

KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2023 (SVC)

CTCP Dịch vụ Tổng hợp Sài Gòn

Ngày 29/12/2023	29,450 VNĐ		
Thay đổi	1 tháng	3 tháng	6 tháng
	1.1%	-	-

DT thuần 2023
20,837
tỷ VNĐ
YoY: ▼473 -2.2%

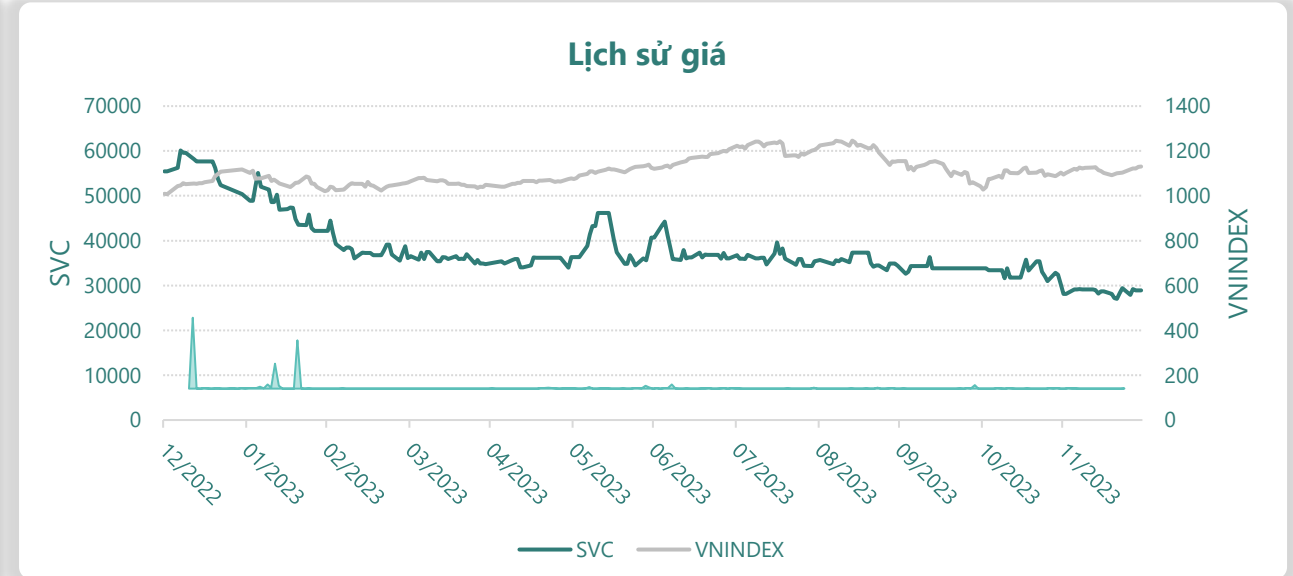
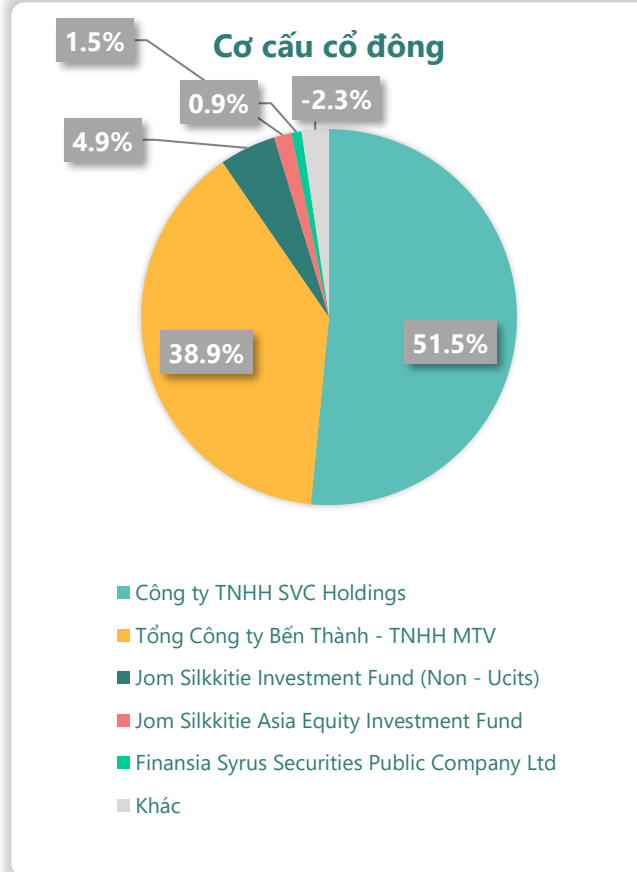
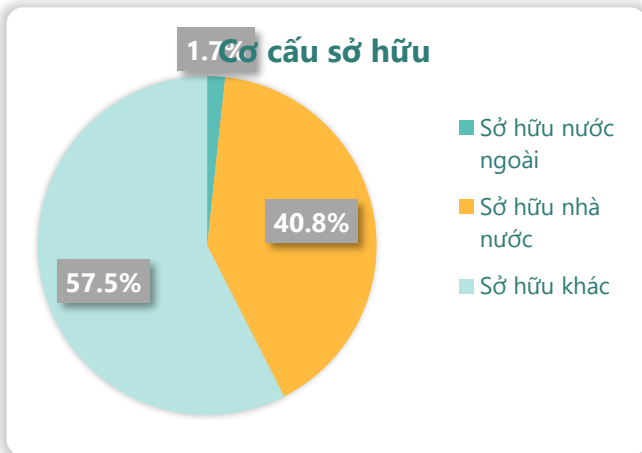
LN thuần 2023
12.3
tỷ VNĐ
YoY: ▼623 -98.1%

