

# CẬP NHẬT KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 1/2024

## CTCP Dịch vụ Tổng hợp Sài Gòn

|            |            |         |         |
|------------|------------|---------|---------|
| Ngày       | 28,450 VNĐ |         |         |
| 31/03/2024 |            |         |         |
| Thay đổi   | 1 tháng    | 3 tháng | 6 tháng |
|            | -0.2%      | -1.7%   | -       |

|                     |        |
|---------------------|--------|
| DT thuần            | Q1/24  |
| 4,060               | tỷ VNĐ |
| QoQ: ▼2,512  -38.2% |        |
| YoY: ▼732  -15.3%   |        |

|                    |        |
|--------------------|--------|
| LN thuần           | Q1/24  |
| 1.52               | tỷ VNĐ |
| QoQ: ▼3.72  -71.1% |        |
| YoY: ▲ 4.51  151%  |        |

|                    |        |
|--------------------|--------|
| LN sau thuế        | Q1/24  |
| 8.25               | tỷ VNĐ |
| QoQ: ▲ 3.50  73.7% |        |
| YoY: ▼6.45  -43.9% |        |

|                  |       |
|------------------|-------|
| Tỷ suất lãi EBIT | Q1/24 |
| 1.1%             |       |
| YoY: +/-▲ 0.3%   |       |

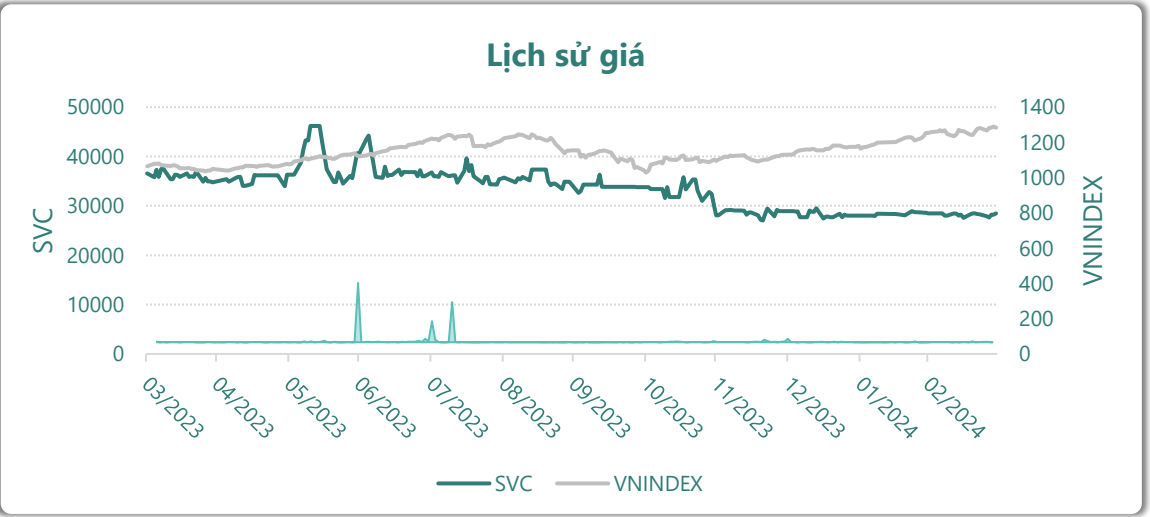
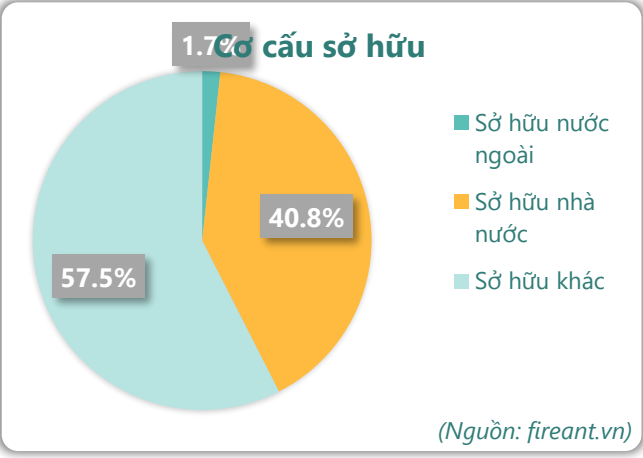
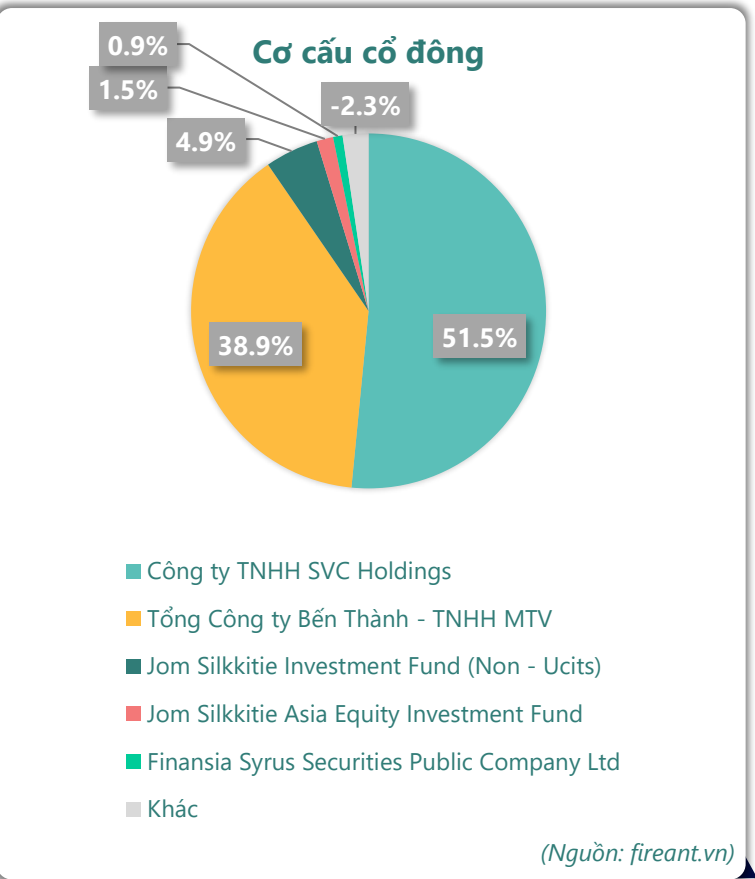
|           |       |
|-----------|-------|
| ROE (TTM) | Q1/24 |
|           |       |

