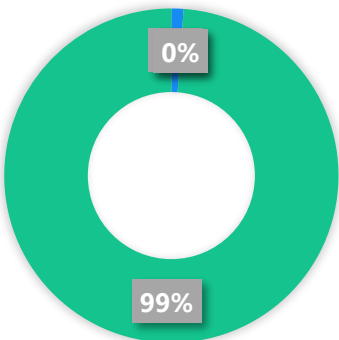


CƠ CẤU TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

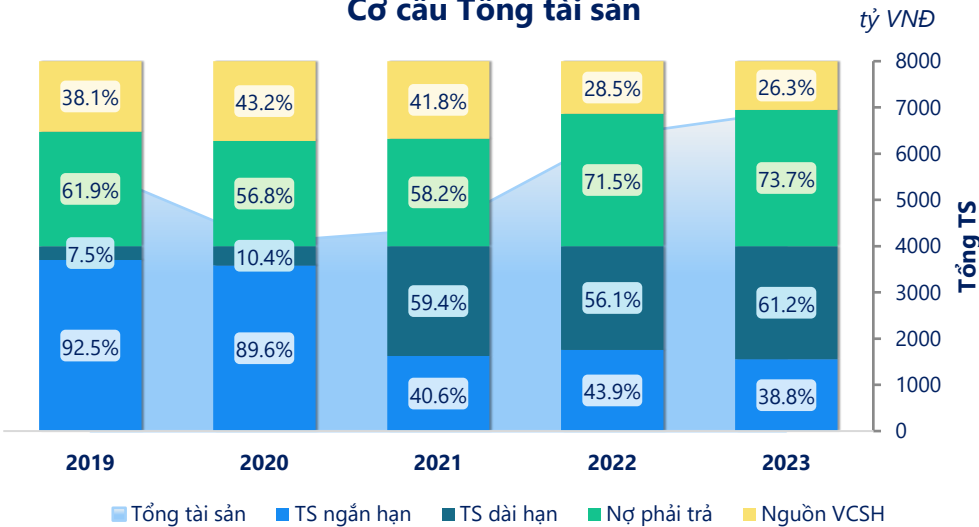
Thông tin giao dịch		29/12/2023		
Giá hiện tại (VNĐ)	21,550			
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)	23,500			
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)	11,950			
SL cổ phiếu LH	100,159,795			
KLGD BQ 20 phiên (CP)	156,000			
% sở hữu nước ngoài	1.2%			
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)	1,811			
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	2,158			
P/E	244.2			
EPS	88			
	YTD	1T	3T	6T
NBB	59.0%	0.2%	22.4%	45.1%
VNINDEX	8.2%	0.8%	1.4%	0.3%

Cơ cấu sở hữu



- Sở hữu nước ngoài
- Sở hữu nhà nước
- Sở hữu khác

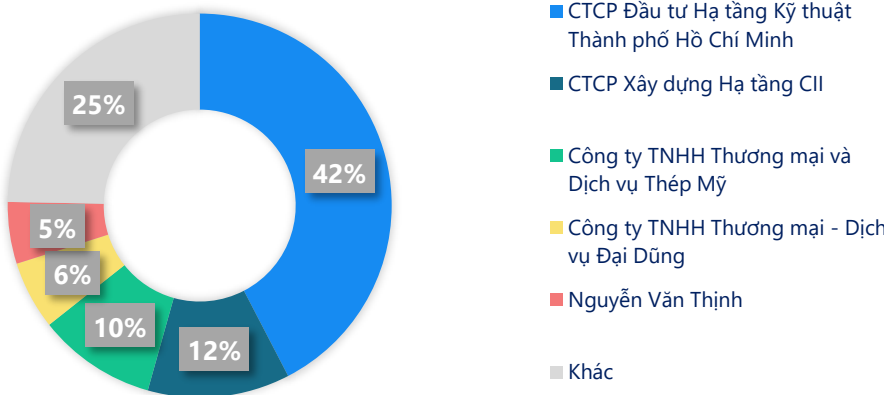
Cơ cấu Tổng tài sản



Tổng tài sản của **NBB** năm 2023 tăng trưởng **8.19%** so với năm trước, đạt **6,910** tỷ đồng. Trong đó, tỷ trọng của tài sản dài hạn trong Tổng tài sản là 61.2%, lớn hơn tài sản ngắn hạn. Với cơ cấu Nguồn vốn, nợ phải trả chiếm tỷ trọng là 73.7%, cao hơn vốn chủ sở hữu.