LN sau thuế 2023
44.4
tỷ VNĐ
YoY: ▼542 -92.4%

Tỷ suất lãi EBIT 2023
1.2%
YoY: +/-▼ 2.5%

ROE 2023
1.2%
YoY: +/-▼ 14.2%

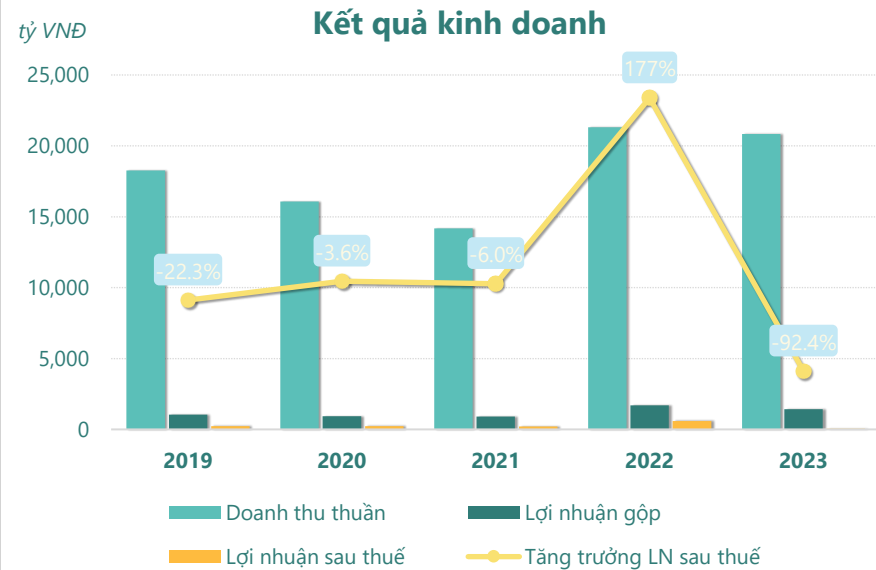
Sàn giao dịch	HSX
Khoảng giá 52 tuần	27,024 - 60,104
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	1,962
Số lượng CPLH (CP)	66,620,064
KLGD BQ 20 phiên (CP)	27,520
Sở hữu nước ngoài	1.7%
Beta	0.32
EPS	345
P/E	85.3



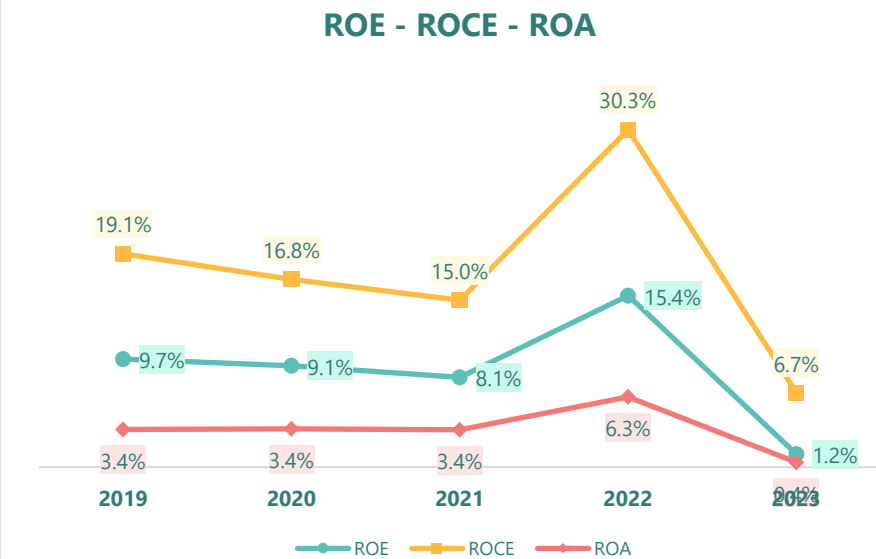
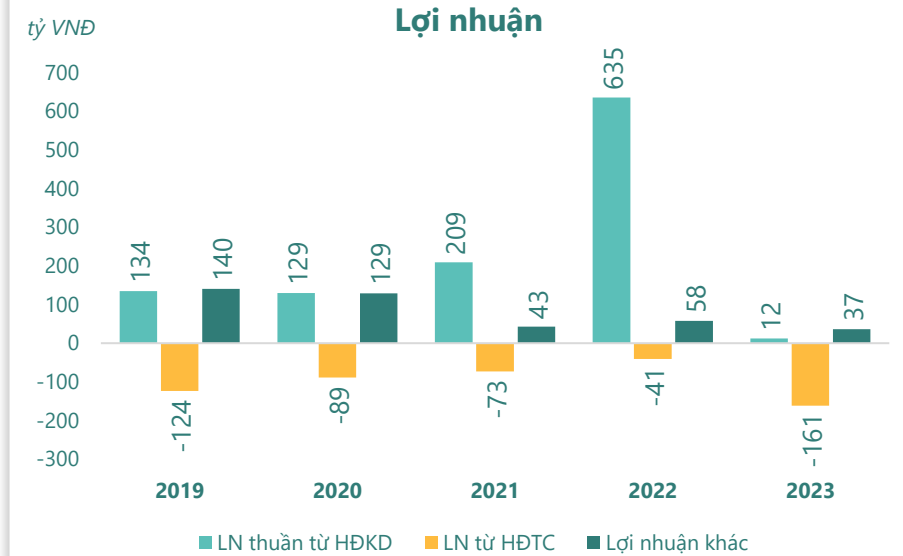
Kết quả kinh doanh **SVC** năm **2023**, doanh thu thuần đạt **20,837** tỷ đồng **giảm 2.22%**, lợi nhuận sau thuế **giảm mạnh 92.4%** chỉ còn **44.43** tỷ đồng.

