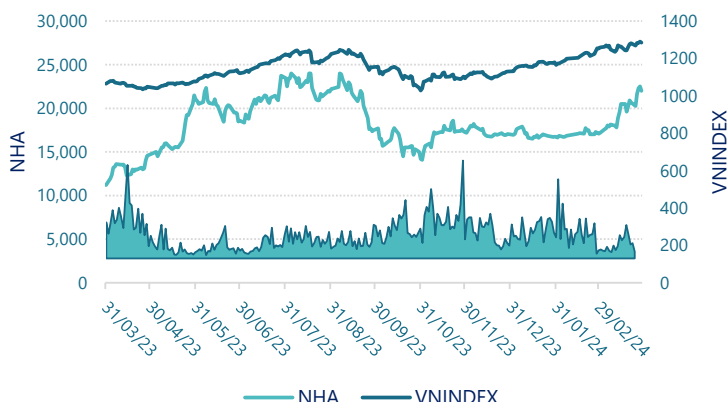


## Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội (HSX: NHA)

Lịch sử giá



### Thông tin giao dịch 31/03/2024

Giá hiện tại (VNĐ)	<b>22,000</b>
Cao nhất 52 tuần (VNĐ)	24,000
Thấp nhất 52 tuần (VNĐ)	11,200
SL cổ phiếu LH	42,174,520
KLGD BQ 20 phiên (CP)	704,883
% sở hữu nước ngoài	0.5%
Vốn điều lệ (tỷ VNĐ)	
Vốn hóa (tỷ VNĐ)	928
P/E	54.2
EPS	406

#### DT thuần

Q1/24

**34.4**

tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 6.80 | 24.6%

YoY: ▲ 14.5 | 72.9%

#### LN sau thuế

Q1/24

**11.8**

tỷ VNĐ

QoQ: ▲ 6.63 | 128%

YoY: ▲ 11.1 | 1562%

#### Tỷ suất lãi EBIT

2023

**13.5%**

+/- YoY: ▲ 9.8%

#### DT thuần

2023

**73.1**

tỷ VNĐ

YoY: ▼34.9 | -32.5%

#### LN sau thuế

2023

**5.89**

tỷ VNĐ

YoY: ▲ 4.02 | 215%

#### ROE

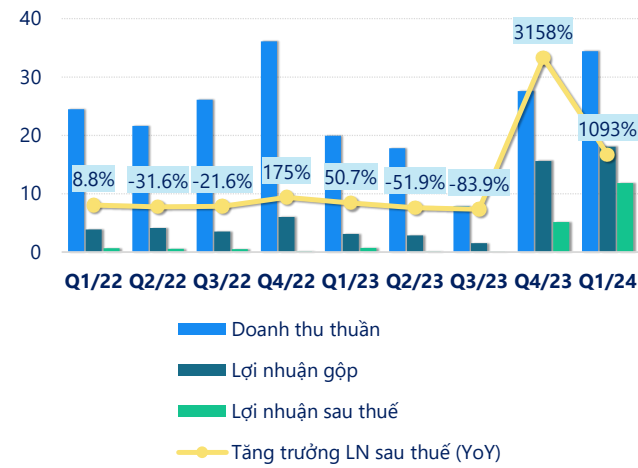
2023

**1.4%**

+/- YoY: ▲ 0.8%

tỷ VNĐ

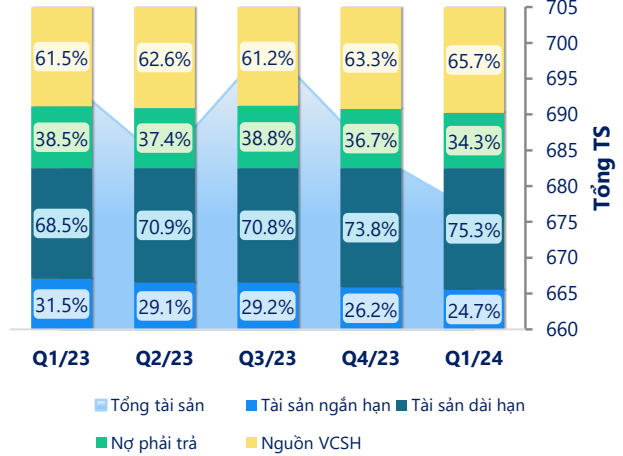
### Kết quả kinh doanh



(Nguồn: fireant.vn)