Cần phân tích cụ thể sự thay đổi giá trị cũng như cơ cấu tổng tài sản những năm gần đây.

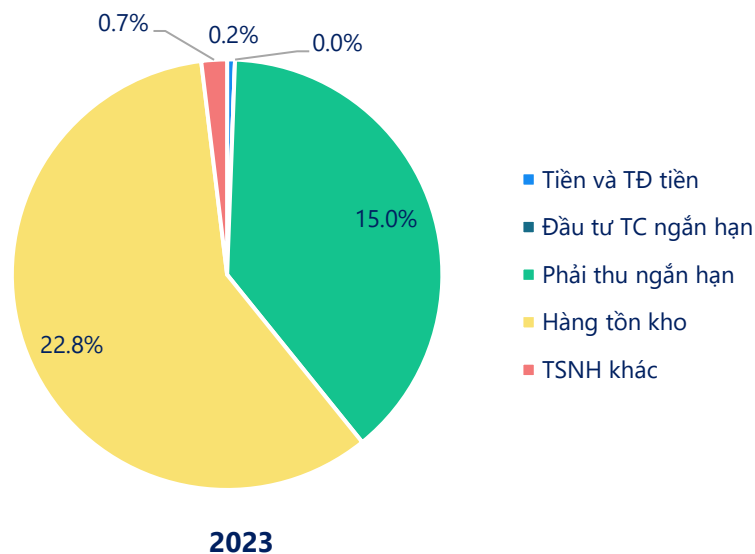
Cơ cấu cổ đông



Về cơ cấu sở hữu, **sở hữu khác** chiếm tỷ lệ cao nhất là **98.8%**, tiếp đến là sở hữu nước ngoài 1.17% và không có sở hữu nhà nước.

Trong đó, cổ đông lớn nhất là **CTCP Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh** sở hữu **42.4%**, lớn thứ 2 là CTCP Xây dựng Hạ tầng CII nắm giữ 12.0% và đứng thứ 3 là Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Thép Mỹ nắm giữ 9.98%.

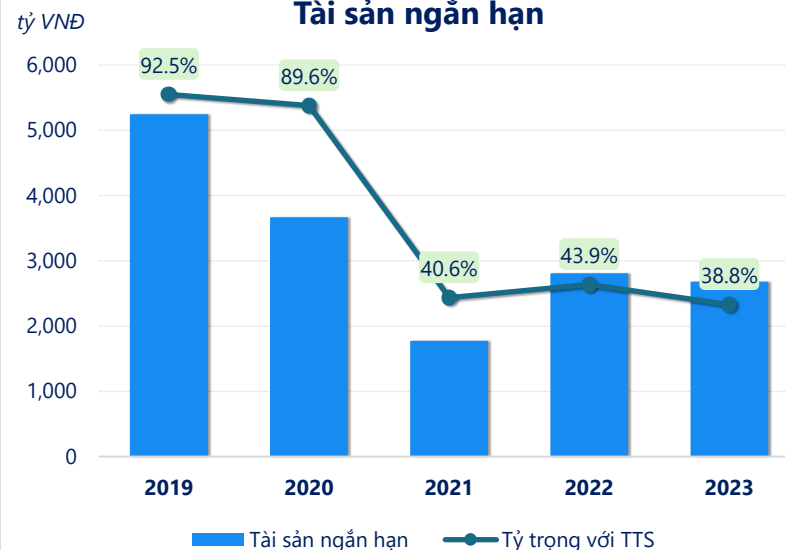
Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