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| Sàn giao dịch         | HSX             |
| Khoảng giá 52 tuần    | 27,024 - 46,187 |
| Vốn hóa (tỷ VNĐ)      | 1,895           |
| Số lượng CPLH (CP)    | 66,620,064      |
| KLGD BQ 20 phiên (CP) | 920             |
| Sở hữu nước ngoài     | 1.7%            |
| Beta                  | 0.05            |
| EPS                   | 506             |
| P/E                   | 56.2            |

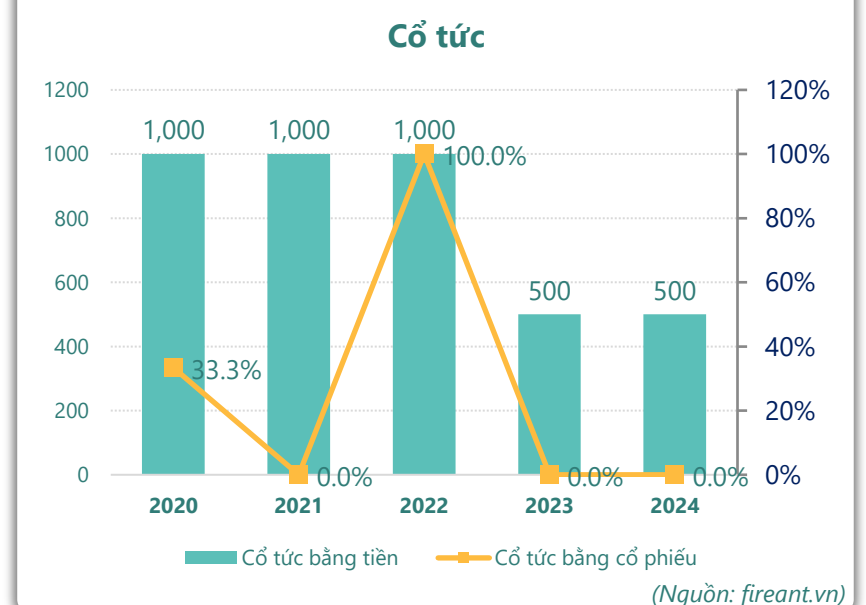
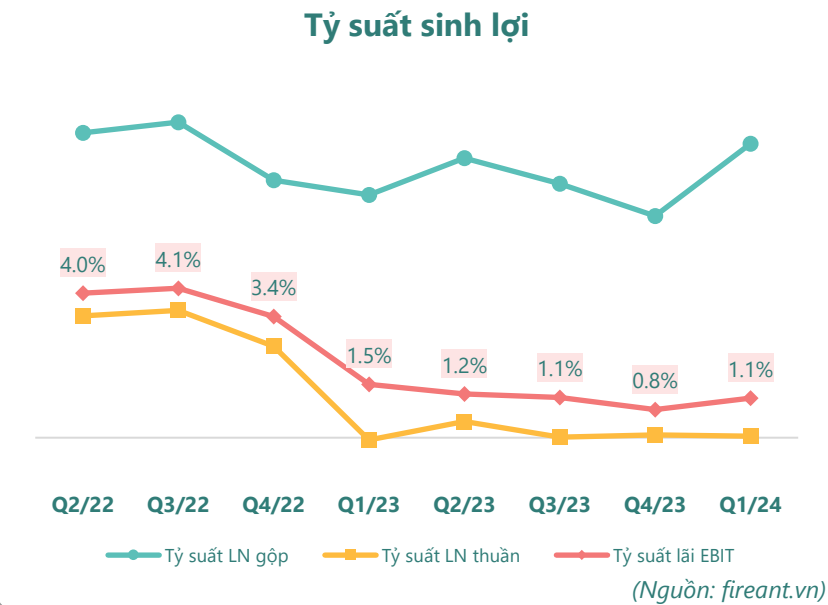
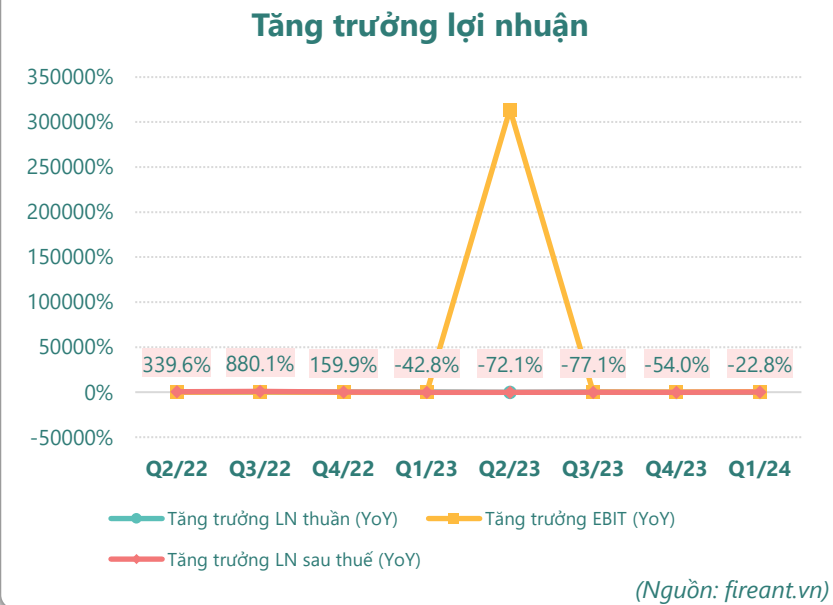
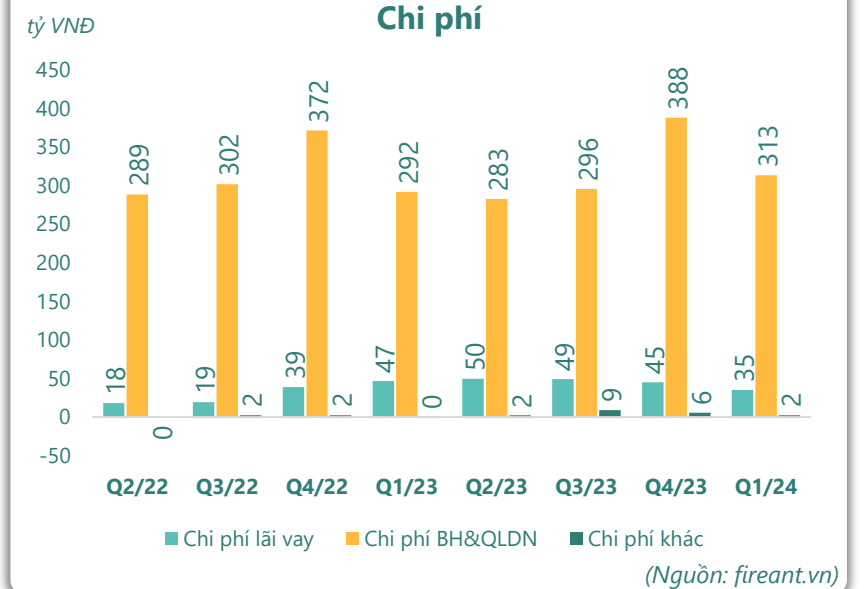
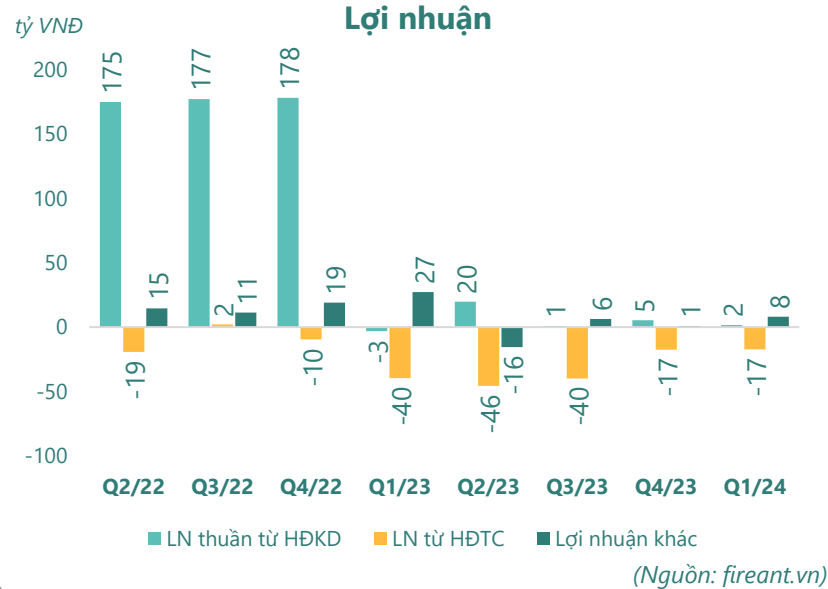
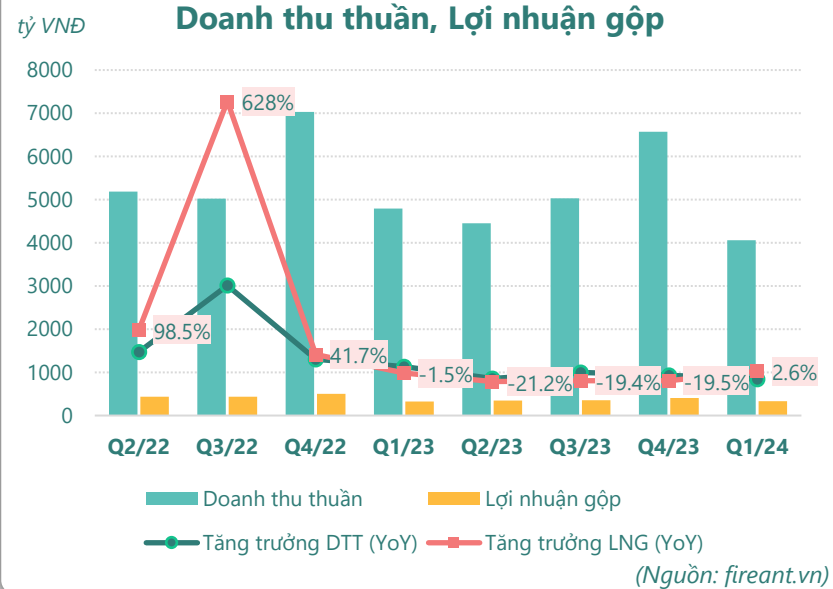
|                  |        |
|------------------|--------|
| DT thuần         | 2023   |
| 20,837           | tỷ VNĐ |
| YoY: ▼473  -2.2% |        |