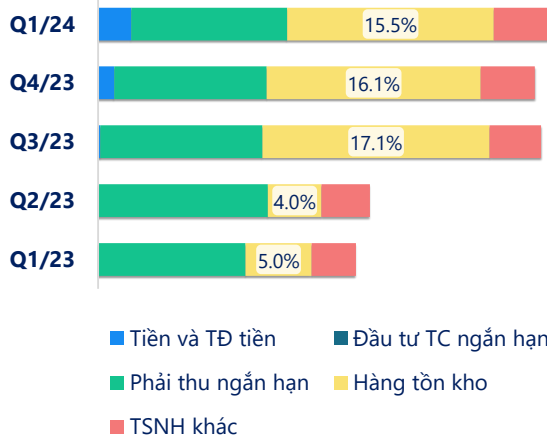
### Cơ cấu Tổng tài sản

tỷ VNĐ



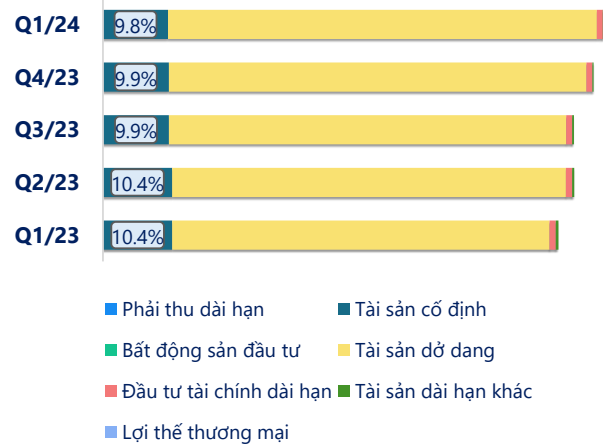
(Nguồn: fireant.vn)

### Cơ cấu Tài sản ngắn hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

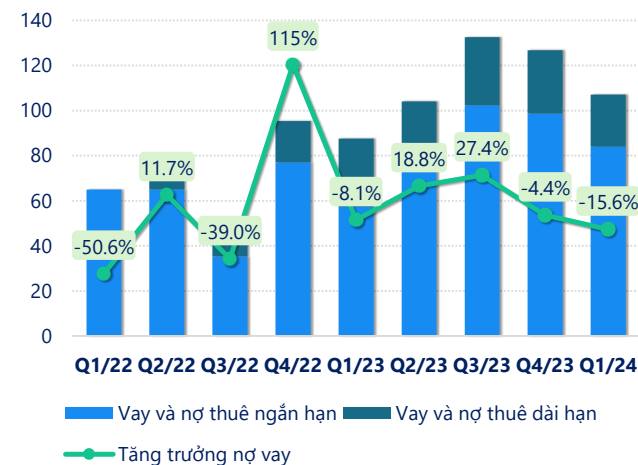
### Cơ cấu Tài sản dài hạn/Tổng TS



(Nguồn: fireant.vn)