Sự sụt giảm về doanh thu và lợi nhuận cùng với **ROE** ở mức **1.17%**. Cho thấy công ty đang gặp khó khăn trong việc duy trì và tăng trưởng lợi nhuận. Cần tối ưu hóa hoạt động và quản lý vốn hiệu quả.

KẾT QUẢ KINH DOANH

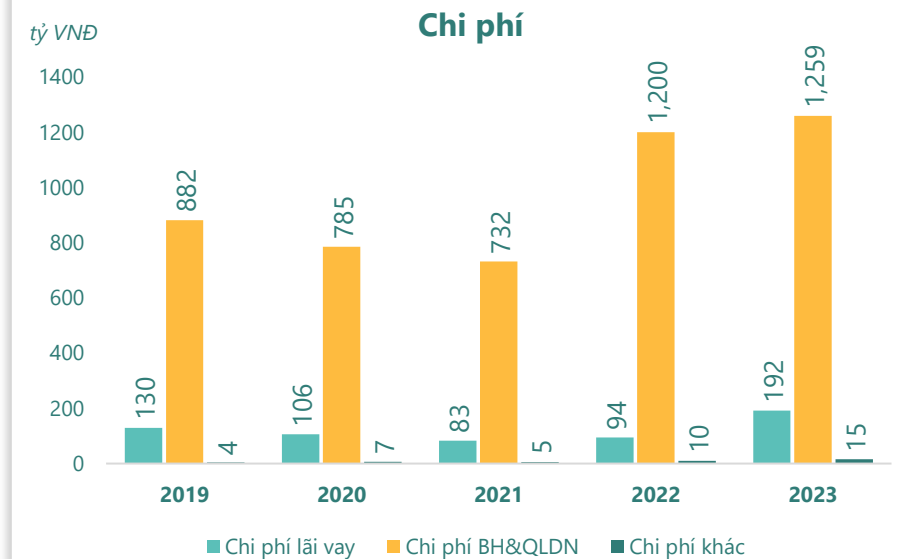


Năm **2023**, **SVC** có **lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh** đạt **12.34** tỷ đồng, **giảm đi 622.4** tỷ so với năm trước. Và thấp hơn mức bình quân lợi nhuận thuần 5 năm (223.9 tỷ đồng) là 211.5 tỷ đồng. Cho thấy xu hướng không tích cực từ hoạt động kinh doanh, cần điều chỉnh chiến lược để hoạt động kinh doanh phục hồi.



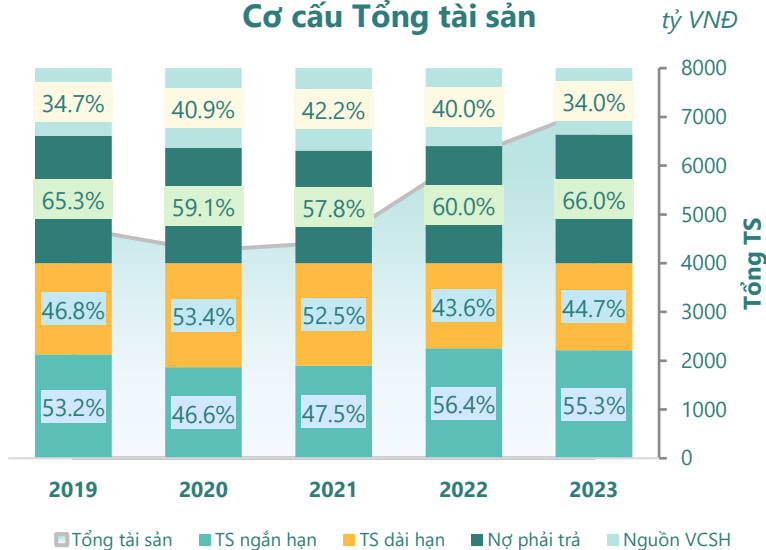
Chi phí lãi vay tăng lên so với năm trước, ở mức **191.7** tỷ đồng. Cùng với đó **chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp** cũng **tăng lên**, ở mức **1,259** tỷ đồng. Bên cạnh đó, **chi phí khác** bằng **15.32** tỷ đồng, **tăng lên** so với năm trước.

