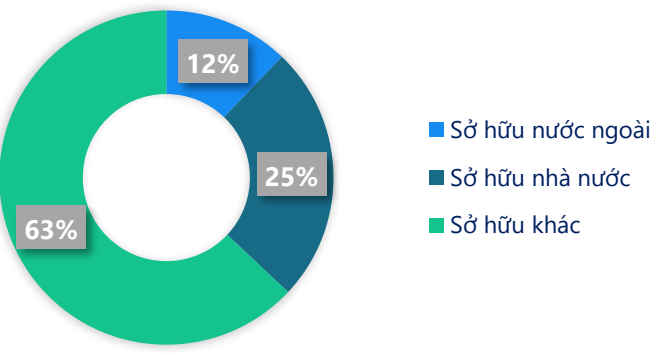


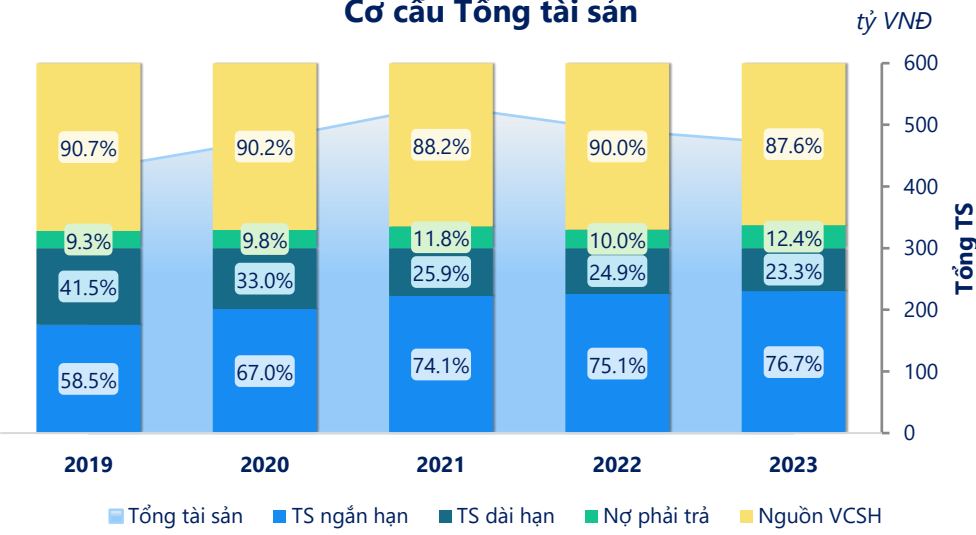
CƠ CẤU TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

Thông tin giao dịch		29/12/2023		
Giá hiện tại (VNĐ)	48,950			
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)	56,700			
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)	30,061			
SL cổ phiếu LH	14,726,073			
KLGD BQ 20 phiên (CP)	72,770			
% sở hữu nước ngoài	12.2%			
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)	420			
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	721			
P/E	7.5			
EPS	6,515			
	YTD	1T	3T	6T
DHA	49.8%	4.9%	0.0%	15.6%
VNINDEX	8.2%	0.8%	1.4%	0.3%