|                   |        |
|-------------------|--------|
| LN thuần          | 2023   |
| 12.3              | tỷ VNĐ |
| YoY: ▼623  -98.1% |        |

|                   |        |
|-------------------|--------|
| LN sau thuế       | 2023   |
| 44.4              | tỷ VNĐ |
| YoY: ▼542  -92.4% |        |



## KẾT QUẢ KINH DOANH



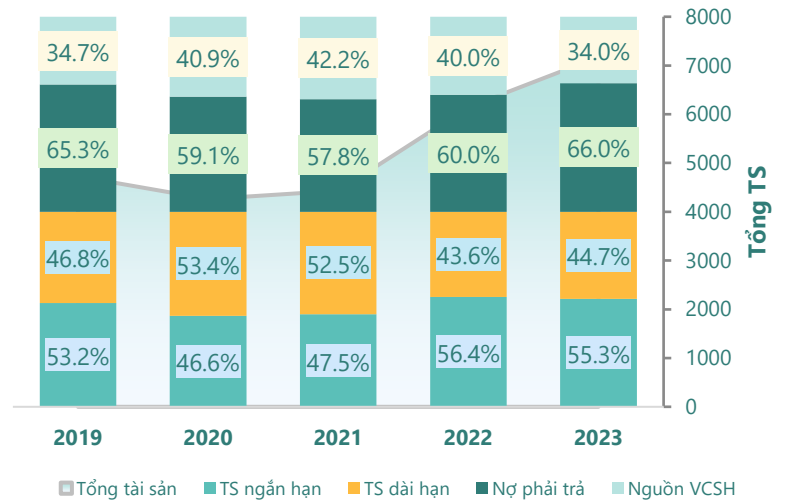


## TÀI SẢN - NGUỒN VỐN

### Cơ cấu Tổng tài sản

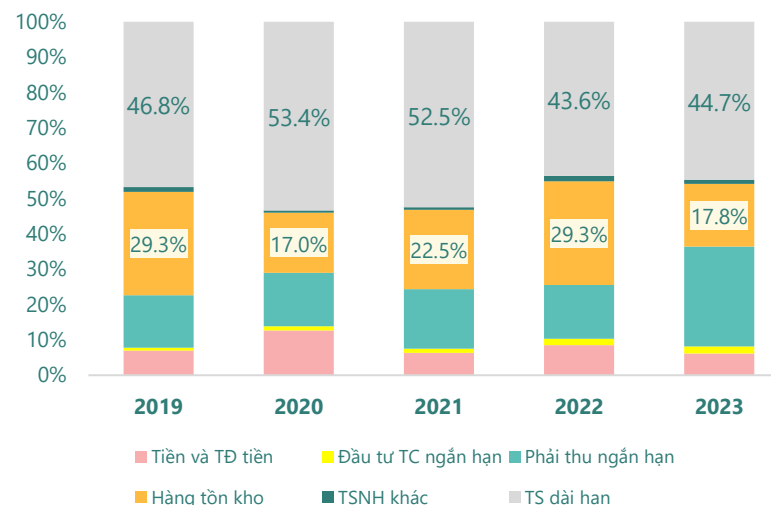
tỷ VNĐ

Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

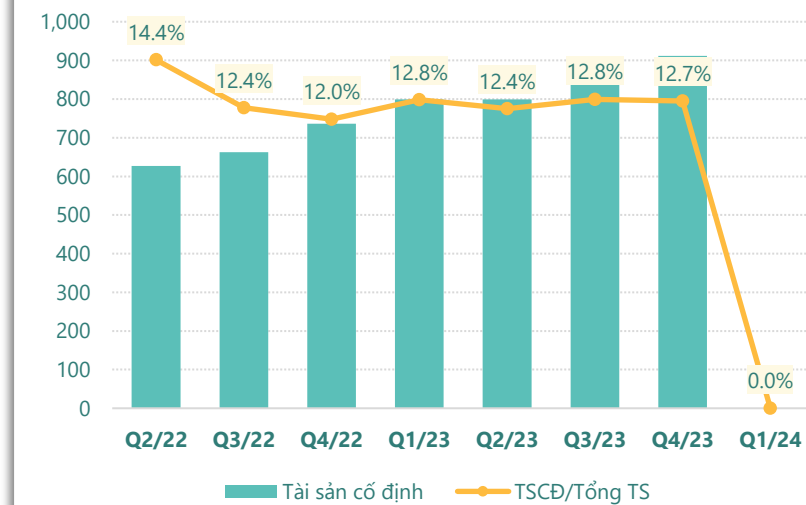
### Cơ cấu TS ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản cố định

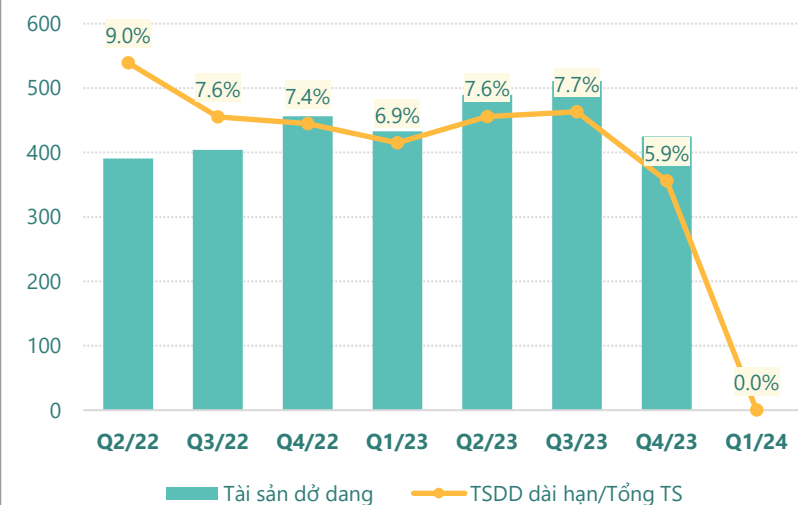
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

### Tài sản dở dang

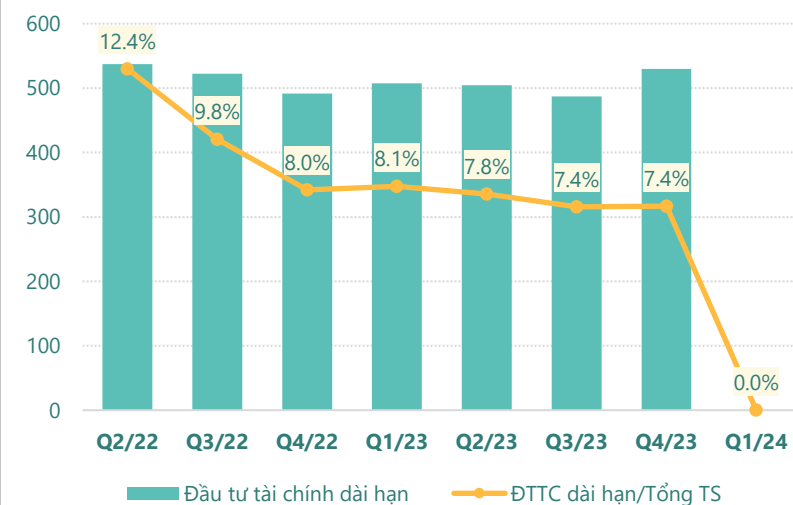
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

### Đầu tư tài chính dài hạn

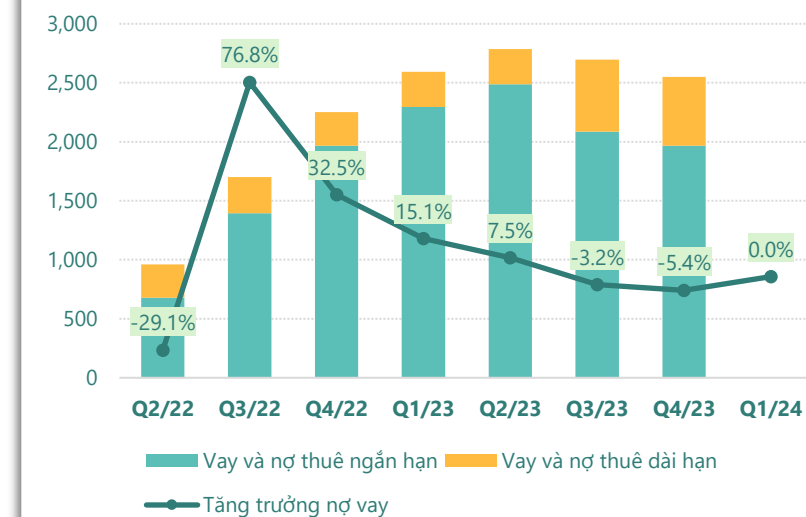
tỷ VNĐ



(Nguồn: fireant.vn)

