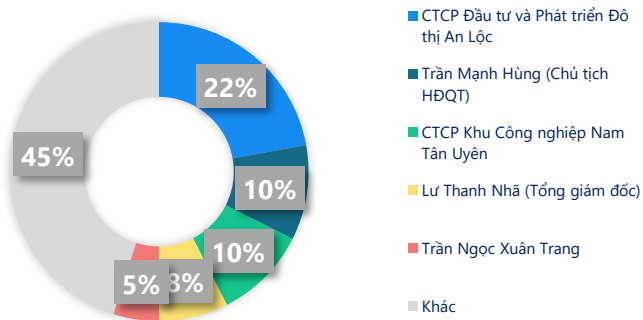
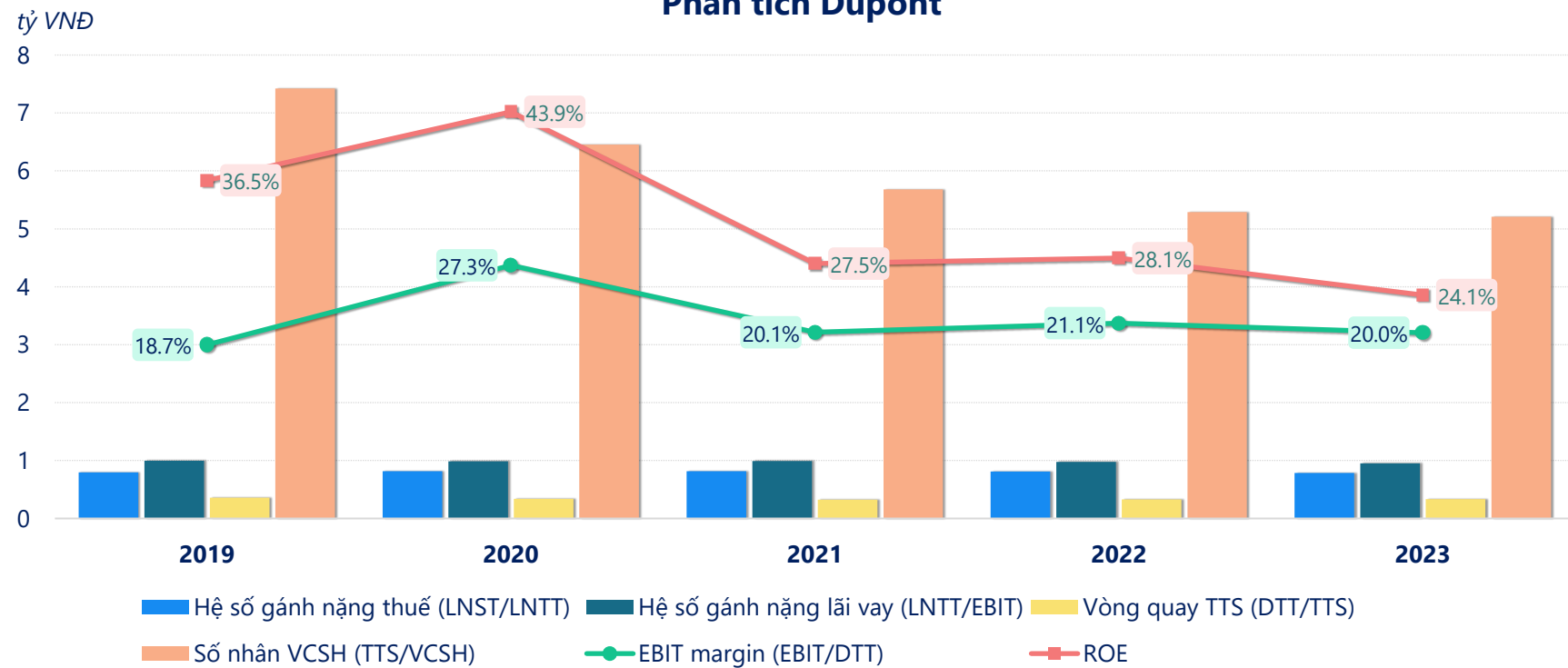


Hệ số Dupont là một công cụ phân tích tài chính giúp phân tích và hiểu rõ nguồn gốc của lợi nhuận dựa trên 5 nhân tố chính.