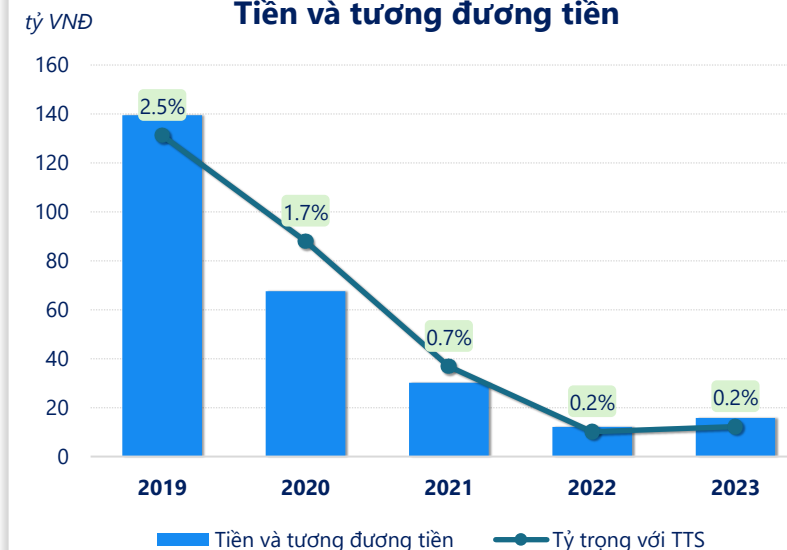
Tài sản ngắn hạn của NBB năm 2023 giảm **4.46%** so với năm trước, đạt **2,681** tỷ đồng. Cùng với đó, tỷ trọng tài sản ngắn hạn giảm xuống so với năm trước chiếm **38.8%** tổng tài sản. Trong đó, **hàng tồn kho** chiếm tỷ trọng lớn nhất **22.8%**, tiếp đến là phải thu ngắn hạn chiếm 15.0% trên tổng tài sản.

Phân tích cơ cấu tài sản ngắn hạn giúp đánh giá khả năng thanh toán ngắn hạn và mức độ cân đối trong cấu trúc tài sản.