tỷ VNĐ

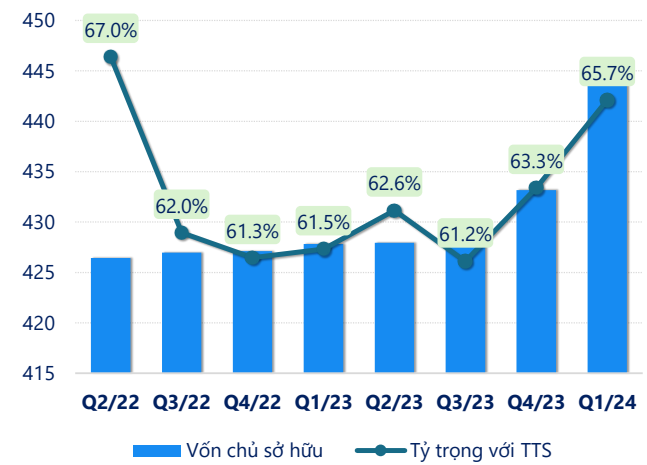
### Nợ vay



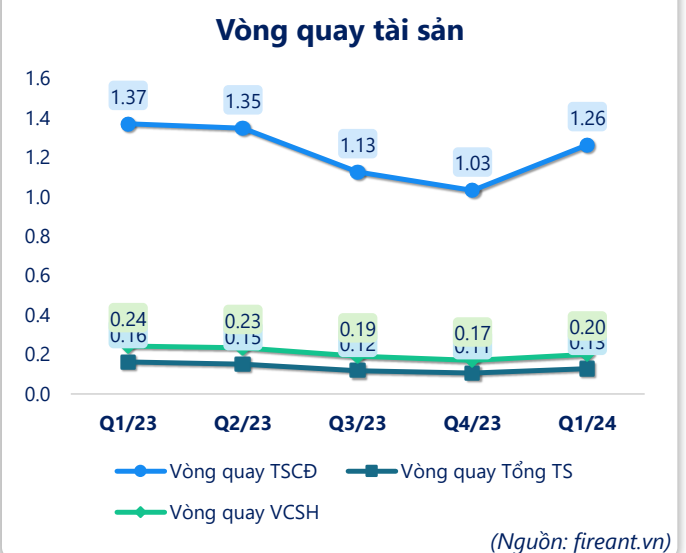
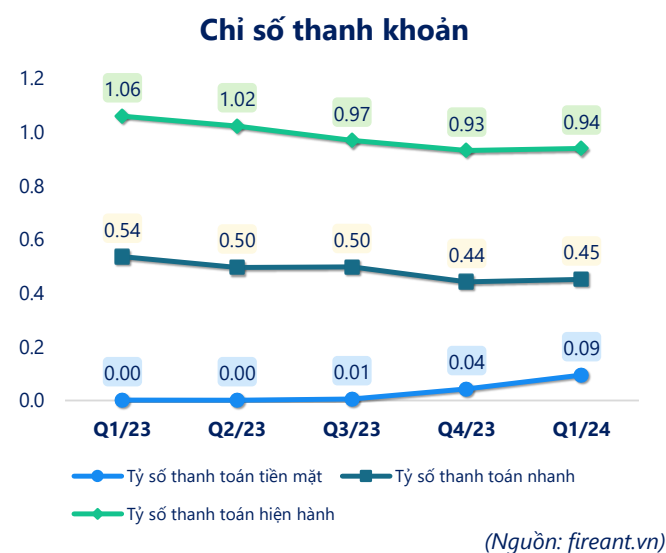
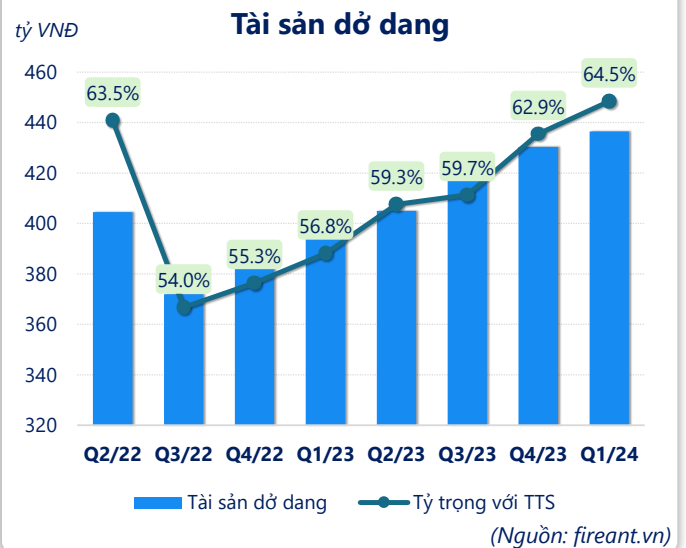
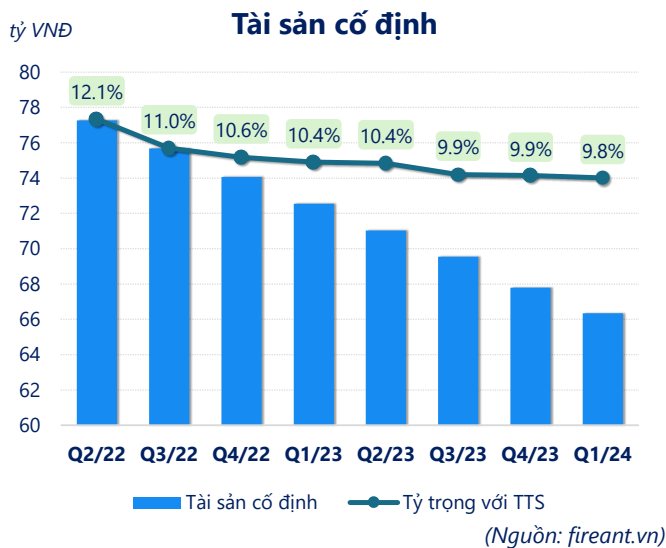
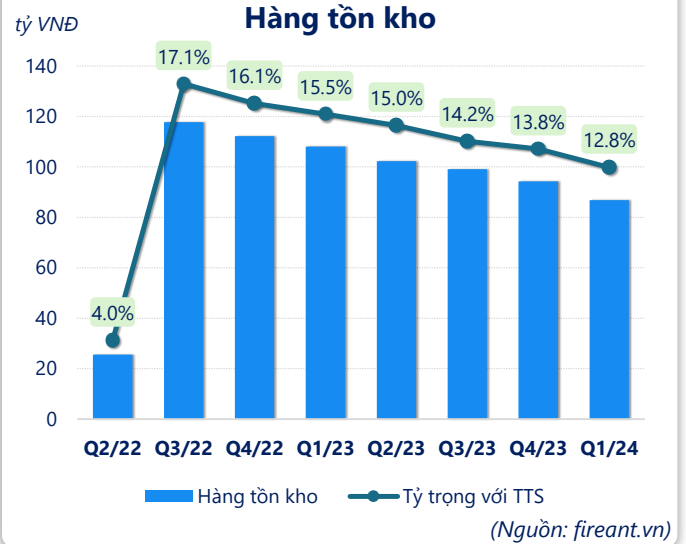
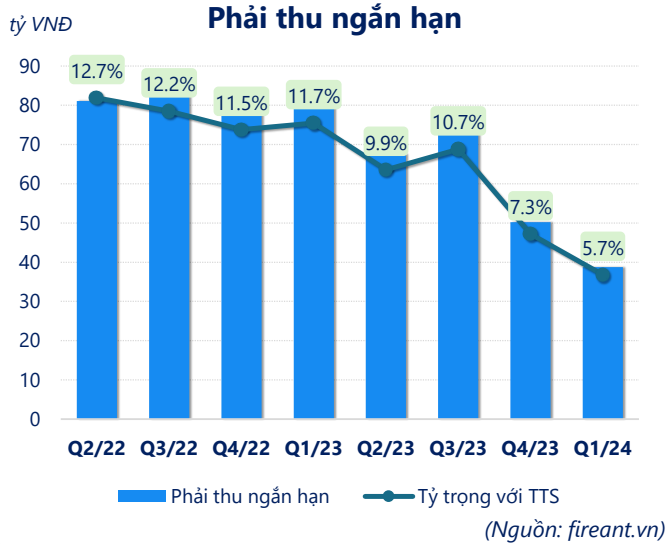
(Nguồn: fireant.vn)