### Nợ vay

tỷ VNĐ

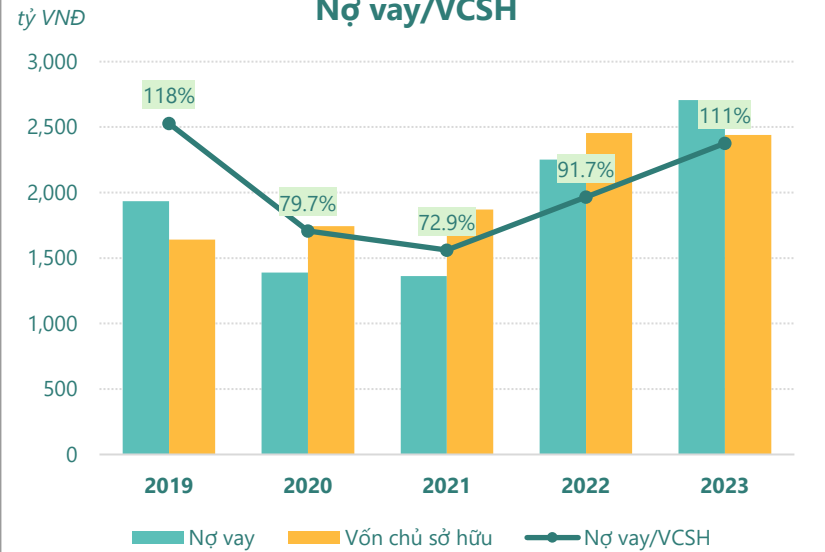


(Nguồn: fireant.vn)