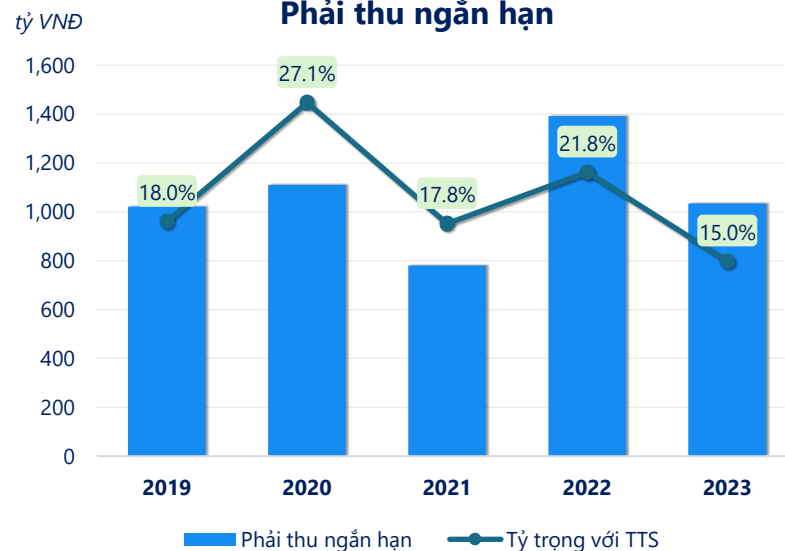
Tài sản ngắn hạn



Tiền và tương đương tiền



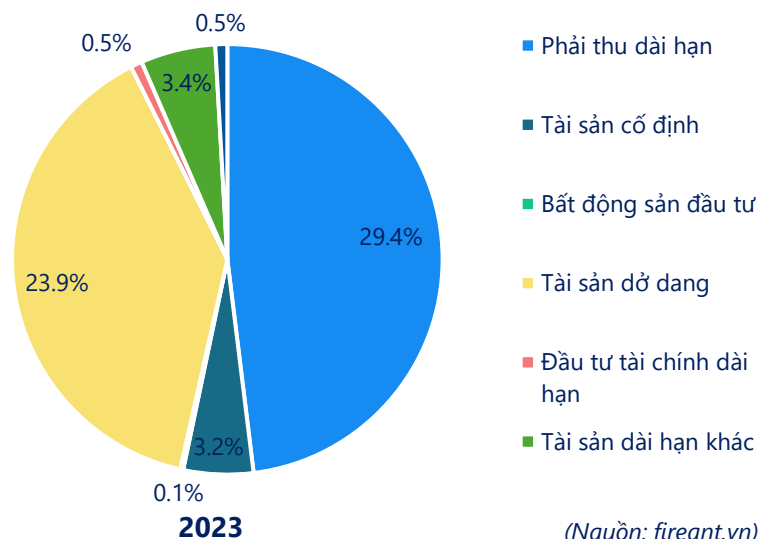
Phải thu ngắn hạn



Hàng tồn kho



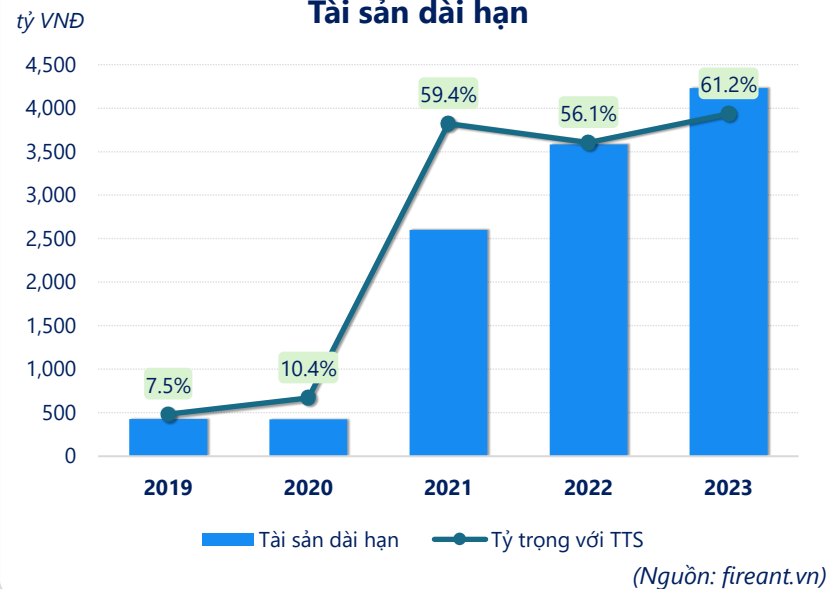
Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