Thông tin giao dịch **29/12/2023**

Giá hiện tại (VNĐ)	63,600
Sàn giao dịch	HSX
Khoảng giá 52 tuần	
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	11,563
Số lượng CPLH (CP)	181,807,923
KLGD BQ 20 phiên (CP)	103,920
Sở hữu nước ngoài	0.9%
Beta	0.96
EPS	5,260
P/E	12.1

	YTD	1T	3T	6T
SIP	90.9%	8.5%	8.7%	11.5%
VNINDEX	8.2%	0.8%	1.4%	0.3%

Cơ cấu cổ đông**Phân tích Dupont****DT thuần**

2023

6,677

tỷ VNĐ

YoY: ▲ 642 | 10.6%

LN sau thuế

2023

1,004

tỷ VNĐ

YoY: ▼ 6.00 | -0.6%

ROE

2023

24.1%

+/- YoY: ▼ 4.0%

ROA

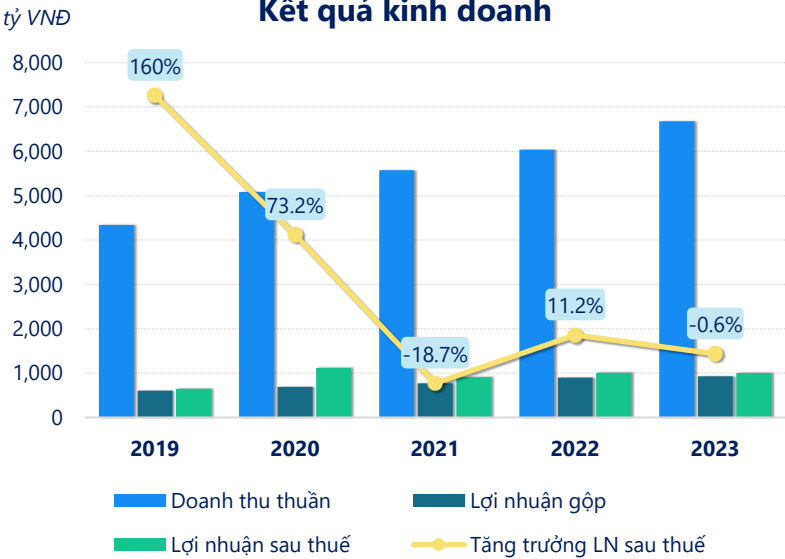
2023

4.6%

+/- YoY: ▼ 0.7%

CTCP Đầu tư Sài Gòn VRG (HSX: SIP)

Kết quả kinh doanh

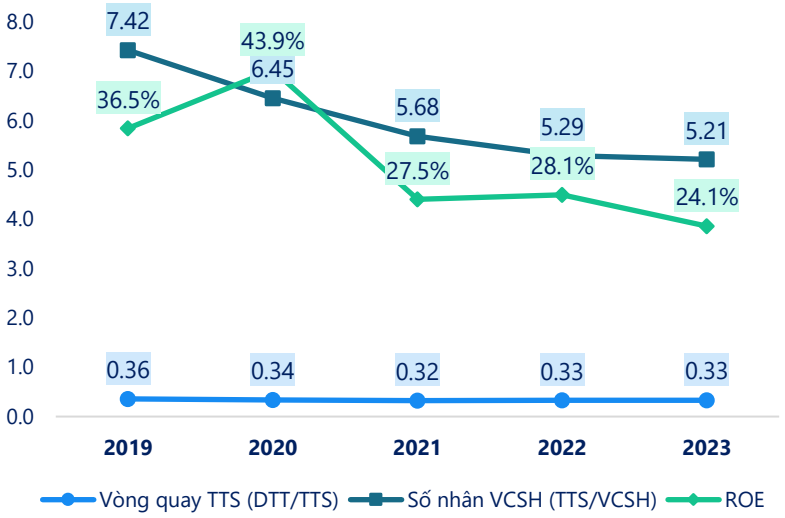


Tỷ lệ lợi nhuận trước thuế và lãi vay (Ebit margin) **giảm xuống** còn **20.0%**, phản ánh mức độ suy giảm trong hiệu suất hoạt động của công ty.

Hệ số gánh nặng thuế bằng **0.79**, **giảm** so với năm trước phản ánh một phần lợi nhuận sau thuế đã bị giảm bớt bởi các khoản thuế.

