

## KẾT QUẢ KINH DOANH

|            |         |         |         |
|------------|---------|---------|---------|
| Ngày       | 600 VNĐ |         |         |
| 29/12/2023 |         |         |         |
| Thay đổi   | 1 tháng | 3 tháng | 6 tháng |
|            | -       | 0%      | -       |

|          |        |                          |
|----------|--------|--------------------------|
|          | 2023   |                          |
| DT thuần | 20.7   | YoY<br>▼ 2.60<br>▼ 11.0% |
|          | tỷ VNĐ |                          |

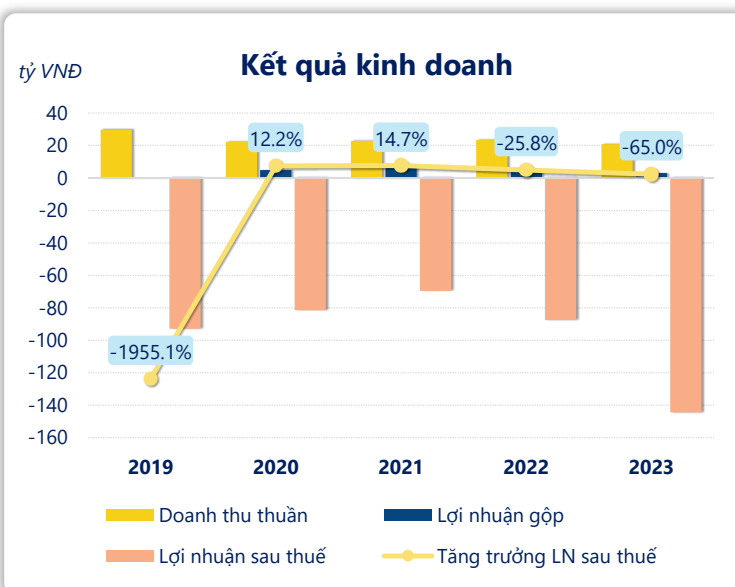
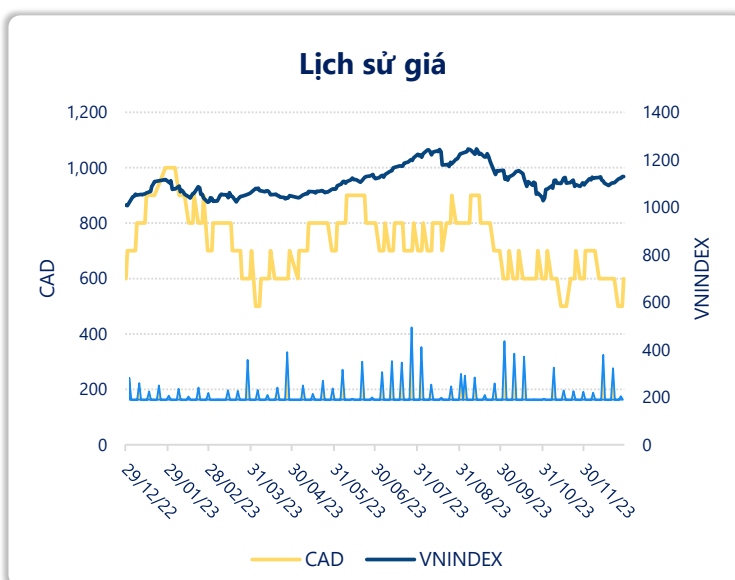
|        |        |                          |
|--------|--------|--------------------------|
|        | 2023   |                          |
| LN gộp | 3.00   | YoY<br>▼ 2.25<br>▼ 42.8% |
|        | tỷ VNĐ |                          |

|          |        |                          |
|----------|--------|--------------------------|
|          | 2023   |                          |
| LN thuần | -145   | YoY<br>▼ 60.1<br>▼ 70.9% |
|          | tỷ VNĐ |                          |

|             |        |                          |
|-------------|--------|--------------------------|
|             | 2023   |                          |
| LN sau thuế | -144   | YoY<br>▼ 56.5<br>▼ 65.0% |
|             | tỷ VNĐ |                          |

|     |       |                   |
|-----|-------|-------------------|
|     | 2023  |                   |
| ROE | 10.7% | +/- YoY<br>▲ 3.5% |

|     |       |                   |
|-----|-------|-------------------|
|     | 2023  |                   |
| ROA | -958% | +/- YoY<br>▼ 487% |