Cơ cấu sở hữu



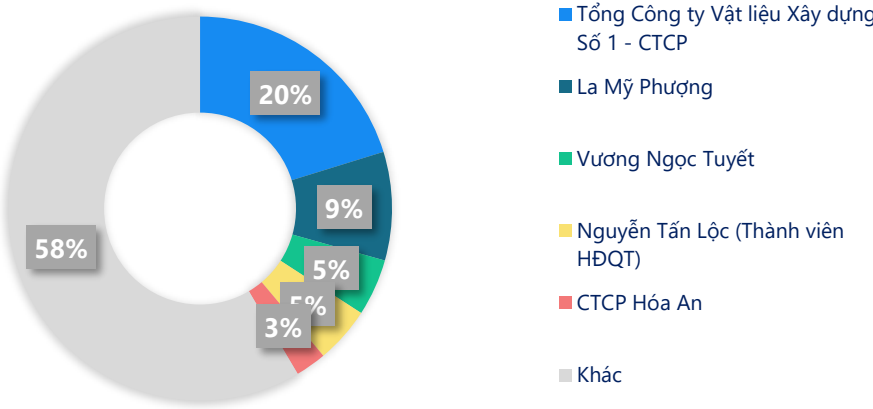
Cơ cấu Tổng tài sản



Tổng tài sản của **DHA** năm 2023 đạt **469.1** tỷ đồng, giảm **4.54%** so với năm trước. Trong đó, tỷ trọng của tài sản ngắn hạn trong Tổng tài sản là 76.7%, lớn hơn tài sản dài hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, vốn chủ sở hữu chiếm tỷ trọng là 87.6%, cao hơn nợ phải trả.

Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.

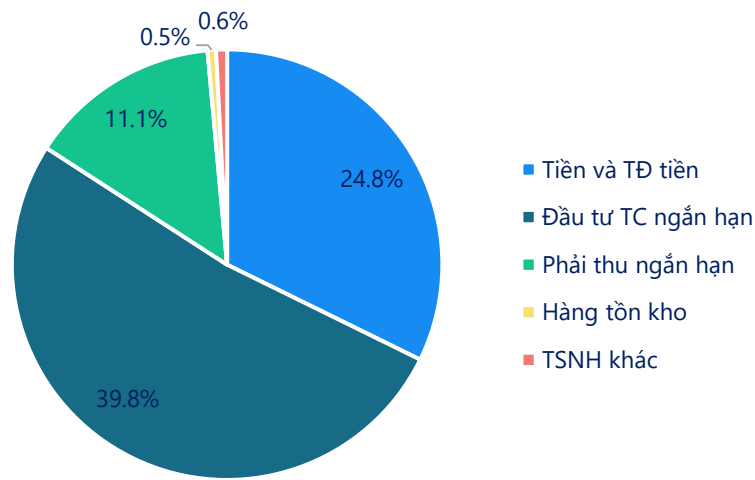
Cơ cấu cổ đông



Về cơ cấu sở hữu, **sở hữu khác** chiếm tỷ lệ cao nhất là **63.0%**, tiếp đến là sở hữu nhà nước 24.9% và cuối cùng là sở hữu nước ngoài 12.2%.

Trong đó, cổ đông lớn nhất là **Tổng Công ty Vật liệu Xây dựng Số 1 - CTCP** sở hữu **20.2%**, lớn thứ 2 là La Mỹ Phương nắm giữ 9.13% và đứng thứ 3 là Vương Ngọc Tuyết nắm giữ 4.79%.

Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS

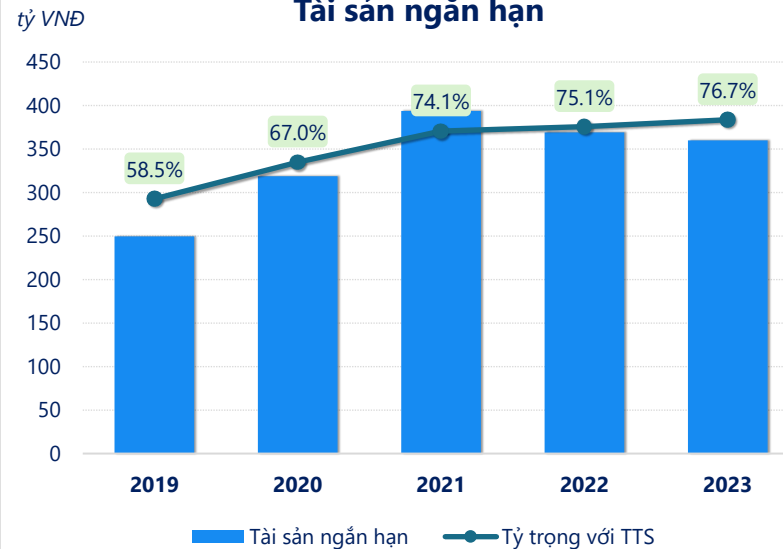


2023

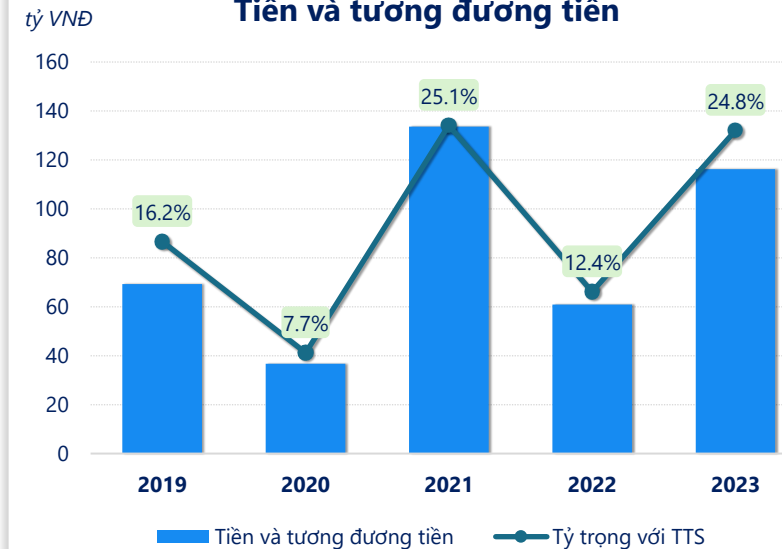
Tài sản ngắn hạn của DHA năm 2023 giảm **2.53%** so với năm trước, đạt **359.9** tỷ đồng. Tuy nhiên, tỷ trọng tài sản ngắn hạn tăng lên so với năm trước chiếm **76.7%** tổng tài sản. Trong đó, **đầu tư tài chính ngắn hạn** chiếm tỷ trọng lớn nhất **39.8%**, tiếp đến là tiền và tương đương tiền chiếm 24.8% trên tổng tài sản.

Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

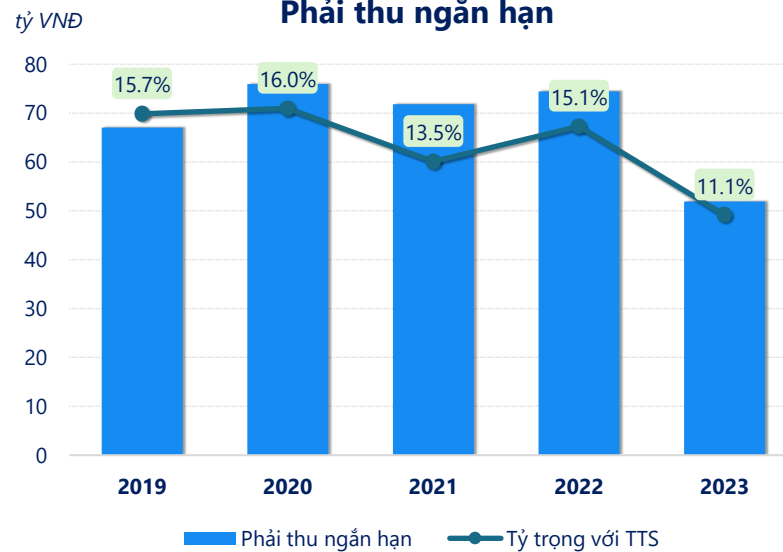
Tài sản ngắn hạn



Tiền và tương đương tiền



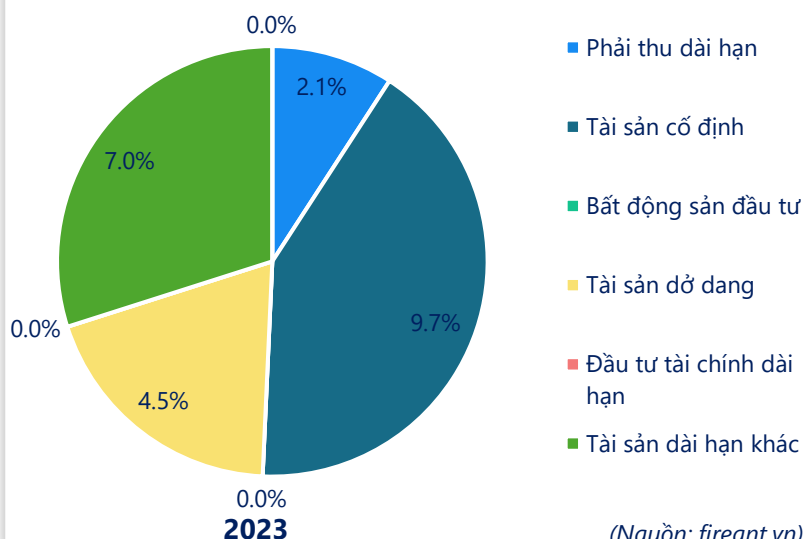
Phải thu ngắn hạn



Hàng tồn kho



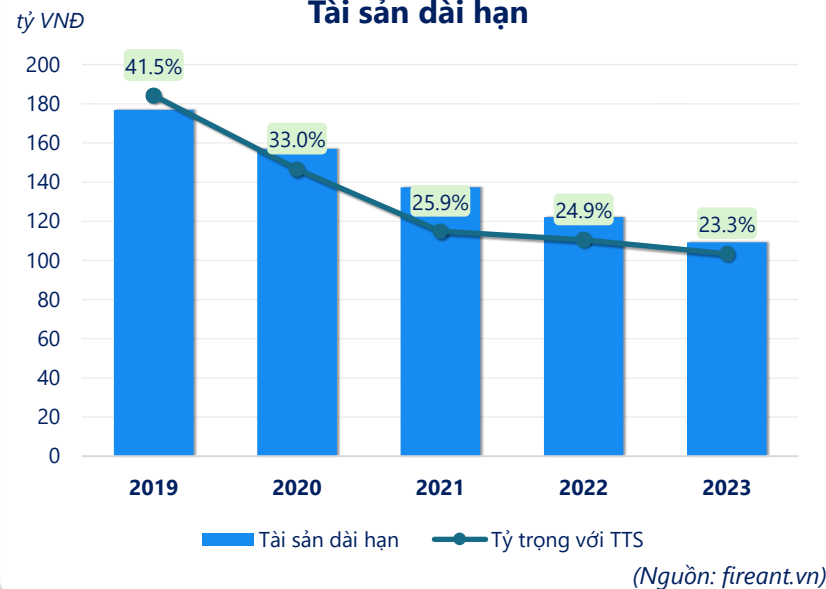
Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



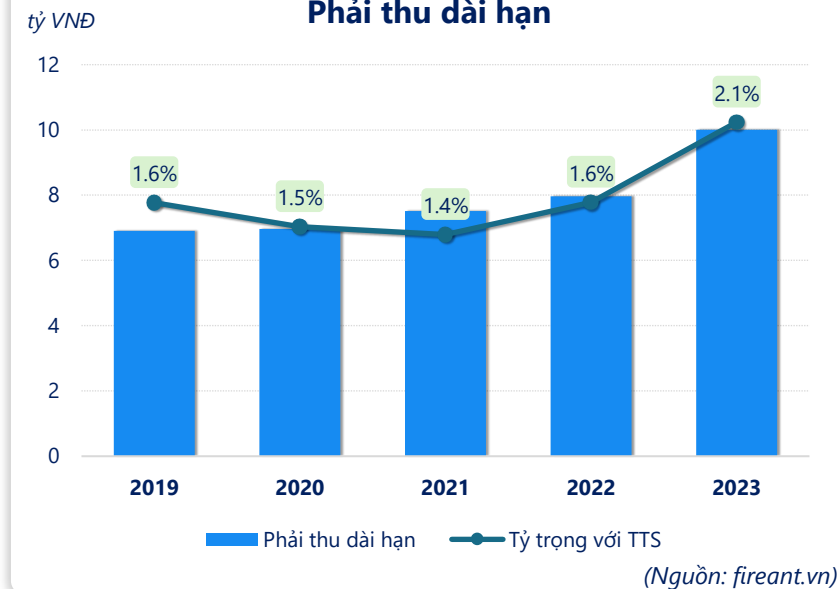
Tài sản dài hạn đạt **109.2** tỷ đồng giảm **10.6%** so với năm trước. Dẫn đến, tỷ trọng trên tổng tài sản giảm còn **23.3%**. Trong đó **tài sản cố định** chiếm cao nhất **9.67%**, sau đó là tài sản dài hạn khác chiếm 6.96%.

Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.

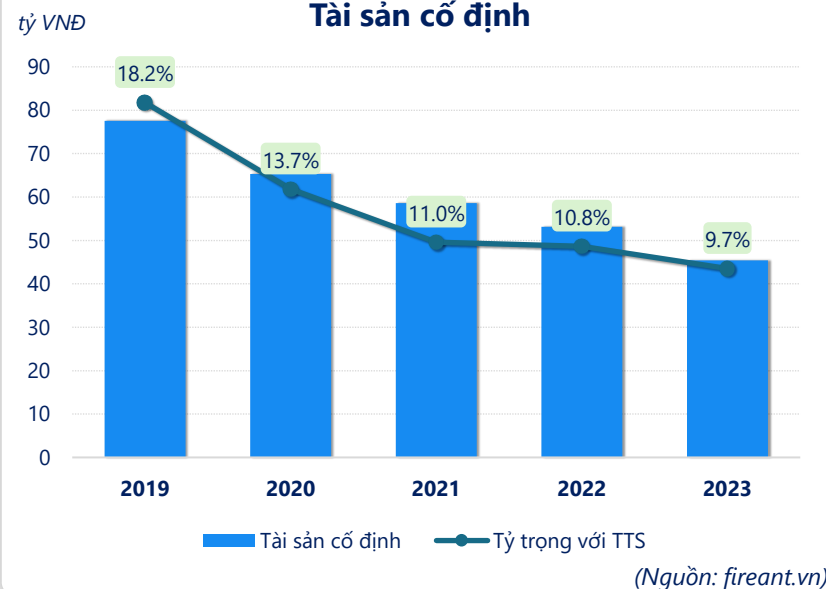
Tài sản dài hạn



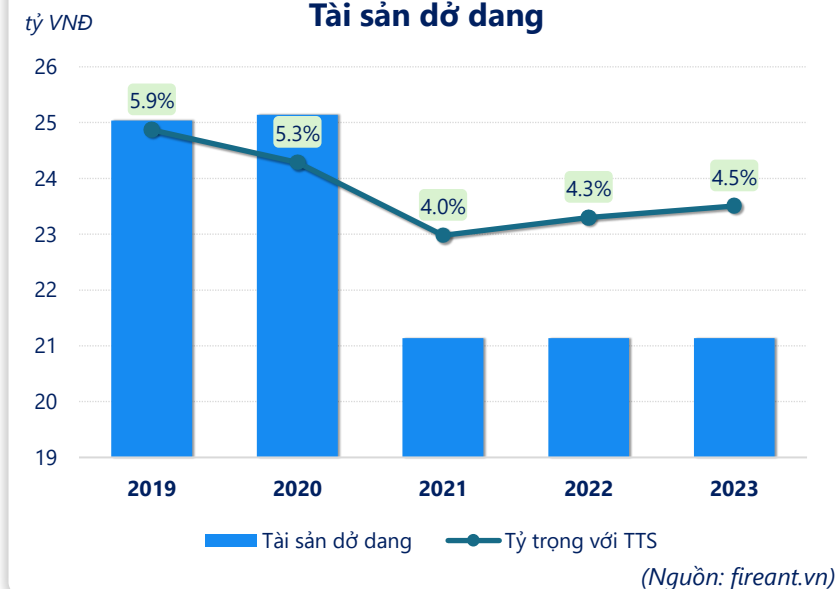
Phải thu dài hạn



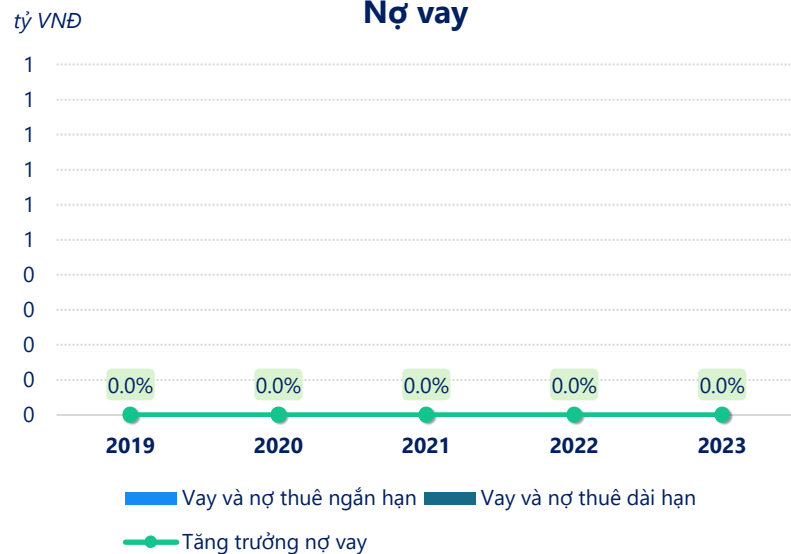
Tài sản cố định



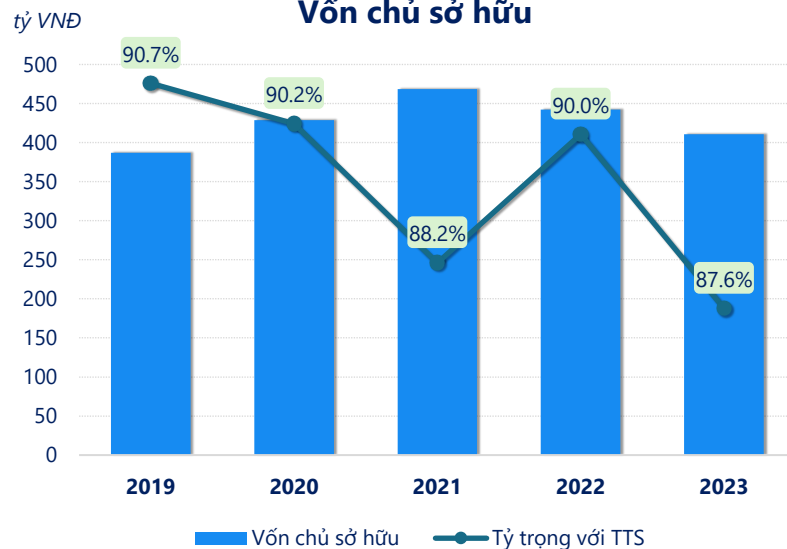
Tài sản dở dang



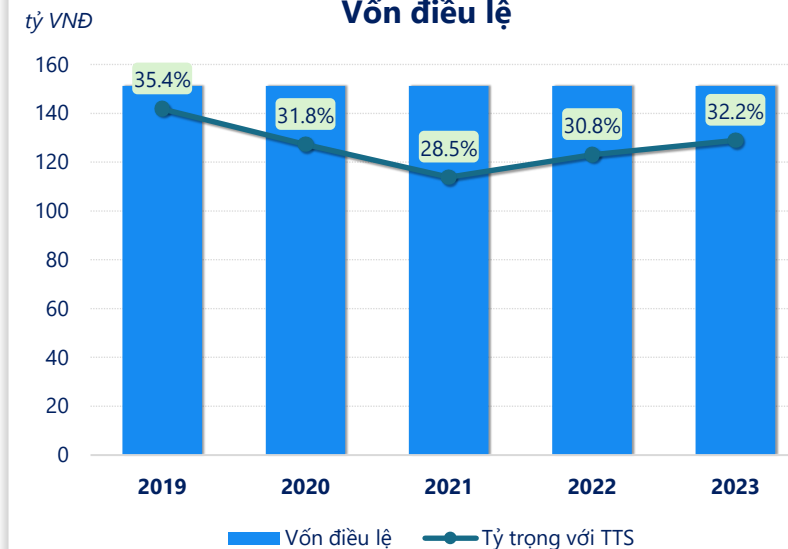
Nợ vay



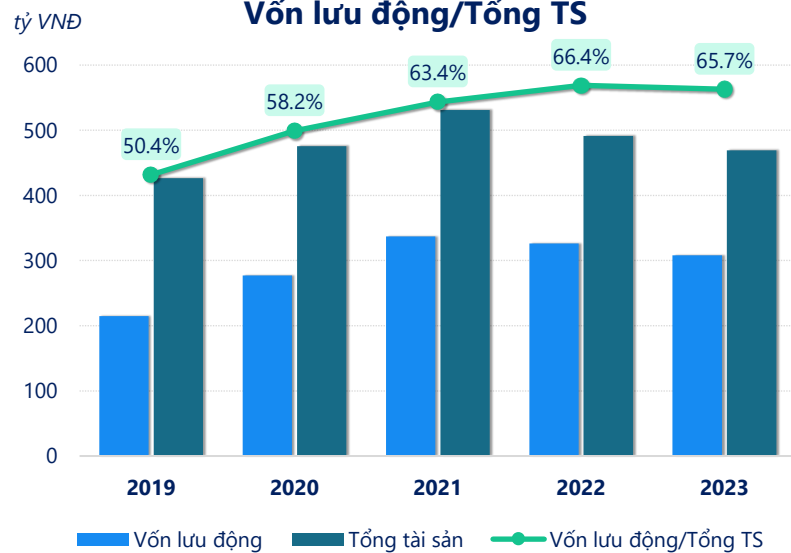
Vốn chủ sở hữu



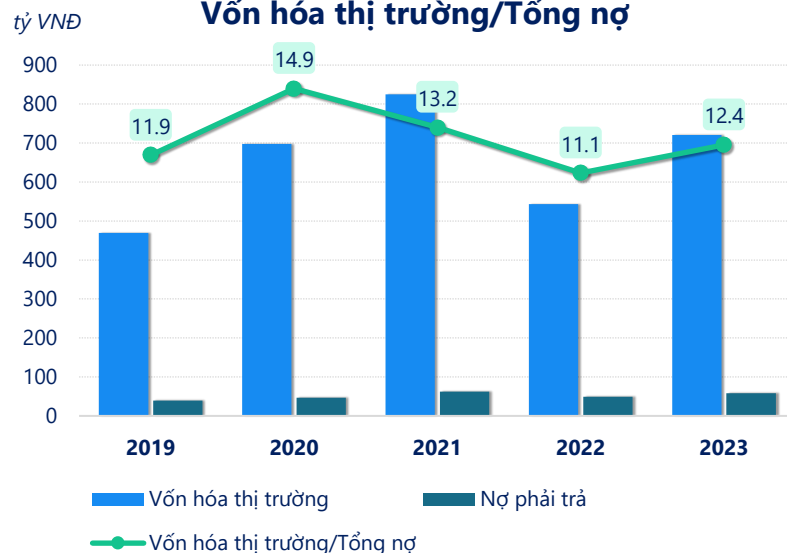
Vốn điều lệ



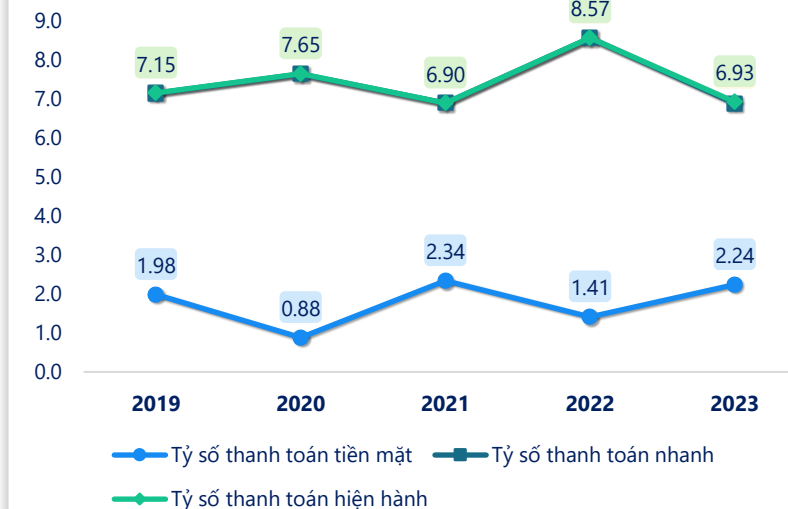
Vốn lưu động/Tổng TS



Vốn hóa thị trường/Tổng nợ



Chỉ số thanh khoản



CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi
Tổng tài sản	469	491	-4.6%
Tài sản ngắn hạn	360	369	-2.5%
Tiền và tương đương tiền	116	60.9	90.7%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	187	223	-16.3%
Phải thu ngắn hạn	51.8	74.4	-30.4%
Hàng tồn kho	2.26	0.06	3398%
Tài sản ngắn hạn khác	2.97	11.0	-73.0%
Tài sản dài hạn	109	122	-10.6%
Phải thu dài hạn	10.0	7.97	25.6%
Tài sản cố định	45.4	53.2	-14.7%
Bất động sản đầu tư	0	0	
Tài sản dở dang	21.1	21.1	0.0%
Đầu tư tài chính dài hạn	0	0	
Tài sản dài hạn khác	32.7	39.9	-18.1%
Lợi thế thương mại	0	0	
Nợ phải trả	49.4	49.0	0.7%
Nợ ngắn hạn	43.0	43.1	-0.3%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	0	0	
Phải trả người bán ngắn hạn	10.5	12.2	-13.6%
Nợ dài hạn	6.40	5.95	7.5%
Vay và nợ thuê dài hạn	0	0	
Nguồn vốn chủ sở hữu	420	442	-5.1%
Vốn chủ sở hữu	420	442	-5.1%
Vốn điều lệ	151	151	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	332	382	337	388	375
Giá vốn hàng bán	229	261	242	285	271
Lợi nhuận gộp	102	122	95.1	103	105
Doanh thu HĐTC	8.97	10.9	25.8	11.1	14.6
Chi phí TC	12.3	-7.66	-4.69	32.6	-25.3
Chi phí lãi vay	0	0	0	0	0
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	0.29	0.37	0.10	0.01	0.08
Chi phí QLDN	14.8	17.7	15.8	16.6	30.4
LN thuần từ HĐKD	83.8	122	110	64.7	114
Lợi nhuận khác	0.07	-0.65	2.61	0.55	-4.17
LN trước thuế	83.9	122	112	65.3	110
Lợi nhuận sau thuế	67.9	98.3	90.3	52.3	87.1
LNST của CĐ cty mẹ	67.9	98.3	90.3	52.3	87.1

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	58.5	106	138	-0.10	169
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-23.2	-86.7	2.72	1.06	3.23
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-61.7	-51.6	-44.2	-73.6	-117
Tiền đầu kỳ	95.8	69.3	36.7	134	60.9
Lưu chuyển tiền thuần	-26.5	-32.6	96.9	-72.7	55.3
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	69.3	36.7	134	60.9	116