Hệ số gánh nặng lãi vay là **0.95**, **thấp hơn** so với năm trước là dấu hiệu cho thấy chi phí lãi vay đang tăng nhanh hơn so với lợi nhuận trước thuế.

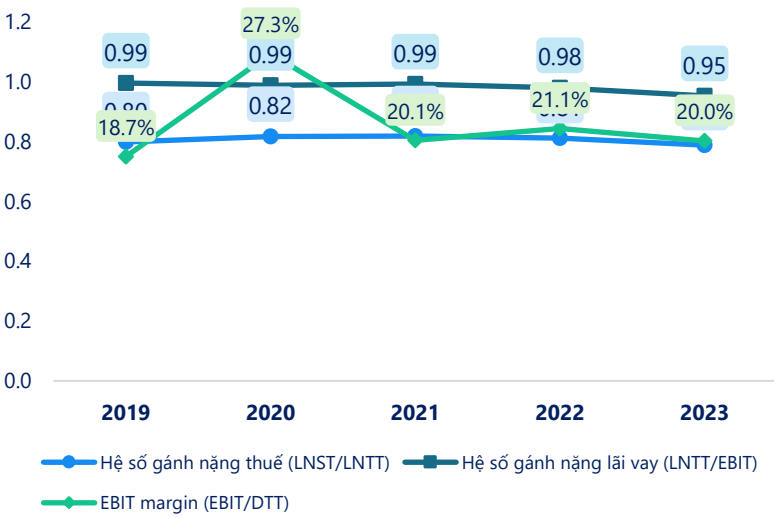
Vòng quay tài sản và ROE



Kết quả kinh doanh **SIP** năm **2023**, doanh thu thuần **tăng mạnh 10.6%** đạt **6,677** tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế đạt **1,004** tỷ đồng **giảm 0.62%**.

Mặc dù doanh thu thuần tăng nhưng lợi nhuận sau thuế giảm, có thể do sự gia tăng của chi phí hoạt động hoặc giá vốn. Tuy nhiên, với **ROE** là **24.1%** thì công ty vẫn có mức sinh lợi ổn định và đảm bảo hiệu quả hoạt động.

Hệ số gánh nặng thuế và lãi vay

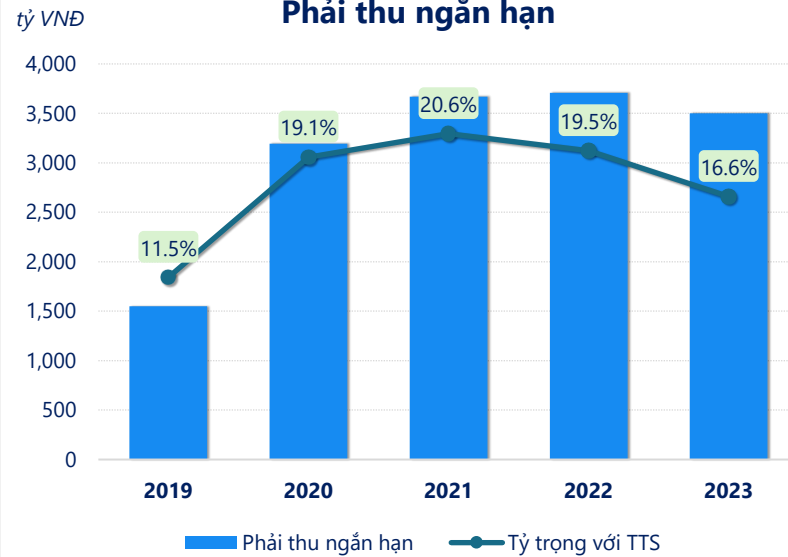


Hiệu suất sử dụng tài sản được cải thiện khi vòng quay tổng tài sản **tăng lên** đến **0.33**, tăng khả năng tạo ra doanh thu từ tài sản.

Số nhân vốn chủ sở hữu **giảm xuống** còn **5.21** cho thấy tỷ lệ Nợ/VCSH thấp hơn năm trước. Cần xem xét sự thay đổi cấu trúc tài sản để đánh giá rủi ro tài chính.

Phân tích hệ số Dupont cần xem xét tổng thể tình hình tài chính của công ty trong từng giai đoạn để đưa ra kết luận đầy đủ và chính xác.