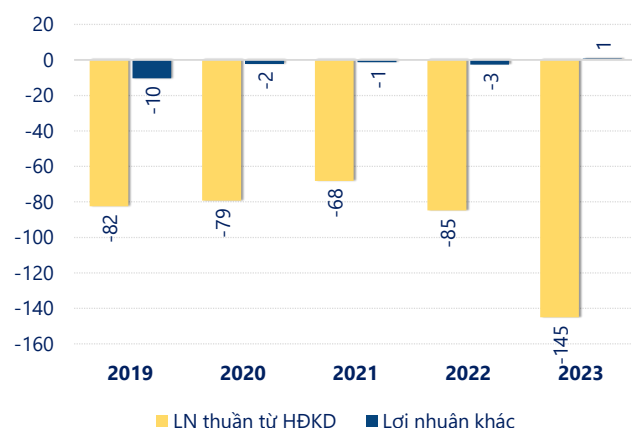


Kết quả kinh doanh **CAD** năm **2023**, doanh thu thuần **giảm mạnh 11.0%** chỉ còn **20.74** tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế **giảm mạnh 65.0%** chỉ còn **-144.4** tỷ đồng.

Sự sụt giảm về doanh thu cùng với lợi nhuận âm, dẫn đến **ROE** bằng 10.7% là dấu hiệu cảnh báo của tình hình kinh doanh đang xấu đi.

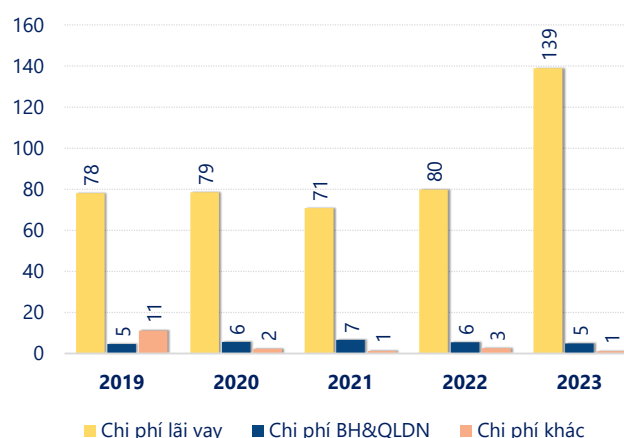
tỷ VNĐ

## Cơ cấu lợi nhuận



tỷ VNĐ

## Cơ cấu chi phí

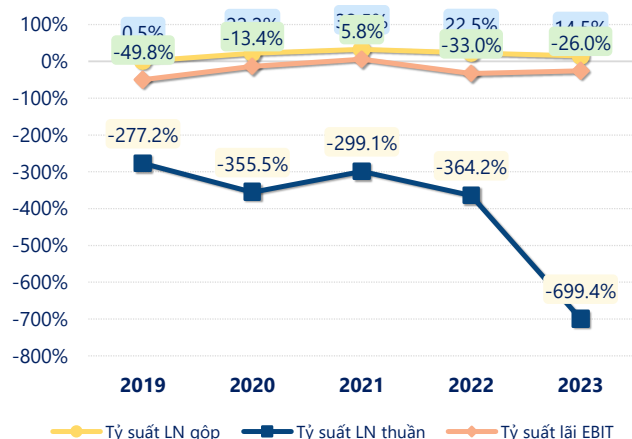


**Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh** của CAD năm 2023 giảm đi 60.18 tỷ so với năm trước, ghi nhận khoản lỗ 145.1 tỷ đồng. Đây là khoản **lỗ từ hoạt động kinh doanh lớn nhất 5 năm qua**. Cho thấy dấu hiệu tiêu cực trong hoạt động kinh doanh của công ty trong những năm gần đây.

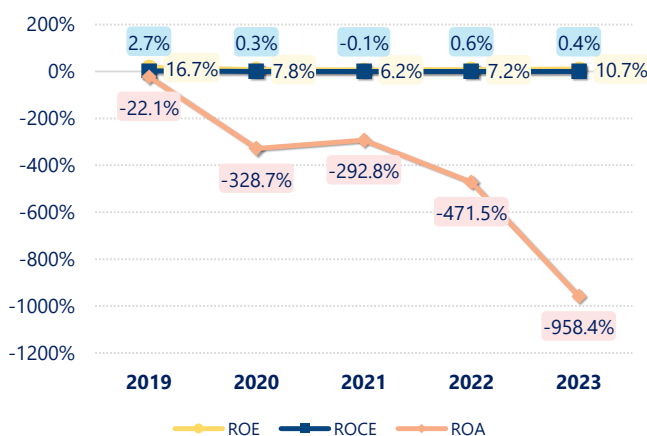
**Chi phí lãi vay tăng lên** so với năm trước, ở mức **139.0** tỷ đồng. Nhưng **chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp giảm** xuống còn **4.83** tỷ đồng. Bên cạnh đó, **chi phí khác** bằng **1.11** tỷ đồng, **giảm xuống** so với năm trước.

**ROE** của CAD năm 2023 **tăng trưởng** so với năm trước đạt giá trị bằng **10.7%**, **cao hơn mức bình quân** trong vòng 5 năm gần đây.