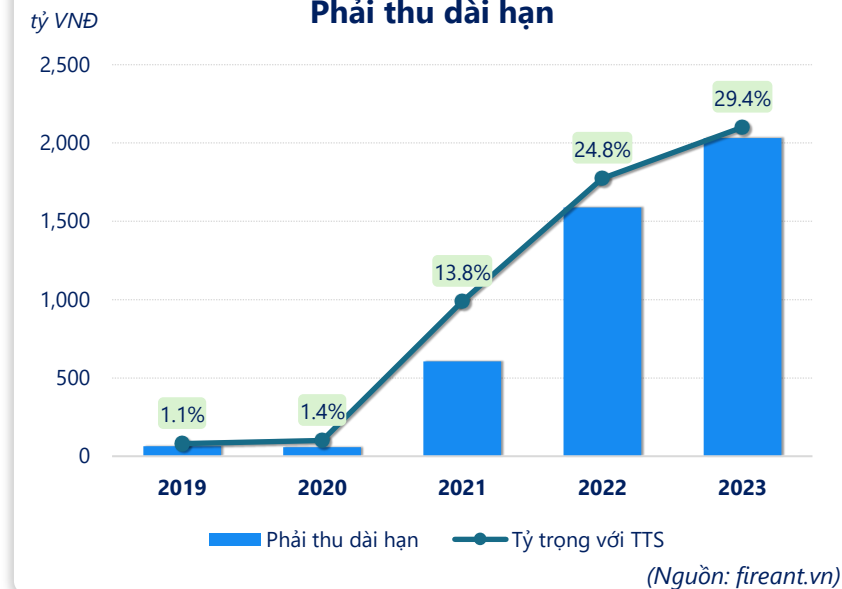
Tài sản dài hạn tăng trưởng **18.1%** so với năm trước và đạt **4,229** tỷ đồng. Tương ứng chiếm **61.2%** tổng tài sản, tăng lên so với năm trước. Trong đó **phải thu dài hạn** chiếm cao nhất **29.4%**, sau đó là tài sản dở dang chiếm 23.9%.

Phân tích cơ cấu tài sản dài hạn giúp đánh giá khả năng sinh lợi dài hạn, khả năng chi trả nợ dài hạn và khả năng tạo ra giá trị cho cổ đông. Cần đánh giá tổng quan với các doanh nghiệp cùng ngành để đưa ra kết luận tốt hơn.

