

KẾT QUẢ KINH DOANH

Ngày	5,600 VNĐ		
29/12/2023			
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	1.8%	0%	-

DT thuần	2023	YoY
	116	▲ 55.9
tỷ VNĐ		▲ 92.2%

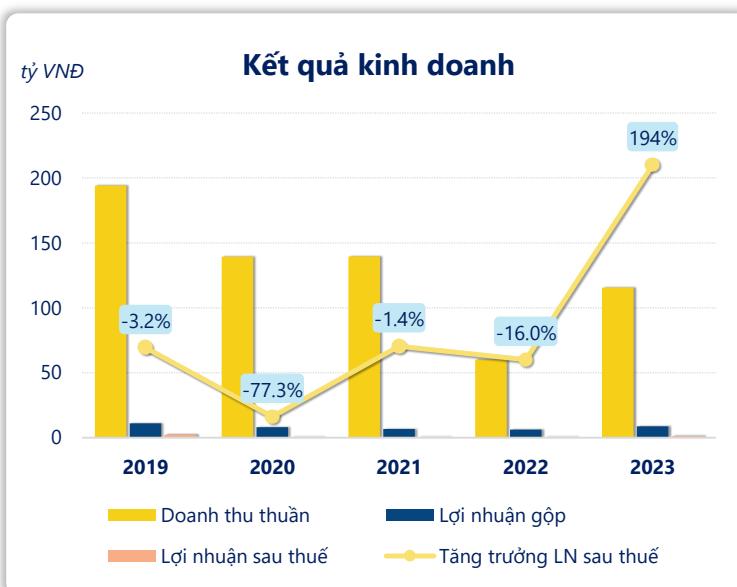
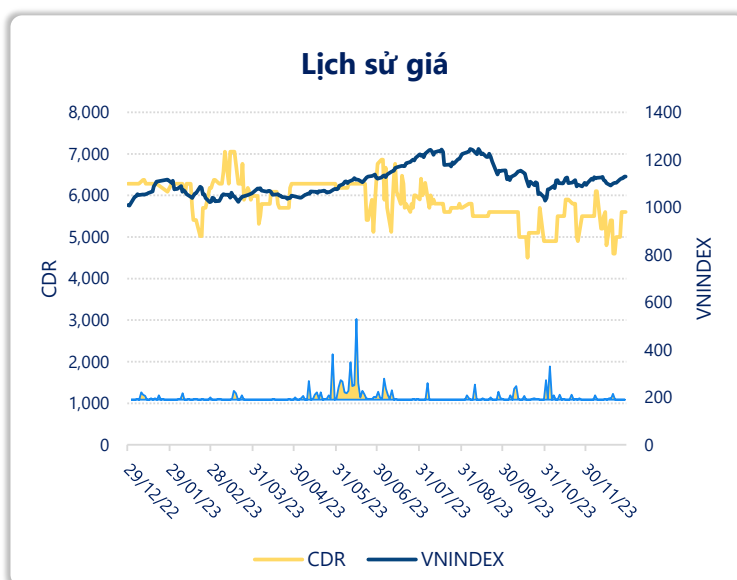
LN gộp	2023	YoY
	8.71	▲ 2.47
tỷ VNĐ		▲ 39.6%

