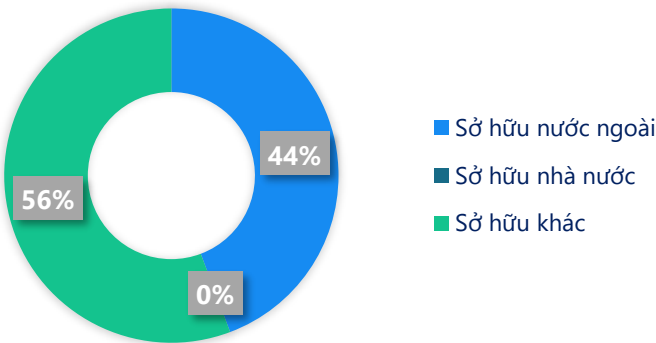


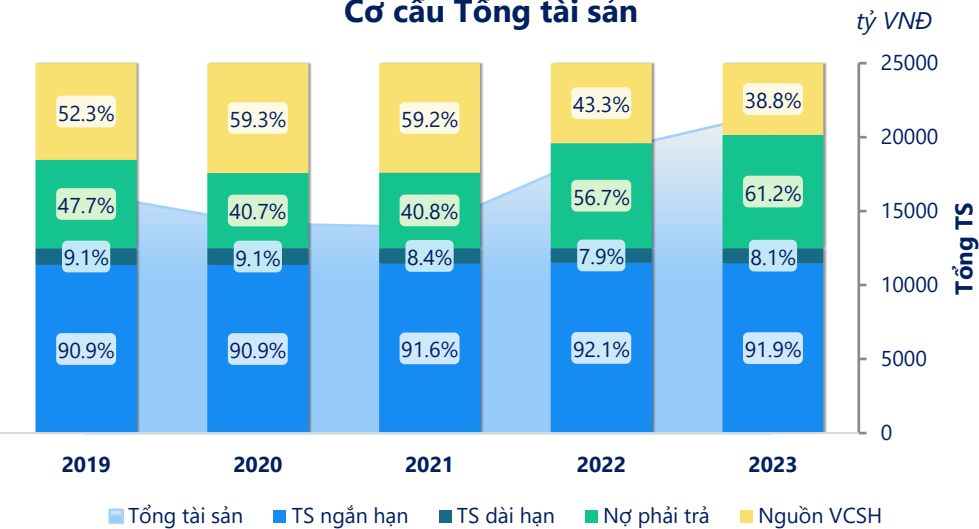
CƠ CẤU TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Thông tin giao dịch		29/12/2023		
Giá hiện tại (VNĐ)		68,800		
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)		69,700		
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)		24,675		
SL cổ phiếu LH		99,216,719		
KLGD BQ 20 phiên (CP)		1,525,330		
% sở hữu nước ngoài		44.3%		
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)		8,407		
Vốn hóa (tỷ VNĐ)		6,826		
P/E		36.3		
EPS		1,894		
	YTD	1T	3T	6T
CTD	160.6%	5.0%	39.3%	32.0%
VNINDEX	8.2%	0.8%	1.4%	0.3%

Cơ cấu sở hữu



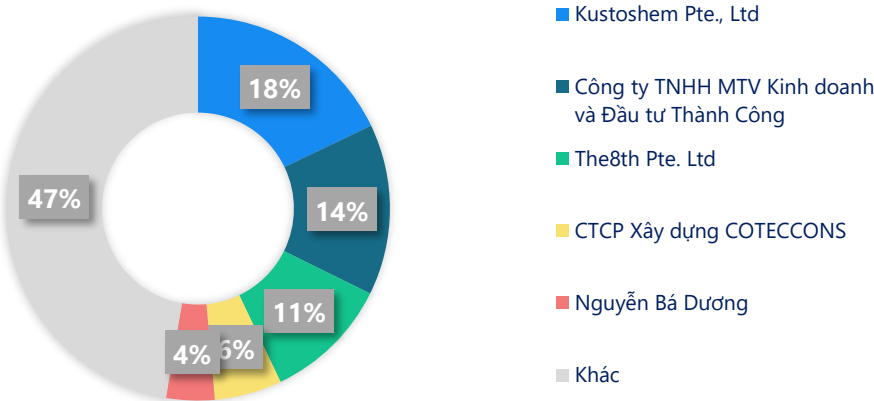
Cơ cấu Tổng tài sản



Tổng tài sản của **CTD** năm 2023 tăng trưởng **14.2%** so với năm trước, đạt **21,652** tỷ đồng. Trong đó, tỷ trọng của tài sản ngắn hạn trong Tổng tài sản là 91.9%, lớn hơn tài sản dài hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, nợ phải trả chiếm tỷ trọng là 61.2%, cao hơn vốn chủ sở hữu.

Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.

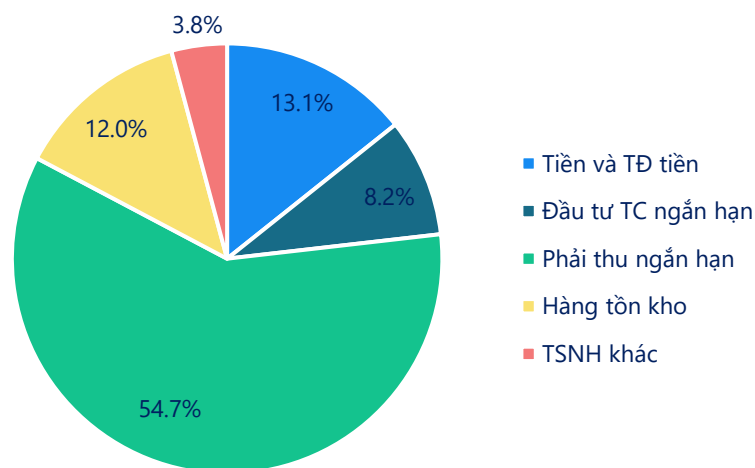
Cơ cấu cổ đông



Về cơ cấu sở hữu, **sở hữu khác** chiếm tỷ lệ cao nhất là **55.7%**, tiếp đến là sở hữu nước ngoài 44.3% và không có sở hữu nhà nước.

Trong đó, cổ đông lớn nhất là **Kustoshem Pte., Ltd** sở hữu **17.9%**, lớn thứ 2 là Công ty TNHH MTV Kinh doanh và Đầu tư Thành Công nắm giữ 14.4% và đứng thứ 3 là The8th Pte. Ltd nắm giữ 10.6%.

Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS

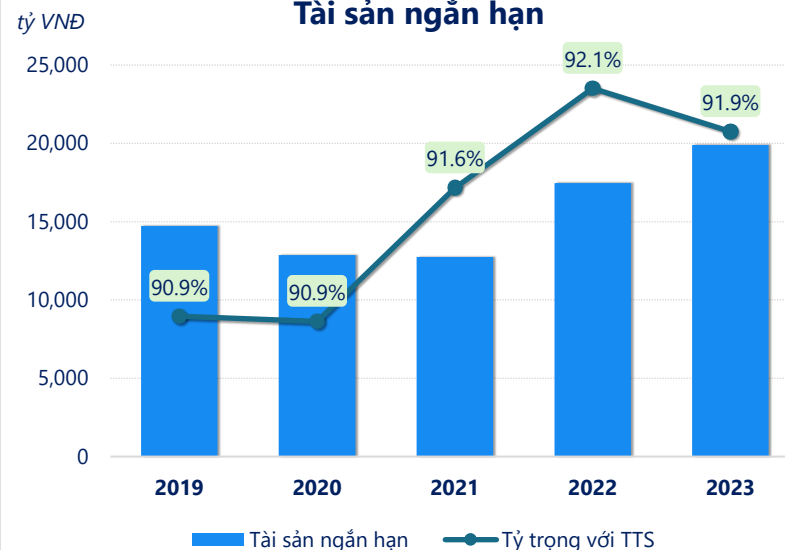


2023

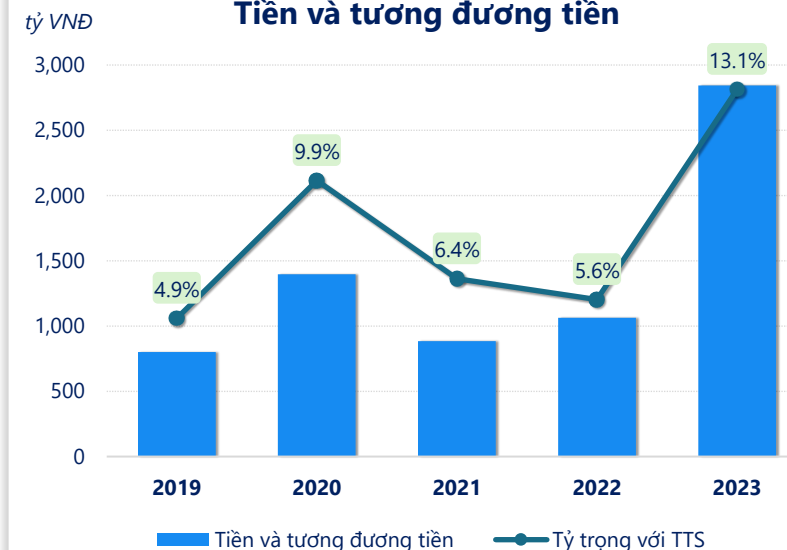
Tài sản ngắn hạn năm 2023 của CTD đạt **19,889** tỷ đồng, tăng trưởng **13.9%** so với năm trước. Tuy nhiên, tỷ trọng tài sản ngắn hạn giảm xuống so với năm trước chiếm **91.9%** tổng tài sản. Trong đó, **phải thu ngắn hạn** chiếm tỷ trọng lớn nhất **54.7%**, tiếp đến là tiền và tương đương tiền chiếm 13.1% trên tổng tài sản.

Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

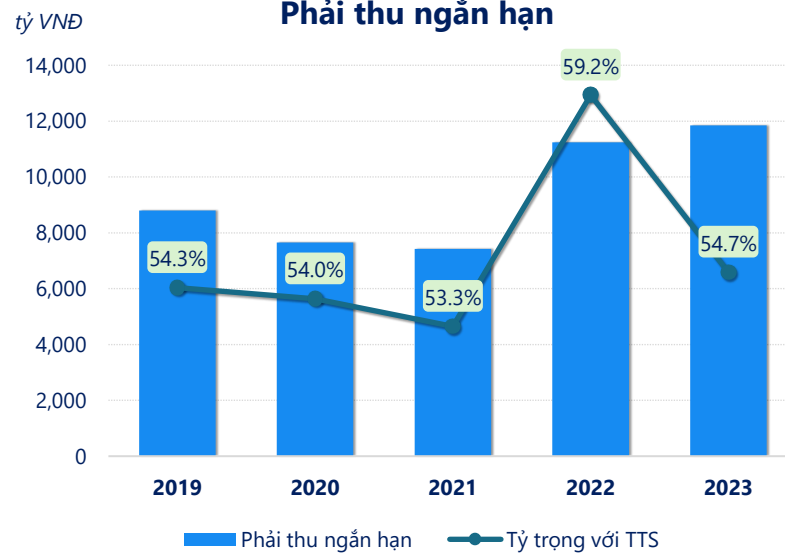
Tài sản ngắn hạn



Tiền và tương đương tiền



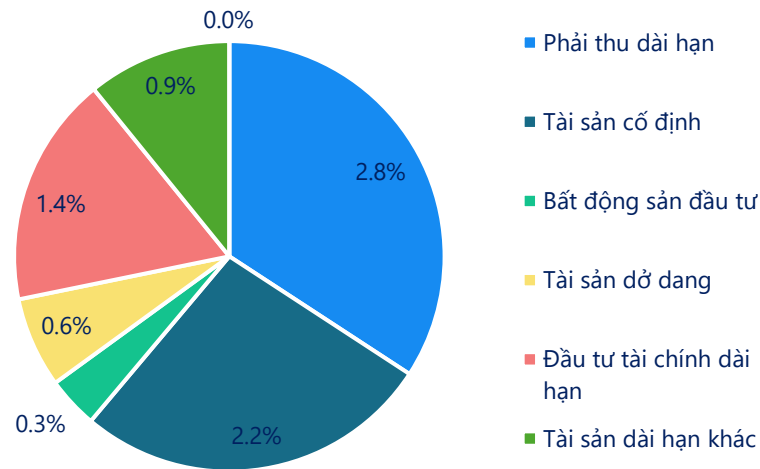
Phải thu ngắn hạn



Hàng tồn kho



Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



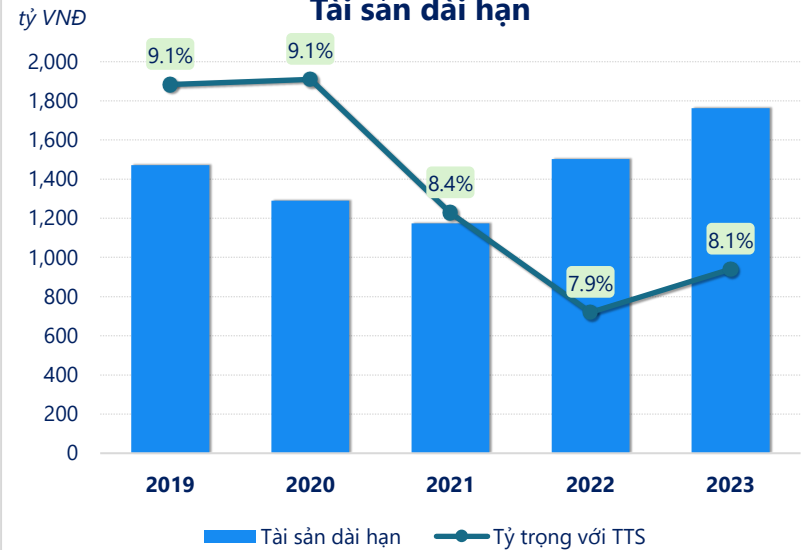
2023

(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dài hạn tăng trưởng **17.3%** so với năm trước và đạt **1,762** tỷ đồng. Tương ứng chiếm **8.14%** tổng tài sản, tăng lên so với năm trước. Trong đó **phải thu dài hạn** chiếm cao nhất **2.78%**, sau đó là tài sản cố định chiếm 2.19%.

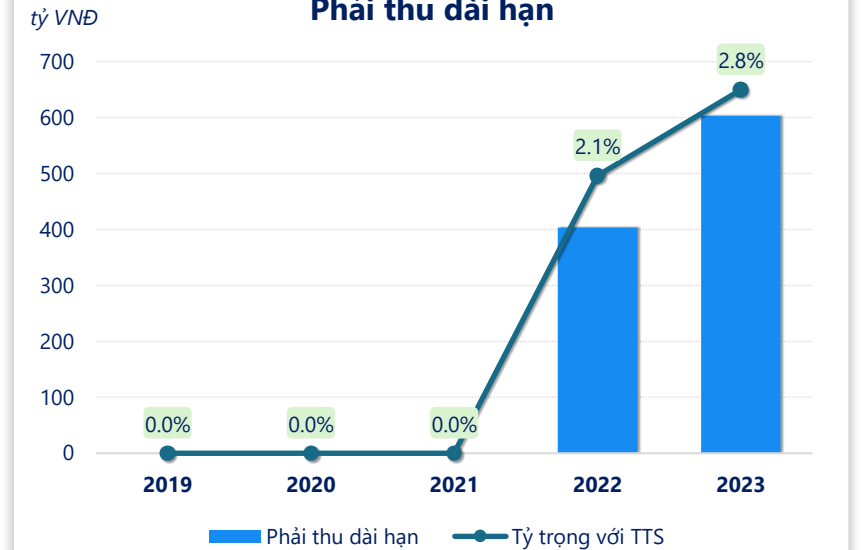
Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.

