

KẾT QUẢ KINH DOANH

Ngày 29/12/2023	107,000 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	3.9%	13.3%	43.6%

DT thuần	2023	31,850	YoY ▲ 1,684 ▲ 5.6%
		tỷ VNĐ	

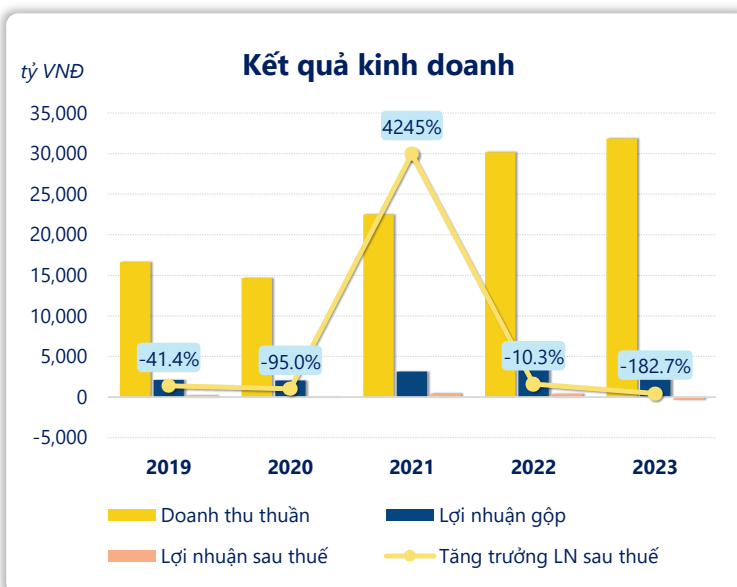
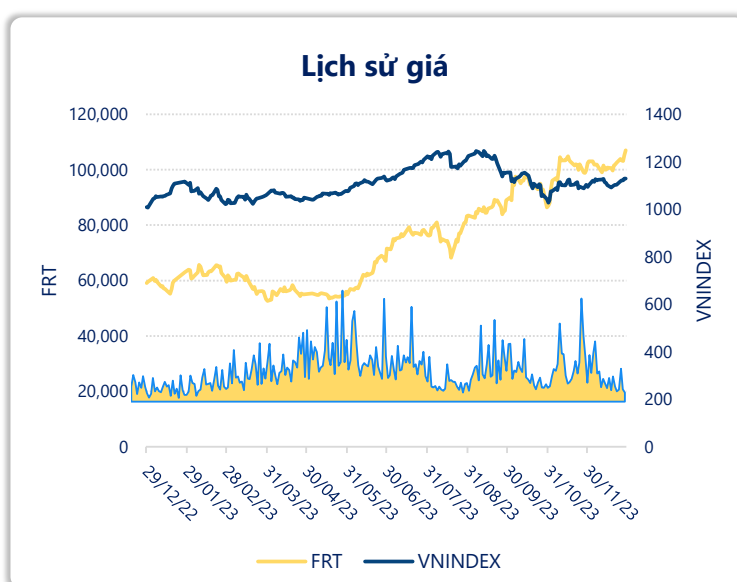
LN gộp	2023	5,162	YoY ▲ 459 ▲ 9.7%
		tỷ VNĐ	

