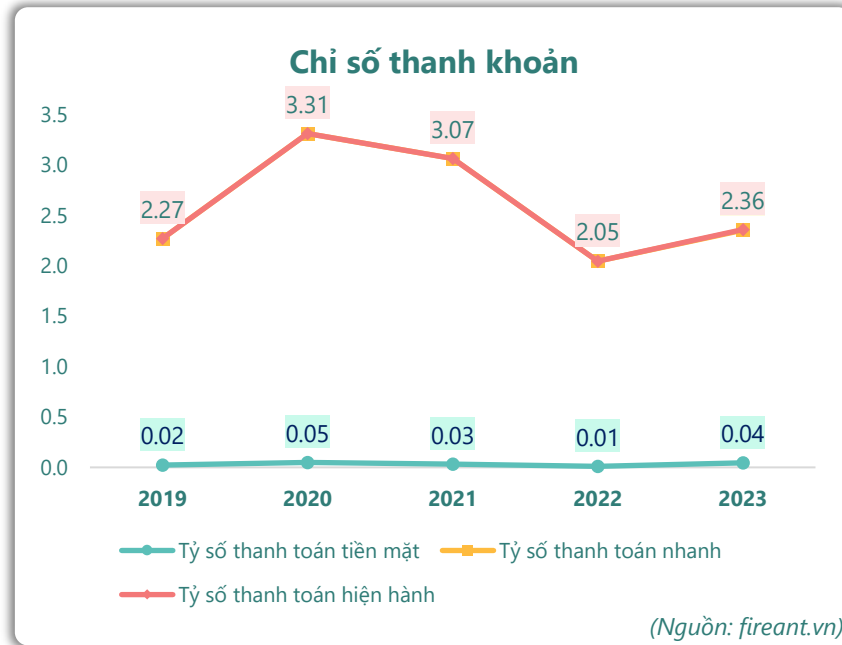
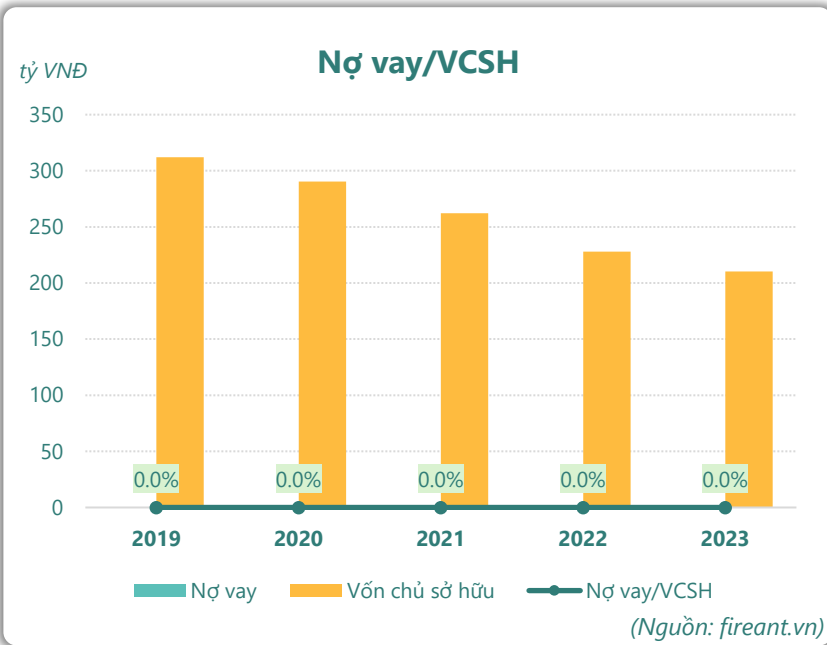
Nợ vay

tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG



**KẾT QUẢ KINH DOANH**

(tỷ VNĐ)	Q1/24	Q1/23	Thay đổi YoY	2023	2022	Thay đổi YoY
Doanh thu thuần	5.75	5.34	7.6%	21.7	13.4	62.5%
Giá vốn hàng bán	5.19	4.98	4.3%	19.7	14.5	36.0%
Lợi nhuận gộp	0.55	0.36	53.7%	2.05	-1.11	285%
Doanh thu HĐTC	1.75	1.66	5.2%	3.49	1.91	82.6%
Chi phí TC	1.57	0.45	249%	12.5	24.9	-49.8%
Chi phí lãi vay	0	0.00		0	0	
LN trong công ty LKLD	0	0.00		0	0	
Chi phí bán hàng	0	0.00		0	0	
Chi phí QLDN	1.60	0.66	143%	3.75	3.17	18.3%
LN thuần từ HĐKD	-0.87	0.91	-196%	-10.7	-27.3	60.7%
Lợi nhuận khác	-0.08	0.00		-0.08	-0.44	80.7%
LN trước thuế	-0.96	0.91	-205%	-10.8	-27.7	61.0%
Lợi nhuận sau thuế	-0.96	0.91	-205%	-10.8	-27.8	61.0%
LNST của CĐ cty mẹ	-0.96	0.91	-205%	-10.8	-27.8	61.0%

(Nguồn: fireant.vn)

Lưu chuyển tiền tệ

(tỷ VNĐ)	Q4/22	Q1/23	Q2/23	Q3/23	Q4/23	Q1/24
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	16.4	-1.52	-7.70	-4.17	0.91	1.70
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-17.0	1.32	5.14	7.87	-0.96	-0.72
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	0	0	5.00	-5.00	0	0
Tiền đầu kỳ	0.97	0.30	0.10	2.54	1.24	1.19
Lưu chuyển tiền thuần	-0.67	-0.20	2.44	-1.31	-0.05	0.99
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	0.30	0.10	2.54	1.24	1.19	2.18

(Nguồn: fireant.vn)

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/3/2024	Tại ngày 31/12/2023	Thay đổi
Tổng tài sản	241	238	1.2%
Tài sản ngắn hạn	69.5	64.7	7.5%
Tiền và tương đương tiền	2.18	1.19	82.8%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0.00	0.00	0.0%
Phải thu ngắn hạn	54.9	51.3	7.0%
Hàng tồn kho	0.01	0.17	-93.8%
Tài sản ngắn hạn khác	12.4	12.0	3.6%
Tài sản dài hạn	171	173	-1.1%
Phải thu dài hạn	66.0	68.4	-3.6%
Tài sản cố định	14.9	15.1	-1.3%
Bất động sản đầu tư	0	0	
Tài sản dở dang	51.2	50.4	1.4%
Đầu tư tài chính dài hạn	39.1	39.1	0.0%
Tài sản dài hạn khác	0	0	
Lợi thế thương mại	0.07	0.07	-7.0%
Nợ phải trả	30.2	27.4	10.0%
Nợ ngắn hạn	30.2	27.4	10.0%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	0	0	
Phải trả người bán ngắn hạn	8.30	5.39	54.0%
Nợ dài hạn	0	0	
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	
Nguồn vốn chủ sở hữu	211	210	0.1%
Vốn chủ sở hữu	211	210	0.1%
Vốn điều lệ	315	315	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

(Nguồn: fireant.vn)