Tài sản dài hạn



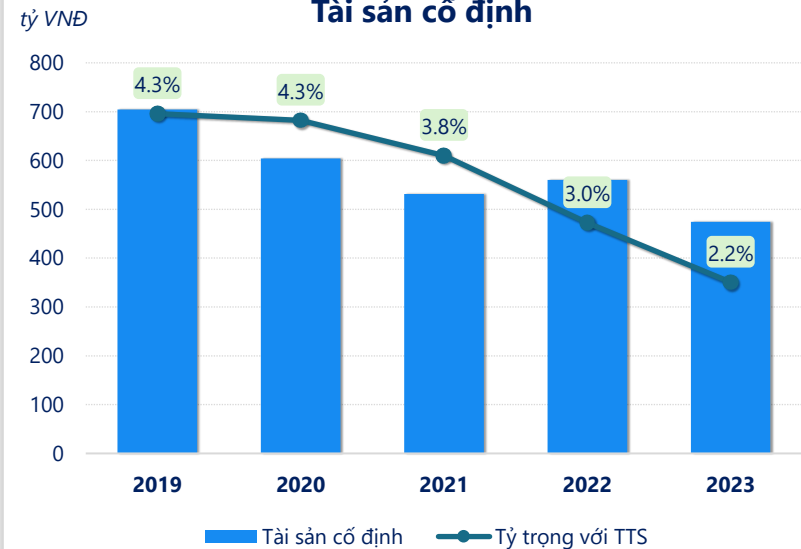
(Nguồn: fireant.vn)

Phải thu dài hạn



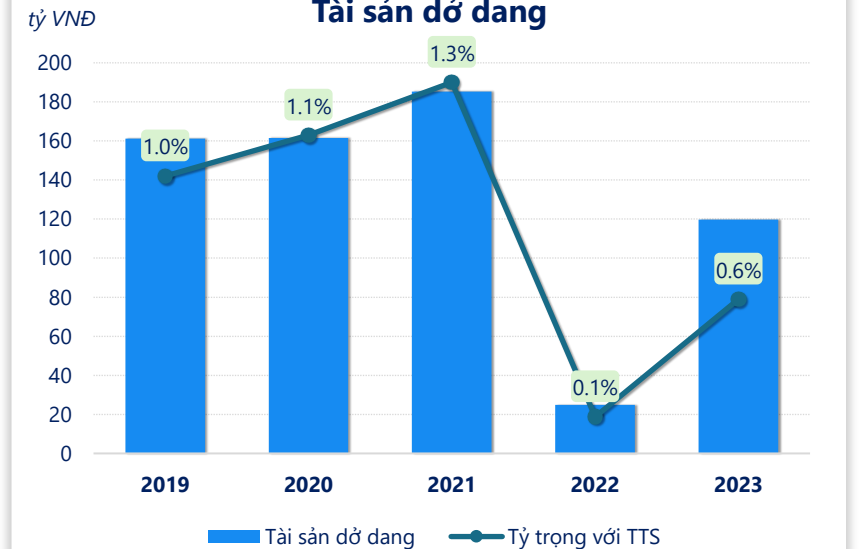
(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản cố định