LN thuần	2023	-297	YoY ▼ 771 ▼ 163%
		tỷ VNĐ	

LN sau thuế	2023	-329	YoY ▼ 727 ▼ 183%
		tỷ VNĐ	

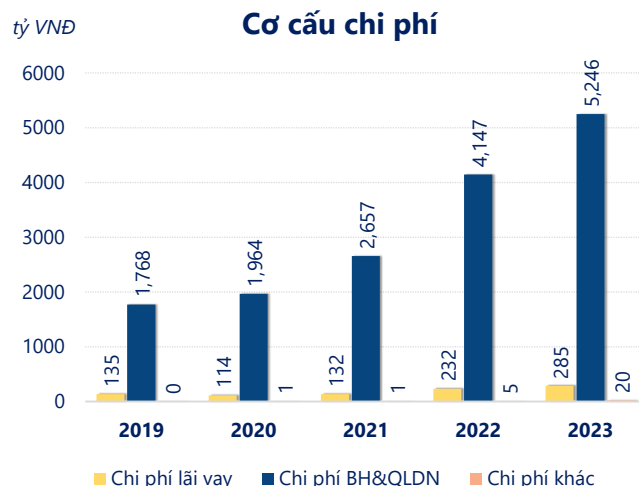
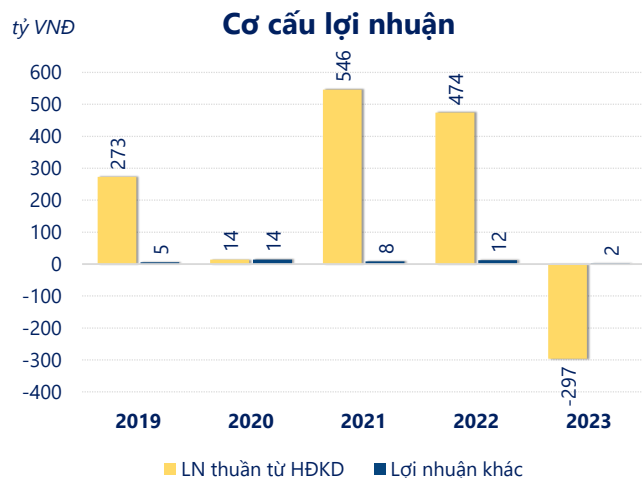
ROE	2023	-18.3%	+/- YoY ▼ 39.3%
-----	------	---------------	--------------------

ROA	2023	-2.9%	+/- YoY ▼ 6.6%
-----	------	--------------	-------------------



Năm **2023**, **FRT** ghi nhận doanh thu thuần **31,850** tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế **-329.2** tỷ đồng, lần lượt **tăng 5.58%** và **giảm 183%** so với năm trước.

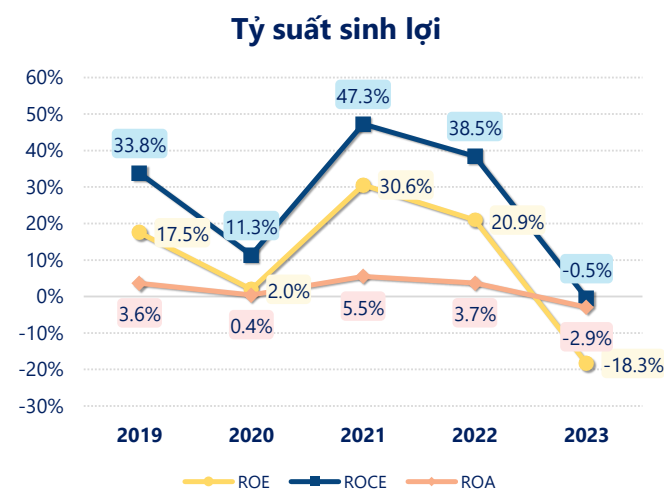
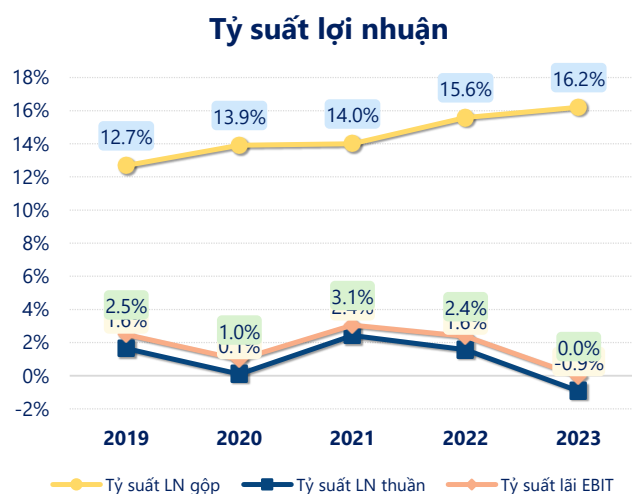
Doanh thu có sự tăng trưởng nhưng không đủ bù đắp các chi phí khiến lợi nhuận âm, dẫn đến **ROE** bằng -18.3% là dấu hiệu của tình hình kinh doanh đang xấu đi.



Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh của FRT năm 2023 giảm đi 770.5 tỷ so với năm trước, ghi nhận khoản lỗ 296.5 tỷ đồng. Đây là khoản **lỗ từ hoạt động kinh doanh lớn nhất 5 năm qua**. Cho thấy dấu hiệu tiêu cực trong hoạt động kinh doanh của công ty trong những năm gần đây.