tỷ VNĐ

### Vốn chủ sở hữu



(Nguồn: fireant.vn)



<b>CÂN ĐỐI KẾ TOÁN</b> (tỷ VNĐ)	<b>Q1/23</b>	<b>Q2/23</b>	<b>Q3/23</b>	<b>Q4/23</b>	<b>Q1/24</b>
<b>Tổng tài sản</b>	<b>695</b>	<b>683</b>	<b>700</b>	<b>685</b>	<b>677</b>
<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>219</b>	<b>199</b>	<b>204</b>	<b>179</b>	<b>167</b>
Tiền và tương đương tiền	0.32	0.31	1.10	8.29	16.9
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0	0	0	0
Phải thu ngắn hạn	81.7	67.6	74.9	50.2	38.7
Hàng tồn kho	108	102	99.1	94.3	86.8
Tài sản ngắn hạn khác	28.7	28.5	28.9	26.7	24.7
<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>477</b>	<b>485</b>	<b>496</b>	<b>505</b>	<b>509</b>
Phải thu dài hạn	0	0	0	0	0
Tài sản cố định	72.5	71.0	69.6	67.8	66.3
Bất động sản đầu tư	0	0	0	0	0
Tài sản dở dang	395	405	418	430	436
Đầu tư tài chính dài hạn	6.33	6.28	6.28	5.90	5.91
Tài sản dài hạn khác	3.01	2.40	1.81	1.23	0.66
Lợi thế thương mại	0	0	0	0	0
<b>Nợ phải trả</b>	<b>268</b>	<b>255</b>	<b>272</b>	<b>252</b>	<b>232</b>
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>207</b>	<b>194</b>	<b>211</b>	<b>193</b>	<b>178</b>
Vay và nợ thuê ngắn hạn	57.3	73.8	102	98.6	84.0
Phải trả người bán ngắn hạn	50.3	21.1	17.8	16.7	13.3
Nợ dài hạn	61.1	61.1	61.1	59.0	53.8
Vay và nợ thuê dài hạn	30.3	30.3	30.3	28.2	23.0
<b>Nguồn vốn chủ sở hữu</b>	<b>428</b>	<b>428</b>	<b>428</b>	<b>433</b>	<b>445</b>
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>428</b>	<b>428</b>	<b>428</b>	<b>433</b>	<b>445</b>
Vốn điều lệ	422	422	422	422	422
Kinh phí và quỹ khác	0	0	0	0	0

(Nguồn: fireant.vn)