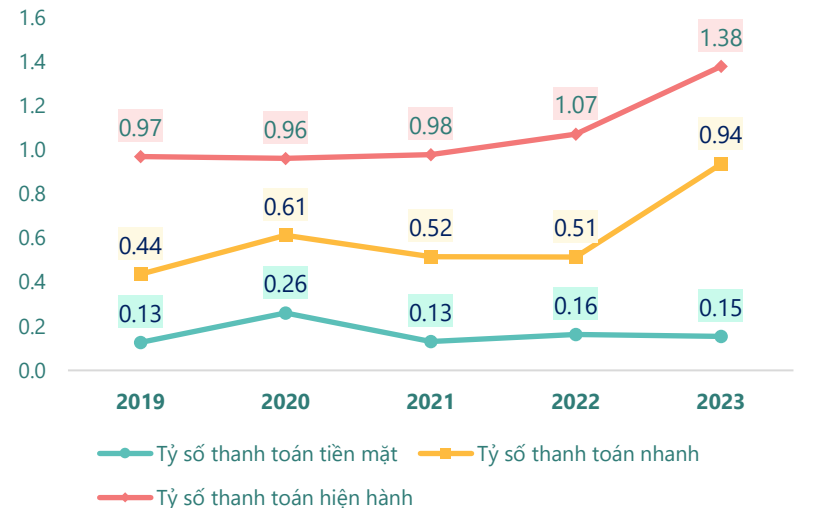


## HIỆU QUẢ HOẠT ĐỘNG

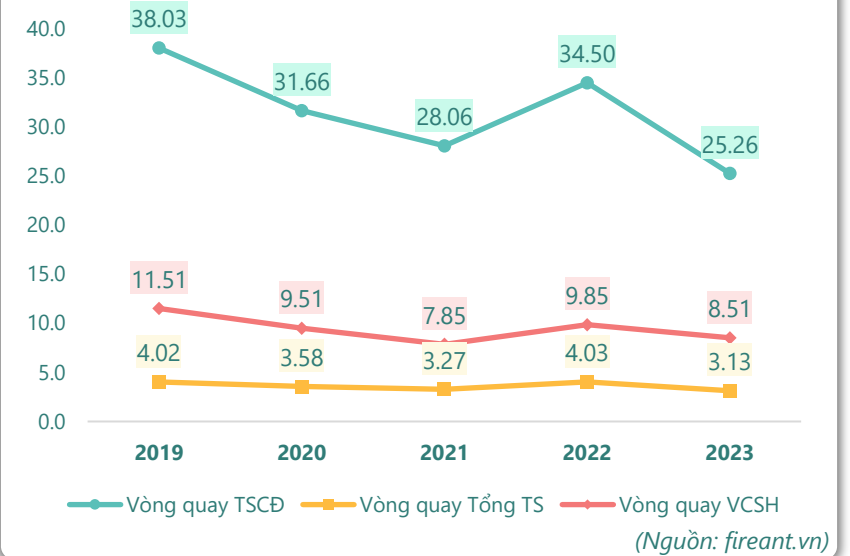
### Nợ vay/VCSH



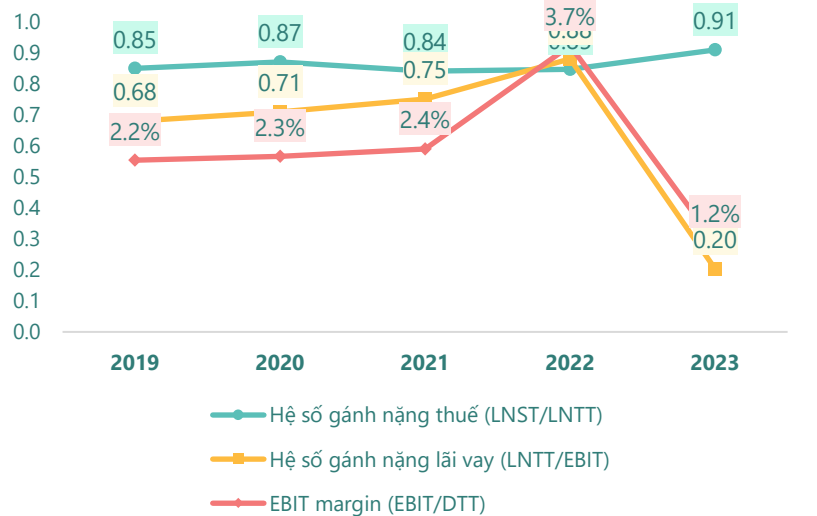
### Chỉ số thanh khoản



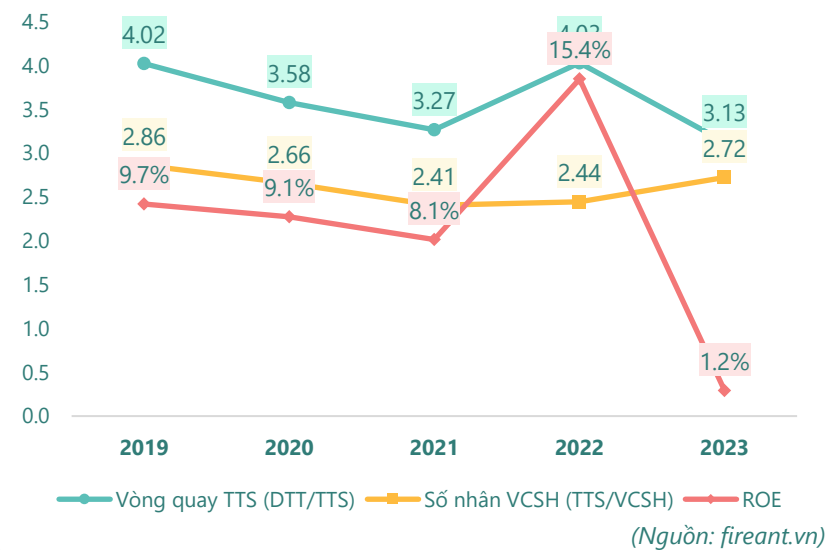
### Vòng quay tài sản



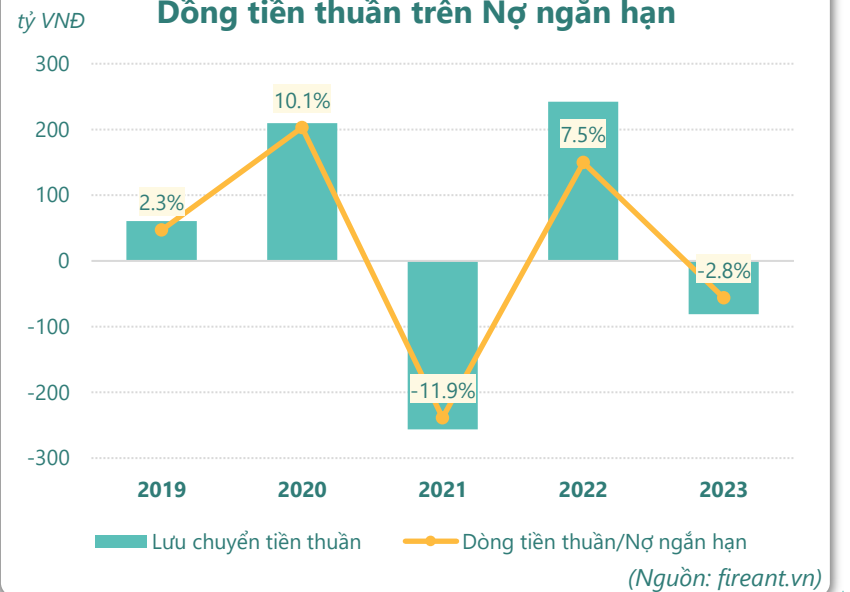
### Hệ số gánh nặng thuế và lãi vay



### Vòng quay tài sản và ROE



### Dòng tiền thuần trên Nợ ngắn hạn



**KẾT QUẢ KINH DOANH**

| (tỷ VNĐ)                  | Q1/24        | Q1/23        | Thay đổi YoY  | 2023          | 2022          | Thay đổi YoY  |
|---------------------------|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| <b>Doanh thu thuần</b>    | <b>4,060</b> | <b>4,792</b> | <b>-15.3%</b> | <b>20,837</b> | <b>21,310</b> | <b>-2.2%</b>  |
| Giá vốn hàng bán          | 3,729        | 4,469        | -16.6%        | 19,408        | 19,608        | -1.0%         |
| <b>Lợi nhuận gộp</b>      | <b>331</b>   | <b>323</b>   | <b>2.5%</b>   | <b>1,428</b>  | <b>1,702</b>  | <b>-16.1%</b> |
| Doanh thu HĐTC            | 19.2         | 7.29         | 163%          | 33.6          | 48.4          | -30.6%        |
| Chi phí TC                | 36.5         | 47.1         | -22.6%        | 195           | 89.0          | 119%          |
| <b>Chi phí lãi vay</b>    | <b>35.0</b>  | <b>46.7</b>  | <b>-25.2%</b> | <b>192</b>    | <b>94.3</b>   | <b>103%</b>   |
| LN trong công ty LKLD     | <b>1.36</b>  | <b>6.26</b>  | <b>-78.2%</b> | <b>3.93</b>   | <b>173</b>    | <b>-97.7%</b> |
| Chi phí bán hàng          | 194          | 171          | 13.4%         | 757           | 699           | 8.4%          |
| Chi phí QLDN              | <b>120</b>   | <b>121</b>   | <b>-1.2%</b>  | <b>501</b>    | <b>501</b>    | <b>0.1%</b>   |
| <b>LN thuần từ HĐKD</b>   | <b>1.52</b>  | <b>-2.99</b> | <b>151%</b>   | <b>12.3</b>   | <b>635</b>    | <b>-98.1%</b> |
| Lợi nhuận khác            | <b>7.98</b>  | <b>27.3</b>  | <b>-70.8%</b> | <b>36.5</b>   | <b>57.6</b>   | <b>-36.6%</b> |
| <b>LN trước thuế</b>      | <b>9.50</b>  | <b>24.3</b>  | <b>-60.9%</b> | <b>48.9</b>   | <b>692</b>    | <b>-92.9%</b> |
| <b>Lợi nhuận sau thuế</b> | <b>8.25</b>  | <b>14.7</b>  | <b>-43.9%</b> | <b>44.4</b>   | <b>586</b>    | <b>-92.4%</b> |
| <b>LNST của CĐ cty mẹ</b> | <b>13.7</b>  | <b>3.00</b>  | <b>358%</b>   | <b>28.6</b>   | <b>333</b>    | <b>-91.4%</b> |

(Nguồn: fireant.vn)

**Lưu chuyển tiền tệ**

| (tỷ VNĐ)                     | Q4/22        | Q1/23       | Q2/23        | Q3/23       | Q4/23      | Q1/24    |
|------------------------------|--------------|-------------|--------------|-------------|------------|----------|
| Lưu chuyển tiền từ HĐKD      | -554         | -514        | -115         | 702         | 366        | 0        |
| Lưu chuyển tiền từ HĐĐT      | -24.0        | -43.4       | -98.4        | -516        | -17.6      | 0        |
| Lưu chuyển tiền từ HĐTC      | 536          | 299         | 165          | -113        | -150       | 0        |