ROE của SVC năm 2023 **giảm** so với năm trước còn **1.17%**, đây là mức **ROE thấp nhất** trong vòng 5 năm gần đây.



TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

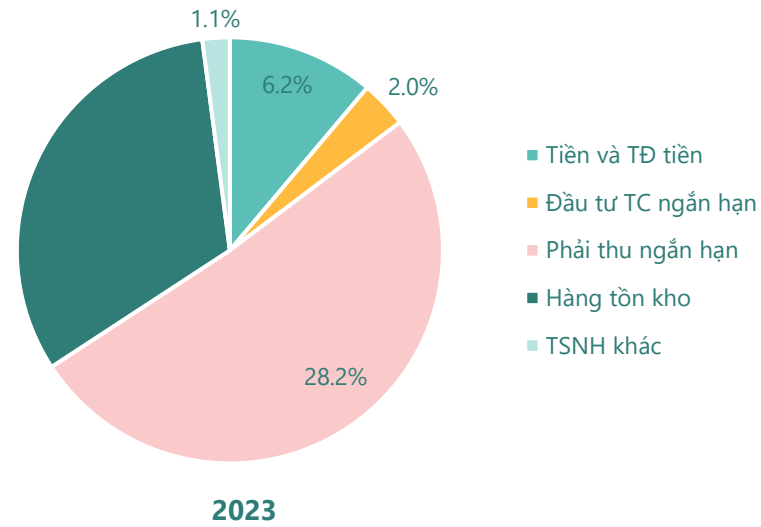
Cơ cấu Tổng tài sản



Tổng tài sản của **SVC** năm 2023 tăng trưởng **16.7%** so với năm trước, đạt **7,174** tỷ đồng. Trong đó, tỷ trọng của tài sản ngắn hạn trong Tổng tài sản là 55.3%, lớn hơn tài sản dài hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, nợ phải trả chiếm tỷ trọng là 66.0%, cao hơn vốn chủ sở hữu.

Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.

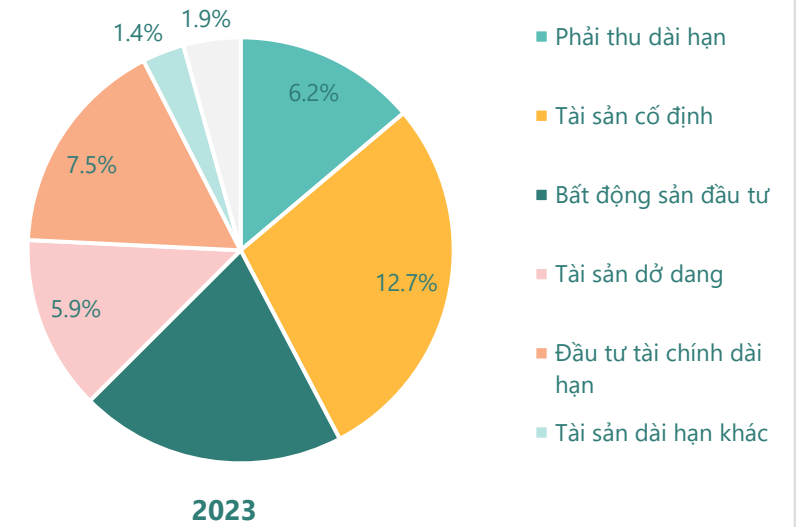
Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



Tài sản ngắn hạn năm 2023 của SVC đạt **3,968** tỷ đồng, tăng trưởng **14.5%** so với năm trước. Tuy nhiên, tỷ trọng tài sản ngắn hạn giảm xuống so với năm trước chiếm **55.3%** tổng tài sản. Trong đó, **phải thu ngắn hạn** chiếm tỷ trọng lớn nhất **28.2%**, tiếp đến là hàng tồn kho chiếm 17.8% trên tổng tài sản.

Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

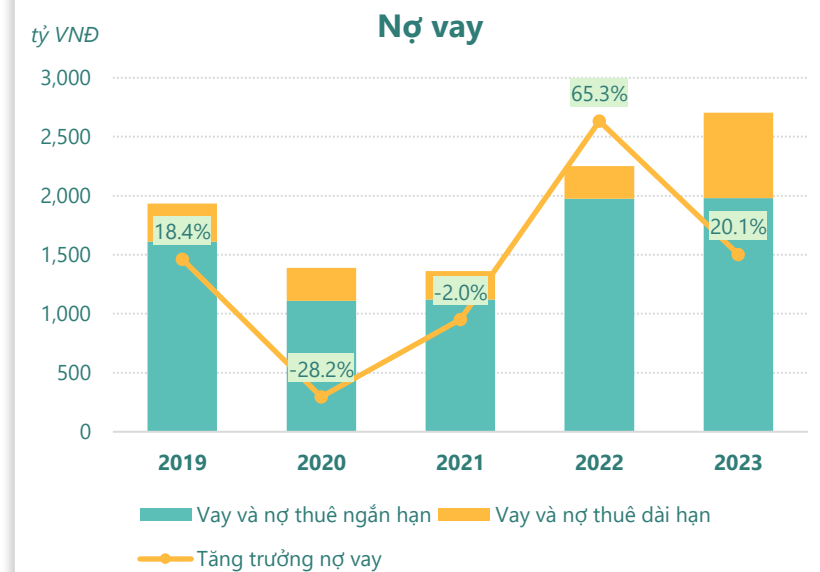
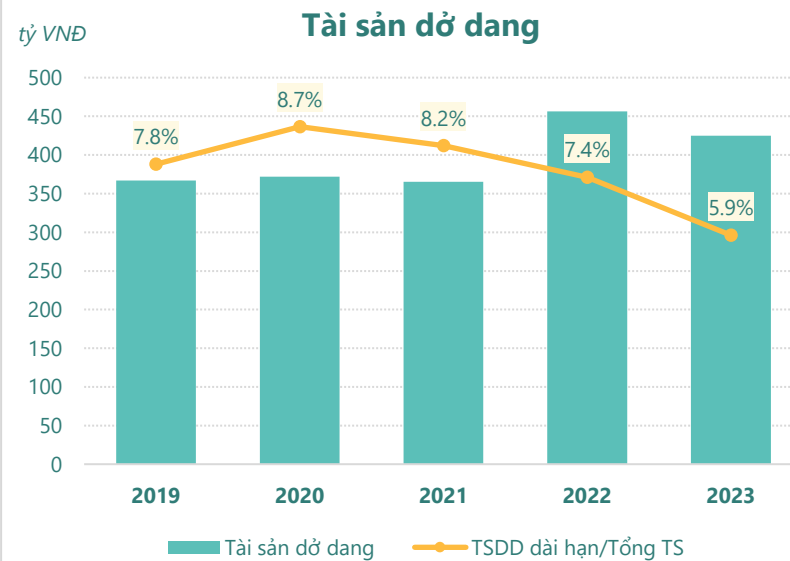
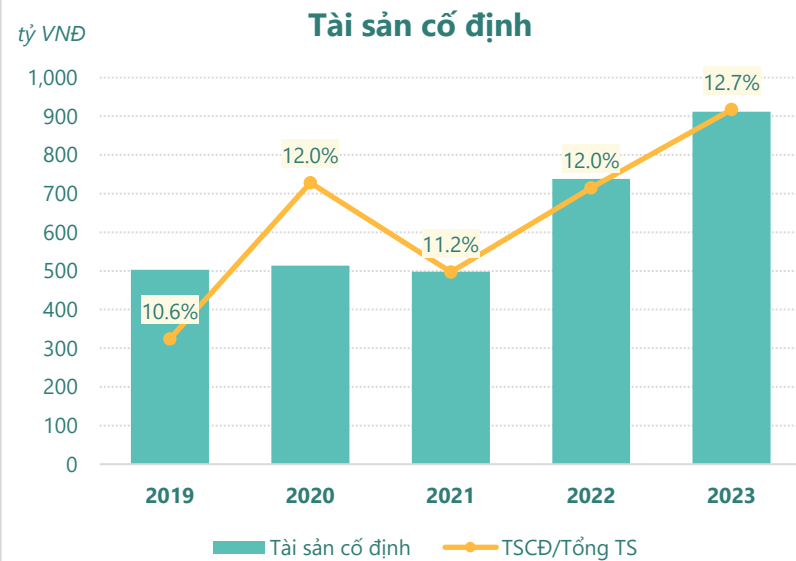