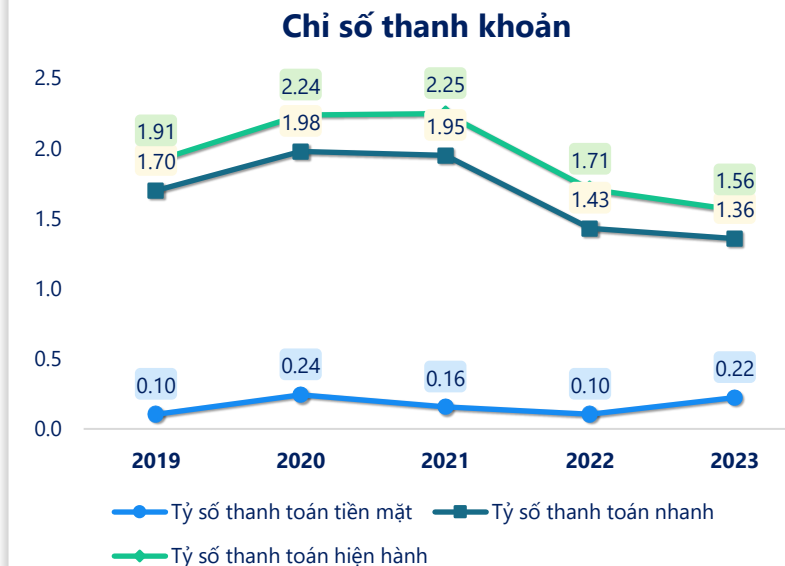
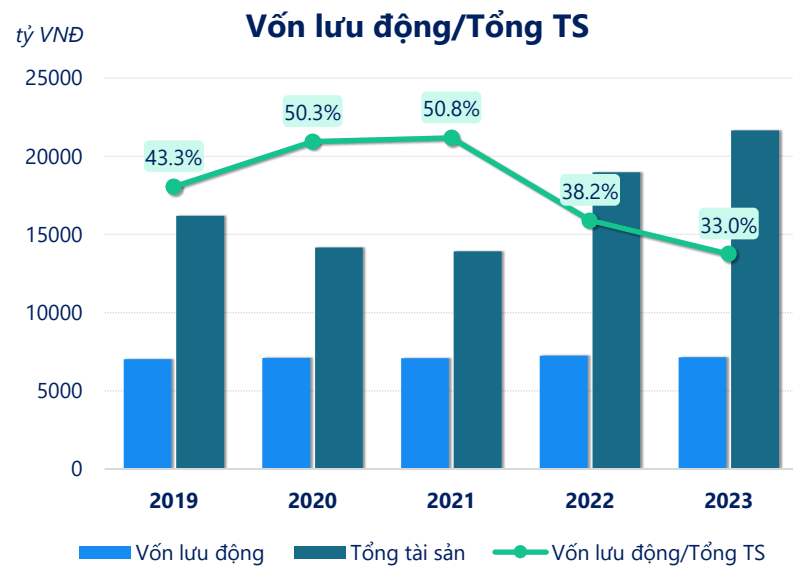
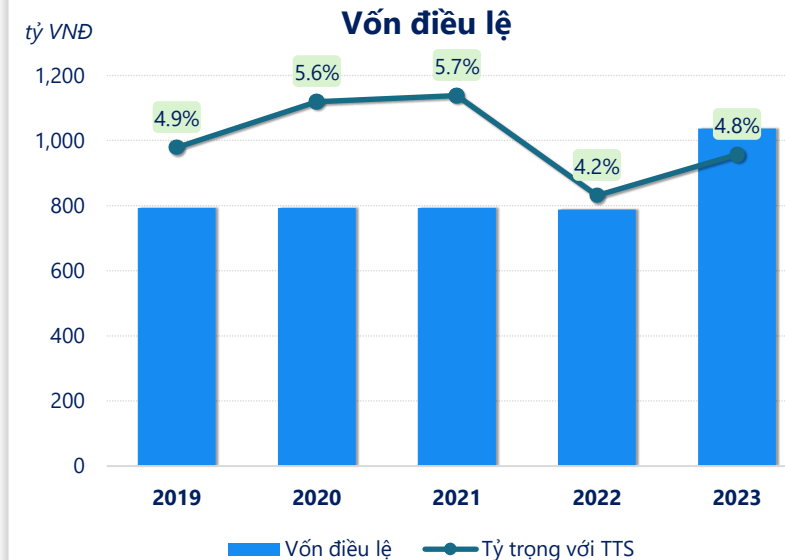
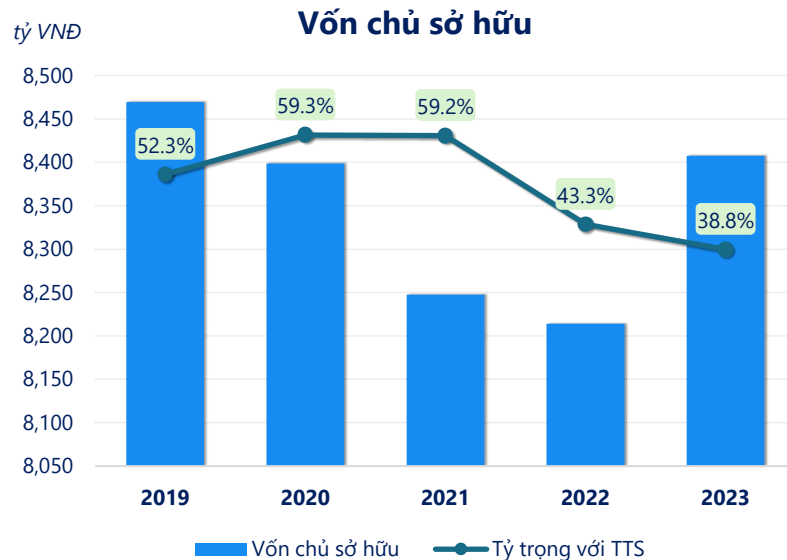
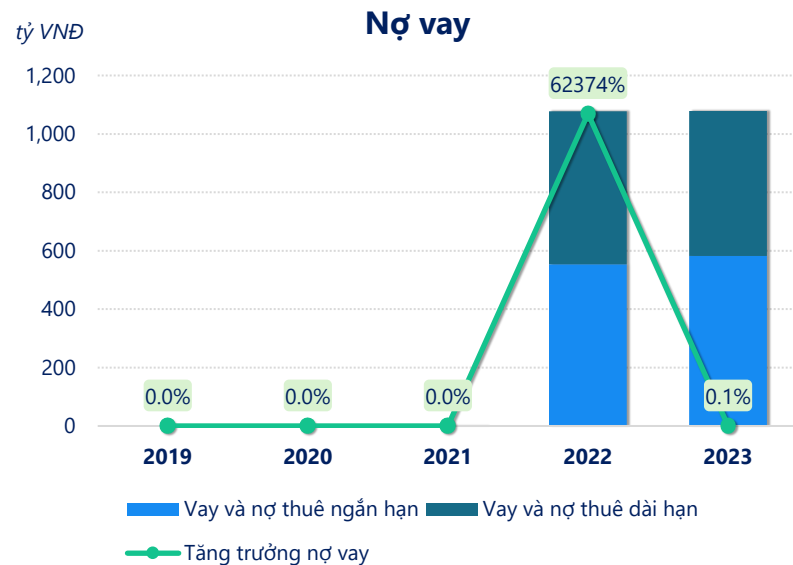