| Tiền đầu kỳ                  | 565          | 524         | 265          | 217         | 290        | 0        |
| <b>Lưu chuyển tiền thuần</b> | <b>-42.5</b> | <b>-259</b> | <b>-48.3</b> | <b>72.7</b> | <b>198</b> | <b>0</b> |
| Ảnh hưởng tỷ giá             | 0            | 0           | 0.00         | 0.00        | 0          | 0        |
| Tiền cuối kỳ                 | 523          | 265         | 217          | 290         | 487        | 0        |

(Nguồn: fireant.vn)

**CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

| (tỷ VNĐ)                    | Tại ngày 31/3/2024 | Tại ngày 31/12/2023 | Thay đổi |
|-----------------------------|--------------------|---------------------|----------|
| <b>Tổng tài sản</b>         |                    | <b>7,174</b>        |          |
| <b>Tài sản ngắn hạn</b>     |                    | <b>3,968</b>        |          |
| Tiền và tương đương tiền    |                    | 443                 |          |
| Đầu tư tài chính ngắn hạn   |                    | 142                 |          |
| Phải thu ngắn hạn           |                    | 2,026               |          |
| Hàng tồn kho                |                    | 1,275               |          |
| Tài sản ngắn hạn khác       |                    | 82.3                |          |
| <b>Tài sản dài hạn</b>      |                    | <b>3,205</b>        |          |
| Phải thu dài hạn            |                    | 444                 |          |
| Tài sản cố định             |                    | 912                 |          |
| Bất động sản đầu tư         |                    | 648                 |          |
| Tài sản dở dang             |                    | 425                 |          |
| Đầu tư tài chính dài hạn    |                    | 535                 |          |
| Tài sản dài hạn khác        |                    | <b>102</b>          |          |
| Lợi thế thương mại          |                    | 139                 |          |
| <b>Nợ phải trả</b>          |                    | <b>4,734</b>        |          |
| <b>Nợ ngắn hạn</b>          |                    | <b>2,879</b>        |          |
| Vay và nợ thuê ngắn hạn     |                    | 1,981               |          |
| Phải trả người bán ngắn hạn |                    | 358                 |          |
| <b>Nợ dài hạn</b>           |                    | <b>1,855</b>        |          |
| Vay và nợ thuê dài hạn      |                    | 724                 |          |
| <b>Nguồn vốn chủ sở hữu</b> |                    | <b>2,440</b>        |          |
| <b>Vốn chủ sở hữu</b>       |                    | <b>2,440</b>        |          |
| Vốn điều lệ                 |                    | 666                 |          |
| <b>Kinh phí và quỹ khác</b> |                    | <b>0</b>            |          |

(Nguồn: fireant.vn)