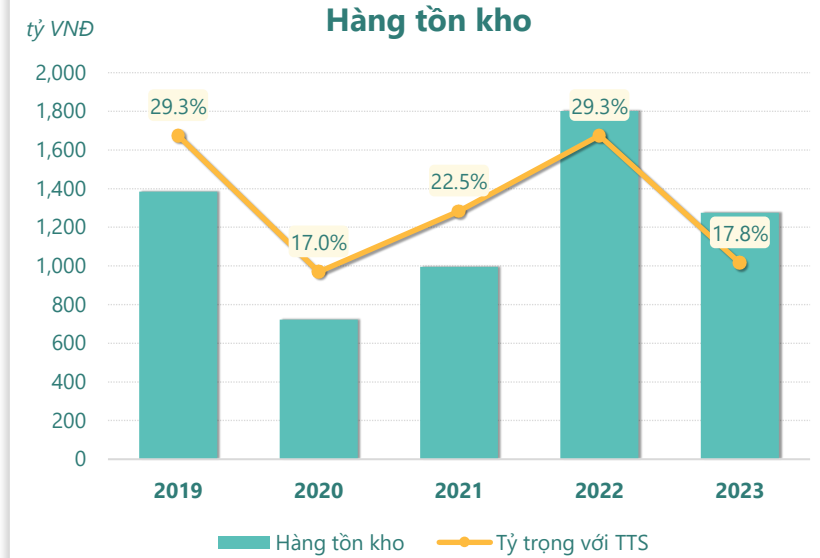
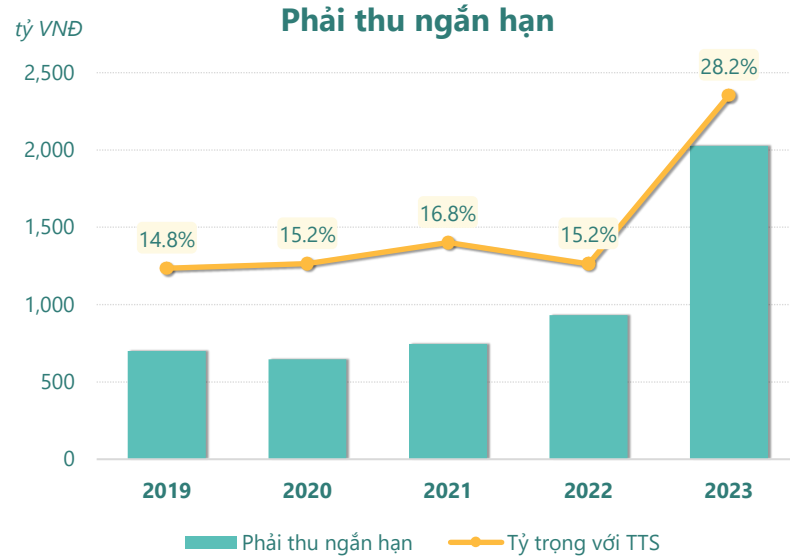
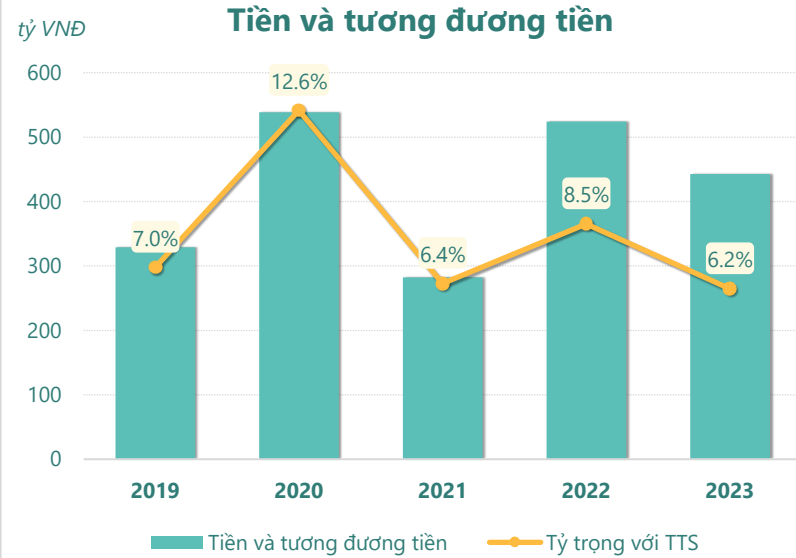
Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