LN thuần	2023	YoY
	1.38	▲ 0.98
tỷ VNĐ		▲ 247%

LN sau thuế	2023	YoY
	1.26	▲ 0.83
tỷ VNĐ		▲ 194%

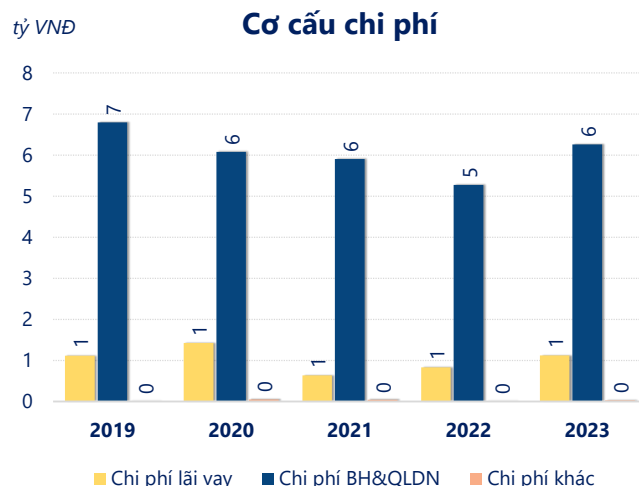
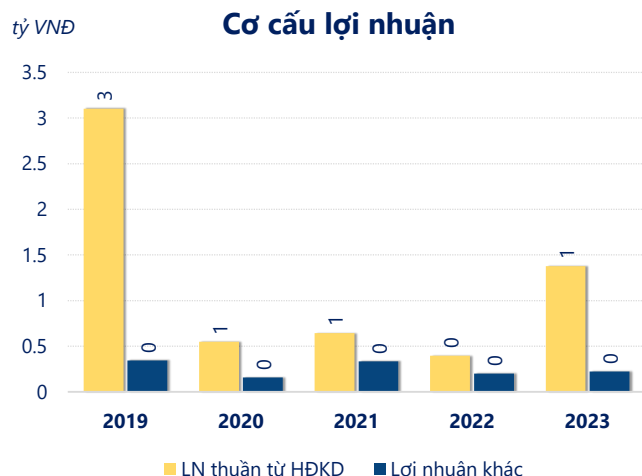
ROE	2023	+/- YoY
	4.9%	▲ 3.2%

ROA	2023	+/- YoY
	1.7%	▲ 0.9%



Kết quả kinh doanh **CDR** năm **2023**, doanh thu thuần **tăng mạnh 92.2%** đạt **115.6** tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế **tăng mạnh 194%** đạt **1.26** tỷ đồng.

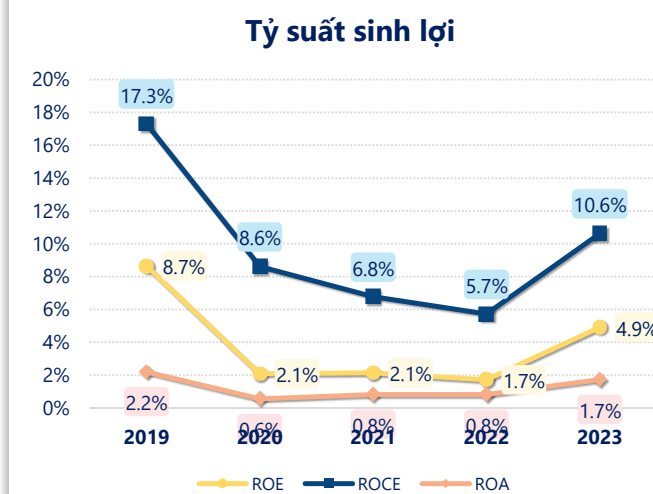
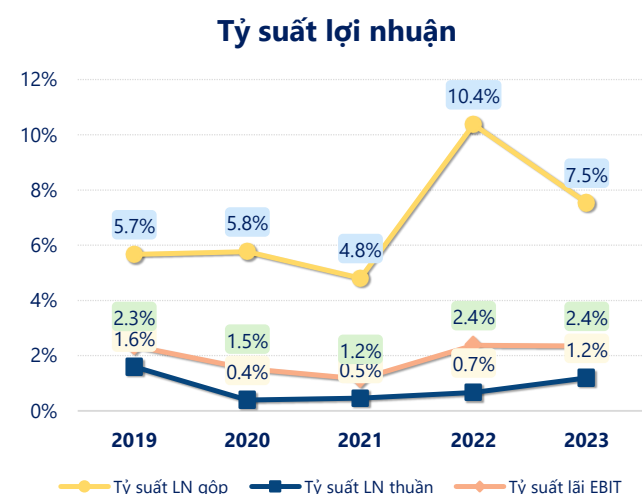
Công ty có sự tăng trưởng về doanh thu và lợi nhuận, với **ROE** đạt **4.92%**. Là một tín hiệu tích cực về hoạt động kinh doanh, tuy nhiên công ty cần cải thiện hiệu quả hoạt động tốt hơn.



Năm **2023**, CDR có **lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh** đạt **1.38** tỷ đồng, **tăng lên 0.98** tỷ so với năm trước. Và cao hơn mức bình quân lợi nhuận thuần 5 năm (1.21 tỷ đồng) là 0.16 tỷ đồng. Cho thấy xu hướng tích cực từ hoạt động kinh doanh khi có sự phục hồi trong những năm gần đây.