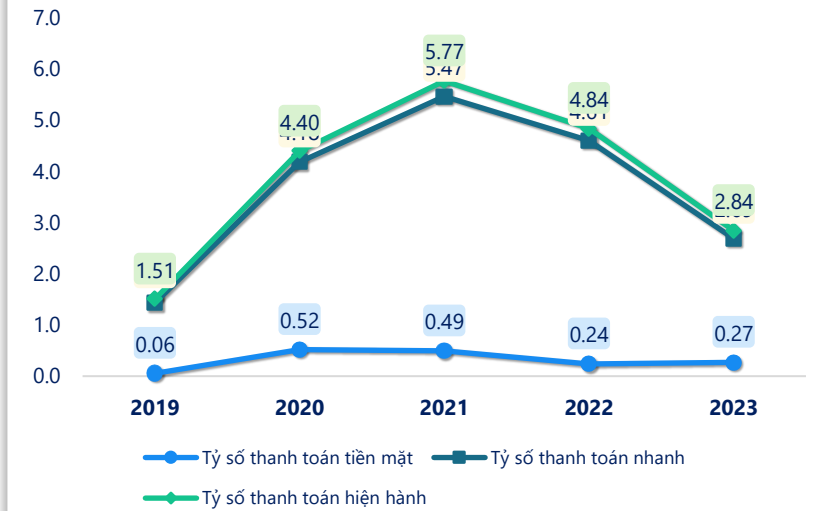
Phải thu ngắn hạn



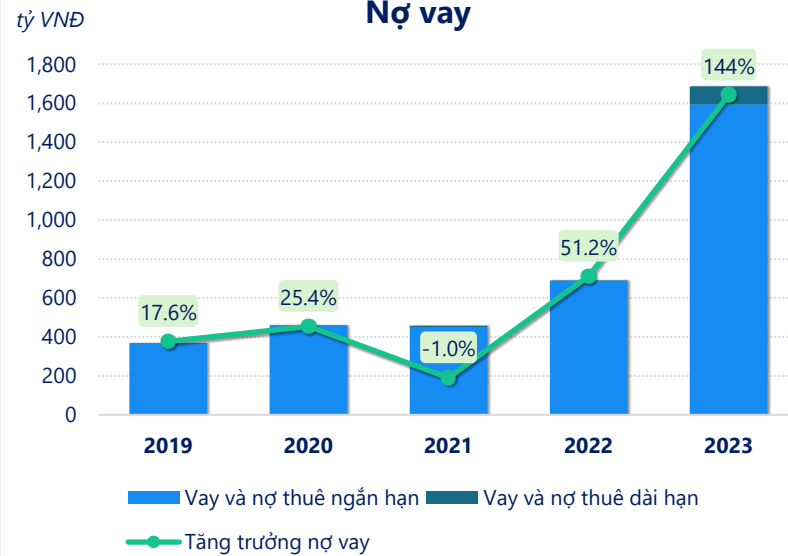
Hàng tồn kho



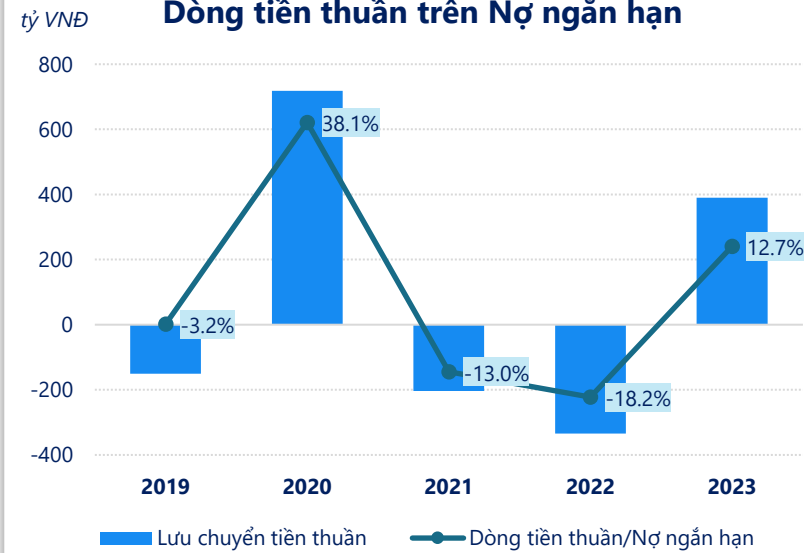
Chỉ số thanh khoản



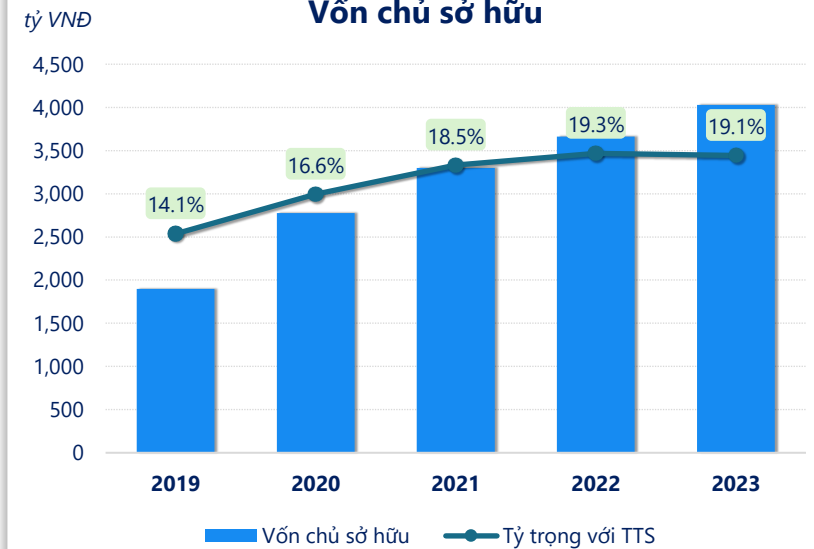
Nợ vay



Dòng tiền thuần trên Nợ ngắn hạn



Vốn chủ sở hữu



CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi
Tổng tài sản	21,084	19,003	10.9%
Tài sản ngắn hạn	9,361	8,920	4.9%
Tiền và tương đương tiền	827	440	88.1%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	2,997	3,774	-20.6%
Phải thu ngắn hạn	4,294	3,709	15.8%
Hàng tồn kho	473	434	8.9%
Tài sản ngắn hạn khác	771	563	36.8%
Tài sản dài hạn	11,723	10,083	16.3%
Phải thu dài hạn	0.39	0.34	14.6%
Tài sản cố định	1,252	1,040	20.4%
Bất động sản đầu tư	5,443	5,190	4.9%
Tài sản dở dang	2,714	2,554	6.3%
Đầu tư tài chính dài hạn	1,693	1,268	33.5%
Tài sản dài hạn khác	620	17.1	3524%
Lợi thế thương mại	0	14.5	-100%
Nợ phải trả	17,045	15,343	11.1%
Nợ ngắn hạn	3,052	1,843	65.6%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	1,595	689	132%
Phải trả người bán ngắn hạn	238	260	-8.4%
Nợ dài hạn	13,993	13,500	3.7%