Tài sản dài hạn tăng trưởng **19.5%** so với năm trước và đạt **3,205** tỷ đồng. Tương ứng chiếm **44.7%** tổng tài sản, tăng lên so với năm trước. Trong đó **tài sản cố định** chiếm cao nhất **12.7%**, sau đó là bất động sản đầu tư chiếm 9.03%.

Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.

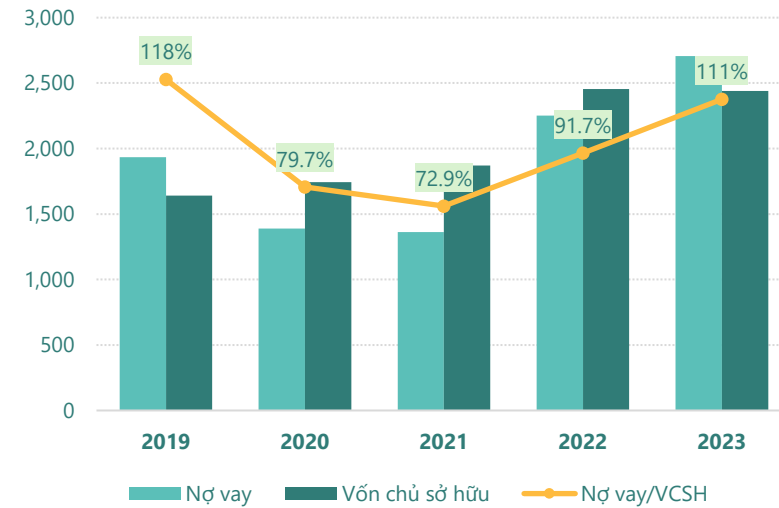
TÀI SẢN - NGUỒN VỐN



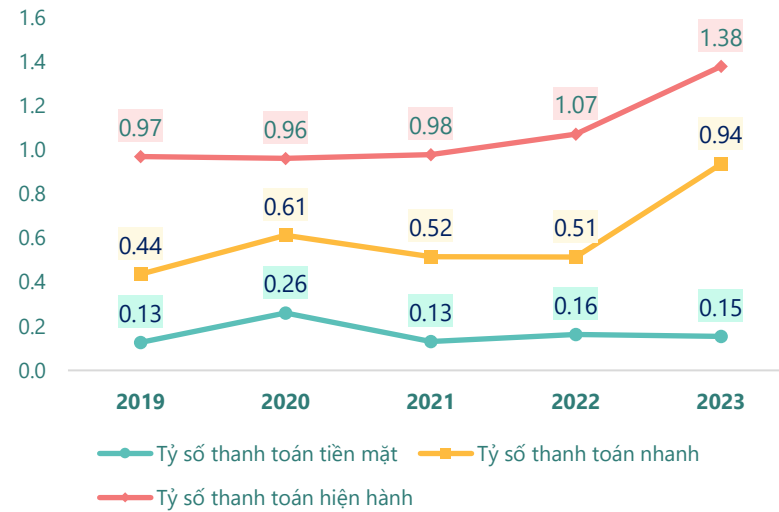
HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG

Nợ vay/VCSH

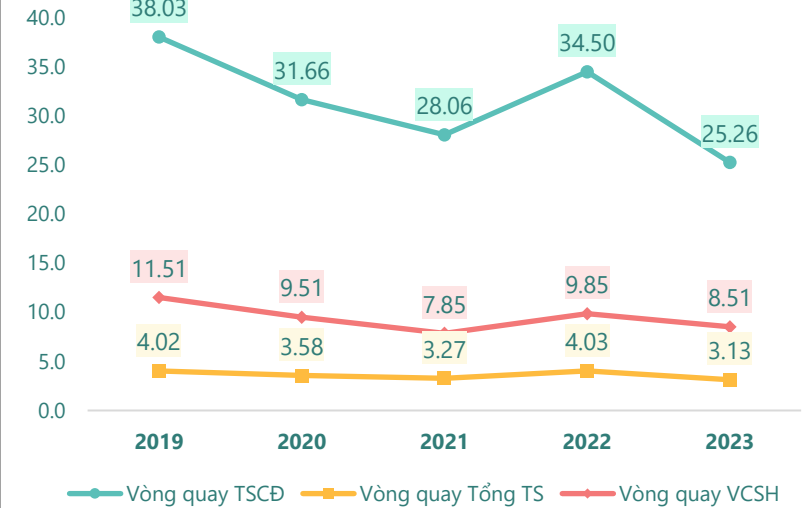
tỷ VNĐ



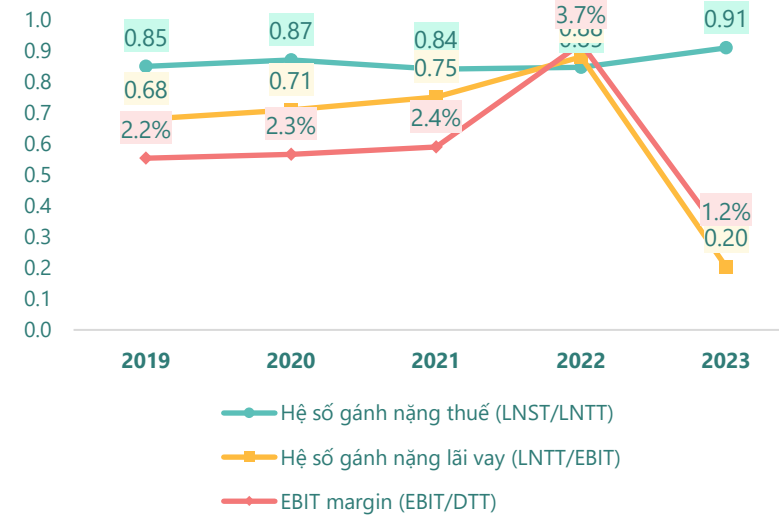
Chỉ số thanh khoản



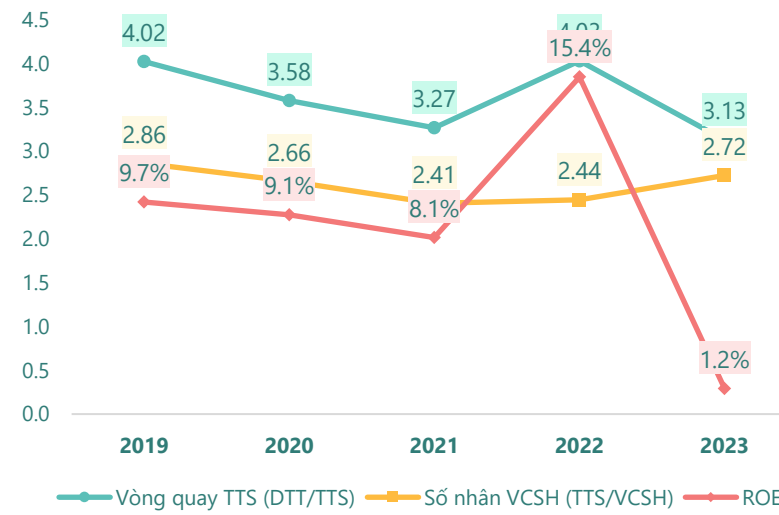
Vòng quay tài sản



Hệ số gánh nặng thuế và lãi vay

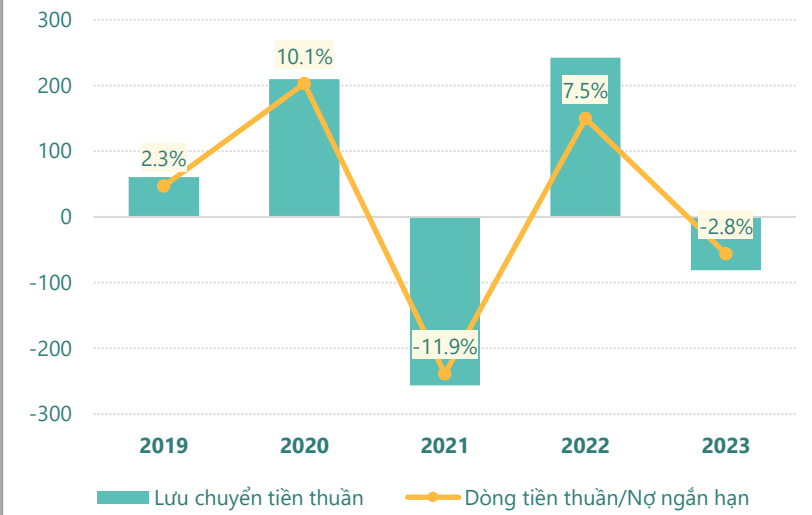


Vòng quay tài sản và ROE



Dòng tiền thuần trên Nợ ngắn hạn

tỷ VNĐ



KẾT QUẢ KINH DOANH

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	16,084	14,189	21,310	20,837
Giá vốn hàng bán	15,161	13,279	19,608	19,408
Lợi nhuận gộp	923	910	1,702	1,428
Doanh thu HĐTC	19.4	13.0	48.4	33.6
Chi phí TC	108	86.2	89.0	195
Chi phí lãi vay	106	83.3	94.3	192
LN trong công ty LKLD	79.9	104	173	3.93
Chi phí bán hàng	483	455	699	757
Chi phí QLDN	302	278	501	501
LN thuần từ HĐKD	129	209	635	12.3
Lợi nhuận khác	129	42.8	57.6	36.5
LN trước thuế	258	251	692	48.9
Lợi nhuận sau thuế	225	211	586	44.4
LNST của CĐ cty mẹ	154	146	333	28.6

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	928	-136	-30.1	248
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-103	-27.8	-215	-706
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-616	-92.3	487	377
Tiền đầu kỳ	329	538	282	524
Lưu chuyển tiền thuần	210	-256	242	-81.2
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0.00
Tiền cuối kỳ	538	282	524	443

CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

(tỷ VNĐ)

	2020	2021	2022	2023
Tổng tài sản	4,261	4,429	6,147	7,174
Tài sản ngắn hạn	1,988	2,103	3,465	3,968
Tiền và tương đương tiền	538	282	524	443
Đầu tư tài chính ngắn hạn	50.7	51.3	112	142
Phải thu ngắn hạn	646	745	932	2,026
Hàng tồn kho	723	995	1,801	1,275
Tài sản ngắn hạn khác	29.7	30.2	95.9	82.3
Tài sản dài hạn	2,273	2,326	2,681	3,205
Phải thu dài hạn	190	205	244	444
Tài sản cố định	513	498	738	912
Bất động sản đầu tư	678	657	641	648
Tài sản dở dang	372	365	456	425
Đầu tư tài chính dài hạn	484	563	512	535
Tài sản dài hạn khác	35.0	37.9	49.5	102
Lợi thế thương mại	0	0	41.6	139
Nợ phải trả	2,517	2,559	3,691	4,734
Nợ ngắn hạn	2,066	2,149	3,232	2,879
Vay và nợ thuê ngắn hạn	1,110	1,121	1,974	1,981
Phải trả người bán ngắn hạn	163	201	304	358
Nợ dài hạn	451	410	459	1,855
Vay và nợ thuê dài hạn	279	241	278	724
Nguồn vốn chủ sở hữu	1,743	1,870	2,456	2,440
Vốn chủ sở hữu	1,743	1,870	2,456	2,440
Vốn điều lệ	333	333	333	666
Kinh phí và quỹ khác	0	0	0	0