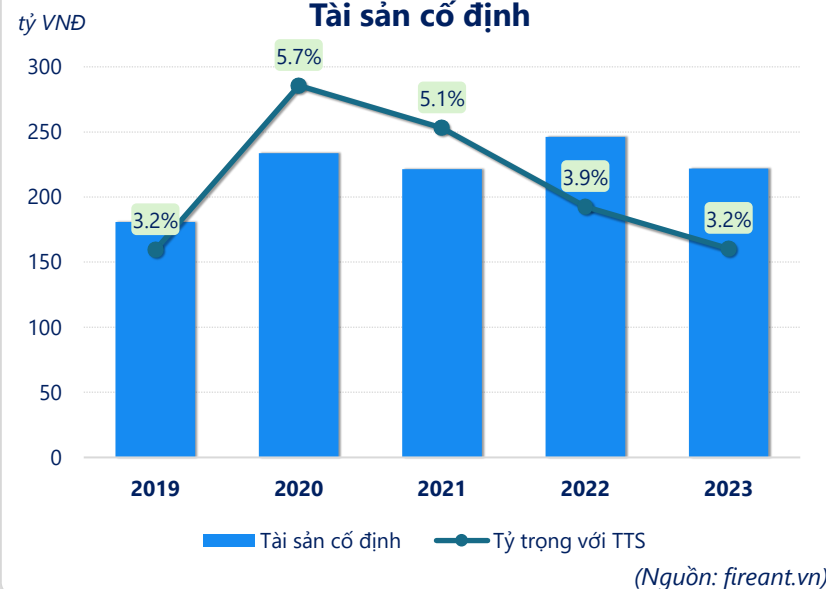
Tài sản dài hạn



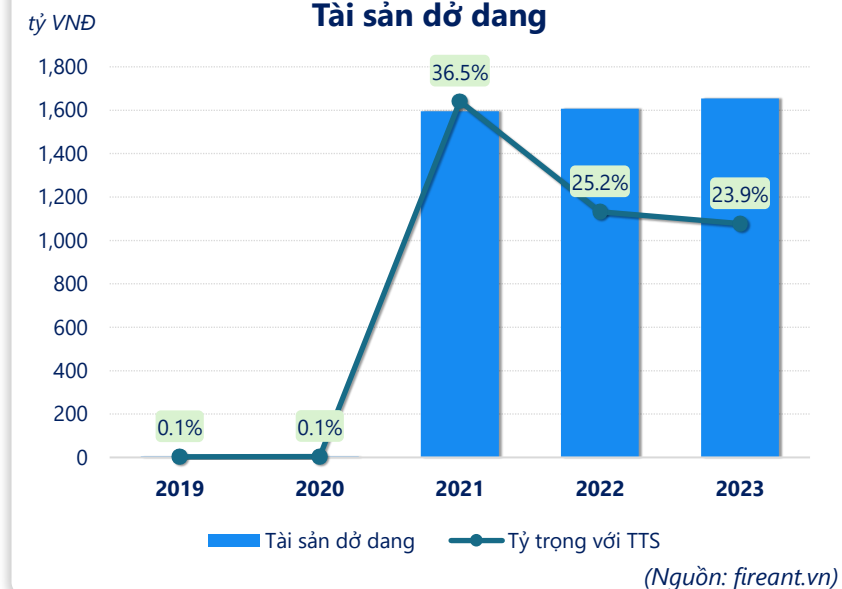
Phải thu dài hạn

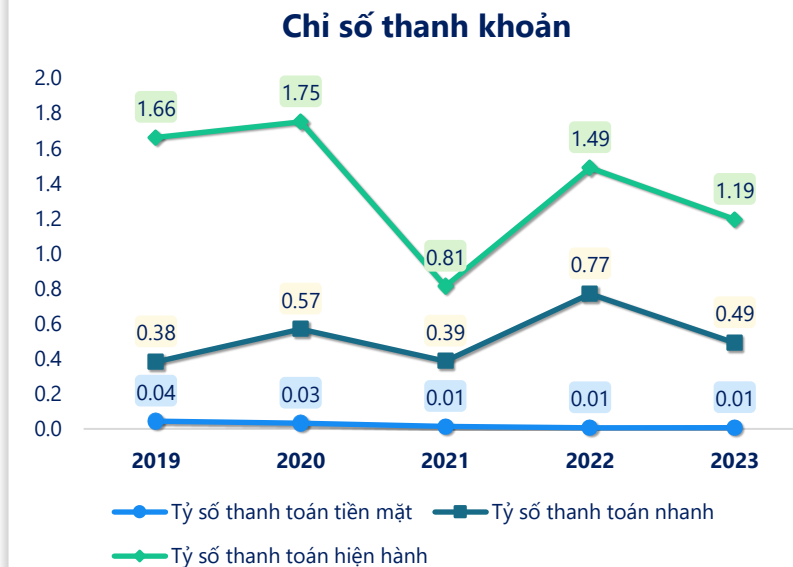