(Nguồn: fireant.vn)

Tài sản dở dang



(Nguồn: fireant.vn)



CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi
Tổng tài sản	21,652	18,967	14.2%
Tài sản ngắn hạn	19,889	17,465	13.9%
Tiền và tương đương tiền	2,842	1,064	167%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	1,768	1,778	-0.6%
Phải thu ngắn hạn	11,845	11,235	5.4%
Hàng tồn kho	2,603	2,838	-8.3%
Tài sản ngắn hạn khác	831	549	51.4%
Tài sản dài hạn	1,762	1,502	17.3%
Phải thu dài hạn	603	403	49.5%
Tài sản cố định	475	560	-15.3%
Bất động sản đầu tư	68.1	37.6	81.3%
Tài sản dở dang	120	24.9	380%
Đầu tư tài chính dài hạn	306	311	-1.6%
Tài sản dài hạn khác	191	165	15.8%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	13,244	10,753	23.2%
Nợ ngắn hạn	12,746	10,227	24.6%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	582	553	5.2%
Phải trả người bán ngắn hạn	5,770	5,189	11.2%
Nợ dài hạn	499	527	-5.3%
Vay và nợ thuê dài hạn	496	524	-5.3%
Nguồn vốn chủ sở hữu	8,407	8,214	2.4%
Vốn chủ sở hữu	8,407	8,214	2.4%
Vốn điều lệ	1,036	788	31.5%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	23,733	14,558	9,078	14,537	16,528
Giá vốn hàng bán	22,685	13,702	8,803	14,050	16,102
Lợi nhuận gộp	1,048	856	275	487	426
Doanh thu HĐTC	264	228	277	381	348
Chi phí TC	0.01	0.46	12.9	163	130
Chi phí lãi vay	0	0	1.11	79.2	96.1
LN trong công ty LKLD	4.07	-27.0	-30.3	-23.8	-6.95
Chi phí bán hàng	0	0	0	0	0.04
Chi phí QLDN	459	656	516	735	398
LN thuần từ HĐKD	857	401	-7.28	-53.5	238
Lợi nhuận khác	33.7	26.7	45.4	88.4	6.02
LN trước thuế	891	428	38.2	34.8	244
Lợi nhuận sau thuế	711	335	24.1	20.8	188
LNST của CĐ cty mẹ	711	334	24.0	20.7	188

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	-339	-567	421	-1,627	1,467
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	769	1,392	-681	733	307
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-183	-229	-253	1,073	3.64
Tiền đầu kỳ	553	801	1,397	885	1,064
Lưu chuyển tiền thuần	248	596	-512	180	1,778
Ảnh hưởng tỷ giá	0.26	0.32	0.05	-0.01	0.05
Tiền cuối kỳ	801	1,397	885	1,064	2,842