Chi phí lãi vay tăng lên so với năm trước, ở mức **1.12** tỷ đồng. Cùng với đó **chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp cũng tăng lên**, ở mức **6.26** tỷ đồng. Bên cạnh đó, **chi phí khác bằng 0.03** tỷ đồng, **tăng lên** so với năm trước.

ROE của CDR năm 2023 **tăng trưởng** so với năm trước đạt giá trị bằng **4.92%**, **cao hơn mức bình quân** trong vòng 5 năm gần đây.

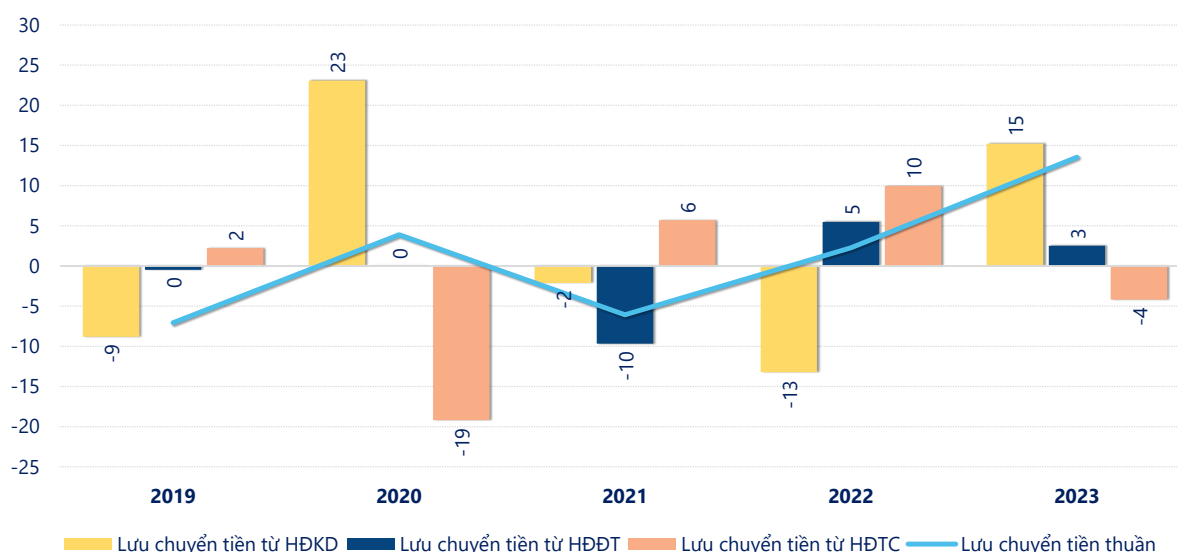


KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)

	2019	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	194	139	140	60.1	116
Giá vốn hàng bán	183	131	133	53.9	107
Lợi nhuận gộp	11.0	8.04	6.71	6.24	8.71
Doanh thu HĐTC	0.01	0.01	0.48	0.27	0.04
Chi phí TC	1.12	1.43	0.64	0.83	1.12
Chi phí lãi vay	1.11	1.42	0.63	0.83	1.12
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	0.02	0	0	0	0.01
Chi phí QLDN	6.77	6.08	5.90	5.27	6.25
LN thuần từ HĐKD	3.10	0.55	0.64	0.40	1.38
Lợi nhuận khác	0.34	0.16	0.33	0.20	0.22
LN trước thuế	3.44	0.70	0.98	0.60	1.60
Lợi nhuận sau thuế	2.28	0.52	0.51	0.43	1.26
LNST của CĐ cty mẹ	2.28	0.52	0.51	0.43	1.26

tỷ VNĐ

Lưu chuyển tiền

Lưu chuyển tiền thuần năm 2023 của CDR bằng **13.54** tỷ đồng, **tăng** so với năm 2022 (2.26 tỷ đồng). Trong đó, lưu chuyển tiền từ **hoạt động kinh doanh** bằng **15.23** tỷ đồng, từ **hoạt động đầu tư** là **2.51** tỷ đồng và từ **hoạt động tài chính** là **-4.20** tỷ đồng.