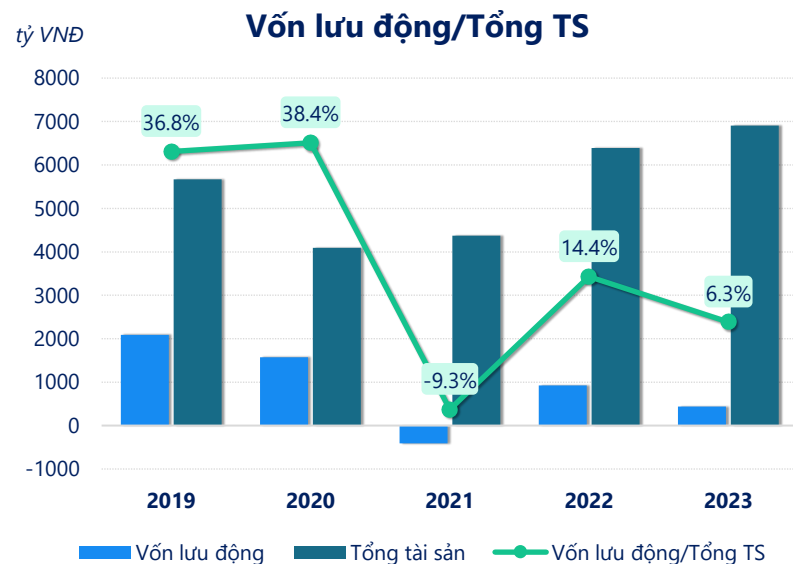
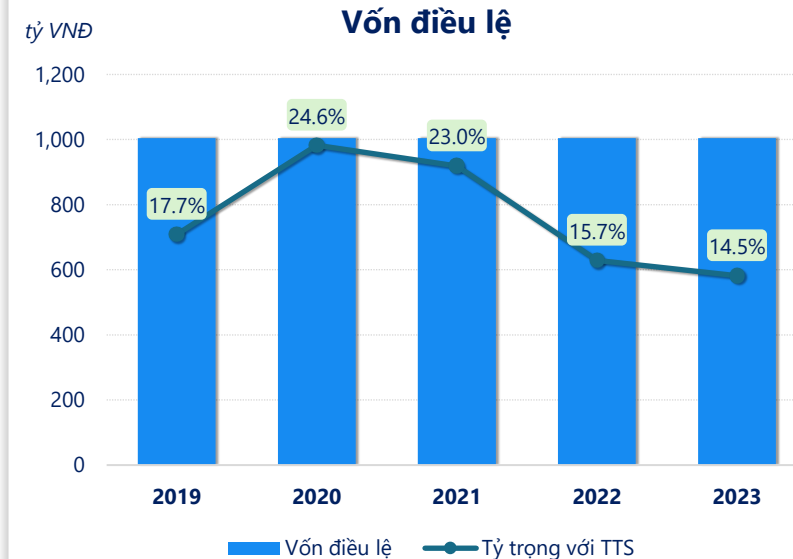
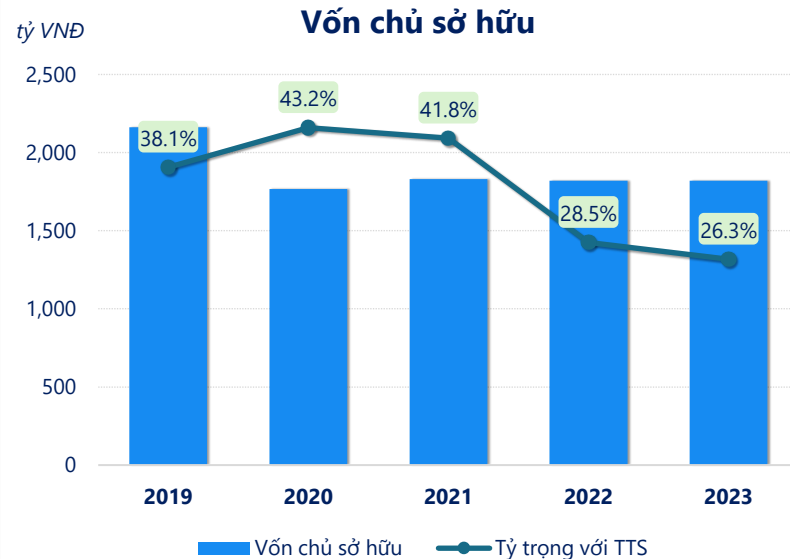
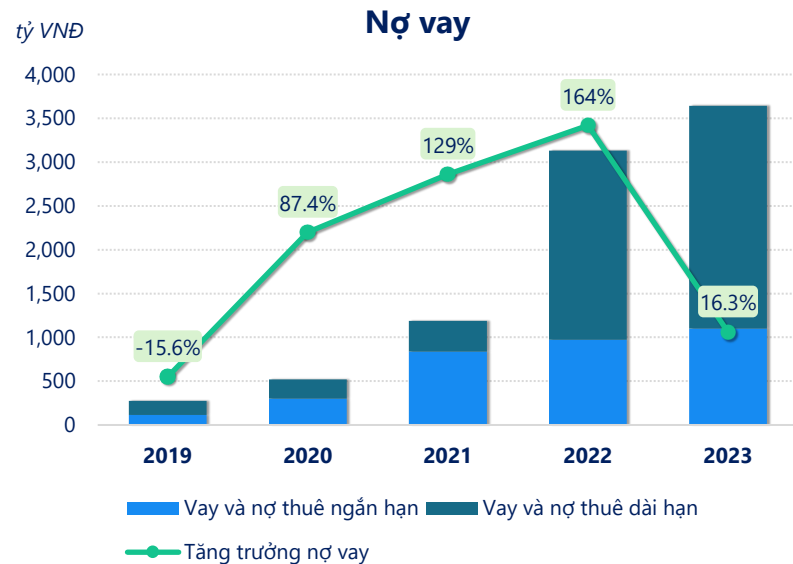