Vay và nợ thuê dài hạn	90.7	1.51	5888%
Nguồn vốn chủ sở hữu	4,039	3,661	10.3%
Vốn chủ sở hữu	4,039	3,661	10.3%
Vốn điều lệ	1,818	909	100.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	4,340	5,083	5,578	6,035	6,677
Giá vốn hàng bán	3,734	4,394	4,805	5,133	5,746
Lợi nhuận gộp	606	689	773	901	930
Doanh thu HĐTC	300	647	364	390	439
Chi phí TC	8.56	2.99	17.8	29.6	68.7
Chi phí lãi vay	4.16	18.2	9.71	26.6	64.1
LN trong công ty LKLD	9.33	56.0	84.1	84.3	71.0
Chi phí bán hàng	14.1	18.4	11.9	15.2	13.1
Chi phí QLDN	89.5	9.18	87.0	92.0	95.6
LN thuần từ HĐKD	803	1,361	1,105	1,239	1,263
Lợi nhuận khác	6.11	8.76	6.11	6.40	10.9
LN trước thuế	809	1,370	1,111	1,246	1,274
Lợi nhuận sau thuế	645	1,118	909	1,010	1,004
LNST của CĐ cty mẹ	595	1,026	835	977	927

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	2,136	2,862	805	1,206	-799
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-2,252	-2,102	-762	-1,364	719
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-34.8	-41.9	-247	-177	470
Tiền đầu kỳ	411	261	978	774	440
Lưu chuyển tiền thuần	-151	718	-204	-335	390
Ảnh hưởng tỷ giá	0.01	-0.14	0.00	0	0
Tiền cuối kỳ	261	978	774	440	829