Chi phí lãi vay tăng lên so với năm trước, ở mức **284.9** tỷ đồng. Cùng với đó **chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp** cũng **tăng lên**, ở mức **5,246** tỷ đồng. Bên cạnh đó, **chi phí khác** bằng **19.73** tỷ đồng, **tăng lên** so với năm trước.

ROE của FRT năm 2023 **giảm** so với năm trước còn **-18.3%**, đây là mức ROE **thấp nhất** trong vòng 5 năm gần đây.



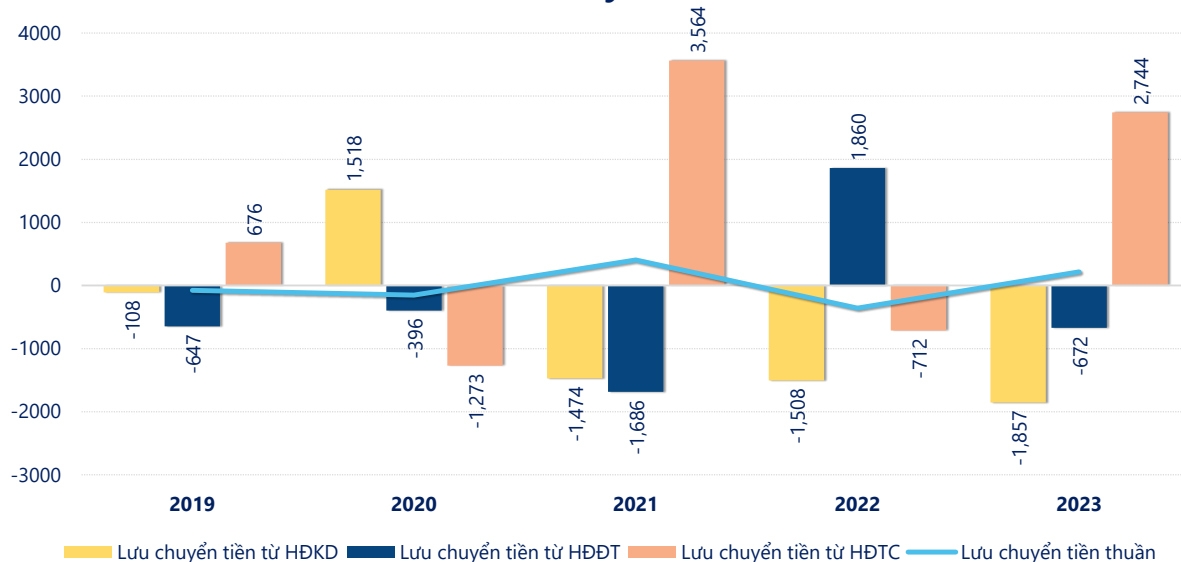
KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)

	2019	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	16,634	14,661	22,495	30,166	31,850
Giá vốn hàng bán	14,523	12,620	19,343	25,463	26,688
Lợi nhuận gộp	2,111	2,041	3,152	4,703	5,162
Doanh thu HĐTC	78.1	70.7	198	174	80.3
Chi phí TC	148	134	146	256	292
Chi phí lãi vay	135	114	132	232	285
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	1,419	1,566	2,071	3,259	4,170
Chi phí QLDN	349	398	586	887	1,076
LN thuần từ HĐKD	273	14.3	546	474	-297
Lợi nhuận khác	5.18	14.1	7.94	11.7	2.33
LN trước thuế	278	28.4	554	486	-294
Lợi nhuận sau thuế	204	10.2	444	398	-329
LNST của CĐ cty mẹ	213	24.7	444	390	-346

tỷ VNĐ

Lưu chuyển tiền



Lưu chuyển tiền thuần năm 2023 của FRT bằng **215.2** tỷ đồng, **tăng** so với năm 2022 (-359.7 tỷ đồng). Trong đó, lưu chuyển tiền từ **hoạt động kinh doanh** bằng **-1,857** tỷ đồng, từ **hoạt động đầu tư** là **-671.7** tỷ đồng và từ **hoạt động tài chính** là **2,744** tỷ đồng.