Tài sản cố định



Tài sản dở dang





CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tỷ VNĐ)	Tại ngày 31/12/2023	Tại ngày 31/12/2022	Thay đổi
Tổng tài sản	6,911	6,387	8.2%
Tài sản ngắn hạn	2,680	2,806	-4.5%
Tiền và tương đương tiền	113	12.1	829%
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0	
Phải thu ngắn hạn	939	1,393	-32.6%
Hàng tồn kho	1,576	1,356	16.3%
Tài sản ngắn hạn khác	51.6	45.8	12.6%
Tài sản dài hạn	4,231	3,581	18.2%
Phải thu dài hạn	2,032	1,587	28.0%
Tài sản cố định	222	246	-9.9%
Bất động sản đầu tư	9.49	10.1	-6.5%
Tài sản dở dang	1,654	1,607	2.9%
Đầu tư tài chính dài hạn	36.6	16.2	126%
Tài sản dài hạn khác	240	115	109%
Lợi thế thương mại	38.0	0	
Nợ phải trả	5,101	4,567	11.7%
Nợ ngắn hạn	2,256	1,884	19.7%
Vay và nợ thuê ngắn hạn	1,101	972	13.3%
Phải trả người bán ngắn hạn	132	92.4	42.5%
Nợ dài hạn	2,845	2,683	6.0%
Vay và nợ thuê dài hạn	2,539	2,158	17.7%
Nguồn vốn chủ sở hữu	1,811	1,820	-0.5%
Vốn chủ sở hữu	1,811	1,820	-0.5%
Vốn điều lệ	1,005	1,005	0.0%
Kinh phí và quỹ khác	0	0	

KẾT QUẢ KINH DOANH (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Doanh thu thuần	331	3,501	565	466	293
Giá vốn hàng bán	251	2,720	310	240	188
Lợi nhuận gộp	79.6	781	255	227	105
Doanh thu HĐTC	123	20.3	435	151	353
Chi phí TC	0.08	198	166	260	323
Chi phí lãi vay	0.08	3.65	99.3	170	263
LN trong công ty LKLD	0	0	0	0	0
Chi phí bán hàng	3.54	127	3.08	2.92	1.33
Chi phí QLDN	32.6	41.4	66.5	42.6	49.1
LN thuần từ HĐKD	167	435	455	72.9	84.5
Lợi nhuận khác	266	23.1	-33.6	-49.2	-48.5
LN trước thuế	433	458	421	23.7	36.0
Lợi nhuận sau thuế	347	327	313	7.18	1.09
LNST của CĐ cty mẹ	347	327	314	6.00	1.91

LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (tỷ VNĐ)	2019	2020	2021	2022	2023
Lưu chuyển tiền từ HĐKD	237	306	-103	-1,144	-500
Lưu chuyển tiền từ HĐĐT	-45.0	-24.7	-477	-817	-258
Lưu chuyển tiền từ HĐTC	-183	-354	543	1,943	762
Tiền đầu kỳ	131	139	67.5	30.2	12.1
Lưu chuyển tiền thuần	8.88	-72.0	-37.3	-18.0	3.66
Ảnh hưởng tỷ giá	0	0	0	0	0
Tiền cuối kỳ	139	67.5	30.2	12.1	15.8