## Tỷ suất lợi nhuận



## Tỷ suất sinh lợi



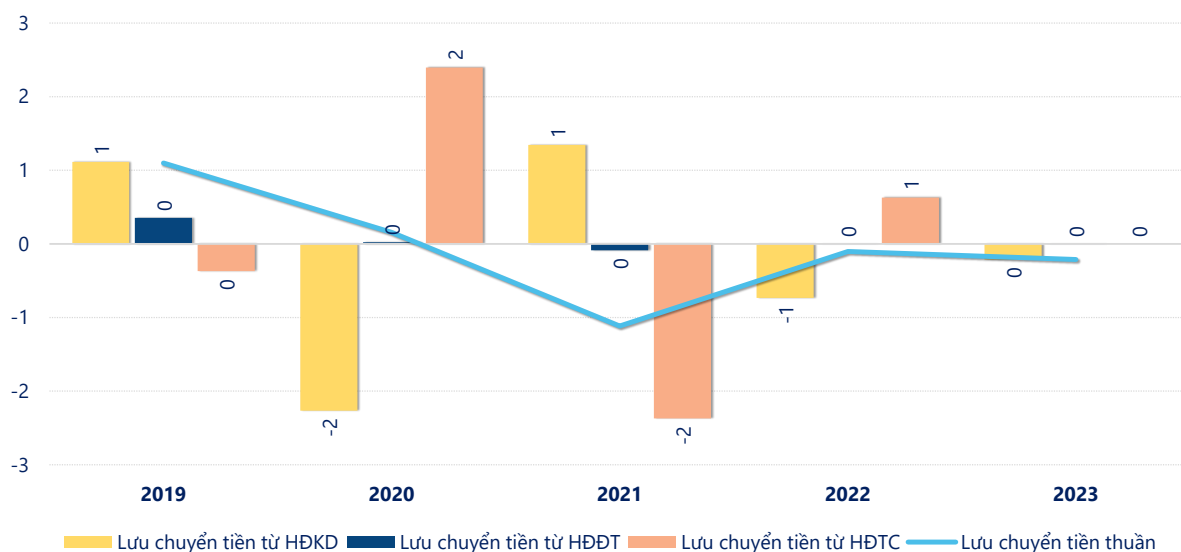
## KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)

|                           | 2019         | 2020         | 2021         | 2022         | 2023        |
|---------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------|
| <b>Doanh thu thuần</b>    | <b>29.8</b>  | <b>22.3</b>  | <b>22.8</b>  | <b>23.3</b>  | <b>20.7</b> |
| Giá vốn hàng bán          | 29.6         | 17.3         | 15.4         | 18.1         | 17.7        |
| <b>Lợi nhuận gộp</b>      | <b>0.16</b>  | <b>4.95</b>  | <b>7.43</b>  | <b>5.25</b>  | <b>3.00</b> |
| Doanh thu HĐTC            | 0.43         | 0.42         | 2.13         | 0.00         | 0.00        |
| Chi phí TC                | 78.5         | 78.9         | 71.2         | 84.6         | 143         |
| <b>Chi phí lãi vay</b>    | <b>78.1</b>  | <b>78.5</b>  | <b>70.8</b>  | <b>79.8</b>  | <b>139</b>  |
| LN trong công ty LKLD     | 0            | 0            | 0            | 0            | 0           |
| Chi phí bán hàng          | 1.44         | 1.83         | 2.37         | 0.62         | 0.24        |
| Chi phí QLDN              | 3.15         | 3.82         | 4.19         | 4.89         | 4.60        |
| <b>LN thuần từ HĐKD</b>   | <b>-82.5</b> | <b>-79.2</b> | <b>-68.3</b> | <b>-84.9</b> | <b>-145</b> |
| Lợi nhuận khác            | -10.4        | -2.30        | -1.28        | -2.59        | 0.72        |
| <b>LN trước thuế</b>      | <b>-92.9</b> | <b>-81.5</b> | <b>-69.5</b> | <b>-87.5</b> | <b>-144</b> |
| <b>Lợi nhuận sau thuế</b> | <b>-92.9</b> | <b>-81.5</b> | <b>-69.5</b> | <b>-87.5</b> | <b>-144</b> |
| <b>LNST của CĐ cty mẹ</b> | <b>-92.9</b> | <b>-81.5</b> | <b>-69.5</b> | <b>-87.5</b> | <b>-144</b> |

tỷ VNĐ

## Lưu chuyển tiền



**Lưu chuyển tiền thuần** năm 2023 của CAD bằng **-0.21** tỷ đồng, **giảm** so với năm 2022 (-0.10 tỷ đồng). Trong đó, lưu chuyển tiền từ **hoạt động kinh doanh** bằng **-0.21** tỷ đồng, từ **hoạt động đầu tư** là **0.00** tỷ đồng và từ **hoạt động tài chính** là **0.00** tỷ đồng.